Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị
Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD Sài Gòn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 9 năm 2025

THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Dự án	:	Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8.
Công trình:		Nhà liên kế (Lô SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10); Biệt thự BT7, BT8
Gói thầu	:	XL21.01 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK10-52, BT7-8
Địa điểm	:	Khu đô thị mới Phước An - Nhơn trạch - Đồng Nai.

Kính gửi: Quý công ty

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển nhà và đô thị HUD SG là Chủ đầu tư dự án : Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8. Hiện nay, công ty tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công gói thầu XL21.01 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK10-52, BT7-8 với nội dung cụ thể như sau:

- Quy mô : Theo hồ sơ thiết kế và bảng khối lượng mời thầu kèm theo .
- Thời gian thực hiện hợp đồng : Từ 26/9/2025 đến 23/2/2026
- Thời gian nhận hồ sơ chào giá : từ ngày có thông báo chào giá đến trước khi đóng thầu.
- Thời gian đóng thầu : 9 giờ 00 phút ngày 19/9/2025
- Thời gian mở thầu : 9 giờ 05 phút ngày 19/9/2025

Hồ sơ chào giá gồm có :

1. Thư chào giá kèm theo Bảng giá dự thầu có hiệu lực trong vòng 30 ngày kể từ ngày 04/8/2025
2. Hồ sơ năng lực công ty, kinh nghiệm thi công : Có giấy phép đăng ký kinh doanh, các hợp đồng tương tự, nhân sự, máy móc, thiết bị. Bên mời thầu sẽ kiểm tra bản gốc khi nhà thầu được mời thương thảo.
3. Bảo đảm dự thầu : Bảo đảm bằng tiền mặt 20.000.000 đồng trong vòng 30 ngày kể từ ngày nộp hồ sơ chào giá.
4. Tiến độ thi công, biện pháp thi công.

- Hồ sơ chào giá gửi trực tiếp về : Phòng đấu thầu và quản lý xây lắp – Công ty CP Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD Sài Gòn số 159 Điện Biên Phủ, phường Gia Định, Tp Hồ Chí Minh.
- Mọi chi tiết cần làm rõ thêm thông tin mời chào giá giá xin liên hệ chuyên viên phòng đấu thầu : Ông Cao Đình Phúc – SĐT : 0975.528.039

Rất mong nhận được sự quan tâm, hợp tác từ Quý công ty.

Trân trọng./.

Tài liệu đính kèm: Các mẫu đơn, mẫu Hợp đồng, bảng tiên lượng và hồ sơ thiết kế kỹ thuật thi công.

Nơi nhận
- Như trên
- HĐLCT
- Lưu : TCHC,ĐT&QLXL

KT. Giám Đốc
P. Giám Đốc

Đặng Hòa Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc
---o0o---

Mẫu đơn

ĐƠN DỰ THẦU

Dự án	:	Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8.
Công trình:		Nhà liên kế (Lô SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10); Biệt thự BT7, BT8
Gói thầu	:	XL21.01 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK10-52, BT7-8
Địa điểm	:	Khu đô thị mới Phước An - Nhơn trạch - Đồng Nai.

Kính gửi : **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN**

Sau khi nghiên cứu HSMT, thư chào giá và các tài liệu đính kèm theo mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi (ghi tên nhà thầu) cam kết thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8; công trình : Nhà liên kế (Lô SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10); Biệt thự BT7, BT8, gói thầu : XL21.01 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK10-52, BT7-8, tại: Khu đô thị mới Phước An, xã huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai, theo đúng yêu cầu của hồ sơ mời chào giá với số tiền là …………………….. đồng, bằng chữ : ……………………….. cùng với khối lượng đơn giá dự thầu kèm theo.

Thời gian thực hiện hợp đồng là : Từ 26/9/2025 đến 23/2/2026

Chúng tôi cam kết:

1. Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương khác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp;
2. Không vi phạm quy định về bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu.
3. Đã thực hiện nghĩa vụ thuế của năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu.
4. Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của pháp luật đấu thầu
5. Không thực hiện các hành vi tham nhũng, hối lộ, thông thầu, cản trở và các hành vi vi phạm quy định khác của pháp luật đấu thầu khi tham dự gói thầu này.
6. Đáp ứng quy định về cấp doanh nghiệp theo yêu cầu của hồ sơ chào giá.
7. Những thông tin kê khai trong HSDT là trung thực.
8. Chỉ tham gia trong một hồ sơ dự thầu/hồ sơ chào giá này với tư cách là nhà thầu chính.

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NHÀ THẦU
(ghi tên nhà thầu)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu hợp đồng

HỢP ĐỒNG THI CÔNG XÂY DỰNG

Số:…………..

Dự án	:	Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8.
Công trình:		Nhà liên kế (Lô SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10); Biệt thự BT7, BT8
Gói thầu	:	XL21.01 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK10-52, BT7-8
Địa điểm	:	Khu đô thị mới Phước An - Nhơn trạch - Đồng Nai.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 24 tháng 11 năm 2015;

- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 của Quốc Hội nước CHXHCN Việt Nam;

- Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

- Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Việt Nam về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

- Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng.

- Căn cứ Thông báo trúng thầu.

- Căn cứ nhu cầu và năng lực của hai Bên.

Hôm nay, ngày .... tháng .... năm 202.., tại văn phòng Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD Sài Gòn, chúng tôi gồm các Bên dưới đây:

A/ ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ (Sau đây gọi là Bên A):

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

-Đại diện là: Trần Quang Dương Chức vụ: Giám đốc

-Địa chỉ : 159 Điện Biên Phủ, Phường Gia Định, TP.Hồ Chí Minh

-Điện thoại : (028)35147128

-Mã số thuế: 0305041811

- Tài khoản : 6360222393979 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình.

1860069139 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hàm Nghi, TP. HCM

-Email:…………

B/ ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU (Sau đây gọi là Bên B):

……………………………………………………………………………….

-Đại diện là: …………………. Chức vụ: …………………………..

-Địa chỉ : ....

-Điện thoại : …………………

-Mã số thuế: ....

-Tài khoản   : ....

-Email:………………………

Sau khi bàn bạc, hai bên thống nhất thỏa thuận ký kết hợp đồng thi công xây dựng với những điều khoản như sau:

Điều 1. Đối tượng hợp đồng

Bên A giao cho Bên B thực hiện việc thi công xây dựng công trình theo đúng bản vẽ thiết kế thi công, hồ sơ kỹ thuật kèm theo.

Điều 2. Thành phần hợp đồng

Thành phần hợp đồng và thứ tự ưu tiên pháp lý như sau:

1. Văn bản hợp đồng (kèm theo Phụ lục biểu giá hợp đồng);

2. Biên bản thương thảo, hoàn thiện hợp đồng;

3. Hồ sơ chào giá;

4. Hồ sơ mời chào giá ;

5. Các tài liệu kèm theo khác (nếu có).

Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của Bên A

Nghiệm thu, xác nhận khối lượng, giá trị thanh toán từng đợt cho Bên B theo quy định tại điều 5, hợp đồng này.

Bên A cam kết thanh toán cho Bên B theo đơn giá hợp đồng và phương thức thanh toán nêu tại Điều 5 của hợp đồng này cũng như thực hiện đầy đủ nghĩa vụ và trách nhiệm khác được nêu trong hợp đồng cũng như các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định.

Điều 4. Quyền và nghĩa vụ của Bên B

Bên B cam kết tiến hành công việc xây lắp theo đúng bản vẽ thiết kế thi công, hồ sơ kỹ thuật được duyệt, thực hiện đầy đủ công việc đã nêu trong hồ sơ chào giá, hồ sơ mời chào giá, tuân thủ quy định của pháp luật về xây dựng trong và sau quá trình thi công đồng thời cam kết thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ và trách nhiệm được nêu trong hợp đồng. Bên B có nghĩa vụ xem xét đầy đủ hồ sơ về kỹ thuật, các bản vẽ, tự khảo sát hiện trường nếu có bất cứ điểm nào chưa phù hợp bên B phải thông báo ngay cho Bên A để hai bên cùng thống nhất trước khi triển khai thi công tại hiện trường.

Bên B có nghĩa vụ thi công công trình an toàn, chất lượng, tiến độ. Trường hợp trong quá trình thi công Bên B nhận thấy Bản vẽ, hồ sơ kỹ thuật, chỉ dẫn khác chưa phù hợp (thẩm mỹ, thông lệ, quy định, tiêu chuẩn…), Bên B ngay lập tức báo cáo với đại diện của Bên A thống nhất trước khi tiến hành thi công bước tiếp theo.

Bên B chịu mọi trách nhiệm liên quan đến công tác tổ chức thi công, an toàn lao động, vệ sinh công trường,… từ ngày nhận bàn giao mặt bằng để thi công cho đến ngày bàn giao toàn bộ công trình theo hợp đồng này cho Bên A.

Được thanh toán theo quy định tại điều 05 Hợp đồng này.

Các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định

Điều 5. Giá hợp đồng và phương thức thanh toán

1. Giá hợp đồng: _____________ [Ghi rõ giá trị bằng số, bằng chữ].

2. Phương thức thanh toán:

a) Hình thức thanh toán : chuyển khoản.

b) Thời hạn thanh toán :

- Tạm ứng, thanh toán giai đoạn:

05 ngày kể từ khi nhà thầu xuất trình đầy đủ hồ sơ thanh toán.

- Quyết toán-Bảo hành:

20 ngày kể từ khi nhà thầu xuất trình đầy đủ hồ sơ thanh toán.

c) Số lần thanh toán :

Lần	**Nội dung thanh toán**	**Nội dung công việc, giai đoạn hoàn thành (bảng tiến độ đính kèm)**
1	Tạm ứng (nếu có)	Trường hợp bên B có đề nghị tạm ứng thì Bên A sẽ tạm ứng cho Bên B 20% giá trị Hợp Đồng, sau khi hai bên ký hợp đồng và Bên B cung cấp đầy đủ hồ sơ : – Bảo lãnh tạm ứng vô điều kiện, không hủy ngang theo mẫu được bên A chấp thuận có giá trị 20% giá trị hợp đồng. Thời hạn bảo lãnh 90 ngày kể từ ngày phát hành thư bảo lãnh. – Văn bản đề nghị tạm ứng. – Số tiền tạm ứng này sẽ được thu hồi từng đợt thanh toán với tỷ lệ từng đợt là 25% giá trị hoàn thành và sẽ được khấu trừ hết toàn bộ tiền sau khi giá trị thanh toán cho Bên B đạt đến 80% giá trị hợp đồng
2	Thanh toán các đợt	Thanh toán đợt: Chủ đầu tư thanh toán cho nhà thầu 85% giá trị hoàn thành đợt (giữ lại 10% quyết toán, 5% bảo hành) sau khi đã khấu trừ 25% giá trị tạm ứng (nếu có). Giá trị thanh toán đợt không nhỏ hơn giá trị tạm ứng. Hồ sơ thanh toán gồm: – Hồ sơ nghiệm thu hoàn thành hạng mục (chi tiết khối lượng và giá trị tương ứng đính kèm). – Bảng xác nhận giá trị hoàn thành đợt. – Các hồ sơ chất lượng tương ứng theo quy định; (trường hợp các kết quả thí nghiệm, các hồ sơ chưa đầy đủ theo đợt này nhà thầu có văn bản cam kết cung cấp bổ sung trước đợt thanh toán tiếp theo). – Văn bản đề nghị thanh toán đợt tương ứng – Hóa đơn thuế giá trị gia tăng (VAT).
3	Quyết toán	Quyết toán: Chủ đầu tư thanh toán 95% giá trị quyết toán.Nhà Thầu hoàn thành toàn bộ công việc theo hợp đồng. Hồ sơ thanh toán gồm: – Bảng xác nhận giá trị quyết toán hợp đồng – Biên bản xác nhận hoàn thành và trình nộp đầy đủ hồ sơ chất lượng cho Chủ đầu tư; – Biên bản xác nhận hoàn thành và trình nộp đầy đủ Hồ sơ hoàn công cho Chủ đầu tư; – Biên bản bàn giao đưa vào sử dụng – Văn bản đề nghị thanh toán

		– Hóa đơn thuế giá trị gia tăng (VAT).
4	Tiền bảo hành	Thanh toán đợt cuối: thanh toán tiền giữ bảo hành, sau khi nhà thầu hoàn thành công tác bảo hành theo đúng quy định của hợp đồng được Chủ đầu tư xác nhận hoặc nhà thầu có đề xuất phát hành chứng thư bảo lãnh bảo hành và được Chủ đầu tư chấp thuận. Hồ sơ thanh toán gồm: – Bảo lãnh bảo hành vô điều kiện không hủy ngang theo mẫu được Chủ đầu tư chấp thuận, Giá trị Bảo lãnh tương ứng 5% giá trị Quyết toán hợp đồng, Bảo lãnh có hiệu lực 13 tháng kể từ ngày phát hành và sẽ được gia hạn cho đến khi Nhà thầu hoàn thành nghĩa vụ bảo hành được Chủ đầu tư xác nhận (đối với trường hợp nhà thầu có đề xuất phát hành chứng thư bảo lãnh) – Biên bản thanh lý hợp đồng – Văn bản đề nghị thanh toán

Điều 6. Loại hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định

Điều 7. Thời gian thực hiện hợp đồng

Thời gian thực hiện hợp đồng: 150 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

Điều 8. Hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng

1. Việc hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng chỉ được thực hiện khi hai bên cùng thống nhất bằng văn bản.

2. Trường hợp phát sinh các hạng mục công việc ngoài phạm vi hợp đồng, Bên A và Bên B sẽ tiến hành thương thảo để làm cơ sở ký kết phụ lục bổ sung hợp đồng.

Điều 9. Bảo đảm thực hiện hợp đồng

1. Bên B phải thực hiện biện pháp bảo đảm thực hiện hợp đồng theo các yêu cầu sau:

- Thời hạn nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng: Trong vòng 30 ngày sau khi ký hợp đồng.

- Hình thức bảo đảm thực hiện hợp đồng: Thư bảo lãnh của tổ chức tín dụng hoặc chi nhánh ngân hàng nước ngoài được thành lập theo pháp luật Việt Nam .

- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 03 % giá hợp đồng.

- Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: 120 ngày kể từ ngày phát hành thư bảo lãnh.

- Loại bảo lãnh: Bảo lãnh vô điều kiện không hủy ngang.

2. Bảo đảm thực hiện hợp đồng sẽ được trả cho Bên A khi Bên B không hoàn thành nghĩa vụ và trách nhiệm của mình theo hợp đồng.

Điều 10. Chấm dứt hợp đồng

1. Bên A hoặc Bên B có thể chấm dứt hợp đồng nếu một trong hai bên có vi phạm cơ bản về hợp đồng như sau:

a) Bên B không thực hiện một phần hoặc toàn bộ nội dung công việc theo hợp đồng trong thời hạn đã nêu trong hợp đồng hoặc trong khoảng thời gian đã được Bên A gia hạn;

b) Bên B bị phá sản, giải thể;

c) Các hành vi khác (nếu có).

2. Trong trường hợp Bên A chấm dứt hợp đồng theo điểm a khoản 1 Điều này, Bên A có thể ký hợp đồng với nhà thầu khác để thực hiện phần hợp đồng mà Bên B đã không thực hiện. Bên B sẽ chịu trách nhiệm bồi thường cho Bên A những chi phí vượt trội cho việc

thực hiện phần hợp đồng này. Tuy nhiên, Bên B vẫn phải tiếp tục thực hiện phần hợp đồng mà mình đang thực hiện và chịu trách nhiệm bảo hành phần hợp đồng đó.

3. Trong trường hợp Bên A chấm dứt hợp đồng theo điểm b khoản 1 Điều này, Bên A không phải chịu bất cứ chi phí đền bù nào. Việc chấm dứt hợp đồng này không làm mất đi quyền lợi của Bên A được hưởng theo quy định của hợp đồng và pháp luật.

4. Trường hợp bên A phát hiện bên B thi công không đảm bảo chất lượng, gây nguy cơ ảnh hưởng an toàn của dự án và bên A đã nhiều lần nhắc nhở nhưng bên B không khắc phục . Bên A có quyền yêu cầu chấm dứt hợp đồng và mọi tổn thất (nếu có) bên A không chịu trách nhiệm.

Điều 11. Giám sát thi công xây dựng

Chủ đầu tư tự thực hiện giám sát các công việc nêu trong hợp đồng.

Giám sát của Chủ đầu tư có thể đưa ra chỉ dẫn cho nhà thầu về việc thi công xây dựng công trình và sửa chữa sai sót vào bất kỳ lúc nào. Nhà thầu phải tuân theo các chỉ dẫn của tư vấn giám sát chủ đầu tư. Trường hợp các chỉ dẫn của Giám sát chủ đầu tư mà nhà thầu đánh giá không phù hợp Nhà thầu phải báo cáo lại Chủ đầu tư bằng văn bản.

Trường hợp chủ đầu tư thay đổi nhân sự giám sát, chủ đầu tư sẽ thông báo bằng văn bản cho nhà thầu.

Việc giám sát của Chủ đầu tư không làm giảm trách nhiệm của Nhà thầu để thực hiện các công việc theo hợp đồng đảm bảo chất lượng, an toàn, tiến độ đã nêu ở trên.

Bên B phải có trách nhiệm mời giám sát của Chủ đầu tư kiểm tra tất cả các vật liệu đầu vào, kiểm tra công tác nghiệm thu trước khi chuyển tiếp công việc .

Trong quá trình thực hiện nếu để xảy ra các yếu tố ảnh hưởng chất lượng, bên B phải chịu trách nhiệm khắc phục, mọi chi phí bên B chịu.

Điều 12. Vật tư, máy móc, thiết bị

Nhà thầu phải đảm bảo tất cả vật tư, máy móc, thiết bị sử dụng cho công trình đáp ứng đúng yêu cầu kỹ thuật và được kiểm định theo quy định của pháp luật.

Chủ đầu tư sẽ kiểm tra vật tư, máy móc, thiết bị tại nơi khai thác, nơi sản xuất hoặc tại công trường vào bất kỳ thời điểm nào.

Nhà thầu phải đảm bảo bố trí cán bộ và các điều kiện cần thiết cho việc kiểm tra vật tư, máy móc, thiết bị nêu trên.

Tất cả vật tư đưa vào thi công tại công trình phải đảm bảo chất lượng, số lượng, có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng. Bên B chịu hoàn toàn trách nhiệm về nội dung này.

Việc kiểm tra chất lượng, hồ sơ sẽ tuân thủ quy định của nhà nước về quản lý chất lượng công trình xây dựng theo Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

Điều 13. Bảo hành, sửa chữa, khắc phục sai sót

Nhà thầu bảo đảm thực hiện chế độ bảo hành đối với công trình trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày bàn giao cho Chủ đầu tư. Nhà thầu cam kết bảo hành toàn bộ các công việc, do nhà thầu thi công theo hợp đồng này.

Kể từ ngày hoàn thành cho đến khi kết thúc thời hạn bảo hành công trình, chủ đầu tư sẽ thông báo cho nhà thầu về các sai sót trong công trình..

Mỗi lần có thông báo về sai sót trong công trình, nhà thầu phải tiến hành sửa chữa sai sót đó trong khoảng thời gian quy định mà chủ đầu tư đã thông báo.

Nếu nhà thầu không sửa chữa sai sót trong khoảng thời gian được chủ đầu tư quy định tại thông báo sai sót trong công trình thì chủ đầu tư được thuê tổ chức khác khắc phục sai sót, xác định chi phí khắc phục sai sót và nhà thầu sẽ phải hoàn trả khoản chi phí này.

Điều 14. Nghiệm thu, hoàn công

Chủ đầu tư tổ chức nghiệm thu theo quy định của pháp luật xây dựng chuyên ngành hiện hành. Biên bản nghiệm thu phải được đại diện chủ đầu tư, tư vấn giám sát và nhà thầu ký xác nhận.

Chủ đầu tư chỉ chấp thuận tiến hành thủ tục nghiệm thu bàn giao hoàn thành toàn bộ công trình theo hợp đồng này sau khi Nhà thầu hoàn thành toàn bộ hồ sơ chất lượng, hồ sơ hoàn công theo quy định

Điều 15. Giải quyết tranh chấp

1. Bên A và Bên B có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh giữa hai bên thông qua thương lượng, hòa giải.

2. Nếu tranh chấp không thể giải quyết được bằng thương lượng, hòa giải trong thời gian: 60 ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp thì bất kỳ bên nào cũng đều có thể yêu cầu đưa việc tranh chấp ra tòa án nhân dân có thẩm quyền để giải quyết.

Điều 16. Hiệu lực hợp đồng

1. Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Hợp đồng hết hiệu lực sau khi hai bên ký kết biên bản thanh lý hợp đồng.

Hợp đồng được lập thành 04 bộ, chủ đầu tư giữ 03 bộ, nhà thầu giữ 01 bộ, các bộ hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ	**ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU**

DỰ TOÁN CHÀO GIÁ

DỰ ÁN: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

CÔNG TRÌNH: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

GÓI THẦU: XL21.01 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK10-52, BT7-8

ĐỊA ĐIỂM : Khu đô thị mới Phước An - Huyện Nhơn Trạch - Tỉnh Đồng Nai

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
A	**LK10-52**				-	
I	**HÀNG RÀO**					
1	Bê tông sản xuất và đổ bằng thủ công, bê tông cột đá 1x2, vữa bê tông mác 250 tiết diện ≤0,1m2, chiều cao ≤28m	m3	5,362		-	
2	Ván khuôn gỗ, ván khuôn cột, cột vuông, chữ nhật	100m2	0,330		-	
3	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 6m	tấn	0,136		-	
4	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 6m	tấn	0,349		-	
5	Xây tường thẳng bằng gạch ống 8x8x19, chiều dày <=10cm, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	2,418		-	
6	Trát tường ngoài, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m2	62,070		-	
7	Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m2	19,400		-	
8	Đắp phào đơn, vữa XM mác 75	m	8,000		-	
9	Bả bằng bột bả vào tường	m2	56,450		-	
10	Sơn dầm, trần, cột, tường ngoài nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	56,450		-	
11	Công tác ốp đá tổ ong 200*400	m2	21,150		-	
II	**PHẦN NHÀ XÂY THÔ & HOÀN THIỆN MẶT TIỀN**				-	
12	Đắp đất Công trình bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,90	100m3	0,267		-	
13	Láng nền, sân thượng, sân vườn bằng vữa Mác 75 không đánh mầu, dày 5cm	m2	123,000		-	
14	Bê tông sản xuất qua dây chuyền trạm trộn tại hiện trường hoặc vữa bê tông thương phẩm từ các cơ sở sản xuất tập trung và đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông cột đá 1x2, vữa bê tông mác 250 tiết diện ≤0,1m2, chiều cao ≤28m	m3	5,258		-	
15	Ván khuôn gỗ, ván khuôn cột	100m2	0,922		-	
16	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,129		-	
17	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 28m	tấn	1,044		-	
18	Bê tông sản xuất qua dây chuyền trạm trộn tại hiện trường hoặc vữa bê tông thương phẩm từ các cơ sở sản xuất tập trung và đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông xà dầm, giằng, sàn mái đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m3	12,388		-	
19	Ván khuôn gỗ, ván khuôn xà dầm, giằng	100m2	1,537		-	
20	Công tác gia công lắp dựng cốt thép dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,338		-	
21	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép xà dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 28m	tấn	2,133		-	
22	Bê tông sản xuất qua dây chuyền trạm trộn tại hiện trường hoặc vữa bê tông thương phẩm từ các cơ sở sản xuất tập trung và đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông xà dầm, giằng, sàn mái đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m3	14,223		-	
23	Ván khuôn gỗ, ván khuôn sàn mái	100m2	1,877		-	
24	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép sàn mái, đường kính cốt thép <=10mm, chiều cao <= 28m	tấn	1,610		-	
25	Bê tông bê tông lanh tô đá 1x2, trụ phụ vữa bê tông mác 200	m3	4,104		-	
26	Ván khuôn gỗ, ván khuôn lanh tô, trụ phụ	100m2	0,646		-	
27	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép lanh tô liền mái hắt, máng nước, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,453		-	
28	Bê tông đá dăm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông cầu thang thường đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m3	2,260		-	
29	Ván khuôn gỗ, ván khuôn cầu thang thường	100m2	0,206		-	
30	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cầu thang, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,287		-	
31	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cầu thang, đường kính cốt thép > 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,299		-	
32	Xây tường thẳng bằng gạch ống 8x8x19, chiều dày <=10cm, chiều cao <=28m, vữa XM mác 75	m3	26,658		-	
33	Xây tường thẳng bằng gạch ống 8x8x19 câu gạch thẻ 4x8x19, chiều cao <=28m, vữa XM mác 75	m3	12,484		-	
34	Xây các bộ phận kết cấu phức tạp khác bằng gạch đất sét nung 4x8x19, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	2,513		-	
35	Trát tường ngoài, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m2	271,604		-	
36	Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m2	37,575		-	
37	Trát xà dầm, vữa XM mác 75	m2	30,000		-	
38	Bả bằng bột bả vào tường	m2	189,179		-	
39	Sơn dầm, trần, cột, tường ngoài nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	189,179		-	
40	Quét dung dịch chống thấm tường bên không bả, AC400 (theo định mức nhà sản suất)	m2	150,000		-	
41	Quét dung dịch chống thấm mái, tường, sê nô, ô văng …	m2	97,560		-	
42	Công tác ốp đá granit mặt tiền	m2	18,490		-	
43	Lát gạch 400x400 chống thấm trên mái (bao gồm cán vữa)	m2	46,230		-	
44	Đắp phào đơn, vữa XM mác 75	m	26,100		-	
45	Chống thấm giữa hai nhà liền kề (dùng tole bọc)	m2	8,000		-	
III	**PHẦN BỂ TỰ HOẠI**				-	
46	Đào đất bể tự hoại, hầm ga, HR đất cấp II	m3	20,346		-	
47	Bê tông lót móng hầm ga, bể tự hoại đá 4x6, vữa bê tông mác 150	m3	1,950		-	
48	Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 4x8x19, chiều dày <=30cm, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	2,160		-	
49	Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 4x8x19, chiều dày <=10cm, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	0,510		-	

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
50	Trát tường trong, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m2	29,330		-	
51	Láng nền sàn có đánh màu, chiều dày 2cm, vữa XM mác 100	m2	3,360		-	
52	Sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn, bê tông tấm đan đá 1x2, vữa bê tông mác 200	m3	0,552		-	
53	Công tác gia công, lắp đặt cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép tấm đan D10a120	tấn	0,062		-	
54	Công tác gia công, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn. Ván khuôn gỗ, ván khuôn nắp đan	100m2	0,032		-	
55	Lắp dựng cấu kiện bê tông đúc sẵn, pa nen	cái	6,000		-	
56	Đào đất ống thoát nước mưa, đất cấp II	m3	4,875		-	
57	Lắp đặt ống nhựa miệng bát nối bằng phương pháp dán keo, đoạn ống dài 6m, đường kính ống <=130 mm	100m	0,304		-	
58	Lắp đặt ống nhựa miệng bát nối bằng phương pháp dán keo, đoạn ống dài 6m, đường kính ống <=60mm	100m	0,175		-	
59	Cung cấp lắp đặt phụ kiện, đường ống	bộ	1,000		-	
60	Đắp đất nền móng đường ống	m3	8,935		-	
B	**BT7-8**				**-**	
	KHỐI NHÀ CHÍNH					
1	Đào móng cột, trụ, hố kiểm tra bằng thủ công, rộng <= 1m, sâu <= 1m, đất cấp II	m3	7,280		-	
2	Đắp đất nền móng công trình, nền đường bằng thủ công	m3	3,951		-	
3	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông lót móng, chiều rộng <= 250 cm, đá 4x6, vữa mác 150, PCB40	m3	0,200		-	
4	Đổ bê tông bằng máy, đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông móng, chiều rộng móng <=250 cm, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	3,154		-	
5	Ván khuôn thép. Ván khuôn móng cột	100m2	0,229		-	
6	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 10mm	tấn	0,062		-	
7	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 18mm	tấn	0,591		-	
8	Khoan cấy Ramset thép móng D12	lỗ	360,000		-	
9	Khoan cấy Ramset thép cột D16	lỗ	30,000		-	
10	Xây gạch đất sét nung 4x8x19, xây tường thẳng chiều dày <= 30cm, chiều cao <= 6m, vữa XM mác 75, PCB40, tường bo móng	m3	2,000		-	
11	Đổ bê tông bằng máy, đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông cột, tiết diện cột <= 0,1m2, chiều cao <= 28m, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	7,871		-	
12	Ván khuôn bằng ván ép phủ phim có khung xương, cột chống bằng hệ giáo ống. Ván khuôn cột vuông, chữ nhật, chiều cao <= 28m	100m2	1,109		-	
13	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,156		-	
14	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 28m	tấn	1,182		-	
15	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông xà dầm, giằng nhà, chiều cao <= 6m, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	3,912		-	
16	Đổ bê tông bằng máy, đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông xà dầm, giằng, sàn mái, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	14,602		-	
17	Ván khuôn bằng ván ép phủ phim không khung xương,xà gồ gỗ ,cột chống bằng hệ giáo ống . Ván khuôn xà dầm, giằng , chiều cao <=16m	100m2	2,040		-	
18	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép xà dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,395		-	
19	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép xà dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 28m	tấn	2,091		-	
20	Đổ bê tông bằng máy, đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông xà dầm, giằng, sàn mái, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	22,500		-	
21	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép sàn mái, đường kính cốt thép <=10mm, chiều cao <= 28m	tấn	3,356		-	
22	Ván khuôn bằng ván ép phủ phim không khung xương,xà gồ gỗ ,cột chống bằng hệ giáo ống . Ván khuôn sàn mái, chiều cao <=16m	100m2	2,000		-	
23	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông lanh tô, mái hắt, máng nước, tấm đan, ô văng, đá 1x2, mác 250	m3	4,608		-	
24	Ván khuôn cho bê tông đổ tại chỗ, ván khuôn kim loại, ván khuôn sàn mái, cao <=16 m	100m2	0,386		-	
25	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép lanh tô liền mái hắt, máng nước, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,099		-	
26	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép lanh tô liền mái hắt, máng nước, đường kính cốt thép > 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,177		-	
27	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông cầu thang xoáy trôn ốc, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	2,416		-	
28	Ván khuôn gỗ. Ván khuôn cầu thang thường	100m2	0,189		-	
29	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép cầu thang, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,465		-	
30	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép cầu thang, đường kính cốt thép > 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,122		-	
31	Xây gạch đất sét nung 4x8x19, xây tường thẳng chiều dày <= 30cm, chiều cao <= 28m, vữa XM mác 75	m3	32,000		-	
32	Xây gạch đất sét nung 4x8x19, xây tường thẳng chiều dày <= 10cm, chiều cao <= 28m, vữa XM mác 75	m3	9,769		-	
33	Xây gạch đất sét nung 4x8x19, xây các bộ phận kết cấu khác, chiều cao <= 28m, vữa XM mác 75, HKT, xây bậc thang, xây bậc tam cấp	m3	3,445		-	
34	Lắp dựng dàn giáo ngoài, chiều cao <= 16 m	100m2	3,578		-	
35	Trát tường ngoài, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m2	431,203		-	
36	Trát má cửa VXM M75,	m2	24,220		-	
37	Công tác ốp đá granit tự nhiên dày 2cm, vào tường có chốt bằng inox	m2	18,342		-	
38	Ốp tấm lam nhựa sóng ngoài trời Koswood KW4S219x25 2.2m	m2	1,000		-	
39	Sơn giả đá	m2	40,455		-	
40	Bả bằng bột bả vào tường ngoài nhà	m2	280,000		-	
41	Sơn dầm, trần, cột, tường ngoài nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	280,000		-	
42	Đắp phào kép, vữa XM mác 75, PCB40	m	85,650		-	
43	Láng nền sàn không đánh màu, dày 2cm, vữa XM mác 75, láng bảo vệ lớp chống thấm	m2	109,090		-	
44	Chống thấm sàn mái -quét Sikatopseal 107 3 lớp	m2	351,915		-	
45	Lát nền, sàn, kích thước gạch <=0,36m2, vữa XM mác 75, PCB40. tum mái chống nóng	m2	18,370		-	

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
46	Tôn nền, tôn cát K=0.9, nền trong nhà	100m3	0,444		-	
47	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông lót nền nhà, chiều rộng <= 250 cm, đá 4x6, vữa mác 150, PCB40	m3	10,223		-	
48	Chống thấm khe lún giữa 2 nhà (tôn dập 0.45mm úp đỉnh tường giữa 2 nhà rộng 330)	md	5,850		-	
	PHẦN CÔNG HÀNG RÀO , BỂ PHỐT HỐ GA, THOÁT NƯỚC NGOÀI NHÀ				-	
	Hàng rào				-	
1	Đào móng công trình, chiều rộng móng <= 6m, bằng máy đào 0,4m3, đất cấp II	100m3	0,100		-	
2	Đào đất móng băng bằng thủ công, rộng <= 3m, sâu <= 2m, đất cấp II	m3	0,500		-	
3	Đào móng cột, trụ, hố kiểm tra bằng thủ công, rộng > 1m, sâu <= 1m, đất cấp II	m3	25,241		-	
4	Đắp đất nền móng công trình, nền đường bằng thủ công	m3	24,000		-	
5	Vận chuyển đất bằng ôtô tự đổ 7 tấn trong phạm vi <= 1000m, đất cấp II	100m3	0,100		-	
6	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 7T 1km tiếp theo trong phạm vi <= 5km, đất cấp II	100m3	0,100		-	
7	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 7T 1km tiếp theo ngoài phạm vi 5km, đất cấp II	100m3	0,100		-	
8	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông lót móng, chiều rộng <= 250 cm, đá 4x6, vữa mác 100, PCB30	m3	0,500		-	
9	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông móng, chiều rộng <= 250 cm, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	0,500		-	
10	Ván khuôn gỗ. Ván khuôn móng băng, móng bè, bệ máy	100m2	0,010		-	
11	Ván khuôn gỗ. Ván khuôn móng cột, móng vuông, chữ nhật	100m2	0,010		-	
12	Ván khuôn gỗ. Ván khuôn cột, cột vuông, chữ nhật	100m2	0,010		-	
13	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 10mm	tấn	0,010		-	
14	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 18mm	tấn	0,020		-	
15	Xây gạch đất sét nung 4x8x19, xây móng chiều dày > 30cm, vữa XM mác 75, PCB40	m3	0,500		-	
16	Xây gạch đất sét nung 4x8x19, xây móng chiều dày <= 30cm, vữa XM mác 75, PCB40	m3	0,500		-	
17	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông cột, tiết diện cột <= 0,1m2, chiều cao <= 6m, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	1,800		-	
18	Ván khuôn thép, khung xương thép, cột chống bằng thép ống. Ván khuôn cột vuông, chữ nhật, chiều cao <= 28m	100m2	0,350		-	
19	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 6m	tấn	0,045		-	
20	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 6m	tấn	0,330		-	
21	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông xà dầm, giằng nhà, chiều cao <= 6m, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	3,980		-	
22	Ván khuôn gỗ. Ván khuôn xà dầm, giằng	100m2	0,462		-	
23	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép xà dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 6m	tấn	0,380		-	
24	Xây gạch đất sét nung 4x8x19, xây tường thẳng chiều dày <= 30cm, chiều cao <= 6m, vữa XM mác 75, PCB40	m3	4,374		-	
25	Xây gạch đất sét nung 4x8x19, xây tường thẳng chiều dày <= 10cm, chiều cao <= 6m, vữa XM mác 75, PCB40	m3	7,100		-	
26	Trát tường ngoài, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m2	262,480		-	
27	Bả bằng bột bả vào tường ngoài nhà	m2	150,000		-	
28	Sơn tường ngoài nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	150,000		-	
29	Tôn nền, tôn cát K=0.9, nền sân	100m3	0,200		-	
	BỂ PHỐT, HỐ GA	-	-		-	
30	Đào móng công trình, chiều rộng móng <= 6m, bằng máy đào 0,4m3, đất cấp II	100m3	0,233		-	
31	Đào móng cột, trụ, hố kiểm tra bằng thủ công, rộng > 1m, sâu <= 1m, đất cấp II	m3	2,277		-	
32	Đắp đất nền móng công trình, nền đường bằng thủ công	m3	7,750		-	
33	Vận chuyển đất bằng ôtô tự đổ 7 tấn trong phạm vi <= 1000m, đất cấp II	100m3	0,010		-	
34	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 7T 1km tiếp theo trong phạm vi <= 5km, đất cấp II	100m3	0,010		-	
35	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 7T 1km tiếp theo ngoài phạm vi 5km, đất cấp II	100m3	0,010		-	
36	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông lót móng, chiều rộng <= 250 cm, đá 4x6, vữa mác 100, PCB30	m3	1,304		-	
37	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông móng, chiều rộng <= 250 cm, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	2,742		-	
38	Ván khuôn gỗ. Ván khuôn móng cột, móng vuông, chữ nhật	100m2	0,098		-	
39	Đổ bê tông đúc sẵn bằng thủ công - sản xuất bằng máy trộn. Bê tông tấm đan, mái hắt, lanh tô, đá 1x2, mác 250, PCB40	m3	1,200		-	
40	Công tác gia công, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn. Ván khuôn gỗ, ván khuôn nắp đan, tấm chớp	100m2	0,053		-	
41	Lắp các loại cấu kiện bê tông đúc sẵn bằng thủ công, trọng lượng <= 100kg	1 cấu	12,000		-	
42	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 10mm	tấn	0,010		-	
43	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 18mm	tấn	0,010		-	
44	Cốt thép tấm đan, hàng rào, cửa sổ, lá chớp, nan hoa, con sơn	tấn	0,010		-	
45	Xây gạch đất sét nung 4x8x19, xây tường thẳng chiều dày <= 30cm, chiều cao <= 6m, vữa XM mác 75, PCB40	m3	5,316		-	
46	Xây gạch đất sét nung 4x8x19, xây tường thẳng chiều dày <= 10cm, chiều cao <= 6m, vữa XM mác 75, PCB40	m3	0,180		-	
47	Trát tường trong, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75, PCB40	m2	49,140		-	
48	Láng nền sàn có đánh màu, dày 2cm, vữa XM mác 75, PCB40	m2	5,220		-	
49	Nắp gang Granit sắt không rỉ KT 600x600	cái	1,000		-	
	HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC	-	-		-	
50	Đào móng công trình, chiều rộng móng <= 6m, bằng máy đào 0,4m3, đất cấp II	100m3	0,105		-	
51	Đắp đất công trình bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,90	100m3	0,083		-	
52	Lắp đặt phễu thu nước góc D60	cái	1,000		-	
53	Lắp đặt phễu thu nước góc D60	cái	1,000		-	
54	Lắp đặt phễu thu nước mái D90	cái	5,000		-	
55	Cút 90 độ u-PVC DN110	cái	6,000		-	
56	Cút 90 độ u-PVC DN90	cái	4,000		-	
57	Cút 90 độ u-PVC DN60	cái	2,000		-	
58	Chếch 45 độ DN 200	cái	2,000		-	
59	Chếch 45 độ DN 110	cái	4,000		-	
60	Chếch 45 độ DN 90	cái	4,000		-	

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
61	Chếch 45 độ DN 60	cái	1,000		-	
62	Tê cong DN110	cái	1,000		-	
63	Tê cong DN90	cái	4,000		-	
64	Tê cong DN60	cái	1,000		-	
65	Tê cong DN110-90	cái	6,000		-	
66	Tê cong DN90-60	cái	1,000		-	
67	Ống nhựa U-PVC D200	100m	0,400		-	
68	Ống nhựa U-PVC D110	100m	0,200		-	
69	Ống nhựa U-PVC D90	100m	0,320		-	
70	Ống nhựa U-PVC D60	100m	0,030		-	
71	Nút bịt D110	cái	1,000		-	
72	Nút bịt D90	cái	1,000		-	
73	Nút bịt D60	cái	1,000		-	
74	Măng sông DN200	cái	10,000		-	
75	Măng sông DN110	cái	5,000		-	
76	Măng sông DN90	cái	5,000		-	
77	Keo dán nhựa	hộp	10,000		-	
	TỔNG TRƯỚC THUẾ				**-**	
	THUẾ VAT 10%				**-**	
	TỔNG CỘNG SAU THUẾ				**-**	

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NHÀ THẦU

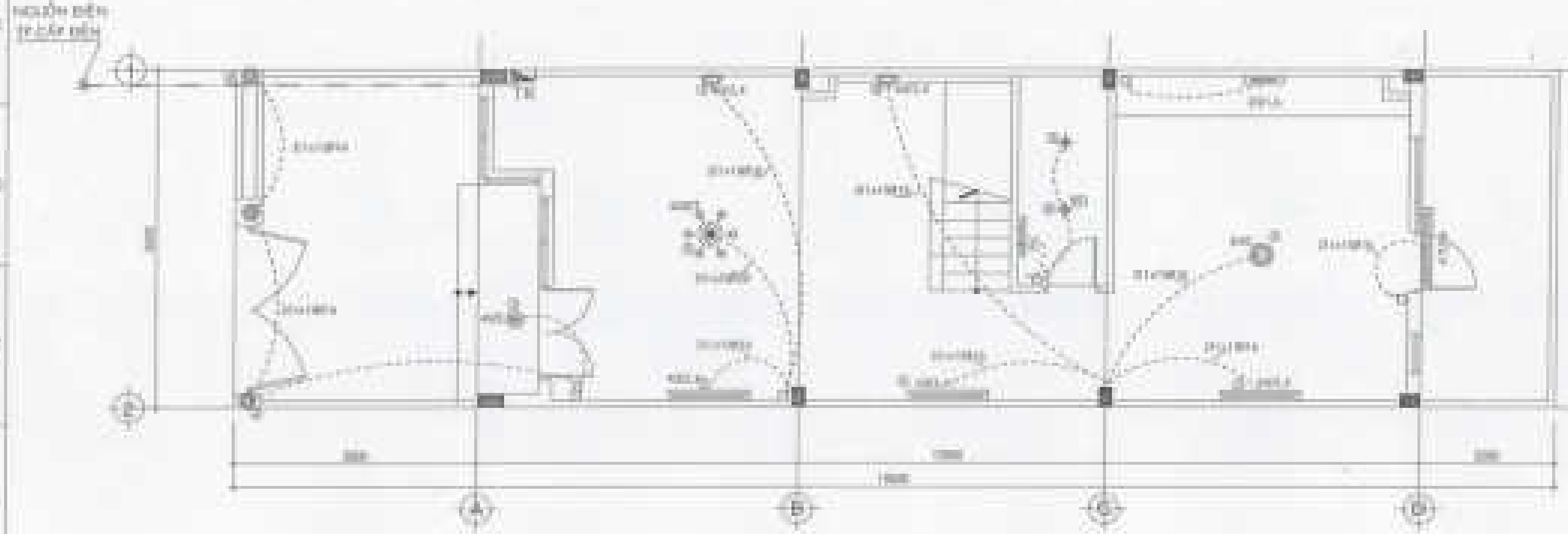
BẢNG CHỦNG LOẠI VẬT TƯ

DỰ ÁN: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8
CÔNG TRÌNH: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8
GÓI THẦU: XL21.01 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK10-52, BT7-8
ĐỊA ĐIỂM : Khu đô thị mới Phước An - Huyện Nhơn Trạch - Tỉnh Đồng Nai

STT	TÊN VẬT TƯ, VẬT LIỆU	THÔNG SỐ KỸ THUẬT VÀ NGUỒN GỐC XUẤT XỨ	Ghi chú
1	Thép xây dựng	CB240T (D6-D8), CB300V (D10-D25); Miền Nam, Hòa Phát (hoặc tương đương)	
2	Bê tông thương phẩm	Bê tông thương phẩm đá 1*2, M250; Trường Thịnh, Long Thành (hoặc tương đương)	
3	Xi măng đa dụng PCB40	Xi măng đa dụng PCB40; Xi măng Hà Tiên, FICO (hoặc tương đương)	
4	Đá 1*2 đá xanh	Đồng Nai, Bình Dương, Tây Ninh (hoặc tương đương)	
5	Cát xây, trát	Đồng Nai, Tây Ninh (hoặc tương đương)	
6	Gạch xây tường	Gạch tuy nen Bình Dương, Đồng Nai (hoặc tương đương)	
7	Bột bả tường	Jotun , Joton, Valenta (hoặc tương đương)	
8	Sơn tường, sơn lót	Jotun , Joton, Valenta (hoặc tương đương)	
9	Chống thấm tường, sàn, ban công …	Sơn chống thấm; Jotun , Joton, Valenta (hoặc tương đương)	
10	Ống nhựa và phụ kiện	Ống PVC; Nhựa Bình Minh (hoặc tương đương)	
11	Gạch lót mái 40*40	Vilacera Hạ Long (hoặc tương đương)	
12	Đá Granite	Đá granite; Việt Nam, Ấn Độ (hoặc tương đương)	
13	Đá tổ ong 20*40	Việt Nam, dày 1 -1.5 cm (hoặc tương đương)	

DANH MỤC BẢN VẼ M&E

KHBV	TÊN BẢN VẼ	KHBV	TÊN BẢN VẼ
ME - 00	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ NHÀ LK-11A	N - 01	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG TRỆT
Đ - 01	HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG MẶT BẰNG TRỆT	N - 02	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG LẦU 1
Đ - 02	HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG MẶT BẰNG LẦU 1	N - 03	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG LẦU 2
Đ - 03	HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG MẶT BẰNG LẦU 2	N - 04	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG MÁI
Đ - 04	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKK MẶT BẰNG TRỆT	N - 05	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ CẤP THOÁT NƯỚC
Đ - 05	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKK MẶT BẰNG LẦU 1	N - 06	HỐ GA - HẦM TỰ HOẠI - BỒN NƯỚC NGẦM
Đ - 06	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKK MẶT BẰNG LẦU 2		
Đ - 07	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKK MẶT BẰNG MÁI		
Đ - 08	SƠ ĐỒ PHÂN DÂY ĐƠN NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN CHÍNH		
VT - 01	HỆ THỐNG VIỄN THÔNG MẶT BẰNG TRỆT		
VT - 02	HỆ THỐNG VIỄN THÔNG MẶT BẰNG LẦU 1		
VT - 03	HỆ THỐNG VIỄN THÔNG MẶT BẰNG LẦU 2		
VT - 04	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG TRUYỀN HÌNH - ĐIỆN THOẠI		



MẶT BẰNG HT.CHIẾU SÁNG TẦNG TRỆT TL:1/100

GHI CHÚ - NOTES:

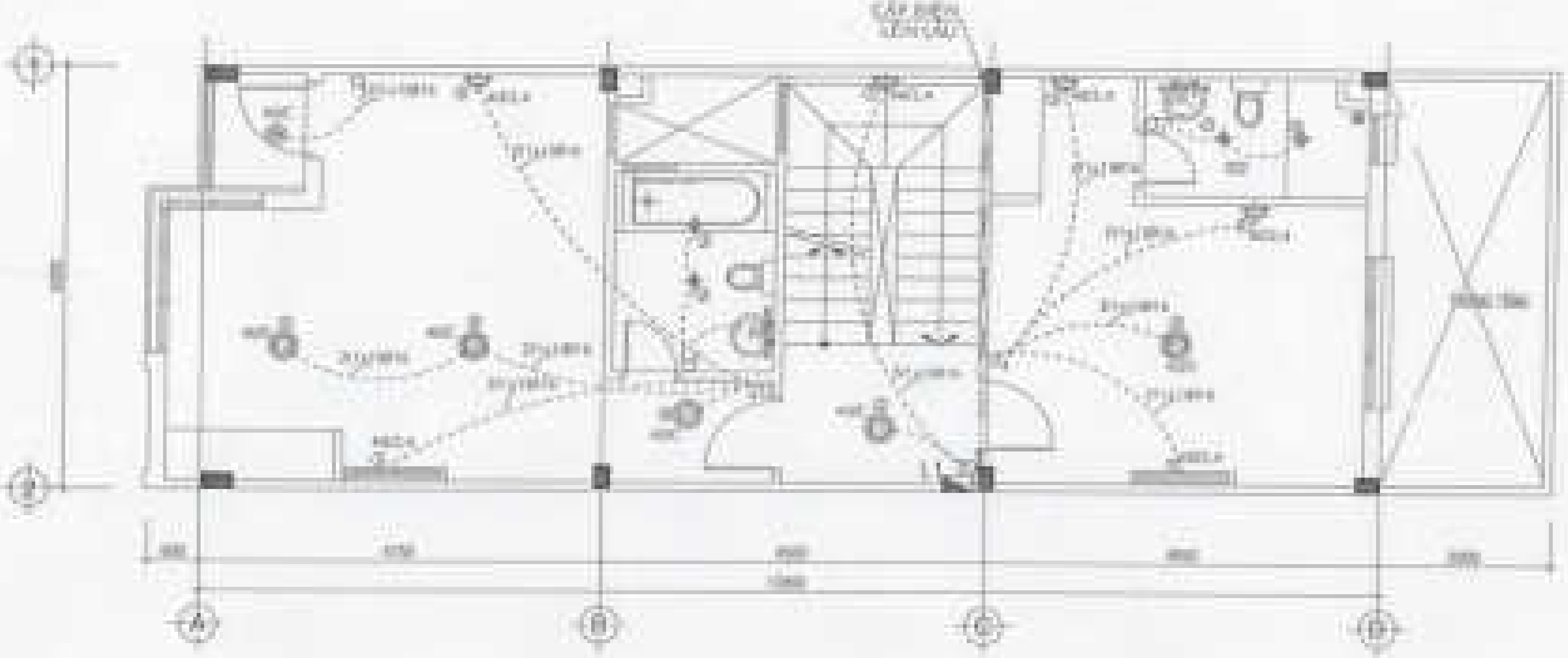
KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LÔ LK2,LK3,LK5,LK8
LK9,LK10,SL,A,BT7,BT8

MẶT BẰNG HT.CHIẾU SÁNG
TẦNG TRỆT

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày......tháng......năm 20......
Người thẩm tra: ...ks. Lê Minh Chiến...



MẶT BẰNG HT.CHIẾU SÁNG LẦU 1. TL:1/100

GHI CHÚ - NOTES :

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK7,LK8,LK9,LK10 LK11,LK12,DLA,BTT,BTB

KTcorp

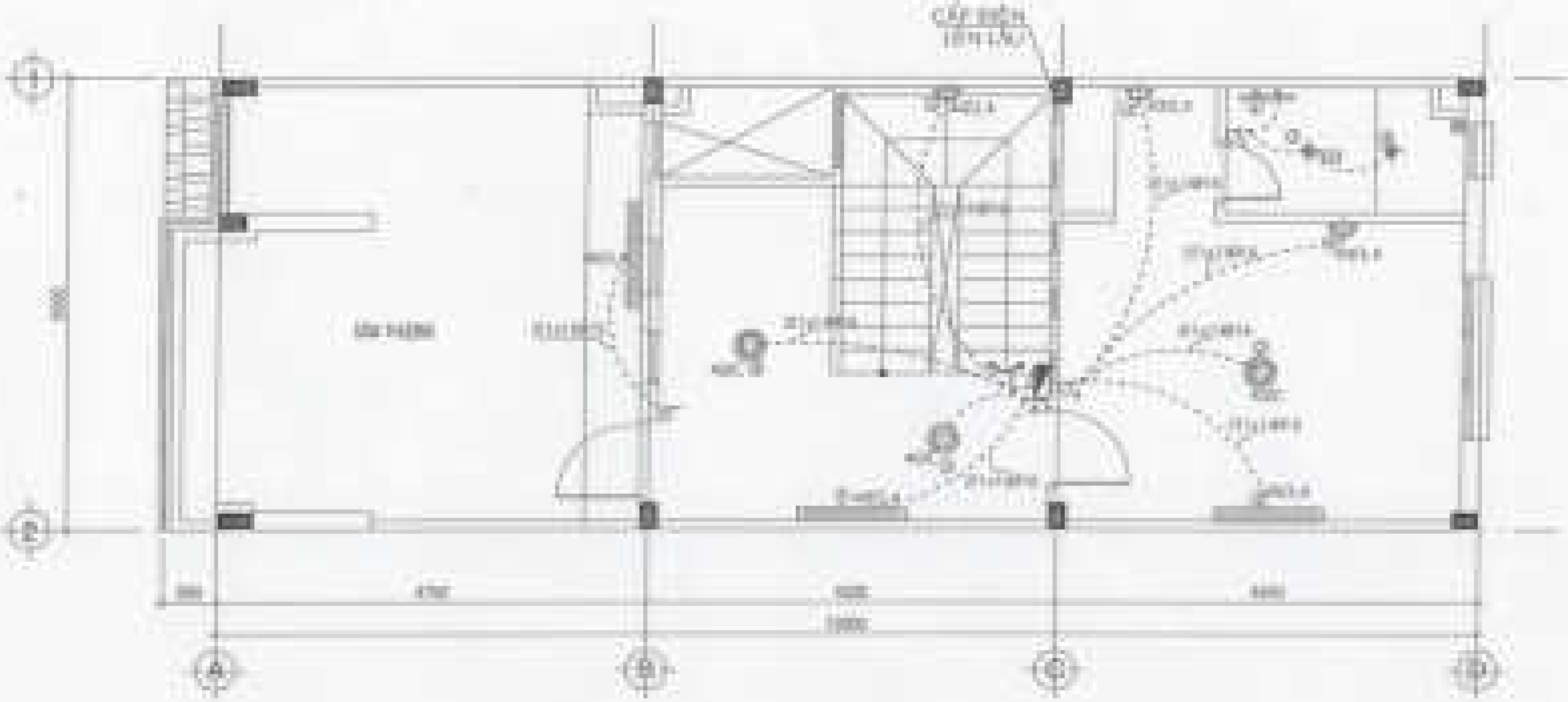
CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày.....tháng.....năm 20...

Người thẩm tra .... ks. Lê Minh Chiến

MẶT BẰNG HT.CHIẾU SÁNG LẦU 1



MẶT BẰNG HT.CHIẾU SÁNG LẦU 2. TL:1/100

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

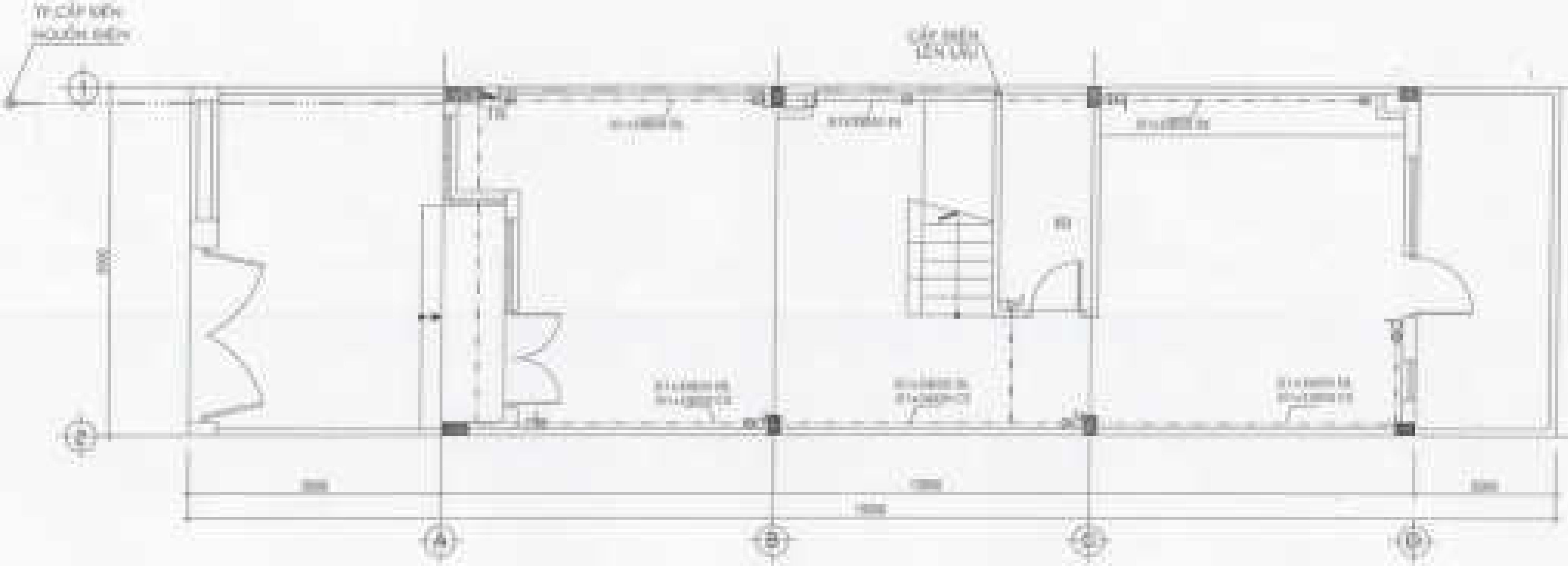
ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày.....tháng.....năm 20....
Người thẩm tra: ....ks. Lê Minh Thiện

GHI CHÚ - NOTES:

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LÔ LK2,LK3,LK5,LK6
LK9,LK10,DLA,BT7,BT8

MẶT BẰNG HT.CHIẾU SÁNG
LẦU 2



MẶT BẰNG HT.ĐIỆN ĐỘNG LỰC TẦNG TRỆT TL:1/100

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày.... tháng..... năm 20...
Người thẩm tra: ...KS. Lê Minh Thiện

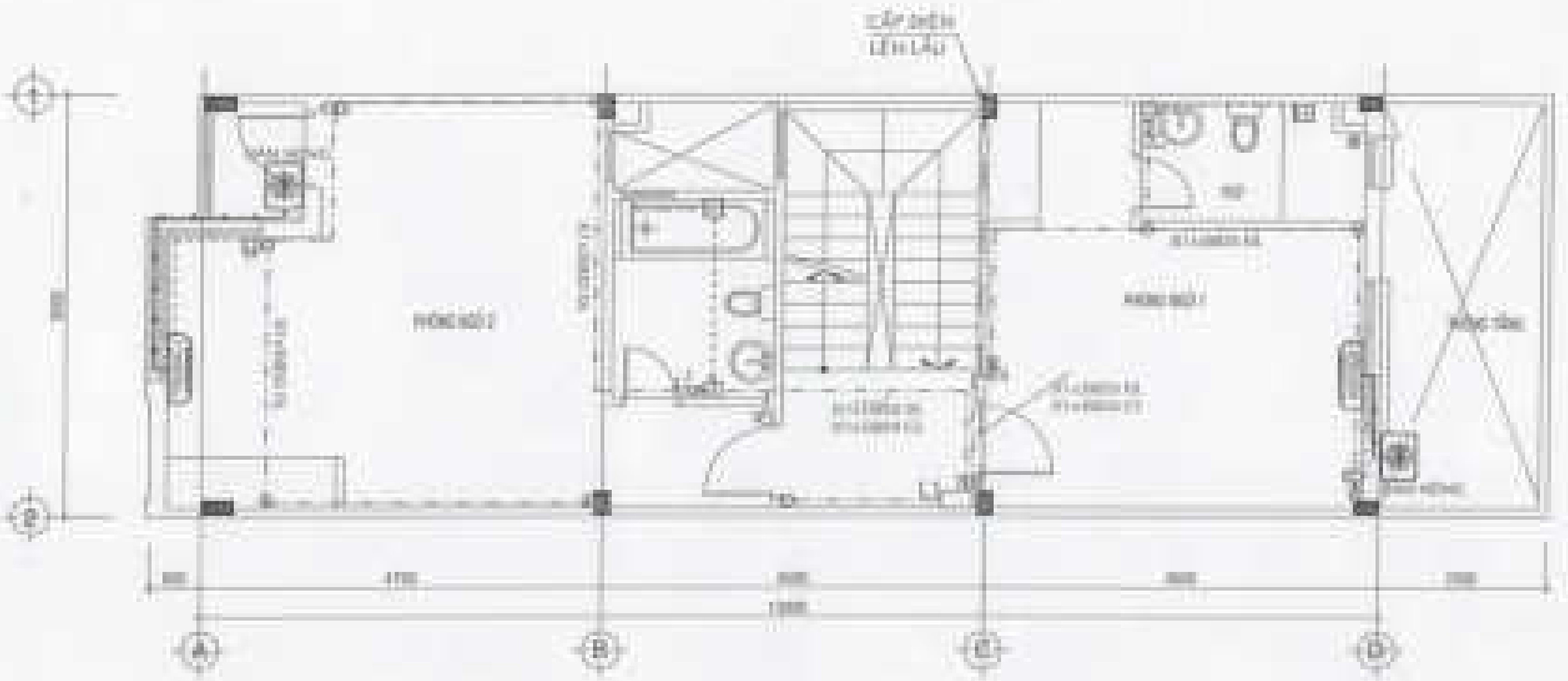
GHI CHÚ - NOTES :

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LÔ LK1,LK3,LK5,LK6
LK8,LK10,SLA BT7,BT8

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ

KT

MB HT.ĐIỆN ĐỘNG LỰC
TẦNG TRỆT



MẶT BẰNG HT ĐIỆN ĐỘNG LỰC LẦU 1. TL:1/100

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày..... tháng ..... năm 20...

Người thẩm tra: Đỗ Minh Thân

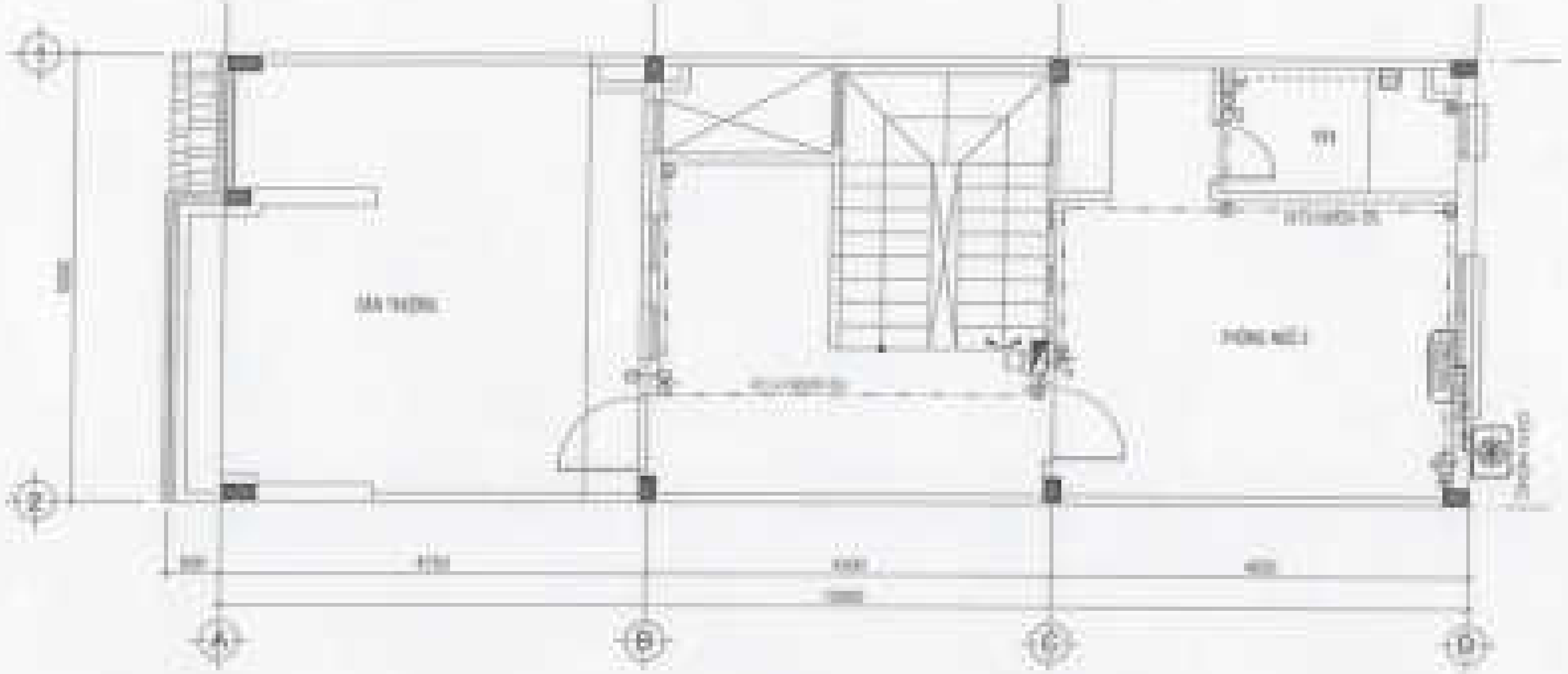
GHI CHÚ - NOTES :

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LÔ LK2,LK3,LK5,LK6
LK8,LK10,SLA,BT7,BT8

NHÀ LIÊN KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ

MB HT.ĐIỆN ĐỘNG LỰC
LẦU 1



MẶT BẰNG HT.ĐIỆN ĐỘNG LỰC LẦU 2. TL:1/100

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

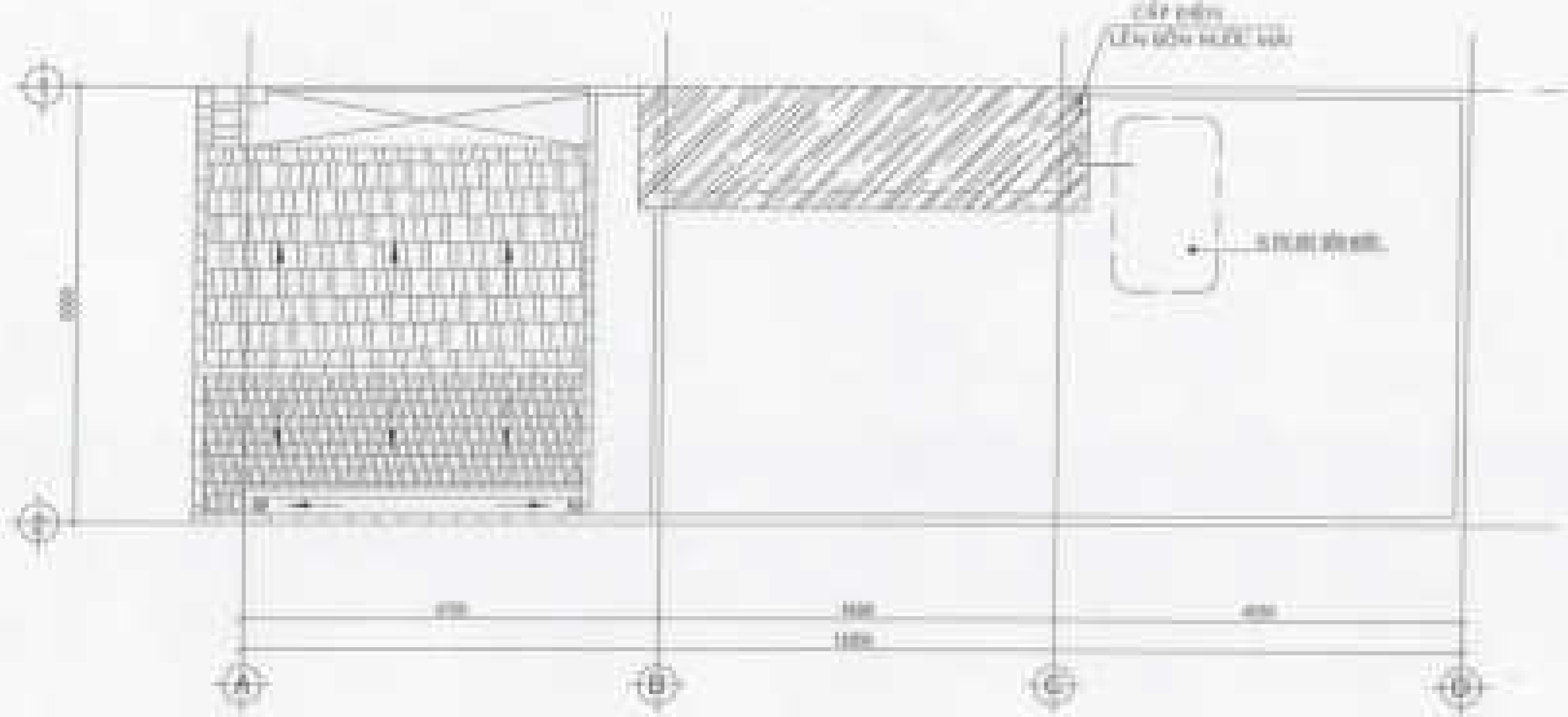
ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày.....tháng.....năm 20...
Người thẩm tra: ...KS. Lê Minh Thiện

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LÔ LK1.LK3.LK11.LK6
LK13.LK15.SLA.BTT.BT8

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ...

MB HT.ĐIỆN ĐỘNG LỰC
LẦU 2



MẶT BẰNG HT.ĐIỆN ĐỘNG LỰC MÁI. TL:1/100

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

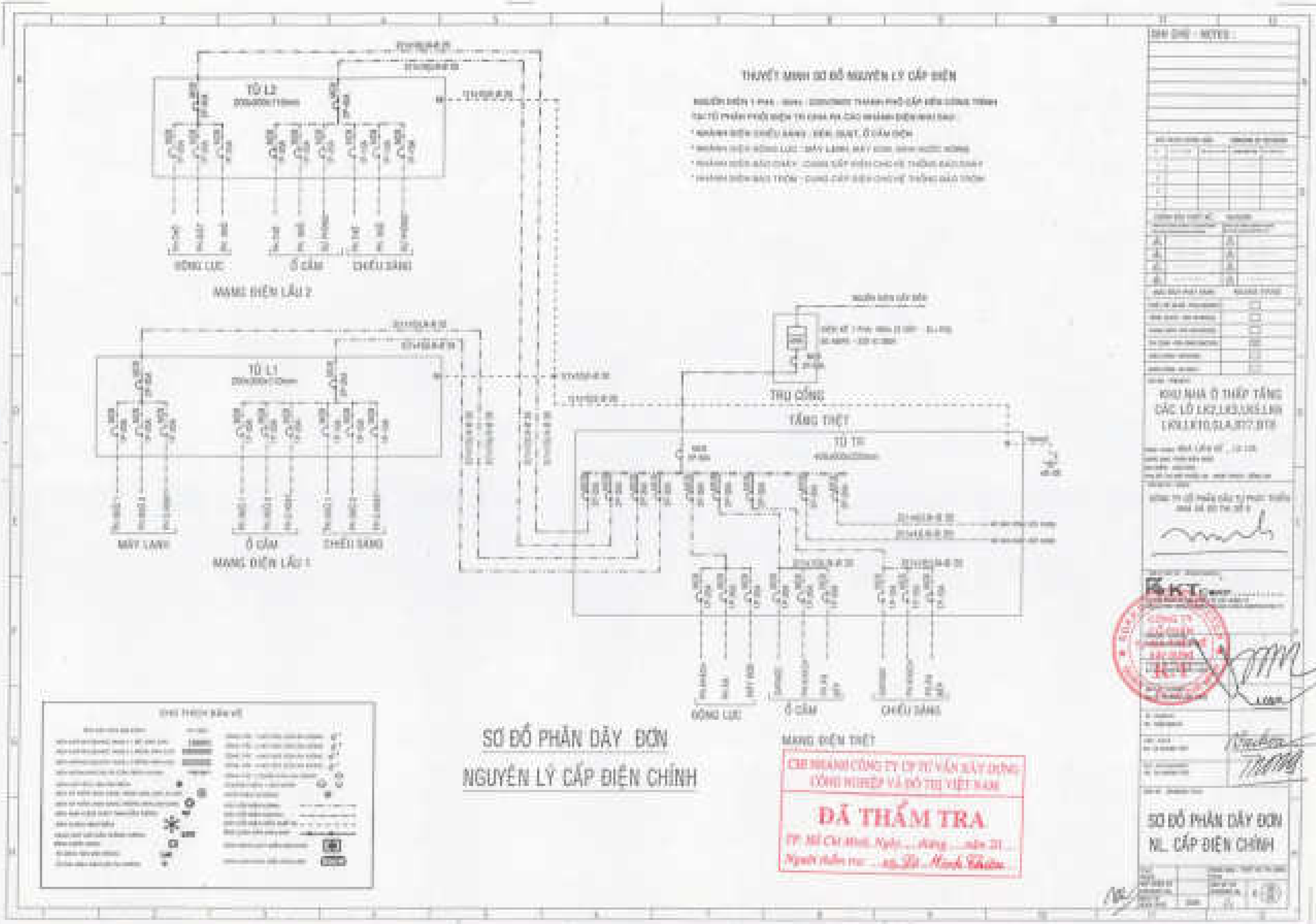
ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày.....tháng.....năm 20...

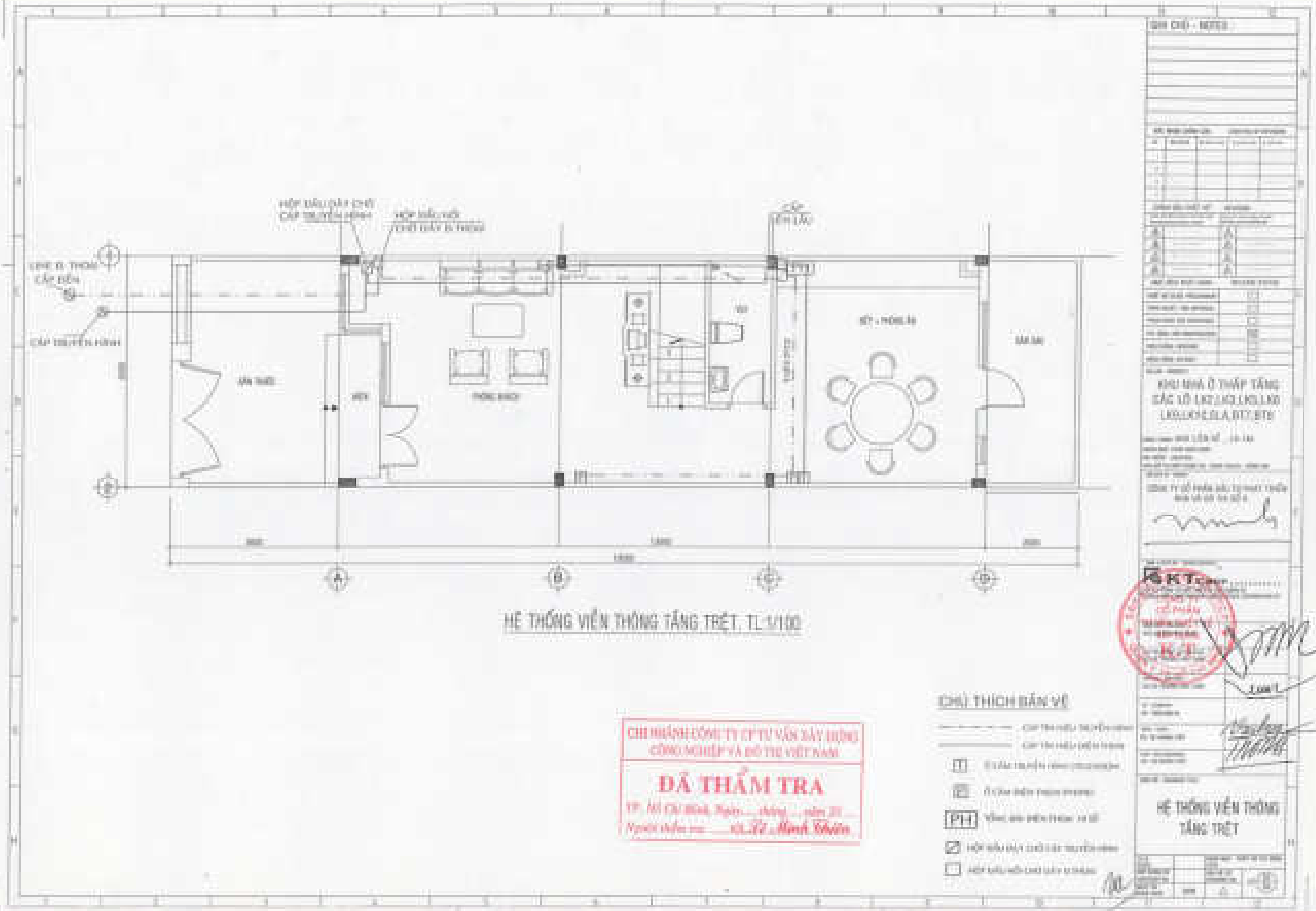
GHI CHÚ - NOTES :

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG

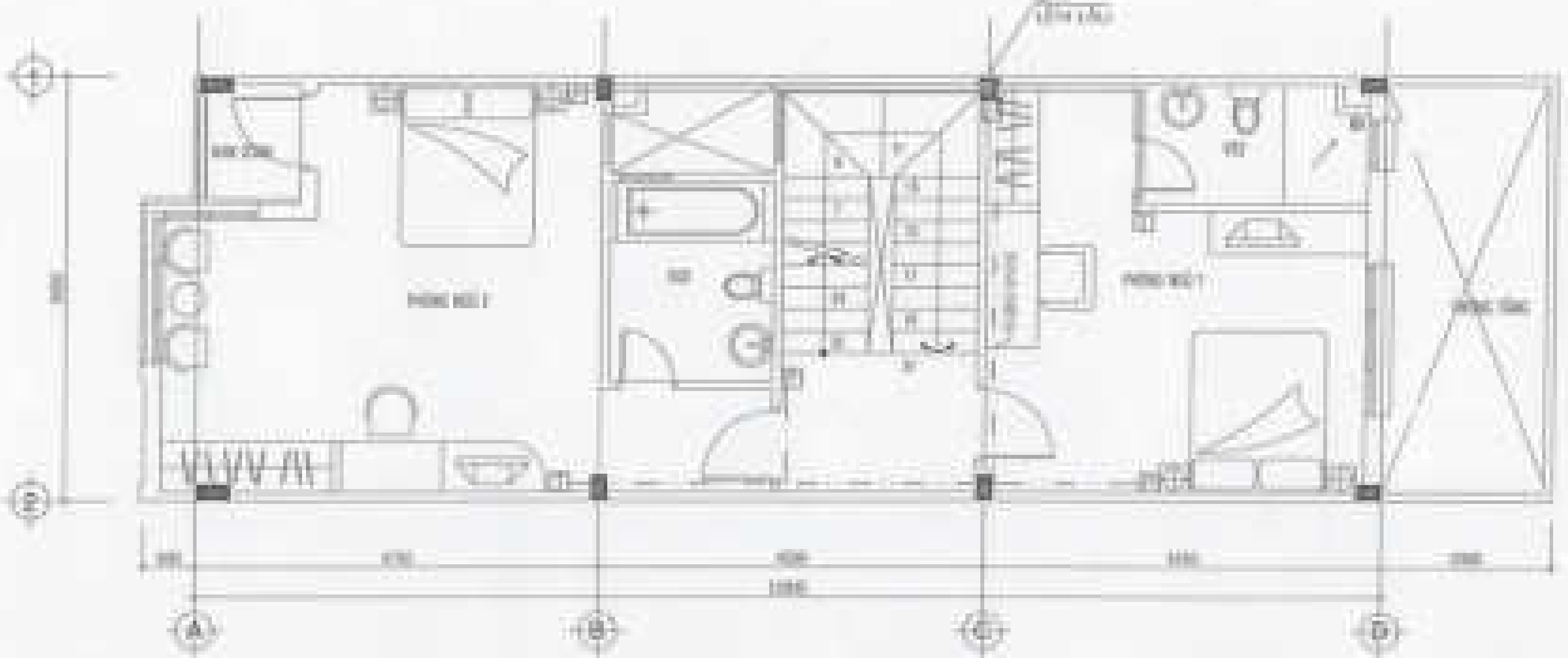
MB HT.ĐIỆN ĐỘNG LỰC MÁI



THUYẾT MINH SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN
TỦ L2
TỦ L1
ĐỘNG LỰC
Ổ CẮM
CHIẾU SÁNG
MẠNG ĐIỆN LẦU 2
MÁY LẠNH
MẠNG ĐIỆN LẦU 1
TRỤ CỔNG
TẦNG TRỆT
TỦ TT
MẠNG ĐIỆN TRỆT
CHÚ THÍCH BẢN VẼ
SƠ ĐỒ PHÂN DÂY ĐƠN
NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN CHÍNH
CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
TP. Hồ Chí Minh, Ngày .... tháng ..... năm 21
Người thẩm tra: .....Lê Minh Thiên
GHI CHÚ - NOTES :
KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
SƠ ĐỒ PHÂN DÂY ĐƠN
NL. CẤP ĐIỆN CHÍNH



HỆ THỐNG VIỄN THÔNG TẦNG TRỆT. TL 1/100
CHỈ THÍCH BẢN VẼ
PH
KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
HỆ THỐNG VIỄN THÔNG TẦNG TRỆT
CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA



HỆ THỐNG VIỄN THÔNG LẦU 1. TL:1/100

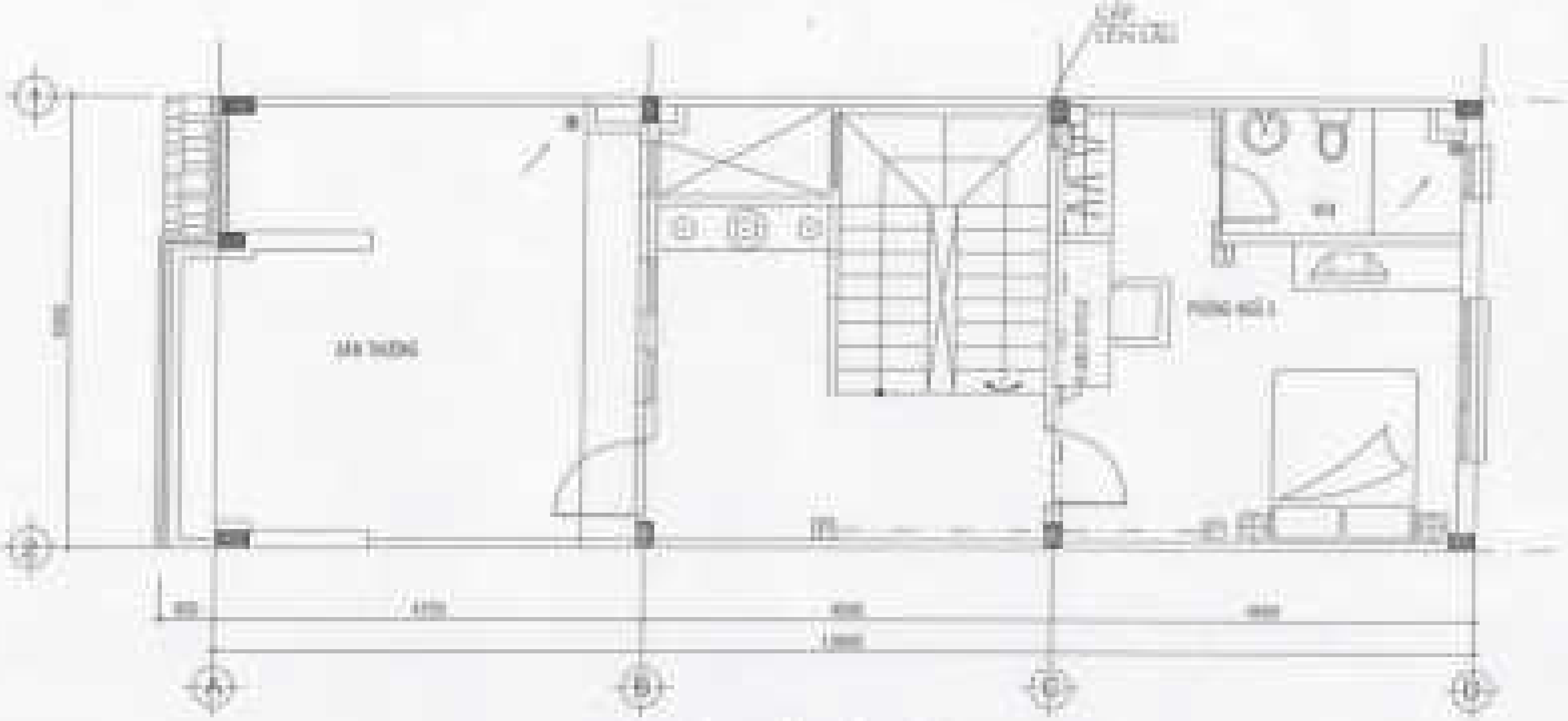
CHÚ THÍCH BẢN VẼ

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG

HỆ THỐNG VIỄN THÔNG LẦU 1



HỆ THỐNG VIỄN THÔNG LẦU 2. TL:1/100

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày ..... tháng ..... năm 20...

Người thẩm tra: ... Lê Minh Thiện

CHÚ THÍCH BẢN VẼ

GHI CHÚ - NOTES

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG

HỆ THỐNG VIỄN THÔNG LẦU 2

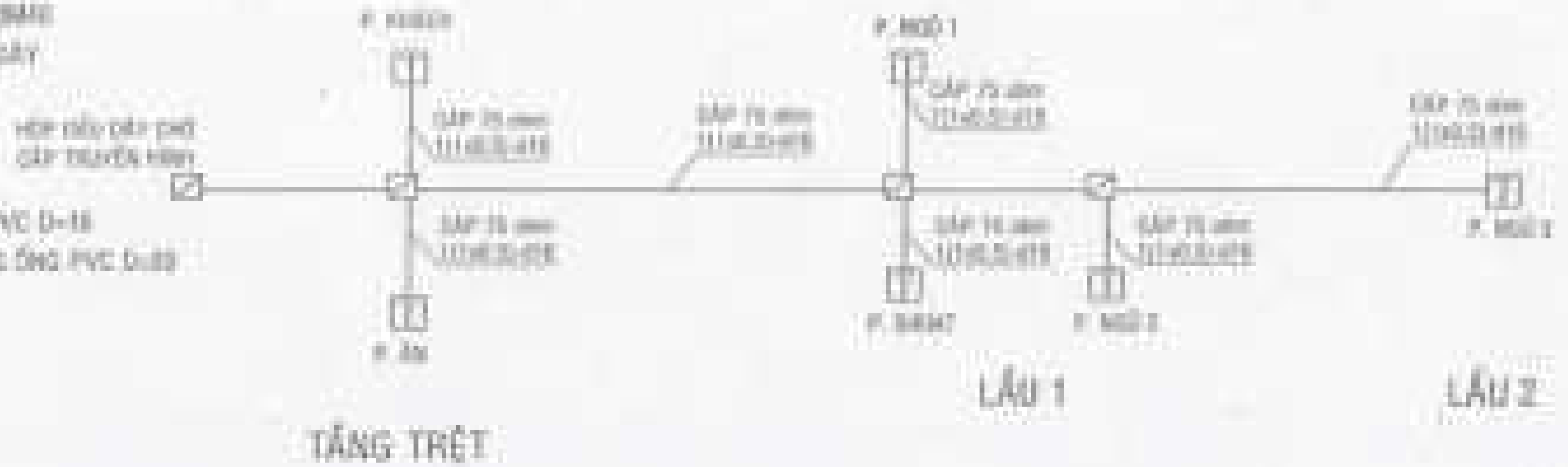
THUYẾT MINH HỆ THỐNG TRUYỀN HÌNH NỘI BỘ:

TỪ ANTEN THU NHẬN TÍN HIỆU ĐƯA VÀO BỘ KHUẾCH ĐẠI TÍN HIỆU
SAU ĐÓ CHUYỂN QUA BỘ TRỘN SÓNG ĐỂ CUNG CẤP ĐẾN CÁC PHÒNG CÓ
NHU CẦU SỬ DỤNG TRUYỀN HÌNH.
DÂY TÍN HIỆU DÙNG ĐỂ LỰA CHỌN KÊNH CHO MỖI PHÒNG
CÁC Ổ CẮM TRUYỀN HÌNH SỬ DỤNG LOẠI GẮN ÂM TƯỜNG , LẮP ĐẶT CÁCH SÀN 0M40
KHÔNG LUỒN CHUNG TRONG ỐNG DÂY DẪN ĐIỆN,CÓ THỂ LUỒN CHUNG ỐNG VỚI DÂY
DẪN TRUYỀN TÍN HIỆU ĐIỆN THOẠI.

CHÚ THÍCH:

[T] Ổ CẮM TRUYỀN HÌNH (TELEVISION)

T-1(1x0,5)-Ø16 : SỬ DỤNG 1 CÁP COAXIAL(TIẾT DIỆN 0,5mm2) LUỒN TRONG ỐNG PVC D=16
TH-4(1x0,5)-Ø20 : SỬ DỤNG 4 TÍN HIỆU(DÂY ĐÔI+TIẾT DIỆN 0,5mm2) LUỒN TRONG ỐNG PVC D=20



SƠ ĐỒ DÂY HỆ THỐNG TRUYỀN HÌNH

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
TP. Hồ Chí Minh, Ngày....tháng....năm 20...
Người thẩm tra: ...

THUYẾT MINH HỆ THỐNG ĐIỆN THOẠI :

TỪ BÊN NGOÀI CÔNG TRÌNH CUNG CẤP 1 LINE HOẶC 2 ĐIỆN THOẠI VÀO TỔNG ĐÀI
ĐIỆN THOẠI ĐẶT TẠI TẦNG TRỆT. TỪ ĐÂY SẼ PHÂN PHỐI ĐẾN CÁC ĐIỆN THOẠI BÊN
TRONG CÔNG TRÌNH THEO CHỨC NĂNG SỬ DỤNG SAU

1- CÁC ĐIỆN THOẠI NỘI BỘ LIÊN LẠC VỚI NHAU THÔNG QUA TỔNG ĐÀI
2- CÁC ĐIỆN THOẠI NỘI BỘ GỌI RA BÊN NGOÀI THÔNG QUA TỔNG ĐÀI

CÁC Ổ CẮM ĐIỆN THOẠI SỬ DỤNG LOẠI GẮN ÂM TƯỜNG, LẮP ĐẶT CÁCH SÀN 0M40
KHÔNG LUỒN CHUNG TRONG ỐNG DÂY DẪN ĐIỆN,CÓ THỂ LUỒN CHUNG ỐNG VỚI DÂY
DẪN TRUYỀN TÍN HIỆU TRUYỀN HÌNH

[P] Ổ CẮM ĐIỆN THOẠI (PHONE)

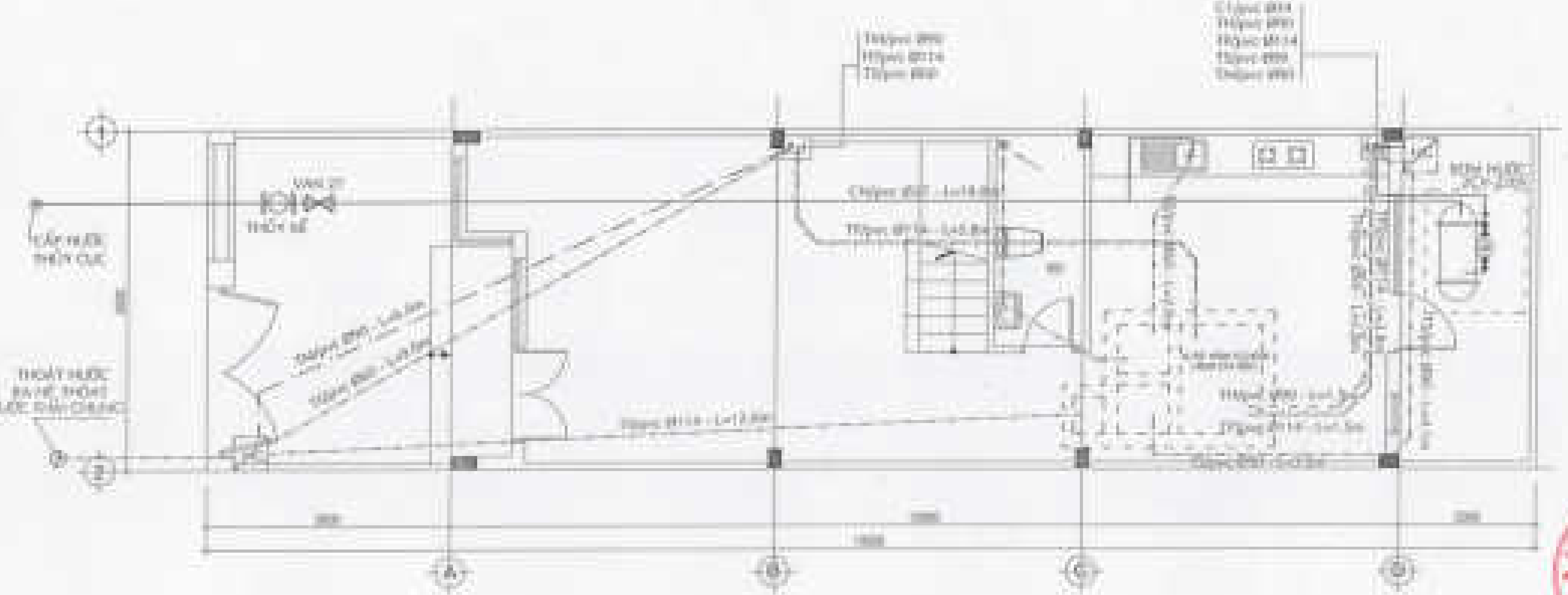
PH-1(2x0,5)-Ø16 : DÂY ĐIỆN THOẠI 1 DÂY (DÂY ĐÔI x 0,5mm2) LUỒN TRONG ỐNG PVC Ø16
PH-8(2x0,5)-Ø20 : DÂY ĐIỆN THOẠI 8 DÂY (DÂY ĐÔI x 0,5mm2) LUỒN TRONG ỐNG PVC Ø20

SƠ ĐỒ DÂY HỆ THỐNG ĐIỆN THOẠI NỘI BỘ

GHI CHÚ - NOTES

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LÔ LK2,LK3,LK5,LK6
LK8,LK10,DL8,BT7,BT8

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ
TRUYỀN HÌNH - ĐIỆN THOẠI



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG TRỆT TL-1/100

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

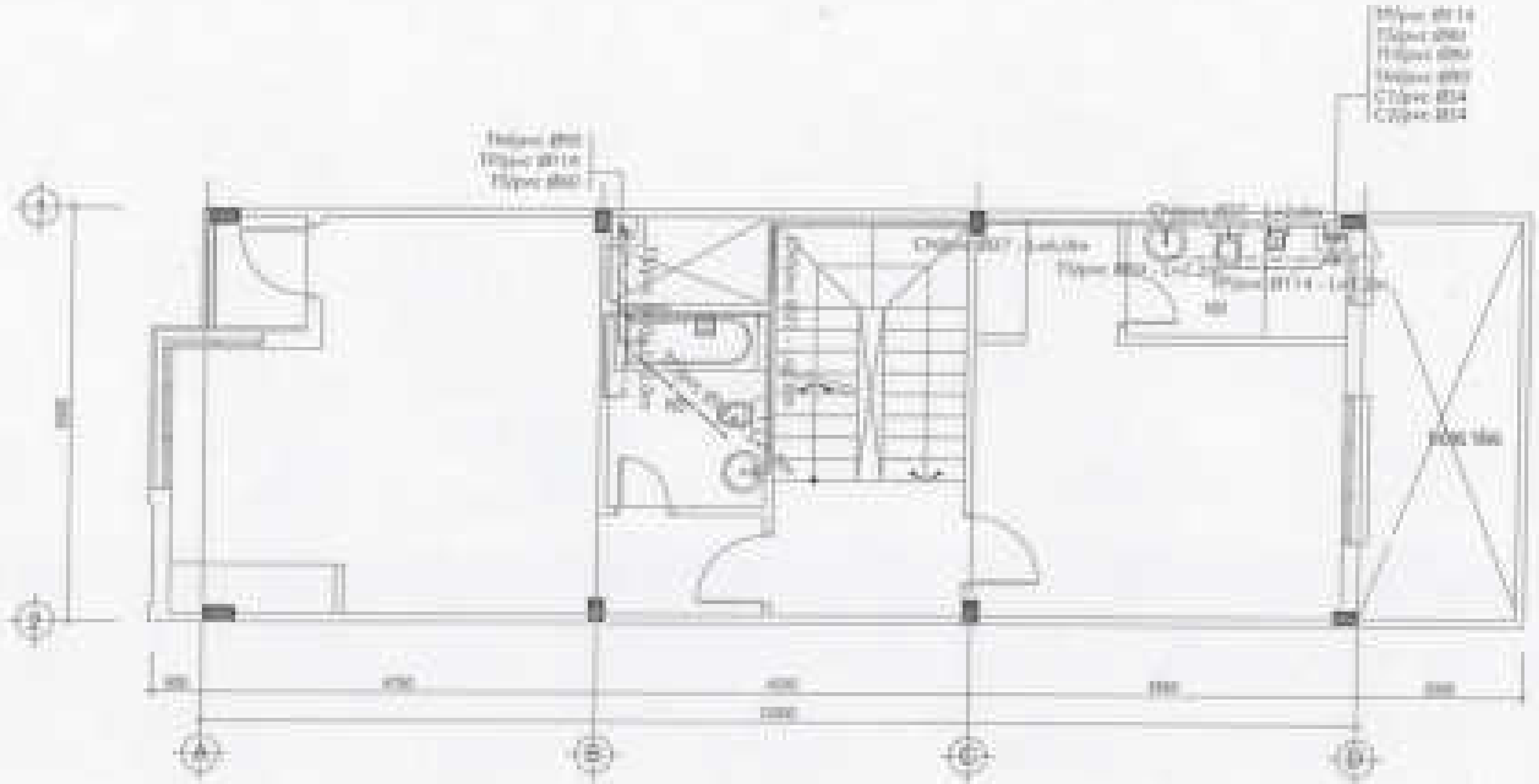
TP. Hồ Chí Minh, Ngày ... tháng ... năm 20...

Người thẩm tra: ... Minh Thuận

GHI CHÚ - NOTES

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK2,LK3,LK5,LK6 LK8,LK10,SLA,BT7,BT8

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG TRỆT



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC LẦU 1. TL:1/100

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

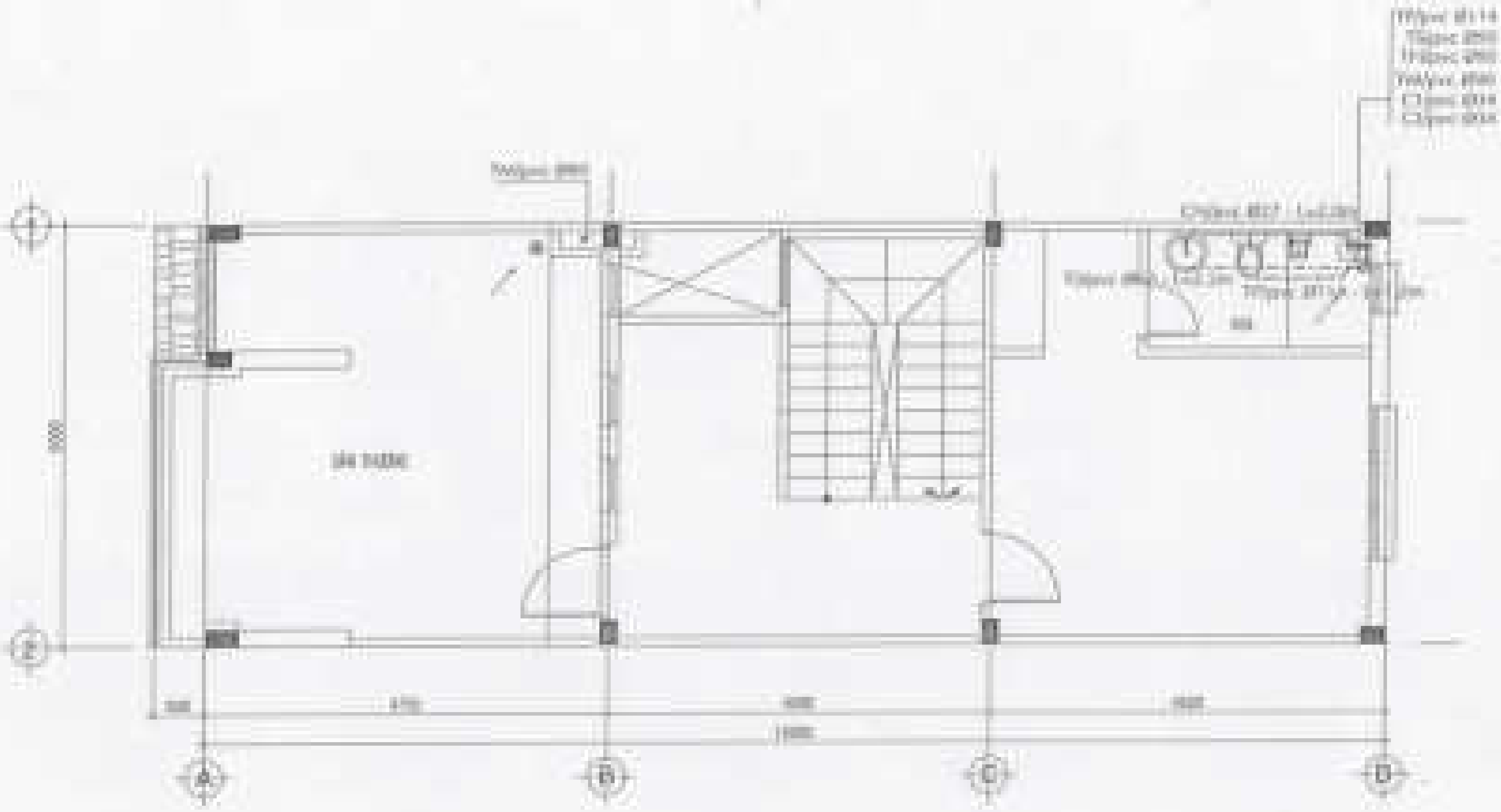
TP. Hồ Chí Minh, Ngày .... tháng .... năm 20..

Người thẩm tra ..... KS. Lê Minh Thiều

GHI CHÚ - NOTES

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK1, LK2, LK3, LK6, LK8, LK10, D1A, BT7, BT8

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC LẦU 1



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC LẦU 2. TL:1/100

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

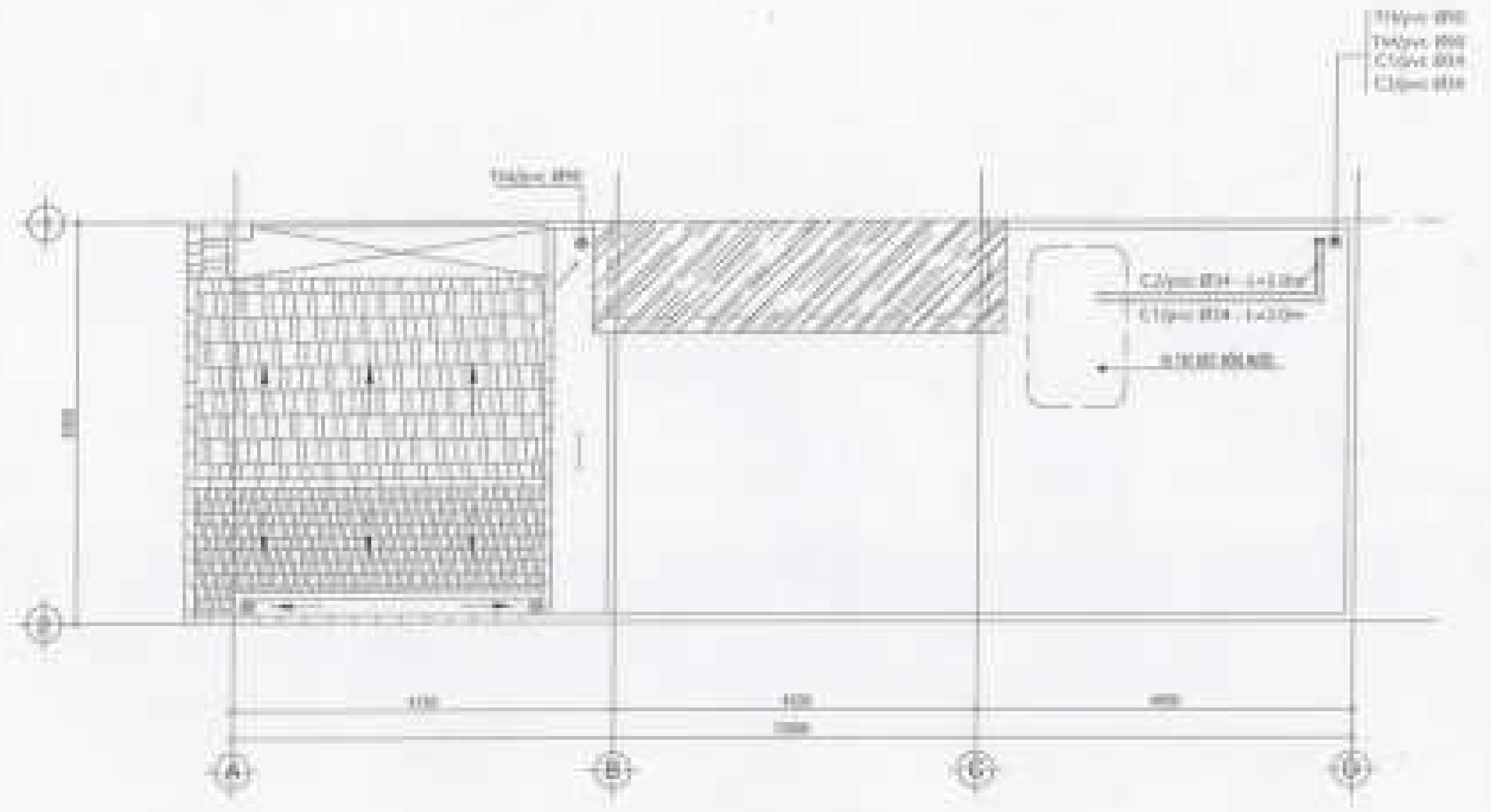
TP. Hồ Chí Minh, Ngày ..... tháng ..... năm 20...

Người thẩm tra: ..... Lê Minh Khiêm

GHI CHÚ - NOTES

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK2,LK3,LK5,LK6 LK9,LK10,SLA,BT7,BT8

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC LẦU 2



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC MÁI. TL:1/100

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày ... tháng ... năm 20...

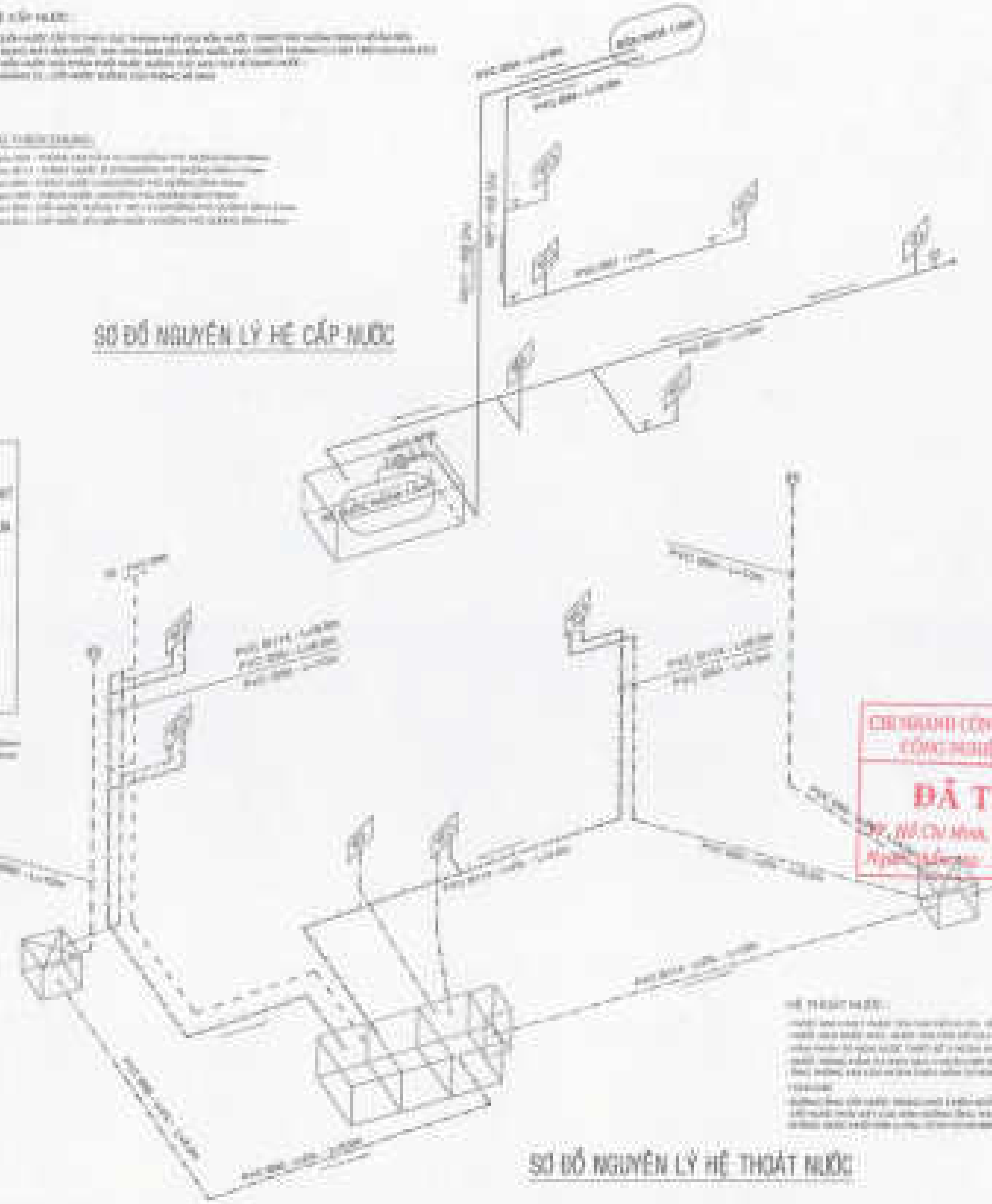
Người thẩm tra: ... Võ Minh Châu

GHI CHÚ - NOTES :

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK2,LK3,LK5,LK8 LK9,LK10,SLA,BT7,BT8

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC MÁI

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ CẤP NƯỚC



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THOÁT NƯỚC

KÍ HIỆU:

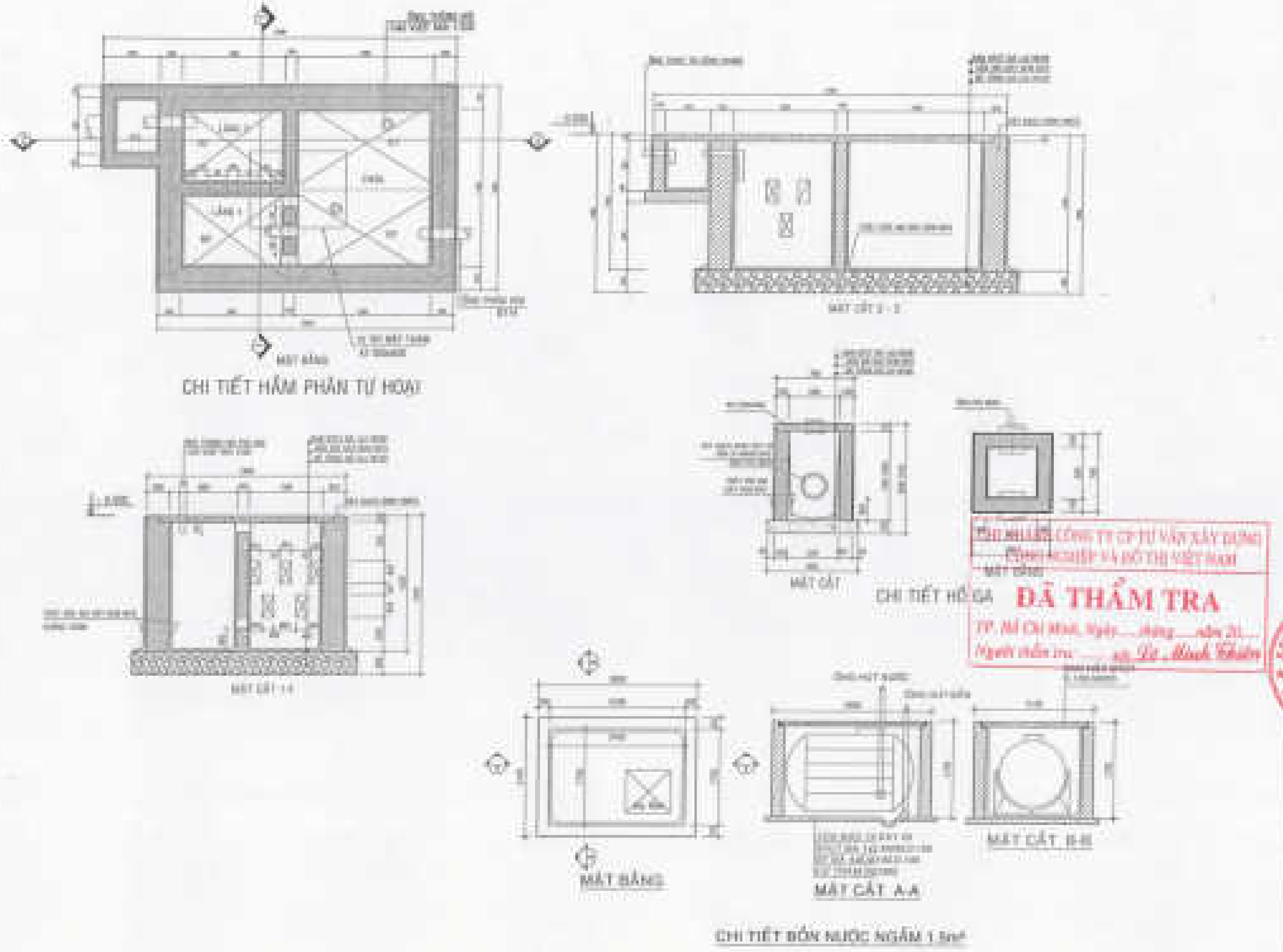
- ĐƯỜNG ỐNG THOÁT SINH HOẠT
- ĐƯỜNG ỐNG THOÁT NƯỚC MƯA
- ĐƯỜNG ỐNG THOÁT PHÂN
- ĐƯỜNG ỐNG THOÁT HƠI

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK1,LK2,LK3,LK4 LK5,LK6,SLA,BT7,BT8

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HT. CẤP THOÁT NƯỚC



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày..... tháng..... năm 20...

Người thẩm tra ...... Lê Minh Châu

GHI CHÚ - NOTES

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK3,LK5,LK5,LK6 LK9,LK10,SLA,BT7,BT8

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ SỐ 5

HỐ GA - HẦM TỰ HOẠI - BỒN NƯỚC NGẦM

HỒ SƠ
THIẾT KẾ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH

Dự án :

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

Công trình :

MẪU LK-13B - LÔ LK9 (CĂN 34-56) & LK10 (CĂN 33-56)

MẪU THIẾT KẾ GỐC: LK-13A

Địa điểm :

KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN – NHƠN TRẠCH – ĐỒNG NAI

Đơn vị thực hiện:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN – THIẾT KẾ - XÂY DỰNG NHẬT VỸ
Địa chỉ: 33/1/1 Lê Hoàng Phái, P17, Q.Gò Vấp, Tp.HCM
Mã số thuế: 0 3 0 3 4 8 3 4 6 9

TP. HCM, NĂM 2022

HỒ SƠ
THIẾT KẾ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH

Dự án :

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

Công trình :

MẪU LK-13B - LÔ LK9 (CĂN 34-56) & LK10 (CĂN 33-56)

Địa điểm :

KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN – NHƠN TRẠCH – ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

CƠ QUAN LẬP
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẤT VỸ
GIÁM ĐỐC

Đặng Phan Chánh

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TTV:

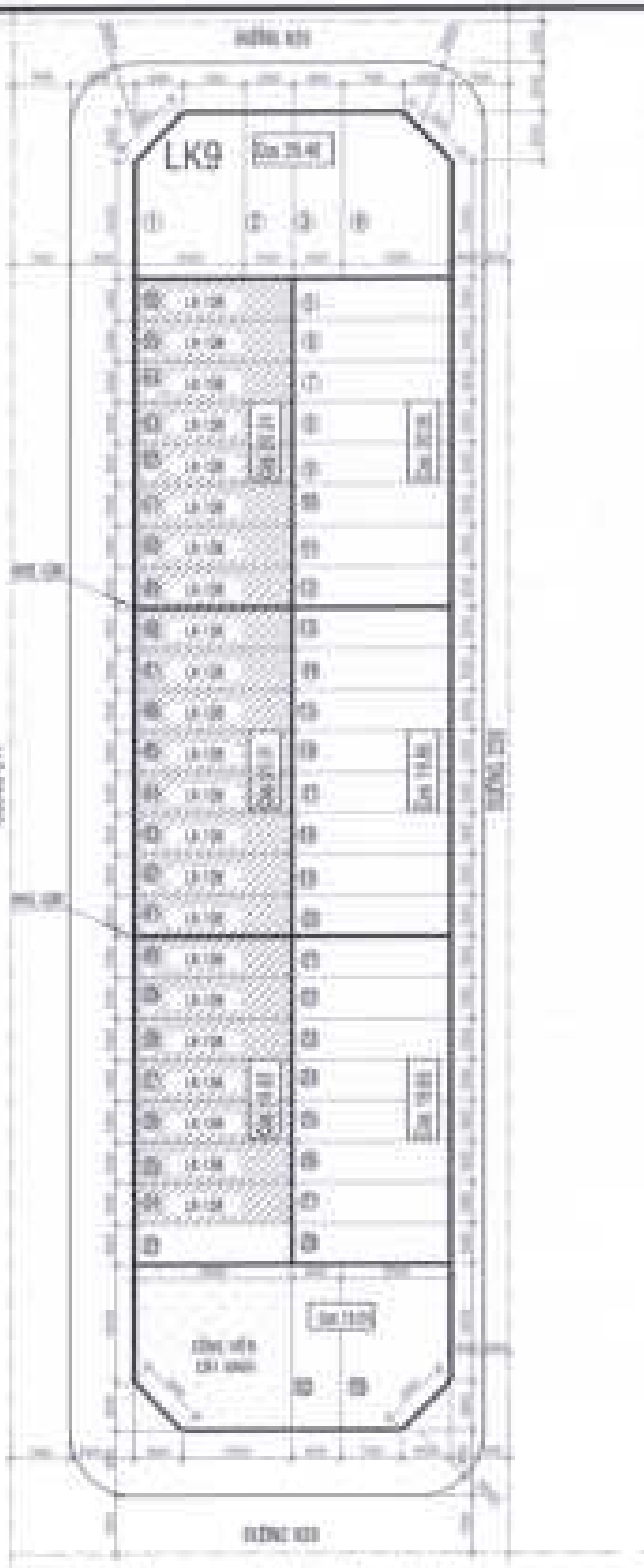
Vũ Kim Phúc

TP. HCM, NĂM 2022

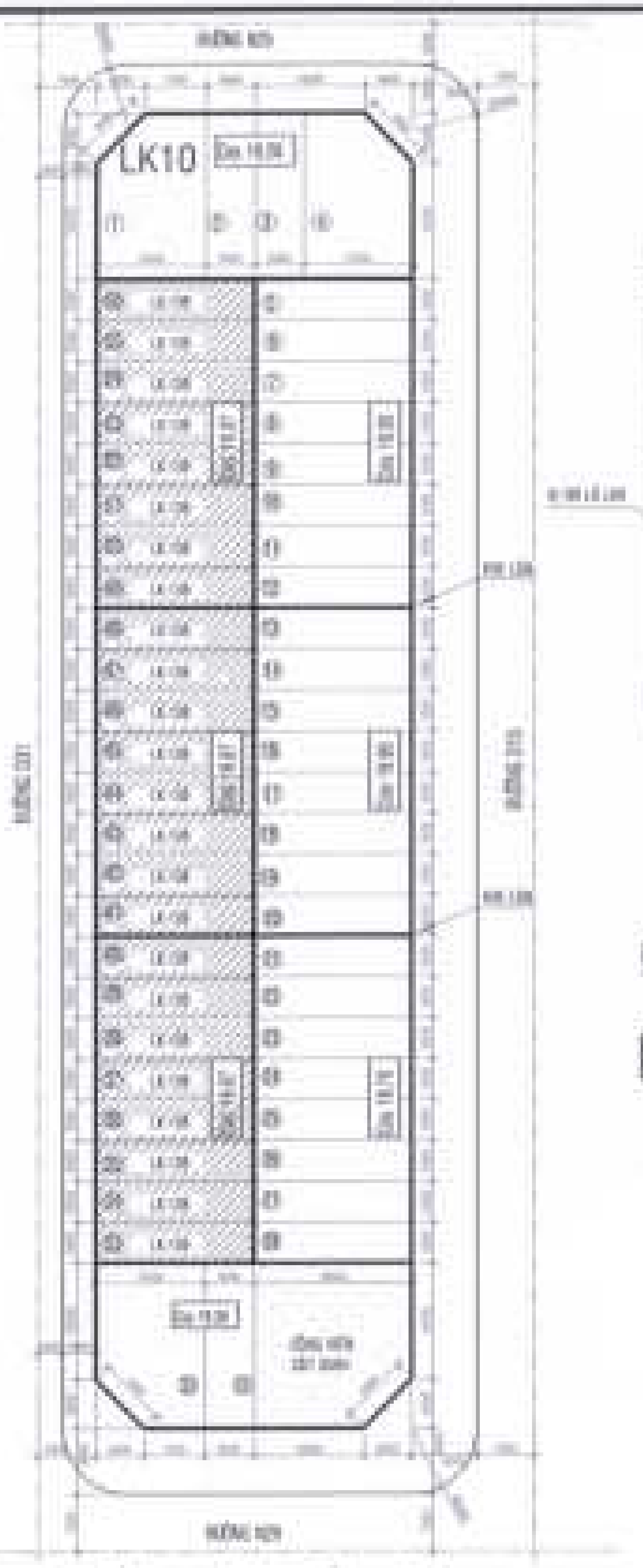
PHẦN KIẾN TRÚC

DANH MỤC BẢN VẼ KIẾN TRÚC

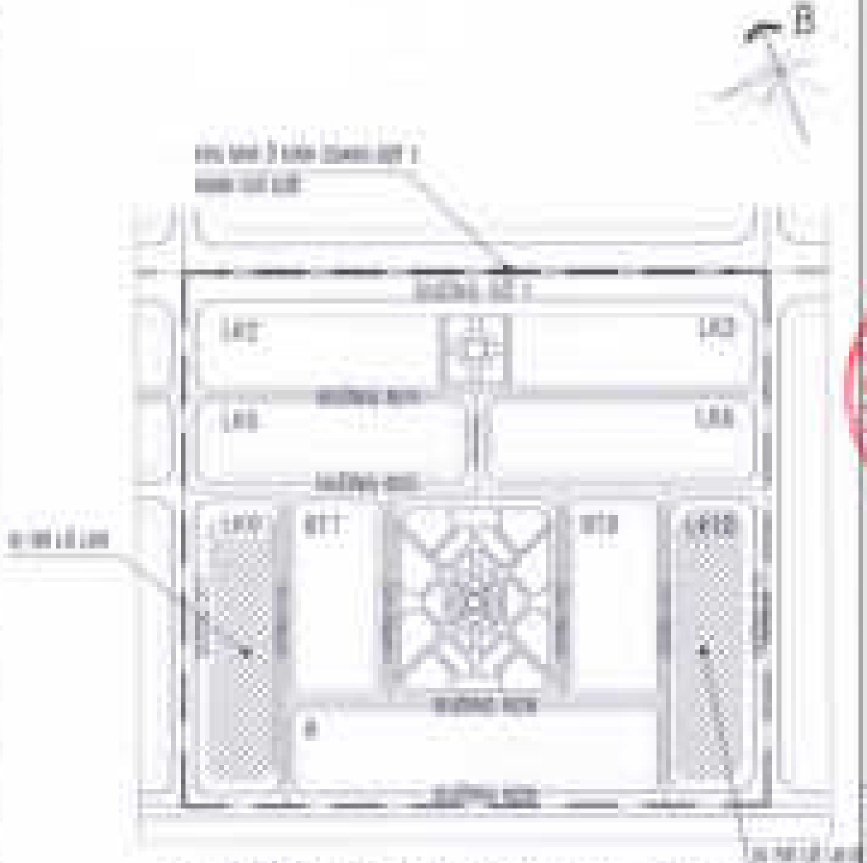
KHBV	TÊN BẢN VẼ
KT - 01	MẶT BẰNG VỊ TRÍ NHÀ LK-138
KT - 02	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ
KT - 03	MẶT BẰNG TRỆT
KT - 04	MẶT BẰNG LẦU 1
KT - 05	MẶT BẰNG LẦU 2
KT - 06	MẶT BẰNG MÁI
KT - 07	MẶT ĐỨNG TRỤC 1-2, MẶT ĐỨNG TRỤC 2-1
KT - 08	MẶT CẮT A-A
KT - 09	MẶT CẮT B-B
KT - 10	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TẦNG TRỆT
KT - 11	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1
KT - 12	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 2
KT - 13	MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 1-2, MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 2-1
KT - 14	MẶT BẰNG THANG
KT - 15	MẶT CẮT THANG
KT - 16	CHI TIẾT LAM
KT - 17	CHI TIẾT LAN CAN
KT - 18	CHI TIẾT 4-B1-B2-B3
KT - 19	CHI TIẾT CỬA ĐI
KT - 20	CHI TIẾT CỬA SỔ
KT - 21	CHI TIẾT CỔNG - TƯỜNG RÀO



MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÁC MẪU NHÀ LÔ LK9 TL:1/1000



MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÁC MẪU NHÀ LÔ LK10 TL:1/1000



MẶT BẰNG VỊ TRÍ LÔ LK9-LK10 TL:1/2500

CHÚ THÍCH:

VỊ TRÍ NHÀ LK-13B

(1) SỐ LÔ ĐẤT

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TTV:

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

NHẬT VY

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

MẶT BẰNG VỊ TRÍ NHÀ LK-13B

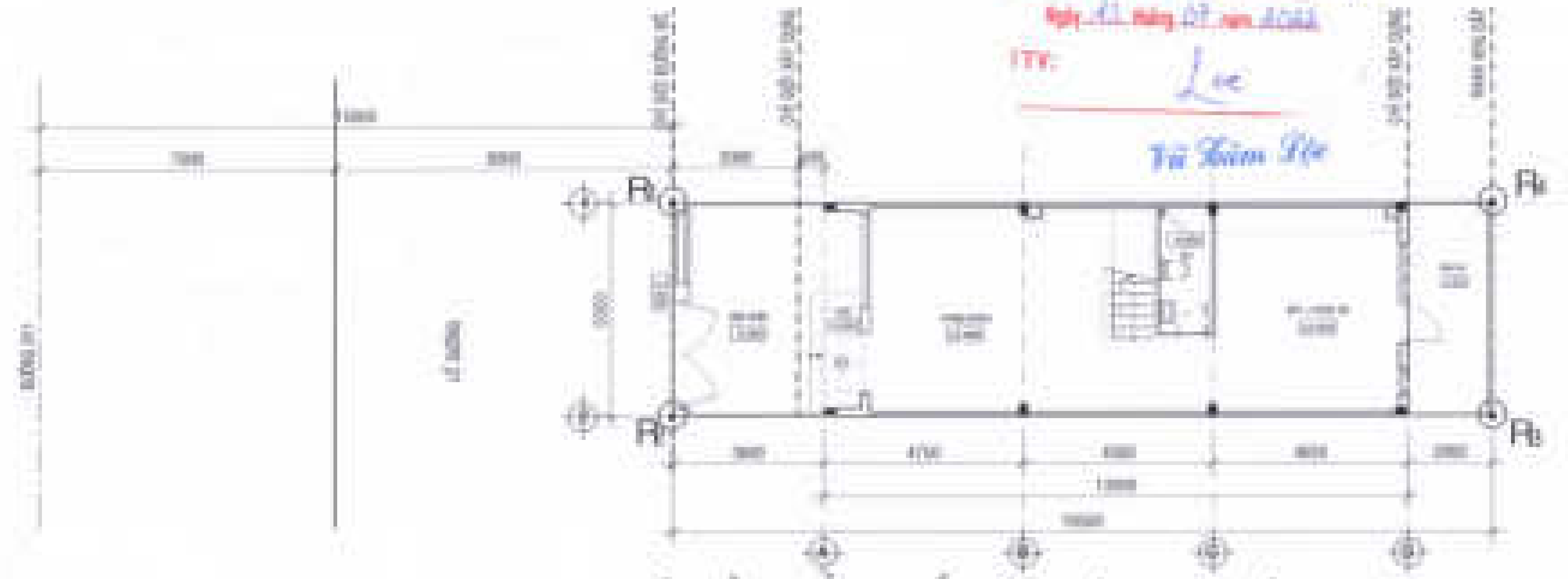
CÁCH XÁC ĐỊCH CÁC ĐIỂM MỐC CHO NHÀ LIÊN KẾ _ LK-13B

R1, R2, R3, R4 LÀ ĐIỂM CẮM MỐC ĐỂ ĐỊNH VỊ RANH GIỚI CỦA NHÀ LIÊN KẾ _ LK-13B
ĐƯỢC XÁC ĐỊNH BẰNG CÁCH: R1, R4 LÀ GIAO CỦA TRỤC (1) VỚI ĐƯỜNG RANH KHU ĐẤT
R2, R3 LÀ GIAO CỦA TRỤC (2) VỚI ĐƯỜNG RANH KHU ĐẤT

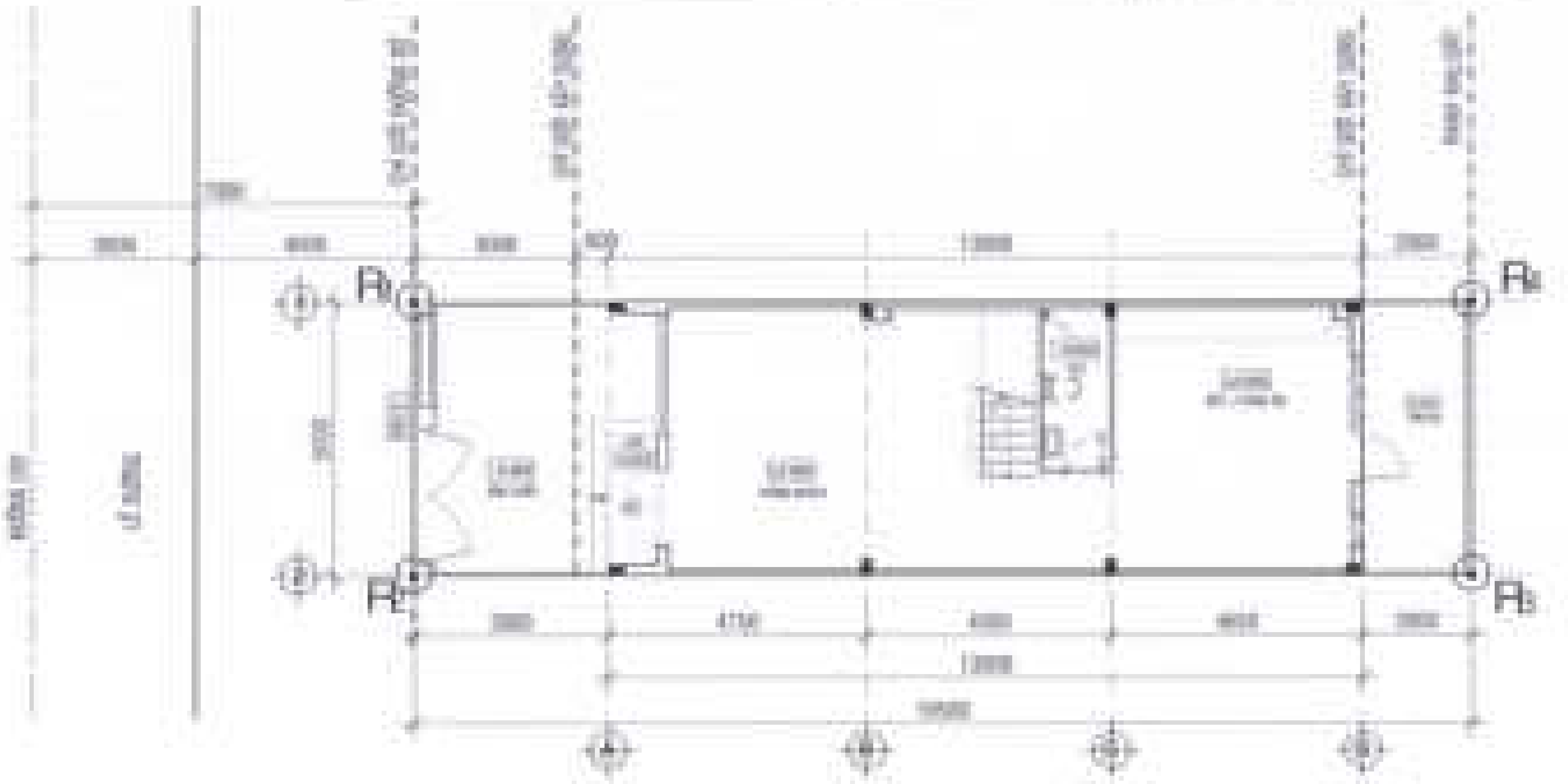
(CỐT 0,00) SÀN TẦNG TRỆT (XEM BẢN VẼ MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÁC MẪU NHÀ)

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Vũ Xuân Lộc



MẶT BẰNG TỔNG THỂ TRỆT NHÀ LK-13B (LÔ LK9) TL : 1/200



MẶT BẰNG TỔNG THỂ TRỆT NHÀ LK-13B (LÔ LX10) TL : 1/200

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trường

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

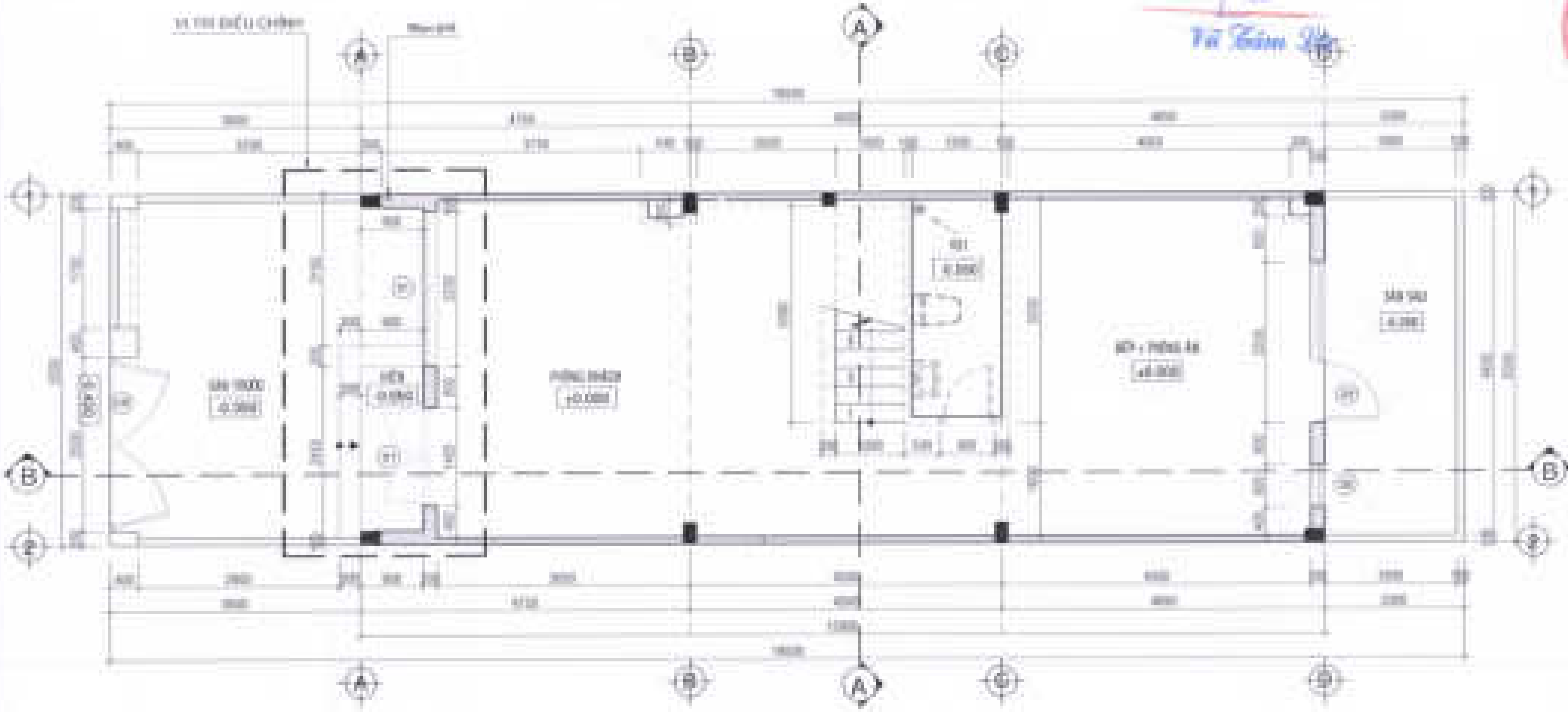
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TV:

Vũ Trâm [illegible]



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC TẦNG TRỆT TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ [illegible]

GIÁM ĐỐC

[illegible] Quang [illegible]

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

[illegible]

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

[illegible]

GIÁM ĐỐC

[illegible] THÀNH

THIẾT KẾ:

[illegible]

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

[illegible]

KIỂM TRA:

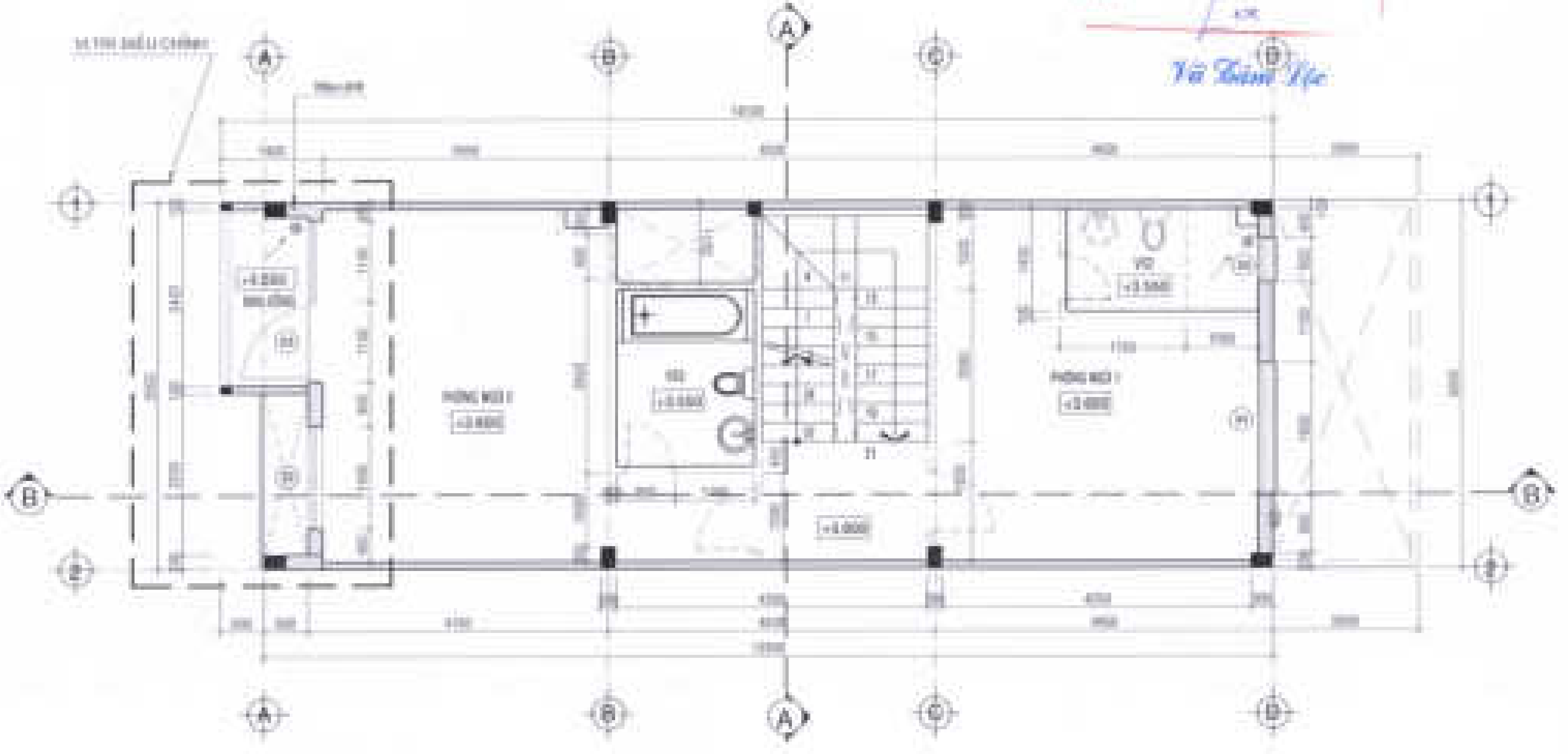
NGUYỄN THỊ [illegible]

TÊN BẢN VẼ:

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TPA

TTV:

Vũ Đình Lộc



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC LẦU 1 TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trường

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN NGỌC HƯNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

LÊ THANH LONG

KIỂM TRA:

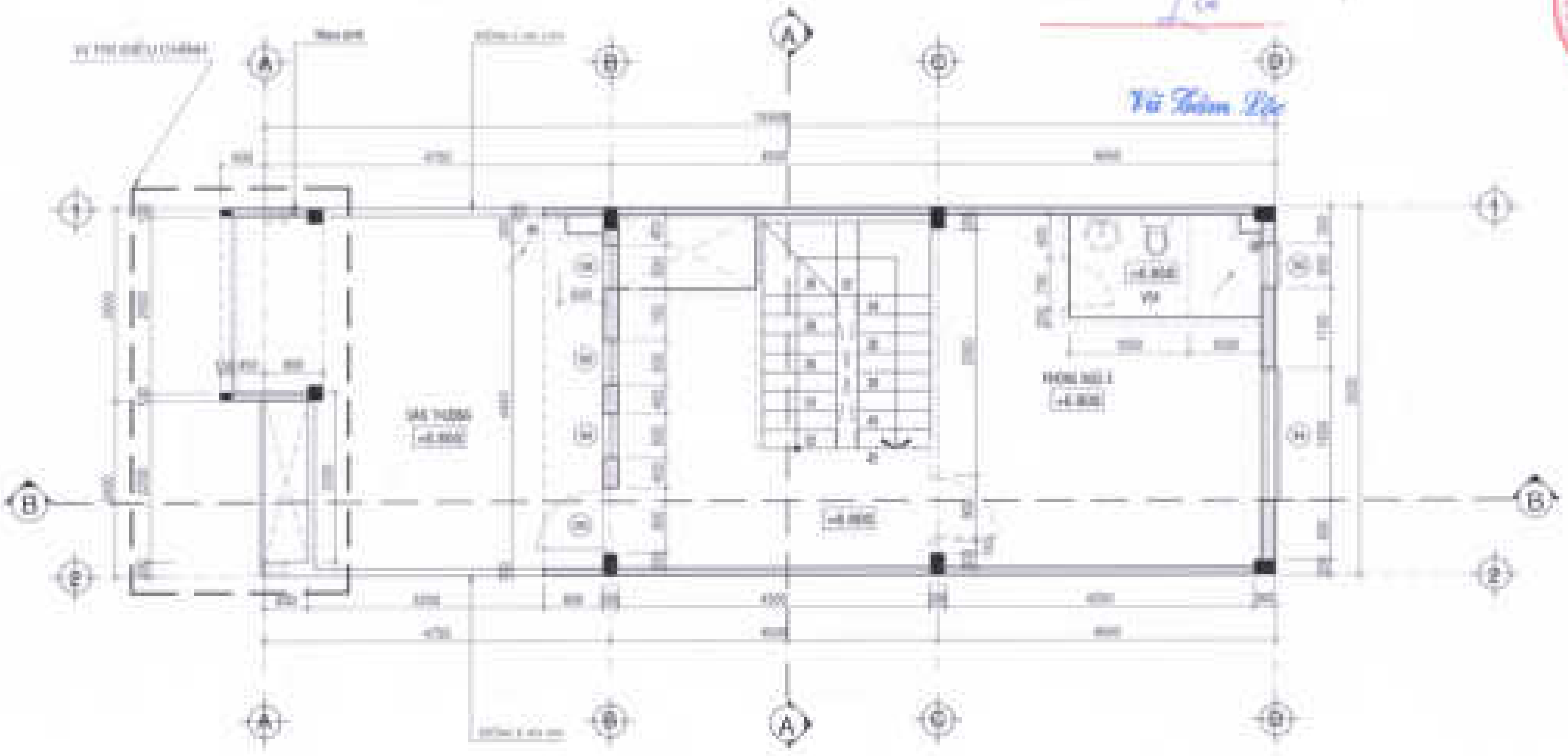
NGUYỄN THỊ NHUNG

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG LẦU 1

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TTV:



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC LẦU 2 TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ

PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN NGỌC HƯNG

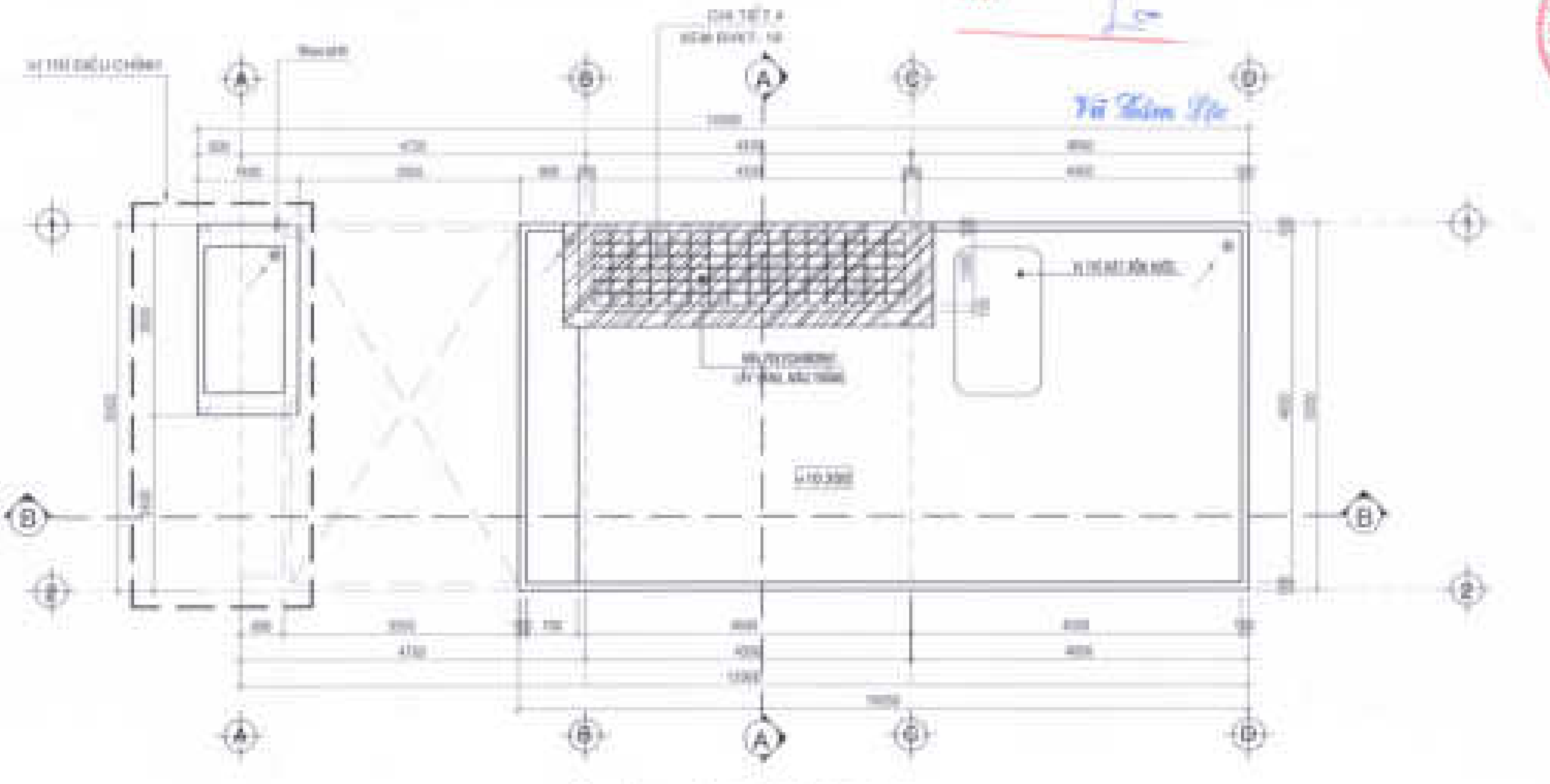
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

LÊ THANH LONG

KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ NHUNG

TÊN BẢN VẼ:



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC MÁI TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC:

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:

CHỦ ĐẦU TƯ:

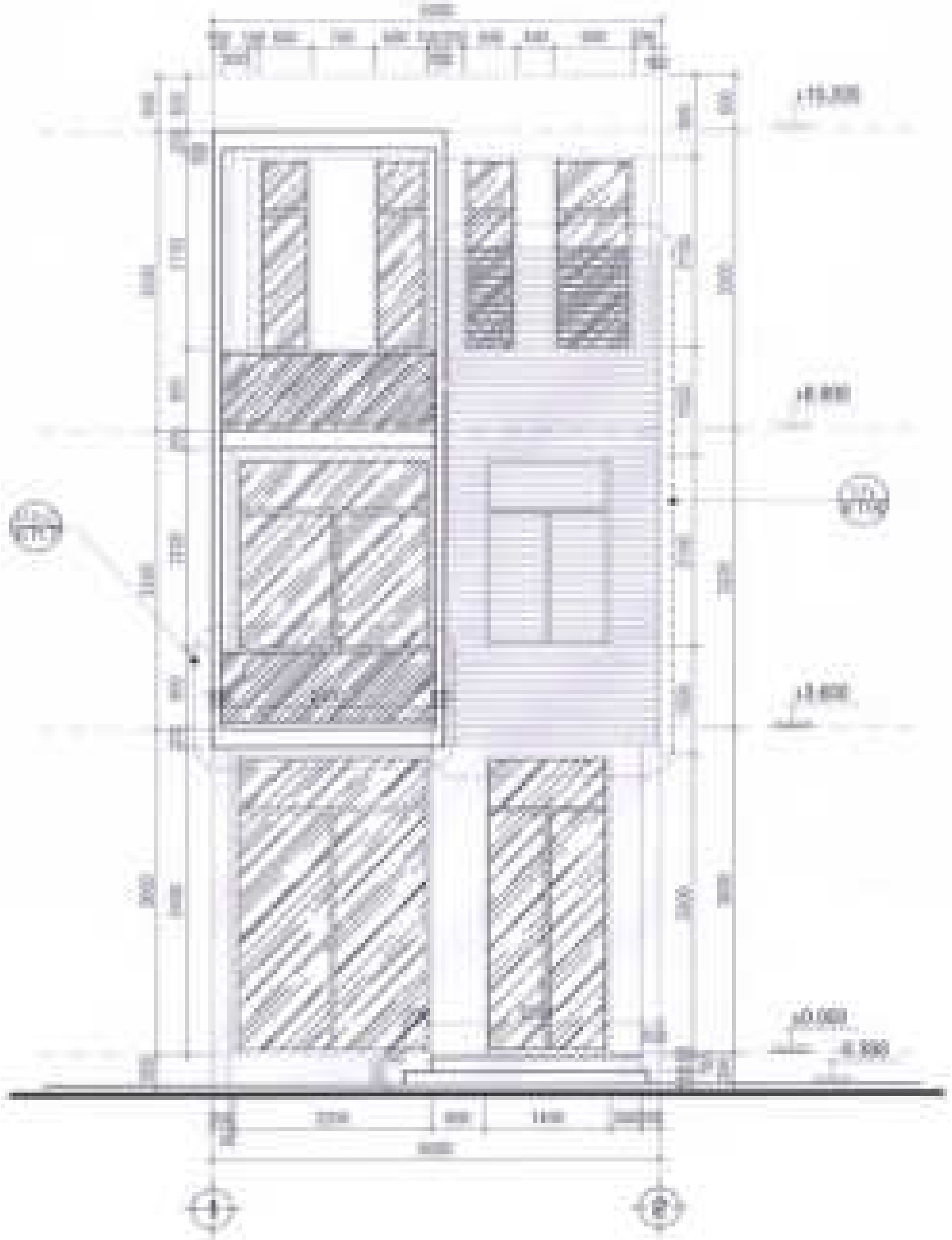
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

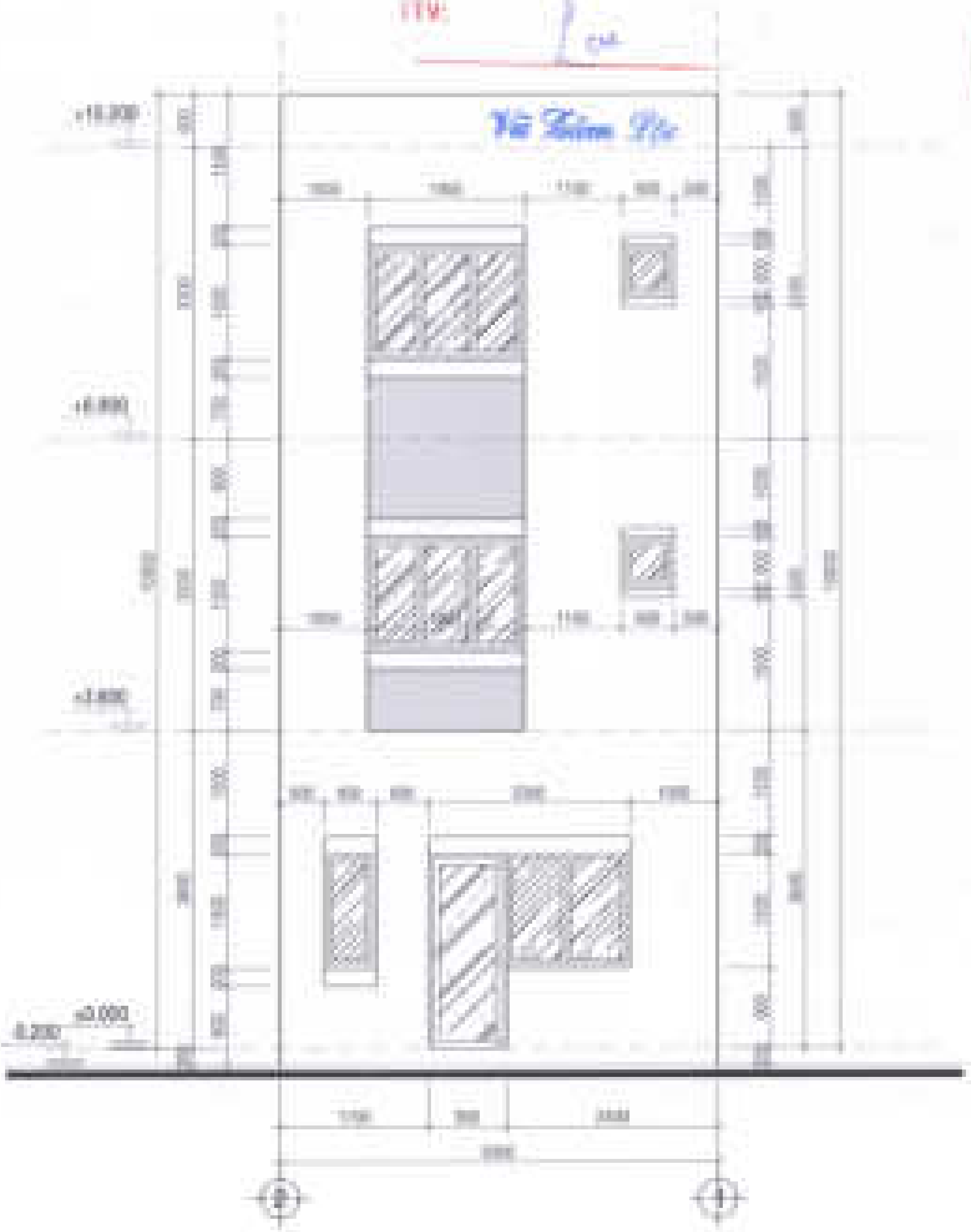
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Thẩm tra theo Báo cáo số: 10 / BCTN - PVM

Ngày 13 tháng 07 năm 2022



MẶT ĐỨNG TRỤC 1-2 TL:1/50



MẶT ĐỨNG TRỤC 2-1 TL:1/50

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

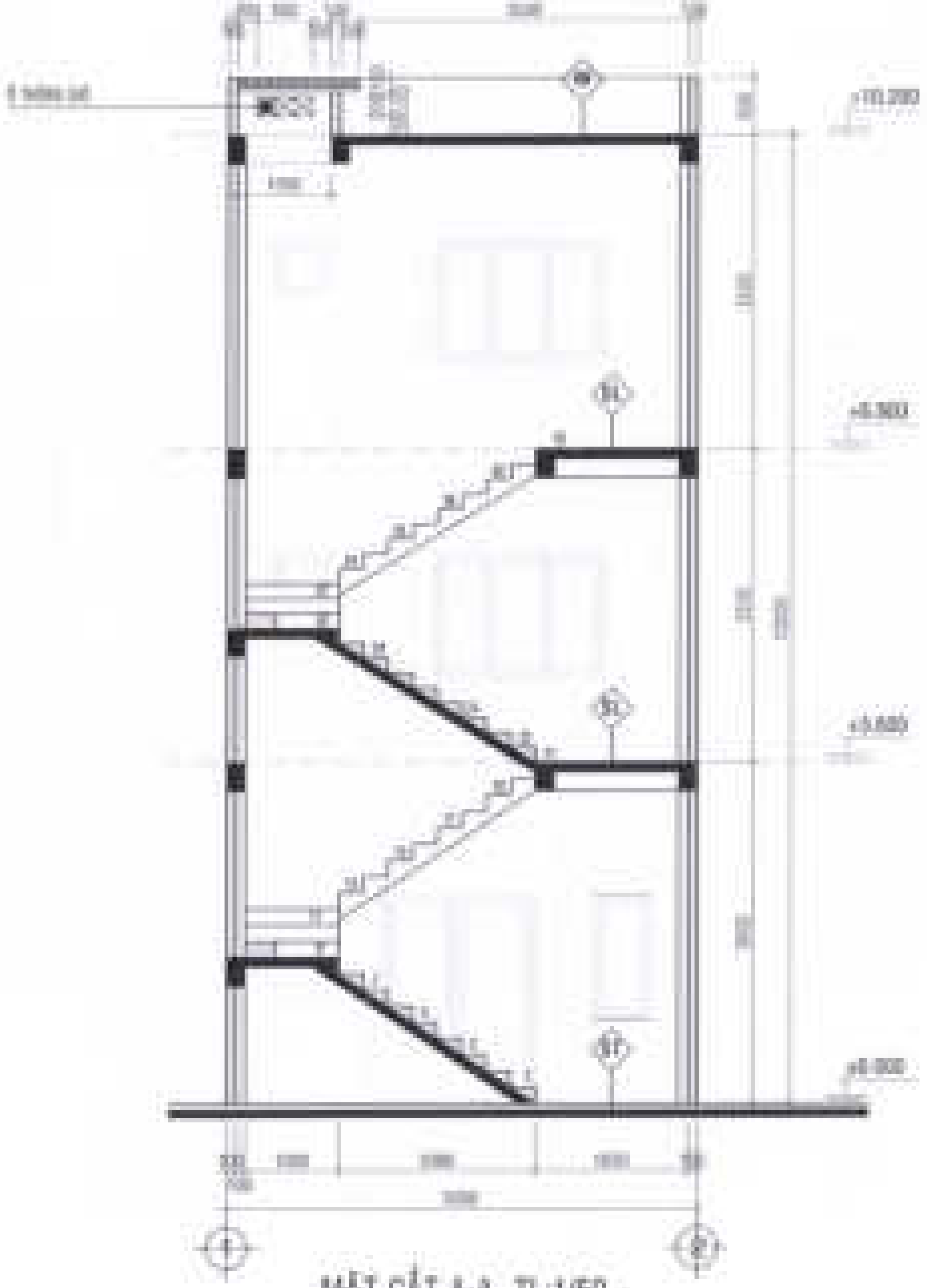
THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

LÊ THANH LONG

KIỂM TRA

TÊN BẢN VẼ



MẶT CẮT A-A TL:1/50

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

GHI CHÚ VẬT LIỆU

SÀN HIÊN

- ĐẤT PHA CÁT TƯỚI NƯỚC
- ĐẤT TỰ NHIÊN

SÀN VS TẦNG LẦU

- VỮA TRÁT TRẦN MÁC 75 DÀY 15

SÀN GARAGE

- ĐẤT PHA CÁT TƯỚI NƯỚC
- ĐẤT TỰ NHIÊN

SÀN BALCONY

SÀN TẦNG LẦU (P. NGỦ, SINH HOẠT GIA ĐÌNH)

- VỮA TRÁT TRẦN MÁC 75 DÀY 15

SÀN VS TẦNG TRỆT

- ĐẤT PHA CÁT TƯỚI NƯỚC
- ĐẤT TỰ NHIÊN

MÁI BÊ TÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

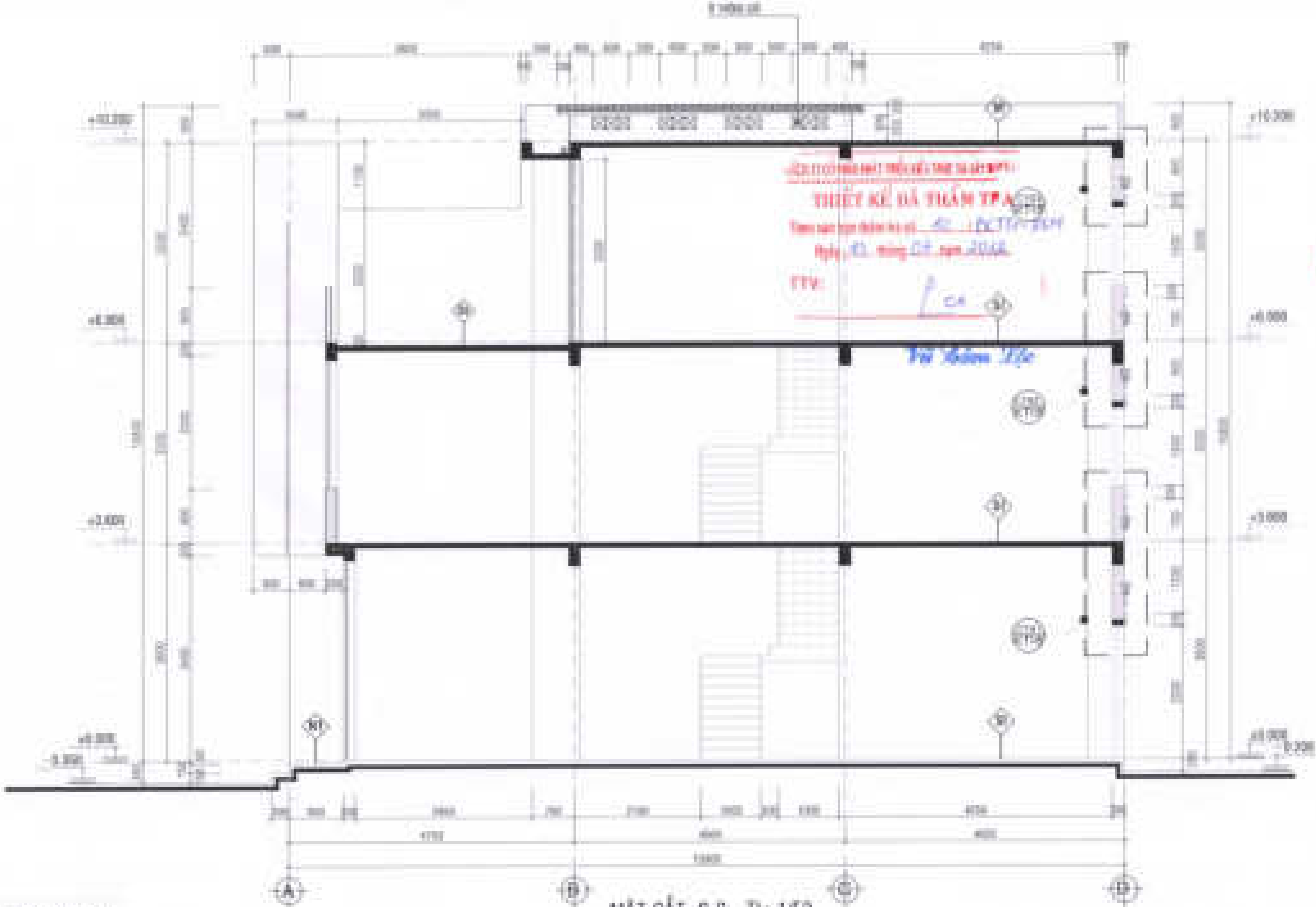
THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

TÊN BẢN VẼ

MẶT CẮT A-A



MẶT CẮT B-B TL: 1/50

GHI CHÚ VẬT LIỆU

SÀN BALCONY (Sb)

SÀN VS TẦNG TRỆT (Sw)

SÀN GARAGE (S)

SÀN VS TẦNG LẦU (Sw)

SÀN TẦNG LẦU (P. NGỦ, SINH HOẠT GIA ĐÌNH) (SL)

SÀN TẦNG TRỆT (ST)

SÀN HIÊN (S1)

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

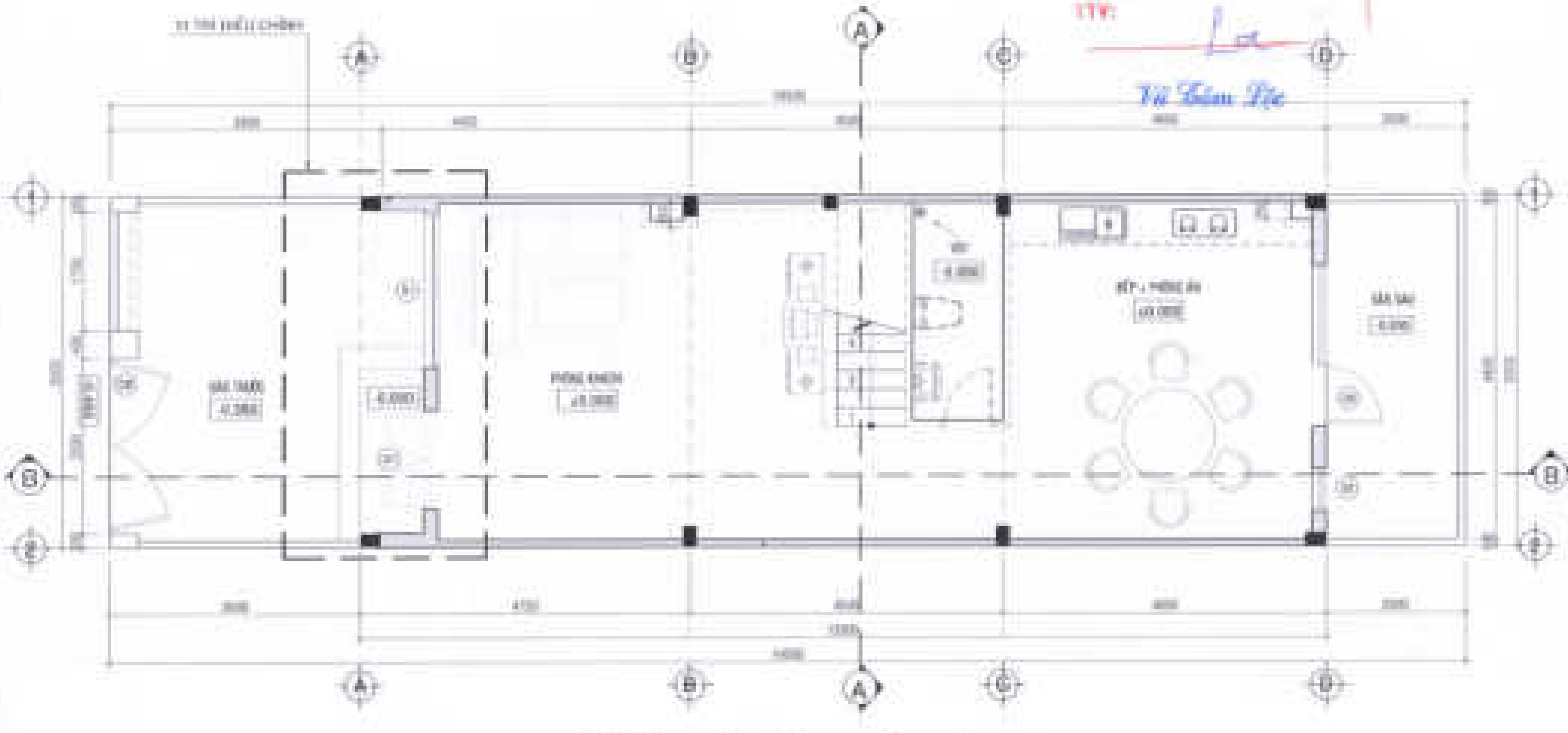
MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

NHẬT VY

THIẾT KẾ

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA



MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TẦNG TRỆT. TL:1/50

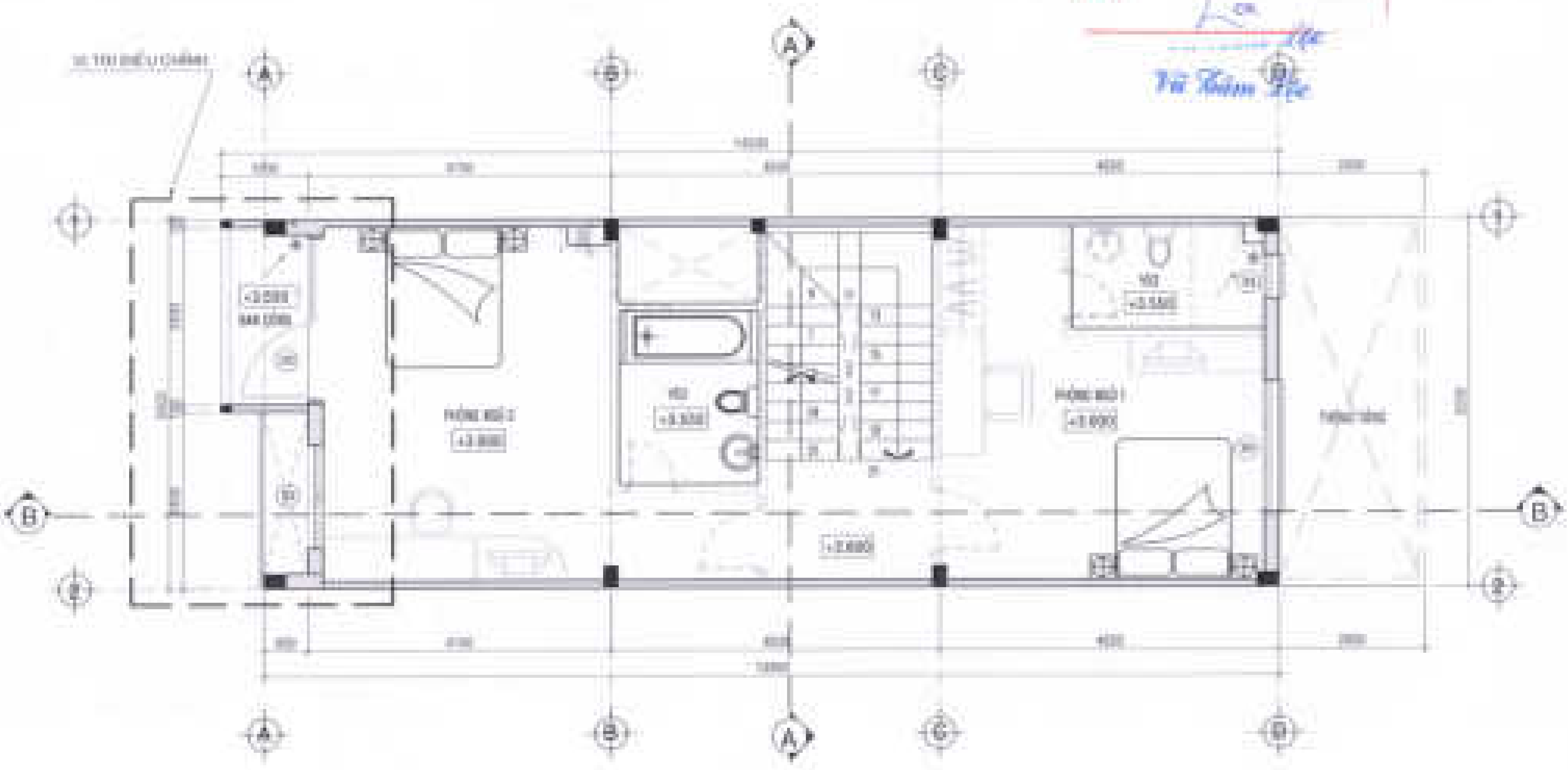
GIÁM ĐỐC

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

NHẬT VY

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TTV:



MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1. TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

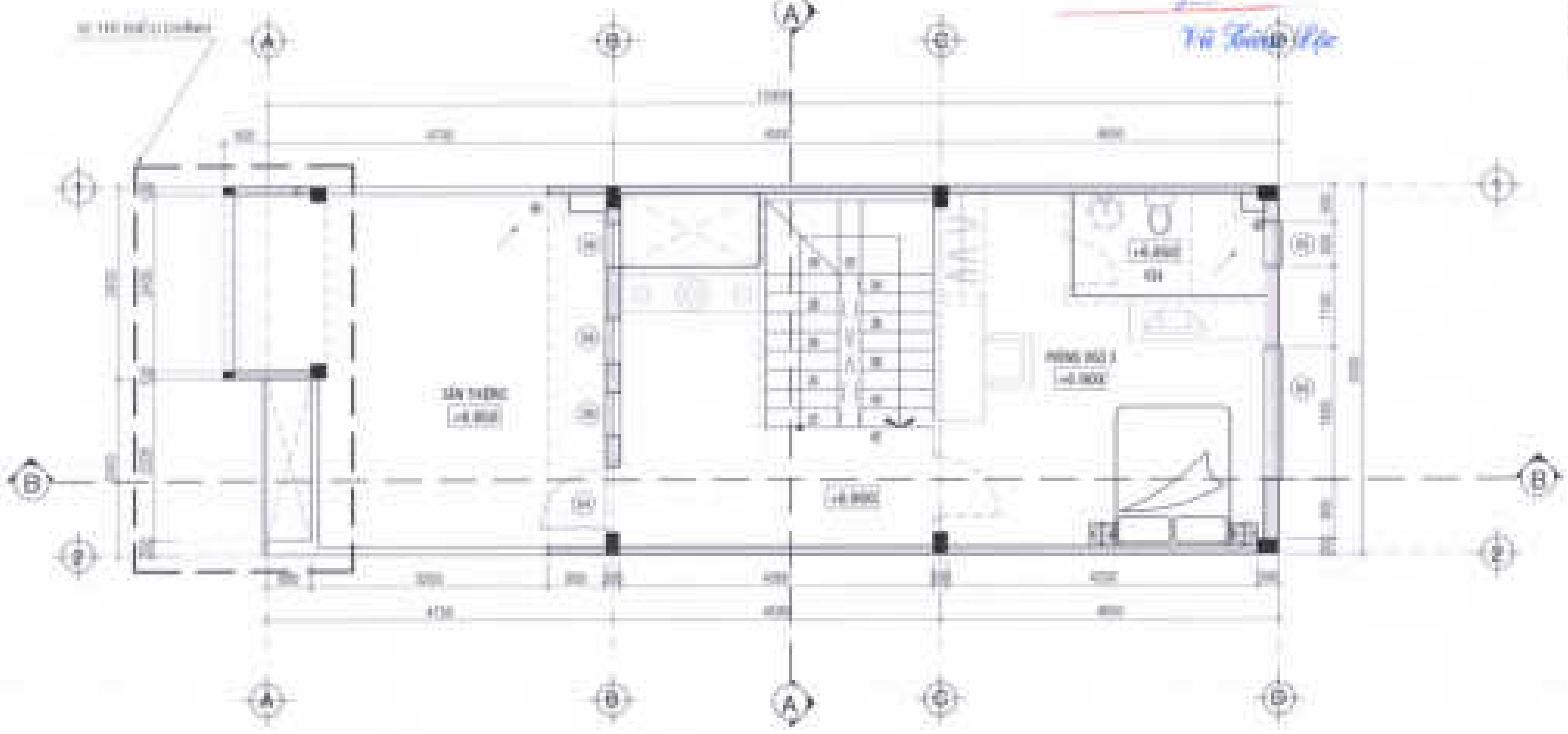
GIÁM ĐỐC:

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ



MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 2 TL:1/50

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ

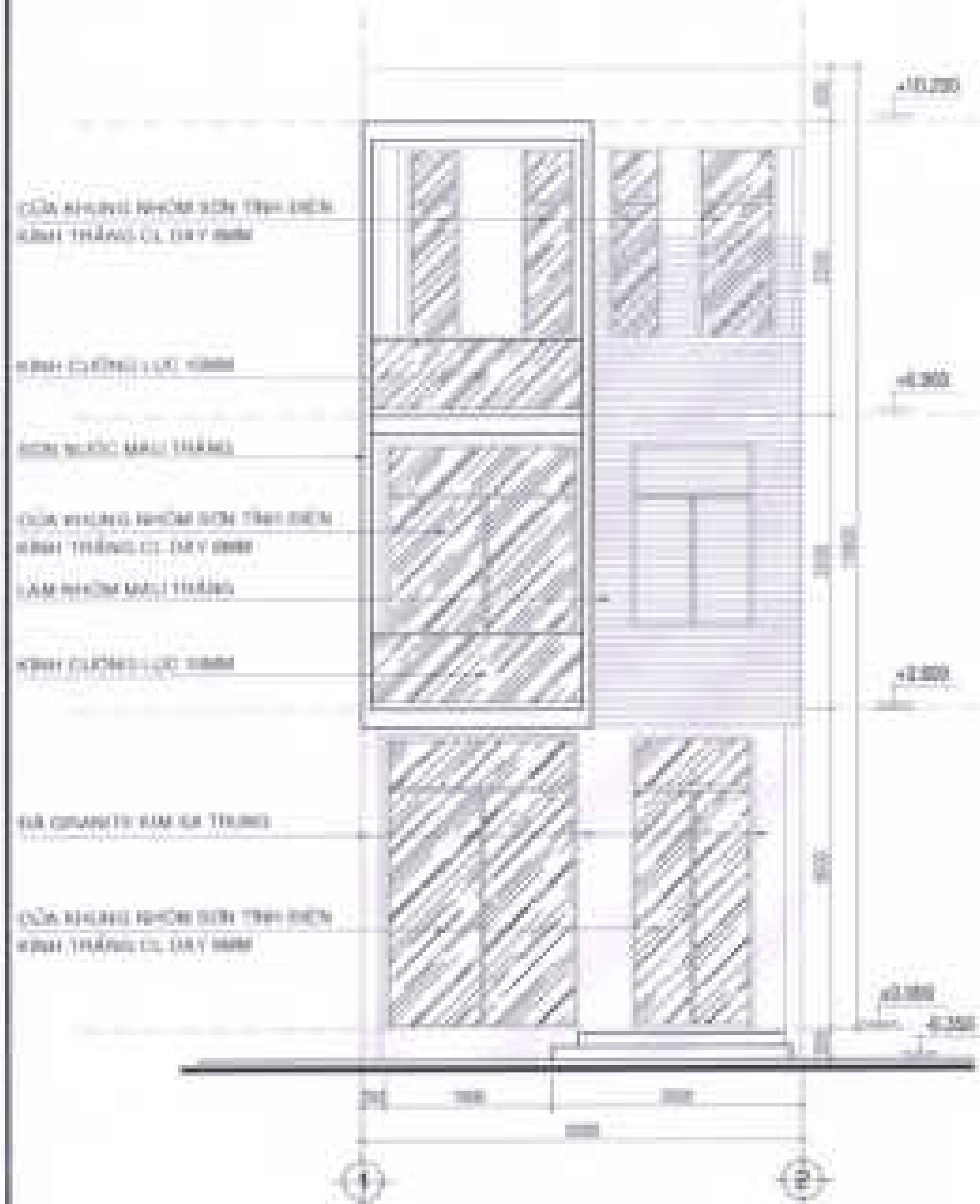
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 2

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TTV:



MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 1-2 TL:1/50

MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 2-1 TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

NHẬT VỸ

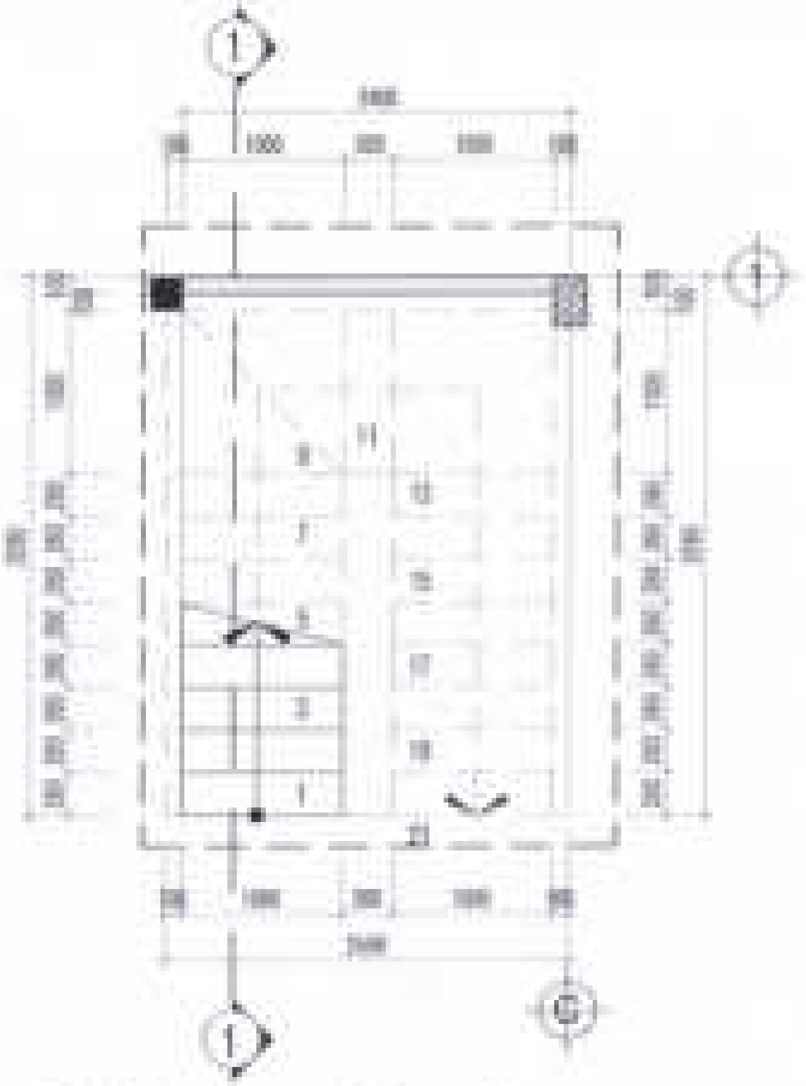
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ

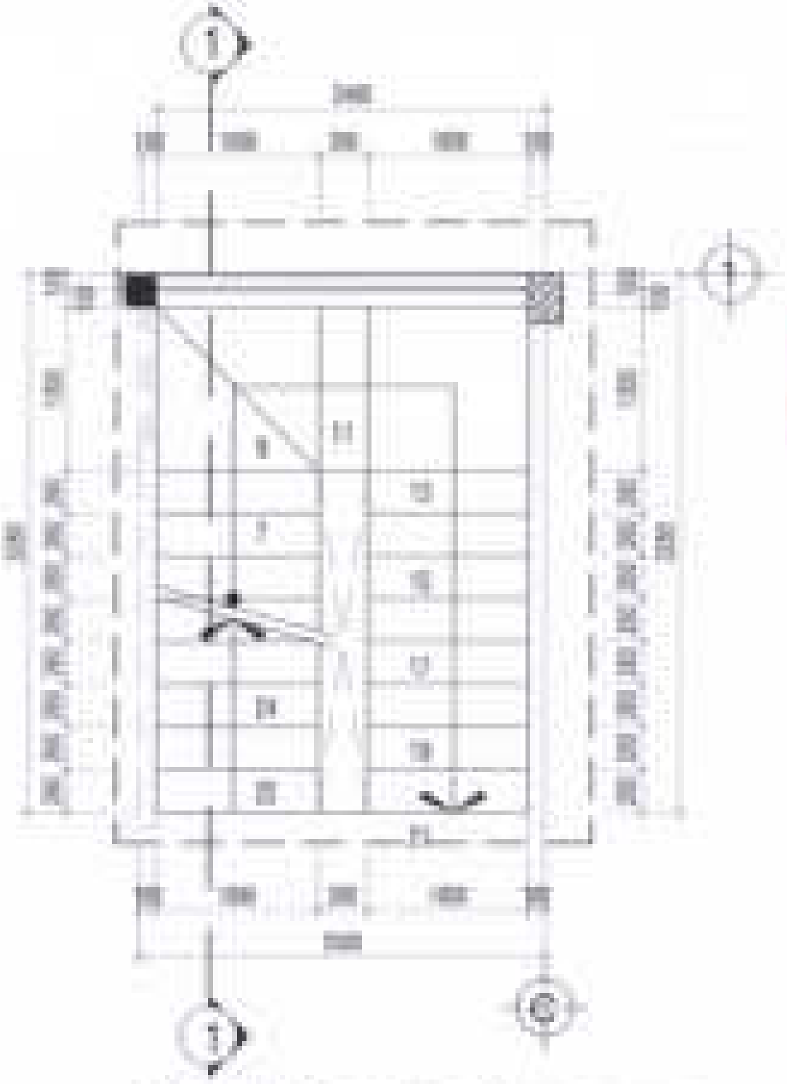
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

LÊ THANH LONG

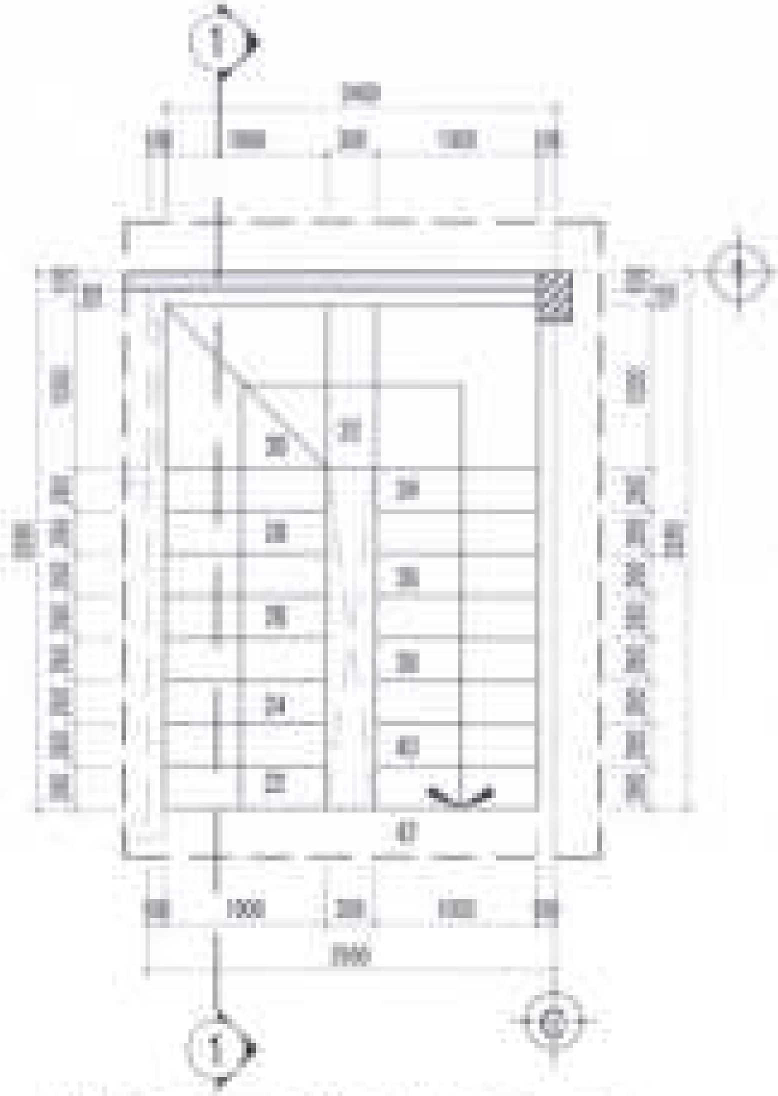
KIỂM TRA



MẶT BẰNG THANG TẦNG TRỆT TL: 1/25



MẶT BẰNG THANG LẦU 1 TL: 1/25



MẶT BẰNG THANG LẦU 2 TL: 1/25

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TV:

Võ Kim Lộc

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trường

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

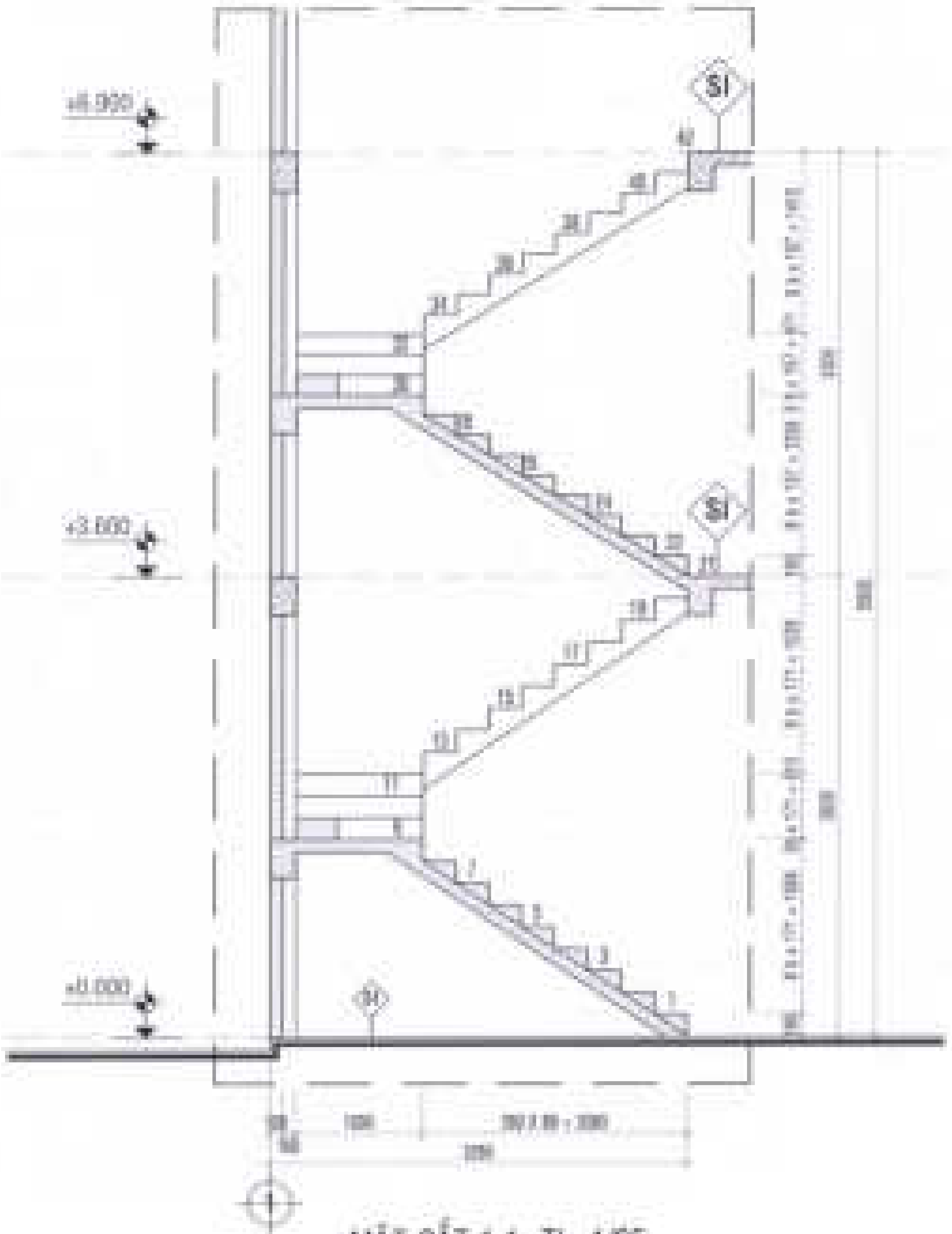
THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

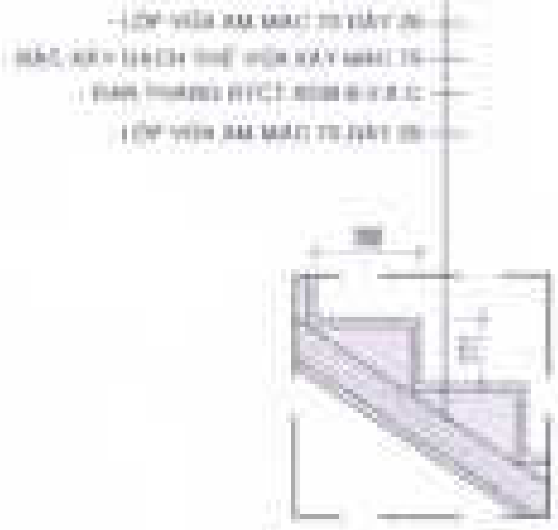
LÊ THANH LONG

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ



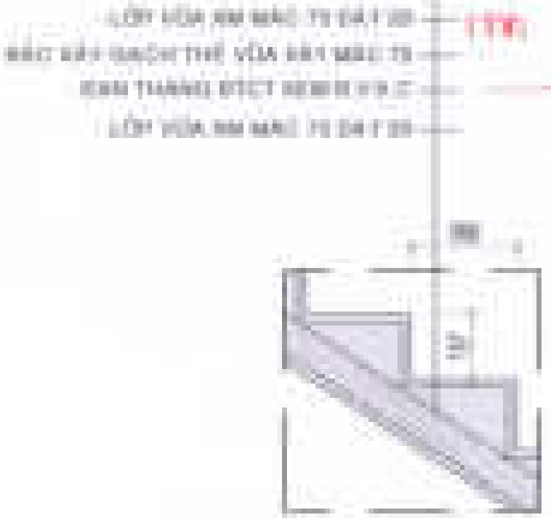
MẶT CẮT 1-1 TL: 1/25



CT BẬC THANG TRỆT TL: 1/25

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TPA

Vũ Kim Lộc



CT BẬC THANG LẦU TL: 1/15

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trung

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

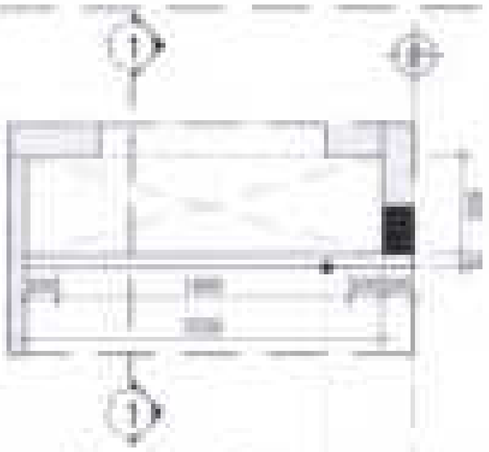
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

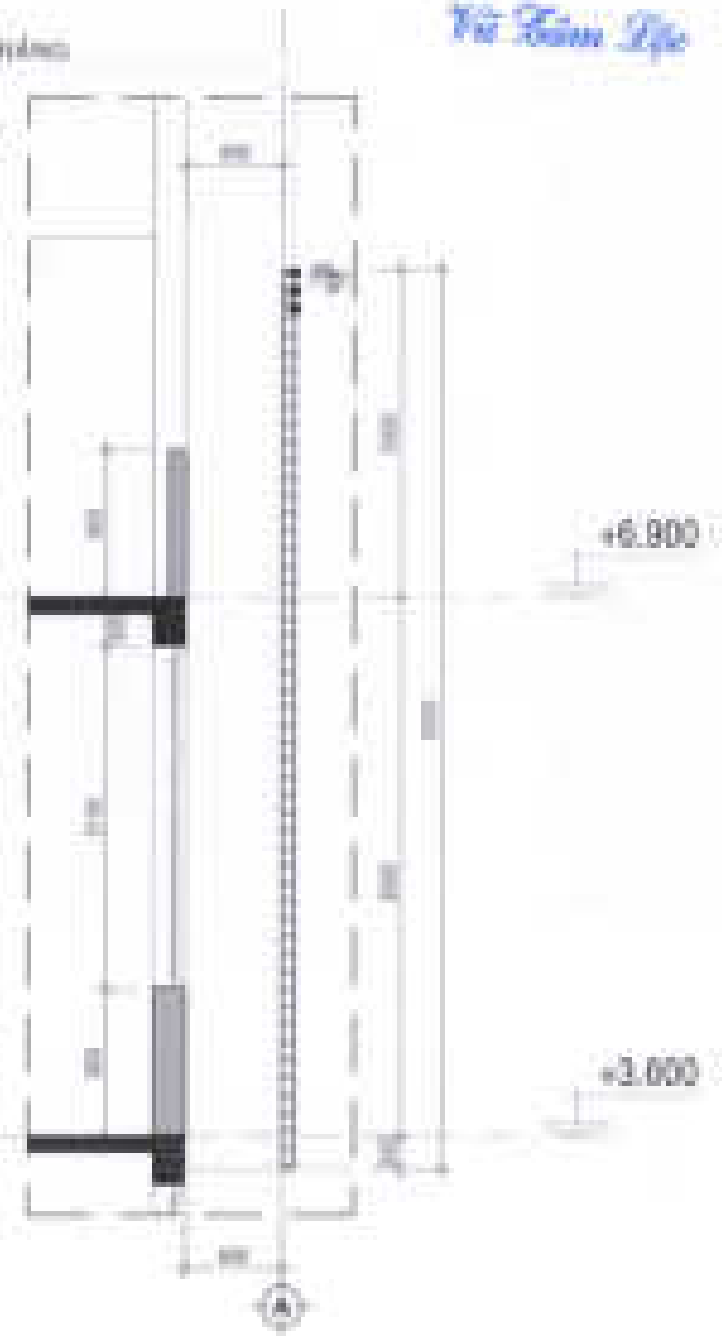
TÊN BẢN VẼ



MẶT BẰNG CHI TIẾT LAM TL: 1/25

LAM NHÔM ĐỊNH HÌNH 30x75x1.2MM MÀU TRẮNG
KHOẢNG CÁCH 70MM
LIÊN KẾT VỚI TƯỜNG, CỘT BẰNG BẢN THÉP + BU LÔNG NỞ

MẶT ĐỨNG CHI TIẾT LAM TL: 1/25



MẶT CẮT CHI TIẾT LAM 1-1 TL: 1/25

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Ngày 13 tháng 01 năm 2014

TV:

Võ Tấn Lộc

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

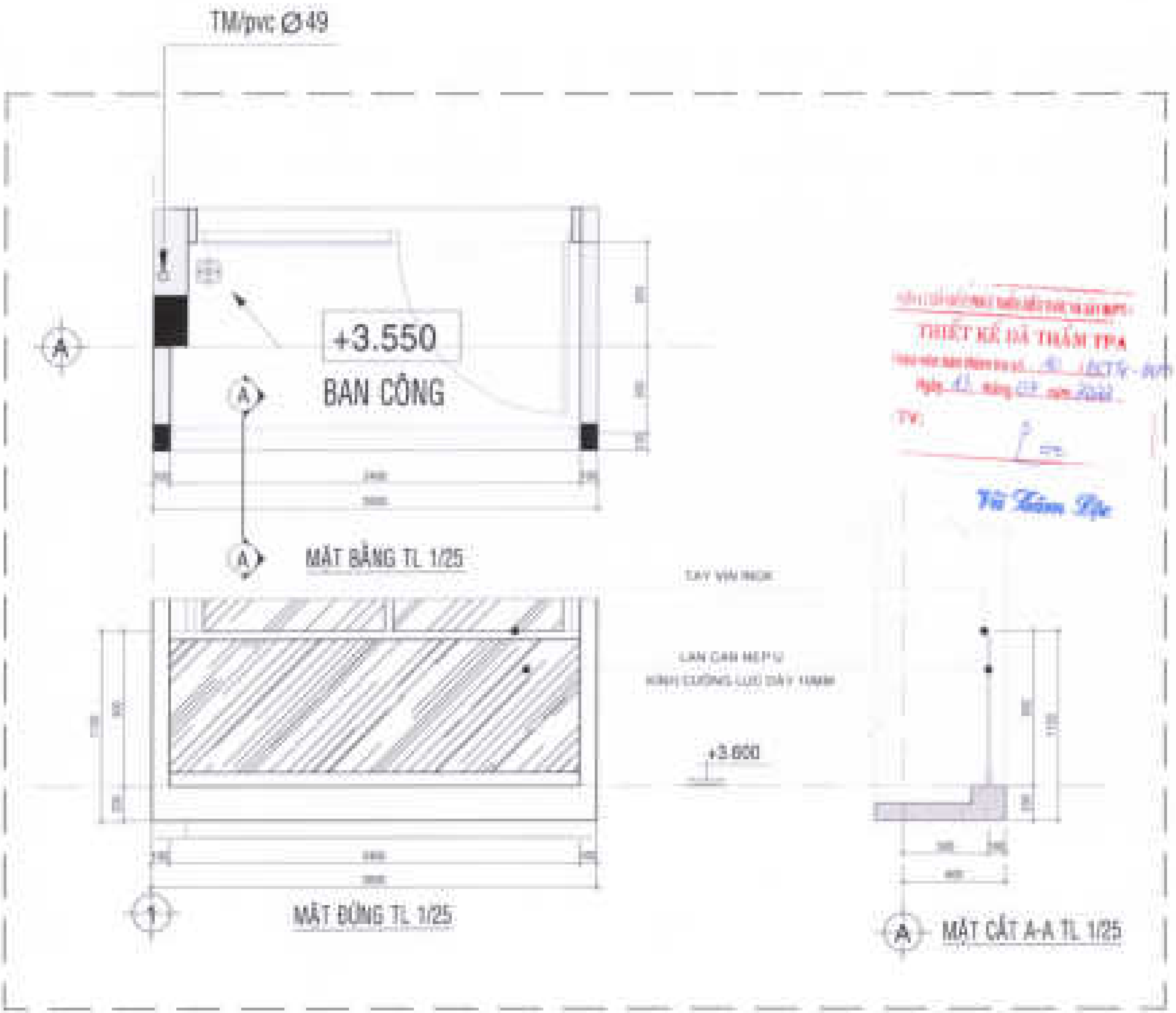
THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

LÊ THANH LONG

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:



CHI TIẾT LAN CAN TL 1/25

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trường

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

NHẬT VỸ

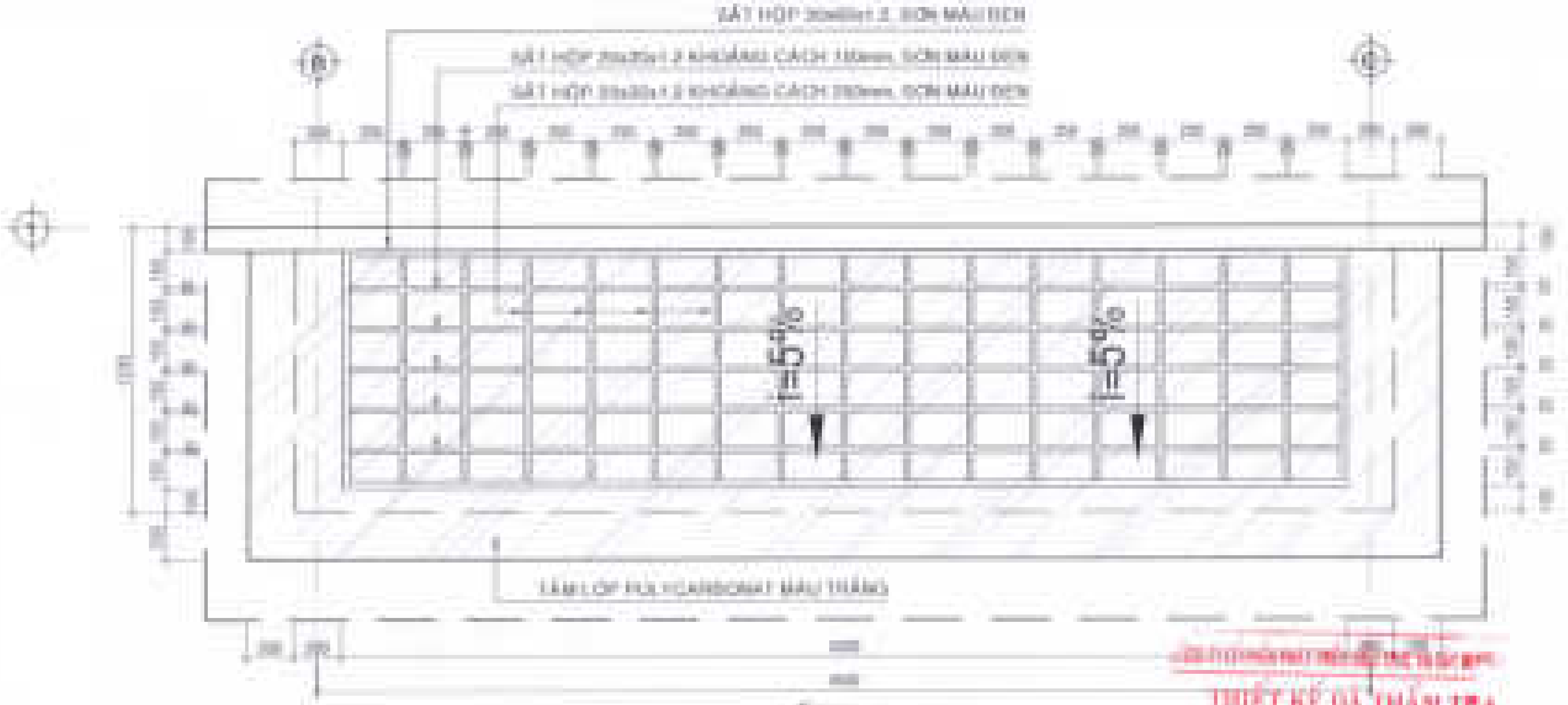
GIÁM ĐỐC:

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

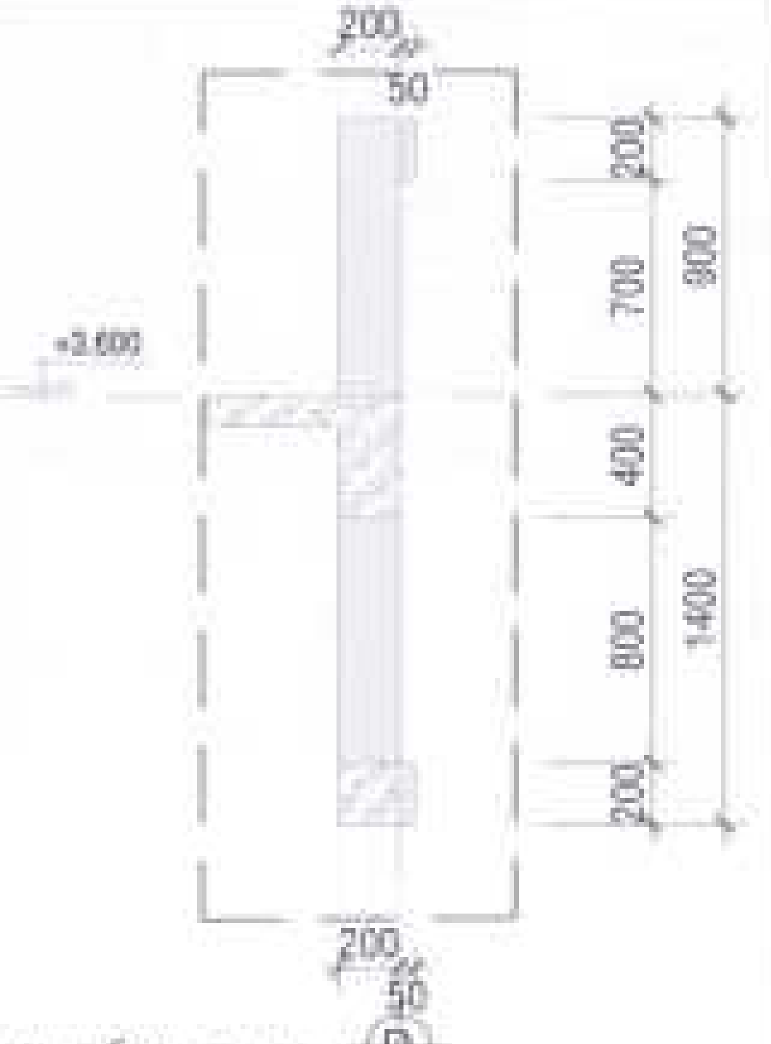
KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:

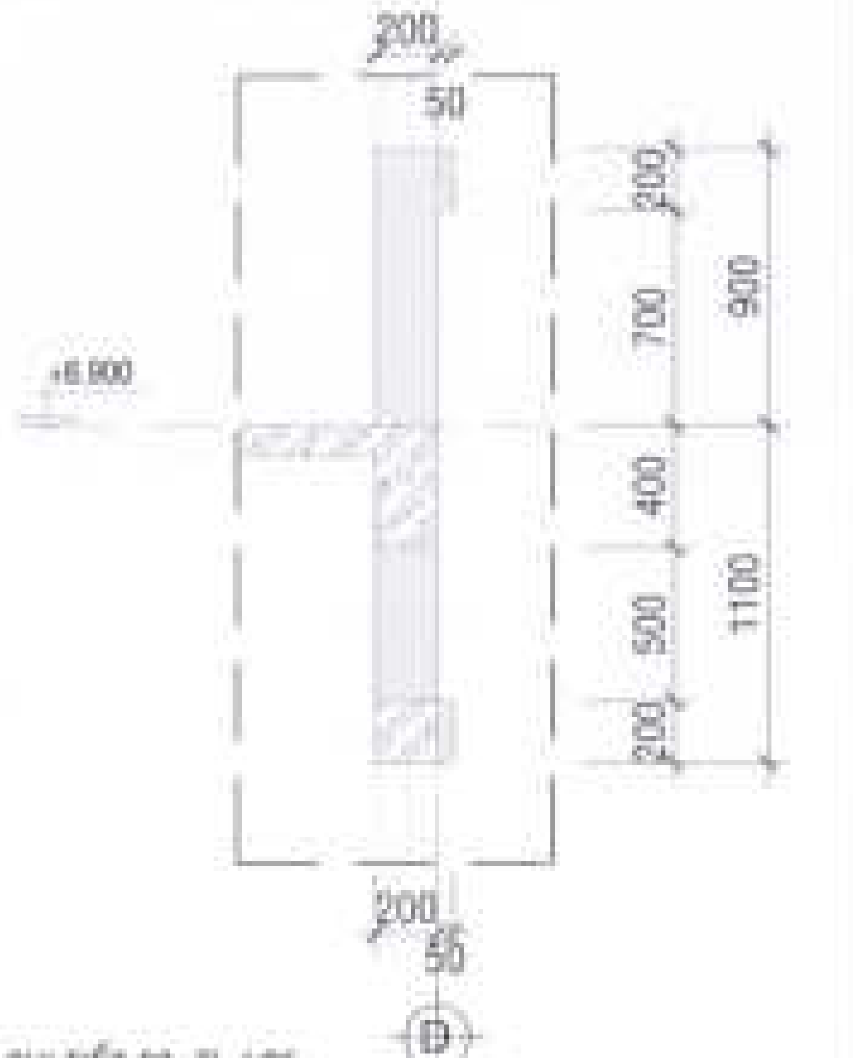


CHI TIẾT 4 TL 1/25

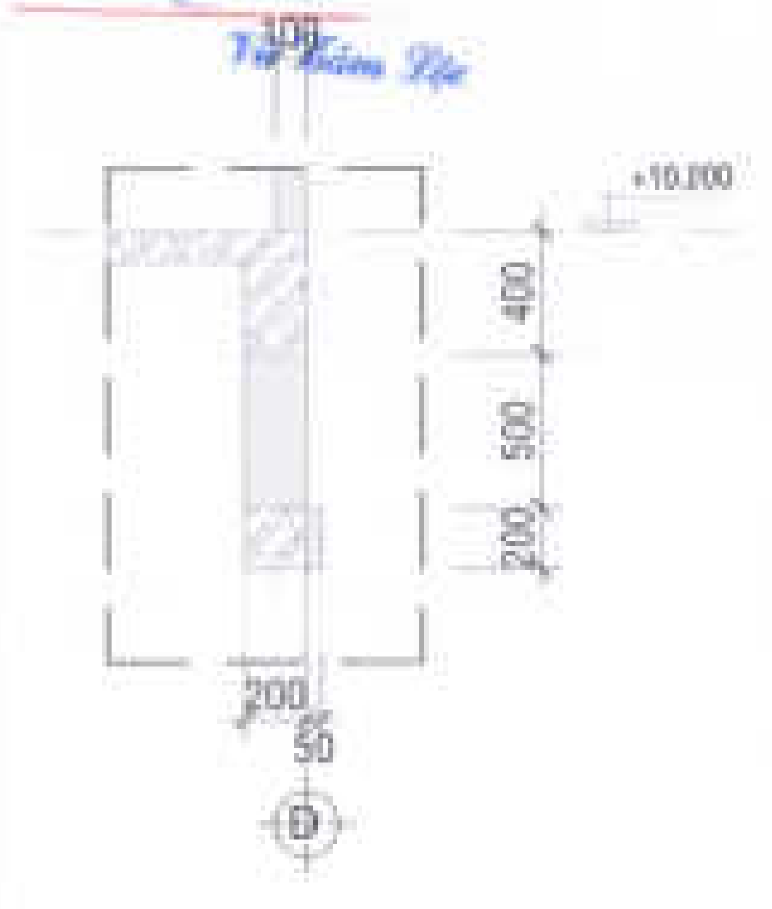
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
TTV:



CHI TIẾT B1 TL 1/25



CHI TIẾT B2 TL 1/25



CHI TIẾT B3 TL 1/25

CHỦ ĐẦU TƯ:

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VY

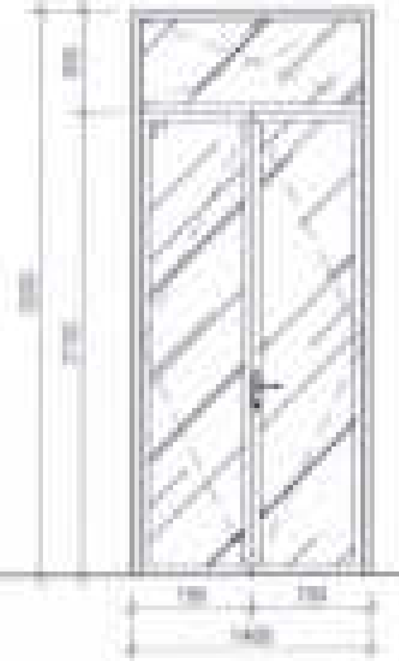
GIÁM ĐỐC

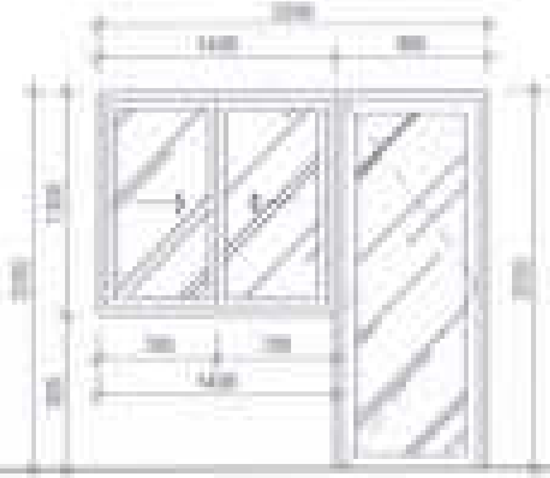
THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

CHI TIẾT 4, CHI TIẾT B1-B2-B3





LƯU Ý:

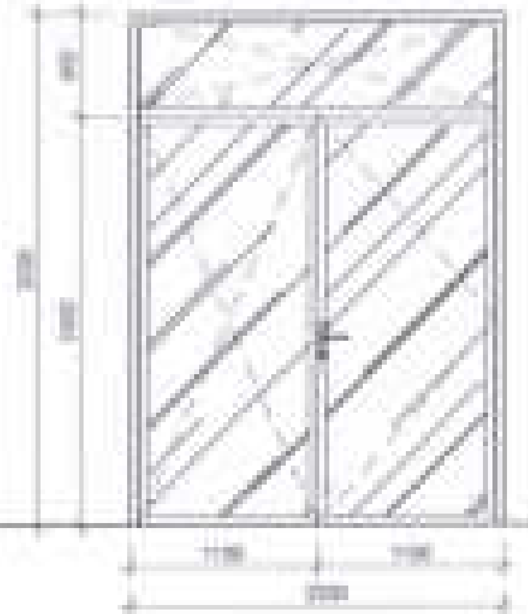
- TẤT CẢ KÍCH THƯỚC CỬA PHẢI ĐO KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG.
- LƯU Ý VỊ TRÍ CỬA TRÊN MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH ĐỂ SẢN XUẤT CỬA.
- CÁC CỬA ĐI HỞ MẶT SÀN HOÀN THIỆN 10 mm.
- TẤT CẢ CÁC CỬA ĐI PHẢI CÓ CỤC CHẶN VÀ MÓC CHỐT GIỮ CỬA KHI MỞ.
- TẤT CẢ CÁC CỬA: ĐỐ HỆ NHÔM LÀ 55mm, DÀY >=1.4mm (CỬA ĐI) DÀY >=1.2mm (CỬA SỔ)
- KÍNH TRẮNG CL DÀY 8MM
- BẢNG THỐNG KÊ CỬA ĐI CHỈ ÁP DỤNG CHO 1 CĂN HỘ

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TPA

TV: Vũ Trâm Lộc

KÝ HIỆU	D1
KÍCH THƯỚC	1400 x 2800 (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA ĐI 2 CÁNH MỞ
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01

KÝ HIỆU	[illegible]
KÍCH THƯỚC	[illegible] (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA ĐI 1 CÁNH + CỬA SỔ 2 CÁNH LÙA
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01



KÝ HIỆU	D3
KÍCH THƯỚC	2200 x 2800 (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA ĐI 1 CÁNH MỞ, 1 CÁNH CỐ ĐỊNH
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01

KÝ HIỆU	D4
KÍCH THƯỚC	900 x 2800 (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA ĐI 1 CÁNH MỞ
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

XÃ PHƯỚC AN - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

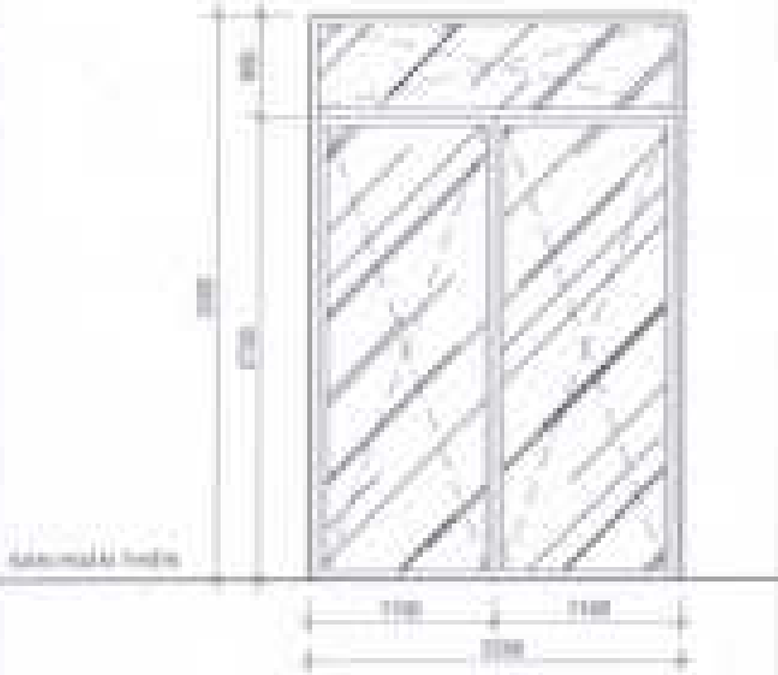
GIÁM ĐỐC:

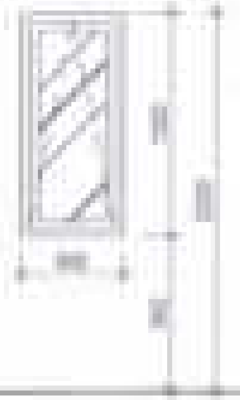
THIẾT KẾ:

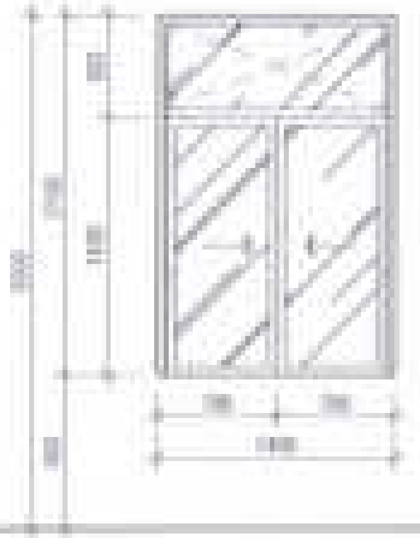
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT CỬA ĐI







GHI CHÚ:

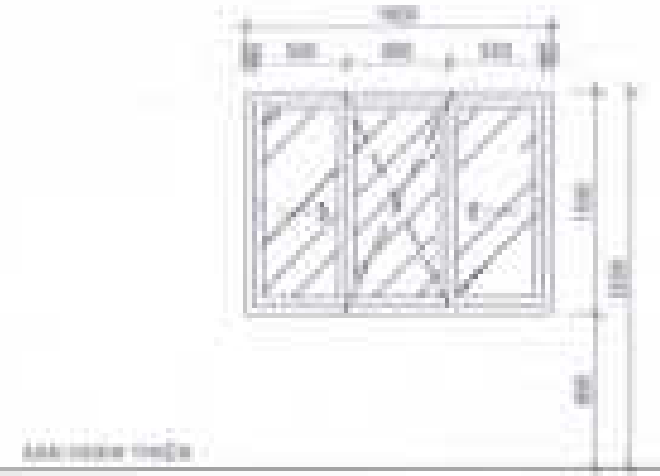
- TẤT CẢ KÍCH THƯỚC CỬA PHẢI ĐO KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG
- LƯU Ý VỊ TRÍ CỬA THEO MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH ĐỂ SẢN XUẤT CỬA
- CÁC CỬA ĐI HỞ MẶT SÀN HOÀN THIỆN 10 mm
- TẤT CẢ CÁC CỬA ĐI PHẢI CÓ CHẶN VÀ MÓC CHỐT GIỮ CỬA KHI MỞ
- TẤT CẢ CÁC CỬA : SỬ HỆ NHÔM LÀ 55mm, DÀY >=1.4mm (CỬA ĐI) DÀY >=1.2mm (CỬA SỔ)
- KÍNH TRẮNG CL DÀY 8MM
- BẢNG THỐNG KÊ CỬA ĐI CHỈ ÁP DỤNG CHO 1 CĂN HỘ

KÝ HIỆU	[illegible]
KÍCH THƯỚC	2300 x 3300 (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	KHUNG KÍNH CỐ ĐỊNH
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	[illegible]

KÝ HIỆU	[illegible]
KÍCH THƯỚC	[illegible] (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA SỔ 1 CÁNH LẬT
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	[illegible]

KÝ HIỆU	[illegible]
KÍCH THƯỚC	[illegible] (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA SỔ 2 CÁNH LÙA
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	[illegible]

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ [illegible]
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản thẩm tra số: [illegible]
Ngày 12 tháng 07 năm 2024
TTV: Vũ Đàm Lộc



KÝ HIỆU	[illegible]
KÍCH THƯỚC	[illegible] (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA SỔ 3 CÁNH (2 CÁNH LÙA, 1 CÁNH CỐ ĐỊNH)
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	[illegible]

KÝ HIỆU	[illegible]
KÍCH THƯỚC	[illegible] (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA SỔ 1 CÁNH LẬT
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	[illegible]

KÝ HIỆU	[illegible]
KÍCH THƯỚC	[illegible] (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA SỔ 1 CÁNH LẬT
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	[illegible]

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

XÃ PHƯỚC AN - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

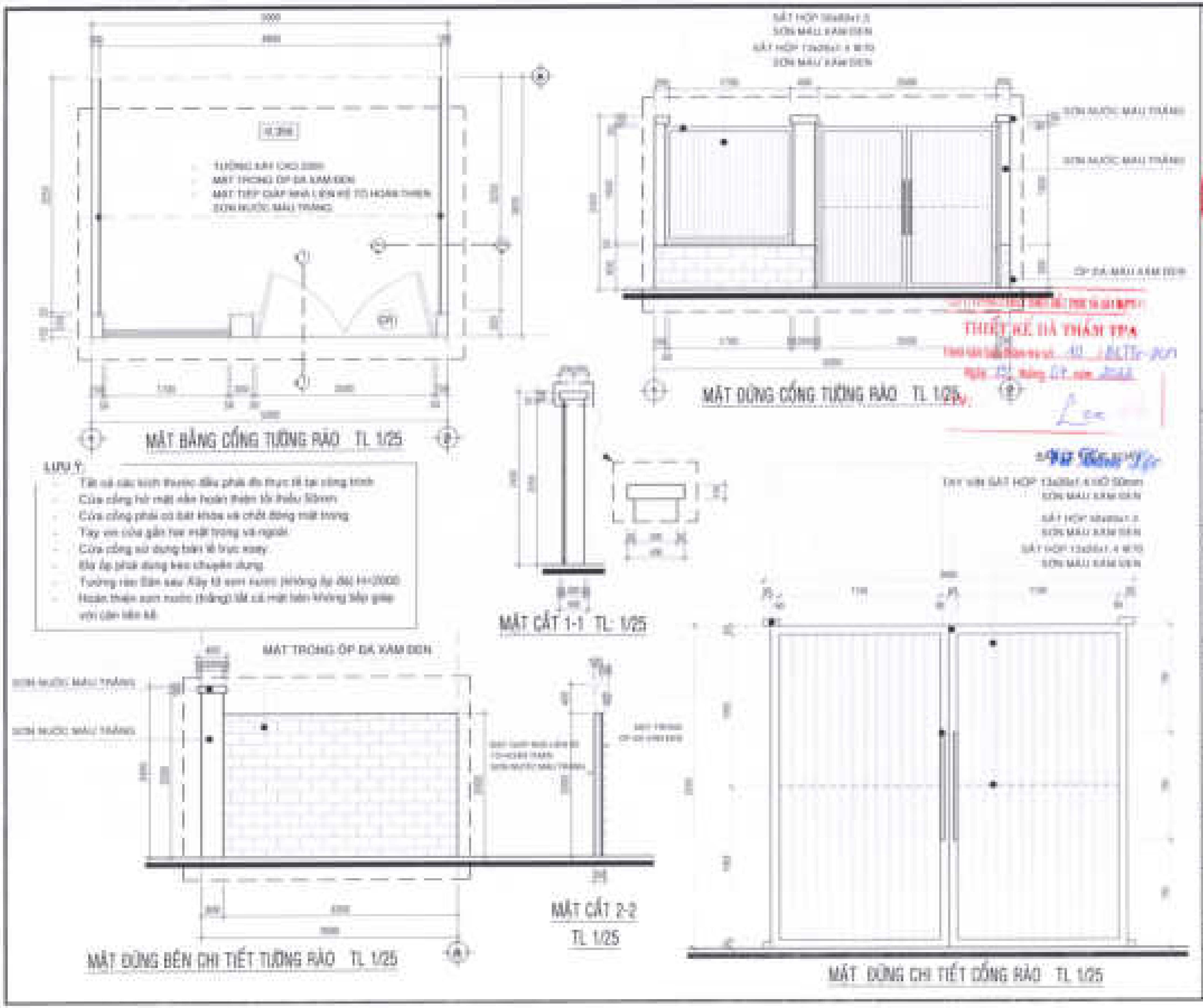
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT CỬA SỔ



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

XÃ PHƯỚC AN - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:
LÊ VĂN NGỌC HƯNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
LÊ THANH LONG
KIỂM TRA:
NGUYỄN THỊ NHUNG

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT CỔNG TƯỜNG RÀO

PHẦN KẾT CẤU

DANH MỤC BẢN VẼ KẾT CẤU

KHBV	TÊN BẢN VẼ
KC - 01	QUY ĐỊNH KỸ THUẬT
KC - 02	QUY ĐỊNH KỸ THUẬT
KC - 03	QUY ĐỊNH KỸ THUẬT
KC - 04	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT
KC - 05	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CẦU THANG
KC - 06	MẶT CẮT CẦU THANG
KC - 07	CHI TIẾT SÀN
KC - 08	MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN LẦU 1
KC - 09	MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN LẦU 2
KC - 10	CHI TIẾT DẦM SÀN
KC - 11	CHI TIẾT DẦM SÀN
KC - 12	MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN MÁI
KC - 13	CHI TIẾT DẦM SÀN MÁI
KC - 14	THỐNG KÊ THÉP

GHI CHÚ TỔNG QUÁT BÊTÔNG

1. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ (VIỆT NAM)
- TCVN 356:2005 : KẾT CẤU BÊTÔNG & BÊTÔNG CỐT THÉP
- TCVN 2737:1995 : TẢI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG
- TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ NỀN NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH TCXD 45 - 78

2. MÁC BÊTÔNG (M)
- MÁC BÊTÔNG MÓNG - CỔ CỘT - ĐÀ KIỀNG : MÁC 250
- MÁC BÊTÔNG CHO CÁC LOẠI CẤU KIỆN KHÁC : MÁC 250
- MÁC BÊTÔNG LÓT ĐÁ 1x2 : MÁC 100

3. LỚP BÊTÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP
- 70mm : ĐỐI VỚI MÓNG
- 30mm ĐỐI VỚI DẦM CAO ĐỘ NẰM DƯỚI LỚP ĐẤT
- 20mm ĐỐI VỚI DẦM CAO ĐỘ KHÔNG TIẾP XÚC LỚP ĐẤT
- 15mm ĐỐI VỚI SÀN KHÔNG TIẾP XÚC VỚI ĐẤT
- 20mm ĐỐI VỚI SÀN TIẾP XÚC VỚI ĐẤT

4. KÝ HIỆU
- ĐƯỜNG KÍNH THÉP
- Ø 10 (12, 14, 16, 18 ...)
- THÉP GÂN
- ĐƯỜNG KÍNH THÉP
- Ø 6 (8) @150
- THÉP TRƠN
- KHOẢNG CÁCH

4. CỐT THÉP SỬ DỤNG CHO DỰ ÁN NÀY
- THÉP Ø>=10 : Ra = 2800Kg/cm²
- THÉP Ø=6-8 : Ra = 2300Kg/cm²
- TẤT CẢ CÁC MỐI NỐI ĐỀU NỐI SO LE NHAU
- CHIỀU DÀI ĐOẠN NỐI THÉP : L = 30D
- CHIỀU DÀI ĐOẠN NEO THÉP : L = 35D

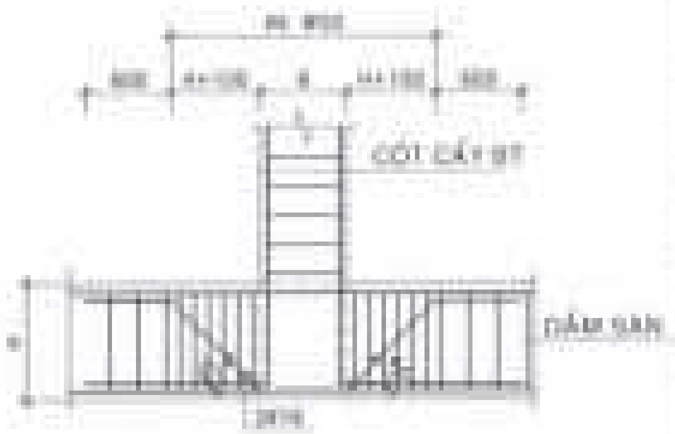
5. ĐẤT NỀN VÀ ĐÁY MÓNG
- ĐẤT NỀN DƯỚI SÀN VÀ ĐÁY MÓNG PHẢI ĐƯỢC ĐẦM CHẶT BẰNG MÁY ĐẦM CÓ ĐỘNG CƠ (HỆ SỐ K = 0.95)

6. MỐI NỐI THÉP
- VỊ TRÍ MỐI NỐI PHẢI XEN KẼ NHAU. TỈ LỆ PHẦN TRĂM SỐ THÉP ĐƯỢC NỐI TẠI MỘT VỊ TRÍ ĐƯỢC CHO NHƯ SAU :
- * TẠI VÙNG CHỊU KÉO : < 25%
- * TẠI VÙNG CHỊU NÉN : < 50%

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

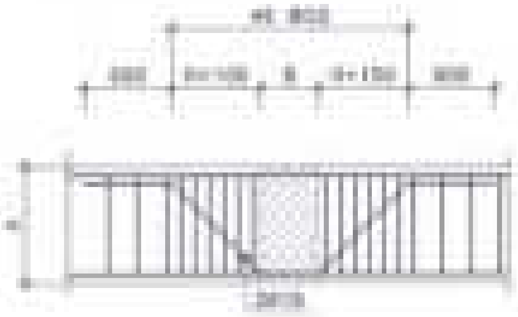
Vũ Kiêm Lộc

CHI TIẾT GIA CƯỜNG THÉP



CHI TIẾT GIA CƯỜNG THÉP
TẠI VỊ TRÍ CẤY CỘT TRÊN DẦM

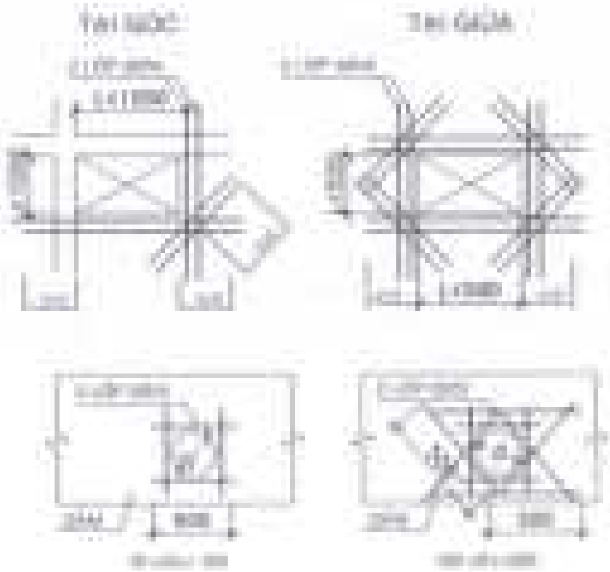
TL: 1/20



CHI TIẾT GIA CƯỜNG THÉP
TẠI VỊ TRÍ DẦM GIAO NHAU

TL: 1/20

CẤU TẠO LỖ XUYÊN
SÀN - DẦM



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC:

THIẾT KẾ:

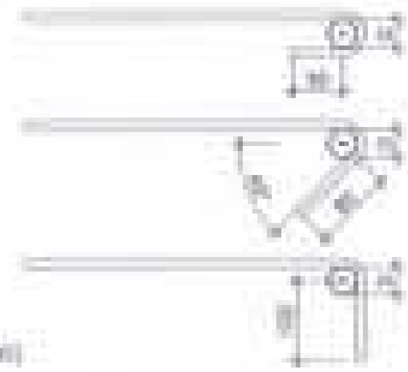
KIỂM TRA:

CHI TIẾT UỐN THÉP

ĐỐI VỚI THÉP GAI (AII) : KHI KHÔNG CẦN BẺ MÓC

ĐỐI VỚI THÉP TRÒN PHẢI BẺ MÓC THEO QUI ĐỊNH SAU :

- BẺ CONG VÒNG TRÒN
- BẺ CONG MỘT GÓC 45°
- BẺ CONG MỘT GÓC 90°



* CHIỀU DÀI NEO VÀ NỐI THÉP TRONG BÊTÔNG

- ĐỐI VỚI THÉP TRÒN (AI): Lng = 40

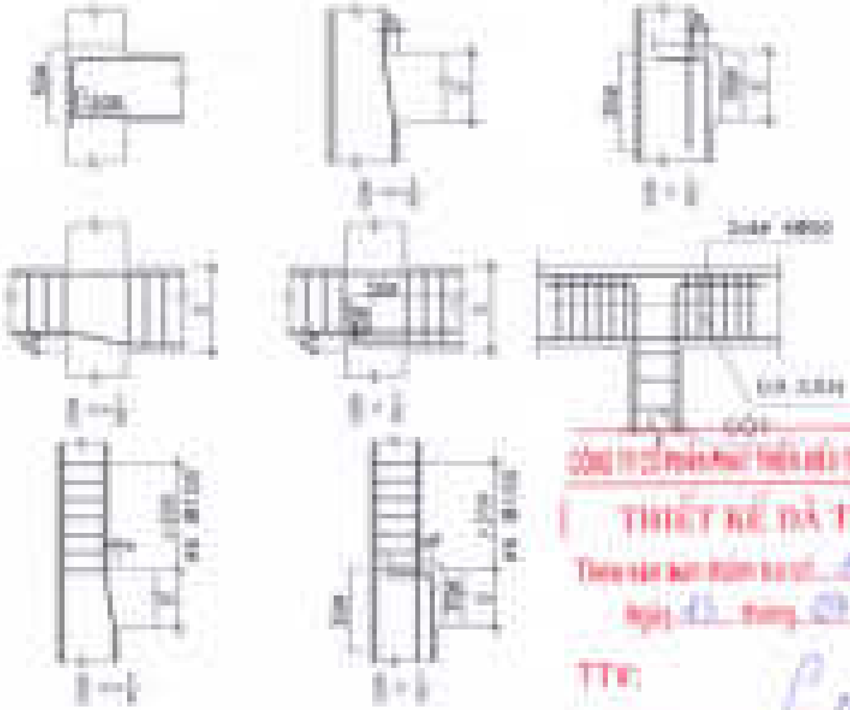
- ĐỐI VỚI THÉP GAI:

THÉP TRONG VÙNG CHỊU KÉO: Lng = 35Ø

THÉP TRONG VÙNG CHỊU NÉN: Lng = 30Ø

- VỊ TRÍ NỐI THÉP DỌC CỦA DẦM PHẢI NẰM TRONG VÙNG CHỊU NÉN

CẤU TẠO NÚT KHUNG



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI GÒN

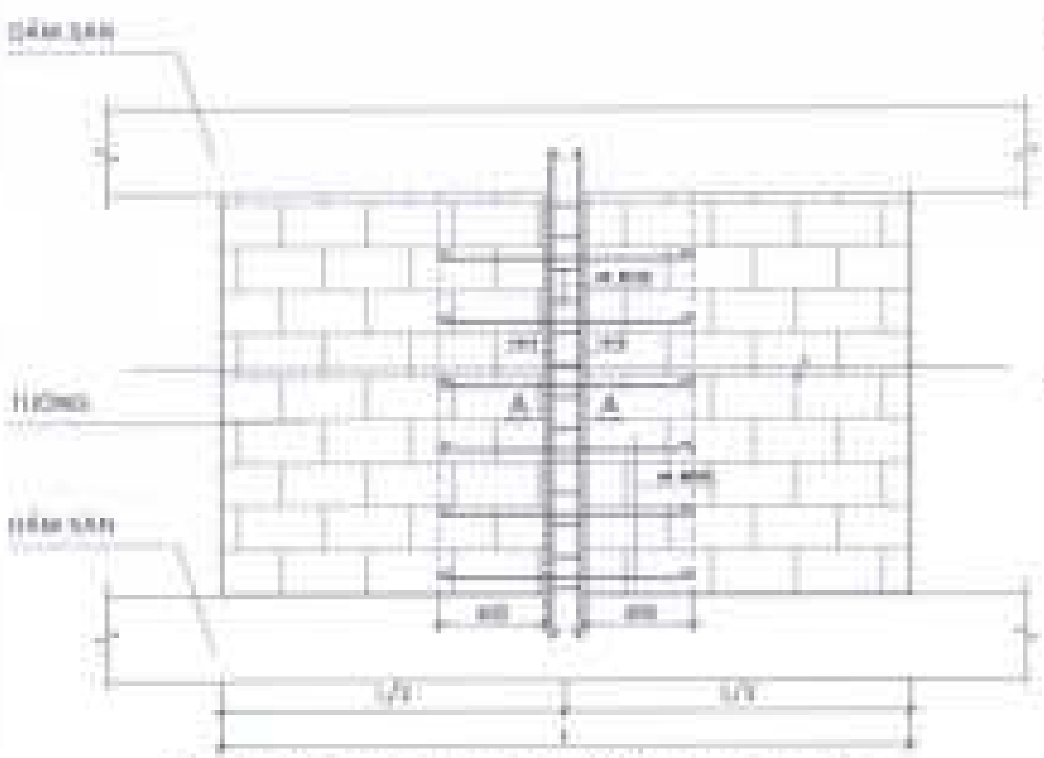
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo văn bản thẩm tra số: ...

Ngày 13 tháng 09 năm 2022

TTV:

CHI TIẾT BỔ TRỤ TƯỜNG



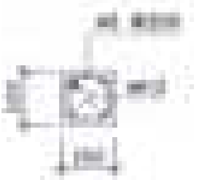
CHI TIẾT LIÊN KẾT TƯỜNG VÀO CỘT

(ĐỐI VỚI TƯỜNG CÓ CHIỀU DÀI L > 4m) TL 1/20

- TƯỜNG DÀY 100

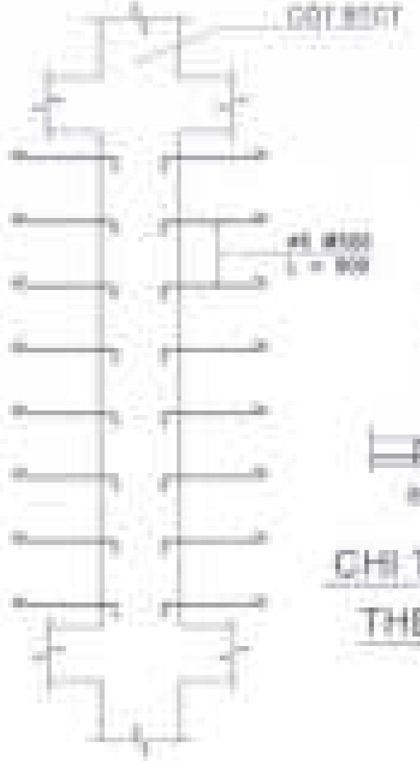
MẶT CẮT A - A

- TƯỜNG DÀY 200



MẶT CẮT A - A

CHI TIẾT CHỜ THÉP XÂY TƯỜNG



CHI TIẾT GIA CƯỜNG

THÉP TRÊN SÀN

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trường

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:

QUY ĐỊNH KỸ THUẬT

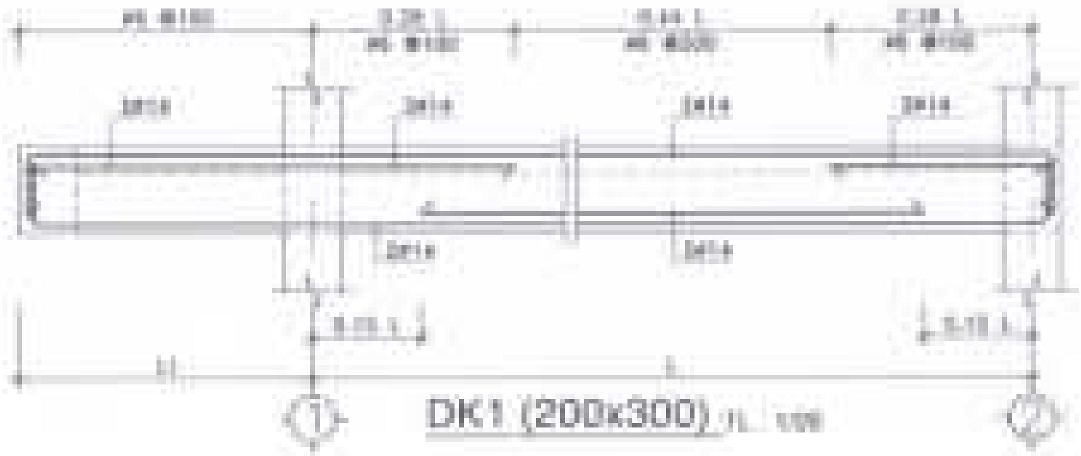
%%BỐ TRÍ THÉP DẦM (TL : 1/20)

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

DẦM NHIỀU NHỊP

DẦM MỘT NHỊP

DẦM MỘT NHỊP CÓ CONSOL



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VY

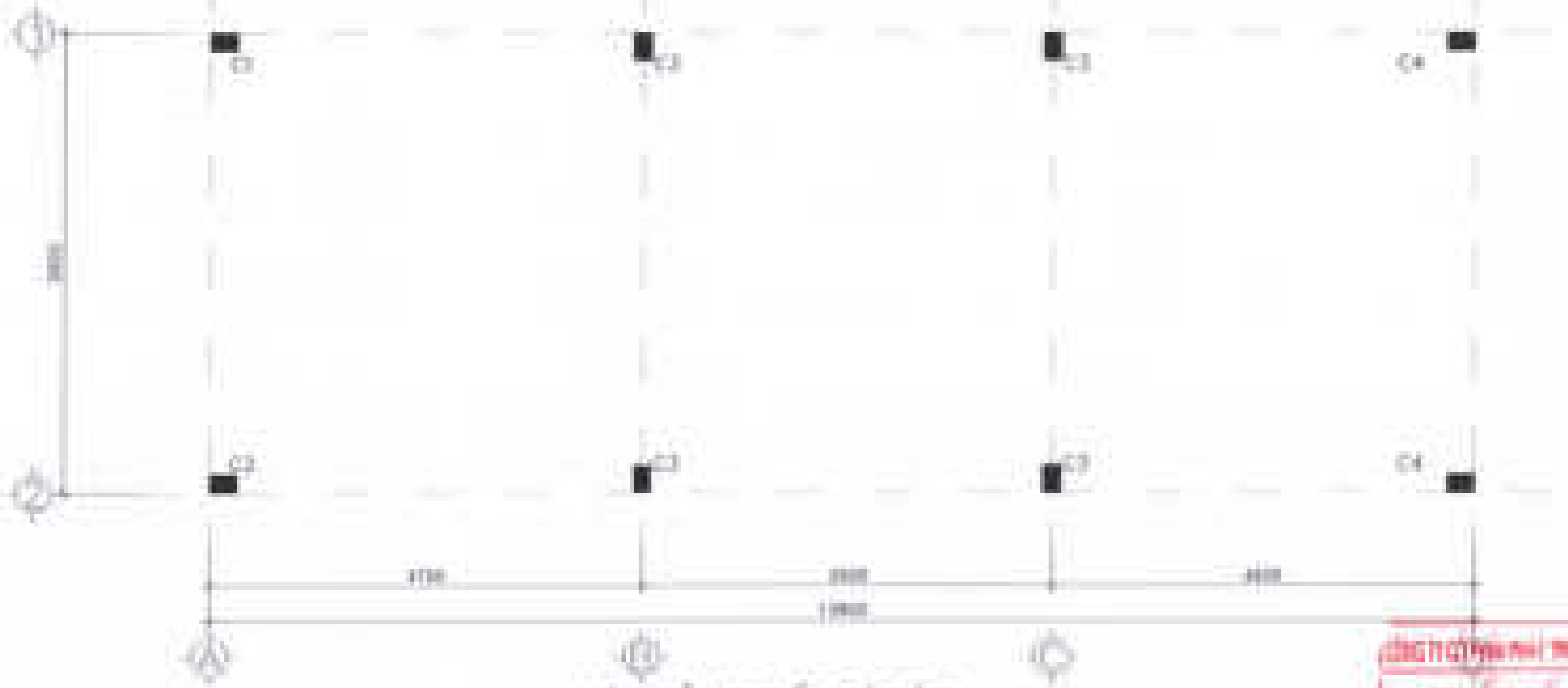
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ

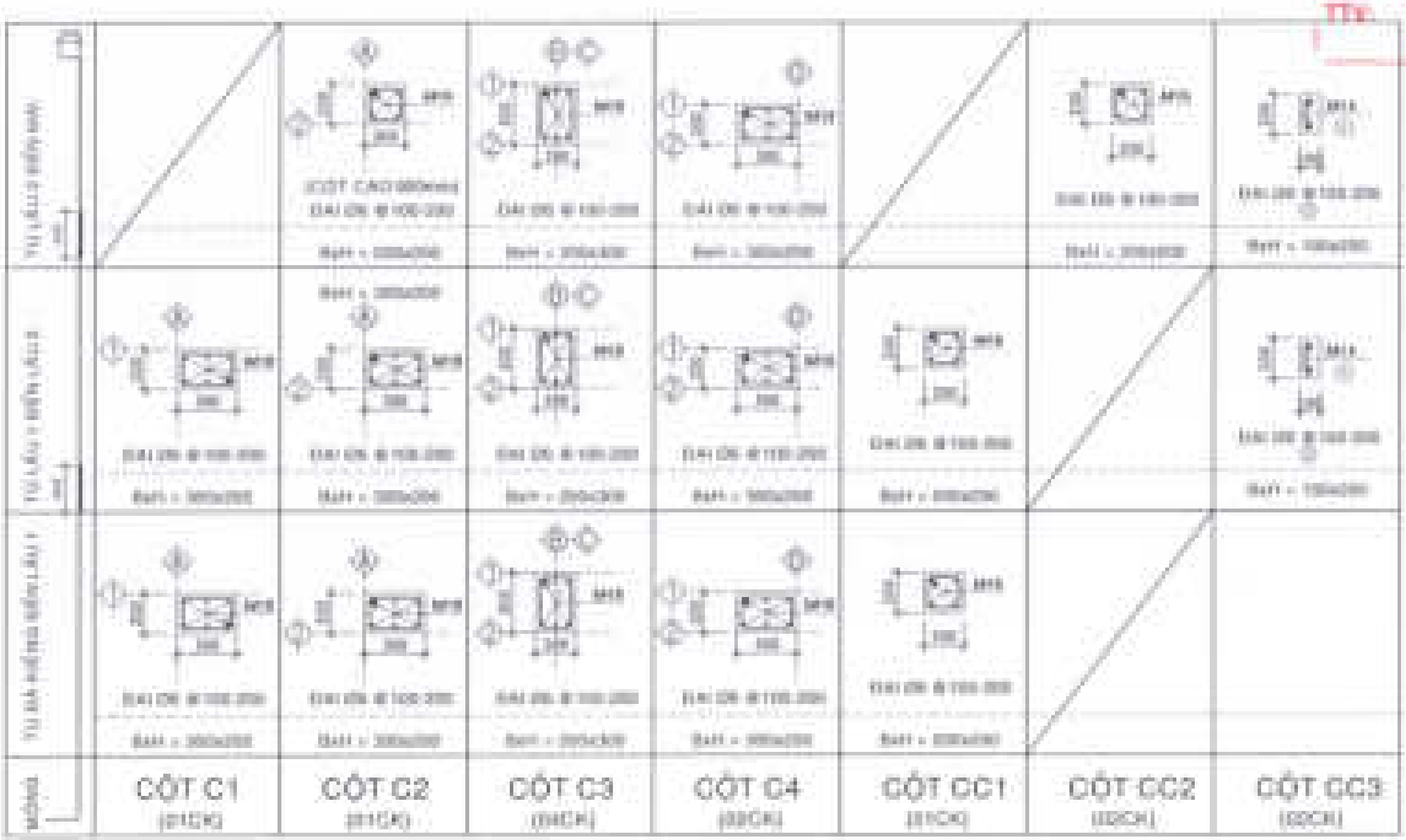
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

TÊN BẢN VẼ



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT



THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Vũ Kiêm Lộc

GHI CHÚ

- BÊ TÔNG ĐÁ 1x2 MÁC 250
- THÉP Ø < 10 : Ra = 2000 Kg/cm²
- THÉP Ø >= 10 : Ra = 2800 Kg/cm²

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ XÃ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

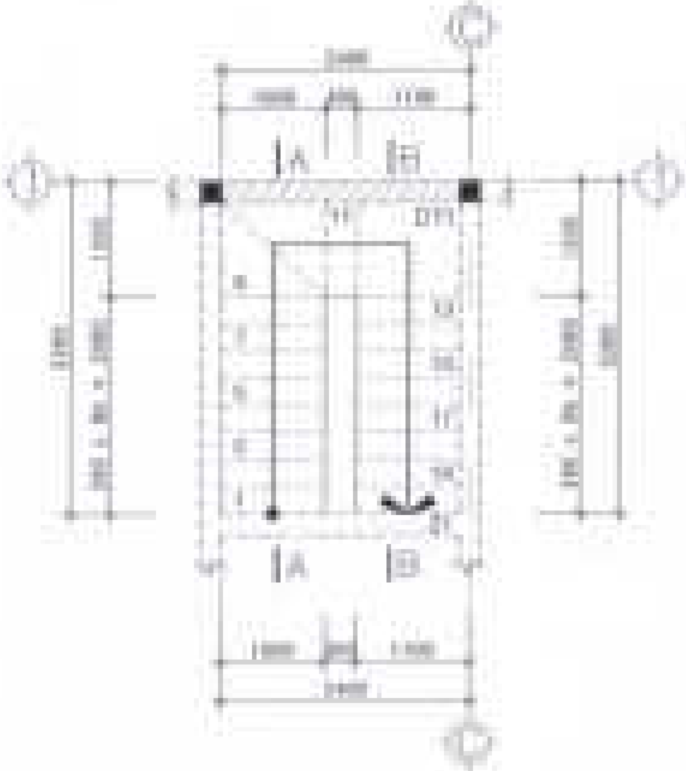
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

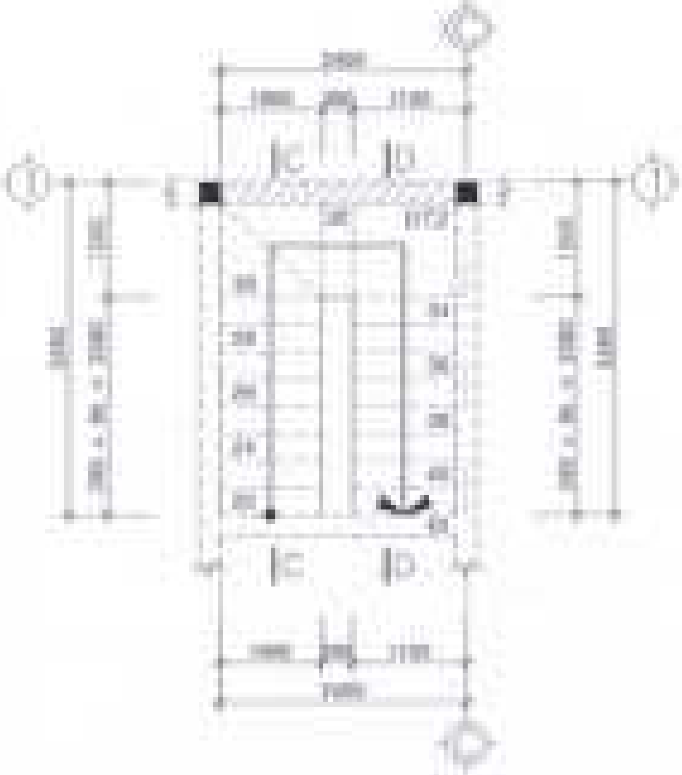
KIỂM TRA

MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CẦU THANG

(TỪ ±0.000 ĐẾN +3.600)



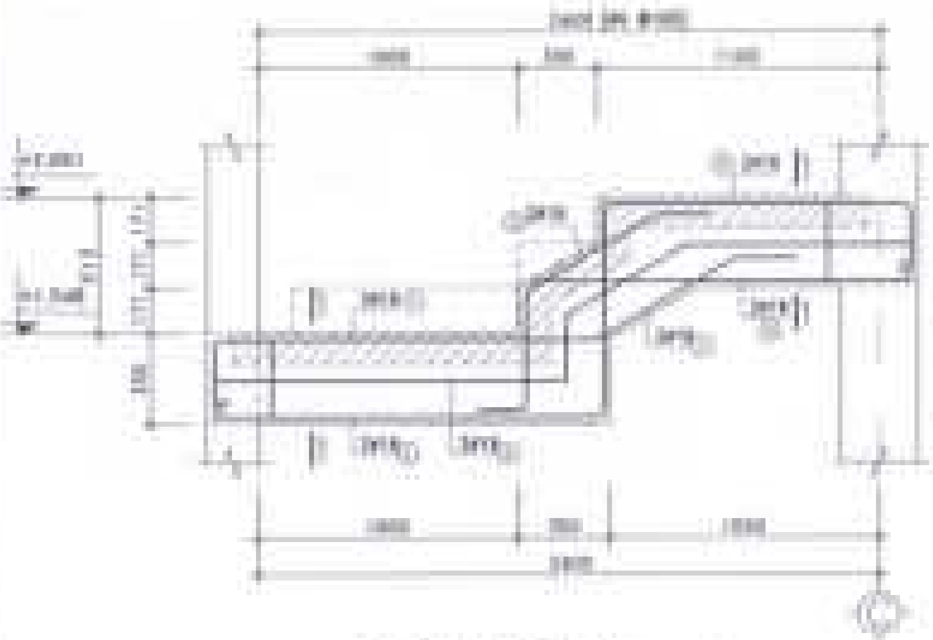
MẶT BẰNG BỐ TRÍ CẦU THANG

(TỪ +3.600 ĐẾN +6.900)

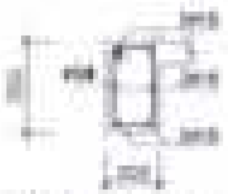
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

GHI CHÚ

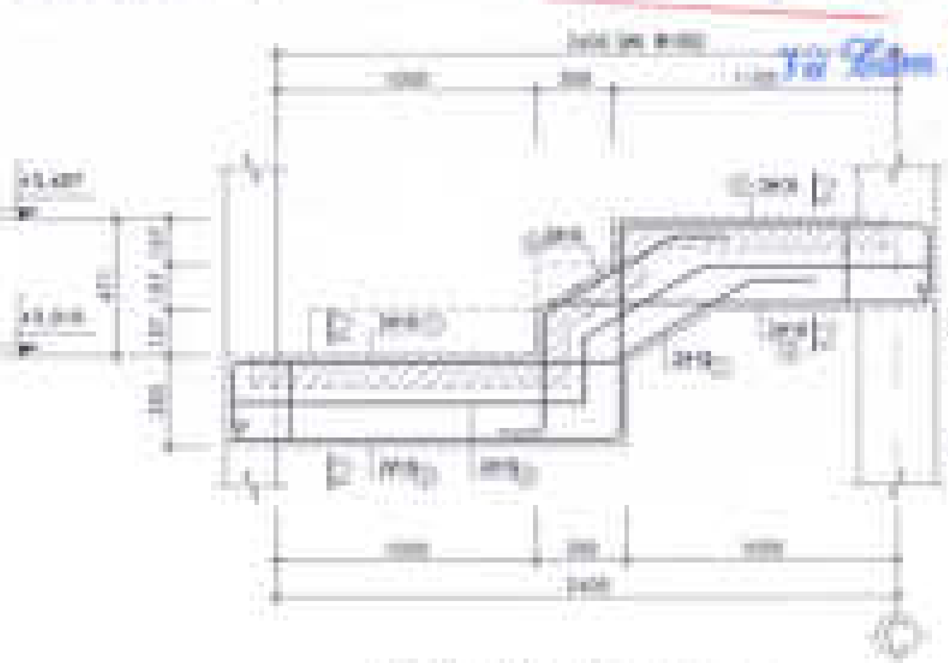
- BÊ TÔNG ĐÁ 1x2 MÁC 250
- THÉP Ø < 10 : Ra = 2100 Kg/cm²
- THÉP Ø >= 10 : Ra = 2800 Kg/cm²
- SÀN THANG CÓ CHIỀU DÀY h = 120mm



DT1 (200x350) TL 1/20



M.CẮT 1 - 1



DT2 (200x350) TL 1/20

M.CẮT 2 - 2

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHẬT VỸ

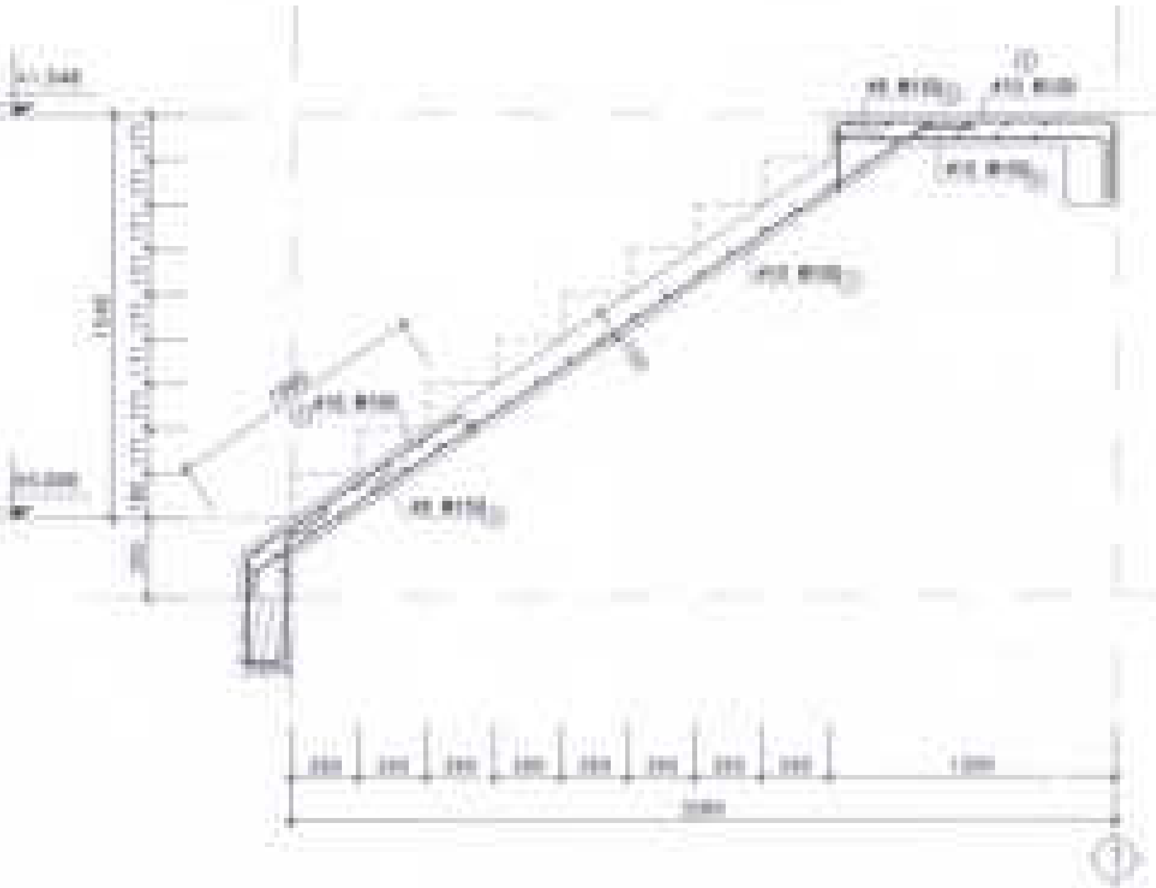
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

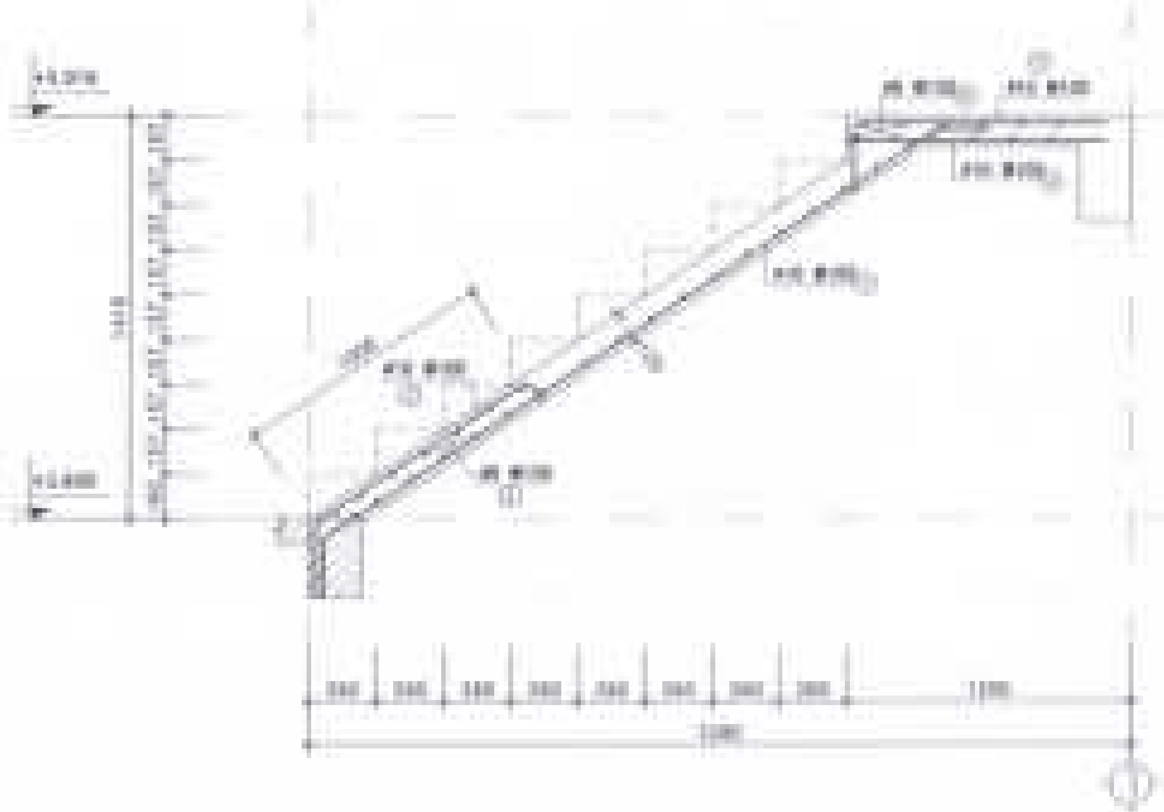
KIỂM TRA

MẶT BẰNG BỐ TRÍ CẦU THANG



MẶT CẮT A - A

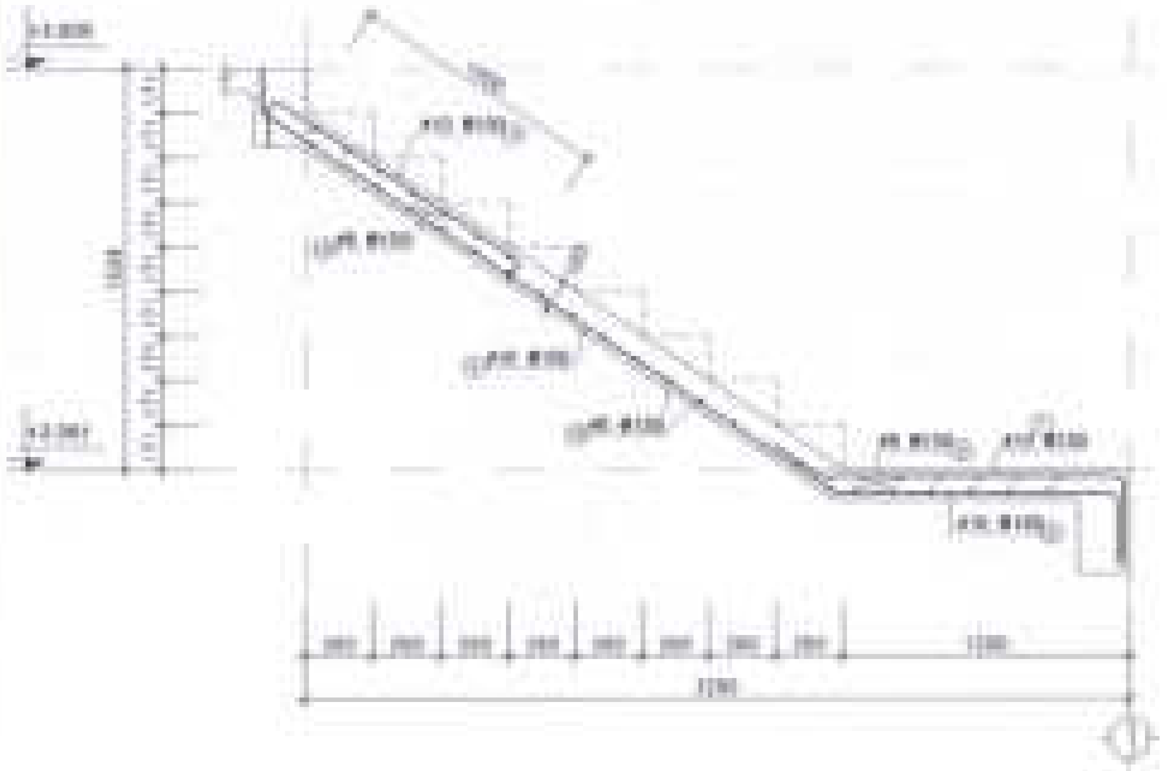
TL 1/20



MẶT CẮT C - C

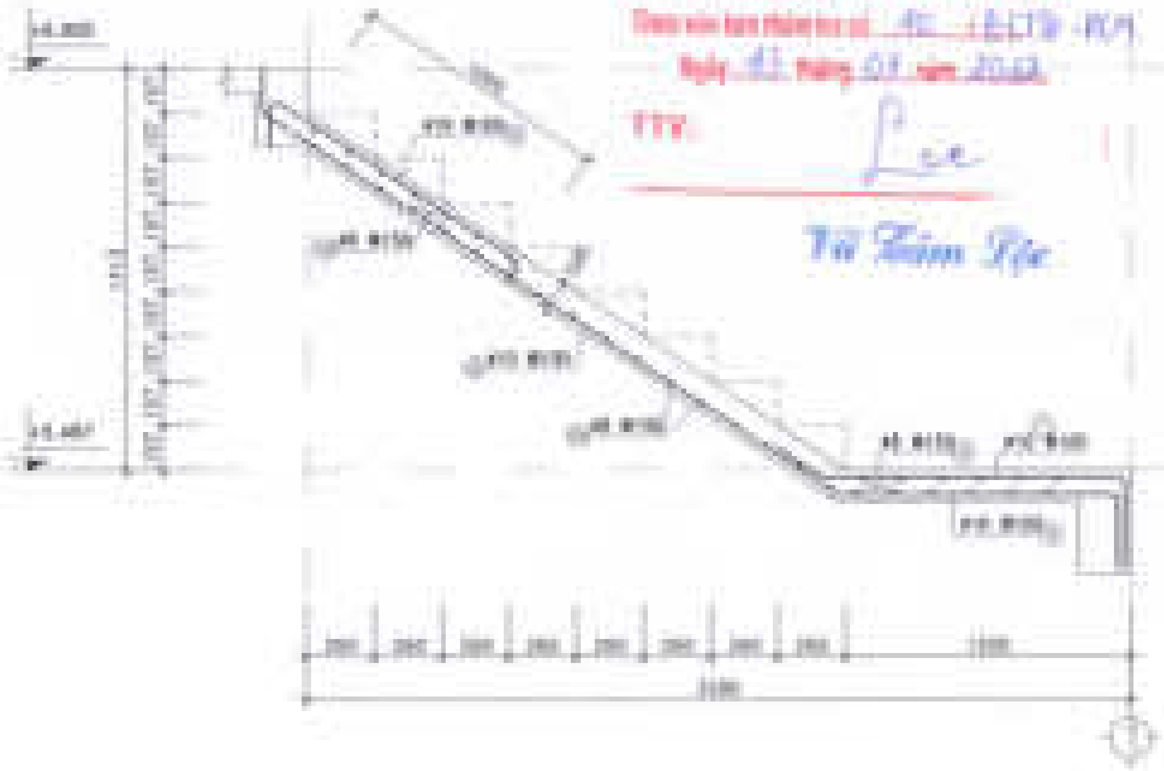
TL 1/20

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA



MẶT CẮT B - B

TL 1/20



MẶT CẮT D - D

TL 1/20

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

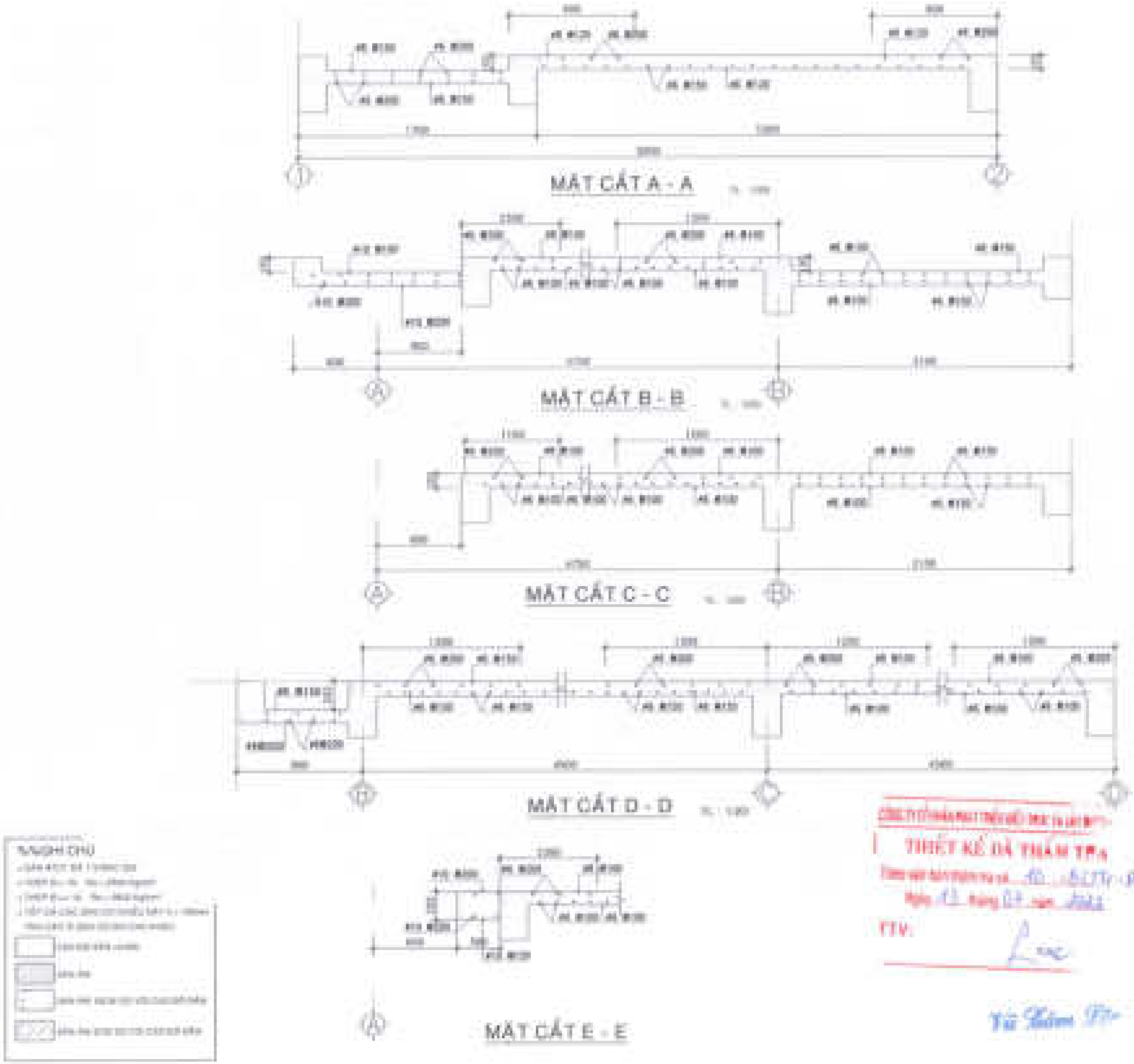
GIÁM ĐỐC:

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CHÍNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
MẶT CẮT CẦU THANG



THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TTV.

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trung

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

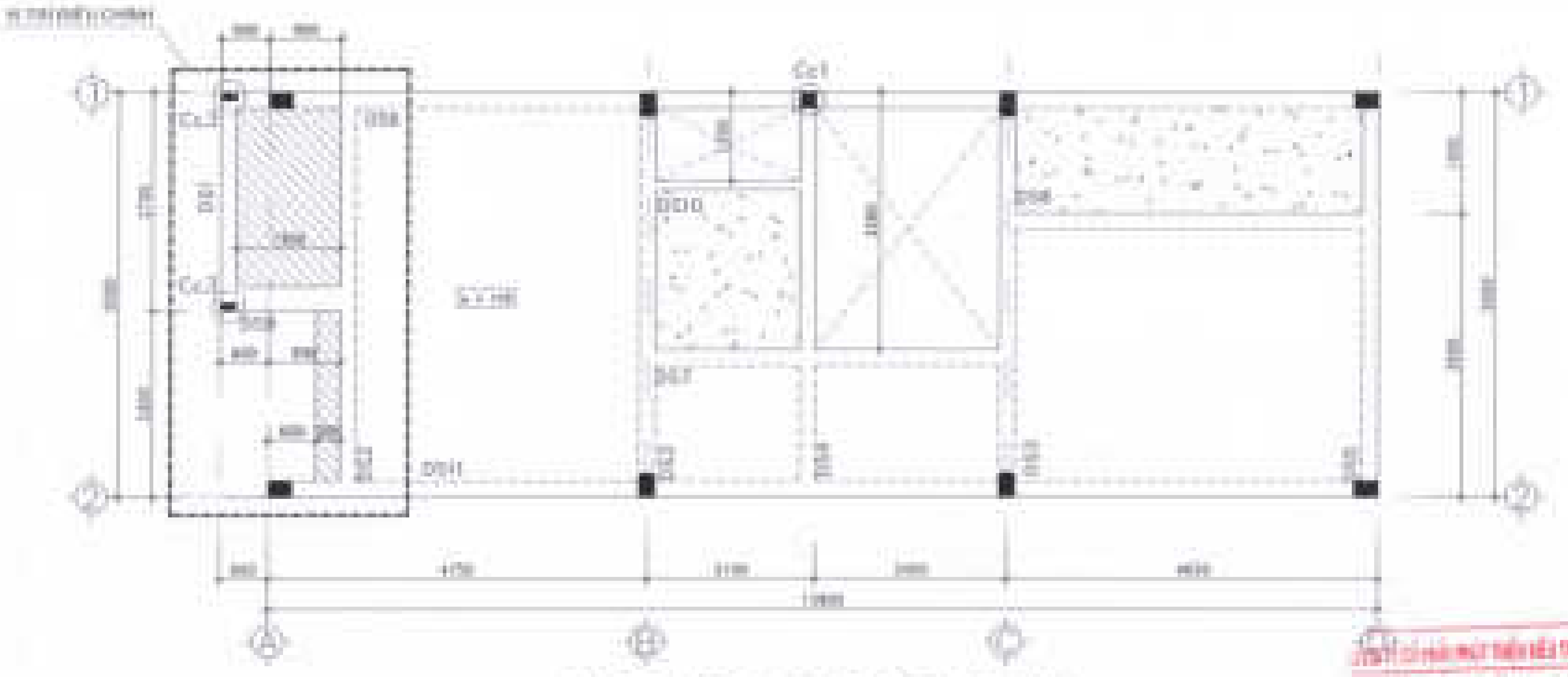
THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

TÊN BẢN VẼ

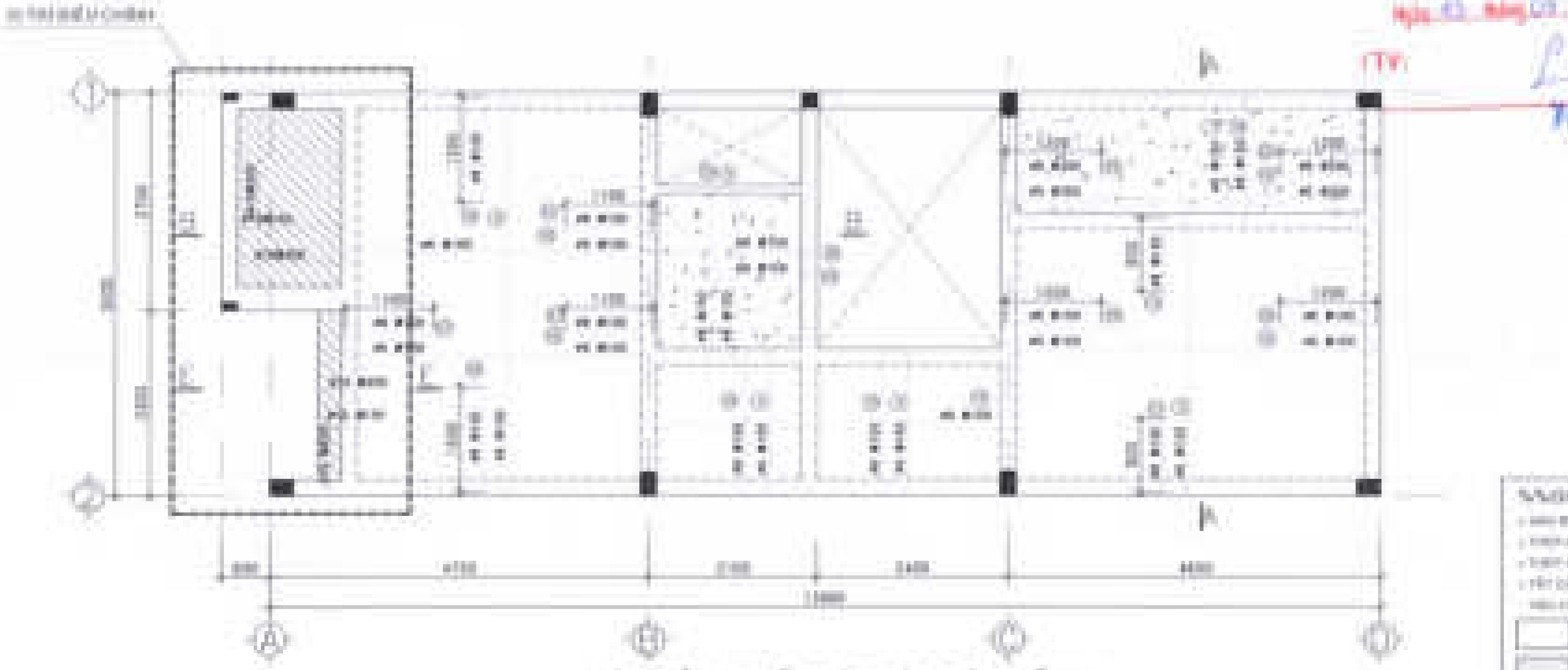
CHI TIẾT SÀN



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN LẦU 1

BÊ TÔNG ĐÁ 1x2 M250 TL : 1/50

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN LẦU 1

BÊ TÔNG ĐÁ 1x2 M250 TL : 1/50

GHI CHÚ

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM :

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

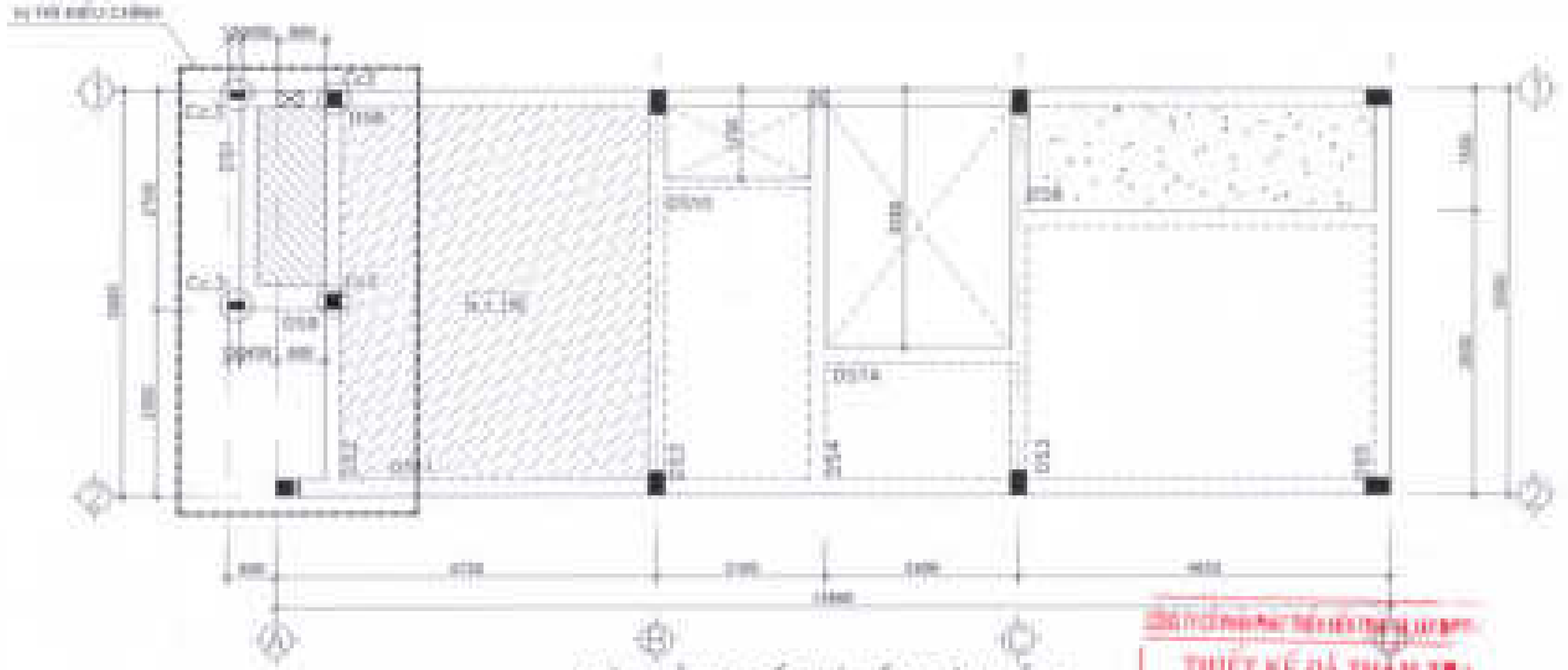
NHẬT VỸ

THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

TÊN BẢN VẼ

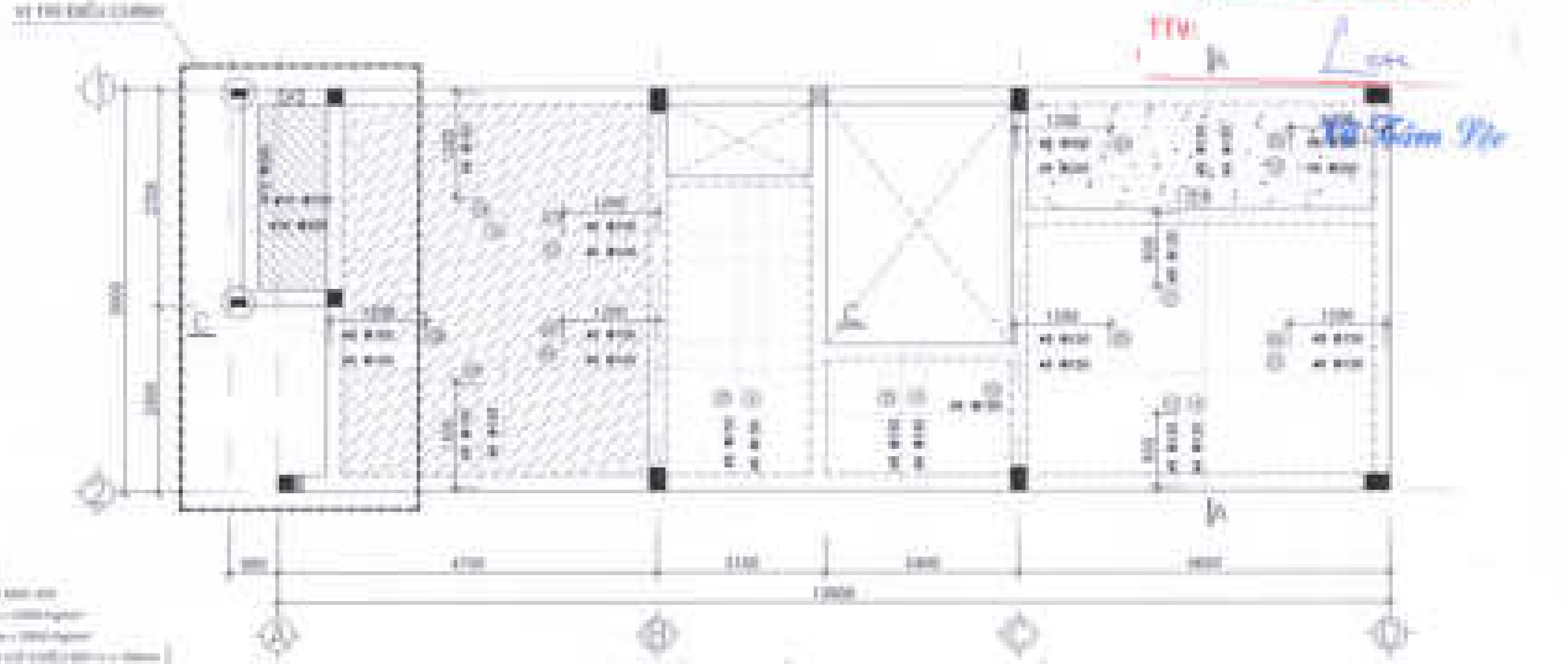


MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN LẦU 2

BÊ TÔNG ĐÁ 1x2 M250 TL : 1/50

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TTV:



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN LẦU 2

BÊ TÔNG ĐÁ 1x2 M250 TL : 1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC:

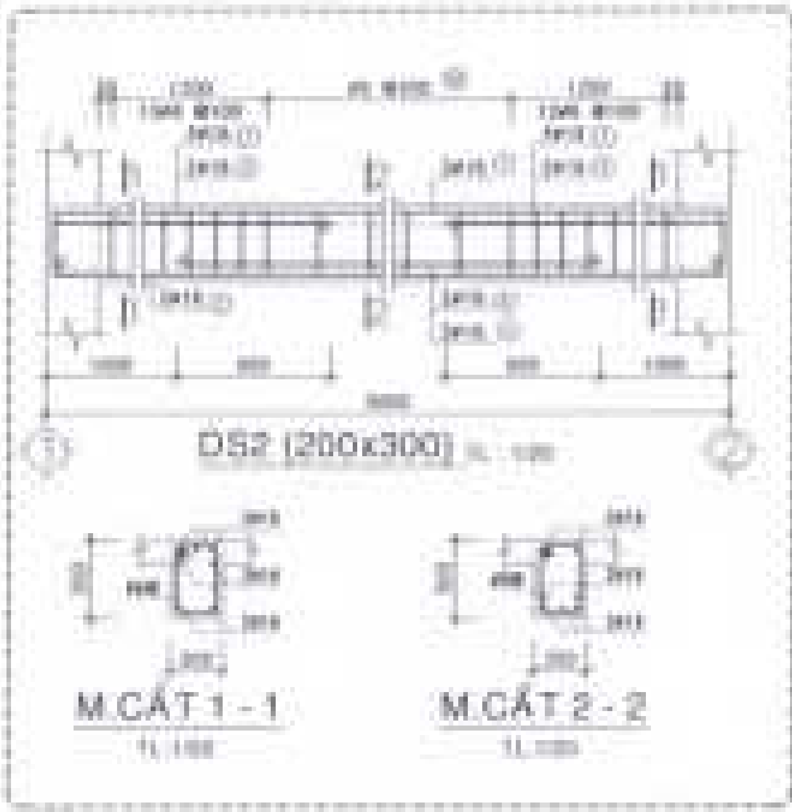
THIẾT KẾ:

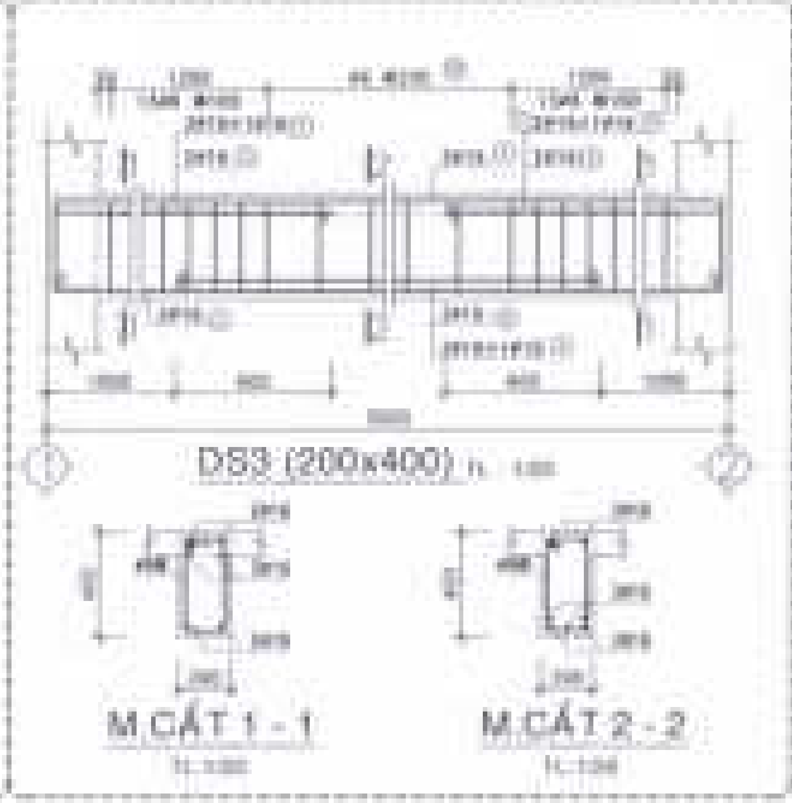
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

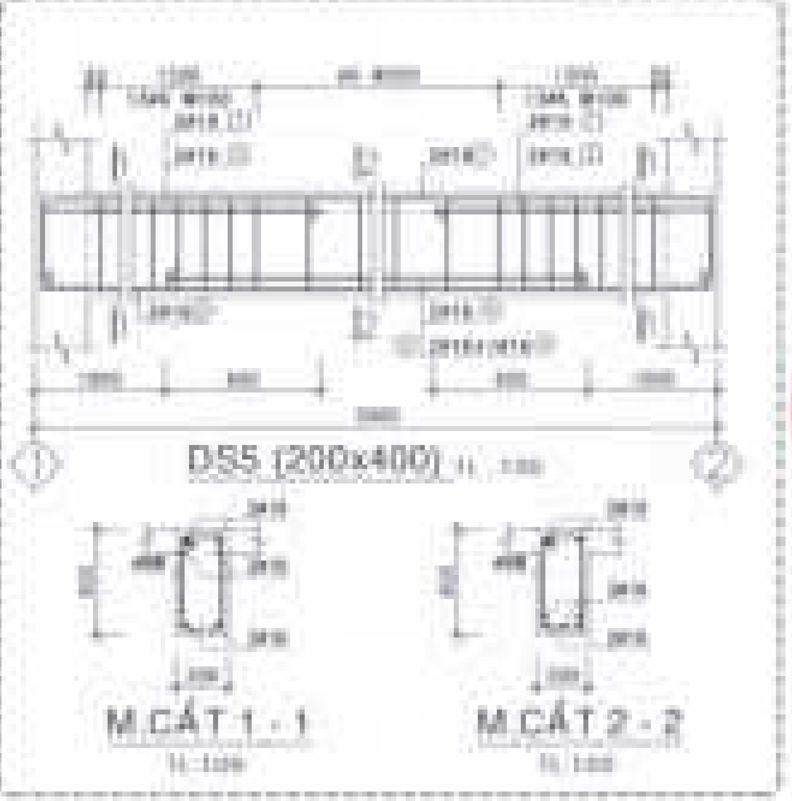
KIỂM TRA:

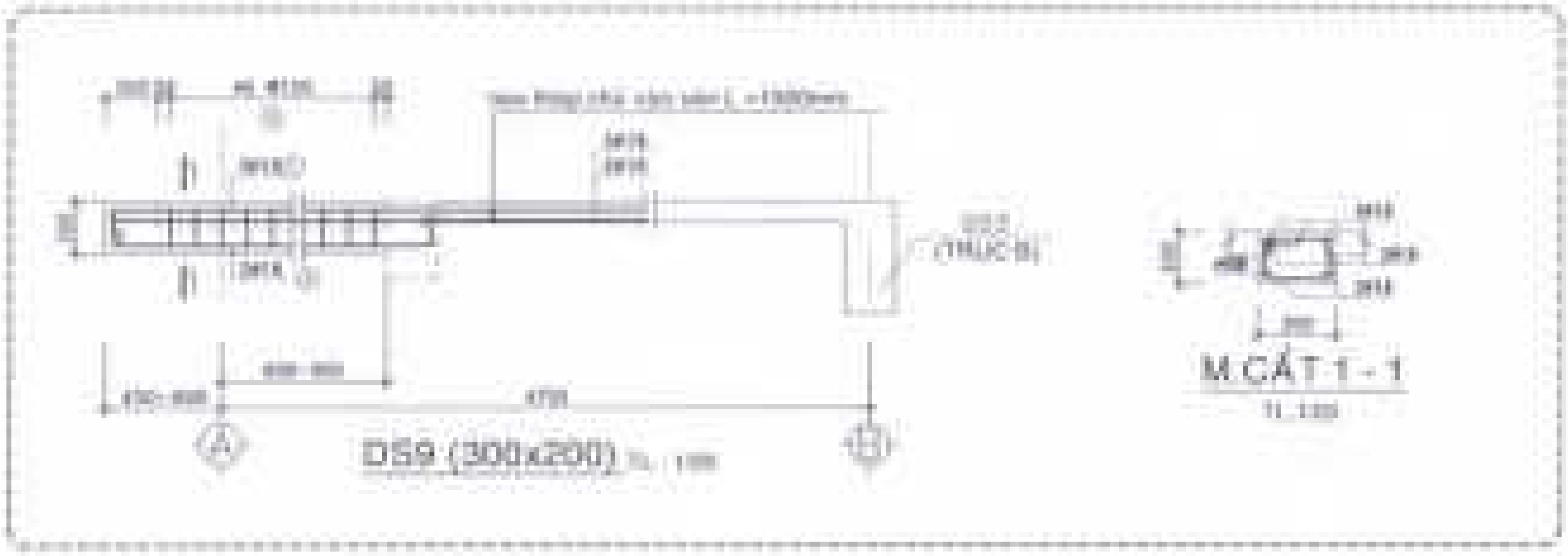
TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN LẦU 2









THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VY

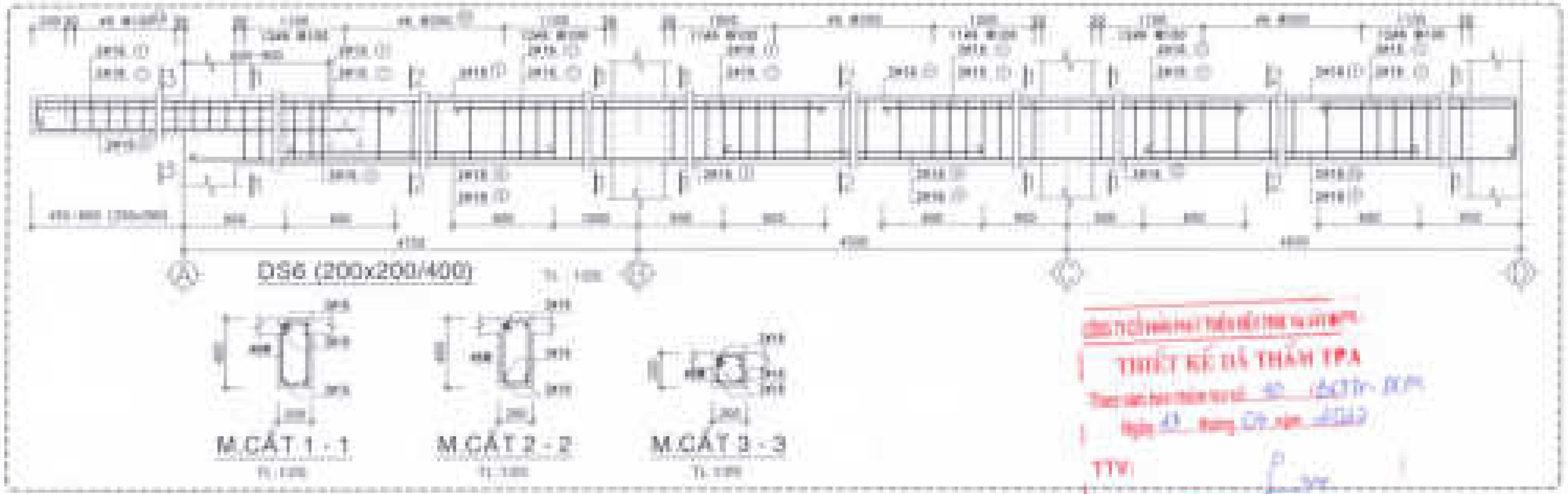
GIÁM ĐỐC:

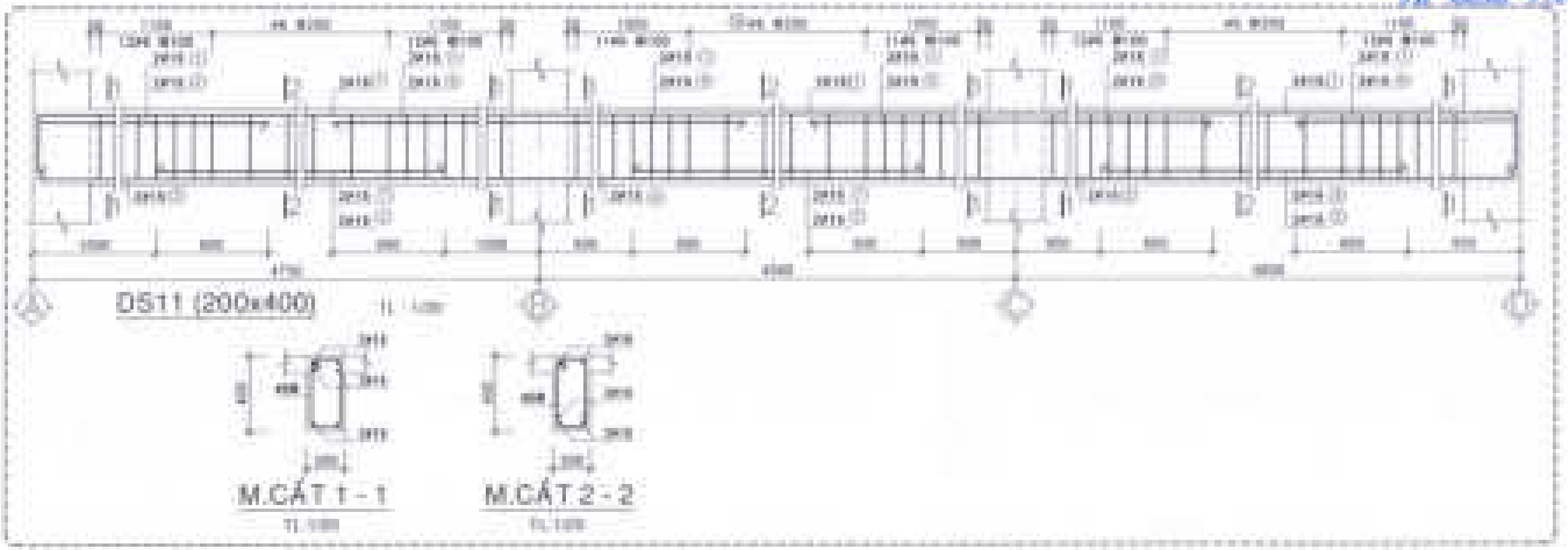
THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT DẦM SÀN





CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC:

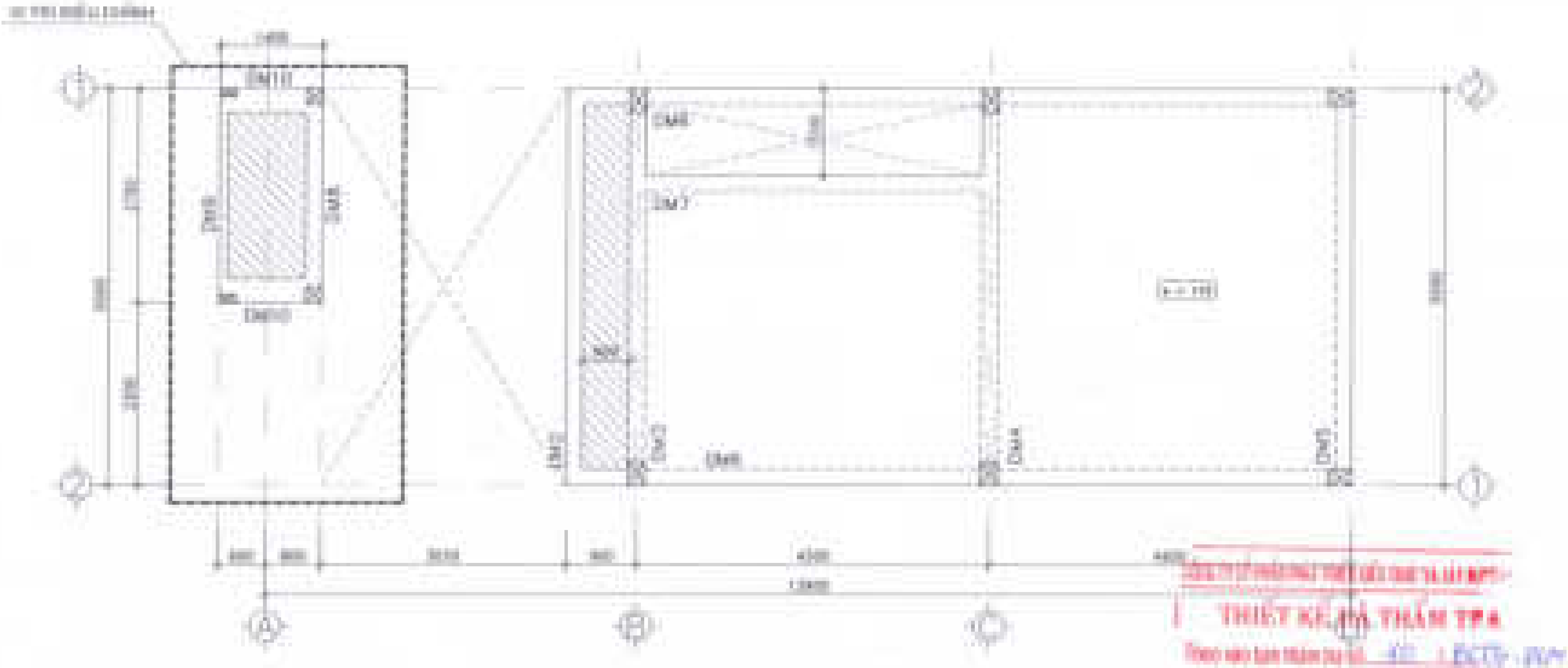
THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT DẦM SÀN

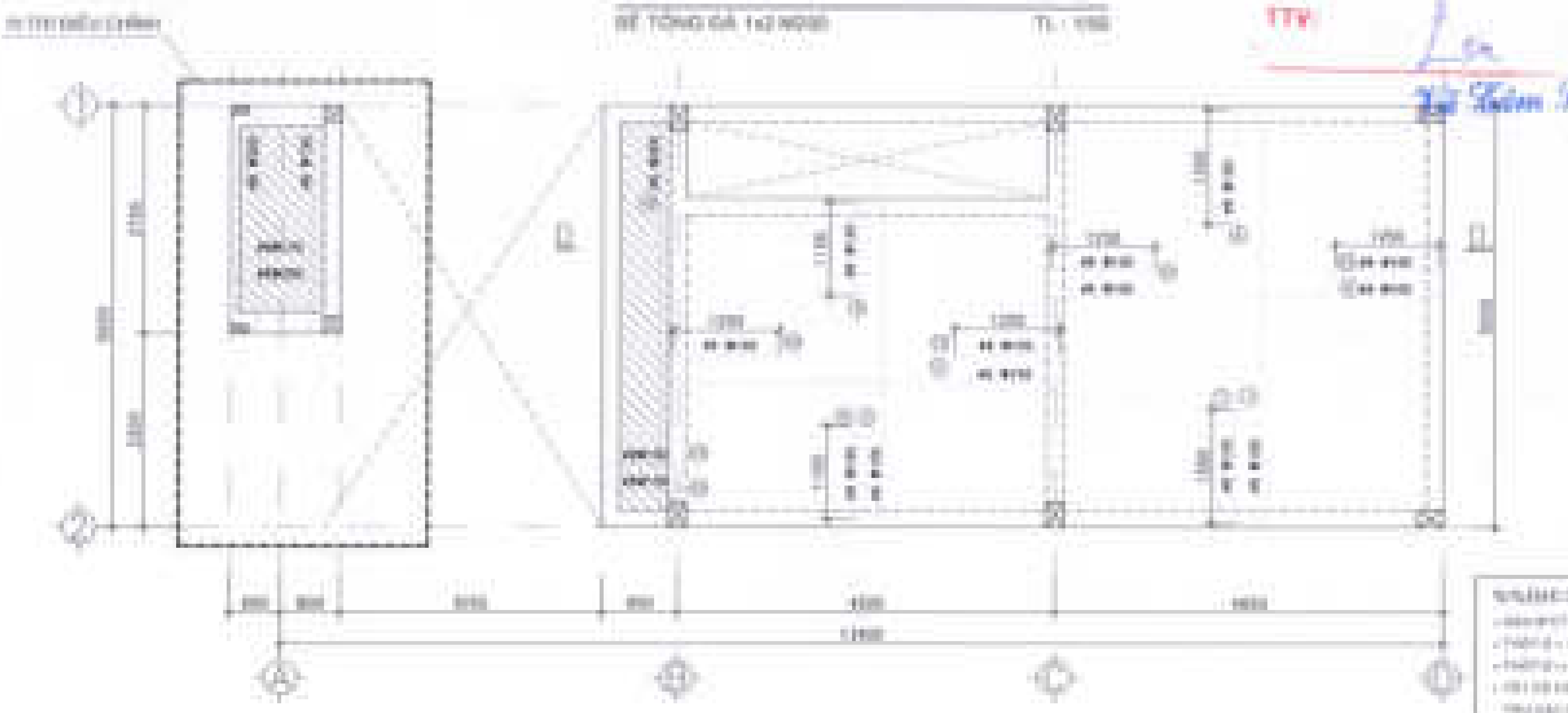


MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN MÁI

BÊ TÔNG ĐÁ 1x2 M300 — TL: 1/50

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TTV:



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN MÁI

BÊ TÔNG ĐÁ 1x2 M300 — TL: 1/50

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

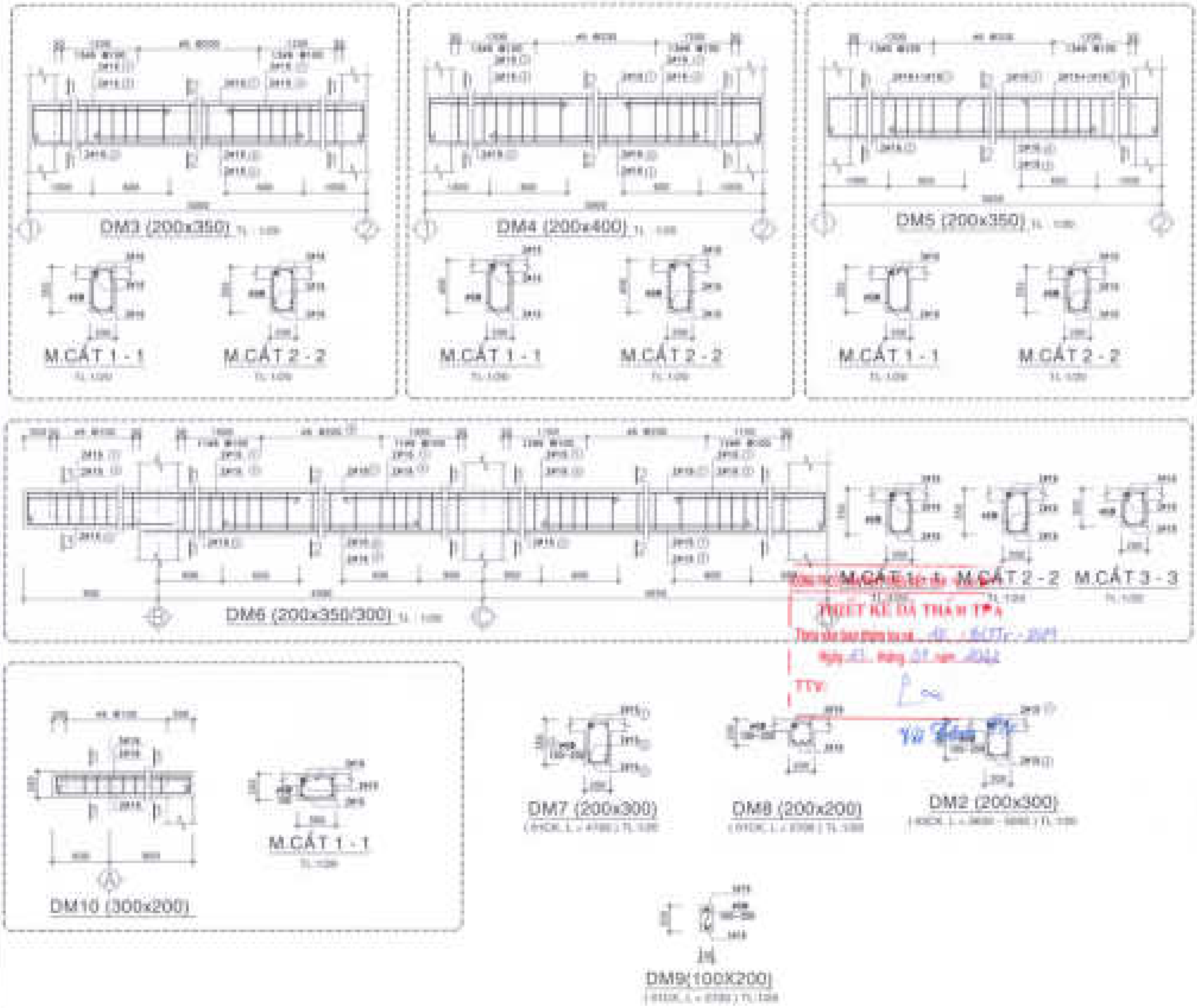
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:



GIÁM ĐỐC

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

NHẬT VỸ

THIẾT KẾ

KIỂM TRA

BẢNG THỐNG KÊ THÉP SÀN

[illegible]

BẢNG THỐNG KÊ THÉP DẦM SÀN

[illegible]

BẢNG THỐNG KÊ THÉP DẦM MÁI

[illegible]

BẢNG THỐNG KÊ THÉP CẦU THANG

[illegible]

BẢNG TỔNG HỢP THÉP CẦU THANG

[illegible]

BẢNG TỔNG HỢP THÉP

[illegible]

BẢNG THỐNG KÊ THÉP CỘT

[illegible]

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TTV:

Võ Thiên Lộc

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trung

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

XÃ PHƯỚC AN - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

ĐẶNG PHẠM THÀNH

THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

HỒ VĂN LỘC

KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ NHUNG

TÊN BẢN VẼ:
LÔ LK9 (CĂN 24 M)
LÔ LK10 (CĂN 30 M)
THỐNG KÊ THÉP

HUD

SAIGON JSC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

ĐÃ THẨM TRA

NHÀ Ở DÂN DỤNG

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH

MẪU: BT-15A & BT-15B

BT-15A ÁP DỤNG CHO CĂN 05, 07, 09, 15, 17, 19 (BT07 & BT08)

BT-15B ÁP DỤNG CHO CĂN 06, 08, 10, 16, 18, 20 (BT07 & BT08)

DỰ ÁN: KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ: BT07, BT08, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA

CÔNG TRÌNH: BIỆT THỰ SONG LẬP LÔ BT07, BT08

ĐỊA ĐIỂM: KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN, NHƠN TRẠCH, ĐỒNG NAI

TP HO CHI MINH /2023

SAIGON JSC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

NHÀ Ở DÂN DỤNG

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH

MẪU: BT-15A & BT-15B

DỰ ÁN: KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ: BT07, BT08, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA
CÔNG TRÌNH: BIỆT THỰ SONG LẬP LÔ BT07, BT08
ĐỊA ĐIỂM: KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN, NHƠN TRẠCH, ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC
Trần Quang Trường

NHÀ THẦU THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH DKLAUD VIỆT NAM
GIÁM ĐỐC
Sun Haeyong

TP HỒ CHÍ MINH /2023

ĐÃ THẨM TRA

PHẦN KIẾN TRÚC

Architecture

DANH MỤC BẢN VẼ

Papers No.	Drawing No.	TÊN BẢN VẼ Drawing Title	TỶ LỆ Scale A1	TỶ LỆ Scale A3	GHI CHÚ Remark
001	A-000	DANH MỤC BẢN VẼ		NONE	
002	A-000	GHI CHÚ CHUNG & KÍ HIỆU		NONE	
PHẦN KIẾN TRÚC					
003	A-001	MẶT BẰNG QUY HOẠCH			
004	A-002	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ LÔ ĐẤT			
005	A-003	PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH			
006	A-004	PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH			
007	A-005	PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH			
008	A-006	PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH			
009	A-007	PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH			
010	A-008	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH			
011	A-009	MẶT BẰNG TỔNG THỂ			
012	A-010	MẶT BẰNG NỘI THẤT TẦNG 1			
013	A-011	MẶT BẰNG NỘI THẤT TẦNG 2			
014	A-012	MẶT BẰNG TẦNG 1			
015	A-013	MẶT BẰNG TẦNG 2			
016	A-014	MẶT BẰNG TẦNG TUM			
017	A-015	MẶT BẰNG MÁI			
018	A-016	MẶT ĐỨNG TRỤC 1-5			
019	A-017	MẶT ĐỨNG TRỤC E-A			
020	A-018	MẶT ĐỨNG TRỤC 5-1			
021	A-019	MẶT CẮT A-A, CHI TIẾT MẶT CẮT			
022	A-020	MẶT CẮT B-B, CHI TIẾT MẶT CẮT			
023	A-021	CHI TIẾT THANG BỘ			
024	A-021.1	CHI TIẾT LAN CAN			
025	A-022	CHI TIẾT MÁI, SẢNH HIÊN, VÁCH LAM NHÔM [illegible]			
026	A-023	CHI TIẾT CỔNG, HÀNG RÀO			
027	A-023.1	CHI TIẾT HIÊN, TAM CẤP			
028	A-024	CHI TIẾT CỬA			
029	A-025	CHI TIẾT CỬA			
030	A-026	CHI TIẾT CỬA			

Papers No.	Drawing No.	TÊN BẢN VẼ Drawing Title	TỶ LỆ Scale A1	TỶ LỆ Scale A3	GHI CHÚ Remark
PHẦN THOÁT NƯỚC					
031	A-027	MB ĐỊNH VỊ [illegible] THOÁT NƯỚC TẦNG 1			
032	A-028	MB THOÁT NƯỚC TẦNG 2			
033	A-029	MB THOÁT NƯỚC TẦNG TUM			
034	A-030	MB THOÁT NƯỚC MÁI			
035	A-031	BẢNG THỐNG KÊ THOÁT NƯỚC			

CÔNG TY CỔ PHẦN [illegible]
ĐÃ THẨM TRA
Số: 1201 [illegible]
Ngày 20 tháng 6 năm 2023

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC
Trần Quang Dũng

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A88

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

DANH MỤC BẢN VẼ

GHI CHÚ CHUNG (PHẦN KIẾN TRÚC)
GENERAL NOTES (ARCHITECTURAL)

KÝ HIỆU VẬT LIỆU
MATERIAL LEGEND

KÝ HIỆU CHUNG
REFERENCE TARGETS

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ... VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

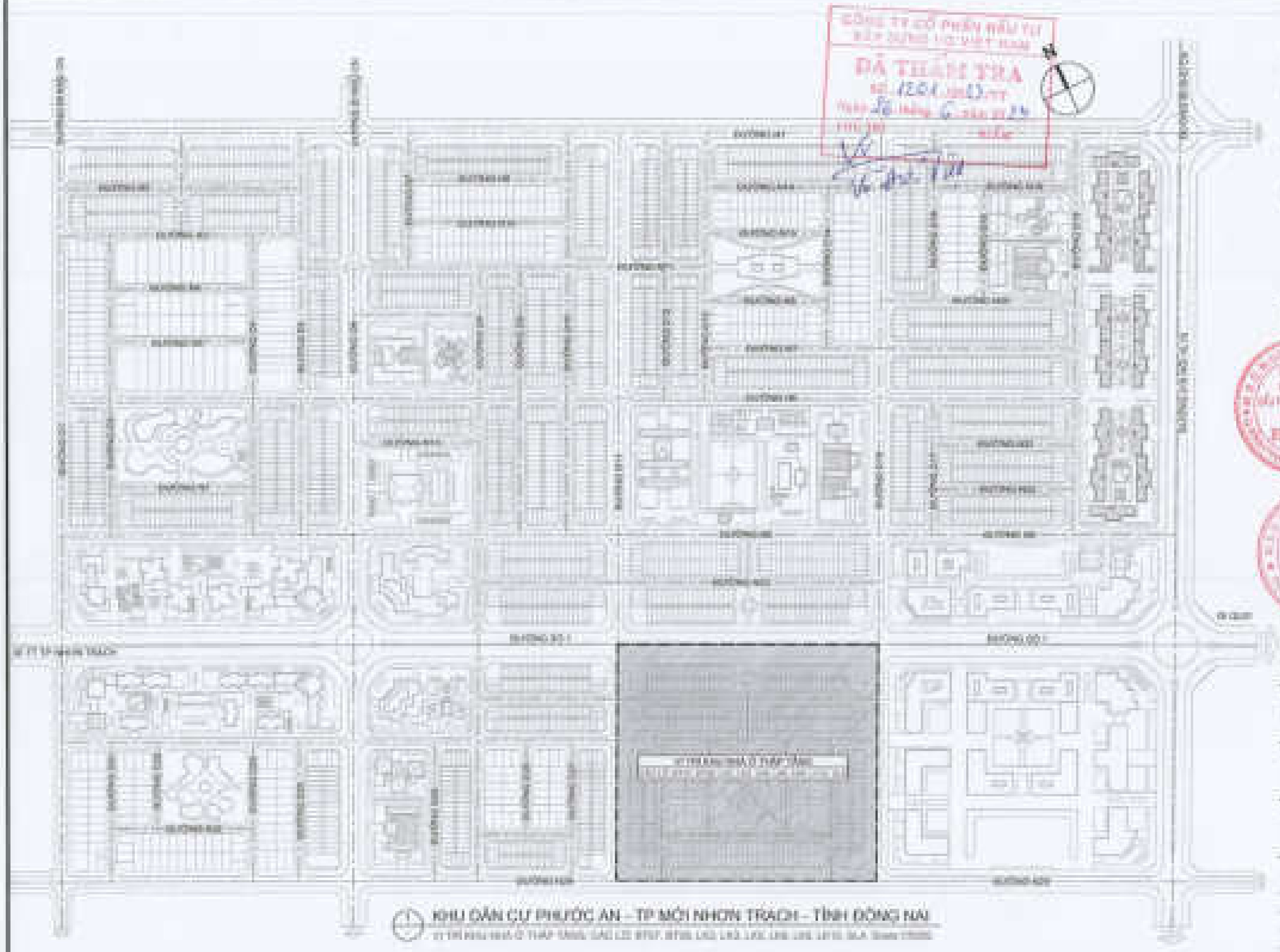
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

GHI CHÚ CHUNG



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trung

DK.Laud

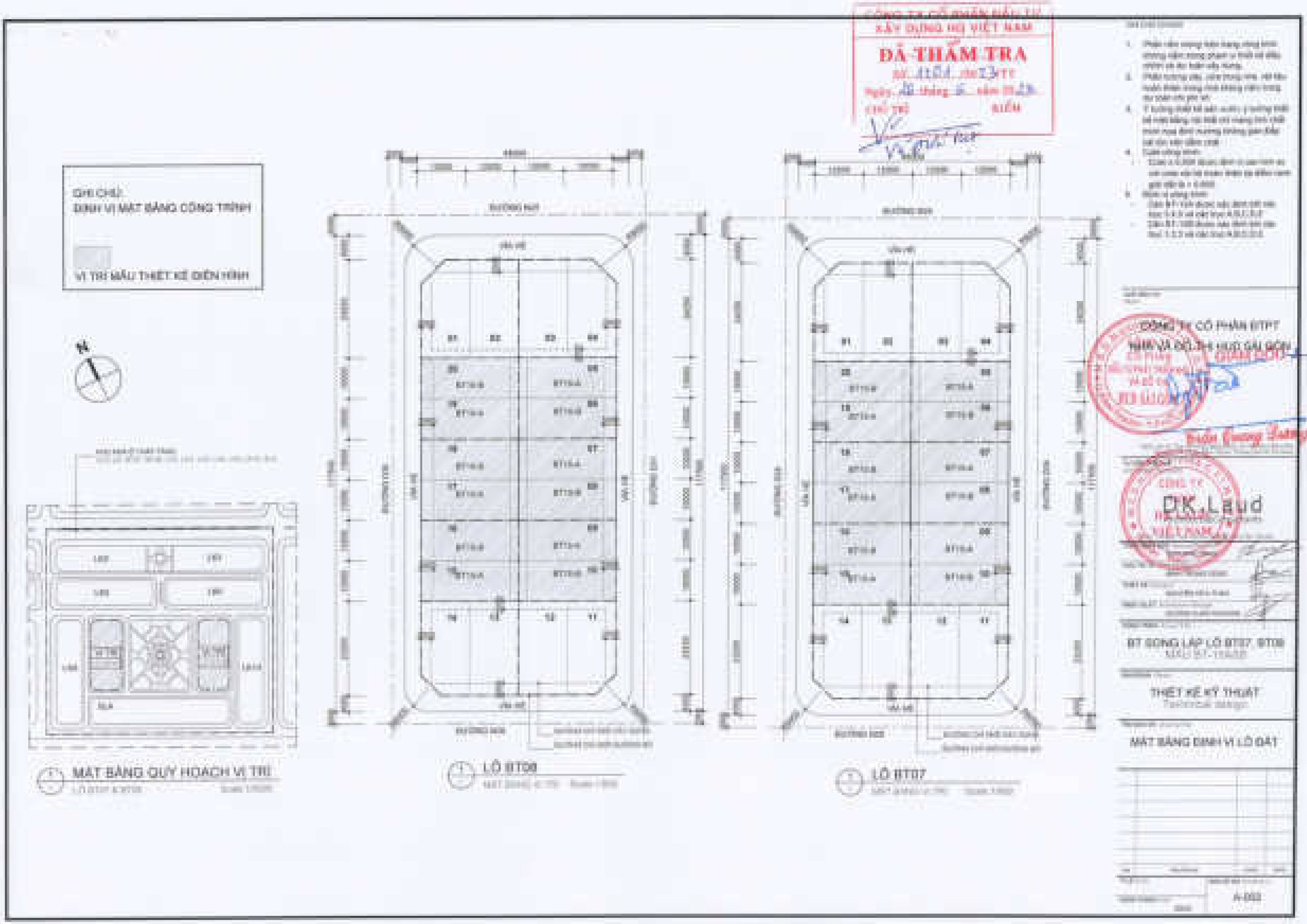
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT BẰNG QUY HOẠCH

A-001



XÂY DỰNG HG VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
GHI CHÚ:
ĐỊNH VỊ MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH
VỊ TRÍ MẪU THIẾT KẾ ĐIỂN HÌNH
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
DK Land
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ LÔ ĐẤT
A-002
MẶT BẰNG QUY HOẠCH VỊ TRÍ
LÔ BT08
LÔ BT07

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH

A-003

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH

A-004

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG [illegible] VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH

A-005

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HÀ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH

A-000

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

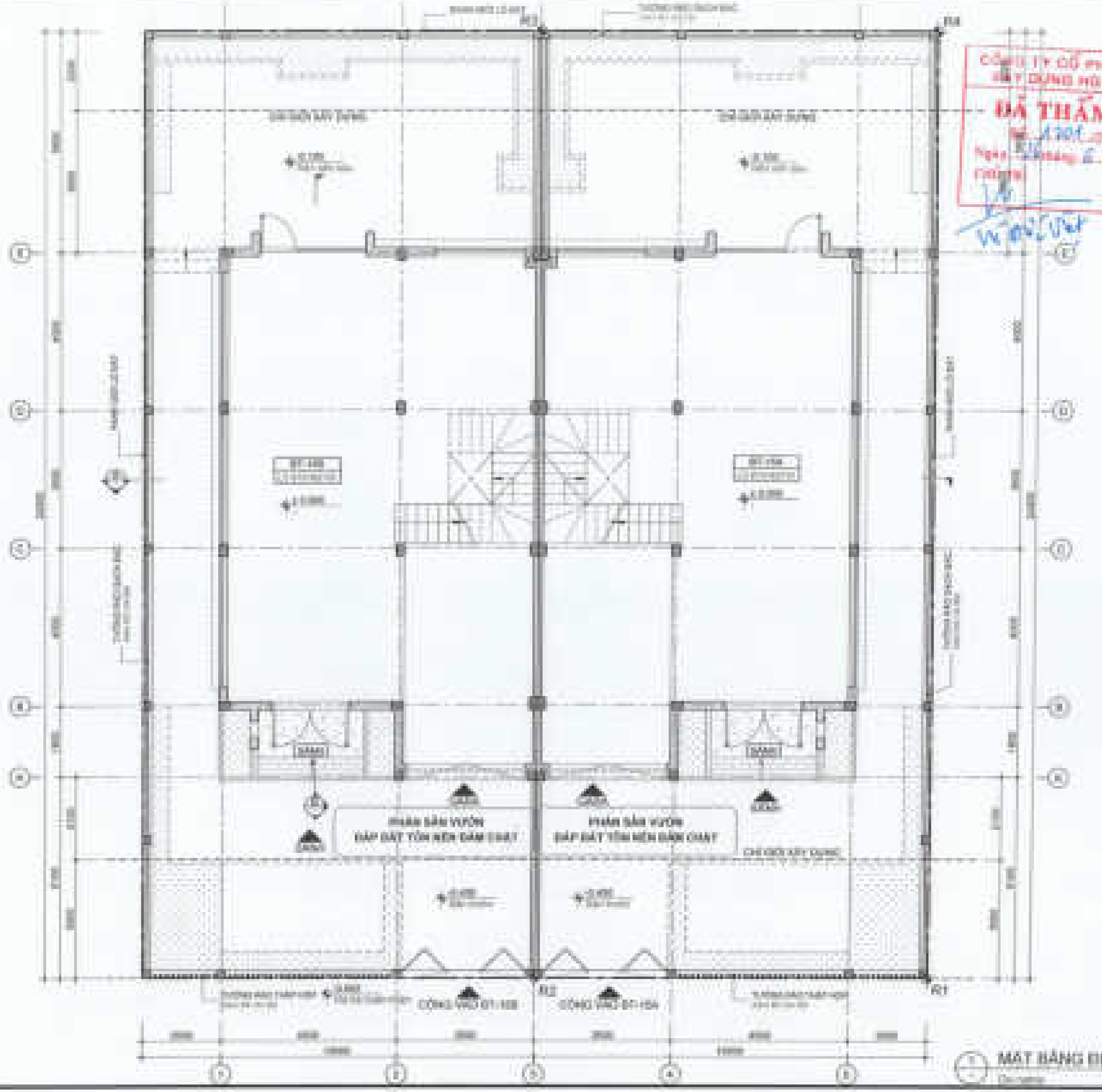
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH

A-307



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HÒ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK Land

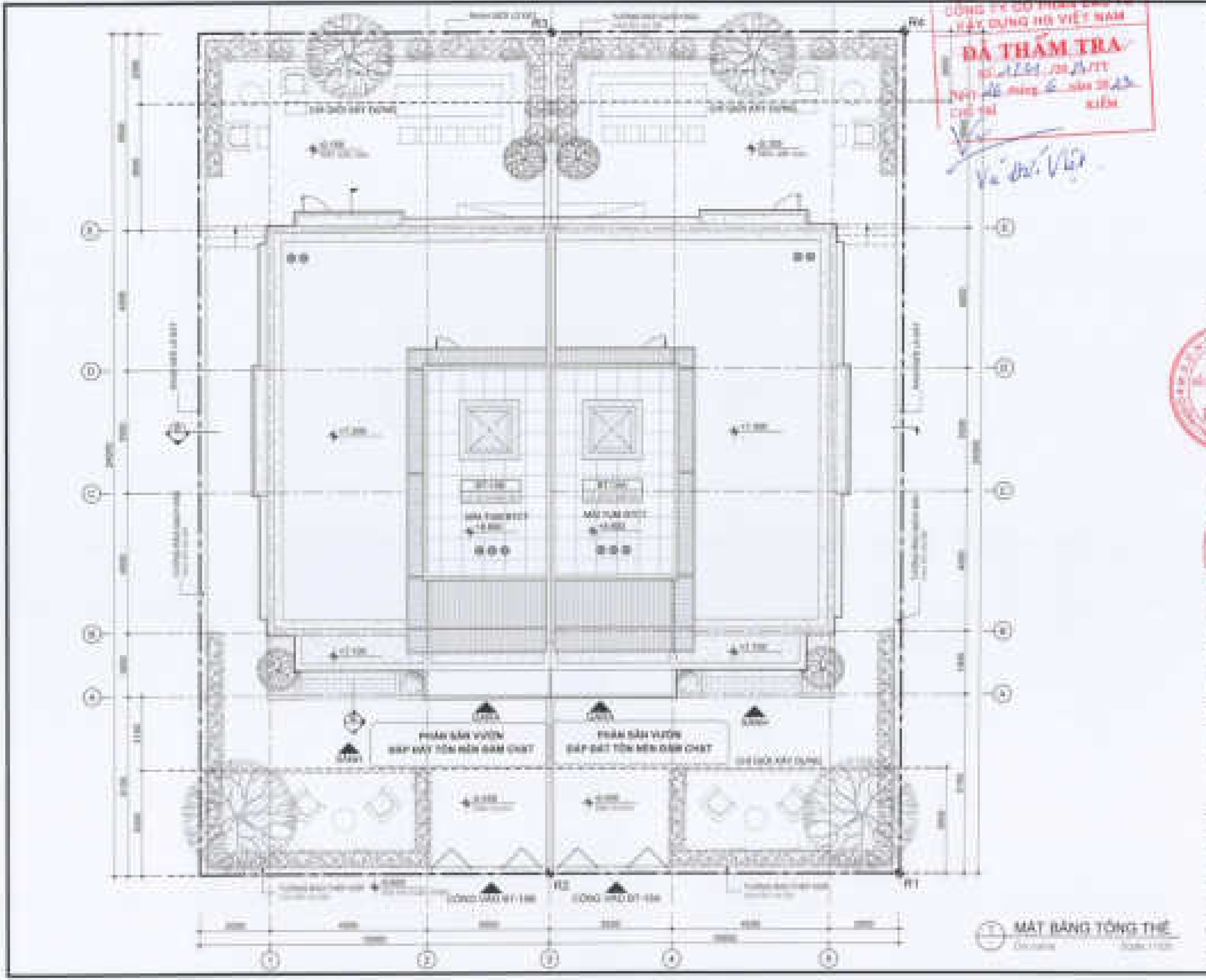
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH

A-008



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT37 , BT09

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

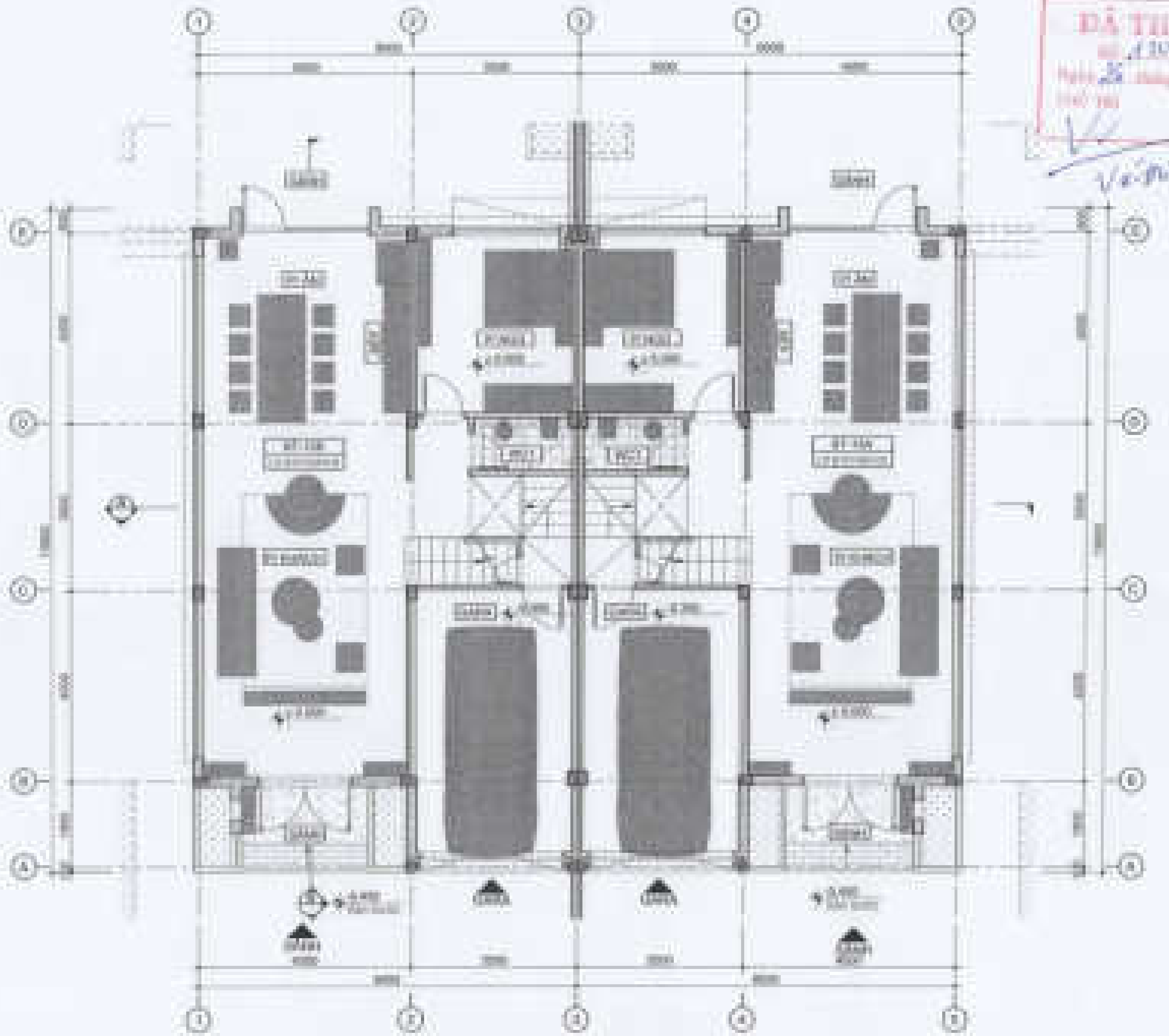
Technical design

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

A-009

ĐÃ THẨM TRA

Ngày 26 tháng 6 năm 2023



MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT TẦNG 1

Scale 1:100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

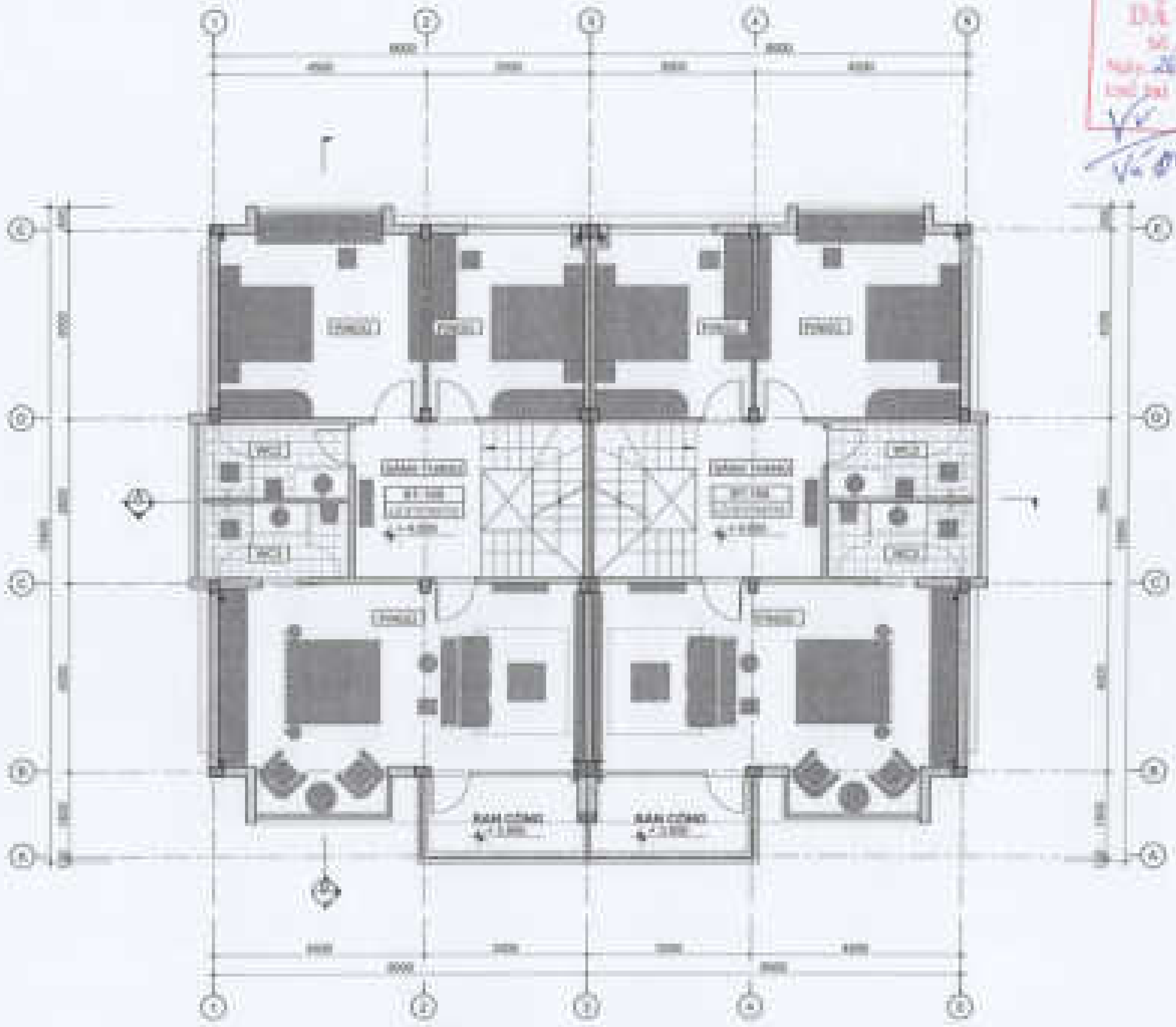
MẪU BT-TSA&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT BẰNG NỘI THẤT T1

A-012



MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT TẦNG 2

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

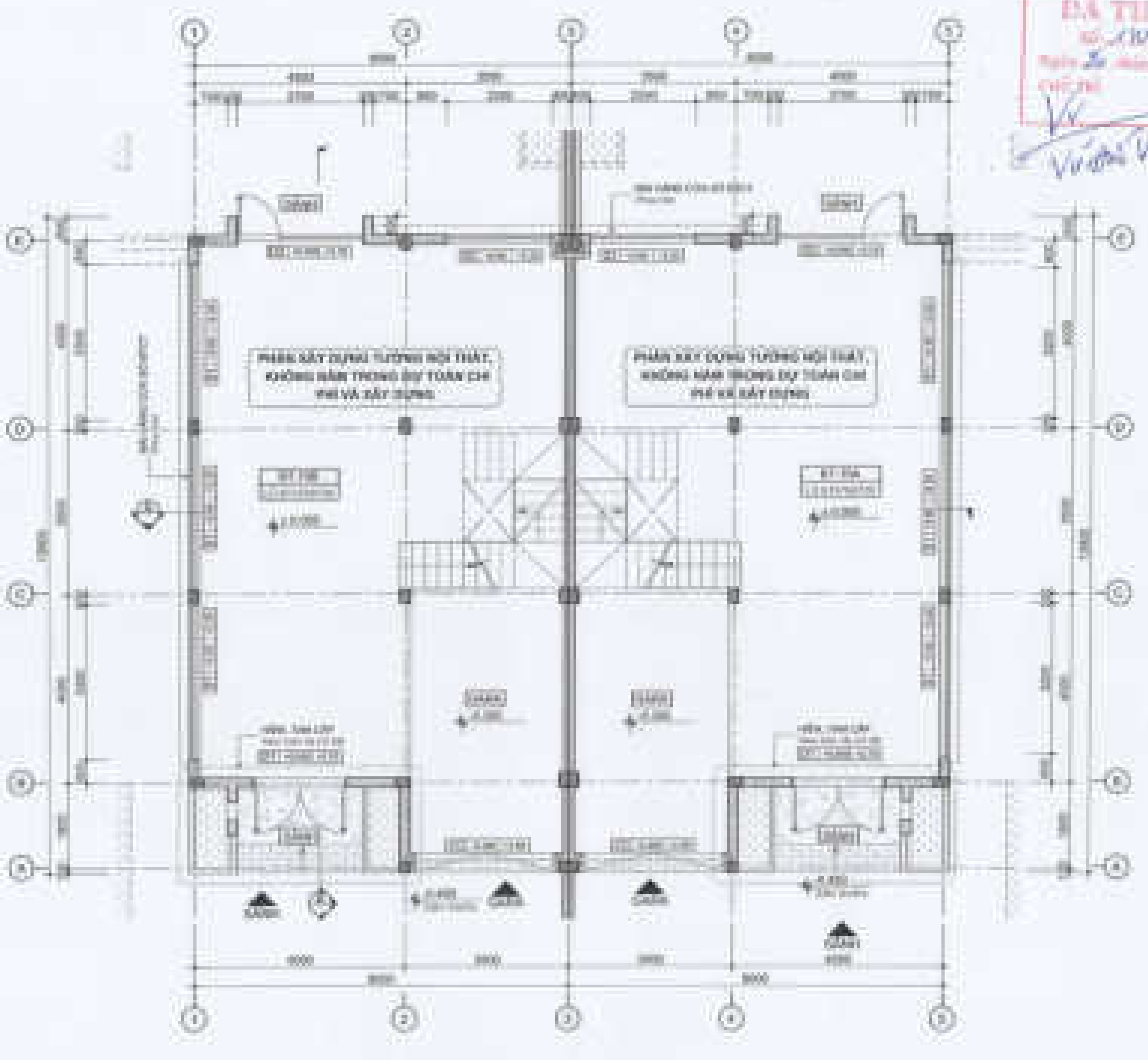
MẪU BT-15A00

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT BẰNG NỘI THẤT T2

A-011



MẶT BẰNG TẦNG 1

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ... VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC
Trần Quang Trung

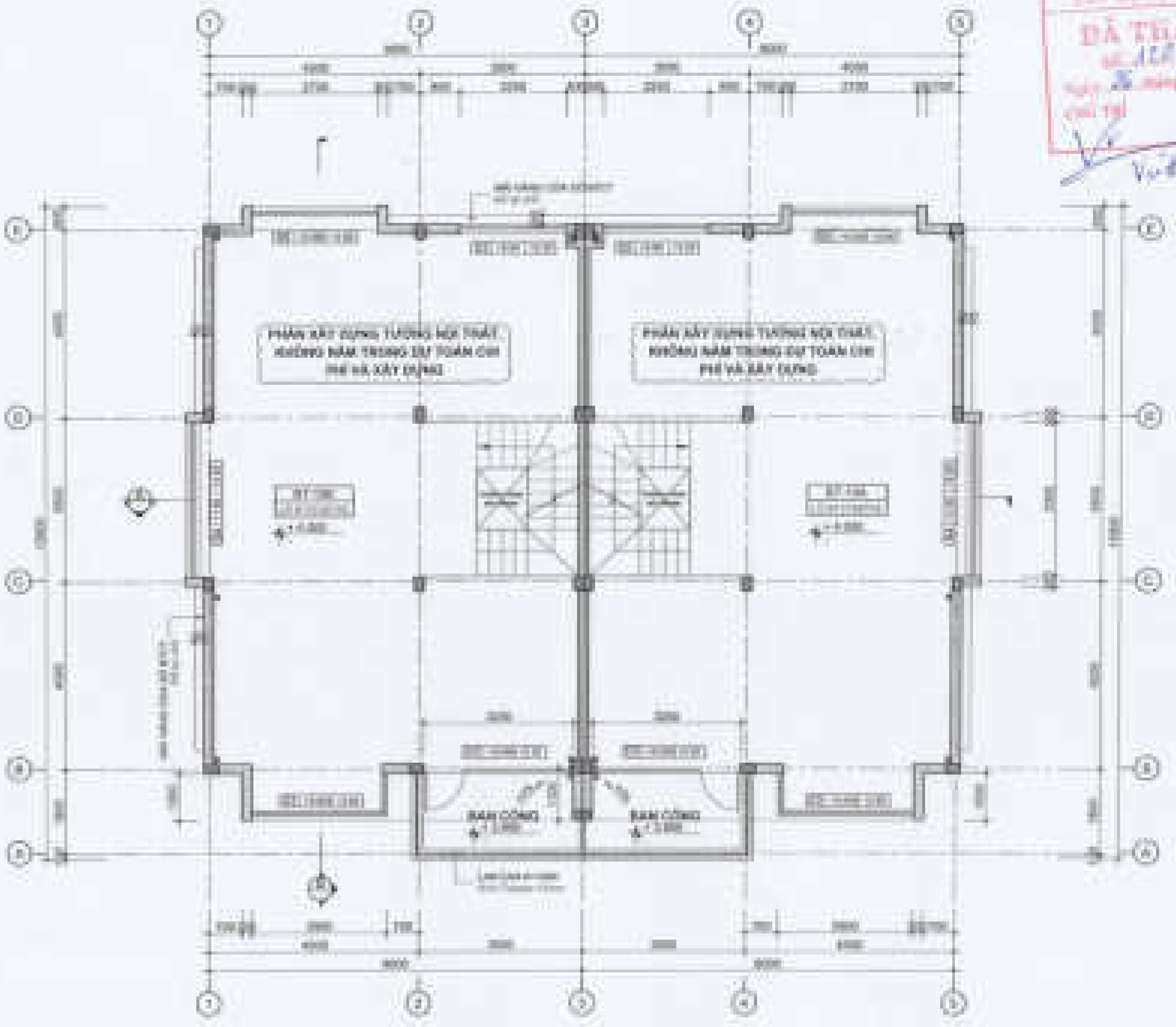
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-TSA88

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG TẦNG 1

A012



MẶT BẰNG TẦNG 2

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

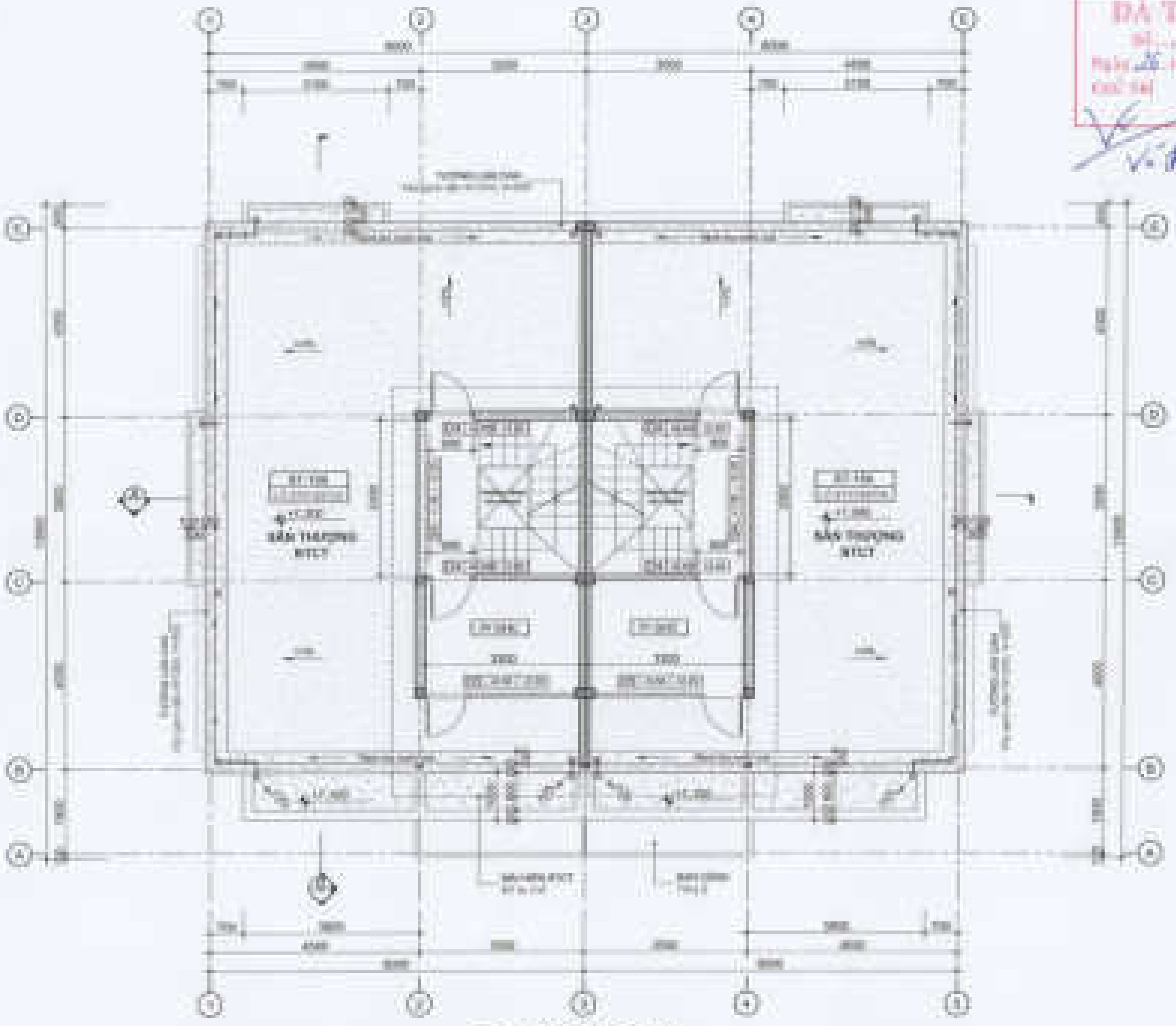
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A50

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG TẦNG 2

A-013



MẶT BẰNG TUM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

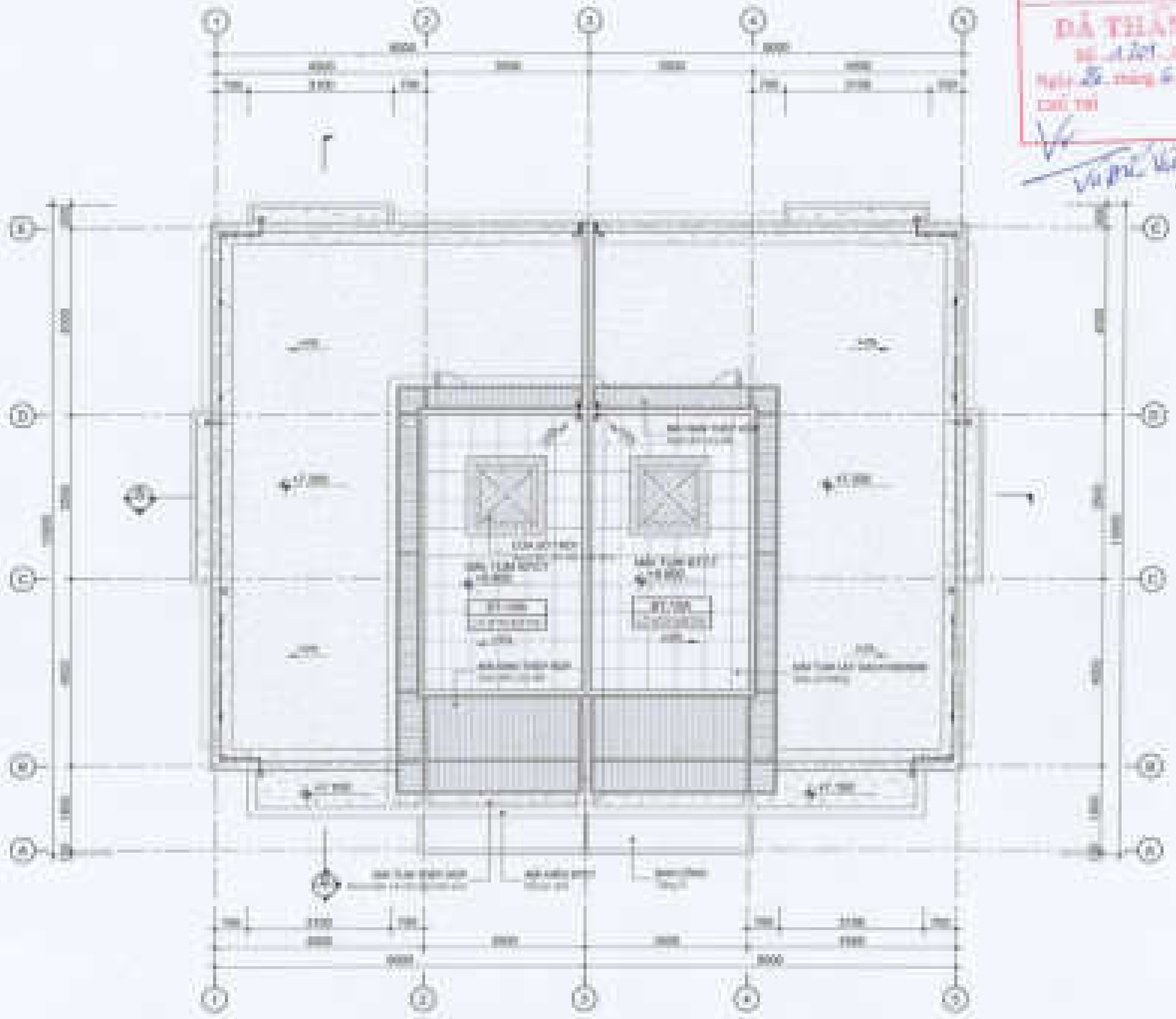
MẪU ST-15A(6)

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT BẰNG TẦNG TUM

A.014



MẶT BẰNG MÁI

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

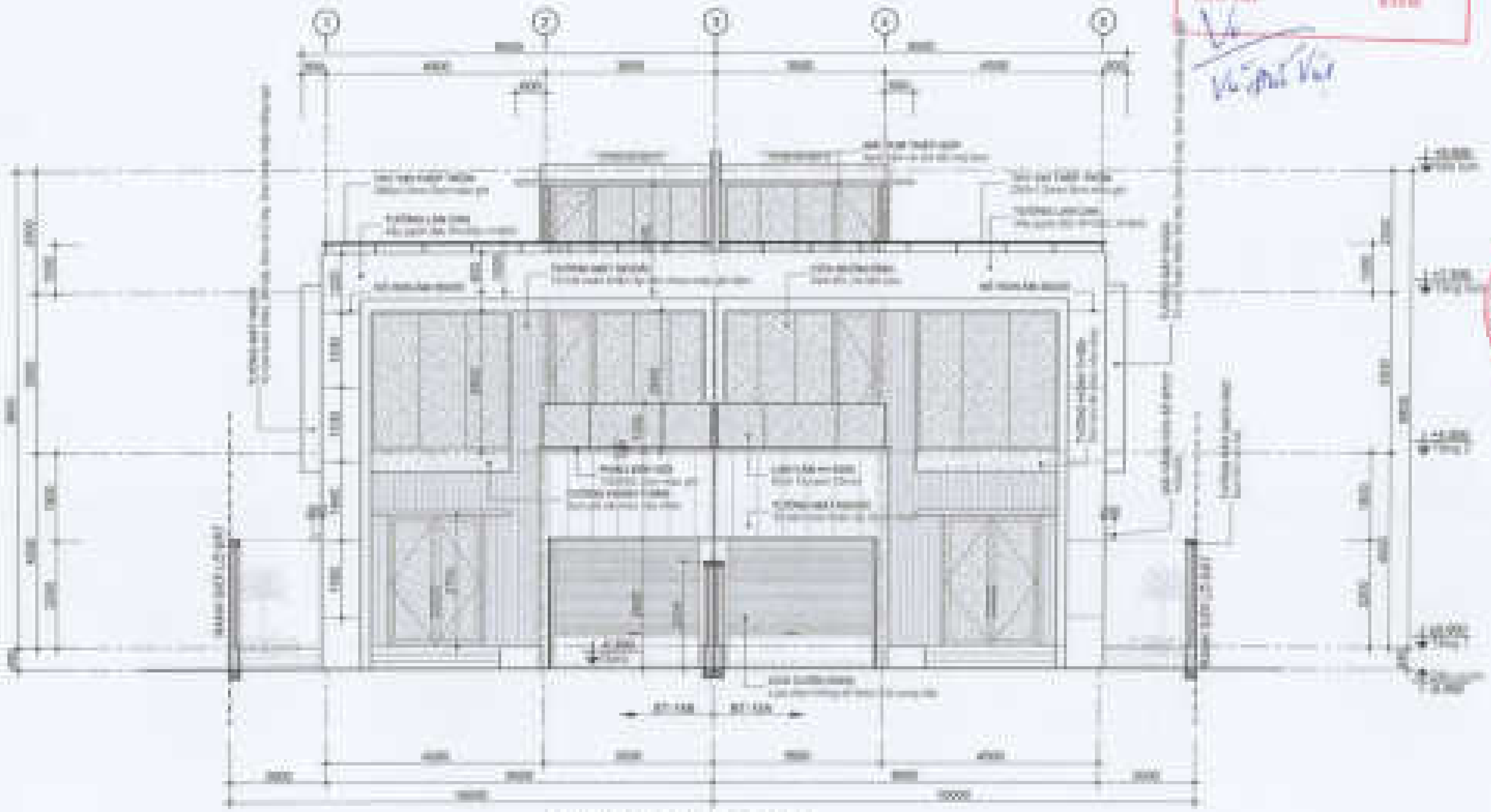
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT BẰNG MÁI

A-013



MẶT ĐỨNG TRỤC 1-5

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

MẪU BT-15A/08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT ĐỨNG TRỤC 1-5

A-018

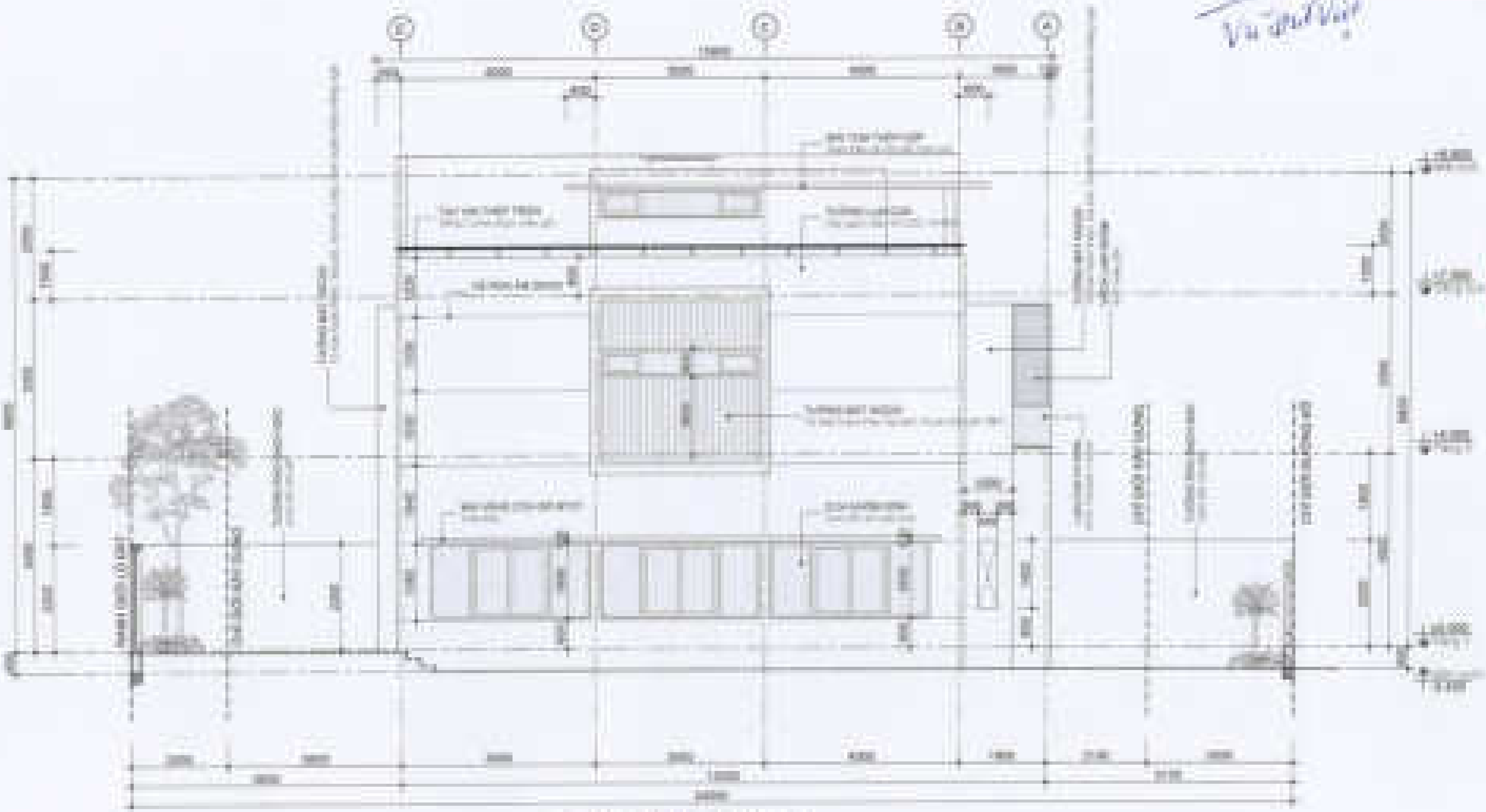
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HG VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

Số: .... /TT

Ngày ..... tháng ..... năm .....

CHỦ TRÌ ..... KIỂM



MẶT ĐỨNG TRỤC E-A

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

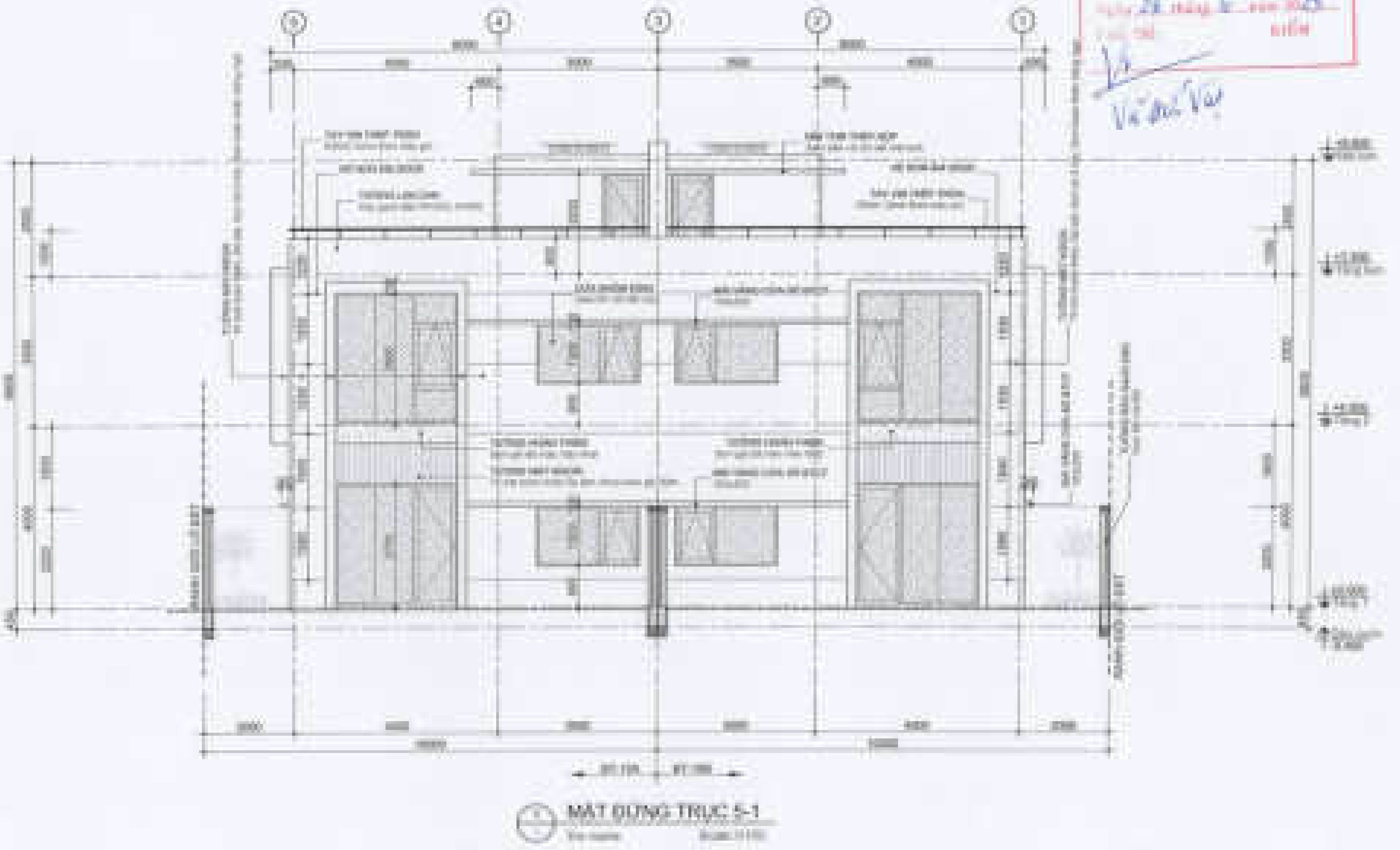
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT ĐỨNG TRỤC E-A

A-017



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HG VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

MẪU BT-15A/B

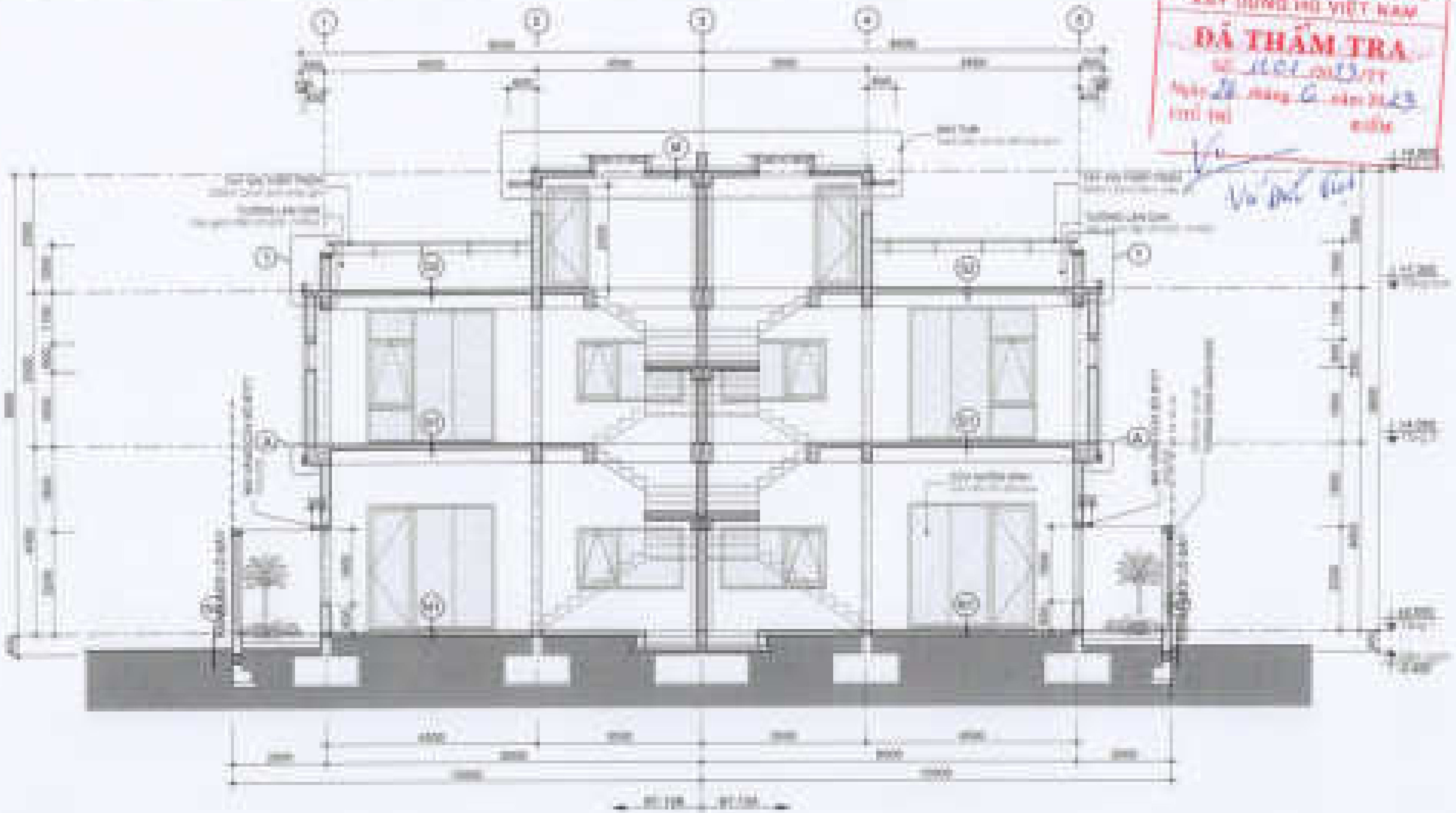
THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT ĐỨNG TRỤC 5-1

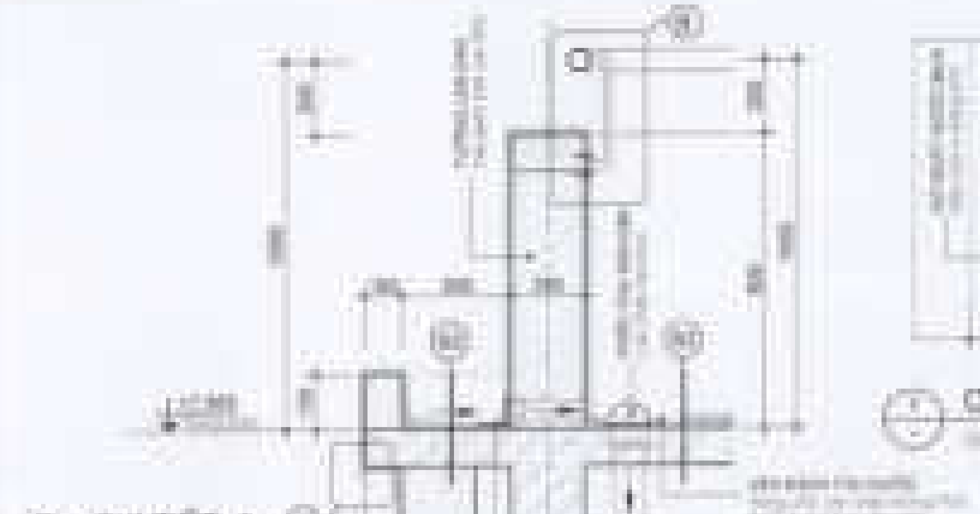
A-019

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HQ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
Số: .../2023/TT
Ngày 28 tháng 6 năm 2023

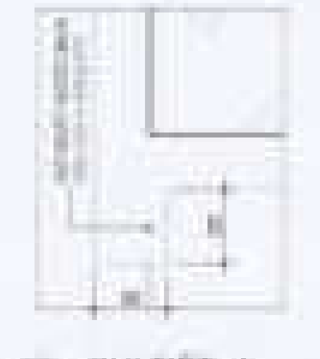


MẶT CẮT A-A

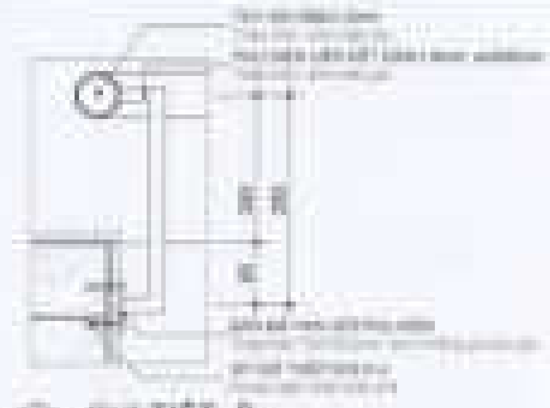
CHI TIẾT MẶT CẮT



CHI TIẾT -1



CHI TIẾT -A



CHI TIẾT -B

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC
Trần Quang Dũng

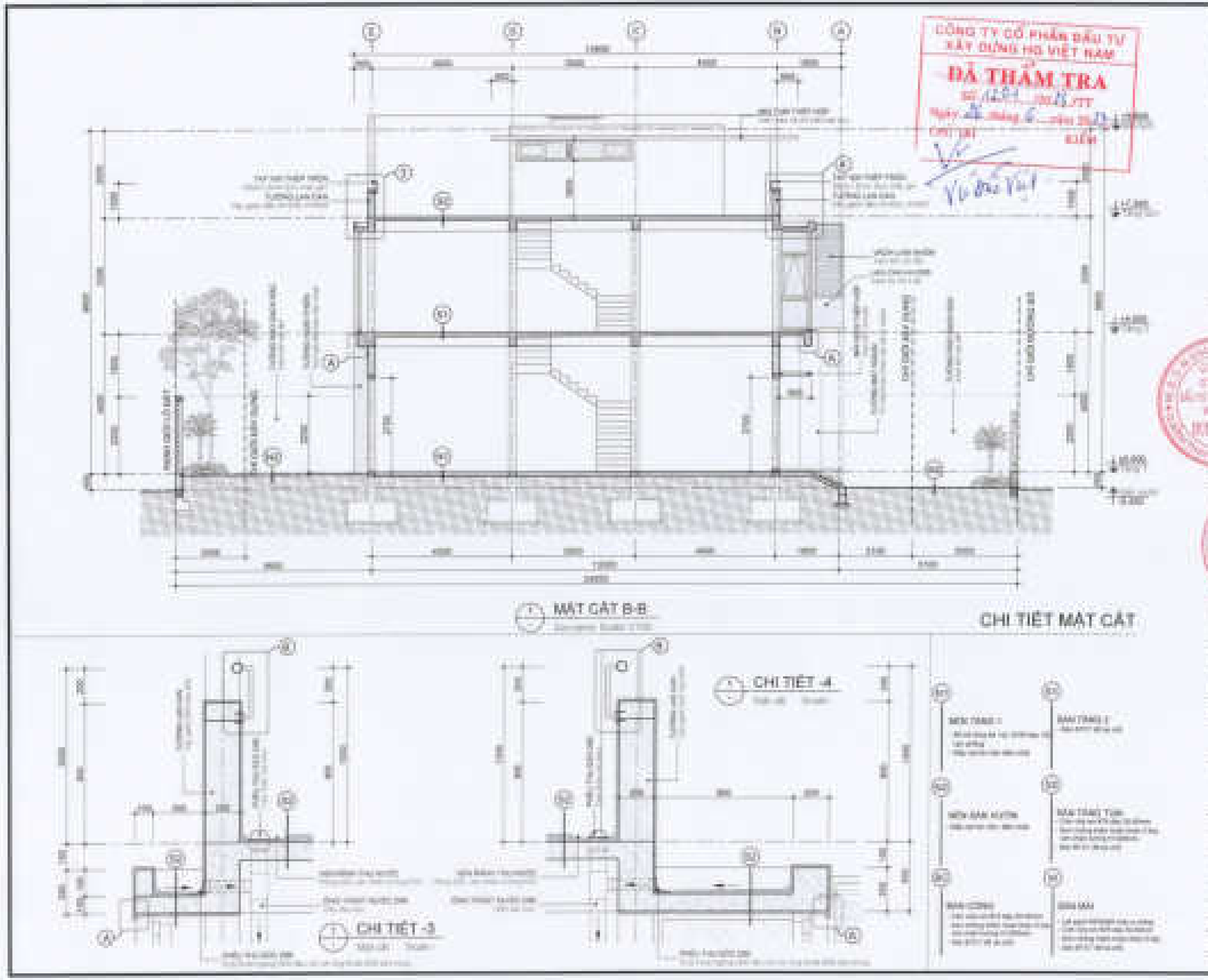
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT CẮT A-A
CHI TIẾT MẶT CẮT

A-015



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HG VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

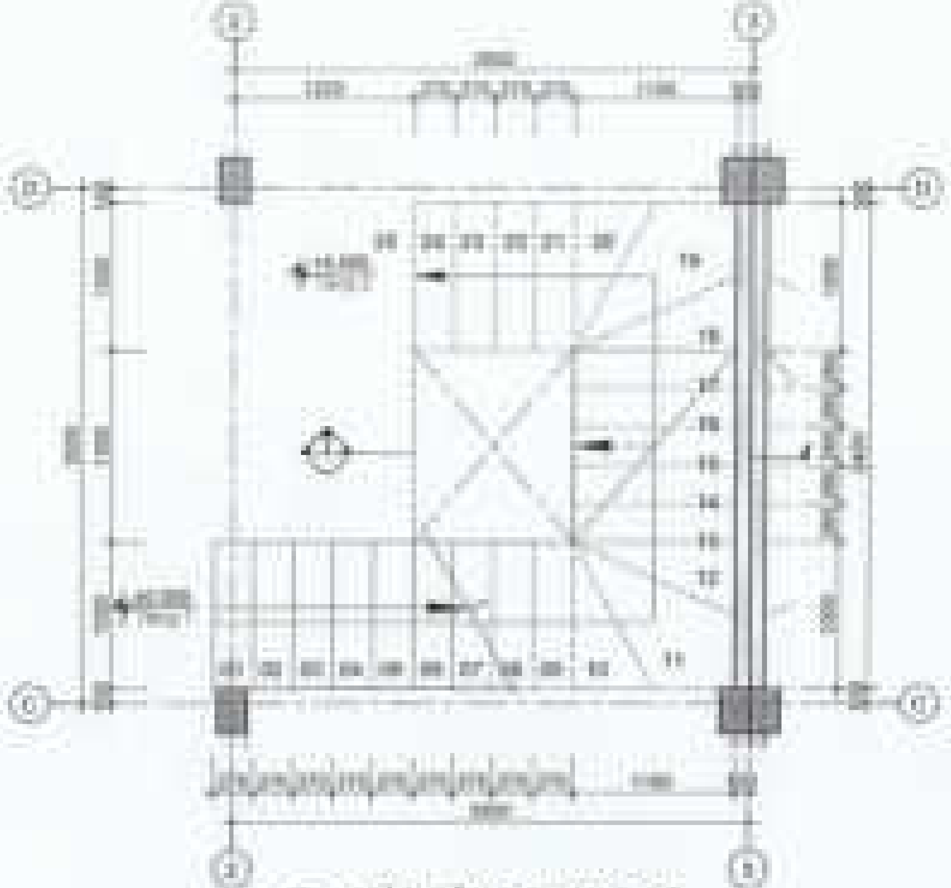
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07 - BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

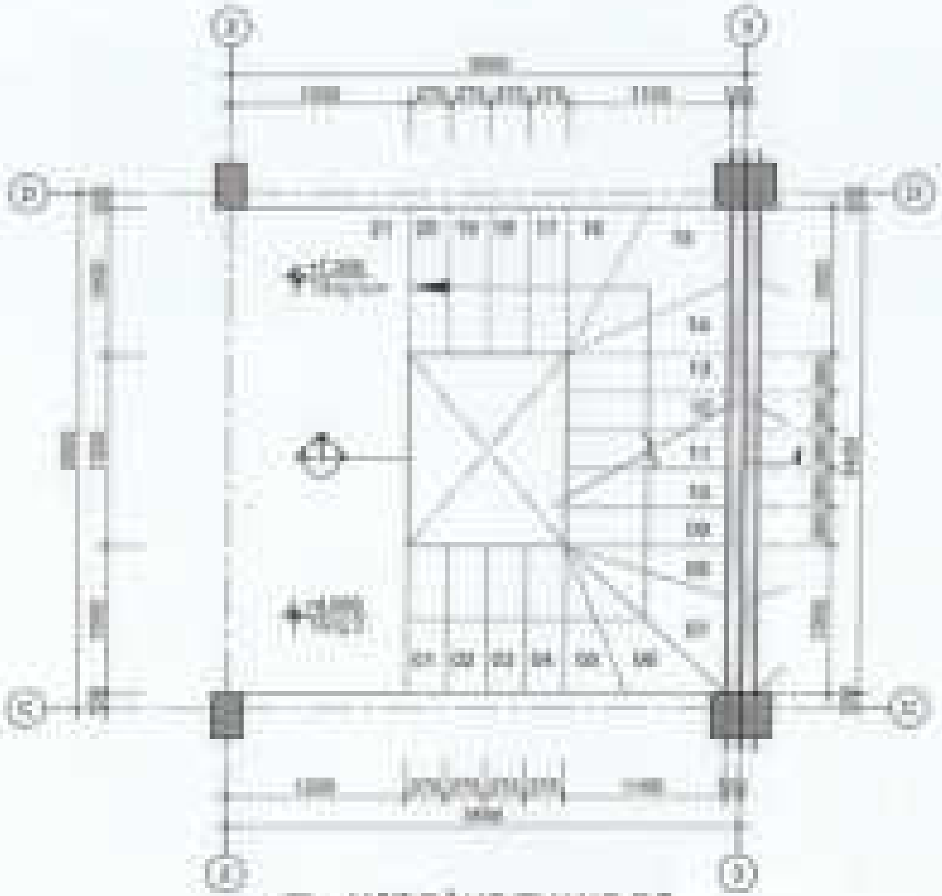
MẶT CẮT B-B
CHI TIẾT MẶT CẮT

A-[illegible]



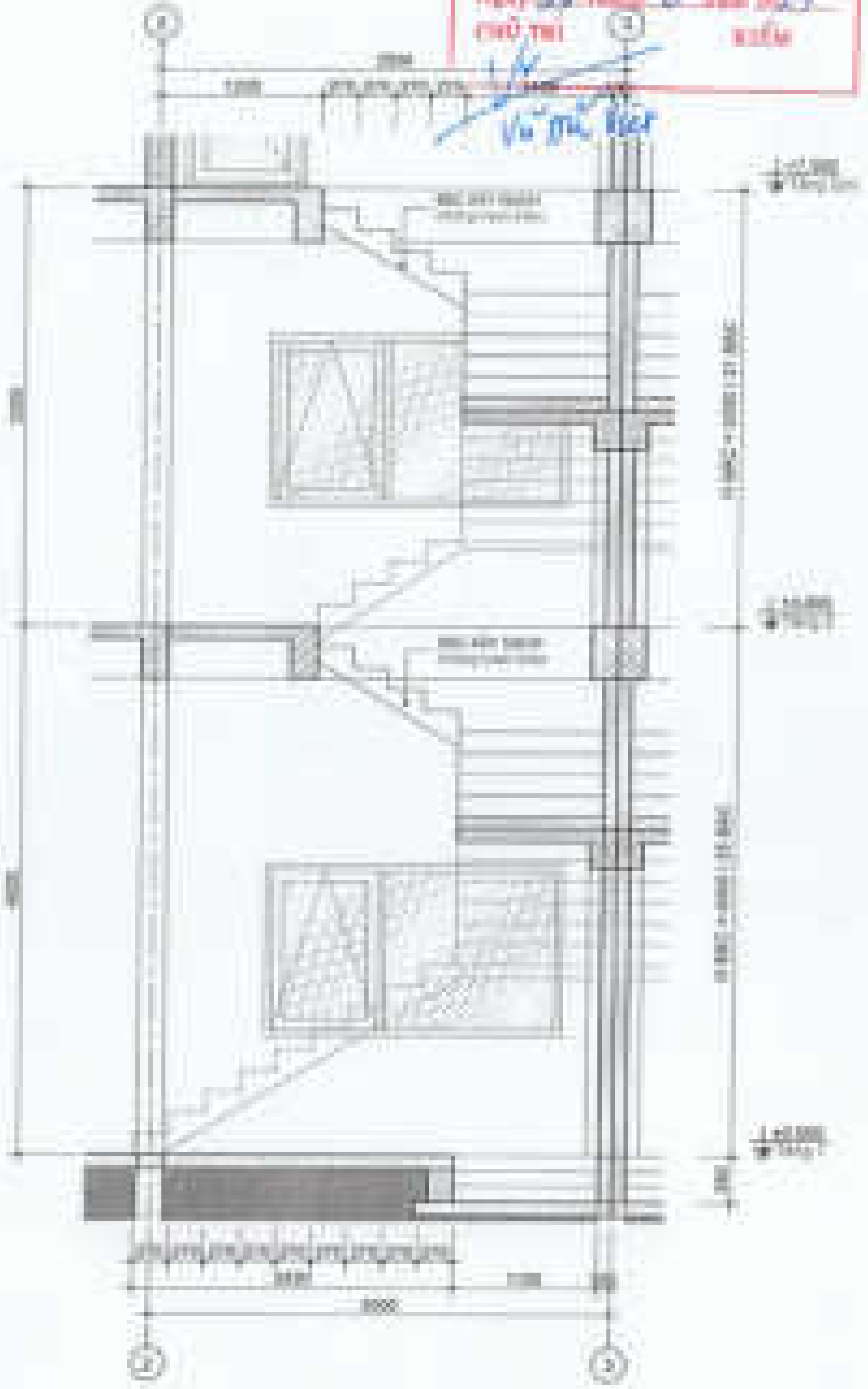
MẶT BẰNG THANG BỘ

Tầng 1 đến tầng 2 — Scale 1:50



MẶT BẰNG THANG BỘ

Tầng 2 lên Tum — Scale 1:50



MẶT CẮT - 1

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

Ngày 26 tháng 6 năm 2023

CHỦ TRÌ — KIỂM

Vũ Thế Việt

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trung

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

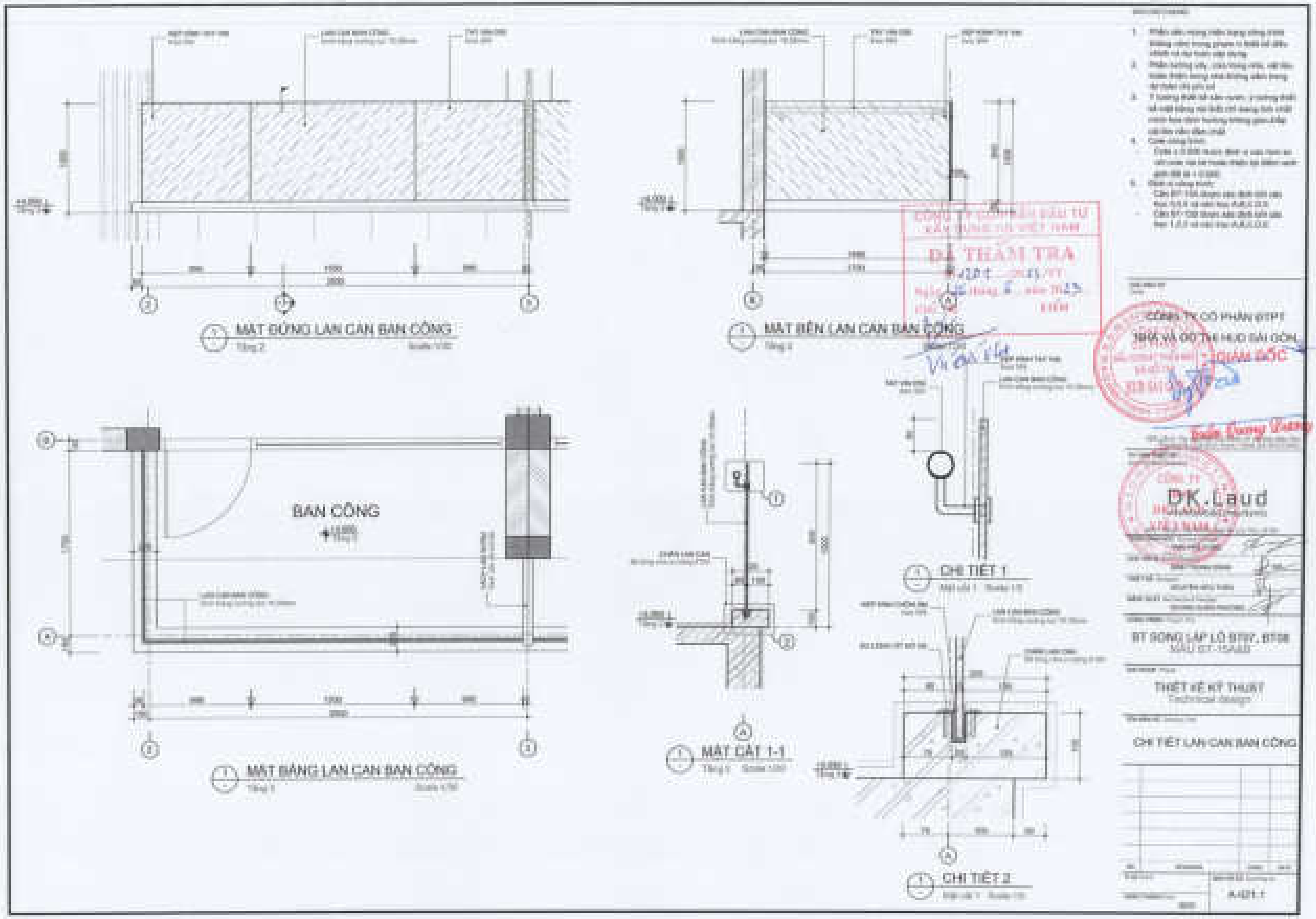
MẪU BT-15A

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

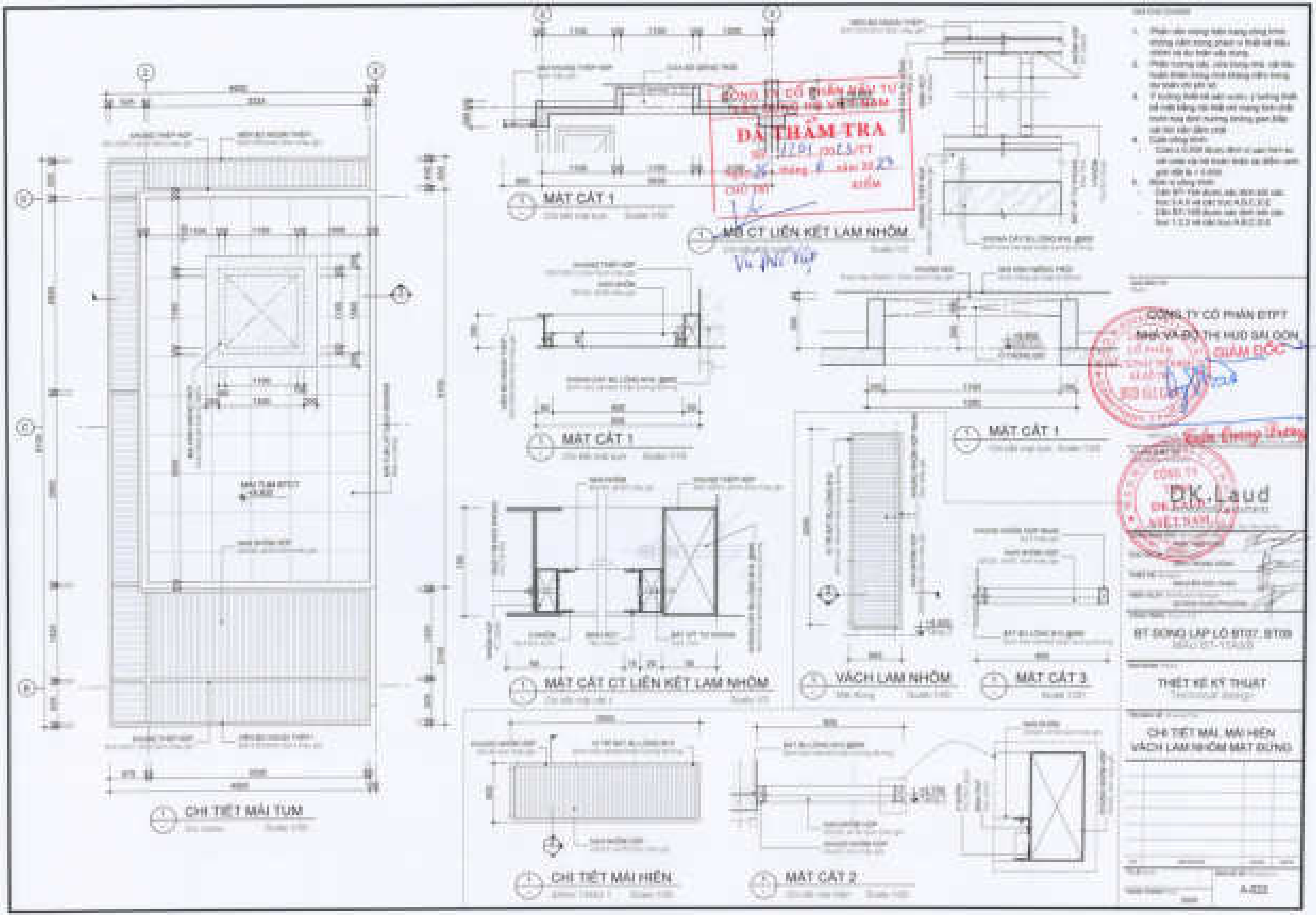
Technical design

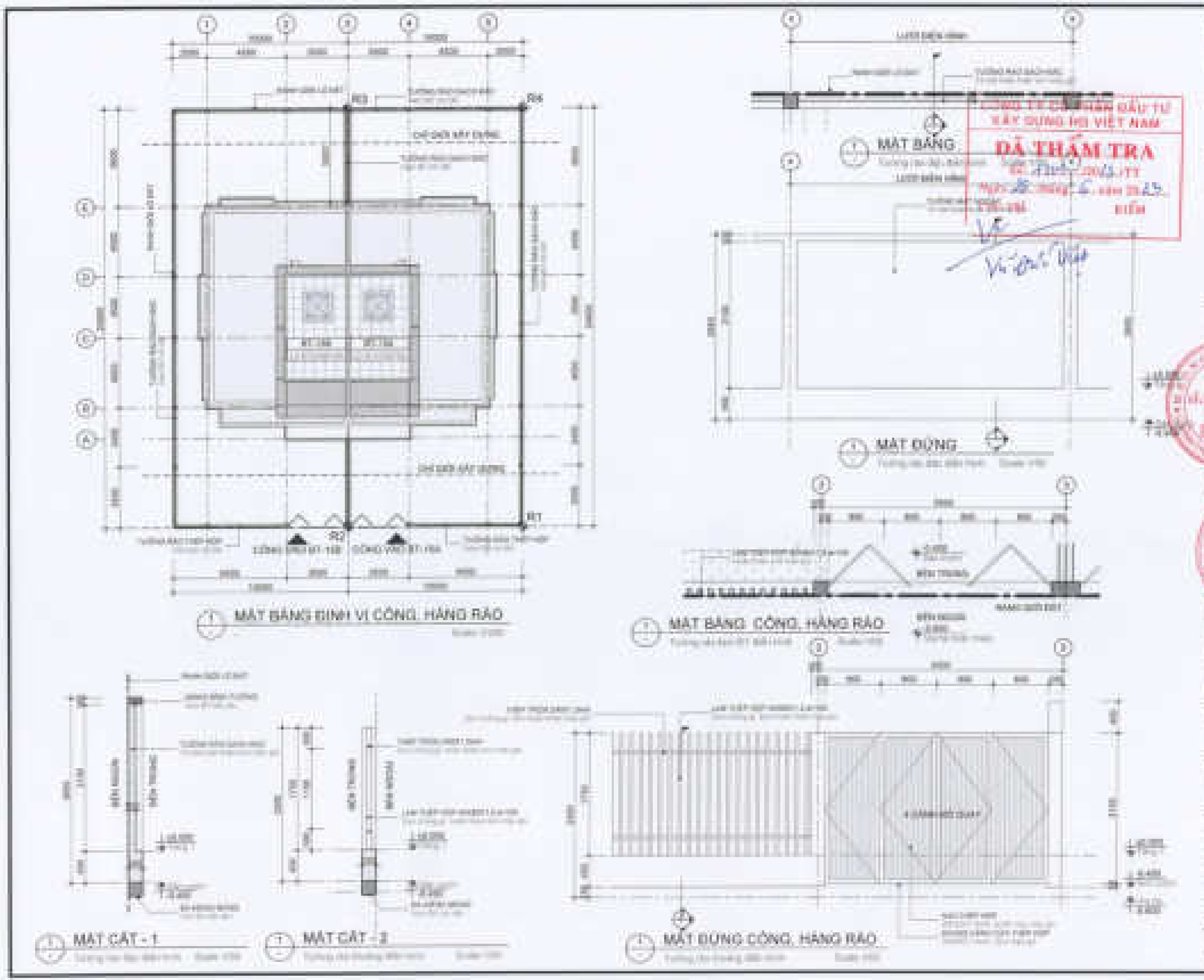
CHI TIẾT THANG BỘ

A-021



MẶT ĐỨNG LAN CAN BAN CÔNG
MẶT BÊN LAN CAN BAN CÔNG
ĐÃ THẨM TRA
BAN CÔNG
MẶT BẰNG LAN CAN BAN CÔNG
MẶT CẮT 1-1
CHI TIẾT 1
CHI TIẾT 2
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC
DK.Laud
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design
CHI TIẾT LAN CAN BAN CÔNG


MẶT CẮT 1
MB CT LIÊN KẾT LAM NHÔM
ĐÃ THẨM TRA
MẶT CẮT 1
MẶT CẮT 1
MẶT CẮT CT LIÊN KẾT LAM NHÔM
VÁCH LAM NHÔM
MẶT CẮT 3
CHI TIẾT MÁI TUM
CHI TIẾT MÁI HIÊN
MẶT CẮT 2
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC
DK.Laud
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
CHI TIẾT MÁI, MÁI HIÊN VÁCH LAM NHÔM MẶT ĐỨNG
A-022



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

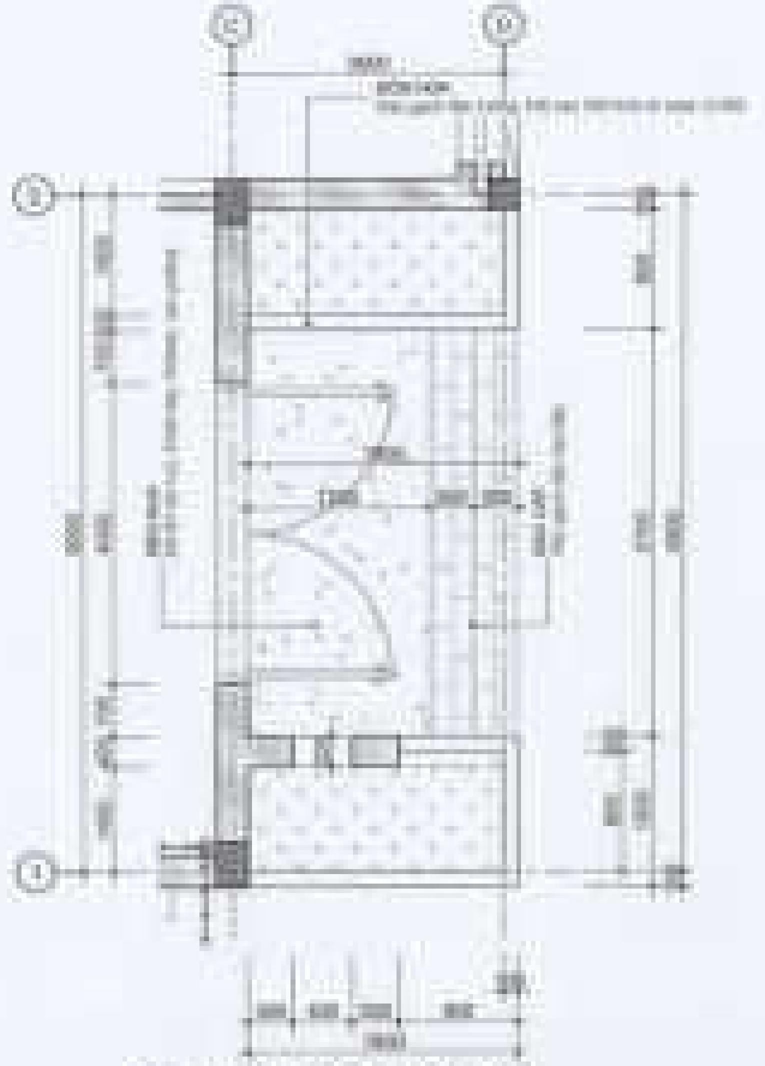
BT SONG LẬP LÔ BT37, BT09

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

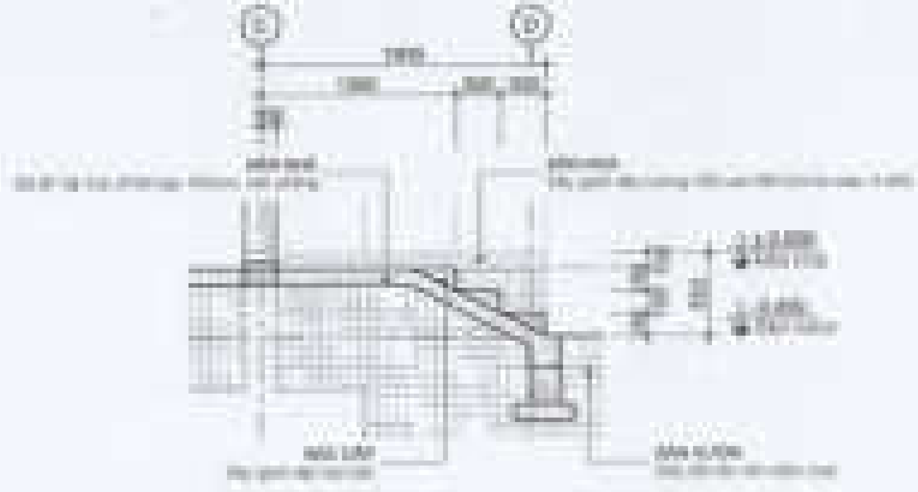
Technical design

CHI TIẾT CỔNG, HÀNG RÀO

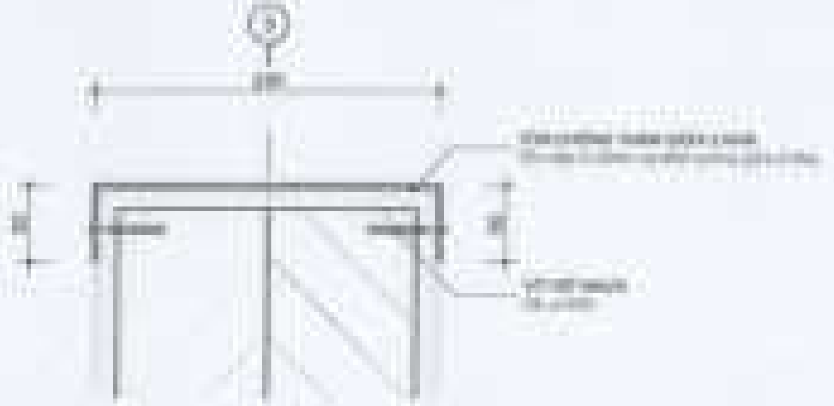
A-021



MẶT BẰNG TAM CẤP



MẶT CẮT TAM CẤP



CHI TIẾT CHỐNG THẤM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

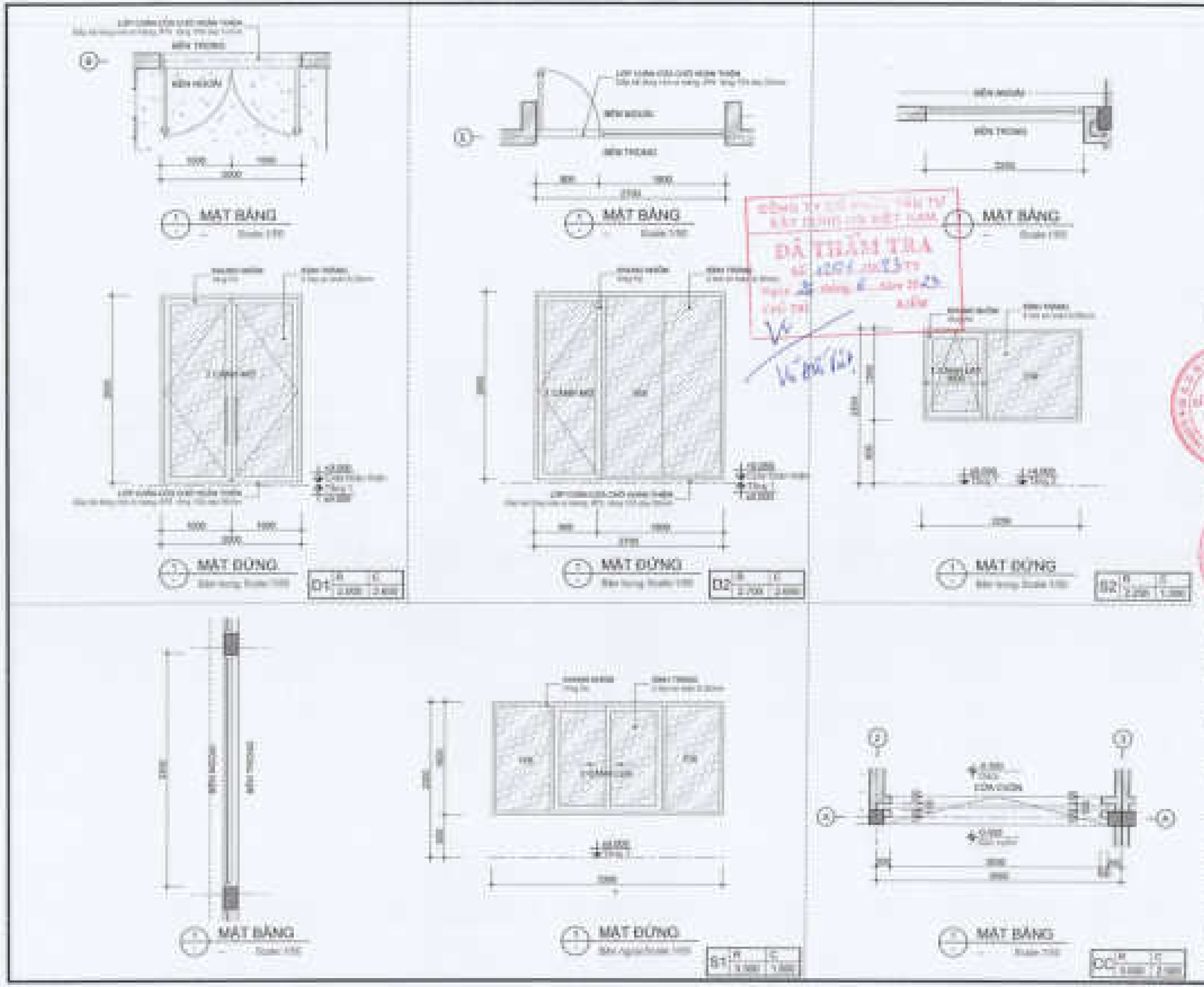
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

CHI TIẾT HIÊN, TAM CẤP CHỐNG THẤM TƯỜNG

A.033.1



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

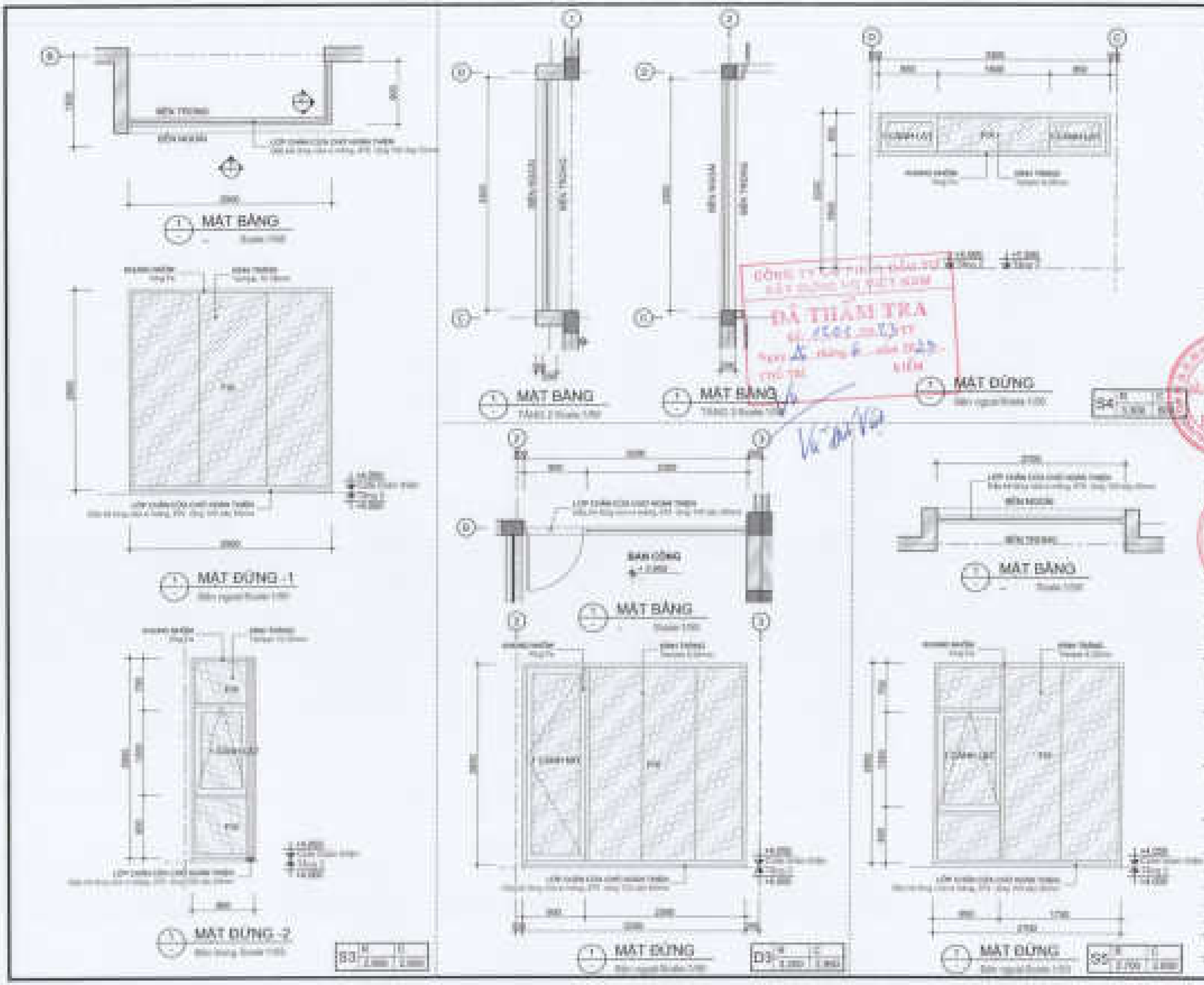
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT CỬA

A.024



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

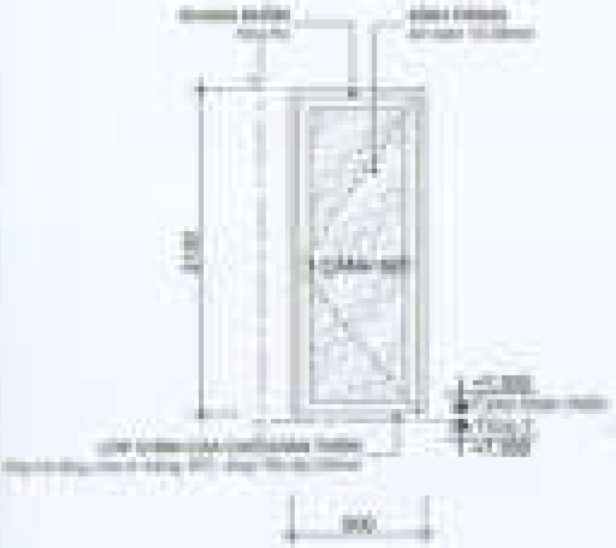
Technical design

CHI TIẾT CỬA

A-623

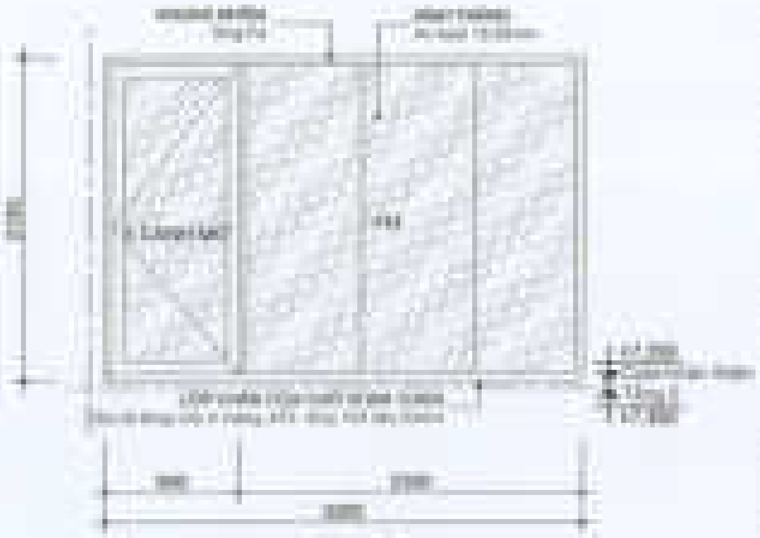
MẶT BẰNG

MẶT BẰNG



MẶT ĐỨNG

D4	W	H
	900	2.150



MẶT ĐỨNG

D5	W	H
	3.200	2.150

BẢNG THỐNG KÊ CỬA

KÝ HIỆU	RỘNG	CAO	LOẠI CỬA
[illegible]	3.000	3.600	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính Dán An toàn Glass 8.38mm
[illegible]	3.200	3.600	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính Dán An toàn Glass 8.38mm
[illegible]	3.200	2.600	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính Dán An toàn Glass 8.38mm
D4	900	2.150	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính Tempered Glass 10.38mm
D5	3.200	2.150	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính Tempered Glass 10.38mm
CC	3.000	2.500	Cửa cuốn
S1	3.200	1.600	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính Dán An toàn Glass 8.38mm
S2	3.200	1.300	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính Dán An toàn Glass 8.38mm
S3	[illegible]	2.600	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính Tempered Glass 10.38mm
S4	3.200	900	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính Dán An toàn Glass 8.38mm
S5	2.700	2.600	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính Dán An toàn Glass 8.38mm

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

DK.Land

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A05

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

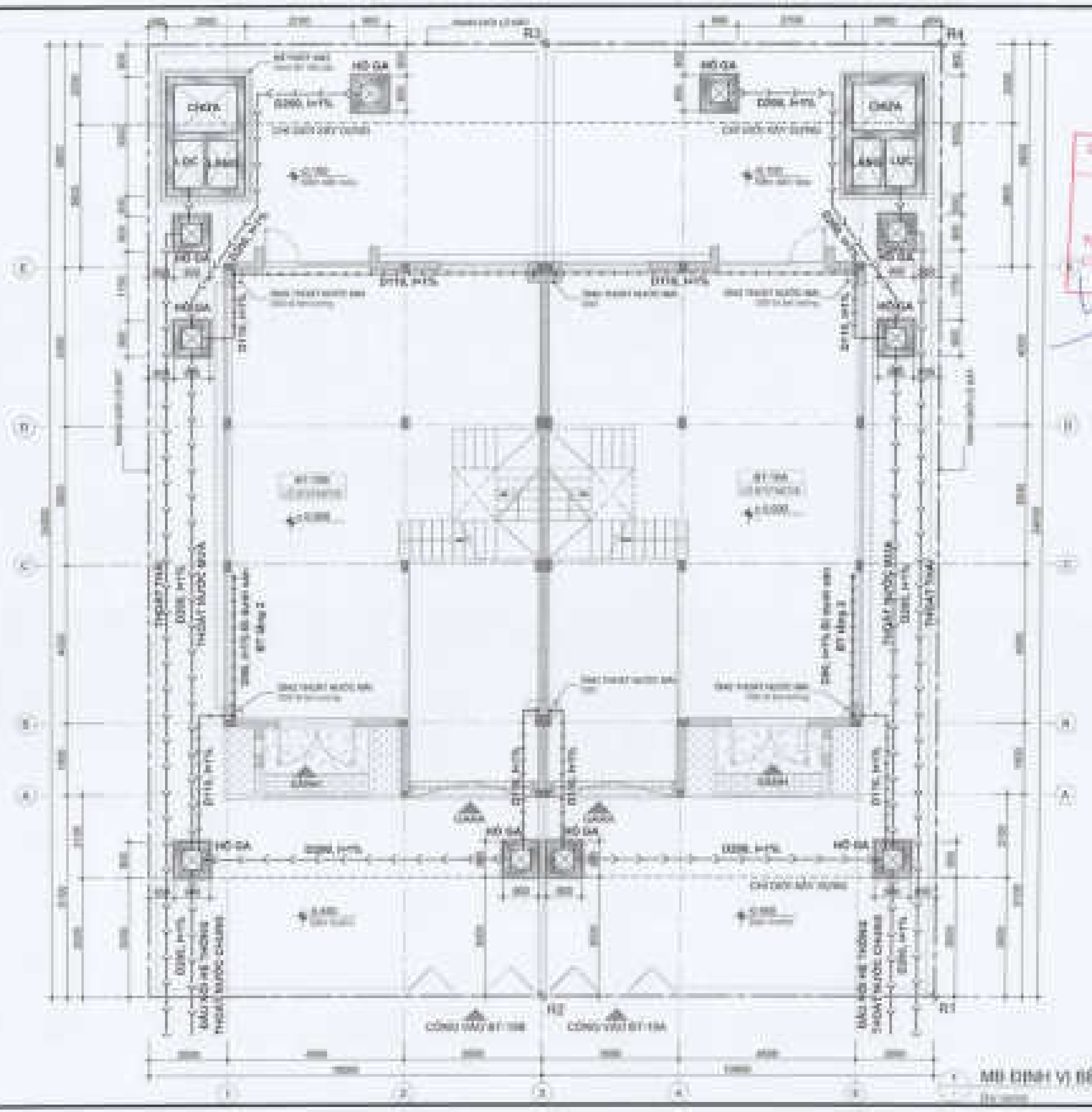
CHI TIẾT CỬA

A-028

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HG VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

PHẦN THOÁT NƯỚC

Plumping



MB ĐỊNH VỊ BỂ NGẦM, THOÁT NƯỚC T1

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HÀ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

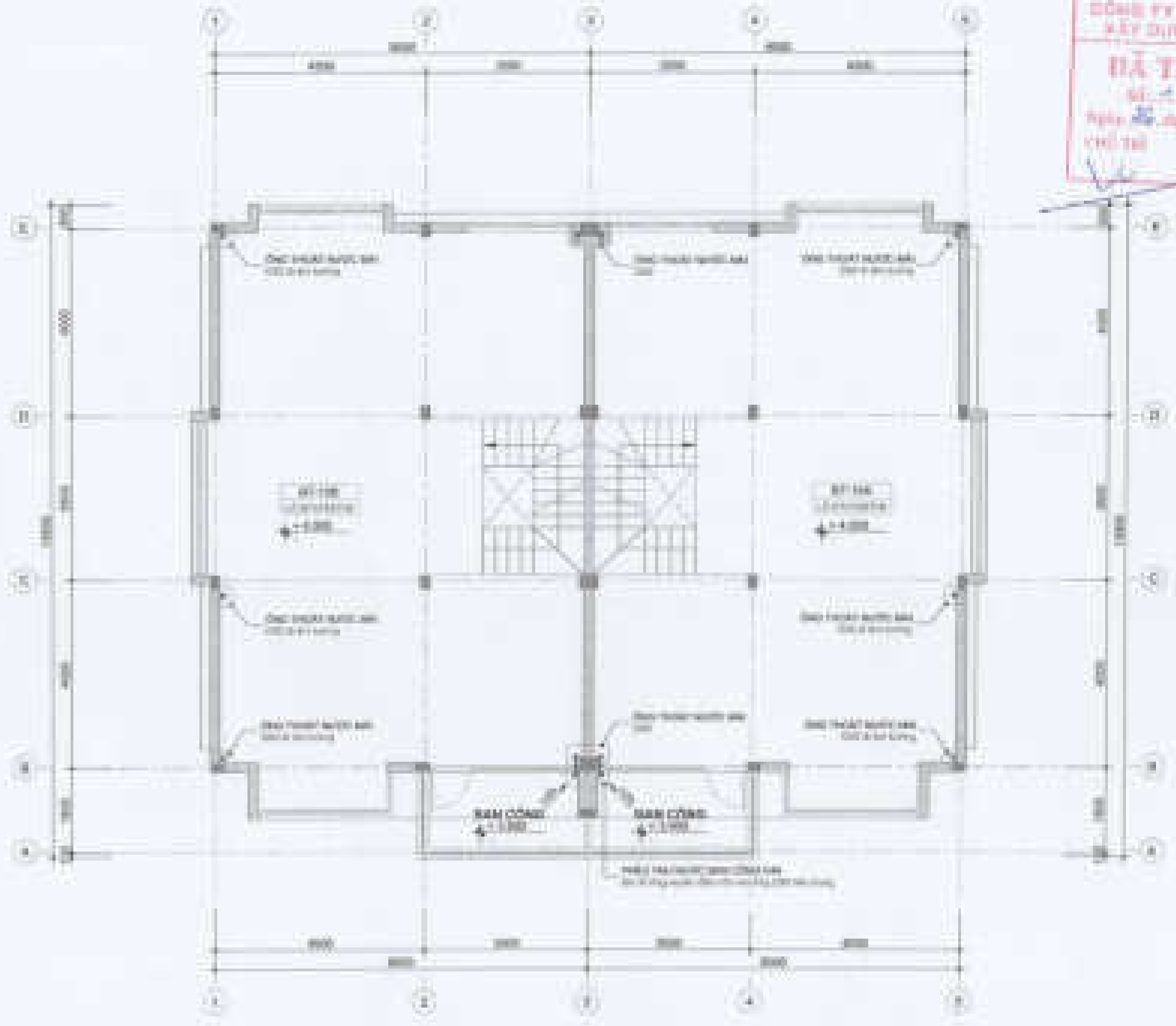
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MB ĐỊNH VỊ BỂ NGẦM THOÁT NƯỚC TẦNG 1

A-027



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

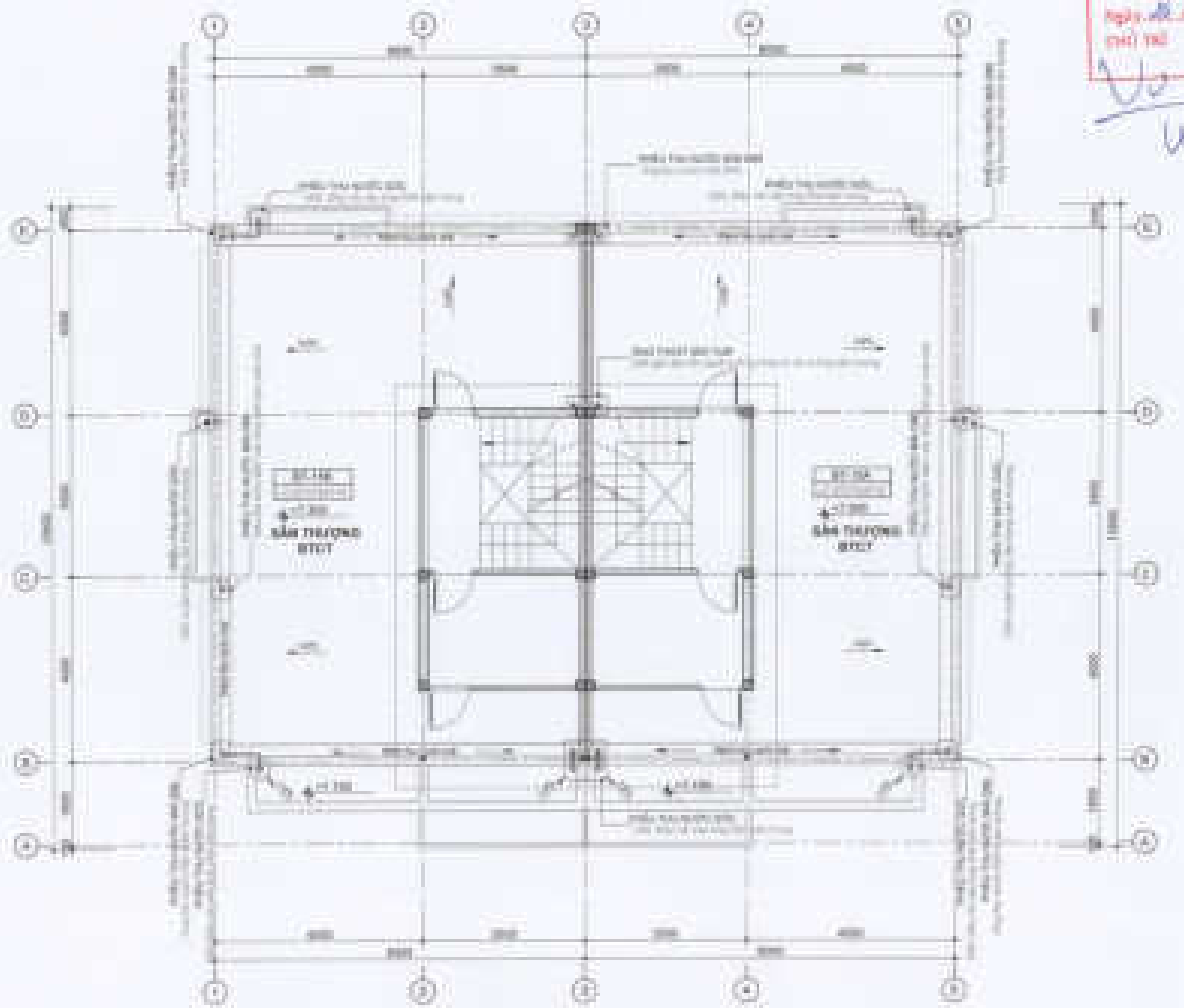
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A88

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MB THOÁT NƯỚC TẦNG 2

A-033



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG TUM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HG VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

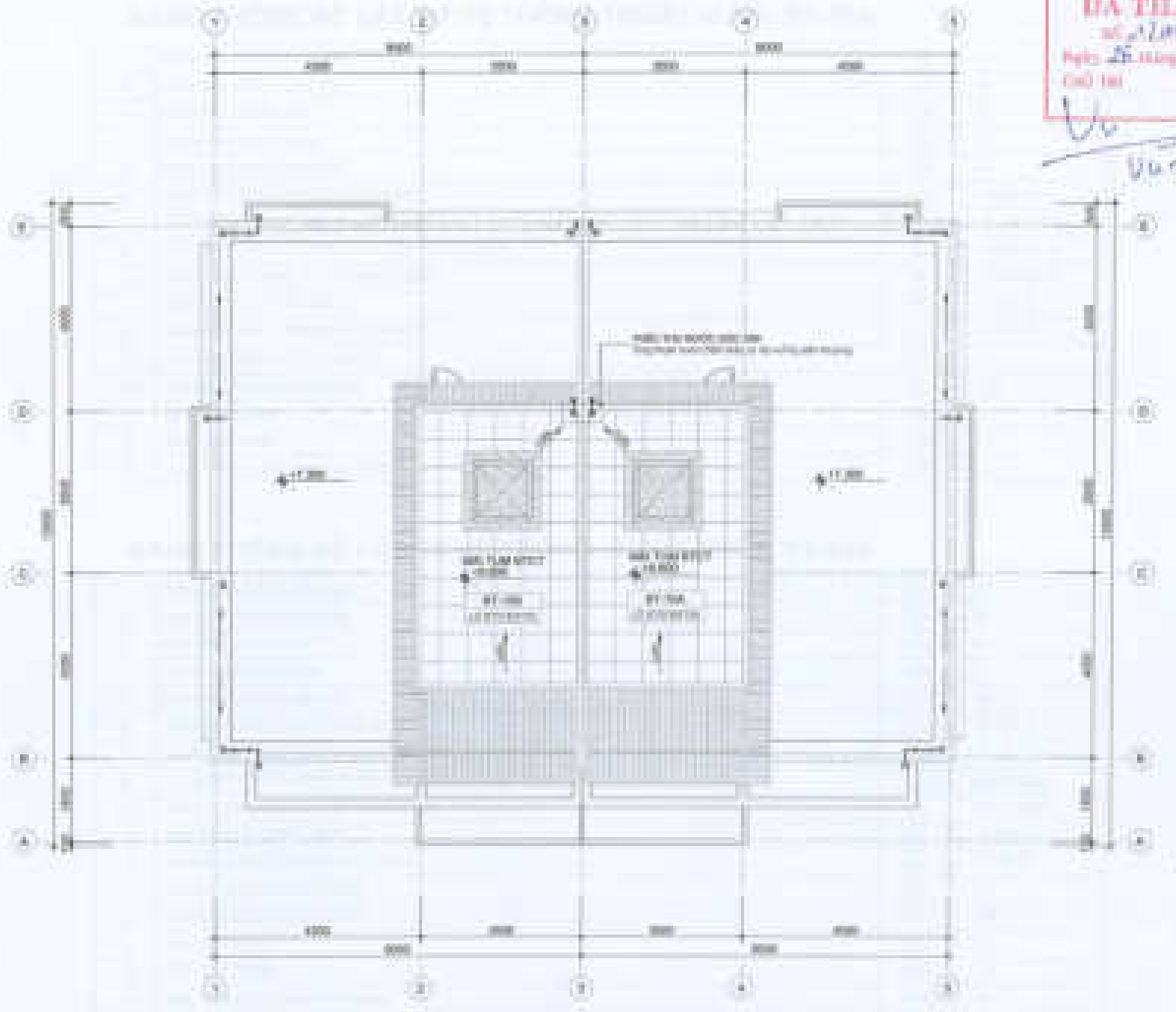
BT SONG LẬP LÔ BT07 , BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MB THOÁT NƯỚC TẦNG TUM

A-028



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MÁI

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
Ngày 26 tháng 6 năm 2023

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU ST-13A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MB THOÁT NƯỚC MÁI

A-030

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC BT-15A

1	PHIỂU THU NƯỚC GÓC D90	CÁI	01
2	PHIỂU THU NƯỚC GÓC D60	CÁI	04
3	PHIỂU THU NƯỚC D60	CÁI	01
4	PHIỂU THU NƯỚC D48	CÁI	01
5	PHIỂU THU NƯỚC MÁI D90	CÁI	08
6	CÚT 90° U-PVC DN110, DN90, DN60	CÁI	04-05-02
7	CHẾCH 45 DN200, DN110, DN90, DN60	CÁI	12-10-12-04
8	TÊ CONG DN110, DN90, DN60, DN110-90, D90-60	CÁI	04-03-04-02
10	ỐNG U-PVC D200, DN110, DN90, DN60	M	70-30-50-04
11	NÚT BỊT D110, DN90, DN60	CÁI	04-05-02
12	MĂNG SÔNG DN200,DN110, DN90	CÁI	12-05-09
13	HỐ GA THOÁT NƯỚC THẢI	CÁI	01
14	HỐ GA THOÁT NƯỚC MƯA	CÁI	04
15	BỂ TỰ HOẠI 5M3	CÁI	01
16	KEO DÁN NHỰA	HỘP	10
17	VẬT TƯ PHỤ LẤY BẰNG 5% TỔNG	GÓI	01

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC BT-15B

1	PHIỂU THU NƯỚC GÓC D90	CÁI	01
2	PHIỂU THU NƯỚC GÓC D60	CÁI	04
3	PHIỂU THU NƯỚC D60	CÁI	01
4	PHIỂU THU NƯỚC D48	CÁI	01
5	PHIỂU THU NƯỚC MÁI D90	CÁI	08
6	CÚT 90° U-PVC DN110, DN90, DN60	CÁI	04-05-02
7	CHẾCH 45 DN200, DN110, DN90, DN60	CÁI	12-10-12-04
8	TÊ CONG DN110, DN90, DN60, DN110-90, D90-60	CÁI	04-03-04-02
10	ỐNG U-PVC D200, DN110, DN90, DN60	M	70-30-50-04
11	NÚT BỊT D110, DN90, DN60	CÁI	04-05-02
12	MĂNG SÔNG DN200,DN110, DN90	CÁI	12-05-09
13	HỐ GA THOÁT NƯỚC THẢI	CÁI	01
14	HỐ GA THOÁT NƯỚC MƯA	CÁI	04
15	BỂ TỰ HOẠI 5M3	CÁI	01
16	KEO DÁN NHỰA	HỘP	10
17	VẬT TƯ PHỤ LẤY BẰNG 5% TỔNG	GÓI	01

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

BẢNG THỐNG KÊ THOÁT NƯỚC

A-001

ĐÃ THẨM TRA

PHẦN KẾT CẤU

Structure

DANH MỤC BẢN VẼ

Scale: -

Pages No.	Drawing No.	TÊN BẢN VẼ Drawing Title	TỶ LỆ Scale A1	TỶ LỆ Scale A3	NHẬN XÉT Remark
001	A-000	DANH MỤC BẢN VẼ		NONE	
002	QĐC-01	QUY ĐỊNH CHUNG - BẢN 1			
003	QĐC-02	QUY ĐỊNH CHUNG - BẢN 2			
004	QĐC-03	QUY ĐỊNH CHUNG - BẢN 3			
PHẦN KẾT CẤU					
005	KC-01	MẶT BẰNG GIẰNG CHÂN TƯỜNG			
006	KC-02	THỐNG KÊ THÉP GIẰNG CHÂN TƯỜNG			
007	KC-03	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 1			
008	KC-03A	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 2			
009	KC-04	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG TUM			
010	KC-05	CHI TIẾT CỘT			
011	KC-5A	CHI TIẾT CỘT			
012	KC-06	THỐNG KÊ THÉP CỘT			
013	KC-07	MẶT BẰNG KẾT CẤU TẦNG 2			
014	KC-08	MẶT BẰNG KẾT CẤU TẦNG TUM			
015	KC-09	MẶT BẰNG KẾT CẤU TẦNG MÁI			
016	KC-10	CHI TIẾT DẦM - BẢN 1			
017	KC-11	CHI TIẾT DẦM - BẢN 2			
018	KC-12	CHI TIẾT DẦM - BẢN 3			
019	KC-13	CHI TIẾT DẦM - BẢN 4			
020	KC-14	CHI TIẾT DẦM - BẢN 5			
021	KC-15	THỐNG KÊ THÉP DẦM			
022	KC-16	THỐNG KÊ THÉP DẦM			
023	KC-17	MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP DƯỚI TẦNG 2			
024	KC-18	MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP TRÊN TẦNG 2			
025	KC-19	MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP DƯỚI TẦNG 3			
026	KC-20	MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP TRÊN TẦNG 3			
027	KC-21	MẶT BẰNG THÉP SÀN TẦNG MÁI			
028	KC-22	THỐNG KÊ THÉP SÀN			
029	KC-23	THỐNG KÊ THÉP SÀN			
030	KC-24	CHI TIẾT THANG BỘ TẦNG 1			
031	KC-25	CHI TIẾT THANG BỘ TẦNG 2			
032	KC-25A	THỐNG KÊ THÉP THANG BỘ			
033	KC-26	MẶT BẰNG LANH TÔ TẦNG 1			
034	KC-27	MẶT BẰNG LANH TÔ TẦNG 2			
035	KC-28	CHI TIẾT LANH TÔ			
036	KC-29	MẶT BẰNG MÓNG TƯỜNG RÀO			
037	KC-30	MẶT BẰNG TRỤ TƯỜNG RÀO			
038	KC-31	CHI TIẾT TRỤ, GIẰNG TƯỜNG			
039	KC-32	CHI TIẾT TRỤ, GIẰNG TƯỜNG			
040	KC-33	CHI TIẾT MÓNG			
041	KC-34	BIỆN PHÁP KHOAN CẤY MÓNG			
042	KC-35	CHI TIẾT BỂ PHỐT			
043	KC-36	CHI TIẾT HỐ GA			
044	KC-37	THỐNG KÊ THÉP HỐ GA, THỐNG KÊ THÉP BỂ PHỐT			

ĐÃ THẨM TRA

1 - CHỈ DẪN CHUNG

1. CÁC QUY ĐỊNH SAU ĐÂY ĐƯỢC ÁP DỤNG CHO TẤT CẢ CÁC BẢN VẼ KẾT CẤU, TRỪ NHỮNG TRƯỜNG HỢP CÓ CHỈ DẪN KHÁC ĐƯỢC GHI TRONG BẢN VẼ CHI TIẾT.
2. TẤT CẢ CÁC SỰ ĐIỀU CHỈNH HOẶC SAI KHÁC NÀO CẦN LÀM RÕ PHẢI ĐƯỢC THÔNG BÁO BẰNG VĂN BẢN CHO THIẾT KẾ ĐỂ ĐƯA RA PHƯƠNG ÁN THỐNG NHẤT VỚI CÁC BÊN TRƯỚC KHI THI CÔNG.
3. TOÀN BỘ CÁC BẢN VẼ KẾT CẤU PHẢI ĐƯỢC XEM CÙNG VỚI CÁC BẢN VẼ VÀ TÀI LIỆU KHÁC TRONG BỘ HỒ SƠ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH (BAO GỒM BẢN VẼ KIẾN TRÚC, CƠ ĐIỆN, CHỈ DẪN KỸ THUẬT VÀ CÁC TÀI LIỆU BẢN VẼ CÓ LIÊN QUAN KHÁC).
4. TOÀN BỘ CÁC TƯỜNG KHÔNG CHỊU LỰC VÀ NHỮNG CHI TIẾT KIẾN TRÚC KHÔNG ĐƯỢC THỂ HIỆN TRÊN CÁC BẢN VẼ KẾT CẤU SẼ XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ VÀ CÁC CHI TIẾT ĐÓ CĂN XEM BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
5. CÁC KÝ HIỆU SỬ DỤNG TRONG BẢN VẼ.

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
+0.000	KÝ HIỆU CỐT KẾT CẤU TRÊN MẶT ĐỨNG VÀ MẶT CẮT
+0.000	KÝ HIỆU CỐT KẾT CẤU TRÊN MẶT BẰNG VÀ CHIỀU DÀY SÀN
	KÝ HIỆU CHÊNH CỐT
	KÝ HIỆU ĐỐI XỨNG
A	KÝ HIỆU TRÍCH DẪN CHI TIẾT VÀ MẶT CẮT

2 - CƠ SỞ THIẾT KẾ

1. CÁC QUY CHUẨN VÀ TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG

- TCVN 2737:1995 — TẢI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
- TCVN 5574:2018 — KẾT CẤU BÊ TÔNG CỐT THÉP. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
- TCVN 5575:2012 — KẾT CẤU THÉP. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
- TCVN 5573:2011 — KẾT CẤU GẠCH ĐÁ VÀ GẠCH ĐÁ CỐT THÉP.
- TCVN 9362:2012 — TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ NỀN NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH.
- TCVN 10304:2014 — MÓNG CỌC. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
- TCVN 9394:2012 — ĐÓNG VÀ ÉP CỌC - THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU.

3 - VẬT LIỆU

1. CHỈ DẪN CHUNG

TẤT CẢ VẬT LIỆU SỬ DỤNG PHẢI TUÂN THEO QUY ĐỊNH TRONG CÁC TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH CỦA VIỆT NAM VỀ PHƯƠNG PHÁP THỬ VẬT LIỆU.

2. BÊ TÔNG

ĐẶC TRƯNG / CẤU KIỆN	CẤP ĐỘ BỀN CHỊU NÉN
CỘT, DẦM, SÀN	[illegible]
THANG BỘ, CẤU KIỆN KHÁC	[illegible]
BÊ TÔNG LÓT	[illegible]

3. CỐT THÉP

STT	ĐƯỜNG KÍNH (MM)	NHÓM CỐT THÉP
CỐT THÉP MÓNG, CỘT, DẦM, SÀN		
1	Ø ≤ 8	CB240-T
2	Ø ≥ 10	CB400-V
3		
THANG BỘ, CẤU KIỆN KHÁC		
1	Ø ≤ 8	CB240-T
2	Ø ≥ 10	CB400-V

4. GẠCH VÀ VỮA XÂY

YÊU CẦU KẾ TƯỜNG XÂY:
+ ĐỐI VỚI TƯỜNG CHỊU LỰC, SỬ DỤNG GẠCH MÁC 75#, VỮA XI MĂNG MÁC 50#
+ ĐỐI VỚI TƯỜNG BAO CHE, SỬ DỤNG GẠCH MÁC 50#, VỮA XI MĂNG MÁC 50#
CHỦNG LOẠI TƯỜNG XÂY DẪN CHỈ VÀO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
YÊU CẦU VỀ TRỌNG LƯỢNG RIÊNG KHỐI XÂY KHÔNG VƯỢT QUÁ 1.8T/M3

4 - LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP

CHIỀU DÀY LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP CHỦ TÍNH TOÁN THEO KHẢ NĂNG CHỊU LỬA CỦA CÔNG TRÌNH CÓ BẬC CHỊU LỬA LÀ BẬC III, TRONG CÁC CẤU KIỆN BÊ TÔNG CỐT THÉP TUÂN THỦ THEO QUY CHUẨN QCVN 06:2021/BXD, KHÔNG NHỎ HƠN ĐƯỜNG KÍNH CỐT THÉP VÀ CÁC TRỊ SỐ SAU

CẤU KIỆN	LỚP BẢO VỆ (MM)
ĐÀI MÓNG, GIẰNG MÓNG (CÓ BÊ TÔNG LÓT)	40 MM
SÀN BTCT	20 MM (R[illegible])
DẦM BTCT (CÓ LỚP VỮA TRÁT 15MM)	25 MM (R60)
DẦM BTCT (KHÔNG CÓ LỚP VỮA TRÁT 15MM)	25 MM (R60)
CỘT BTCT	25 MM (R60)

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A/B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

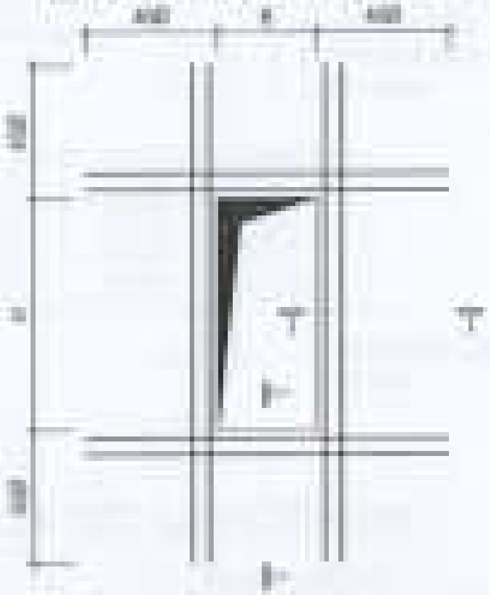
QUY ĐỊNH CHUNG - BẢN 1

KC-01

5 - CHI TIẾT GIA CƯỜNG LỖ MỞ SÀN (KÍCH THƯỚC CẠNH LỖ <= 800)

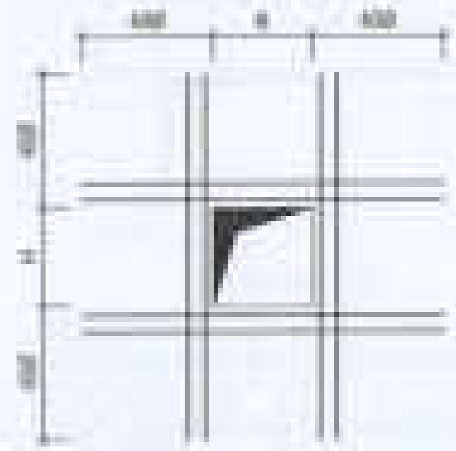
TRƯỜNG HỢP 1

LỖ MỞ KÍCH THƯỚC 450 < B,H <= 800



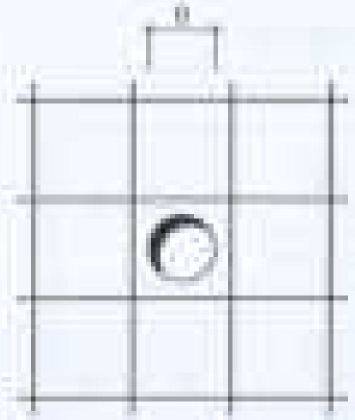
TRƯỜNG HỢP 2

LỖ MỞ KÍCH THƯỚC 150 < D <= 450



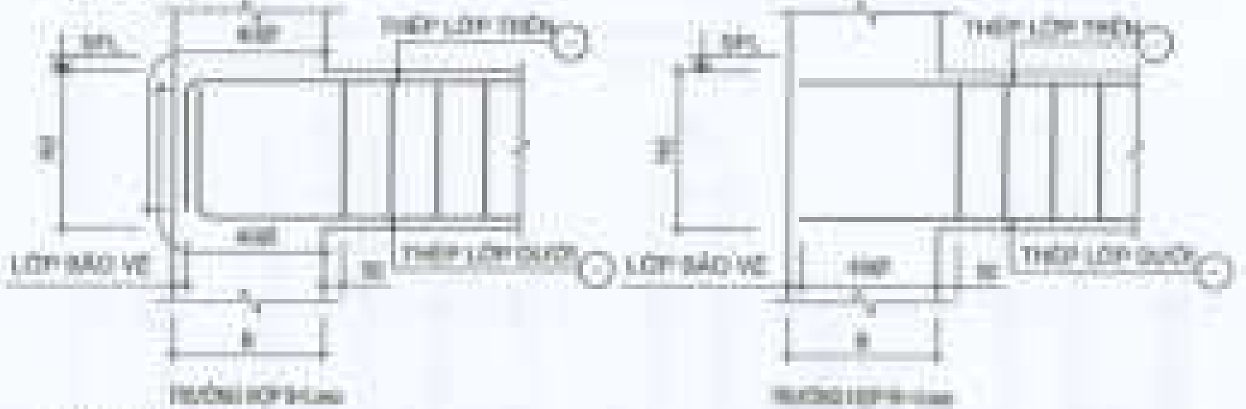
TRƯỜNG HỢP 3

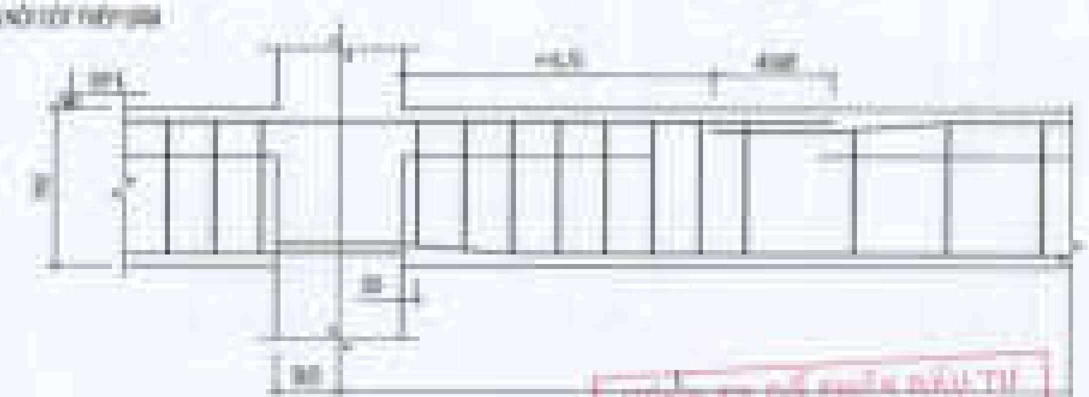
LỖ MỞ KÍCH THƯỚC NHỎ D <= 150

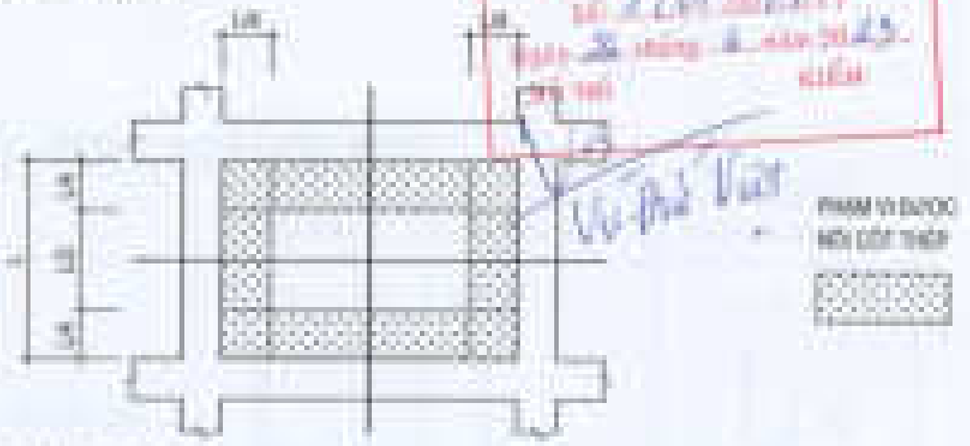


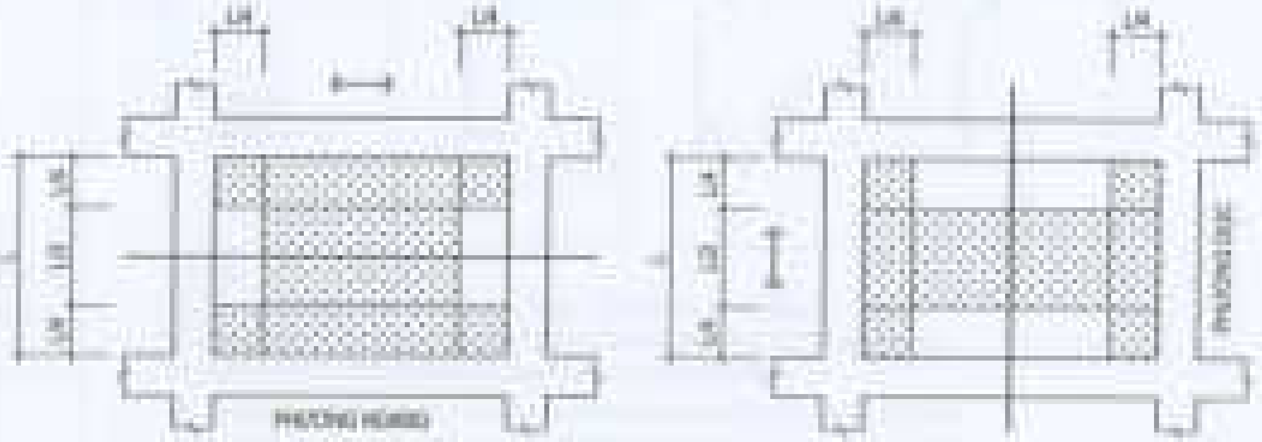
GHI CHÚ:

6 - NEO VÀ NỐI CỐT THÉP









CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TỔ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

DK.Laud

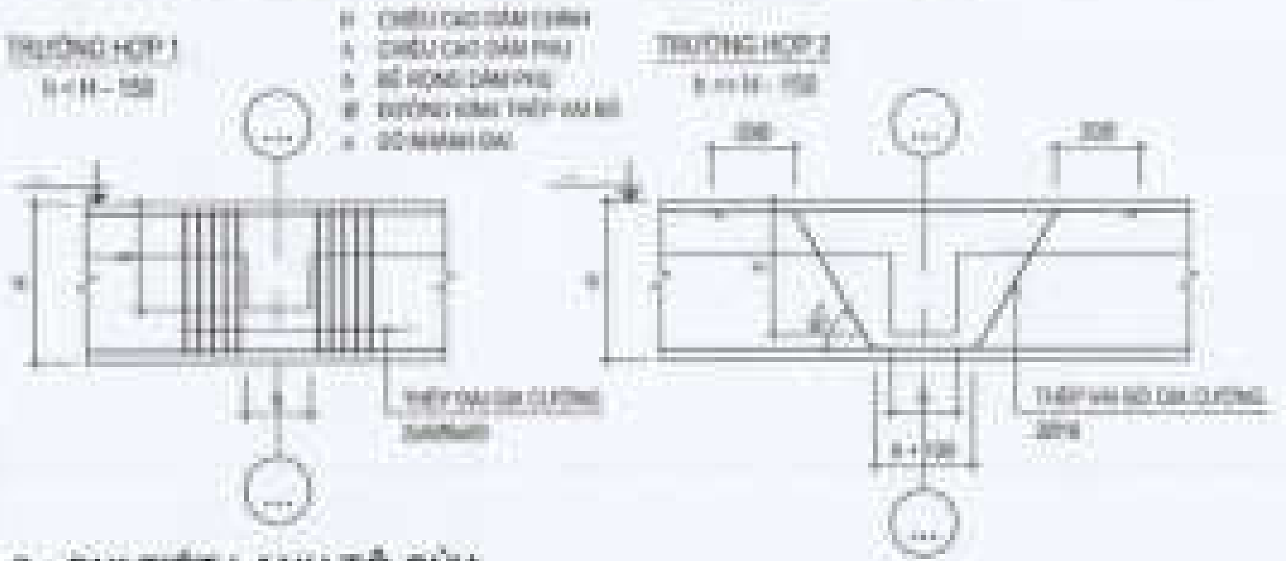
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A8B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

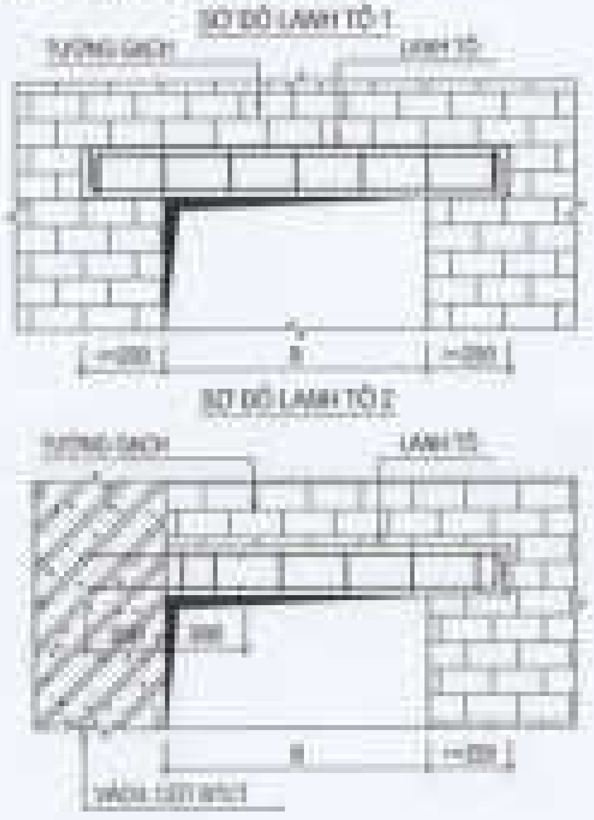
Technical design

QUY ĐỊNH CHUNG - BẢN 2

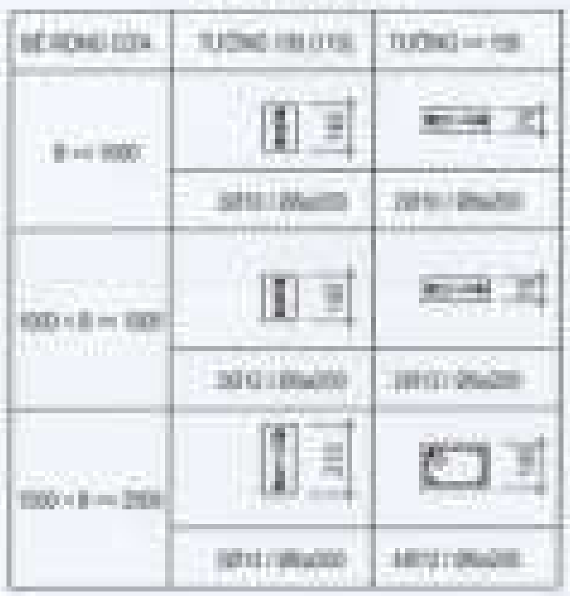
7 - CHI TIẾT GIA CƯỜNG DẦM CHÍNH ĐỠ DẦM PHỤ



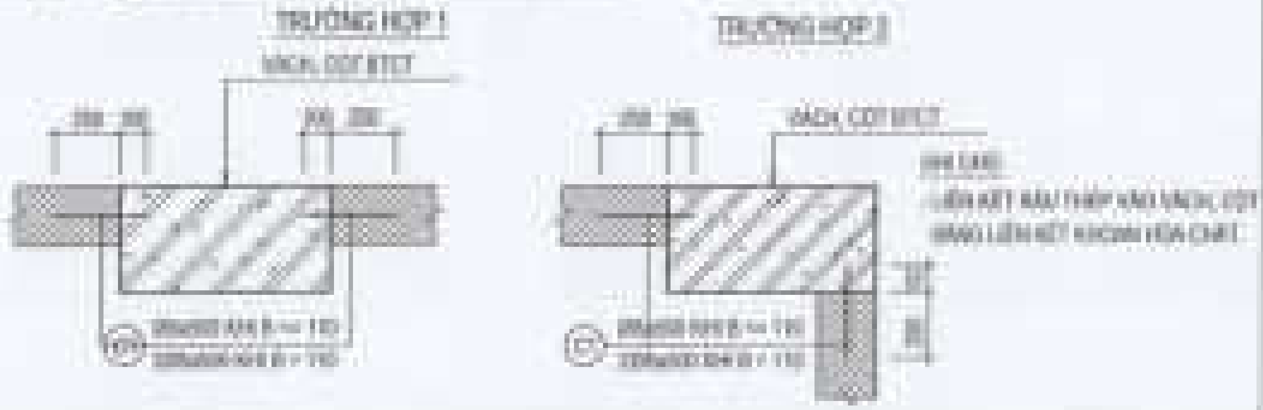
8 - CHI TIẾT LANH TÔ CỬA



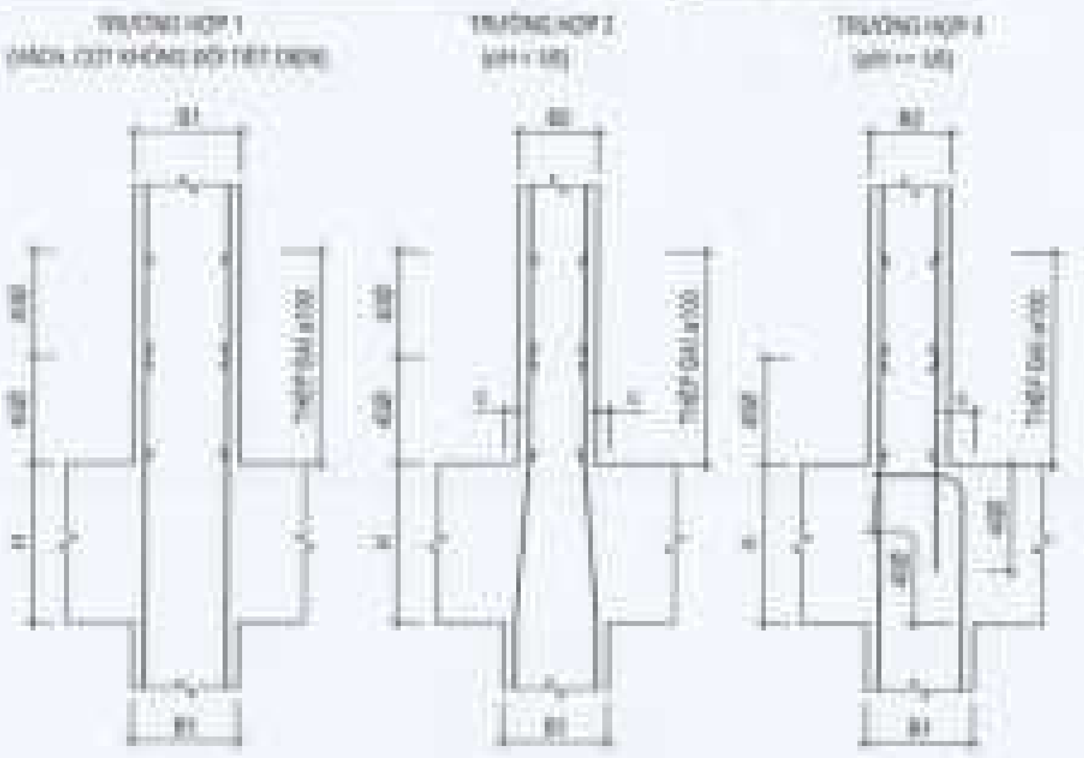
CHI TIẾT LANH TÔ



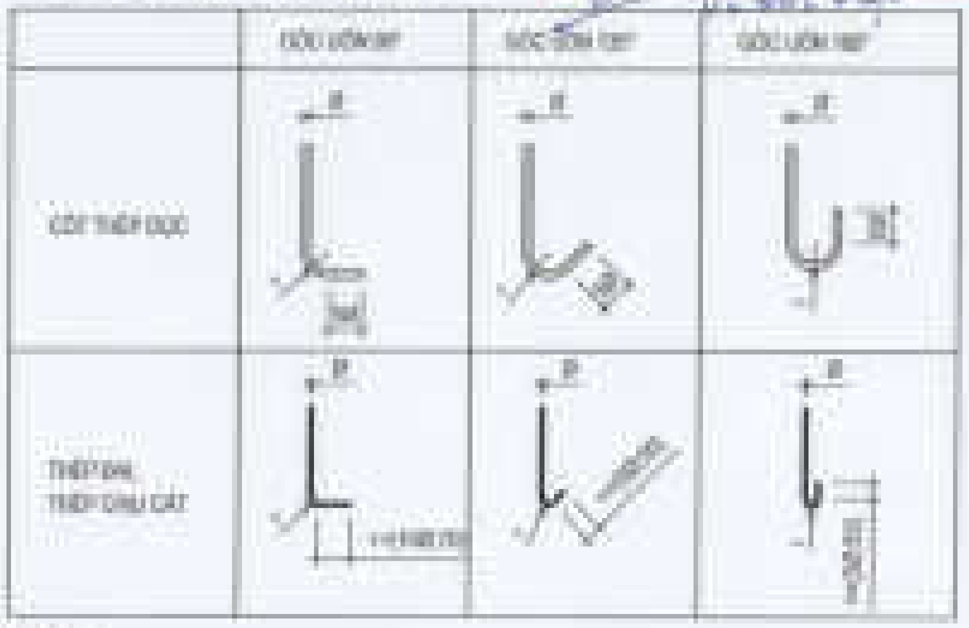
9 - QUY ĐỊNH NEO THÉP TƯỜNG XÂY



10 - CHI TIẾT NỐI THÉP VÁCH, CỘT TẠI NÚT ĐIỂN HÌNH



11 - QUY CÁCH UỐN MÓC



GHI CHÚ:

CỐT ĐAI UỐN ĐƯỢC SỬ DỤNG LÀM CỐT THÉP NGANG TRONG DẦM, CỘT HOẶC TƯỜNG CÓ MÓC UỐN 135° VÀ ĐẦU THÉP MỘT ĐOẠN BẰNG 10D SAU MÓC UỐN.

CÁC THANH THÉP ĐẶT SẴN MỘT PHẦN TRONG BÊ TÔNG KHÔNG ĐƯỢC PHÉP UỐN TRÊN CÔNG TRƯỜNG, TRỪ KHI ĐƯỢC TƯ VẤN THIẾT KẾ CHẤP THUẬN.

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

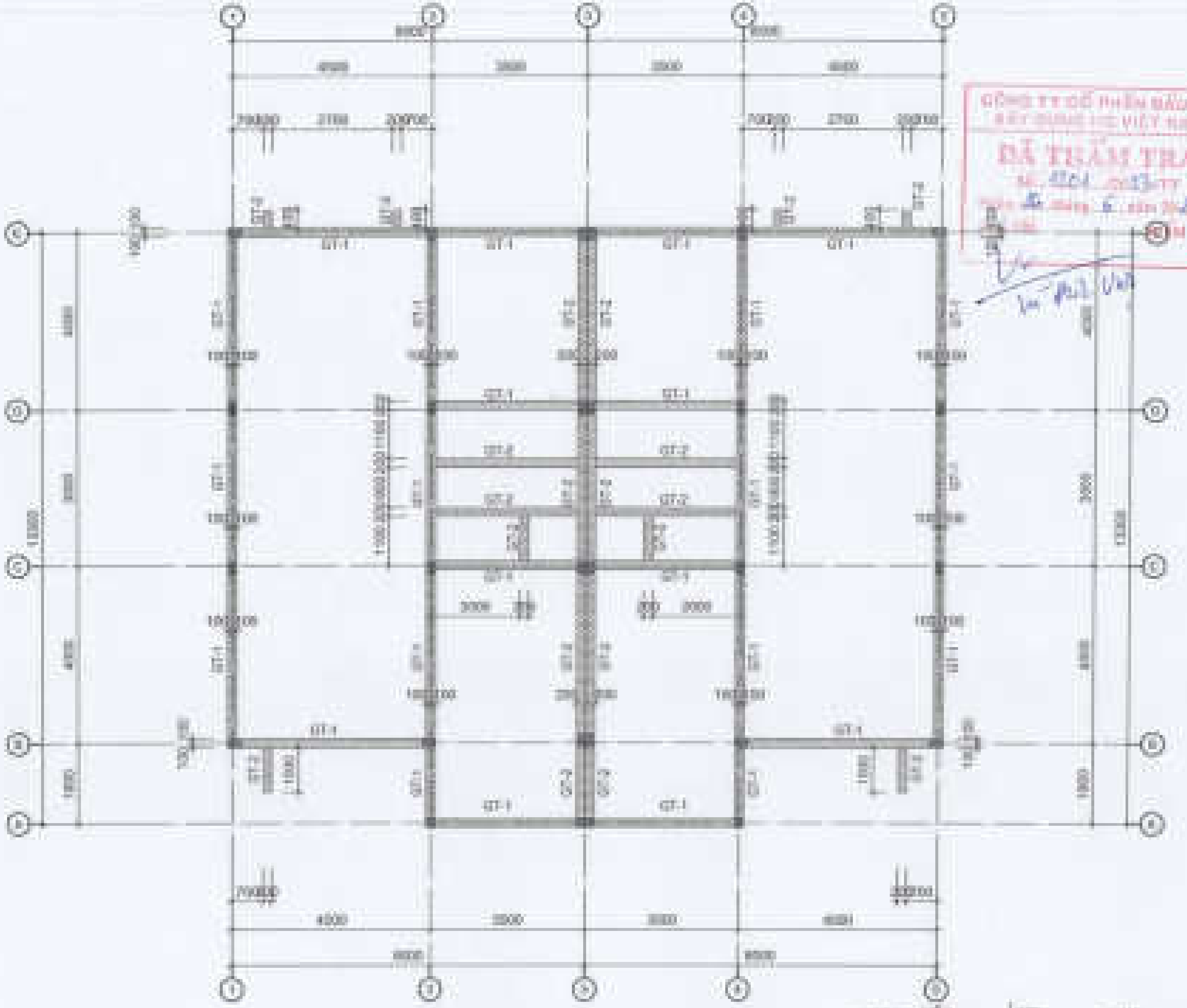
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

QUY ĐỊNH CHUNG - BẢN 3



MẶT BẰNG GIẰNG CHÂN TƯỜNG

De name Scale 1/100

GT-1

(TỔNG CHIỀU DÀI L=...)

GT-2

(TỔNG CHIỀU DÀI L=...)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ... VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG GIẰNG CHÂN TƯỜNG

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
CT-1	1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	2	2	[illegible]	[illegible]
	2	[illegible]	6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
CT-2	1	200 4000 200	[illegible]	[illegible]	2	2	[illegible]	[illegible]
	2	4000	[illegible]	[illegible]	2	2	[illegible]	[illegible]
	3	[illegible]	6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HG VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

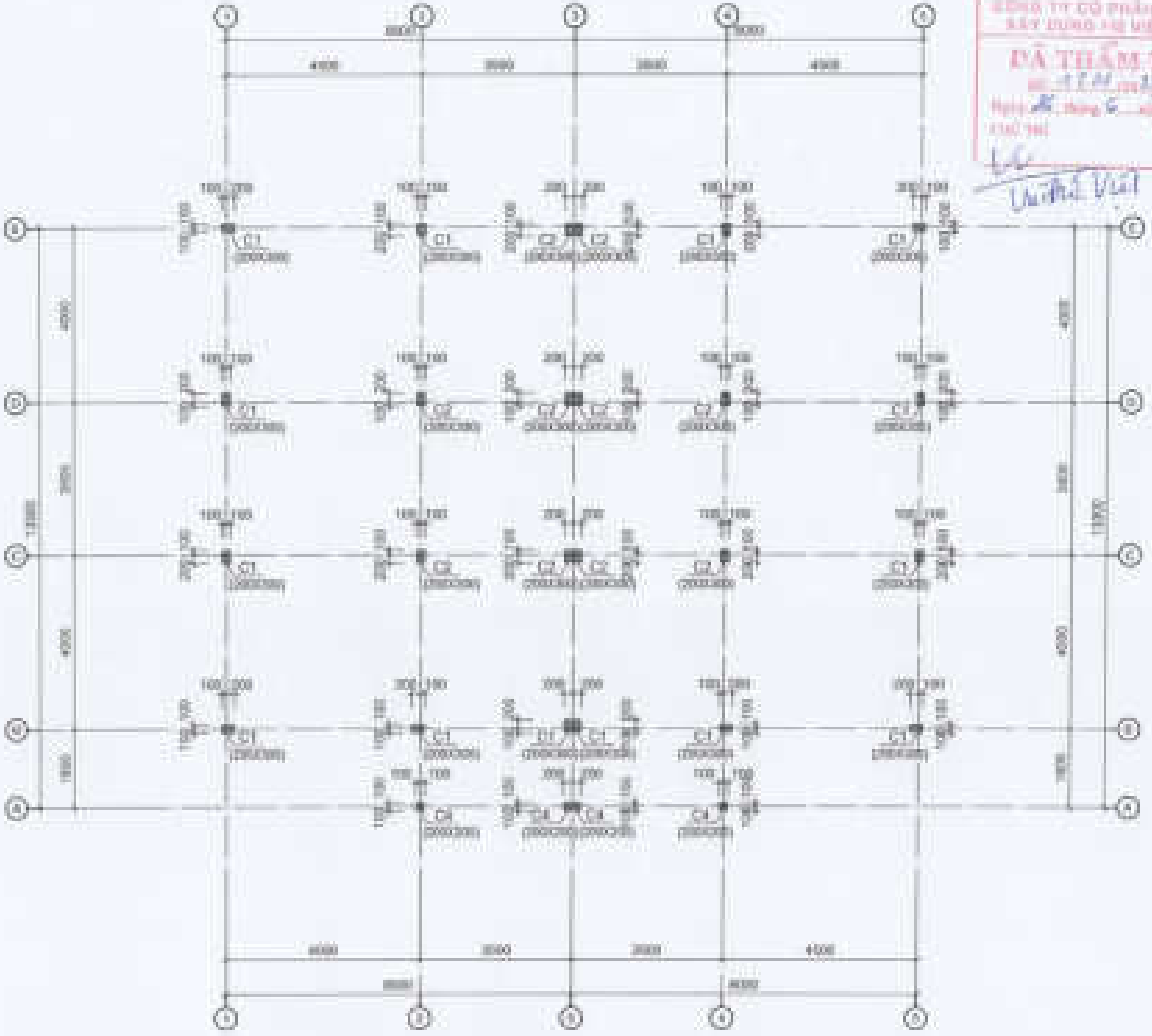
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

THỐNG KÊ THÉP GIẰNG CHÂN TƯỜNG



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 1

Dw name Scale 1/100

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

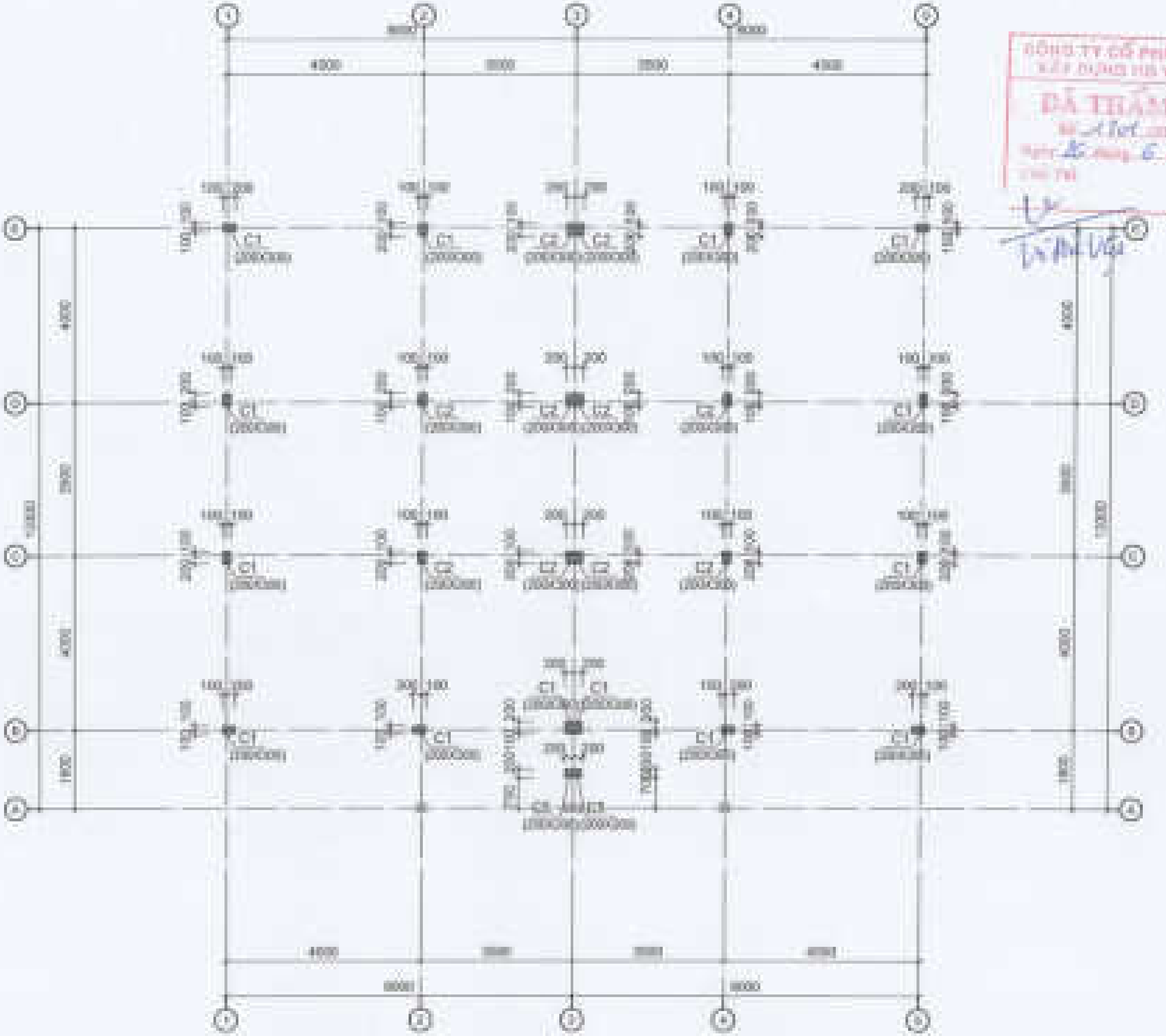
Trần Quang Dương

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 1, 2



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 2

Dw name Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

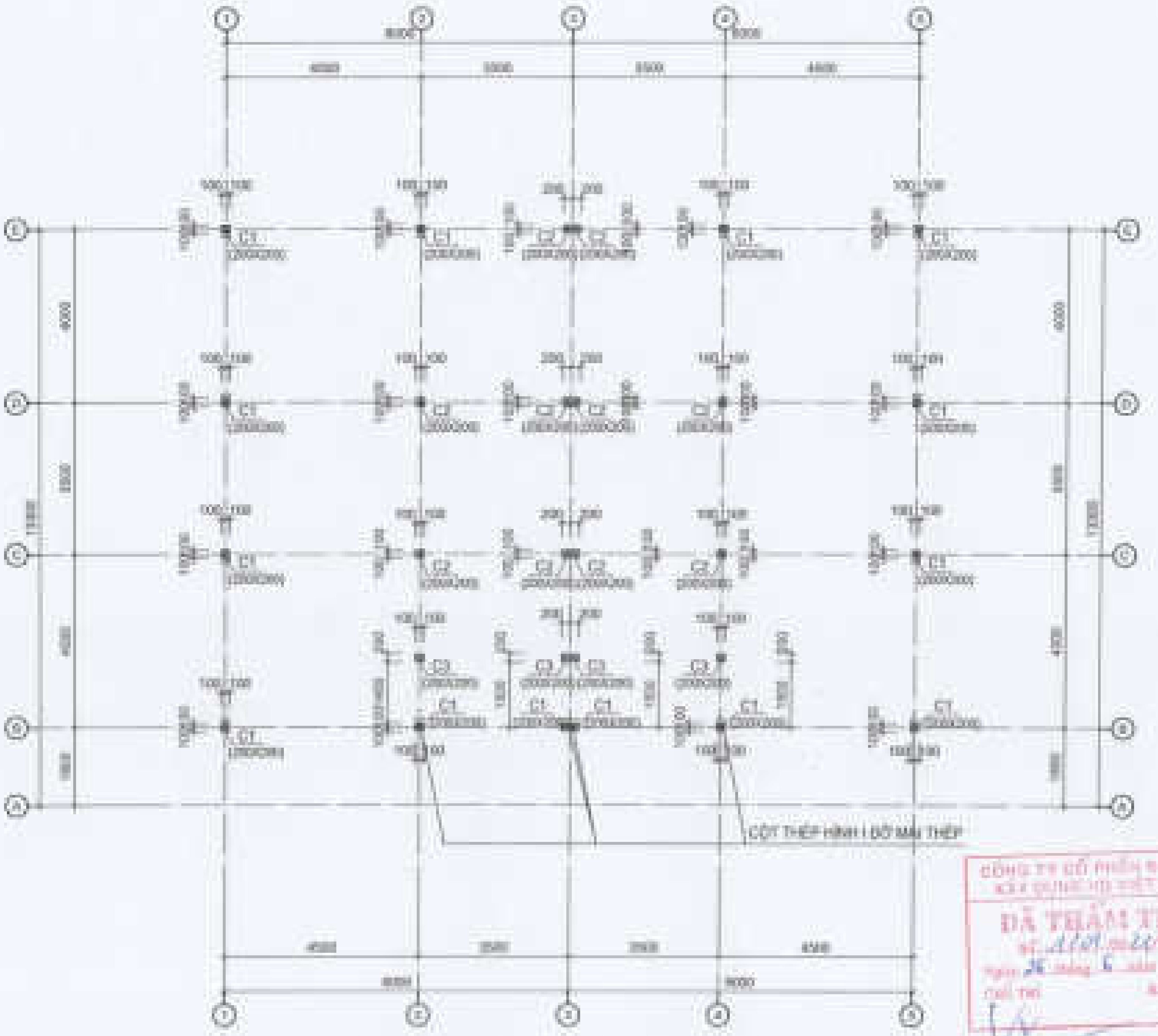
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT 15A/B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 1, 2



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG TUM

Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

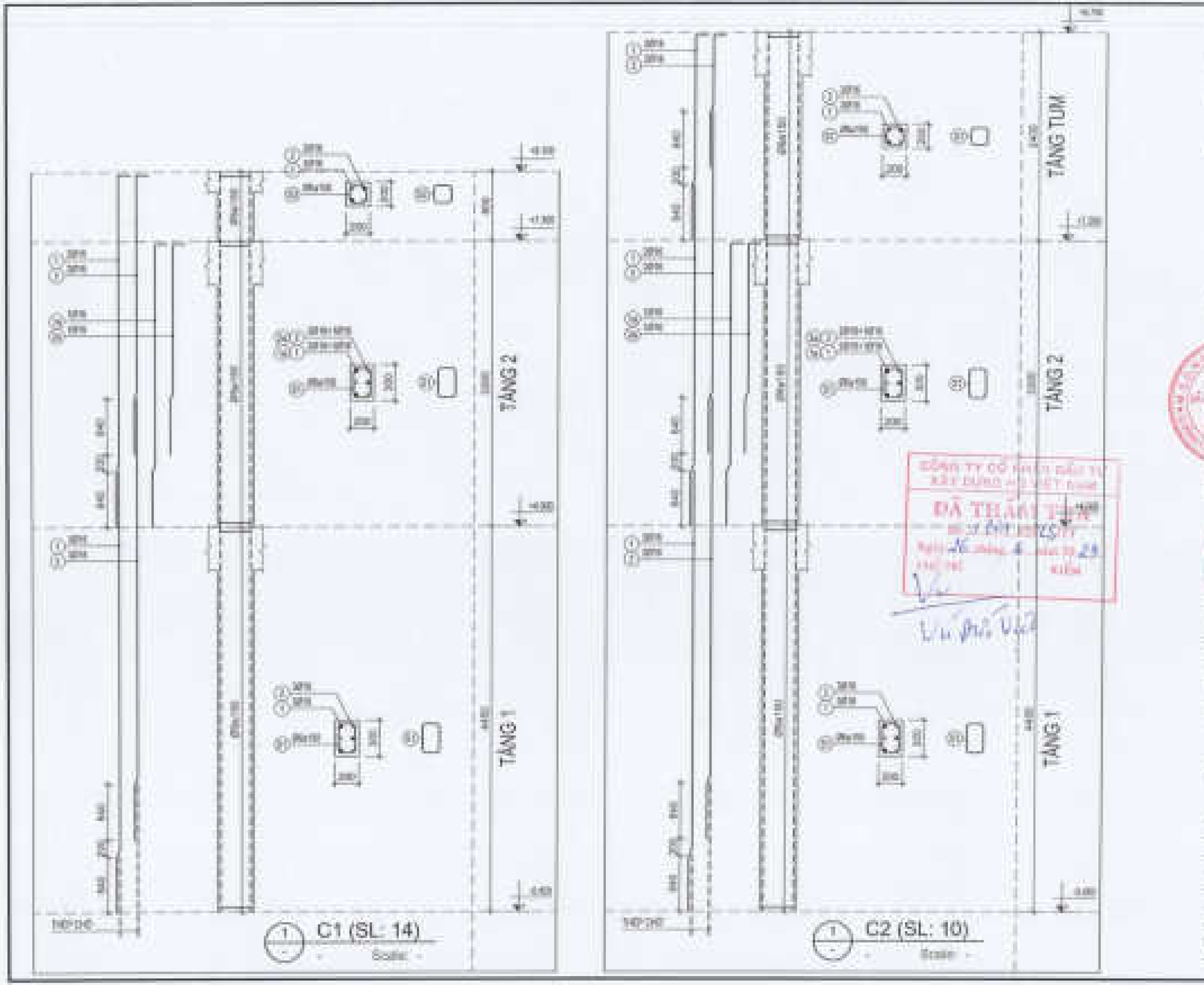
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-1SA08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG TUM

ĐÃ THẨM TRA



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

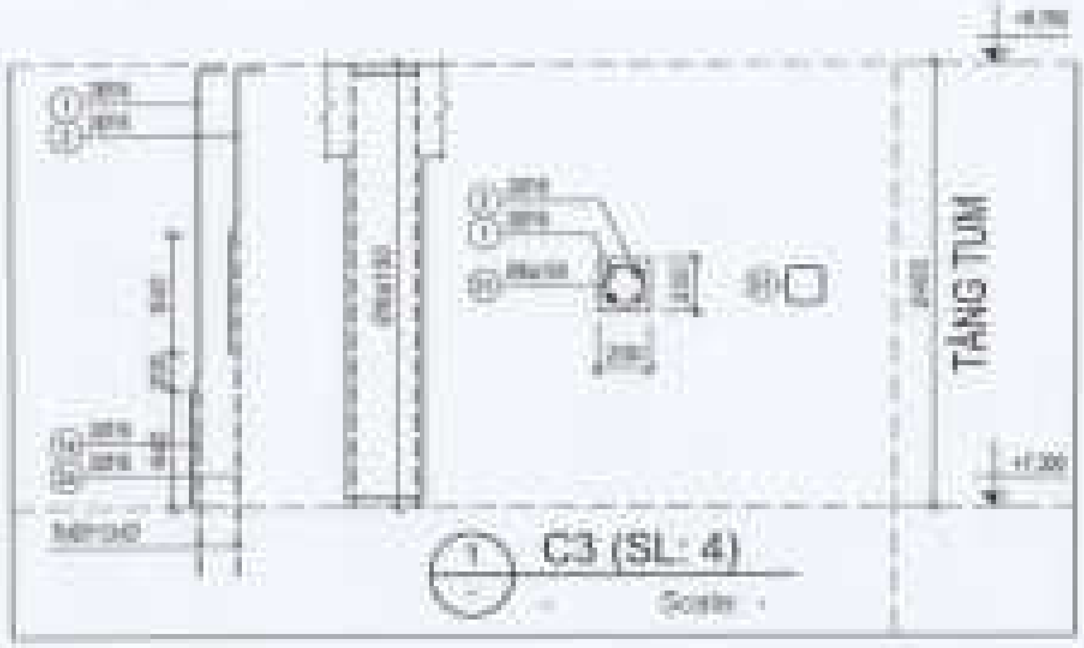
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HÀ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

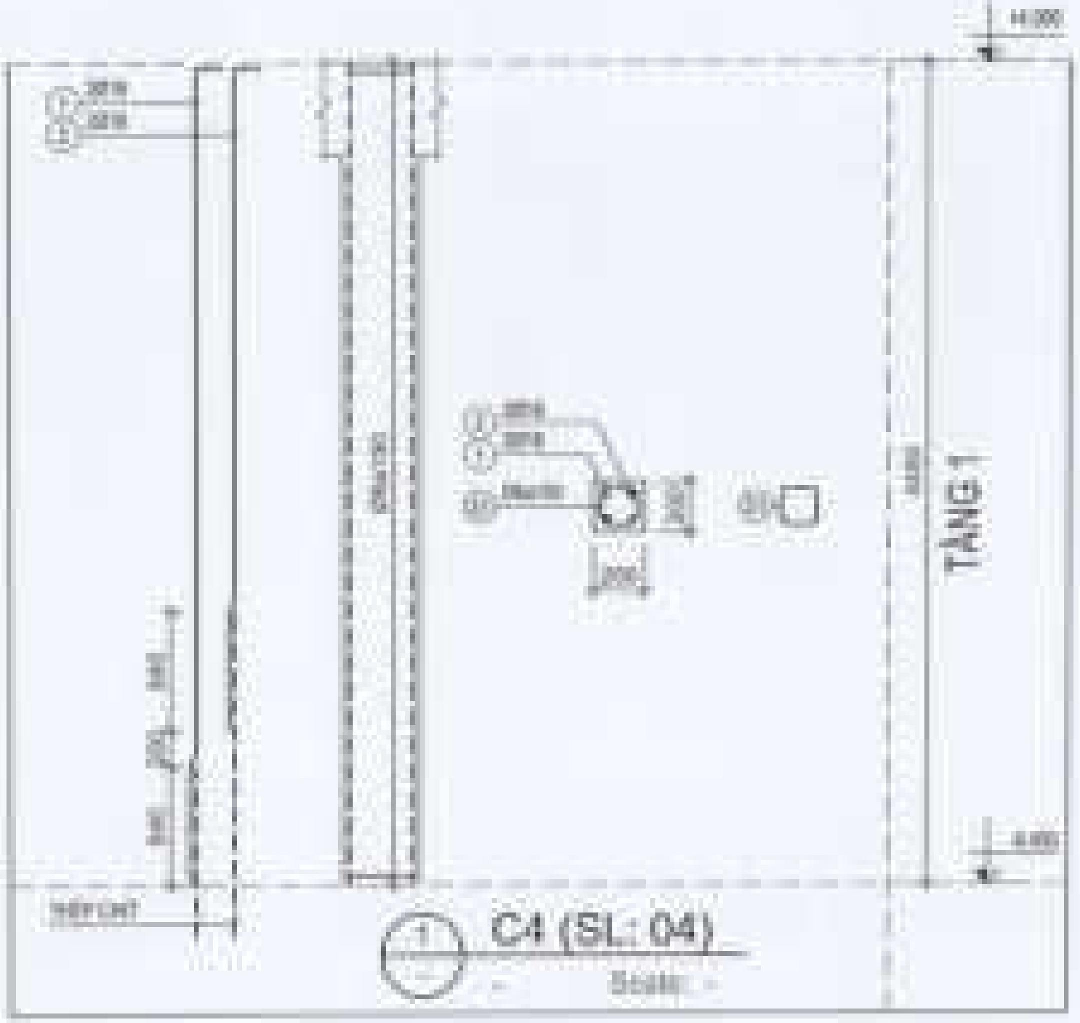
DK.Laud

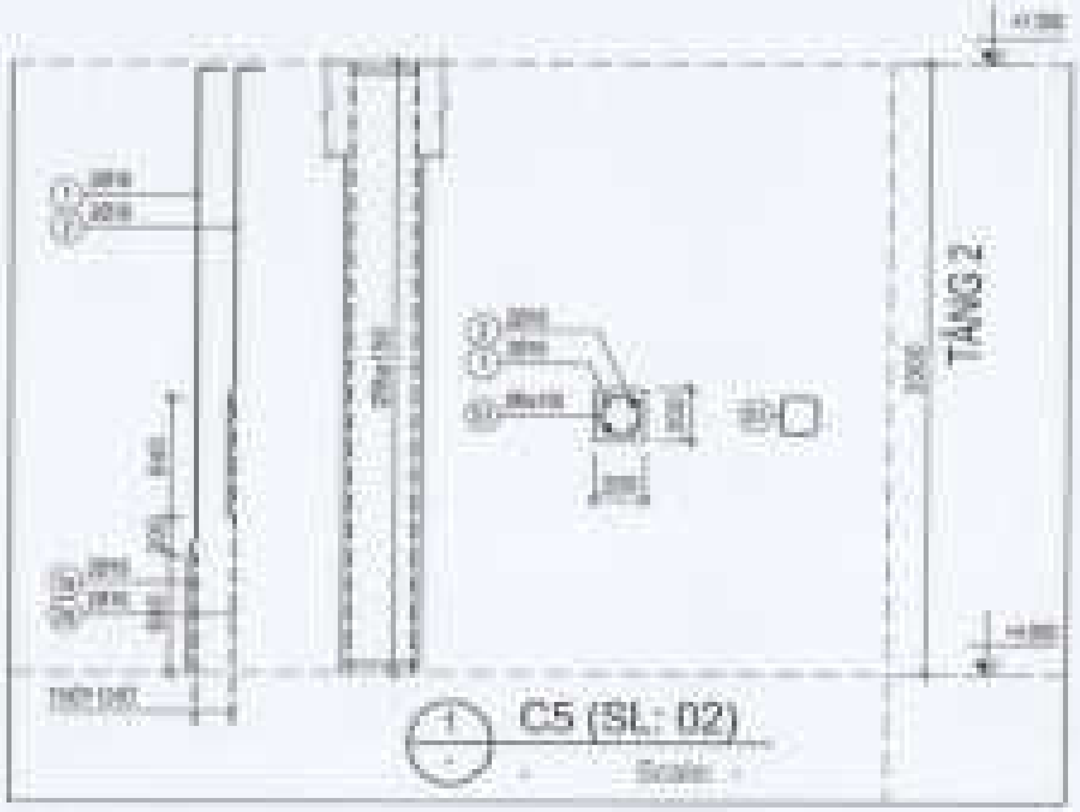
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A88

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT CỘT







CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HÀ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
Số 1201/2022/TT
Ngày 26 tháng 6 năm 2023
THỦ TRỞ | KIỂM

Vũ Đại Việt

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-10A80

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT CỘT

KC-208

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
C1 (Tầng 1)	1	5000	16	5000	1	42	213.8	337.4
	2	5000	16	5000	1	42	213.8	337.4
	S1	200 [150] 50	6	700	16	420	288.4	65.8
C1 (Tầng 2)	1	150 4075	16	4225	2	28	118.3	186.7
	2	150 2230	16	2380	2	28	66.6	105.6
	S1	200 [150] 50	6	700	23	322	225.4	50.0
	1a	150 3370	16	3520	1	14	47.3	75.5
	2a	150 2450	16	2600	1	14	36.1	57.0
	S2	150 [150] 50	6	720	6	84	60.5	13.4
C2 (Tầng 1)	1	5000	16	5000	2	30	152.7	241.0
	2	5000	16	5000	2	30	152.7	241.0
	S1	200 [150] 50	6	800	25	350	275	61.1
C2 (Tầng 2)	1	3840	16	3840	2	20	78.6	124.4
	2	3840	16	3840	2	20	78.6	124.4
	1a	150 3370	16	3420	1	10	34.2	54.0
	2a	150 2450	16	2550	1	10	25.6	40.1
	S1	200 [150] 50	6	800	22	220	211.6	47.0
C3 (Tầng 1)	1	150 2275	16	2425	2	20	50.0	78.7
	2	150 1530	16	1680	2	20	33.7	53.2
	S1	150 [150] 50	6	730	17	170	122.4	27.2

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
C3 (Tầng 2)	1	150 2375	16	2525	2	8	20.2	31.9
	2	150 1530	16	1680	2	8	13.5	21.3
	1a	300 1070	16	1370	2	8	11.0	19.4
	2a	300 1800	16	2100	2	8	17.2	27.1
	S1	150 [150] 50	6	720	17	68	49.0	10.9
C4 (Tầng 1)	1	150 4425	16	4575	2	8	36.6	57.8
	2	150 4425	16	4575	2	8	36.6	57.8
	S1	150 [150] 50	6	720	30	120	86.4	19.2
C5 (Tầng 2)	1	150 3275	16	3425	2	4	13.7	21.6
	2	150 2375	16	2525	2	4	10.3	16.3
	1a	300 1110	16	1110	2	4	5.2	8.3
	2a	300 1850	16	2150	2	4	8.6	13.6
	S1	150 [150] 50	6	720	23	92	66.2	14.7
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0.0
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0.0
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0.0
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0.0

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

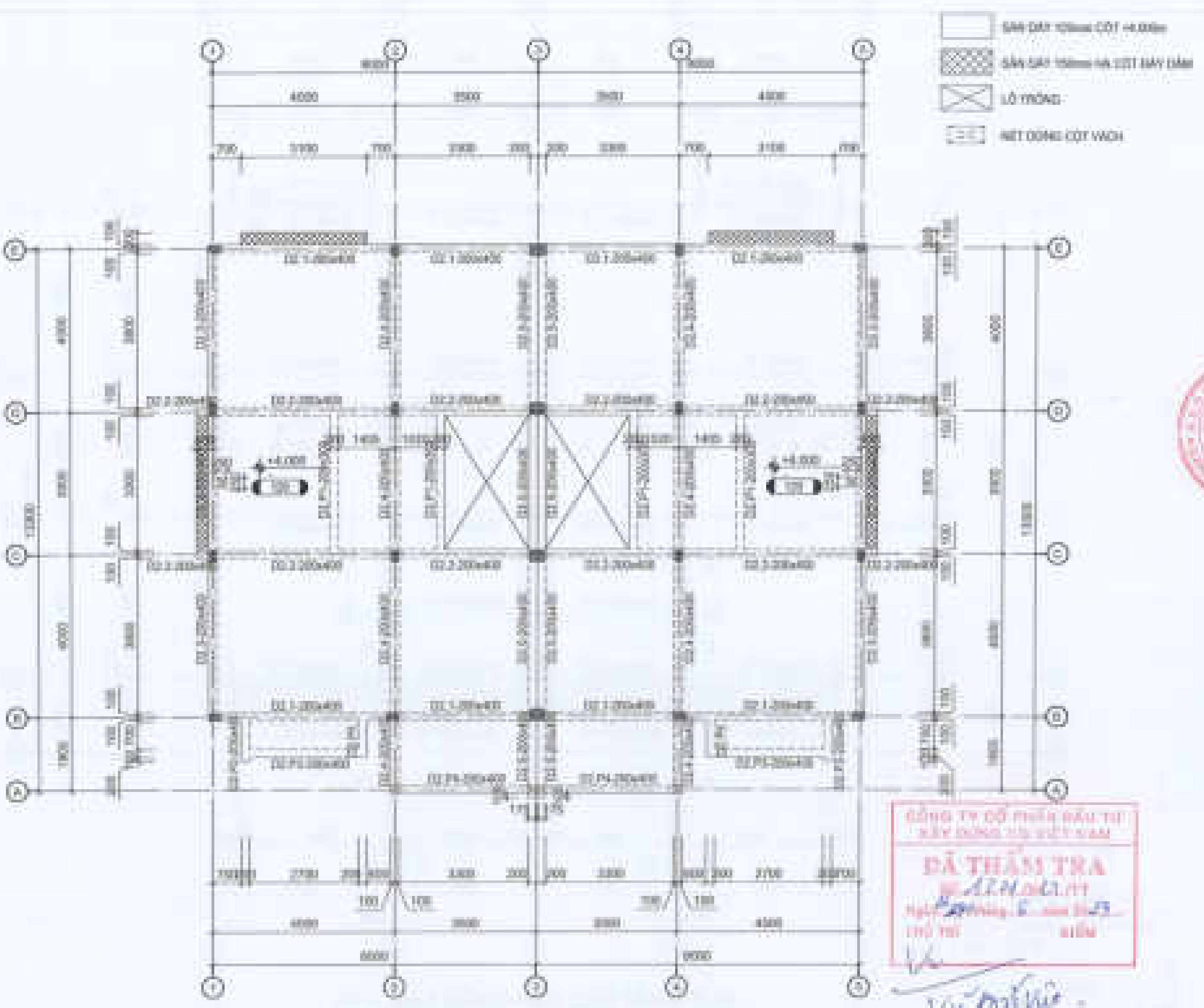
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

THỐNG KÊ THÉP CỘT

ĐÃ THẨM TRA

Vũ Đức Việt



MẶT BẰNG KẾT CẤU TẦNG 2

Dw name Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ... VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

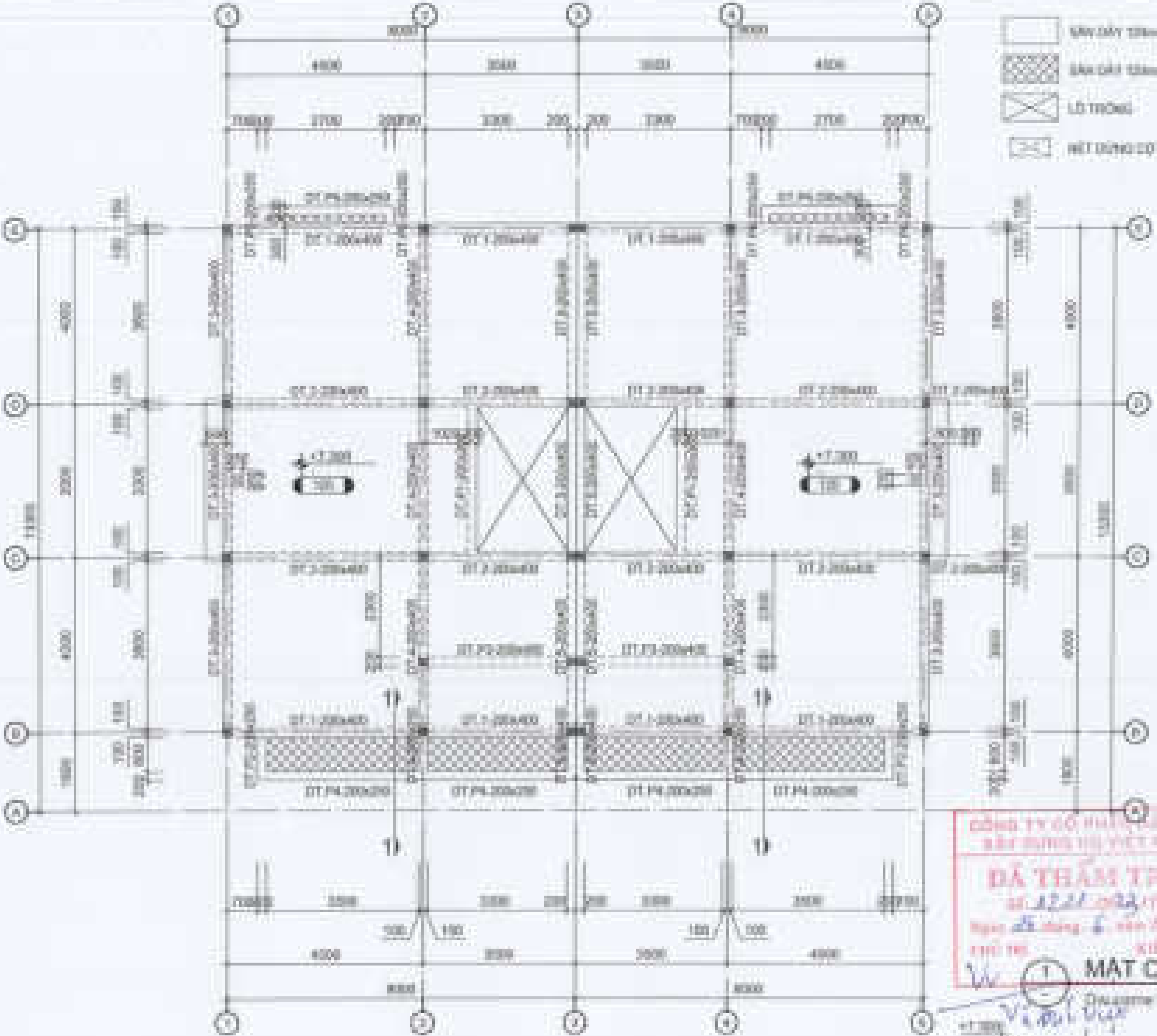
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ XÃ HỘI ... SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

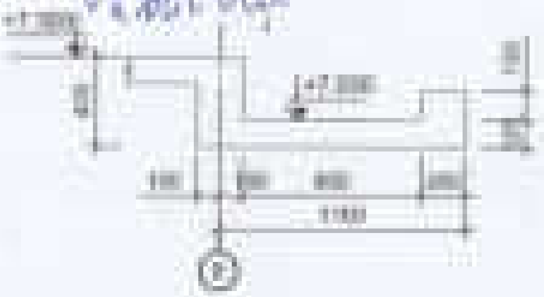
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG KẾT CẤU TẦNG 2



MẶT BẰNG KẾT CẤU TẦNG TUM

Dw name Scale 1/100



MẶT CẮT 1-1

Dw name Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

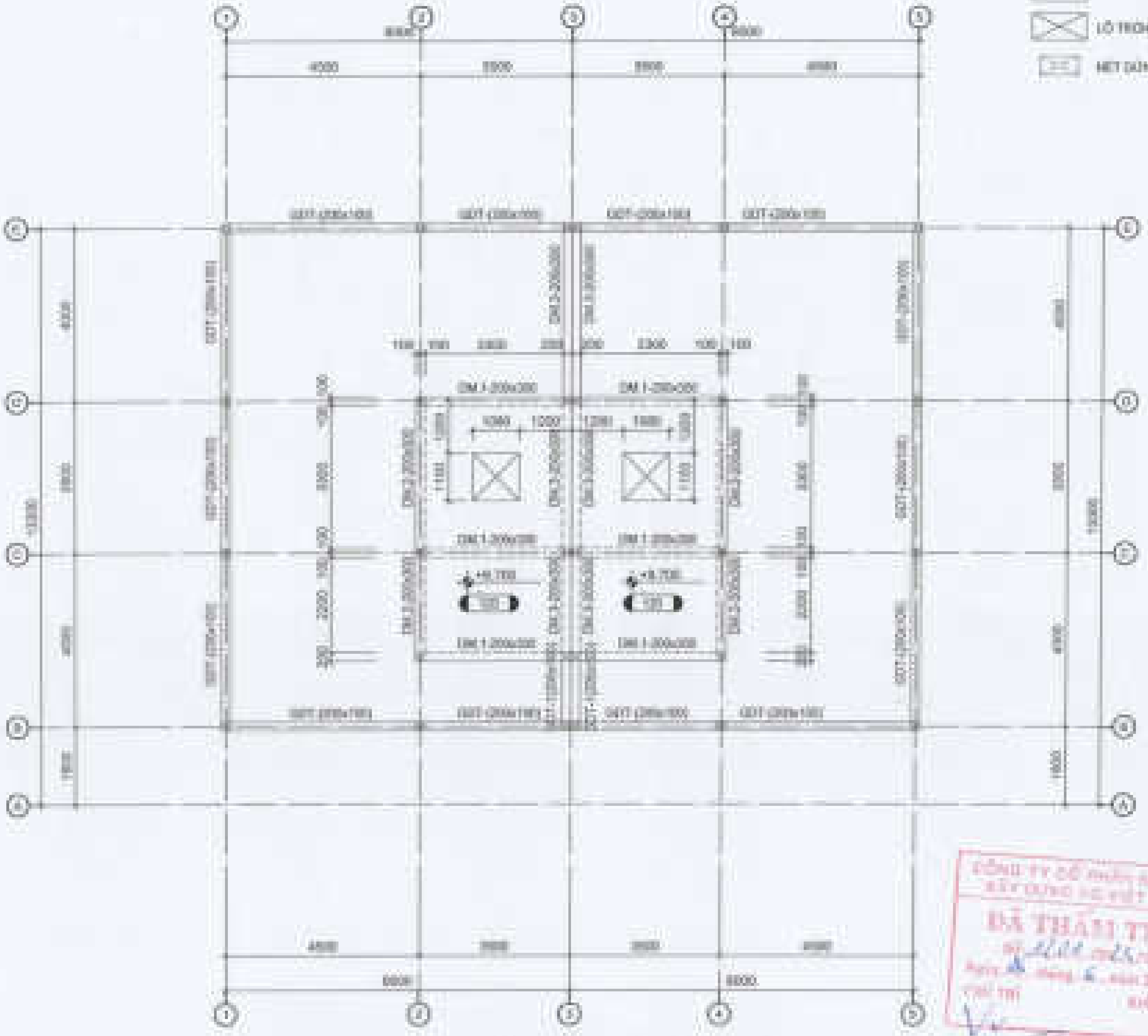
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-16A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG KẾT CẤU TẦNG TUM



MẶT BẰNG KẾT CẤU TẦNG MÁI

Scale:1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A88

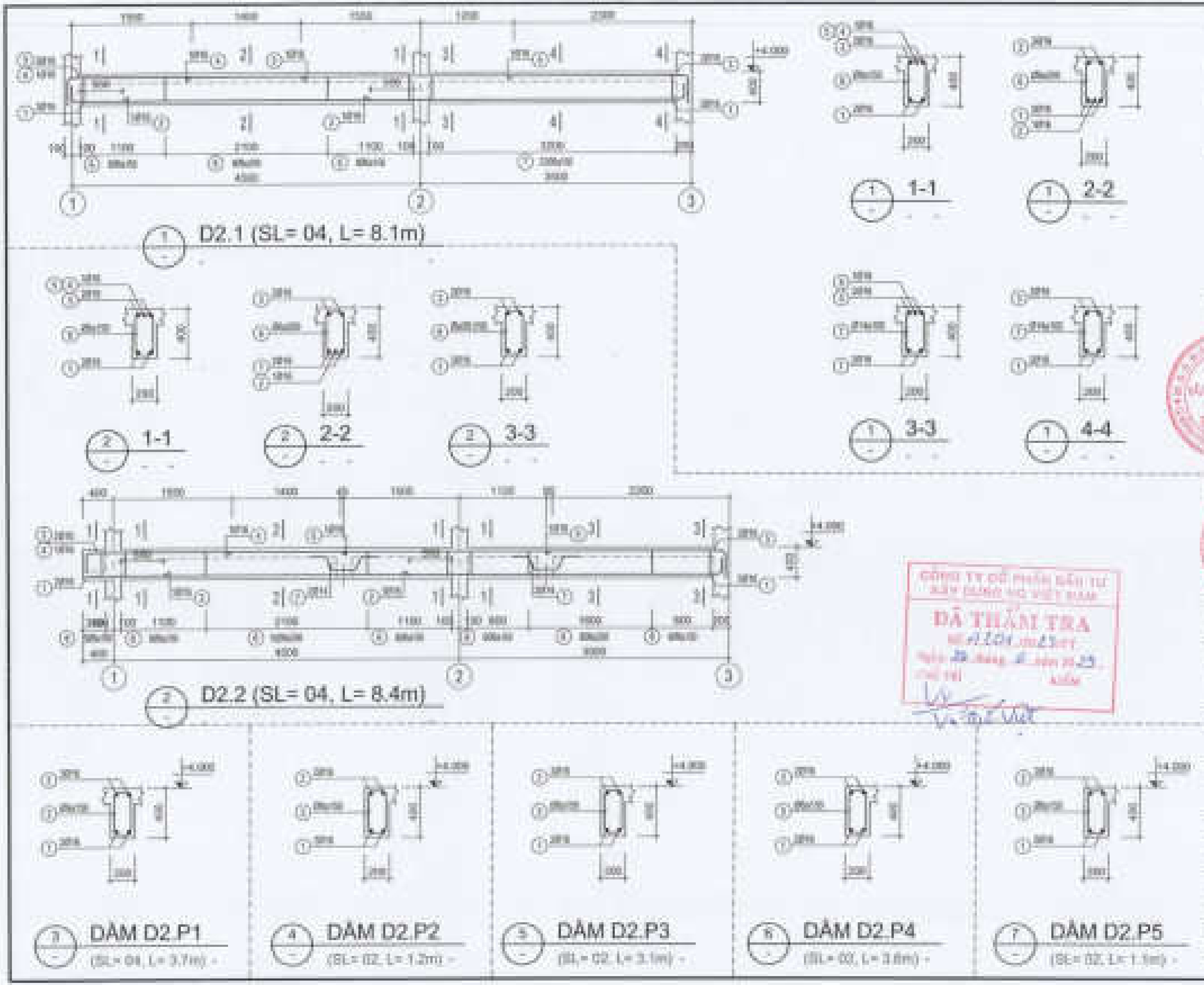
THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT BẰNG KẾT CẤU TẦNG MÁI

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VD VIỆT NAM

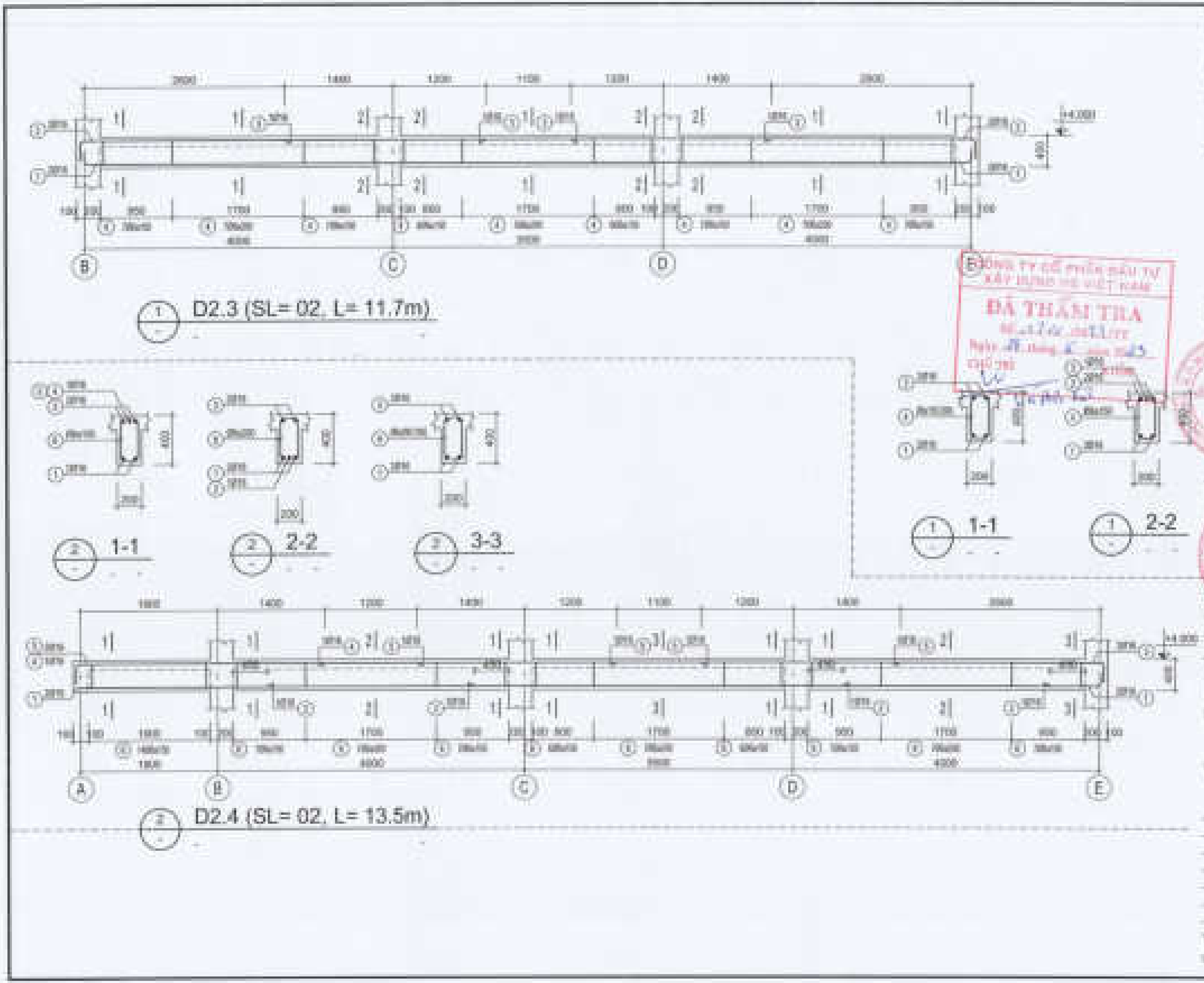
ĐÃ THẨM TRA

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A8B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT DẦM - BẢN 1

KC-10



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

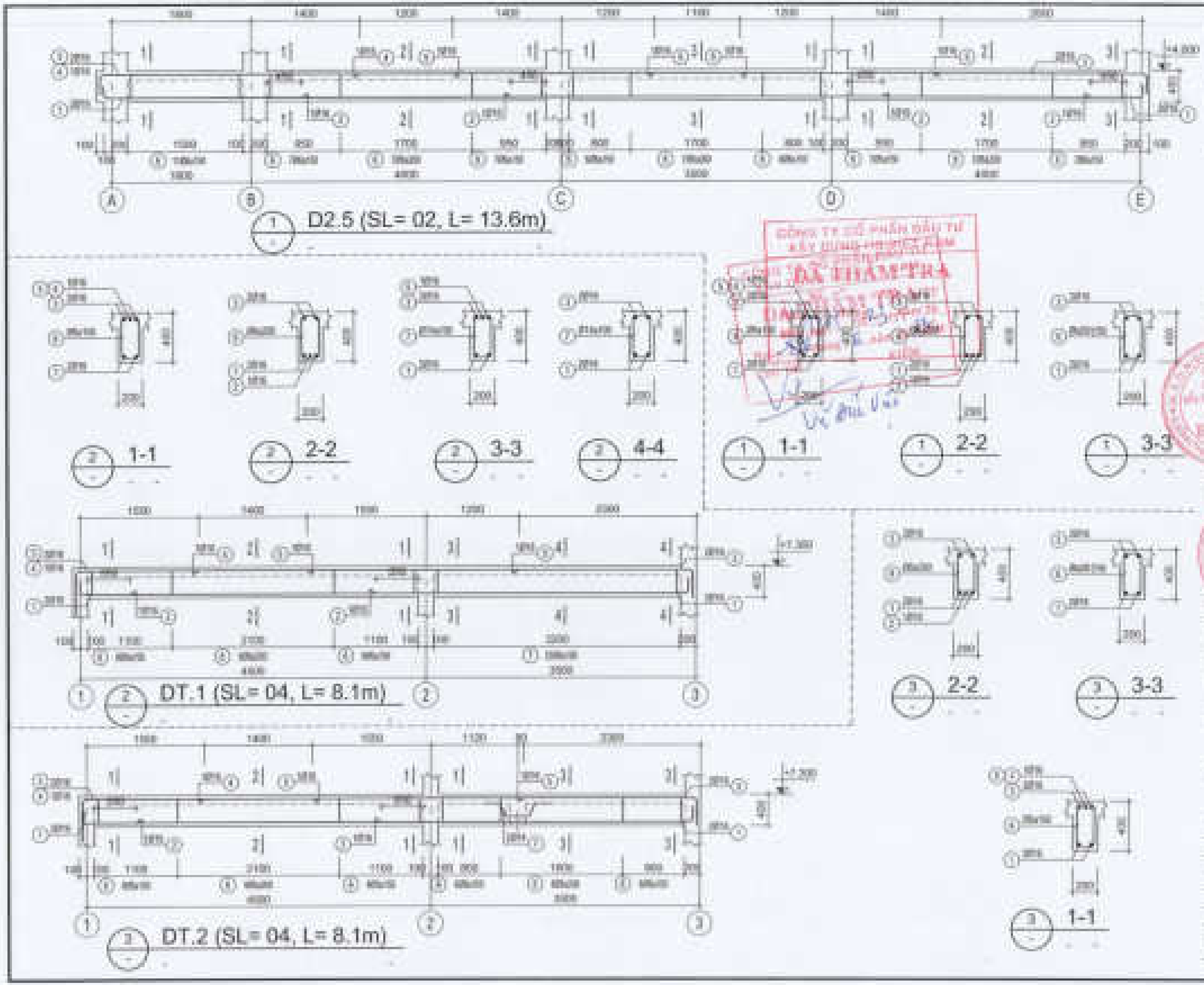
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-10A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT DẦM - BẢN 2

KC-11



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

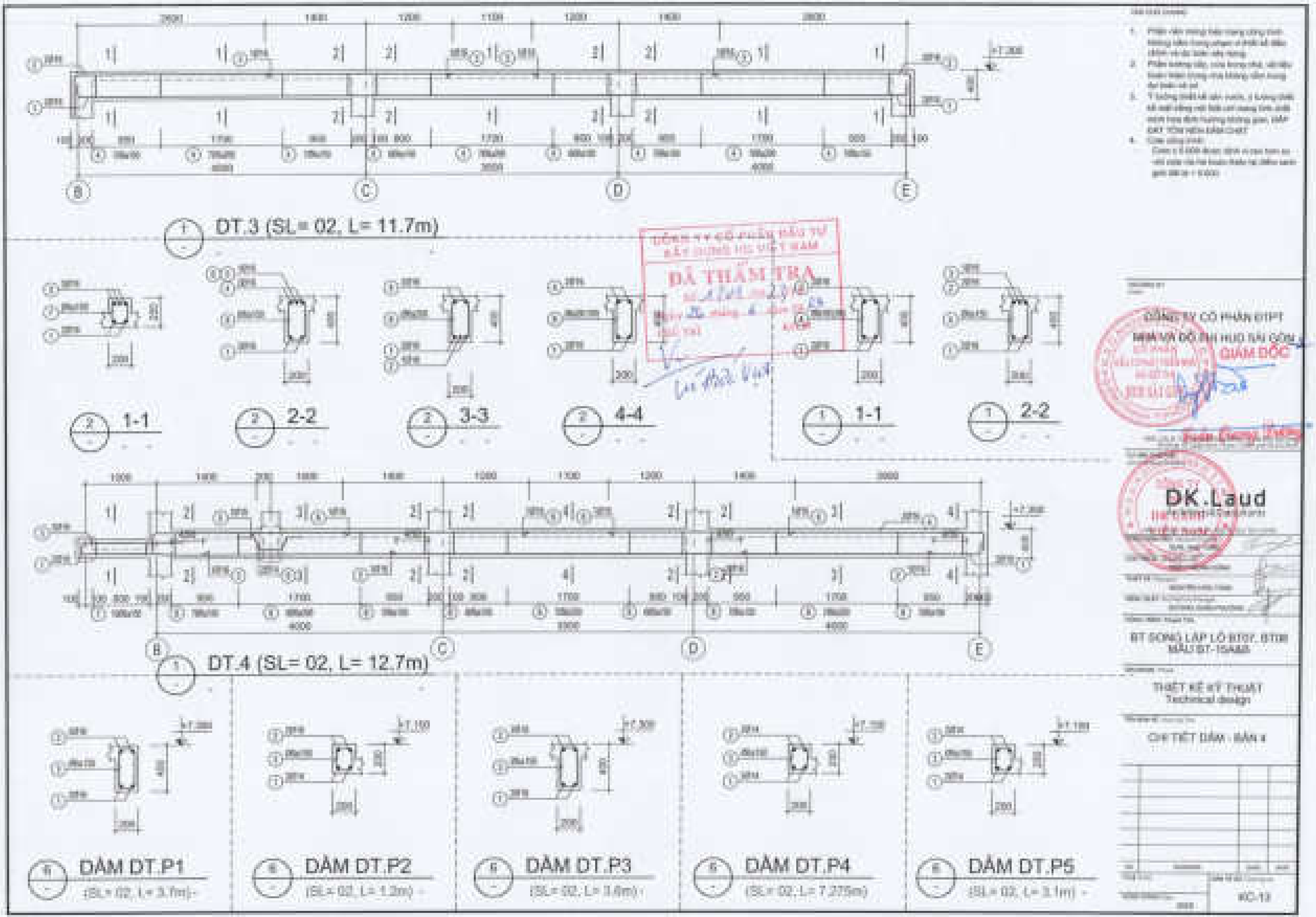
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-13A&B

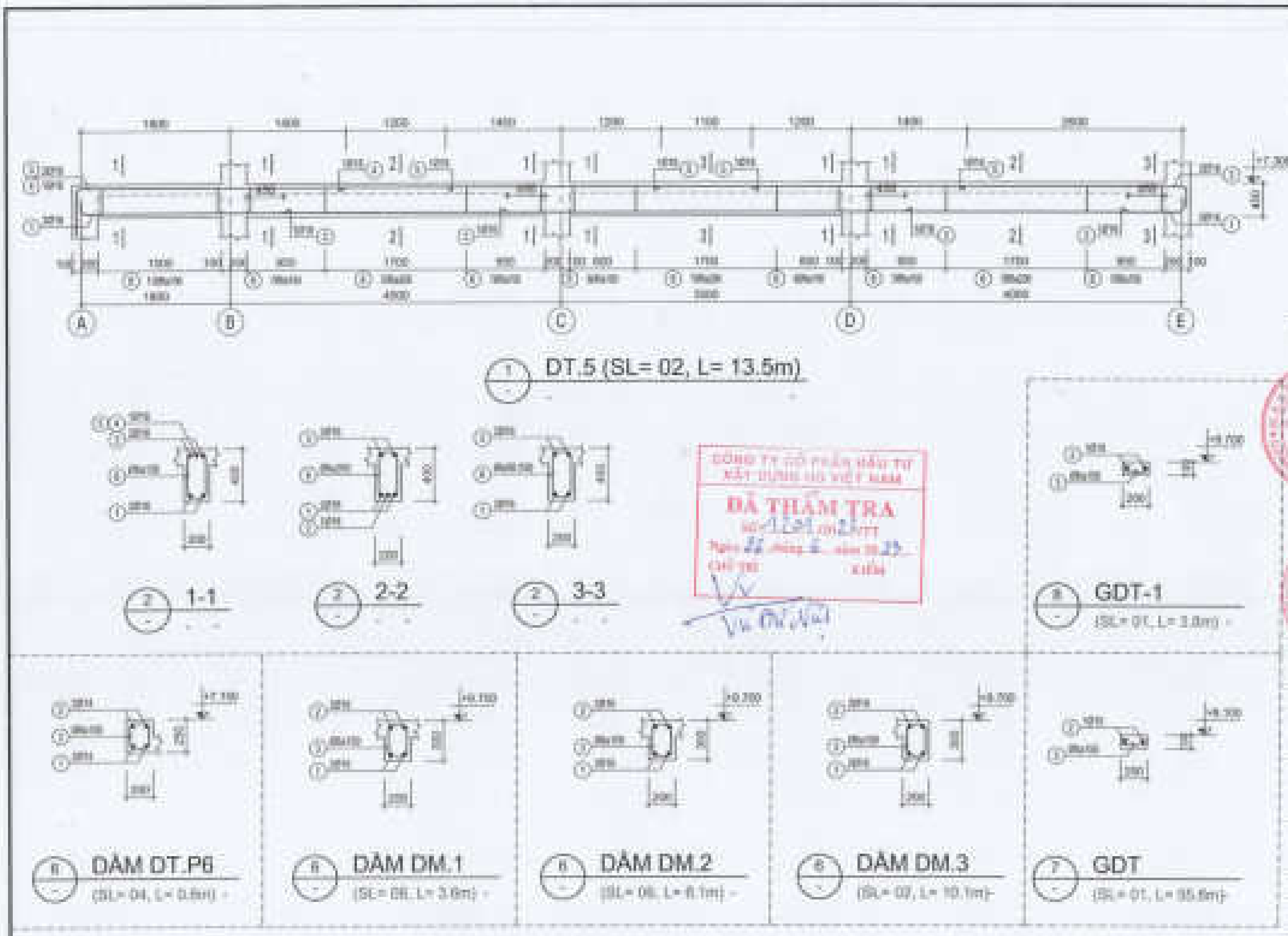
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT DẦM - BẢN 3

KC-12



DT.3 (SL= 02, L= 11.7m)
1-1
2-2
3-3
4-4
1-1
2-2
DT.4 (SL= 02, L= 12.7m)
DẦM DT.P1
(SL= 02, L= 3.7m)
DẦM DT.P2
(SL= 02, L= 1.2m)
DẦM DT.P3
(SL= 02, L= 3.6m)
DẦM DT.P4
(SL= 02, L= 7.275m)
DẦM DT.P5
(SL= 02, L= 3.1m)
ĐÃ THẨM TRA
GIÁM ĐỐC
DK.Laud
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A&B
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design
CHI TIẾT DẦM - BẢN 4



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT DẦM - BẢN 5

KC-14

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
D2.1 (SL:4)	1	150 / 8000 / 150	16	8300	2	8	66.4	105.4
	2	3200	16	3200	1	4	12.8	20.26
	3	300 / 8000 / 300	16	8600	2	8	68.7	108.7
	4	300 / 1620	16	1920	1	4	7.7	12.15
	5	2750	16	2750	1	4	11	17.36
	6	100 / 330 / 50	6	1120	26	104	116.48	25.86
	7	100 / 330 / 140	14	1280	33	132	168.96	204.17
D2.2 (SL:4)	1	150 / 8350	16	8500	2	8	68	107.3
	2	3200	16	3200	1	4	12.8	20.26
	3	375 / 6550 / 300	16	8975	2	8	71.8	113.3
	4	300 / 1920	16	2250	1	4	9	14.2
	5	2750	16	2750	1	4	11	17.36
	6	100 / 350 / 50	6	1120	49	196	219.5	48.7
	7	200 / 45° / 300 / 45° / 200	14	1600	6	24	38.52	47.27
D2.3 (SL:2)	1	150 / 11800 / 150	16	12040	2	4	50.16	79.17
	2	200 / 11600 / 200	16	12000	2	4	50.75	80.12
	3	2600	16	2600	2	4	10.4	16.41
	4	150 / 300 / 50	6	1120	30	120	134.4	29.85
D2.4 (SL:2)	1	150 / 13450	16	14300	2	4	57.2	90.3
	2	2700	16	2700	2	4	10.8	17.05
	3	325 / 15000 / 200	16	14625	2	4	58.5	92.3
	4	325 / 3375	16	3700	1	2	7.4	11.68
	5	2600	16	2600	2	4	10.4	16.41
	6	150 / 300 / 50	6	1120	74	148	165.76	36.79
D2.5 (SL:2)	1	150 / 15300 / 150	16	15600	2	4	38.5	95.5
	2	2700	16	2700	2	4	10.8	17.05
	3	300 / 15500 / 200	16	16000	2	4	38.85	50.11
	4	300 / 3375	16	2075	1	2	7.15	11.29
	5	2600	16	2600	2	4	10.4	16.41
	6	100 / 300 / 50	6	1120	71	142	159.04	35.30

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
D2.P1 (SL:4)	1	3600	16	3600	2	8	28.8	45.50
	2	200 / 3600 / 200	16	4020	2	8	38.4	60.65
	3	100 / 350 / 50	6	1120	25	100	112	24.86
D2.P2 (SL:2)	1	1150	16	1150	2	4	4.6	7.3
	2	200 / 1150 / 200	16	1550	2	4	7.4	11.7
	3	100 / 300 / 50	6	1120	9	18	20.2	4.5
D2.P3 (SL:2)	1	3500	16	4000	2	4	16.2	23.61
	2	150 / 3500 / 200	16	4250	2	4	17	26.83
	3	100 / 300 / 50	6	1120	24	48	53.76	11.95
D2.P4 (SL:2)	1	3600	16	3600	2	4	14.2	22.47
	2	150 / 3600 / 200	16	4250	2	4	17	26.83
	3	100 / 300 / 50	6	1120	24	48	53.76	11.93
D2.P5 (SL:2)	1	1000	16	1000	2	4	4.2	6.6
	2	250 / 1250 / 250	16	1750	2	4	7	11.0
	3	100 / 300 / 50	6	1120	4	16	17.9	4.0
DT1 (SL:4)	1	150 / 8000 / 150	16	8300	2	8	66.4	105.4
	2	3200	16	3200	1	4	12.8	20.20
	3	300 / 8000 / 300	16	8600	2	8	72.8	108.7
	4	300 / 1620	16	2460	1	4	9.82	15.5
	5	2750	16	2750	1	4	11	17.36
	6	150 / 350 / 50	6	1120	26	104	116.48	25.86
	7	150 / 330 / 140	14	1280	33	132	168.96	204.17
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ... VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

Vũ Mỹ Việt

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

THỐNG KÊ THÉP DẦM

KC 15

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
DT.2	1	150 | 8650 | 150	16	8950	2	8	66.4	105.4
	2	3200	16	3200	1	4	12.8	20.20
	3	225 | 8600 | 900	16	9630	2	8	73.6	116.5
	4	375 | 1600	16	1980	1	4	7.9	12.5
	5	2750	16	2750	1	4	11	17.38
	6	150 | 300 | 55	6	1120	95	190	201.6	44.7
	7	390 | 45° | 250 | 45° | 390	14	1830	2	8	13.08	15.76
DT.3	1	100 | 11500 | 150	16	13300	2	4	52.16	78.11
	2	900 | 11800 | 900	16	14000	2	4	56	88.38
	3	2600	16	2600	2	4	10.4	16.41
	4	150 | 300 | 55	6	1120	60	120	134.4	29.83
DT.4	1	190 | 13825	16	14015	2	4	57.38	90.56
	2	2750	16	2750	1	4	10.8	17.05
	3	175 | 3350	16	3530	3	8	15.36	23.96
	4	200 | 11800 | 200	16	12000	2	4	50.76	80.13
	5	200 | 1475	16	1675	1	2	3.35	5.29
	6	2600	16	2600	2	4	10.3	16.41
	7	150 | 300 | 55	6	820	10	20	16.80	4.77
	8	150 | 300 | 55	6	1120	67	133	136.64	30.33
	9	330 | 45° | 250 | 45° | 330	16	1630	2	4	6.52	7.98
DT.5	1	150 | 13400 | 150	16	15090	2	4	57.6	90.8
	2	2750	16	2750	3	6	16.8	17.05
	3	850 | 13400 | 200	16	15145	2	4	60.6	95.6
	4	900 | 3375	16	4230	1	2	8.46	13.35
	5	2600	16	2600	3	6	15.4	24.41
	6	150 | 300 | 55	6	1120	71	142	158.94	35.28
DT.P1	1	3600	16	3650	2	4	14.6	23.05
	2	200 | 3650 | 200	16	4350	2	4	17.4	27.48
	3	150 | 300 | 55	6	1120	20	39	44	10.45

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
DT.P2	1	1700	14	1700	2	4	6.8	8.2
	2	200 | 1700 | 200	16	1900	2	4	8.2	9.9
	3	150 | 200 | 55	6	820	7	14	12.5	3.3
DT.P3	1	3550	16	3550	2	4	14.2	22.41
	2	200 | 3600 | 200	16	4350	2	4	17	26.83
	3	150 | 300 | 55	6	1120	24	48	53.76	11.93
DT.P4	1	7225	16	7225	2	4	28.9	34.03
	2	200 | 7225 | 200	16	7625	2	4	30.5	36.08
	3	150 | 300 | 55	6	820	48	96	78.72	11.41
DT.P5	1	3050	14	3050	2	4	12.2	14.74
	2	200 | 3000 | 200	14	3400	2	4	13.6	16.43
	3	150 | 200 | 55	6	820	21	42	34.44	7.56
DT.P6	1	550	14	550	2	8	4.4	5.3
	2	200 | 550 | 200	14	950	2	8	7.6	9.2
	3	150 | 300 | 55	6	820	5	20	16.4	3.5
DM.1	1	3550	16	3550	2	11	55.6	87.81
	2	200 | 3550 | 200	16	4050	2	11	49.8	78.7
	3	150 | 200 | 55	6	820	24	144	132.3	30.4
DM.2	1	6000	16	6000	2	12	72.0	114.58
	2	200 | 6000 | 200	16	6650	2	12	78.4	124.1
	3	150 | 200 | 55	6	820	41	246	226.3	50.2
DM.3	1	10000	16	10000	2	4	40.2	63.4
	2	250 | 10000 | 250	16	10650	2	4	42.1	66.5
	3	150 | 200 | 55	6	820	98	196	120.1	37.8
DCT	1	5800	16	5800	2	2	114.8	70.6
	2	35 | 110 | 35	6	220	373	373	820.7	22.4
DCT1	1	3800	16	3800	2	2	7.6	4.7
	2	35 | 110 | 35	6	270	26	26	7.0	1.6
	0	0 0 0	0	0	0	0	0	0

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

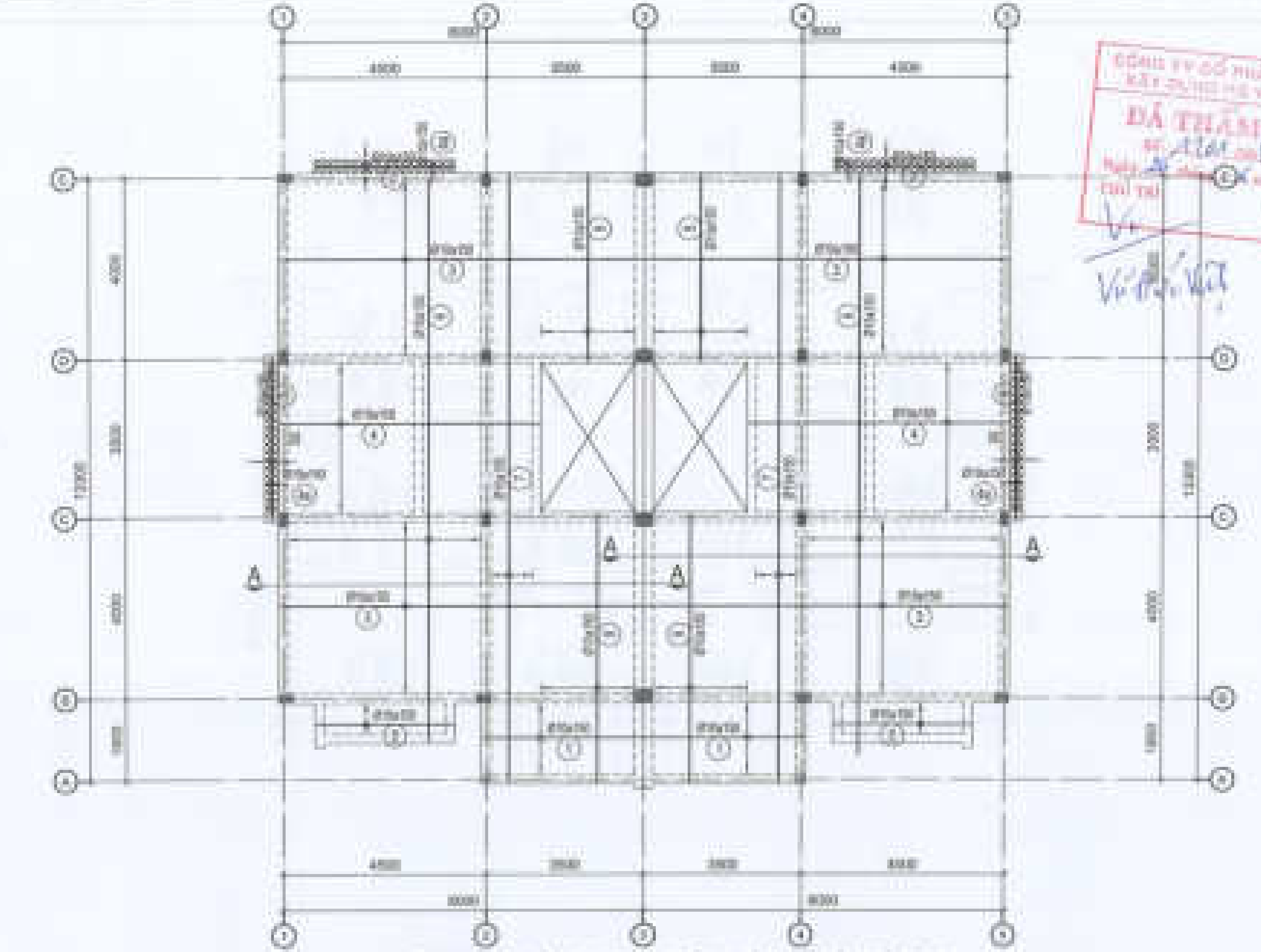
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15AM8

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

THỐNG KÊ THÉP DẦM

XC-16



MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP DƯỚI TẦNG 2

Dw name Scale 1/100

MẶT CẮT A-A

Dw name Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ... VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

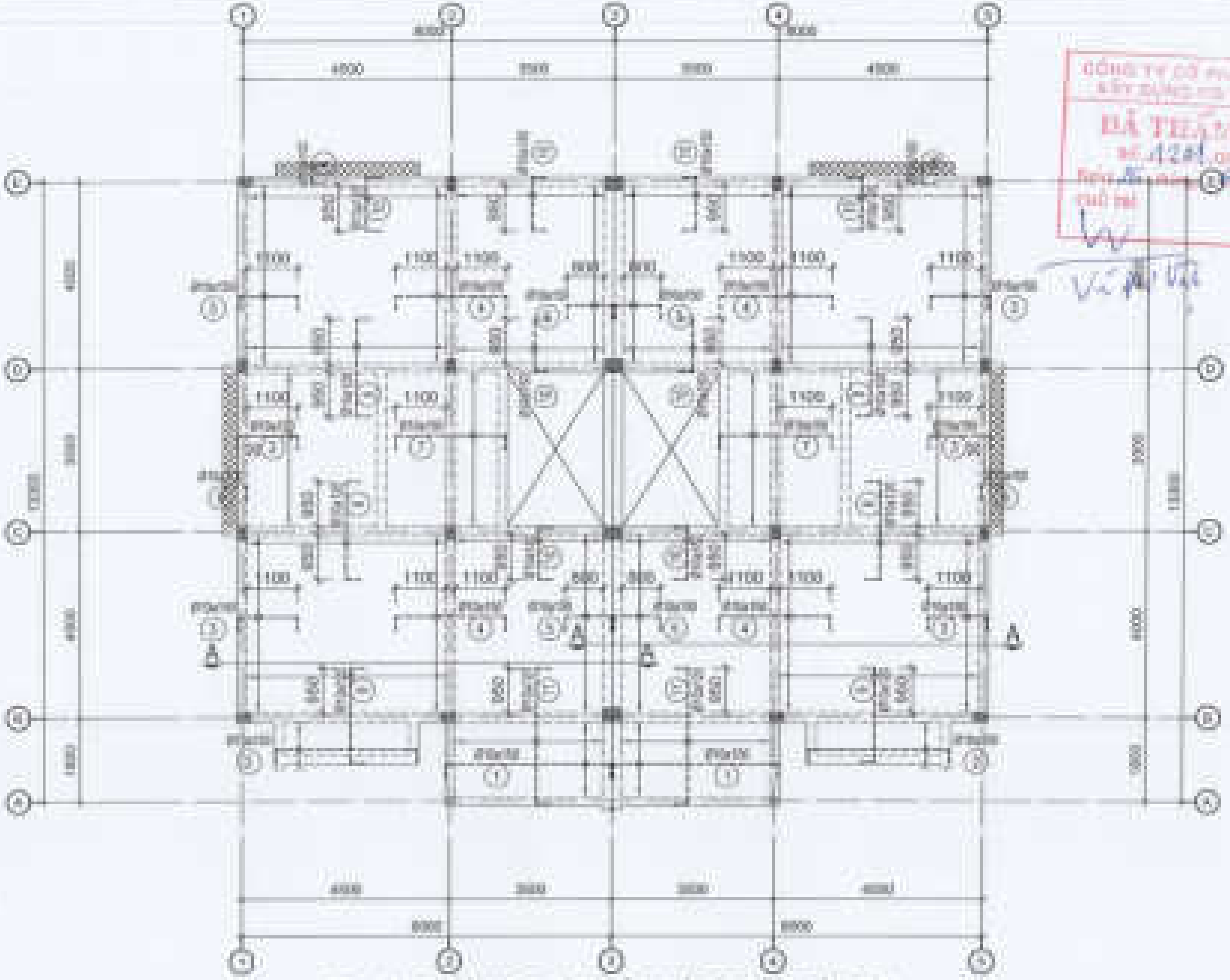
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT06 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP DƯỚI TẦNG 2



MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP TRÊN TẦNG 2

Dw name Scale 1/100

MẶT CẮT A-A

Dw name Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ... VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

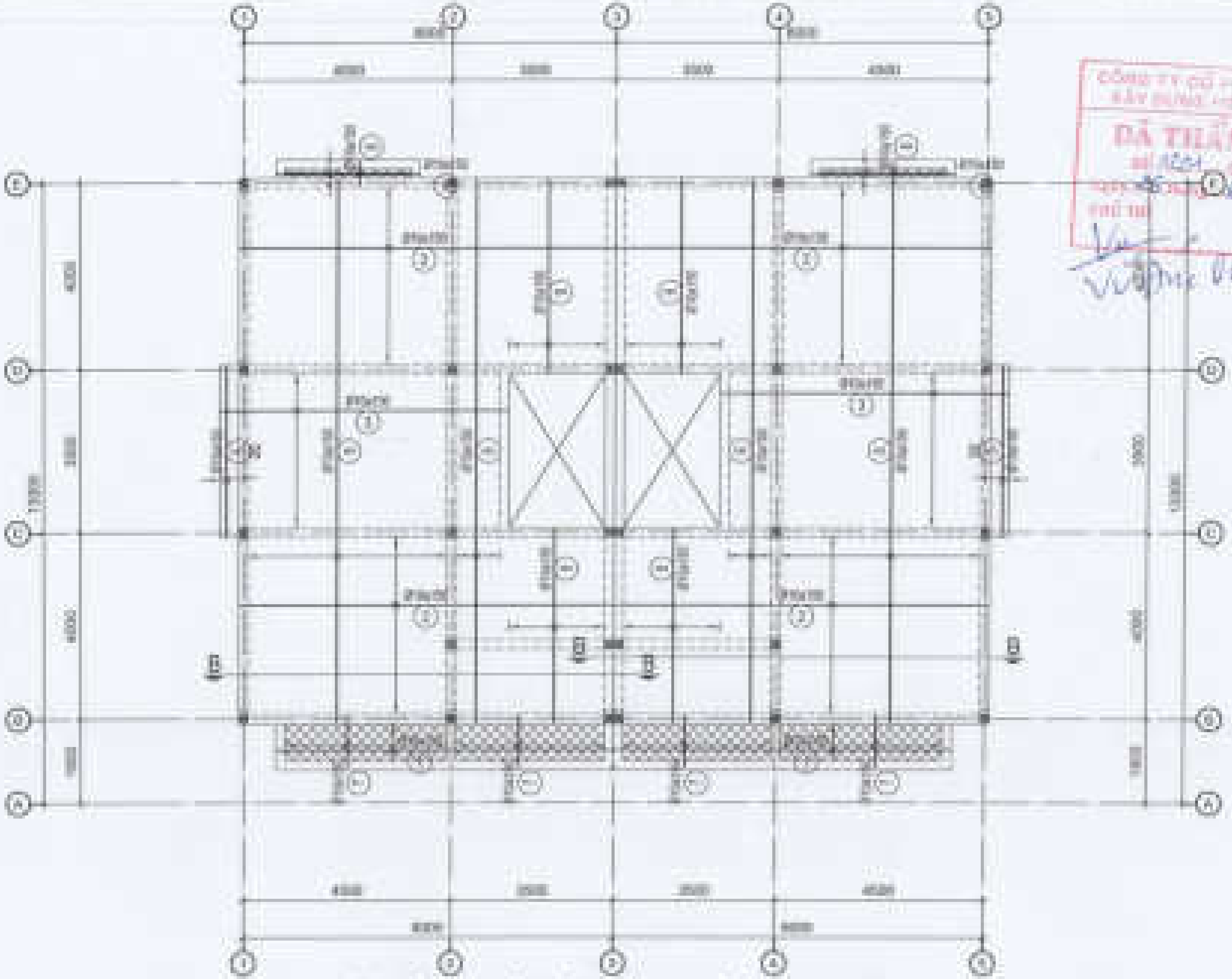
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A88

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

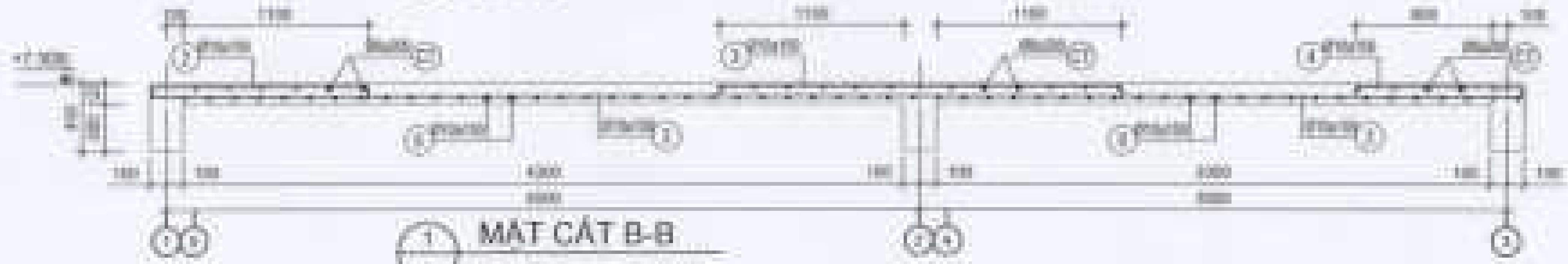
Technical design

MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP TRÊN TẦNG 2



MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP DƯỚI TẦNG TUM

Dw name Scale 1/100



MẶT CẮT B-B

Dw name Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ... VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

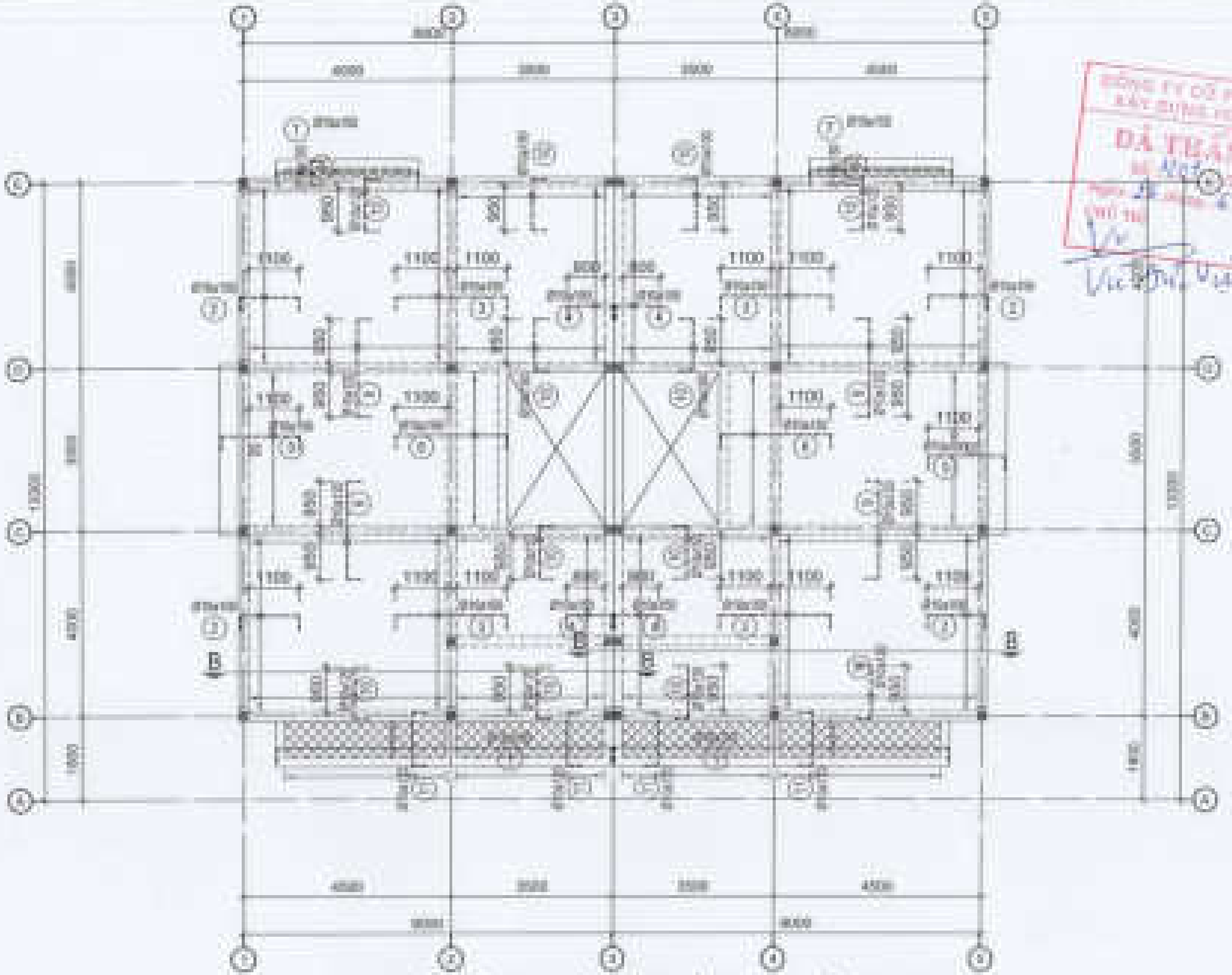
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP DƯỚI TẦNG TUM



MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP TRÊN TẦNG TUM

Dw name   Scale 1/100

MẶT CẮT B-B

Dw name   Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

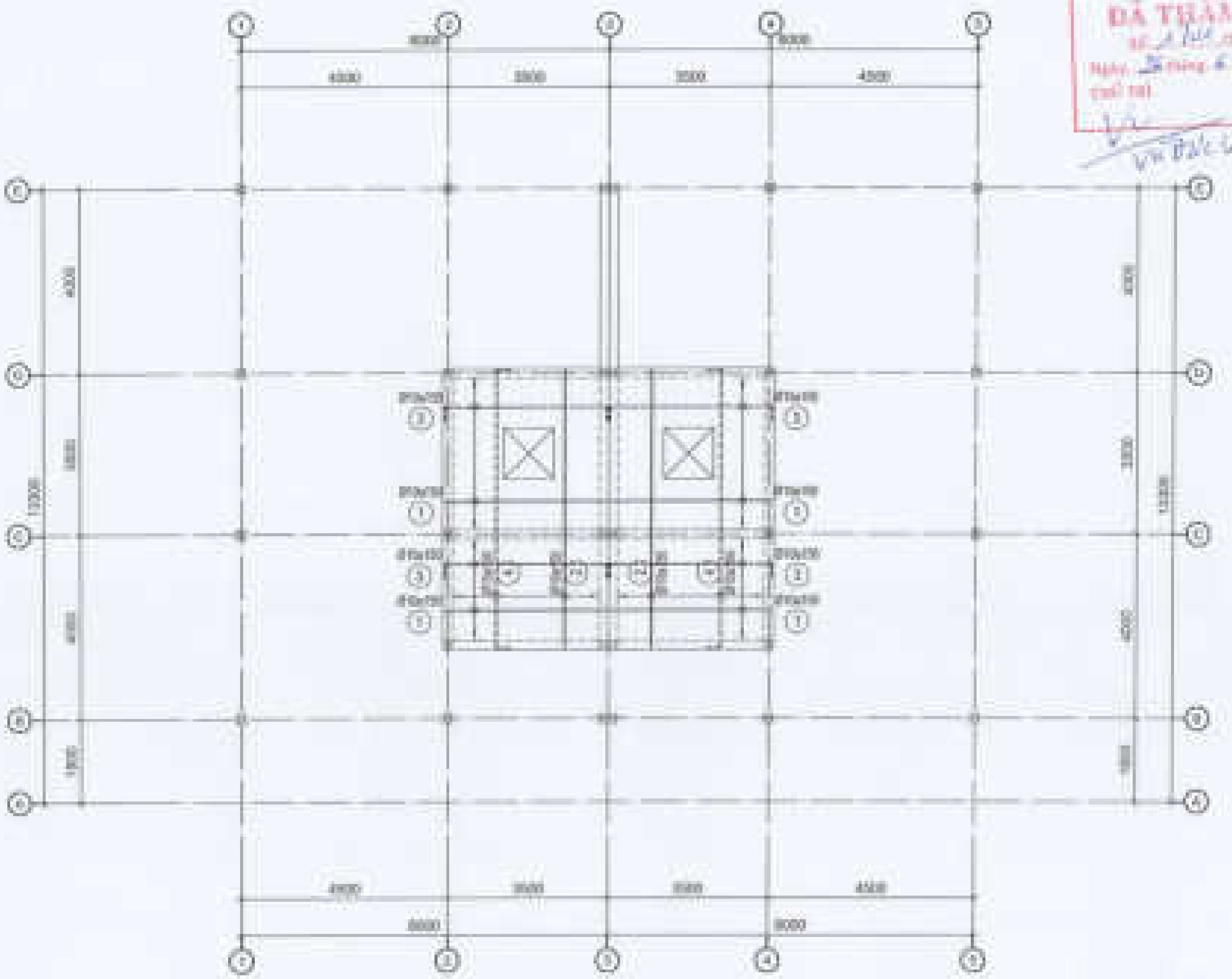
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP TRÊN TẦNG TUM



MẶT BẰNG THÉP SÀN TẦNG MÁI

Dw name Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ... VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG THÉP SÀN TẦNG MÁI

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
SÀN TẦNG 2 - LỚP DƯỚI SL-1	1	2000	10	2100	24	24	50.4	32.7
	2	3000	10	3000	19	19	57.1	34.8
	3	8000	10	8000	104	104	838.2	518.8
	4	5700	10	5700	46	46	265.8	163.6
	4a	400	10	400	98	98	40.3	25.0
	5	3600	10	3600	6	6	22.0	13.6
	6	11950	10	11950	65	65	777.4	479.4
	7	13800	10	13800	14	14	194.0	119.8
	8	4100	10	4100	32	32	129.6	78.8
	9	5600	10	5600	30	30	178.6	110.3
SÀN TẦNG 2 - LỚP TRÊN SL-1	1	80 ⌐ 2500 ¬ 80	10	2720	24	24	65.3	55.6
	2	80 ⌐ 3000 ¬ 80	10	3270	19	19	58.8	32.7
	3	80 ⌐ 1300 ¬ 80	10	1440	150	150	216	133.2
	4	80 ⌐ 2400 ¬ 80	10	2560	104	104	266.2	164.1
	5	80 ⌐ 980 ¬ 80	10	1140	104	104	118.6	73.1
	6	80 ⌐ 460 ¬ 80	10	620	132	132	81.8	50.5
	7	80 ⌐ 2400 ¬ 80	10	2560	46	46	117.8	72.6
	8	80 ⌐ 2100 ¬ 80	10	2260	148	148	334.5	206.2
	9	80 ⌐ 2030 ¬ 80	10	2190	46	46	100.7	64.8
	10	80 ⌐ 1130 ¬ 80	10	1290	268	268	345.7	213.1
	11	80 ⌐ 3500 ¬ 80	10	3540	30	30	106.4	113.2
	CT	10000	6	10000	2	2	200	44.4
	N	[illegible]	10	460	200	200	92	56.7

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
SÀN TẦNG 3 - LỚP DƯỚI SL-1	1	7200	10	7200	12	12	87.1	53.7
	2	8000	10	8000	104	104	838.2	518.8
	3	6100	10	6100	46	46	284.3	175.3
	4	3000	10	3000	2	2	6.1	3.8
	5	3600	10	3600	6	6	22.0	13.6
	6	11900	10	11900	74	74	882.6	553.0
	7	1100	10	1100	92	92	108.7	66.8
	8	580	10	580	38	38	22.2	13.1
	9	4100	10	4100	60	60	246.6	152.0
SÀN TẦNG 3 - LỚP TRÊN SL-1	1	80 ⌐ 7200 ¬ 80	10	7320	18	18	133.6	82.3
	2	80 ⌐ 1300 ¬ 80	10	1440	104	104	149.8	92.3
	3	80 ⌐ 2400 ¬ 80	10	2560	104	104	266.2	164.1
	4	80 ⌐ 980 ¬ 80	10	1140	104	104	118.6	73.1
	5	80 ⌐ 1800 ¬ 80	10	1960	46	46	89.6	52.3
	6	80 ⌐ 2400 ¬ 80	10	2560	46	46	117.8	72.6
	7	80 ⌐ 3000 ¬ 80	10	3220	2	2	6.4	4.0
	8	80 ⌐ 560 ¬ 80	10	720	40	40	28.8	17.7
	9	80 ⌐ 2130 ¬ 80	10	2290	146	146	334.3	206.2
	10	80 ⌐ 1130 ¬ 80	10	1290	320	320	404.4	250.2
	11	80 ⌐ 1160 ¬ 80	10	1320	116	116	153.1	94.4
	CT	10000	6	10000	2	2	200	44.4
	N	[illegible]	10	460	200	200	92	56.7

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

THỐNG KÊ THÉP SÀN

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
SÀN TẦNG MÁI SL 1	1	3900	10	3900	76	76	277.7	171.2
	2	6000	10	6000	44	44	255.5	164.4
	3	80 ⌐ 3500 ¬ 80	10	3720	76	76	266.2	178.6
	4	80 ⌐ 6000 ¬ 80	10	6220	44	44	273.7	168.7
	5	[illegible]	10	[illegible]	150	150	[illegible]	26.26

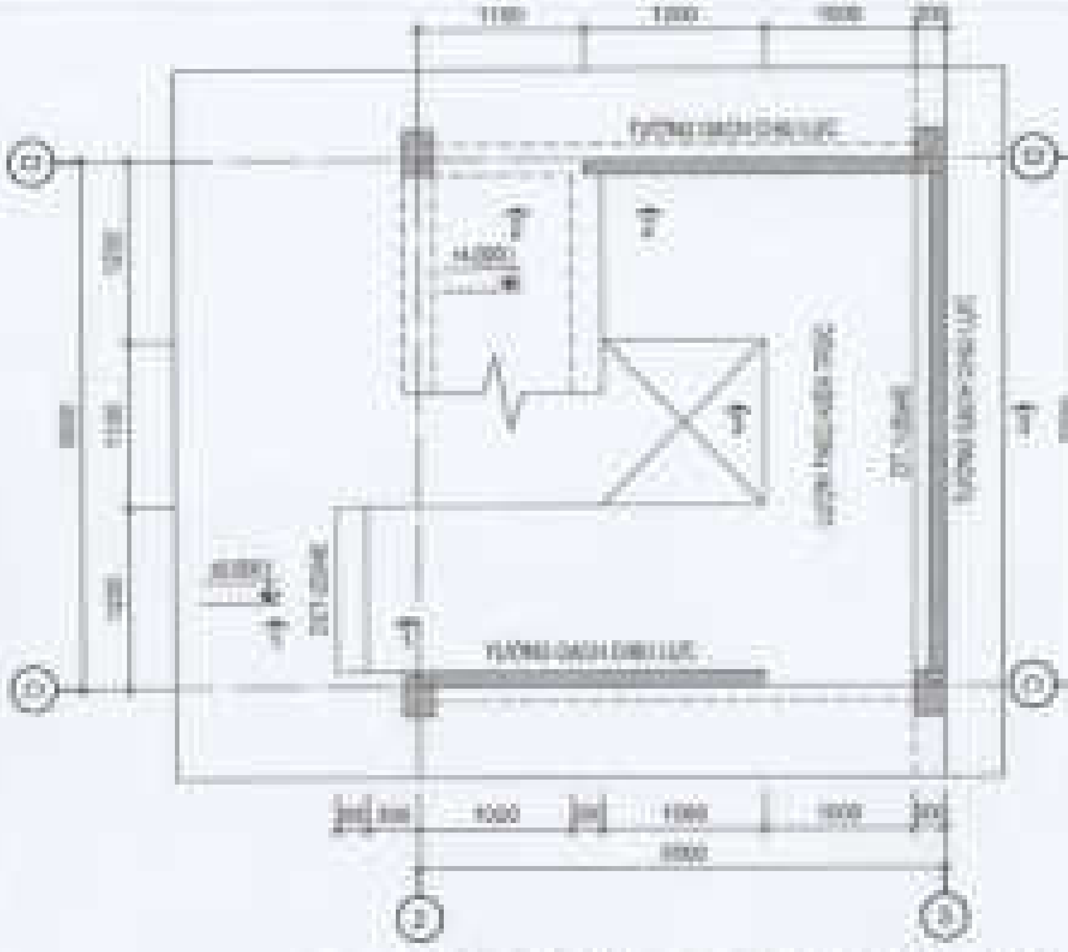
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A&B

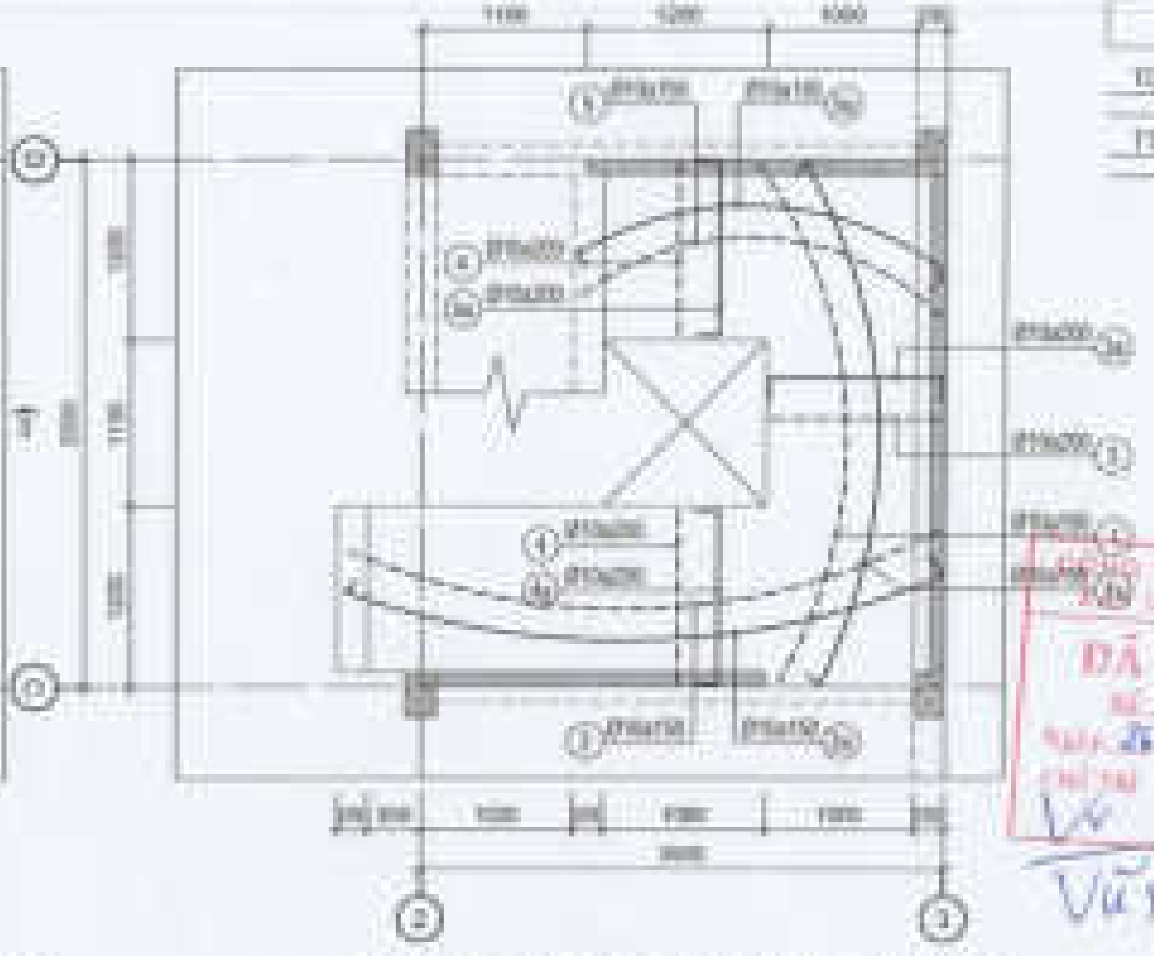
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

THỐNG KÊ THÉP SÀN



MẶT BẰNG KẾT CẤU THANG BỘ

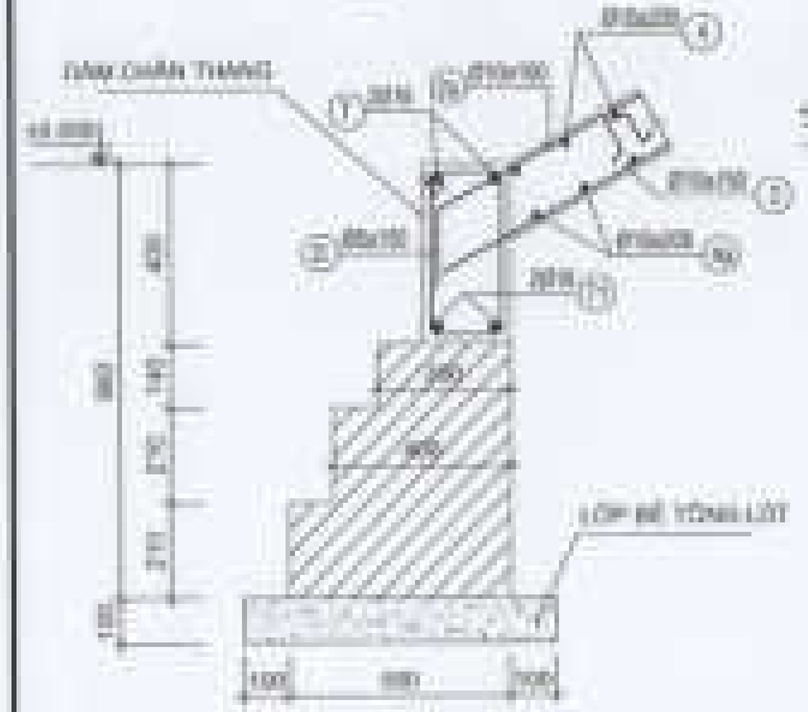
TẦNG 1 LÊN TẦNG 2 Scale 1/50



MẶT BẰNG THÉP THANG BỘ

TẦNG 1 LÊN TẦNG 2 Scale 1/50

BẢN THANG DÀY 150MM
CỐT TẦNG DƯỚI
CỐT TẦNG TRÊN



MẶT CẮT 1-1

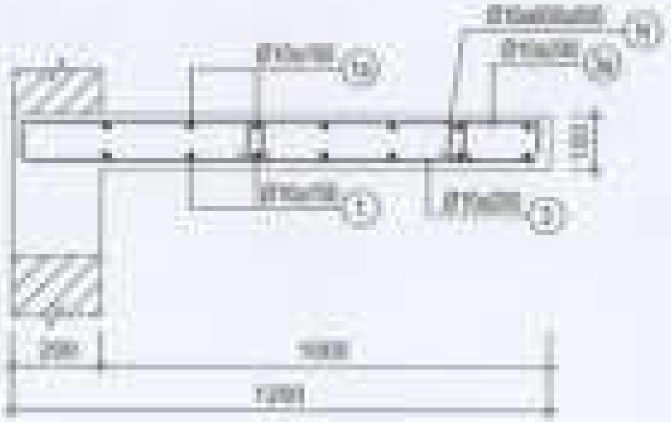
Scale -

DCT-20X40

(SỐ LƯỢNG: 01; CHIỀU DÀI: 1100MM)

MẶT CẮT 2-2

Scale -



MẶT CẮT 3-3

Scale -

DẦM DT 20x40

(SL= 01, L= 5.5m)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

Vũ Đức Việt

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15AAB

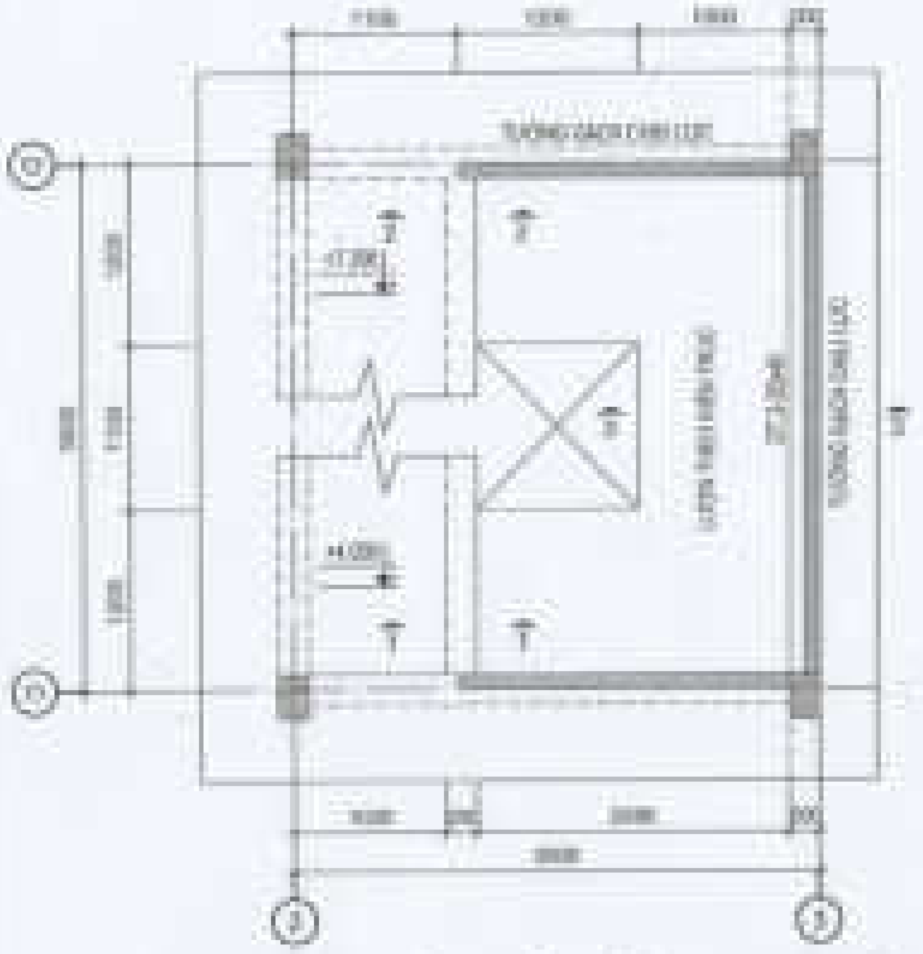
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT THANG BỘ TẦNG 1

BẢN THANG DÀY 100MM

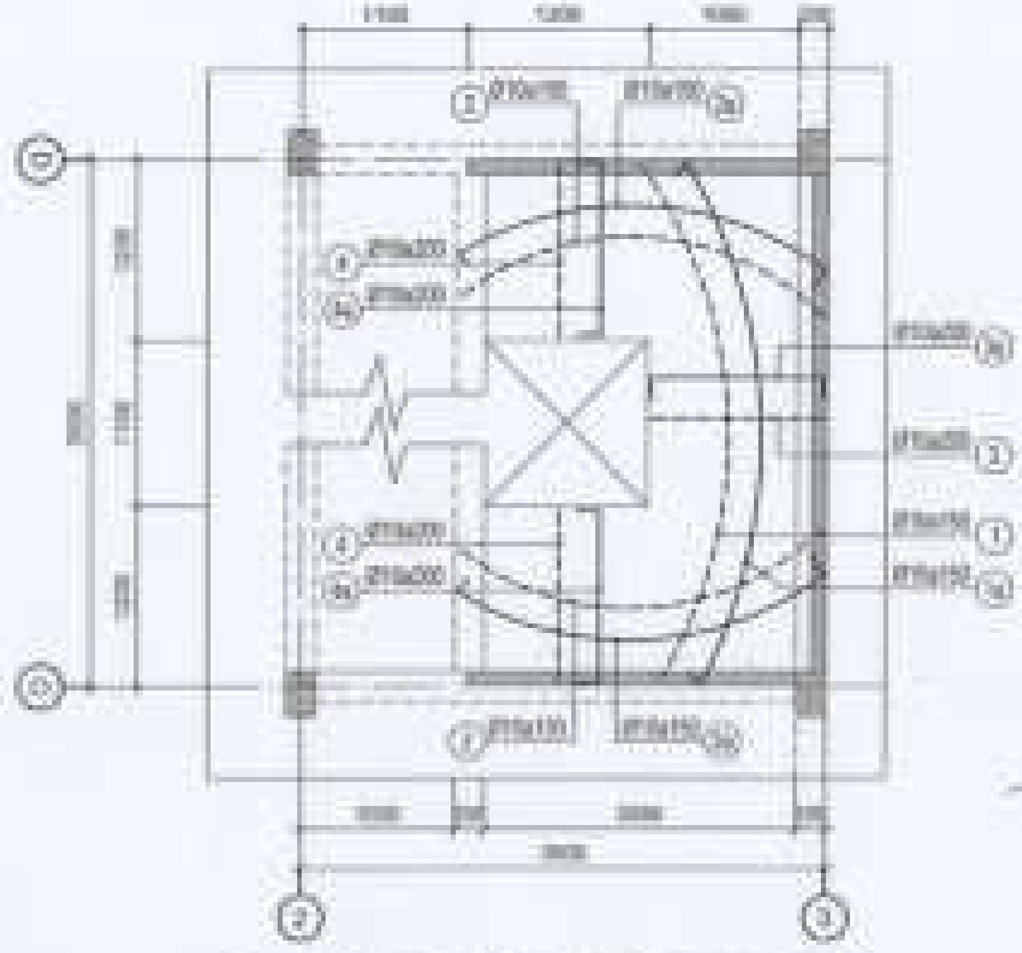
CỐT TẦNG DƯỚI

CỐT TẦNG TRÊN



MẶT BẰNG KẾT CẤU THANG BỘ

TẦNG 2 LÊN TẦNG TUM — Scale 1/50



MẶT BẰNG THÉP THANG BỘ

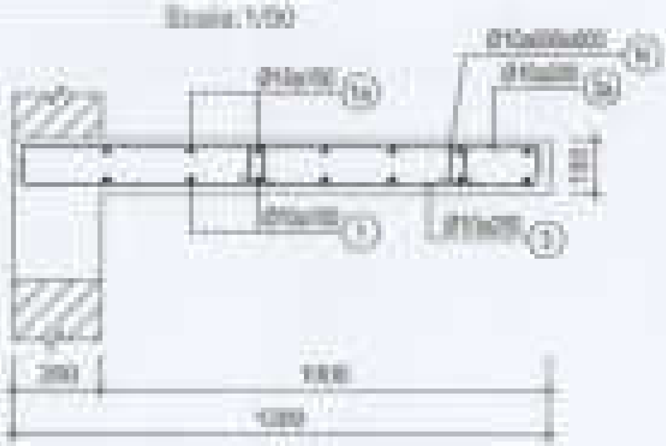
TẦNG 2 LÊN TẦNG TUM — Scale 1/50

MẶT CẮT 1-1

Scale -

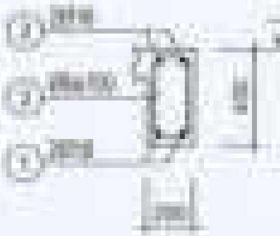
MẶT CẮT 2-2

Scale -



MẶT CẮT 3-3

Scale -



LUÔN THEO KIẾN TRÚC

DẦM DT 20x40

(SL = 01, L = 5.0m)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HUD VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trường

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15AAB

THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

CHI TIẾT THANG BỘ TẦNG 2

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
TẦNG 1 LÊN TẦNG 2	1	5530	10	5530	6	6	40.0	25.2
	1a	100 / 5330 / 100	10	5330	6	6	43.4	26.1
	2	3570	10	3570	6	6	28.4	18.7
	2a	100 / 3570 / 100	10	3670	6	6	31.8	19.7
	3	1150	10	1150	20	20	23.0	18.4
	3a	100 / 1150 / 100	10	1350	20	20	25.1	21.5
	4	1150	10	1150	46	46	53.2	28.5
	4a	100 / 1150 / 100	10	1350	46	46	54.6	33.0
	5	4840	10	5035	6	6	41.6	25.4
	5a	100 / 5035 / 100	10	5175	6	6	50.1	30.9
ĐT.1	1	3550	16	3660	2	2	15.5	17.2
	2	300 / 3550 / 300	16	5150	2	2	12.2	18.4
	3	100 / 350 / 90	6	1150	37	37	41.4	3.5
TẦNG 2 LÊN TẦNG TUM	1	4730	10	4730	6	6	38.1	23.6
	1a	100 / 4730 / 100	10	4890	6	6	39.6	24.6
	2	3250	10	3250	16	16	52	32.1
	2a	100 / 3250 / 100	10	3450	16	16	55.2	34.0
	3	1150	10	1150	20	20	27.6	17.5
	3a	100 / 1150 / 100	10	1350	24	24	32.5	20.0
	4	1150	10	1150	32	32	36.8	22.7
	4a	100 / 1150 / 100	10	1350	32	32	43.2	26.6
ĐT.2	1	3550	16	3660	2	2	18.6	17.5
	2	300 / 3550 / 300	16	5150	2	2	12.3	19.4
	3	100 / 350 / 90	6	1150	37	37	41.4	3.2
	TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG (kG): Ø ≤ 10: 481.5	Ø ≤ 18: 72.5	Ø > 18: 0					

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

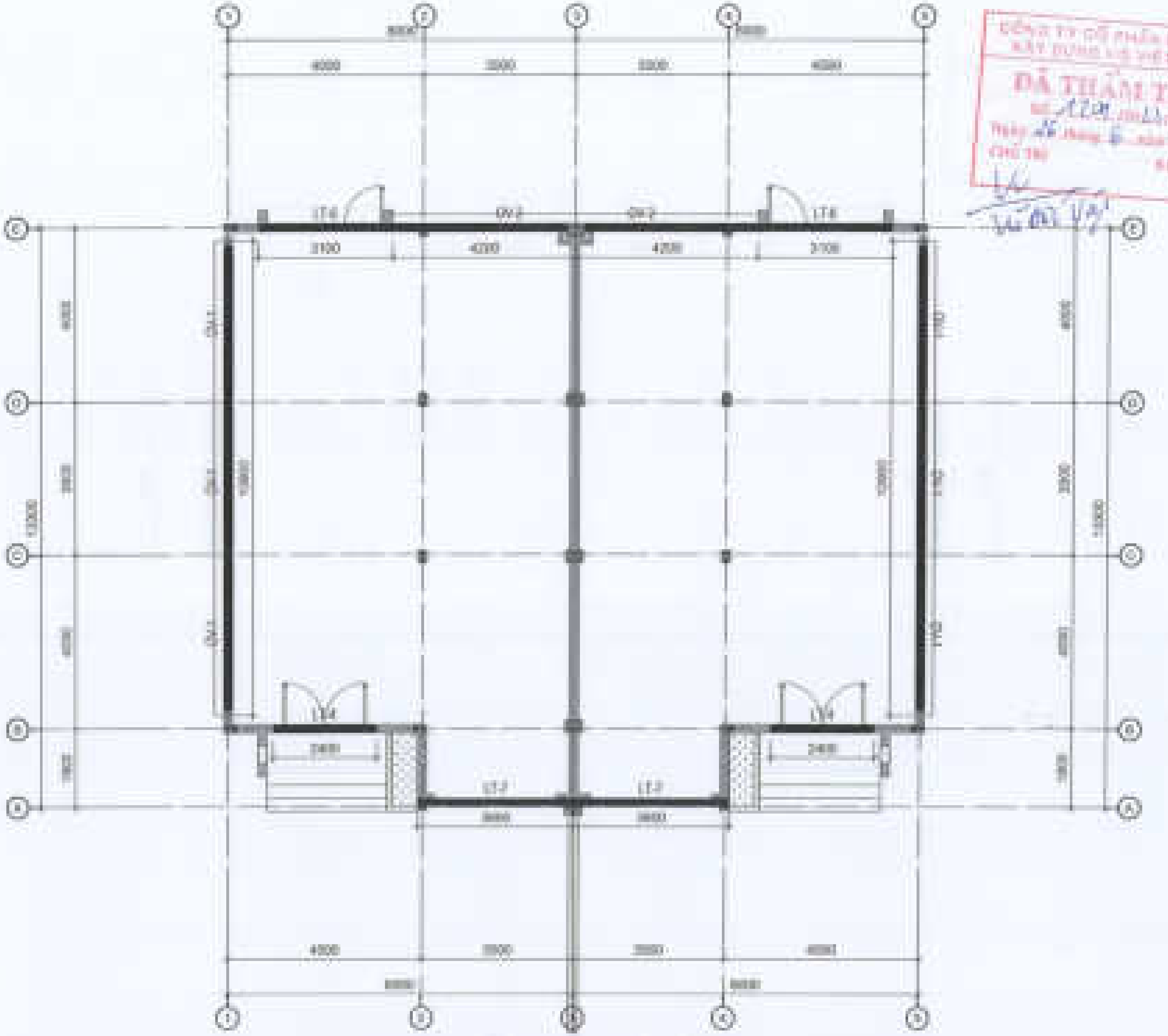
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-13A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

THỐNG KÊ THÉP THANG BỘ



MẶT BẰNG LANH TÔ TẦNG 1

Dw name — Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VS VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

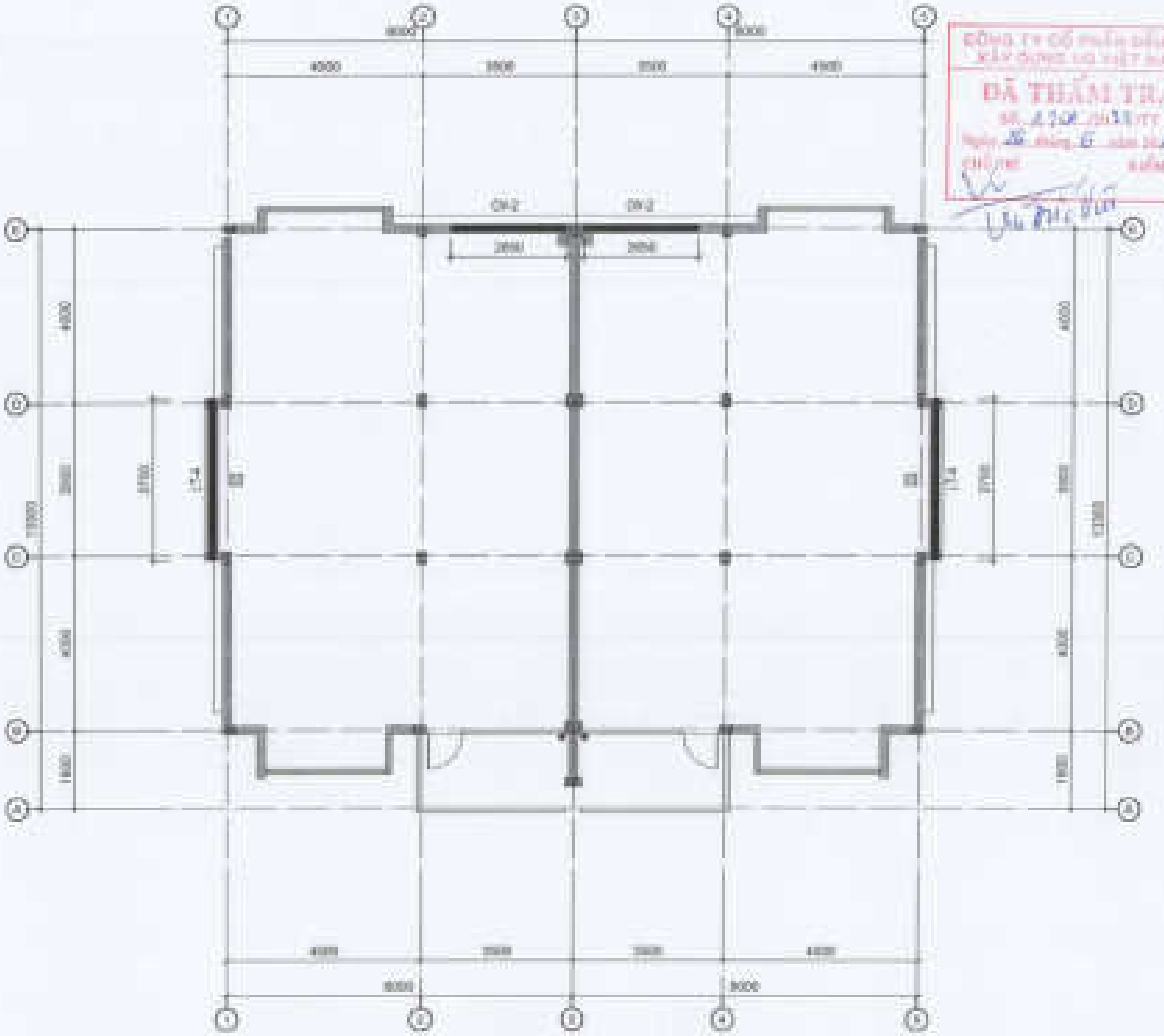
GIÁM ĐỐC

DK:Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG LANH TÔ TẦNG 1



MẶT BẰNG LANH TÔ TẦNG 2

Dw name Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LQ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Tường

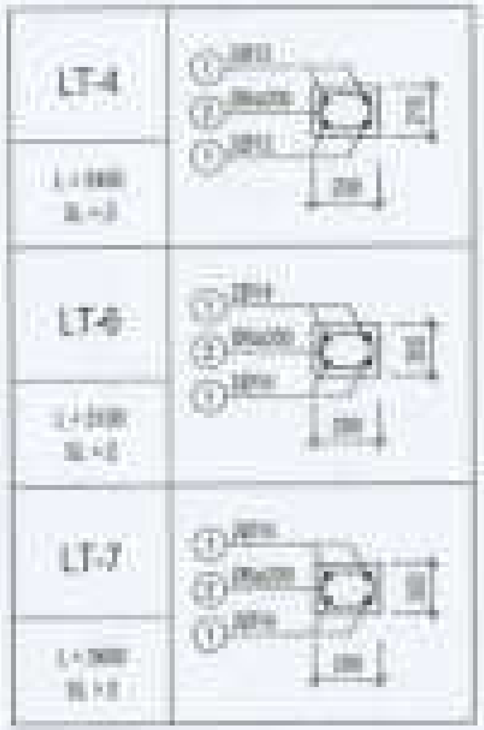
DK.Laud

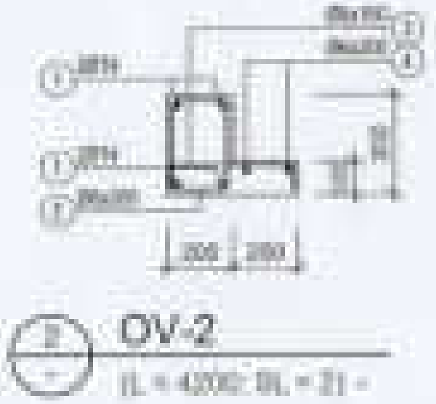
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG LANH TÔ TẦNG 2

CHI TIẾT LANH TÔ TẦNG 1





BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP TẦNG 1

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
LT-4	1	2075	12	2075	4	8	16.6	14.8
	2	170 / 180 / 50	6	860	15	29	30.4	4.6
LT-6	1	3075	14	3075	4	8	24.6	29.7
	2	170 / 270 / 50	6	860	17	38	33.3	7.5
LT-7	1	3575	14	3575	4	8	28.6	34.5
	2	170 / 270 / 50	6	860	18	38	32.2	8.3
OV-1	1	10875	14	10875	4	8	87.6	105.1
	2	170 / 270 / 50	6	860	55	110	107.8	23.8
	3	80 / 270 / 80	6	390	55	108	58.4	21.1
	4	50 / 10875 / 50	6	10975	1	2	21.9	4.9
OV-2	1	4175	14	4175	4	8	33.4	40.3
	2	170 / 270 / 50	6	860	22	44	43.1	9.8
	3	80 / 270 / 80	6	390	28	56	21.3	13.4
	4	50 / 4175 / 50	6	4275			8.6	1.9

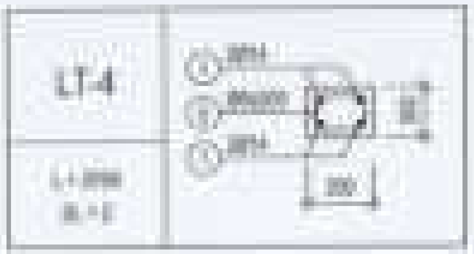
CÔNG TY CỔ PHẦN ...

ĐÃ THẨM TRA

Số: .../04 ...

Ngày 26 tháng 6 năm 2023

CHI TIẾT LANH TÔ TẦNG 2



BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP TẦNG 2

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
LT-4	1	3675	14	3675	4	4	14.70	17.74
	2	170 / 270 / 50	6	860	20	20	10.6	4.30
OV-2	1	4175	14	4175	4	8	33.4	40.3
	2	170 / 270 / 50	6	860	22	44	43.1	9.8
	3	80 / 270 / 80	6	390	26	52	21.2	12.4
	4	50 / 4175 / 50	6	4275	1	2	8.5	1.9

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

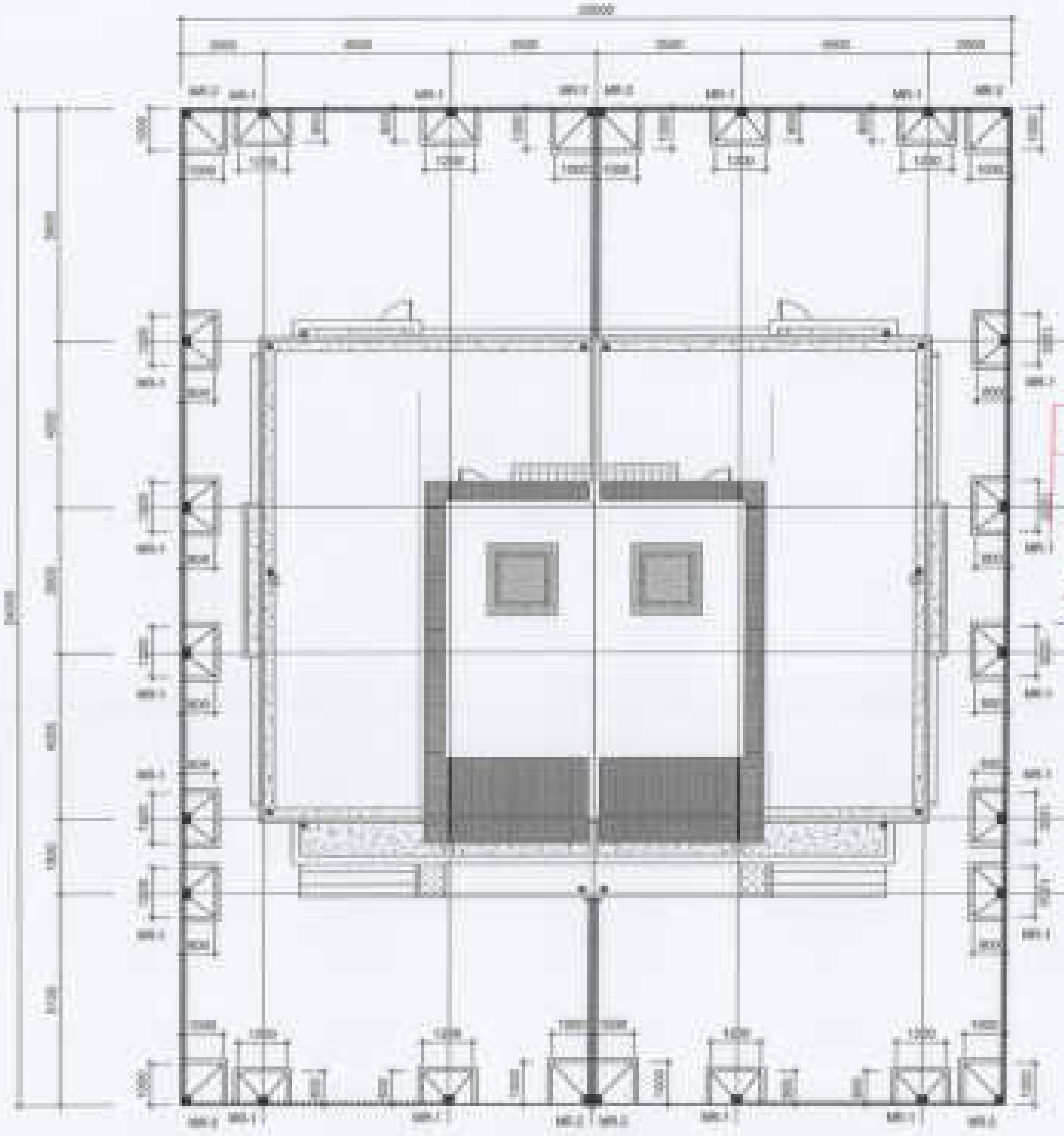
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT LANH TÔ



MẶT BẰNG MÓNG TƯỜNG RÀO

Scale 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ... VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

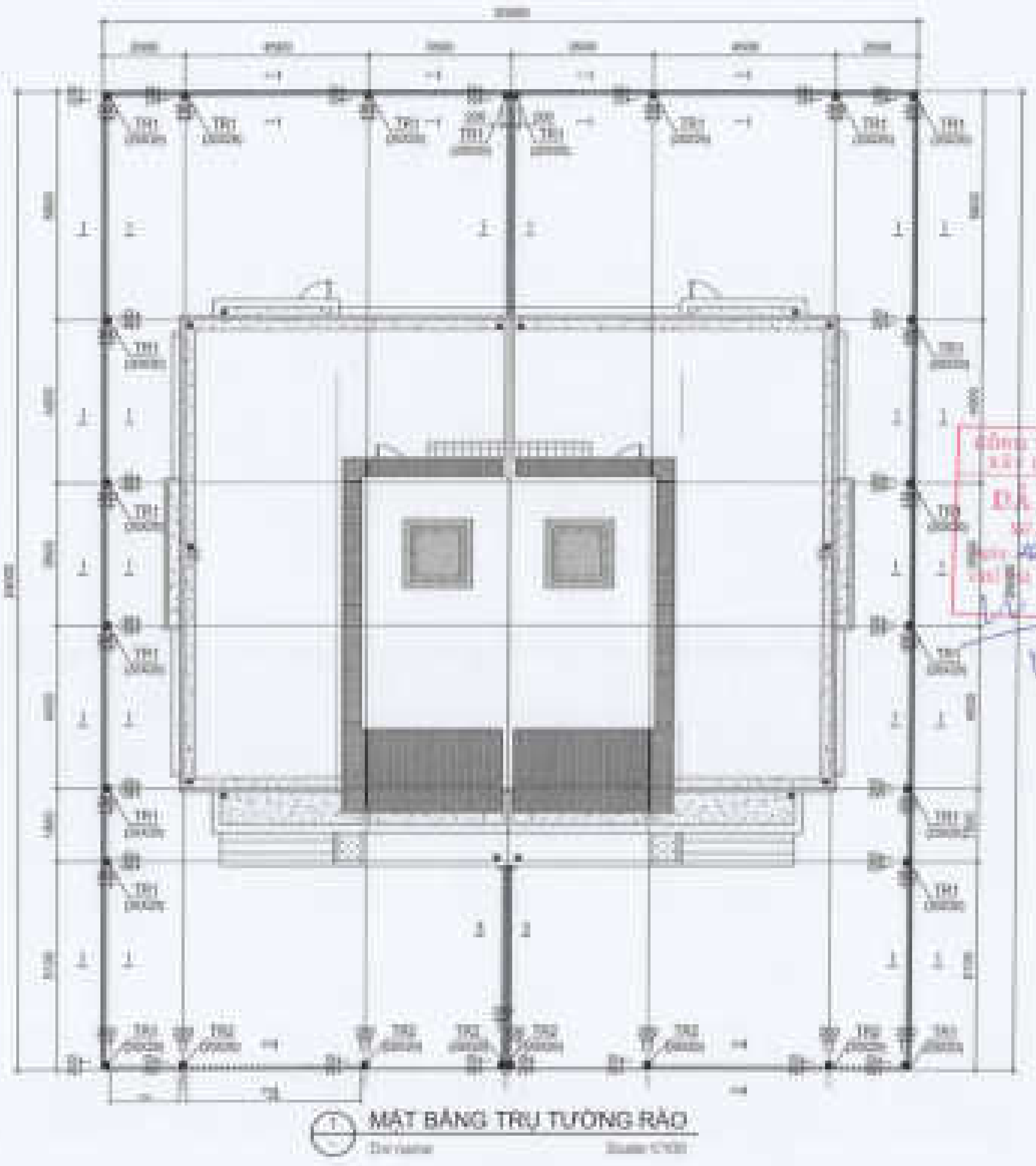
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A60

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG MÓNG TƯỜNG RÀO



MẶT BẰNG TRỤ TƯỜNG RÀO

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

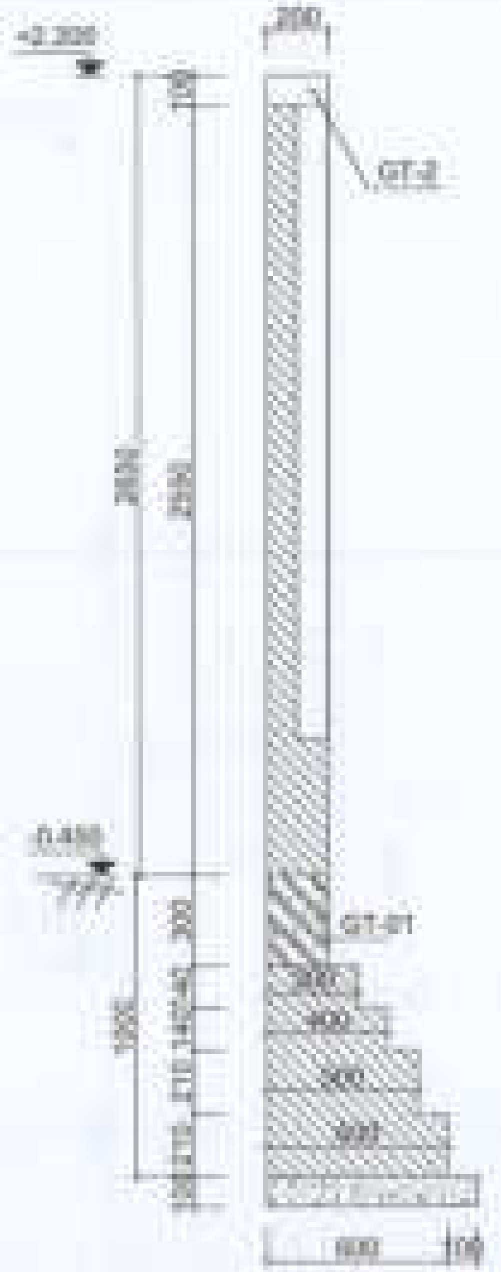
ĐÃ THẨM TRA

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-16AK8

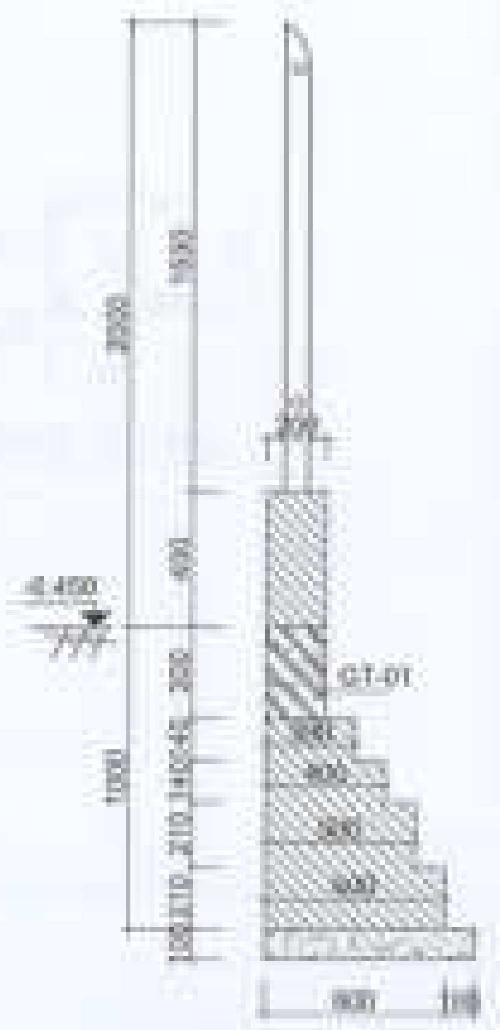
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

MẶT BẰNG TRỤ TƯỜNG RÀO



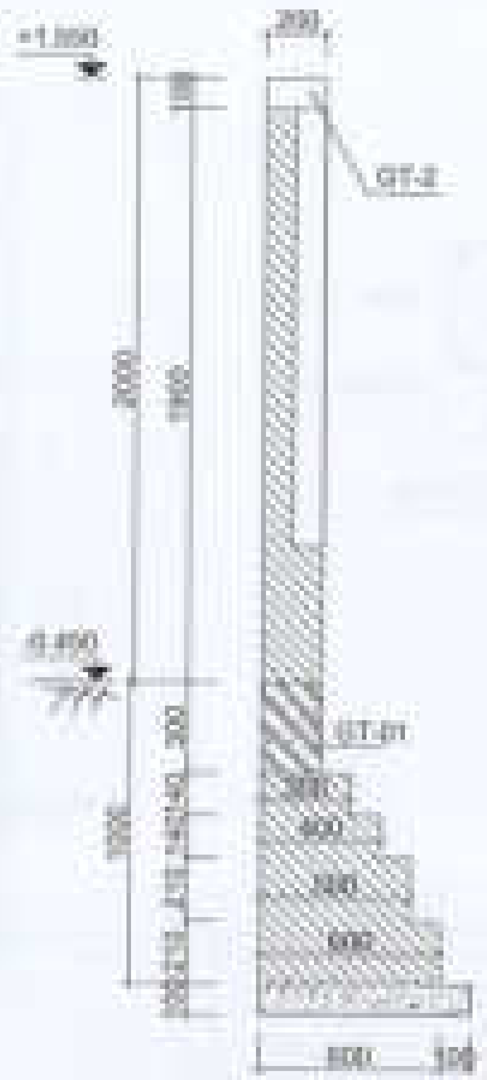
MẶT CẮT 1-1

(l=79000 mm) Scale: -



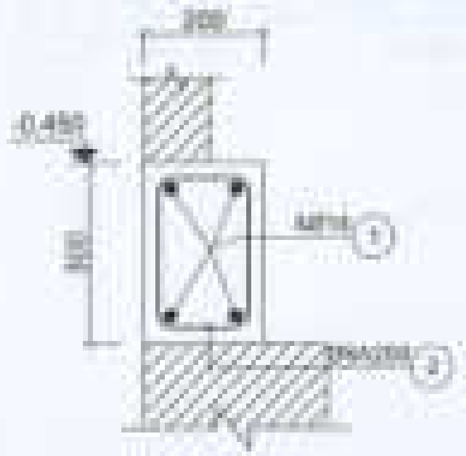
MẶT CẮT 2-2

(l=20000 mm) Scale: -



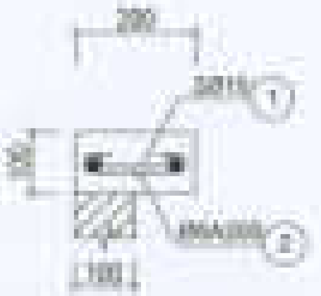
MẶT CẮT 3-3

(l=10200 mm) Scale: -



CHI TIẾT GT-1 (SL:01)

(l=109000 mm) Scale: -



CHI TIẾT GT-2 (SL:01)

(l=88200 mm) Scale: -

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

Vũ Đức Việt

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

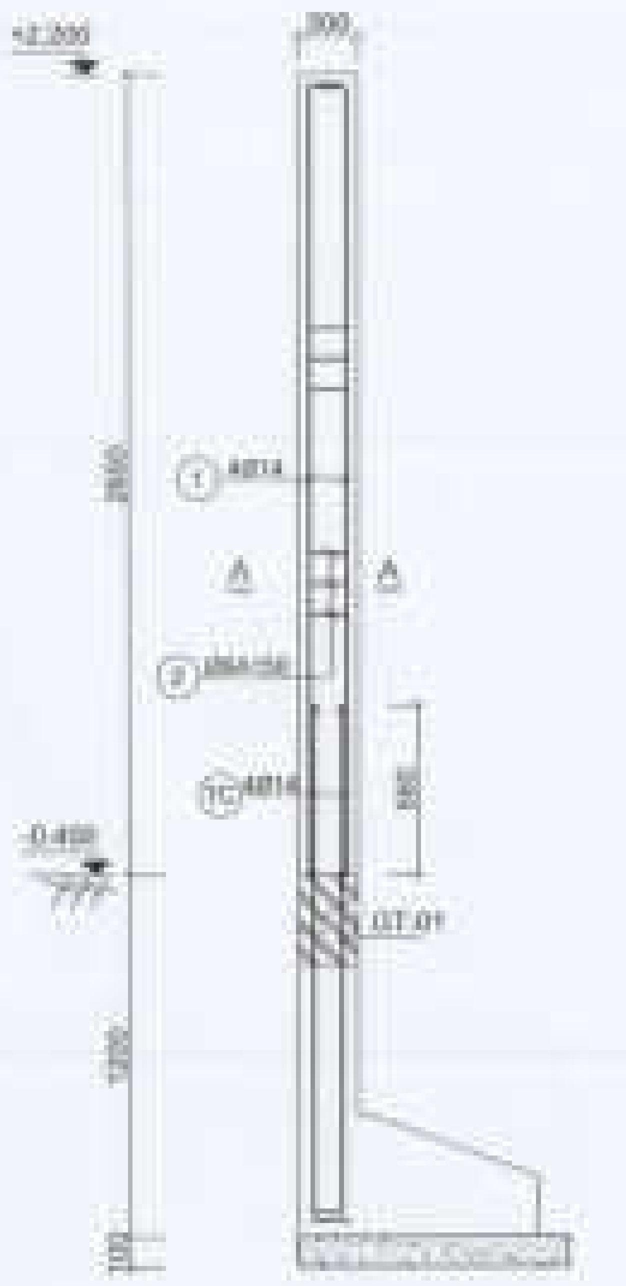
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

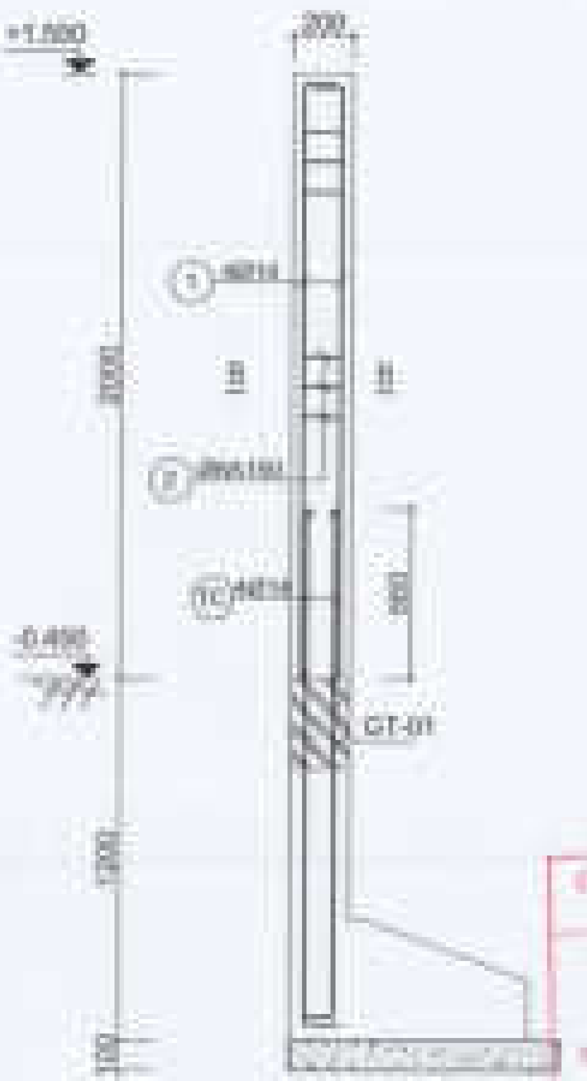
CHI TIẾT TRỤ, GIẰNG TƯỜNG



CHI TIẾT TRỤ TR1

(SL: 1/20) Scale: -

MẶT CẮT A-A



CHI TIẾT TRỤ TR2

(SL: 1/6) Scale: -

MẶT CẮT B-B

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HD VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

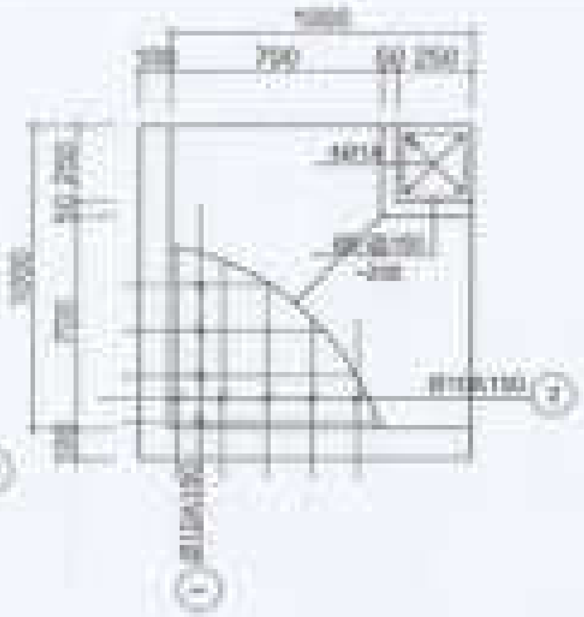
THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Technical design

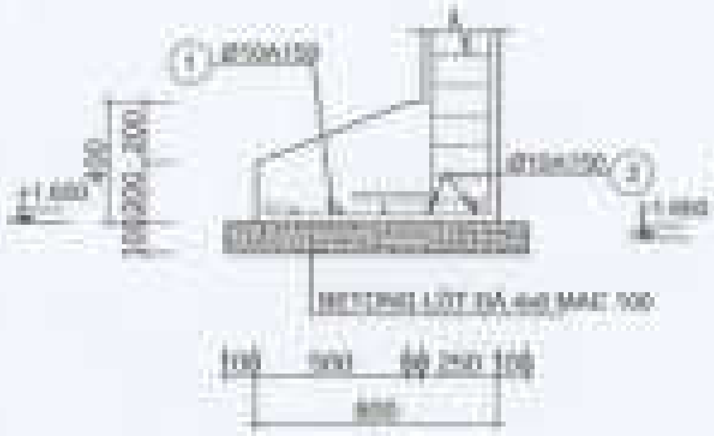
CHI TIẾT TRỤ, GIẰNG TƯỜNG

KC.32

MẶT BẰNG MÓNG MR1
SL=17 Scale: -



MẶT BẰNG MÓNG MR2
SL=08 Scale: -



MẶT CẮT NGANG MR1
Scale: -

MẶT CẮT NGANG MR2
Scale: -

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
					1 CK	T.BỘ		
TM1	1	150 / 3020	16	3170	4	80	253.6	[illegible]
	11	150 / 1730	16	1880	4	80	150.4	[illegible]
	2	150 / 150 / 50	8	720	18	360	259.2	[illegible]
TM2	1	150 / 2020	16	2170	4	24	[illegible]	[illegible]
	11	150 / 1730	14	1880	4	24	45.1	[illegible]
	2	150 / 150 / 50	8	720	18	108	77.8	[illegible]
DT-1	1	10850	14	11150	4	4	[illegible]	[illegible]
	2	150 / 250 / 50	6	920	347	347	[illegible]	[illegible]
DT-2	1	6870	16	6970	2	2	[illegible]	[illegible]
	2	50 / 150 / 50	6	250	447	447	111.8	[illegible]
MR1	1	700	10	700	9	180	[illegible]	[illegible]
	2	1150	10	1150	6	108	124.2	[illegible]
MR2	1	900	10	900	7	56	50.4	[illegible]
	2	900	10	900	7	56	50.4	[illegible]

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ... VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

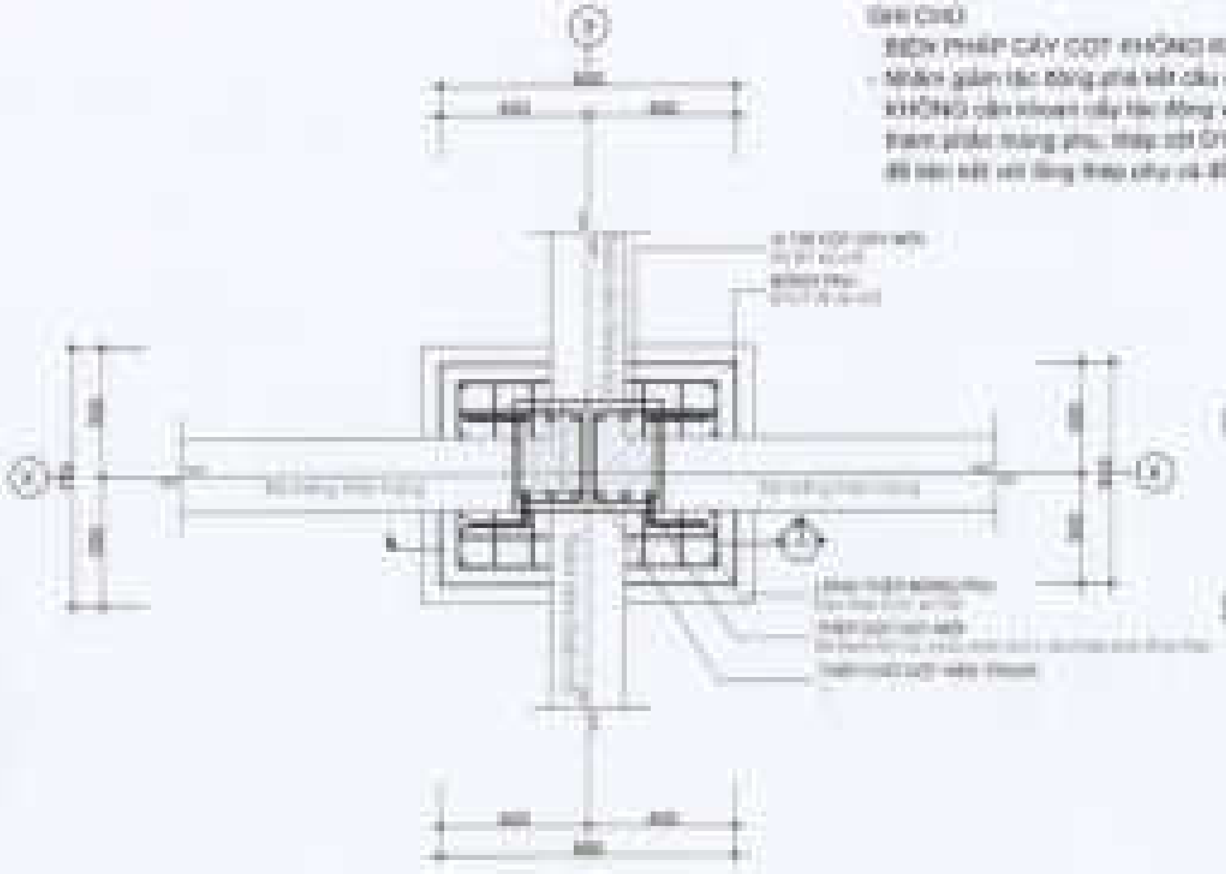
DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

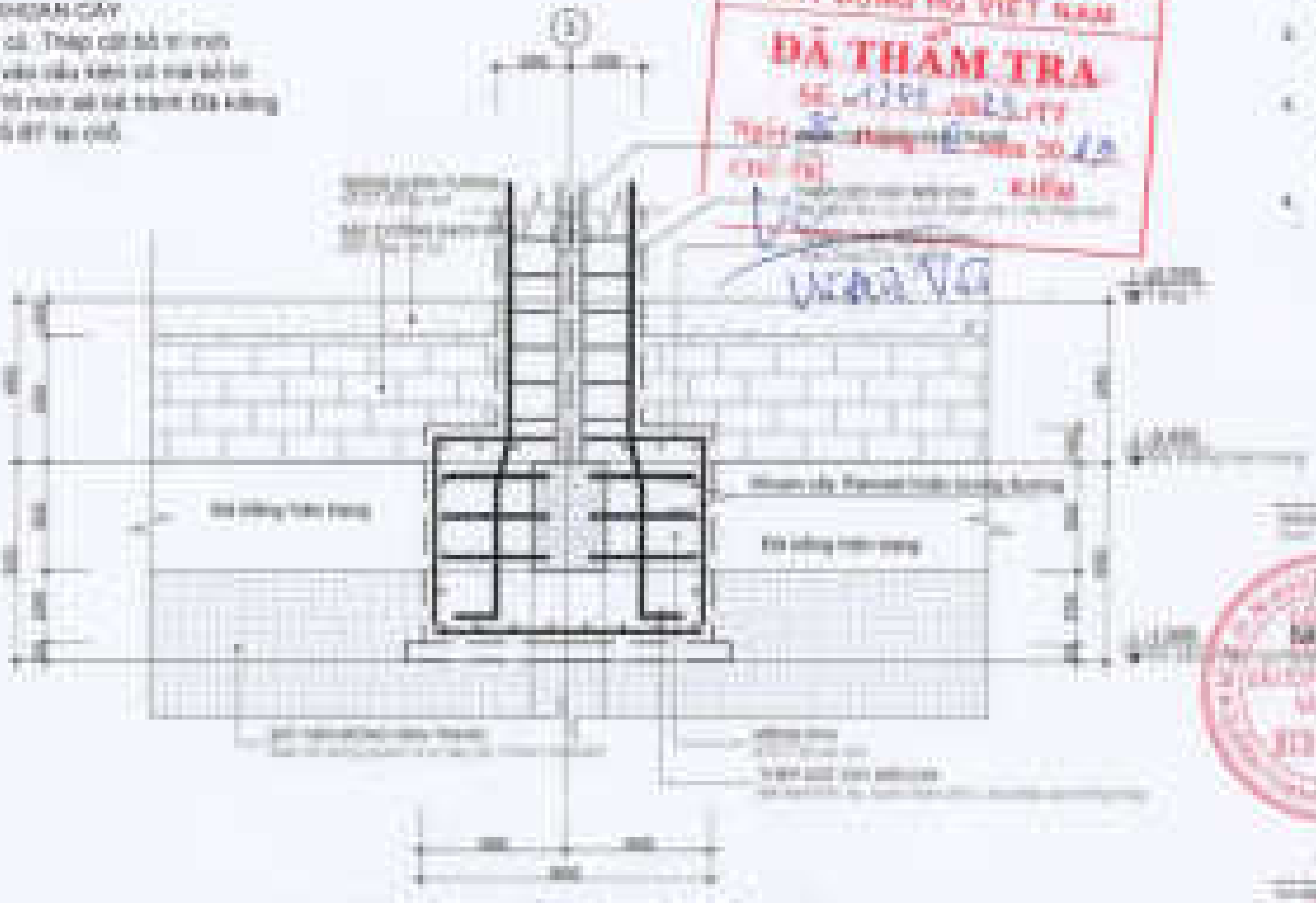
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT MÓNG

GHI CHÚ:
BIỆN PHÁP CẤY CỘT KHÔNG KHOAN CẤY
- Nhằm giảm tác động phá kết cấu cũ. Thép cột bổ trí mới KHÔNG cần khoan cấy tác động vào cấu kiện cũ mà bổ trí thành phần móng phụ, thép cột Chờ mới sẽ bổ trí thành Đà kiềng để liên kết với tầng thép phụ và đổ BT tại chỗ.



MẶT BẰNG CHI TIẾT BỐ TRÍ THÉP CẤY CỘT



MẶT CẮT 1- BỐ TRÍ THÉP CẤY CỘT

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 C.KIỆN	SỐ LƯỢNG T.SỐ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (kg)
	1	750	12	1800	8	32	22.5	56.07
	2	550	12	1600	8	40	64	56.83
	3	750	12	750	8	32	22.5	19.98
	4	550	12	550	8	40	22	19.53
	Đai	370	12	370	60	300	111	98.55
	Cấy 1	800	16	800	2	2	1.6	2.53
	Cấy 2	1540	16	1540	2	2	3.08	4.86
	Cấy 1	800	16	800	2	8	6.4	10.10
	Cấy 2	1620	16	1620	2	8	13.12	20.71
	1	1100	16	1400	1	4	5.76	8.80
	2	1900	16	2000	1	4	8.32	14.08

- Trọng lượng thép có đường kính Φ12 = 245.93 kg. Chiều dài = 277 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ16 = 62 kg. Chiều dài = 39.28 mét

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HG VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC
Trần Quang Trung

DK.Laud

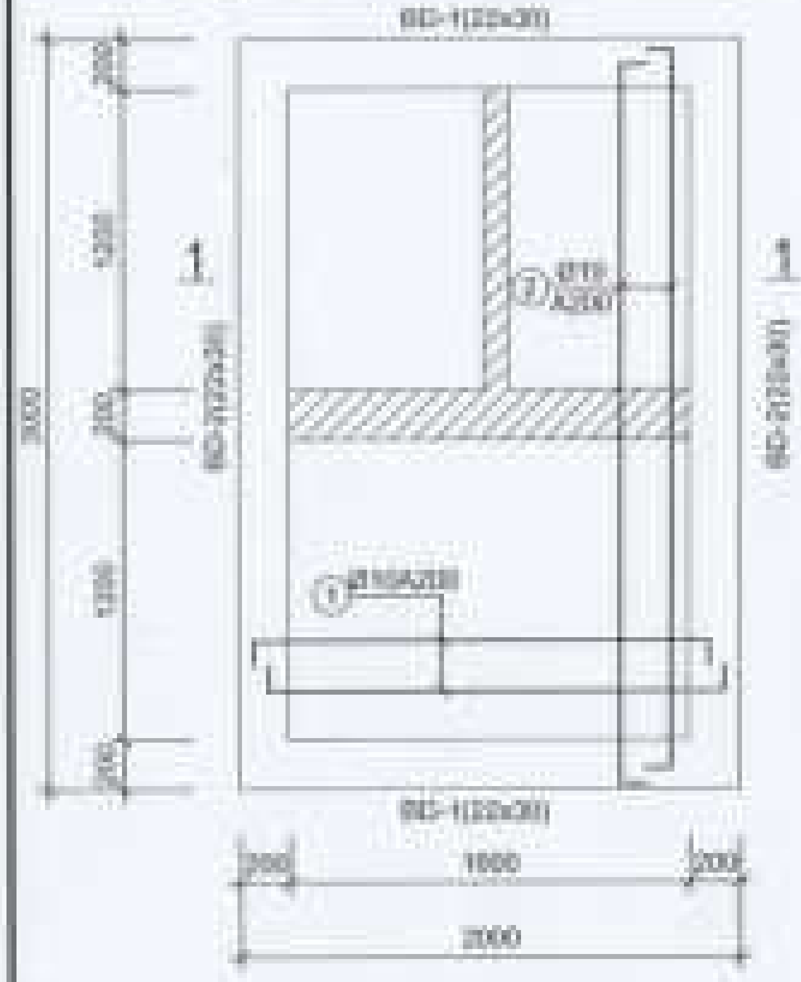
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical Design

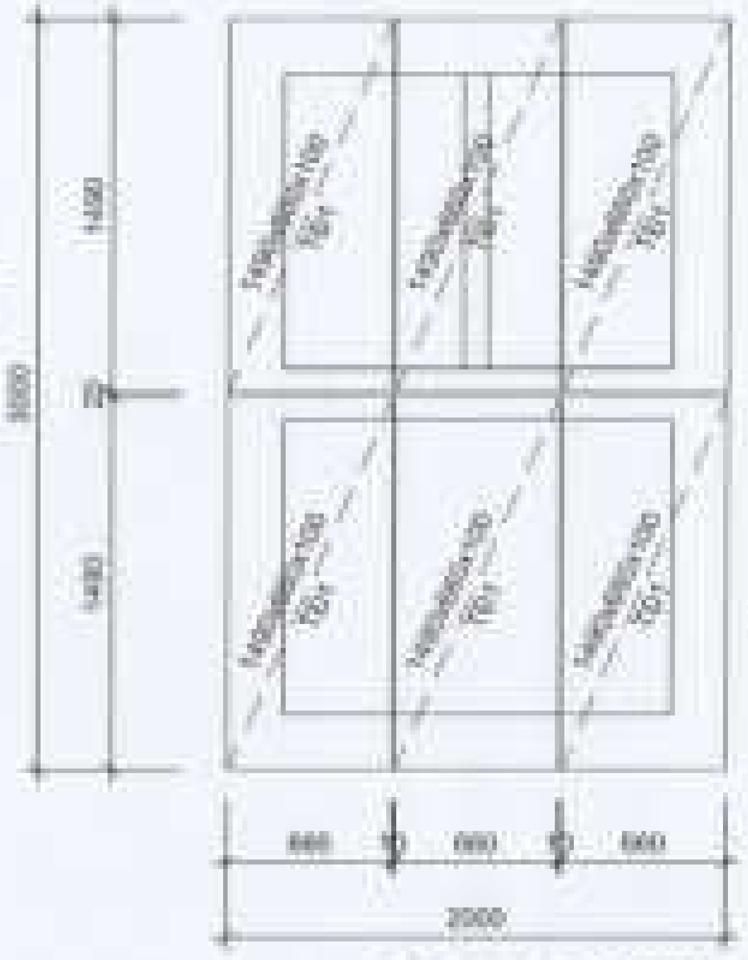
BIỆN PHÁP KHOAN CẤY MÓNG

KC-04

MẶT BẰNG ĐÁY BỂ PHỐT

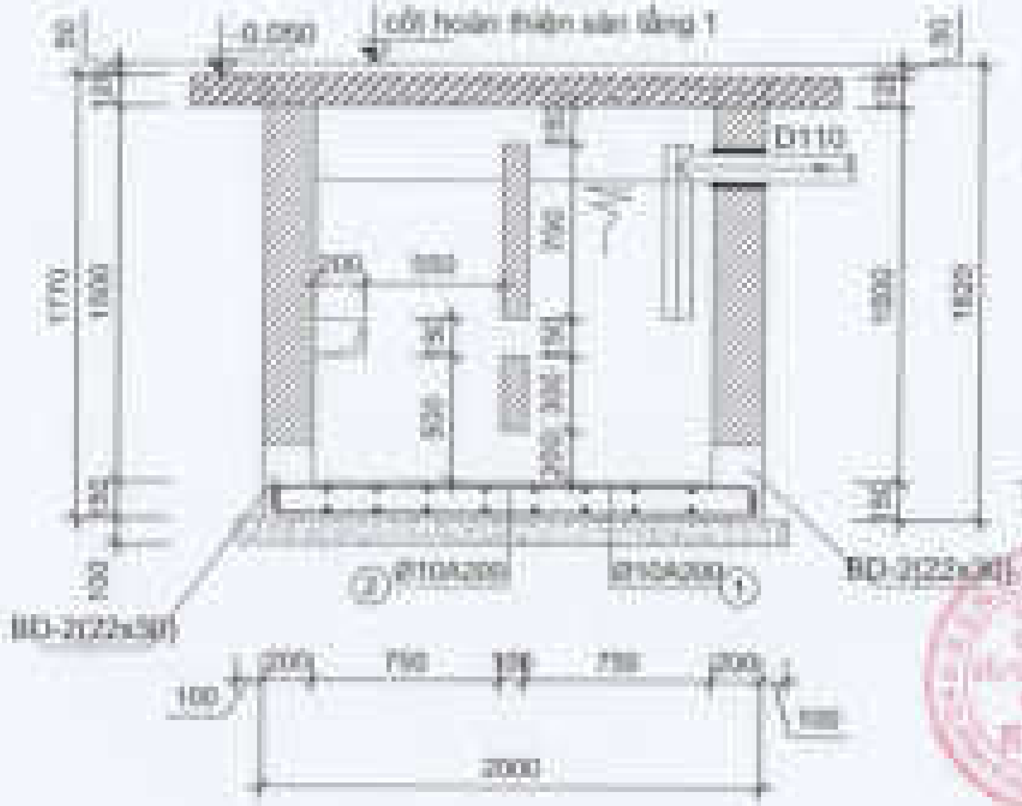


MẶT BẰNG NẮP BỂ PHỐT

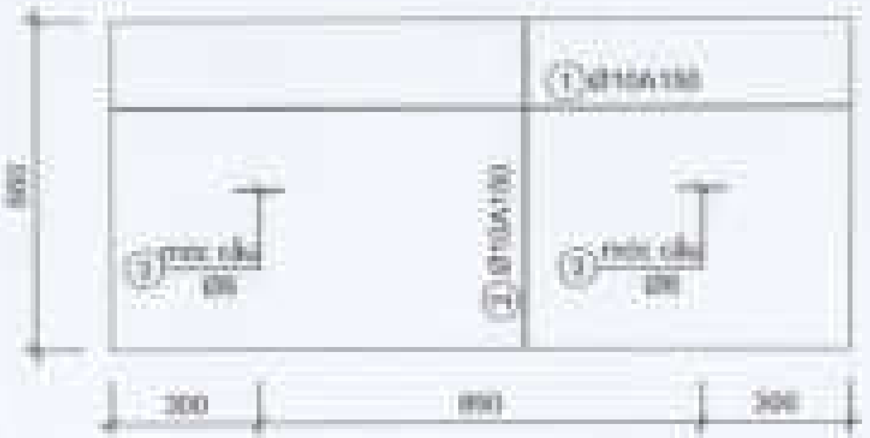


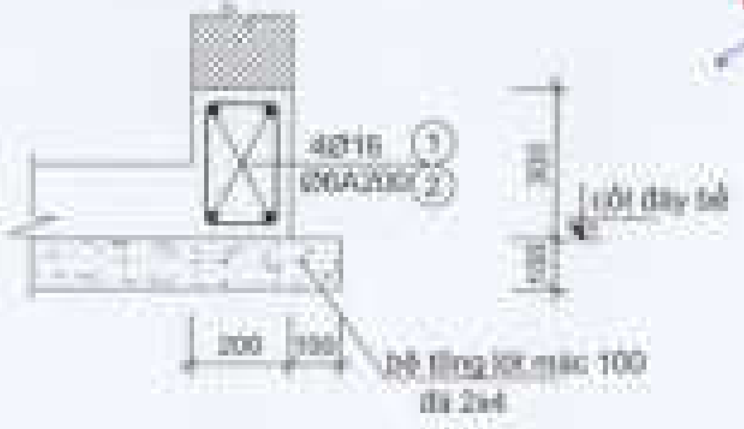
BD-1 (sl:02; l=2000)
BD-2 (sl:02; l=3000)

CẮT 1-1



TẤM ĐAN TĐ1





CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HG VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

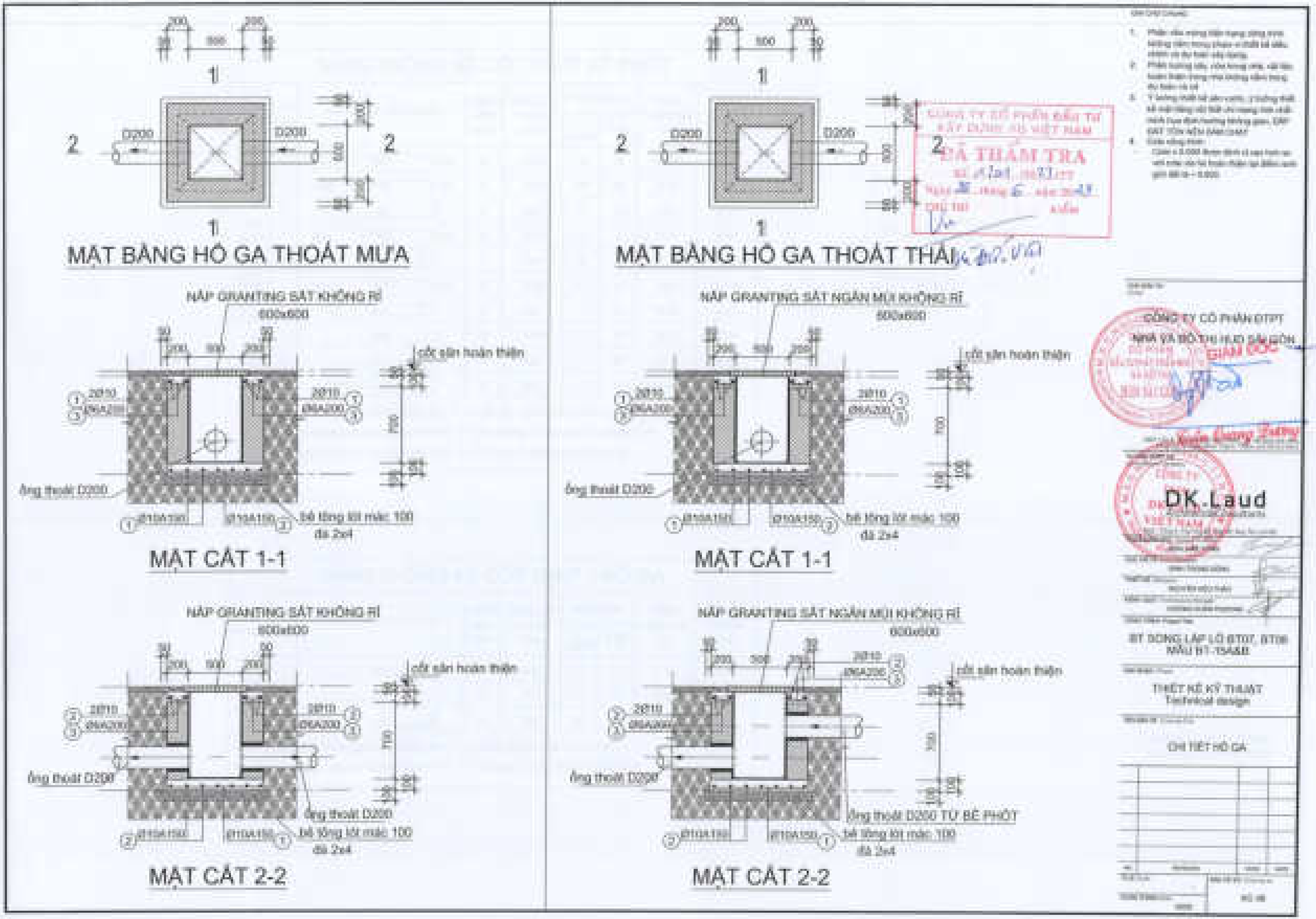
GHI CHÚ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

CHI TIẾT BỂ PHỐT



MẶT BẰNG HỐ GA THOÁT MƯA
MẶT BẰNG HỐ GA THOÁT THẢI
D200
NẮP GRANTING SẮT KHÔNG RỈ
600x600
NẮP GRANTING SẮT NGĂN MÙI KHÔNG RỈ
600x600
cốt sàn hoàn thiện
2Ø10
Ø6A200
ống thoát D200
Ø10A150
bê tông lót mác 100
đá 2x4
MẶT CẮT 1-1
MẶT CẮT 1-1
MẶT CẮT 2-2
MẶT CẮT 2-2
ống thoát D200 TỪ BỂ PHỐT
ĐÃ THẨM TRA
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC
DK.Laud
BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08
MẪU BT-15A&B
THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design
CHI TIẾT HỐ GA

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP BỂ PHỐT

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 C.KIỆN	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
[illegible]	1	120 / 2000 / 120	10	3180	16	16	52.42	26.40
	2	120 / 1950 / 120	10	2180	28	28	61.32	37.81
	C1	50 / 120 / 50	6	220	12	12	2.64	0.58
[illegible]	1	250 / 2000 / 250	16	3450	4	8	27.6	43.58
	2	175 / 250 / 50	6	840	16	32	26.88	5.58
[illegible]	1	250 / 1950 / 250	16	2450	4	8	19.6	30.94
	2	175 / 250 / 50	6	840	11	22	18.48	4.10
[illegible]	1	1400	10	1400	5	30	43.4	27.00
	2	630	10	630	11	66	41.58	25.64
	3	200 / 100 / 250 / 100 / 200	10	880	2	12	10.56	6.64

- Trọng lượng thép có đường kính Φ6 = 11.66 kg; Chiều dài = 53.4 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ10 = 132.49 kg; Chiều dài = 214.88 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ16 = 74.5 kg; Chiều dài = 47.2 mét

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP 1 HỐ GA

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 C.KIỆN	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
[illegible]	1	800	10	860	11	11	9.46	5.83
	2	800	10	860	11	11	9.46	5.83
	3	50 / 160 / 50	6	260	20	20	5.2	1.15

- Trọng lượng thép có đường kính Φ6 = 1.15 kg; Chiều dài = 5.2 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ10 = 11.66 kg; Chiều dài = 18.92 mét

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HUD VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC

DK.Laud

BT SONG LẬP LÔ BT07, BT08 MẪU BT-15A&B

THIẾT KẾ KỸ THUẬT
Technical design

THỐNG KÊ THÉP HỐ GA, THỐNG KÊ THÉP BỂ PHỐT

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG
ĐIỀU CHỈNH - BỔ SUNG

DỰ ÁN:

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

CÔNG TRÌNH:

NHÀ LIÊN KẾ (LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA), BIỆT THỰ (LÔ BT7, BT8)

ĐỊA ĐIỂM:

KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN - NHƠN TRẠCH - ĐỒNG NAI

TP HO CHI MINH 04 /2025

DANH MỤC BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG
ĐIỀU CHỈNH - BỔ SUNG

DỰ ÁN: KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8
CÔNG TRÌNH: NHÀ LIÊN KẾ (LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA), BIỆT THỰ (BT7, BT8)
ĐỊA ĐIỂM: KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN - NHƠN TRẠCH - ĐỒNG NAI

STT	NỘI DUNG BẢN VẼ	SỐ HIỆU	GHI CHÚ
	LIÊN KẾ, SONG LẬP, THƯƠNG MẠI		
01	CT ĐIỂN HÌNH MÁI LẤY SÁNG, HÀNG RÀO, CỔNG RÀO	DC-01	MẪU LK, SL, TM
02	CT ĐIỂN HÌNH LANH TÔ, BỔ TRỤ, GIẰNG TƯỜNG	DC-02	MẪU LK
03	CT ĐIỂN HÌNH LANH TÔ, BỔ TRỤ, GIẰNG TƯỜNG	DC-03	MẪU LK
04	CT ĐIỂN HÌNH LANH TÔ, BỔ TRỤ, GIẰNG TƯỜNG	DC-04	MẪU TM
05	CT ĐIỂN HÌNH LANH TÔ, BỔ TRỤ, GIẰNG TƯỜNG	DC-05	MẪU TM
06	CT ĐIỂN HÌNH LANH TÔ, BỔ TRỤ, GIẰNG TƯỜNG	DC-06	MẪU TM
07	CT ĐIỂN HÌNH LANH TÔ, BỔ TRỤ, GIẰNG TƯỜNG	DC-07	MẪU TM
08	CT ĐIỂN HÌNH LANH TÔ, BỔ TRỤ, GIẰNG TƯỜNG	DC-08	MẪU SL
09	CT ĐIỂN HÌNH LANH TÔ, BỔ TRỤ, GIẰNG TƯỜNG	DC-09	MẪU SL
10	CT ĐIỂN HÌNH MÓNG, ĐÀ KIỀNG HÀNG RÀO	DC-10	MẪU LK, SL, TM
11	CT ĐIỂN HÌNH DẦM SÀN, DẦM CẦU THANG	DC-11	MẪU LK
12	CT ĐIỂN HÌNH DẦM SÀN, DẦM CẦU THANG	DC-12	MẪU SL
13	CT ĐIỀU CHỈNH DẦM TẦNG LỬNG	DC-13	MẪU TM
14	CT ĐIỀU CHỈNH THÉP SÀN LẦU 1	DC-14	MẪU TM
15	CT ĐIỀU CHỈNH THÉP SÀN LẦU 2	DC-15	MẪU TM
16	CT ĐIỀU CHỈNH THÉP SÀN LẦU 1	DC-16	MẪU SL
17	CT ĐIỀU CHỈNH THÉP SÀN LẦU 2	DC-17	MẪU SL
18	CT ĐIỀU CHỈNH THÉP SÀN MÁI	DC-18	MẪU SL
19	CT ĐIỂN HÌNH GIA CỐ MÓNG	DC-19	MẪU LK, SL, TM
20	MC ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC	DC-20	MẪU SL
21	MC ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC	DC-21	MẪU TM
22	MC ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC	DC-22	MẪU LK

STT	NỘI DUNG BẢN VẼ	SỐ HIỆU	GHI CHÚ
	BIỆT THỰ		
23	CT ĐIỂN HÌNH GIA CỐ MÓNG	DC-23	MẪU BT
24	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT THANG BỘ	DC-24	MẪU BT
25	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT THANG BỘ TẦNG 1	DC-25	MẪU BT
26	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT THANG BỘ TẦNG 2	DC-26	MẪU BT
27	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT LAN CAN BAN CÔNG	DC-27	MẪU BT
28	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT MÁI, MÁI HIÊN	DC-28	MẪU BT
29	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỔNG, TƯỜNG RÀO	DC-29	MẪU BT
30	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT LAN CAN THÉP	DC-30	MẪU BT
31	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT LAN CAN THÉP	DC-31	MẪU BT
32	CHI TIẾT ỐP ĐÁ	DC-32	MẪU BT
33	MB ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC TẦNG 1	DC-33	MẪU BT
34	MB ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2	DC-34	MẪU BT
35	MB ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC TẦNG TUM	DC-35	MẪU BT
36	MB ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MÁI	DC-36	MẪU BT
37	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA	DC-37	MẪU BT
38	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA	DC-38	MẪU BT
39	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA	DC-39	MẪU BT
40	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT TRỤ, GIẰNG TƯỜNG RÀO	DC-40	MẪU BT

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHẬT VỸ

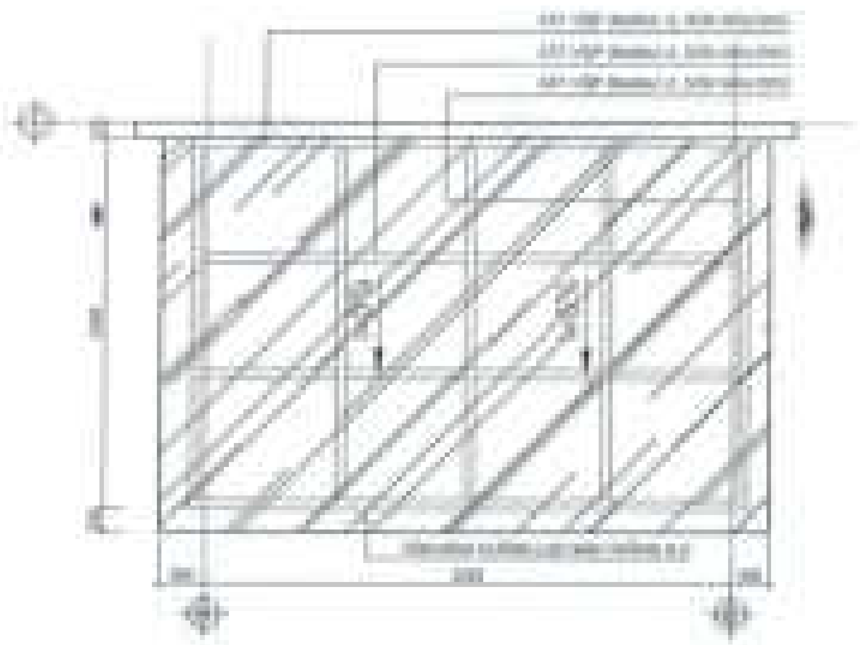
GIÁM ĐỐC
Đặng Phan Thành

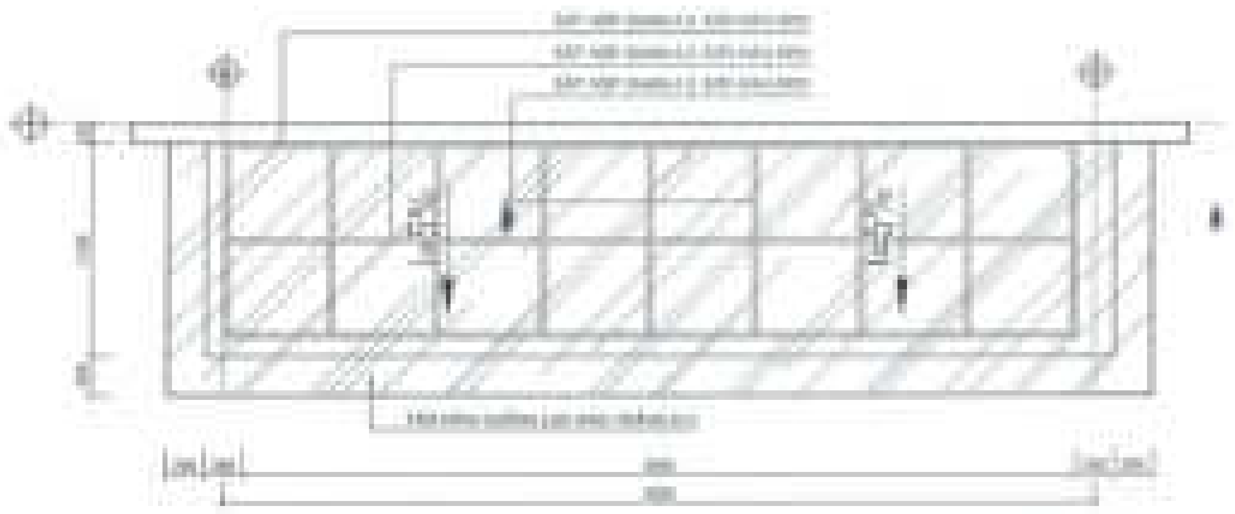
CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hữu Dũng

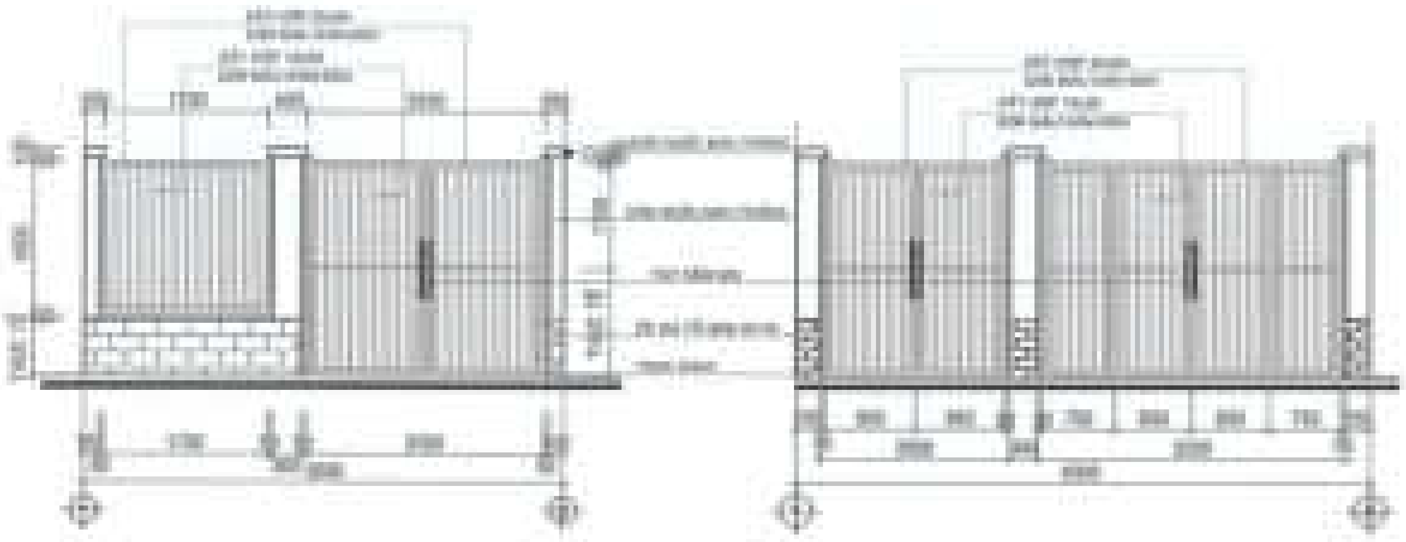
PHẦN LIÊN KẾ, SONG LẬP, THƯƠNG MẠI

LK, SL, TM

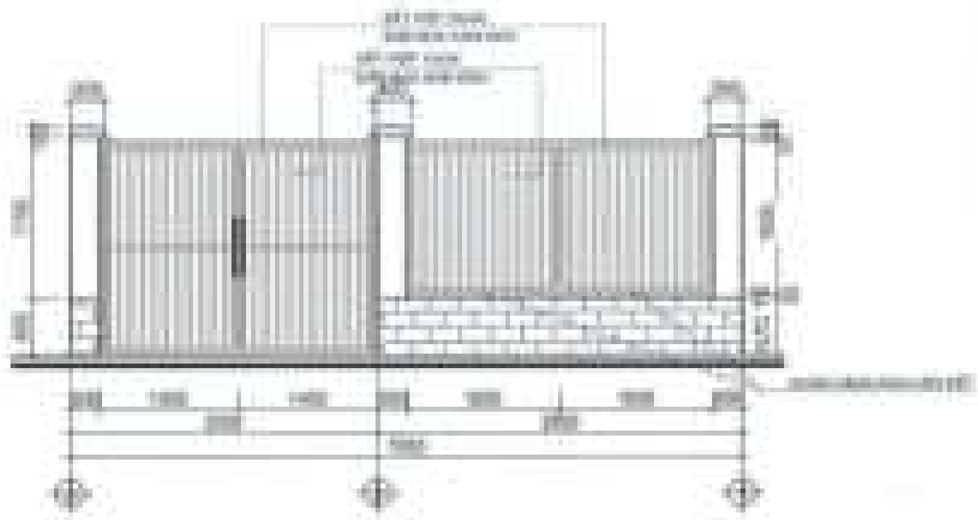




CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH MÁI LẤY SÁNG - MẪU LK - SLA - TM



MẶT ĐỨNG ĐIỂN HÌNH CỔNG TƯỜNG RÀO MẪU LK



MẶT ĐỨNG ĐIỂN HÌNH CỔNG TƯỜNG RÀO MẪU SLA

GHI CHÚ:

- CỬA CỔNG ĐƯỢC GẮN MÉP NGOÀI CỘT RÀO.
- CHIỀU CAO CỬA PHỤ THUỘC ĐỘ DỐC THỰC TẾ CỦA VỈA HÈ.

CHI TIẾT GỜ CHÂN TƯỜNG Ô LẤY SÁNG

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

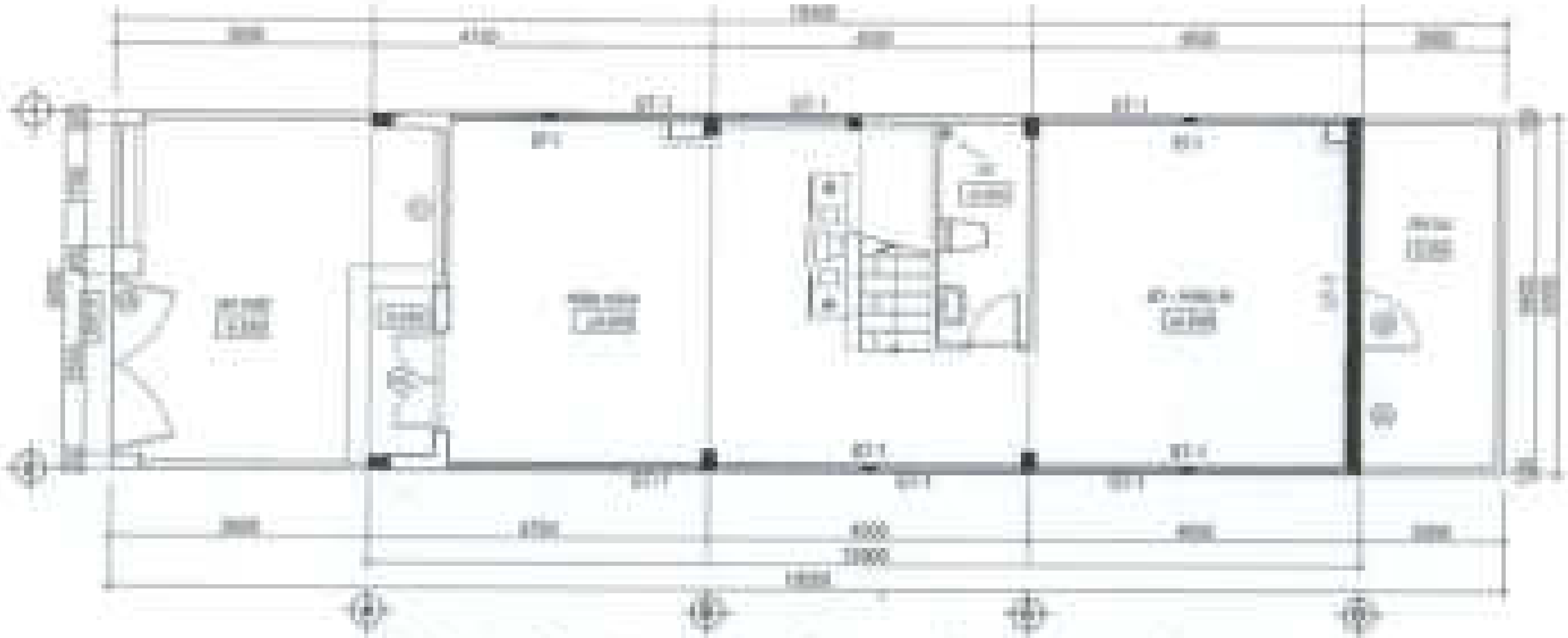
THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

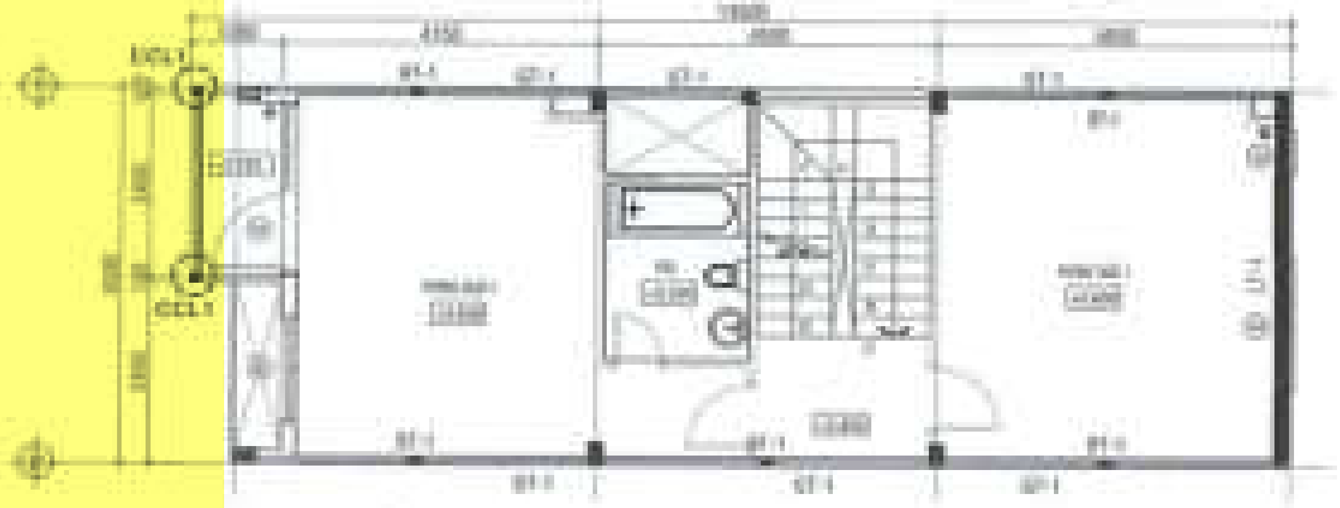
KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH
MÁI LẤY SÁNG - TƯỜNG RÀO - CỔNG RÀO

MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU LK

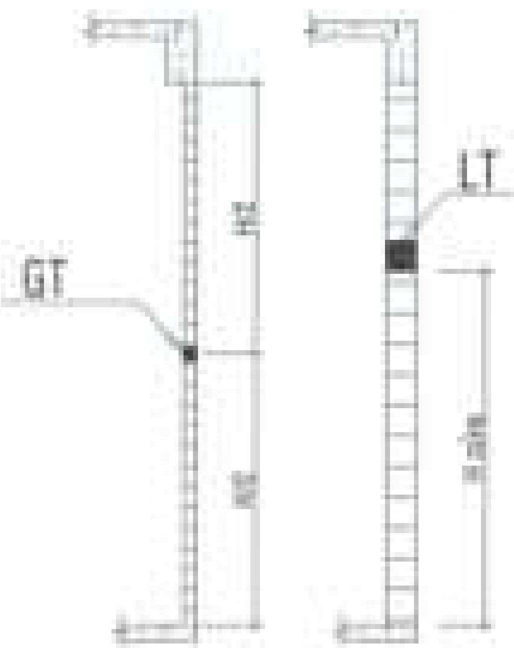


MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG TẦNG TRỆT



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG LẦU 1

CCL1



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi,cửa sổ

PHÓ GIÁM ĐỐC

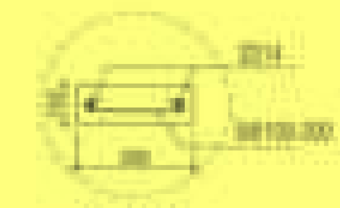
Đặng Hữu Dũng

NHÀ LIÊN KẾ

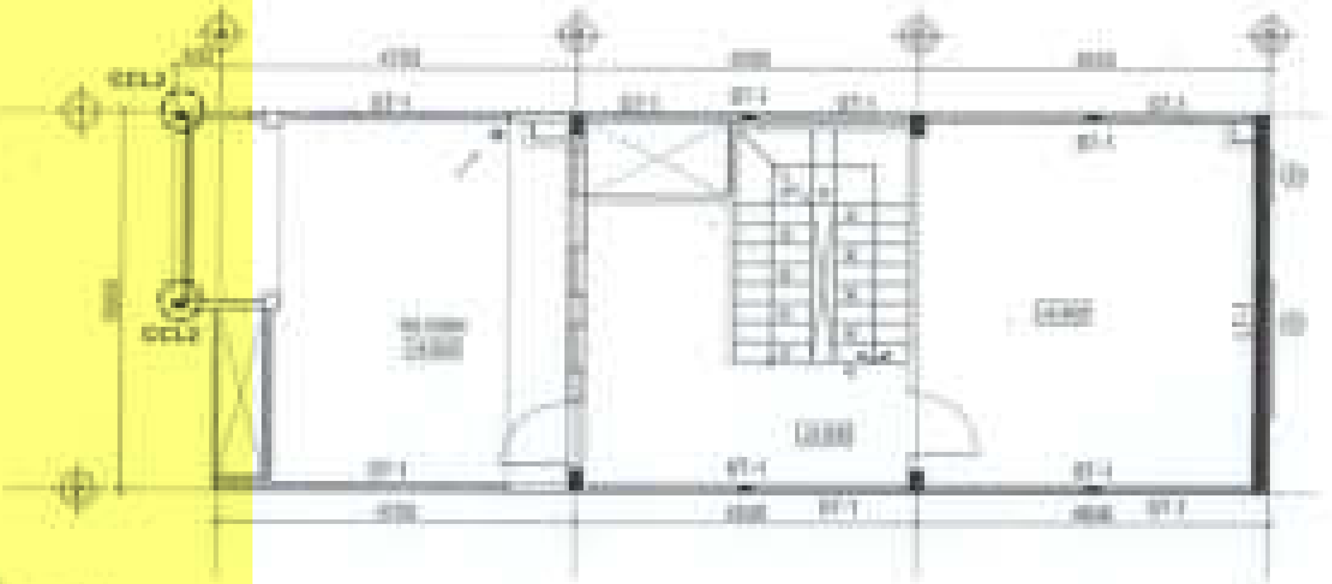
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

NHẬT VỸ

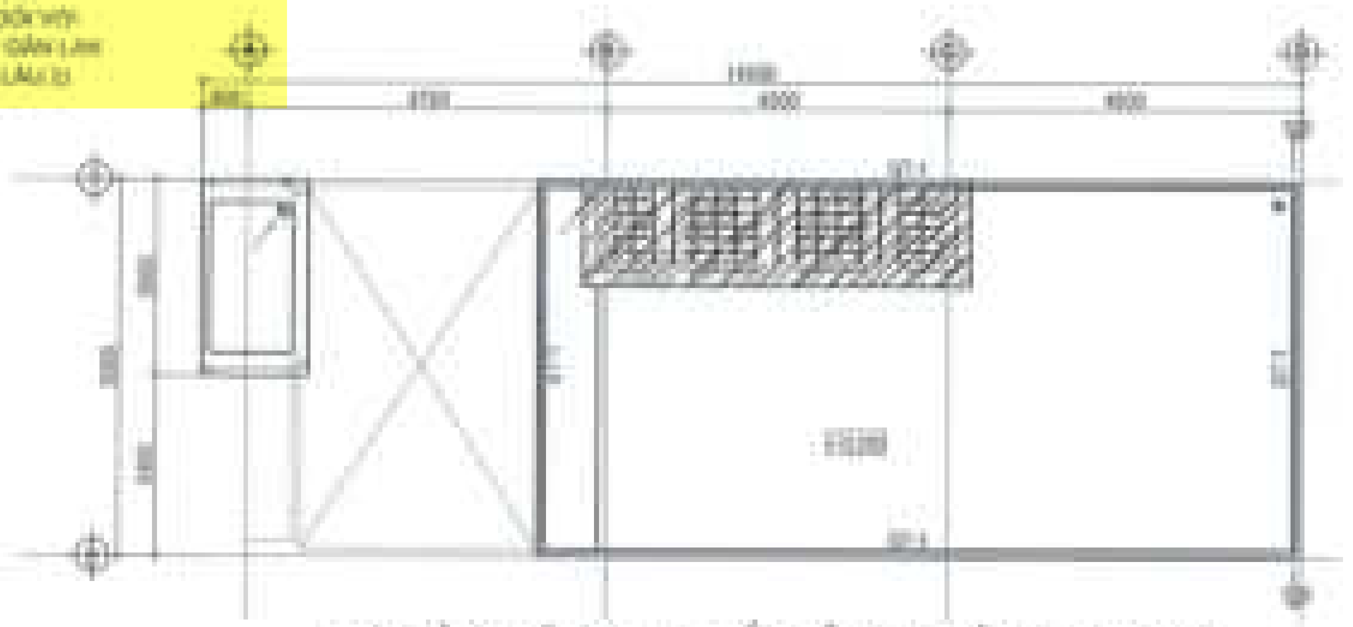
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU LK

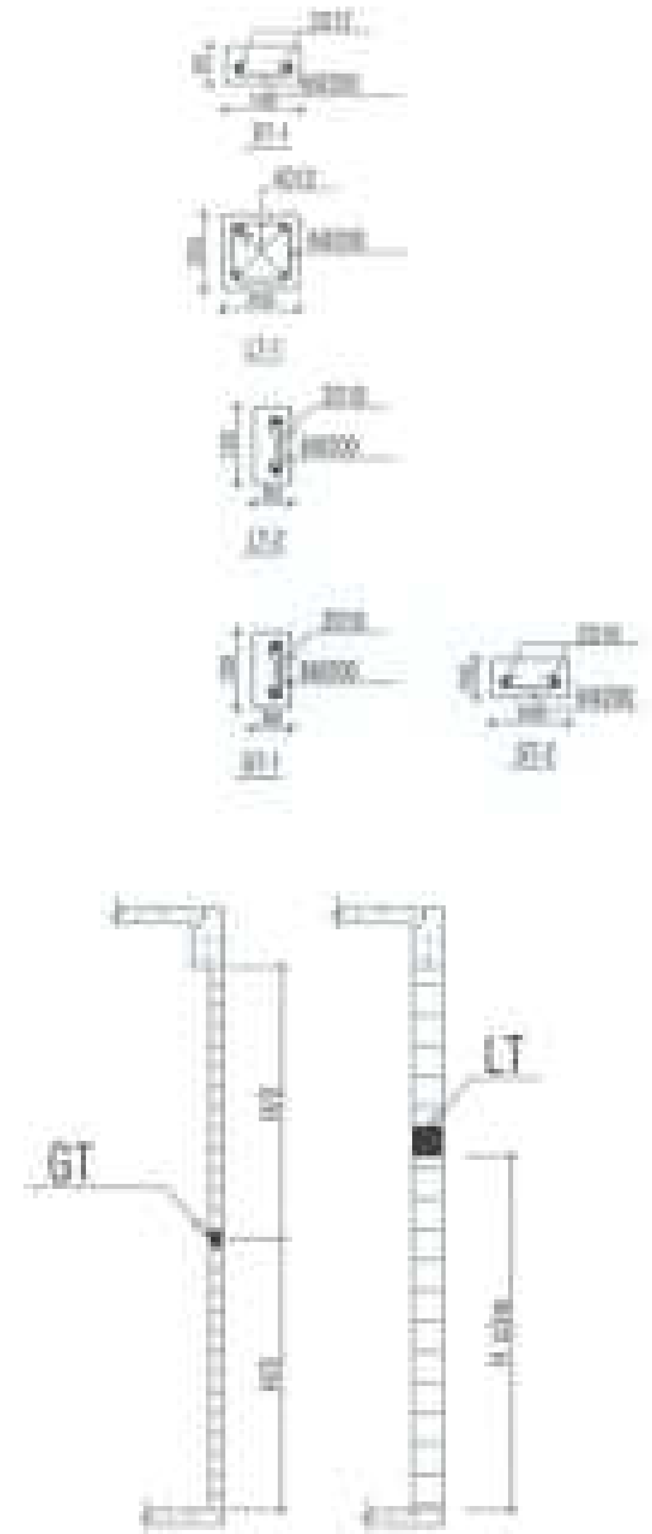


MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG LẦU 2



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG MÁI





GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi,cửa sổ

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC:

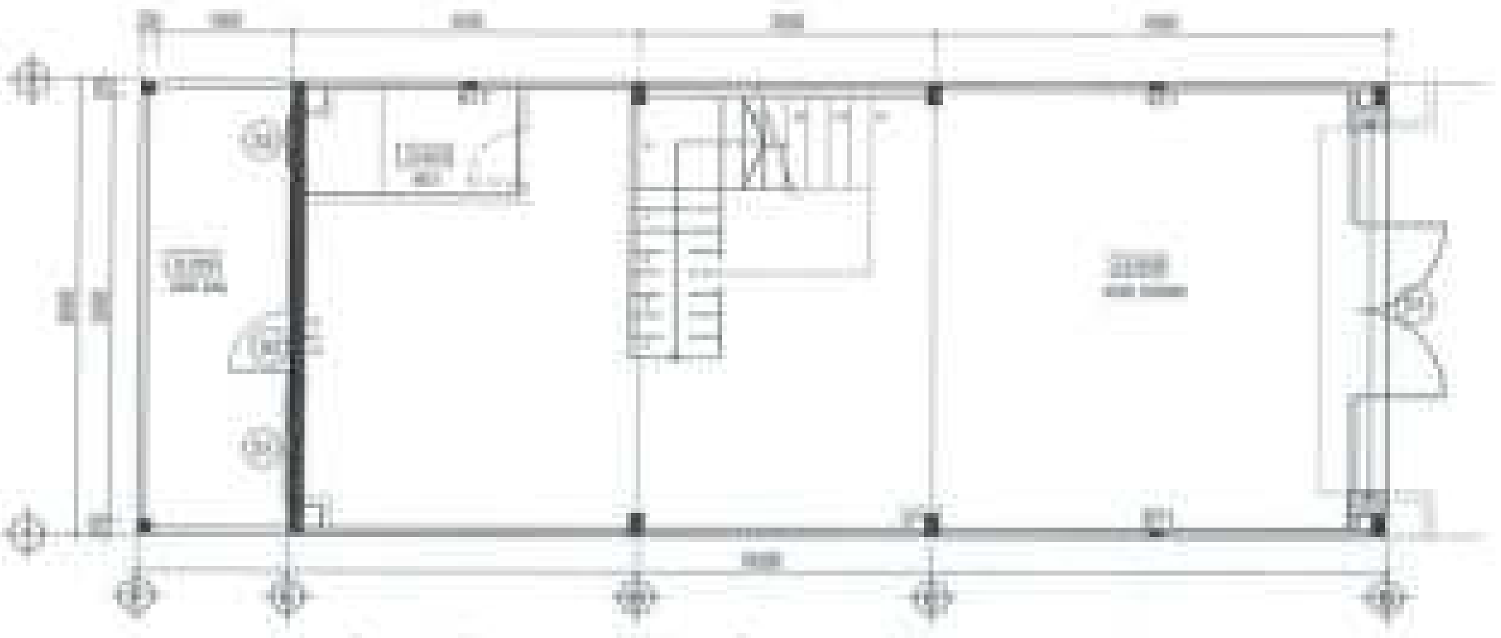
THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

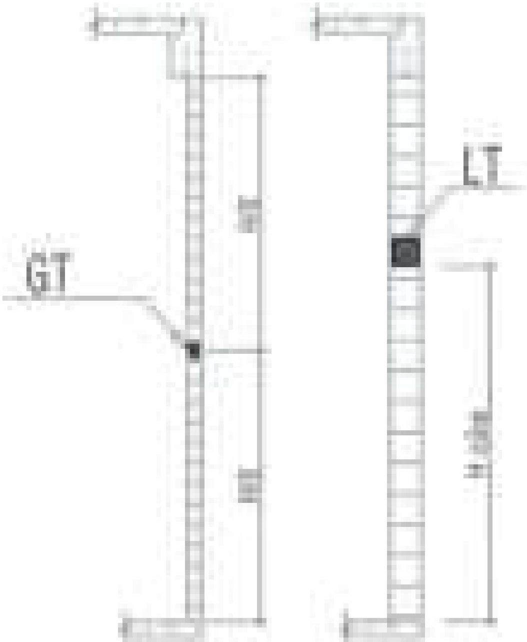
TÊN BẢN VẼ
CT ĐIỂN HÌNH - MẪU LK
BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU TM



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - TẦNG TRỆT

MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - TẦNG TRỆT



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi, cửa sổ

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ SL.A, LK2, LK3, LK5, LK8, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

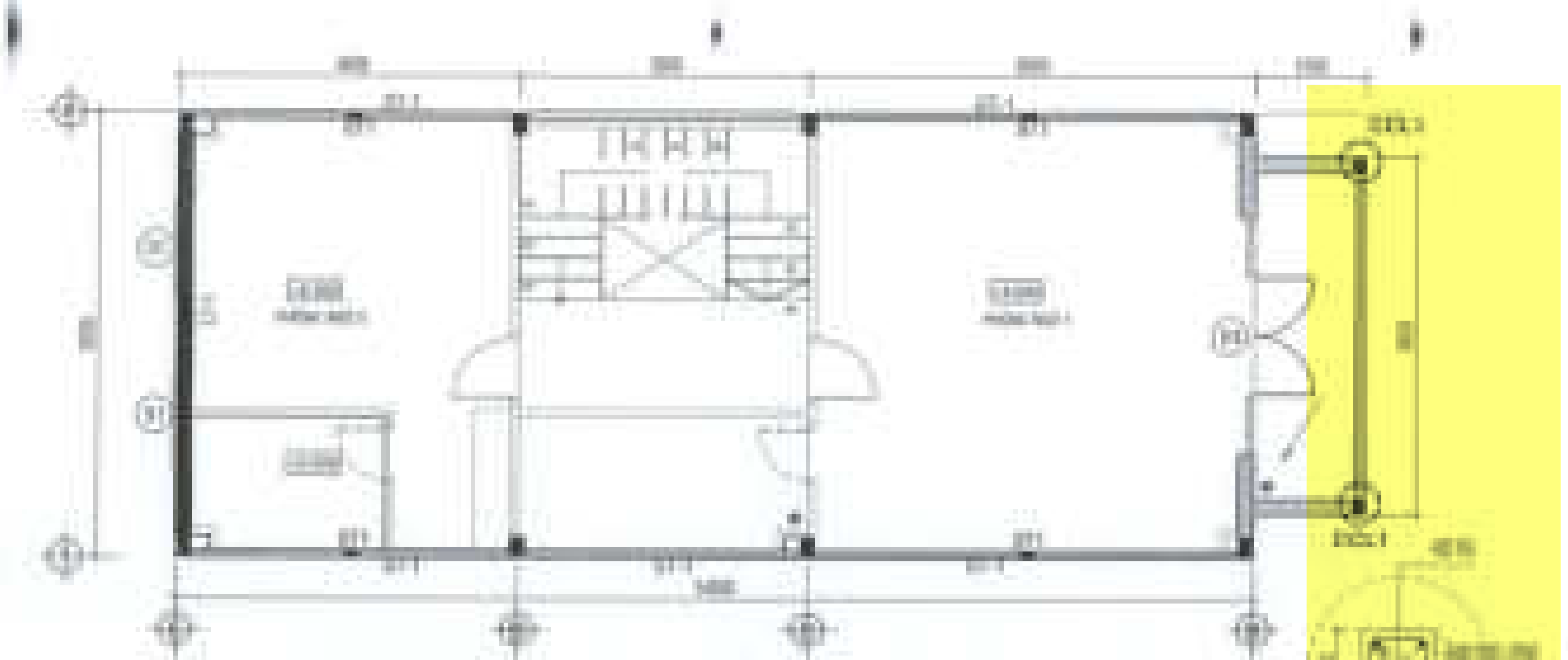
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
VÕ VĂN LỘC

KIỂM TRA:

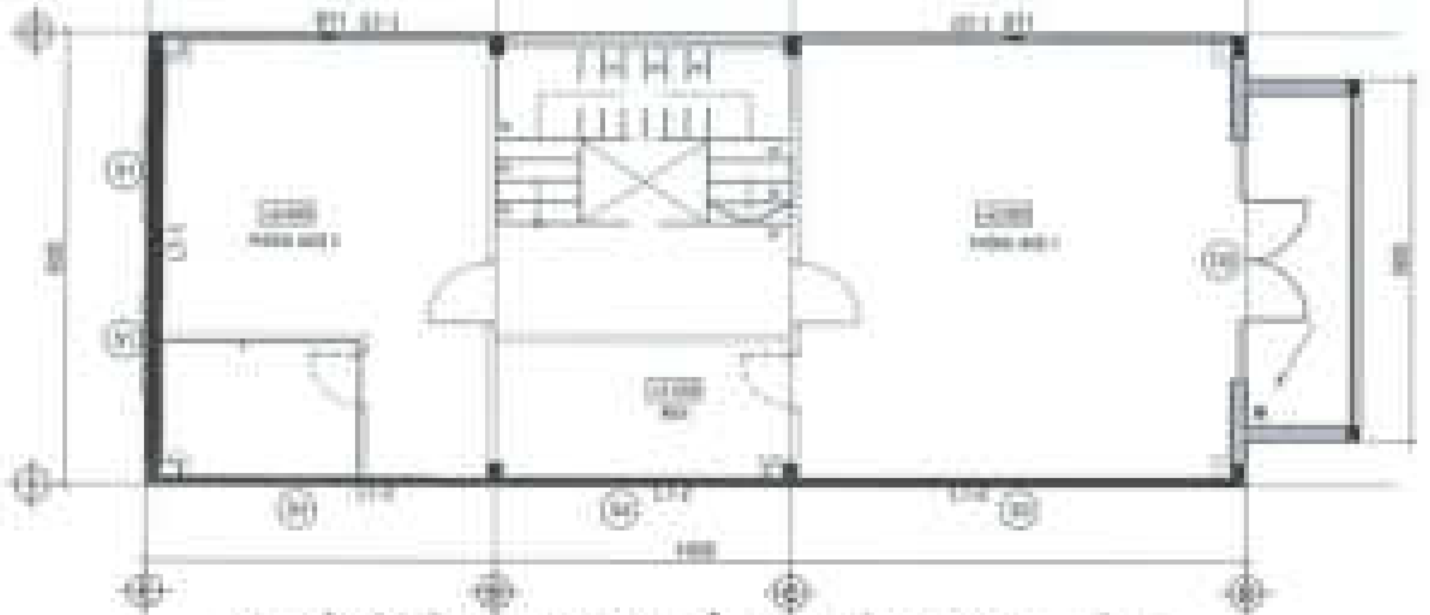
		TỶ LỆ:	THÁNG 12/2022

TÊN BẢN VẼ:

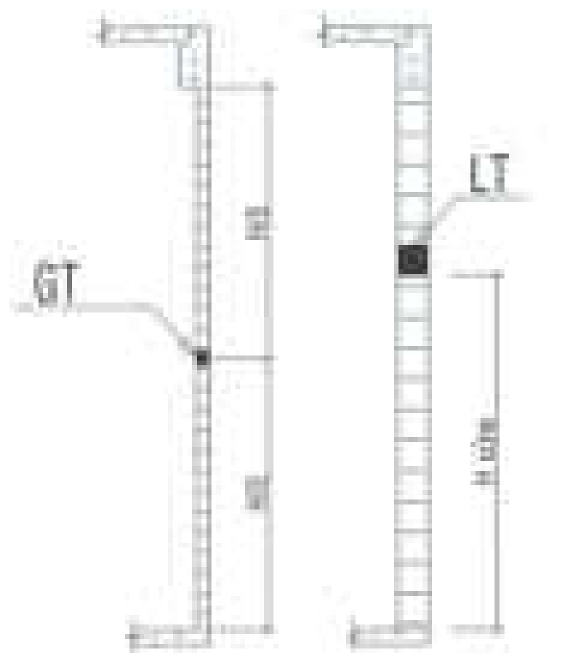
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU TM



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU 1



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU 1



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi,cửa sổ

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hòa Đông

NHÀ LIÊN KẾ

BIỆT THỰ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

THIẾT KẾ

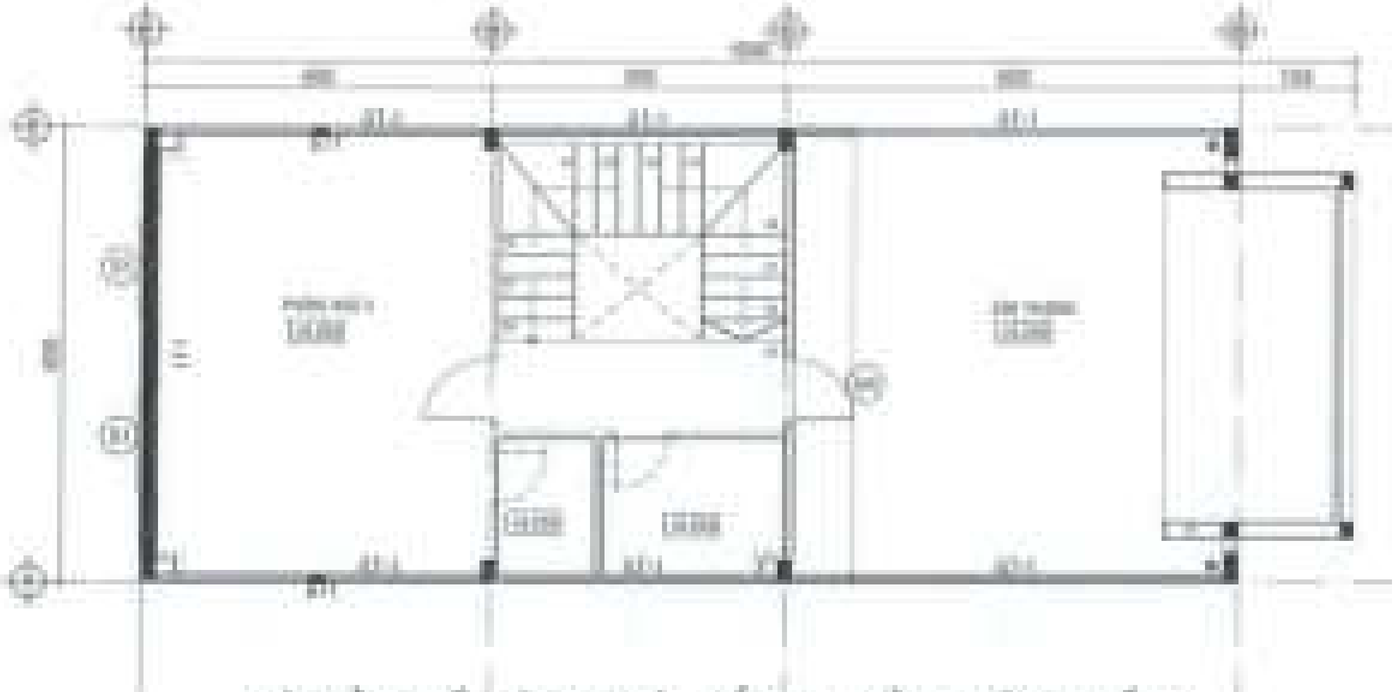
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

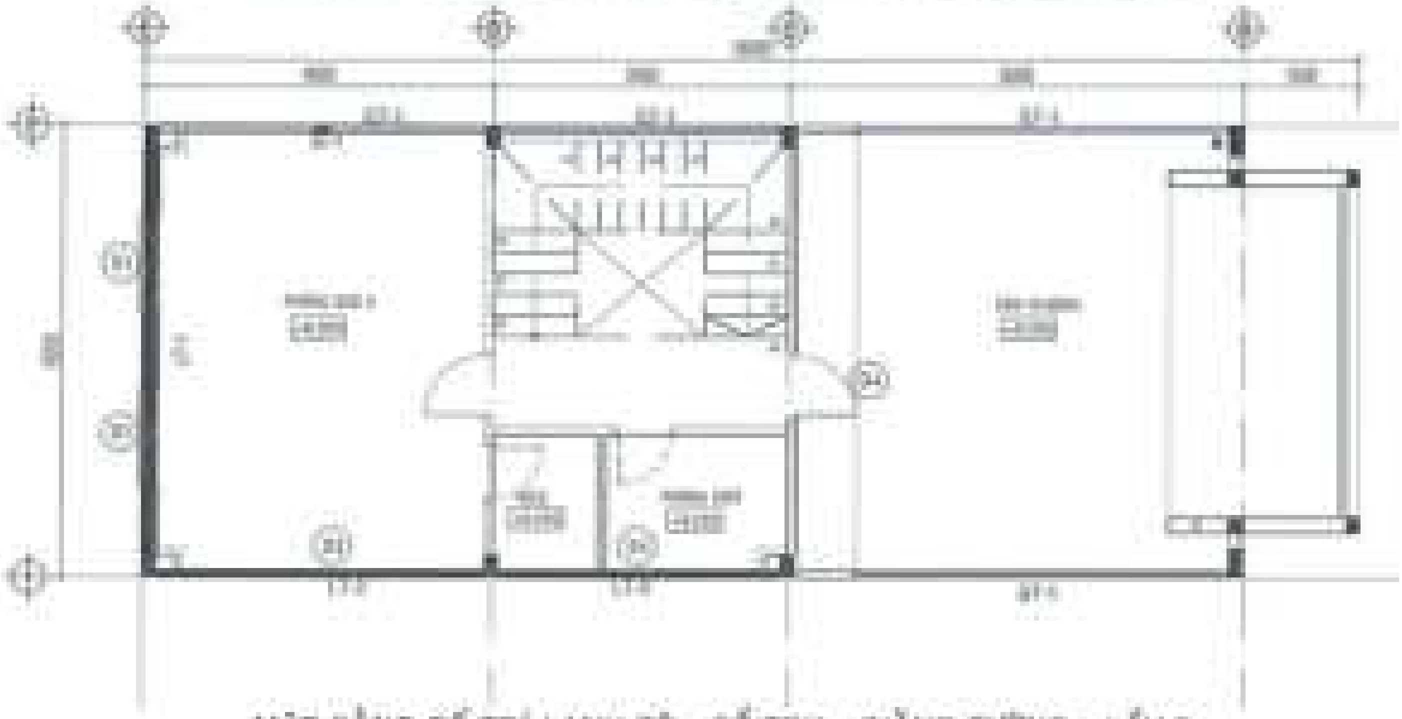
TÊN BẢN VẼ

BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

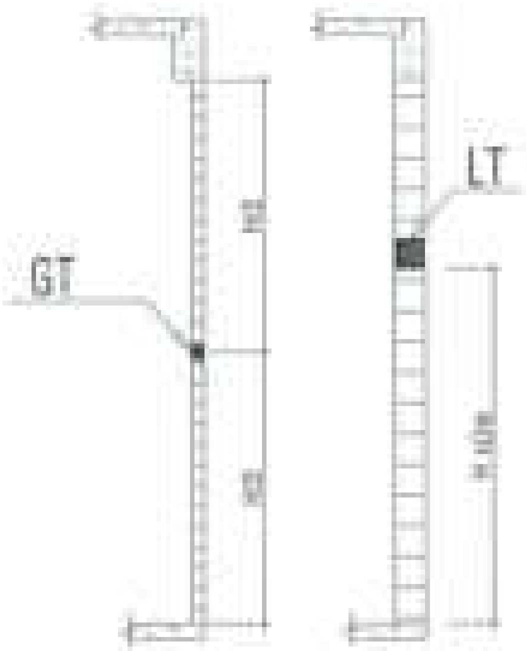
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU TM



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU 2



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU 2



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi,cửa sổ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hữu Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

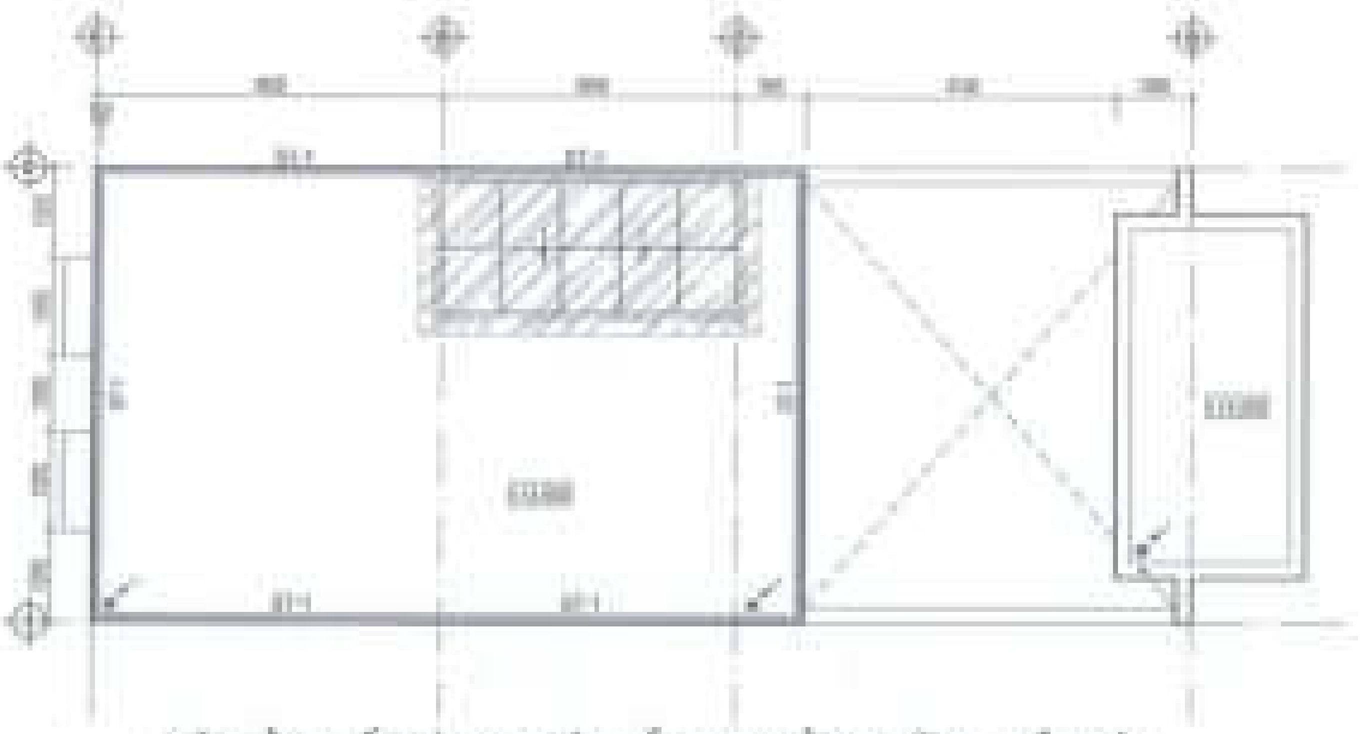
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

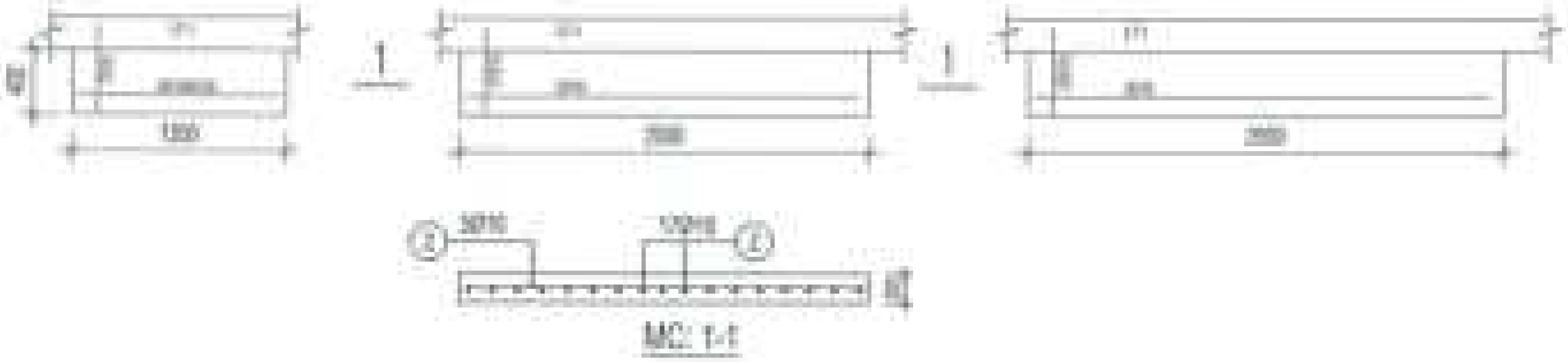
TÊN BẢN VẼ

CT ĐIỂN HÌNH - MẪU TM
BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU TM

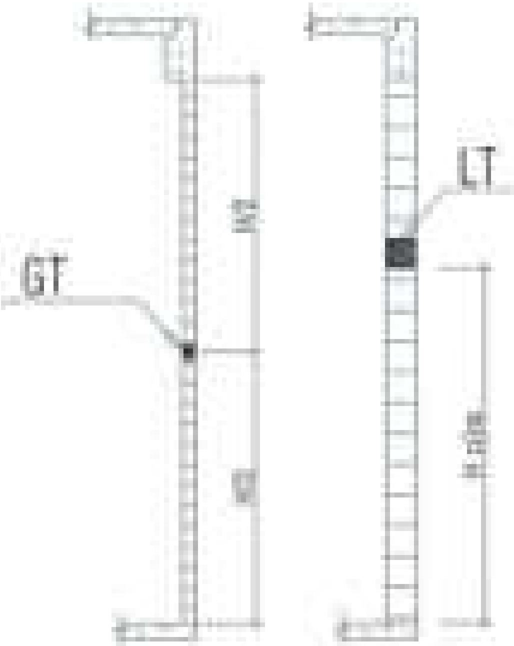


MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU MÁI



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP Ô VĂNG MẪU LK - TM - SLA

- Bê tông Ô VĂNG M200



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi,cửa sổ

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

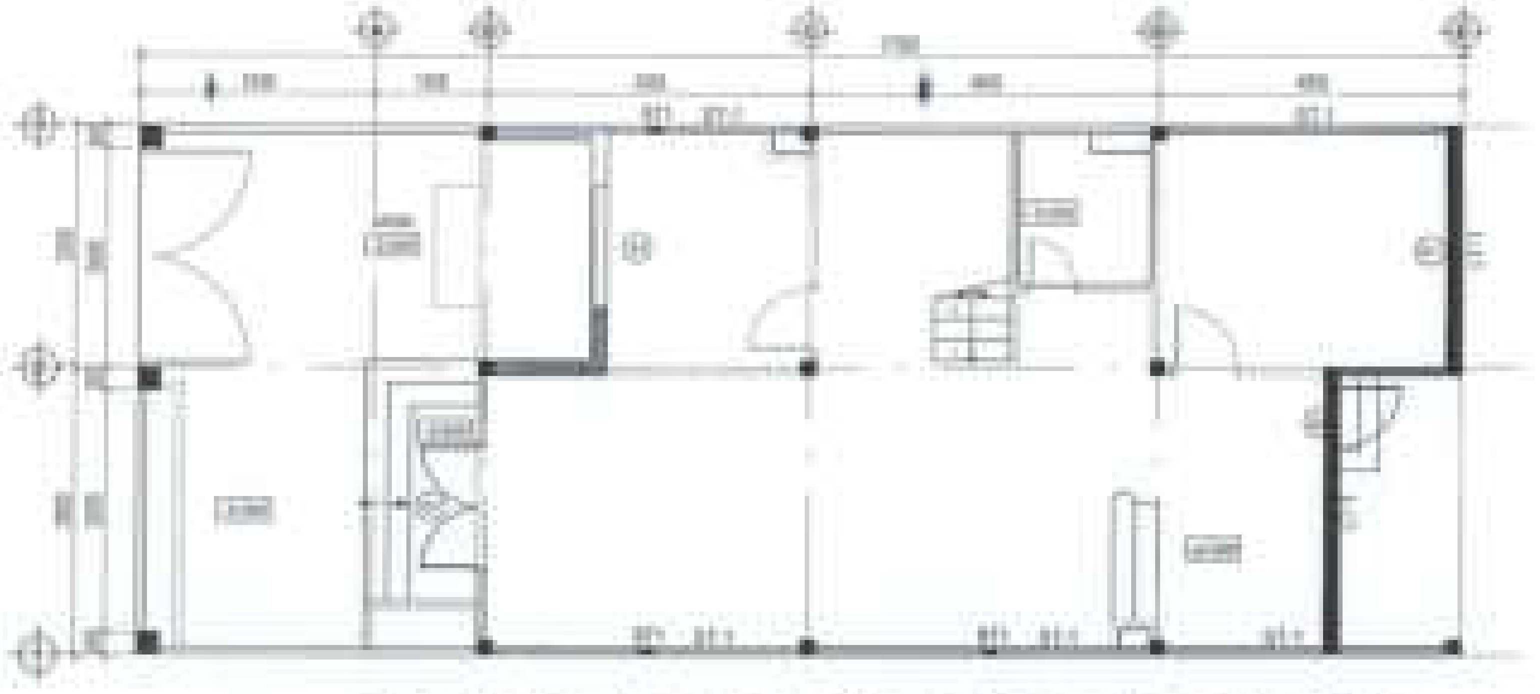
THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
VÕ VĂN LỘC

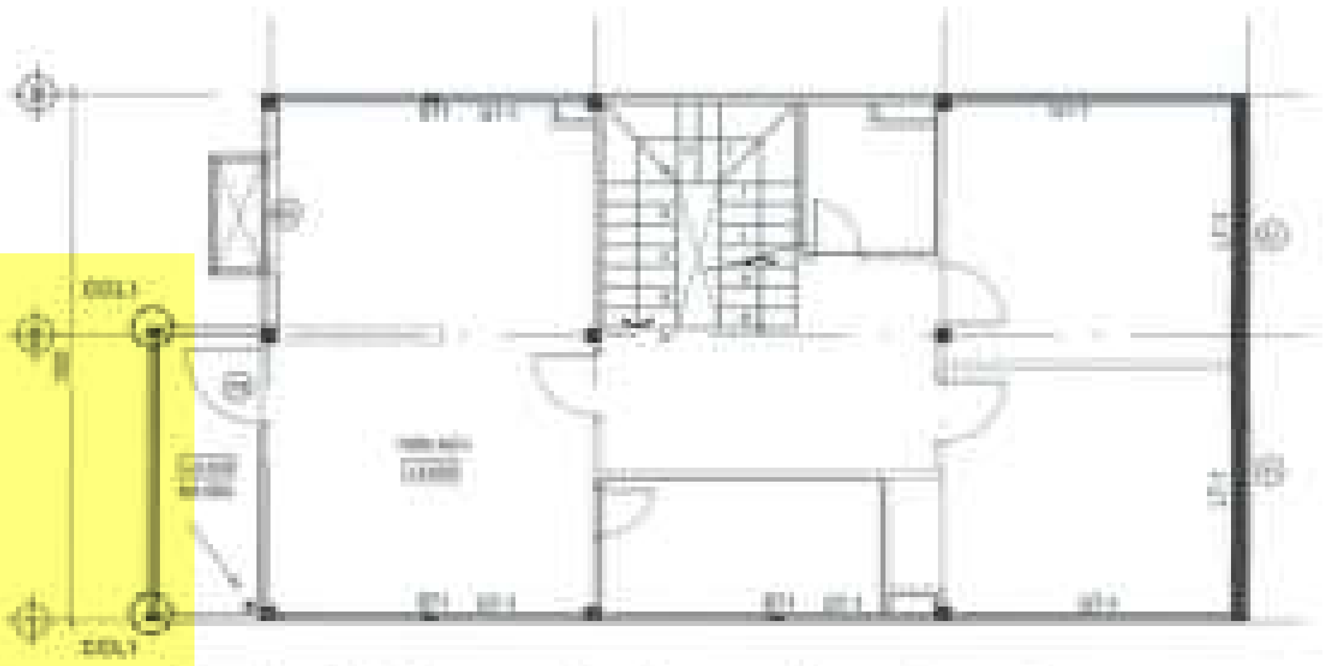
KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
CT ĐIỂN HÌNH - MẪU TM
BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU SL

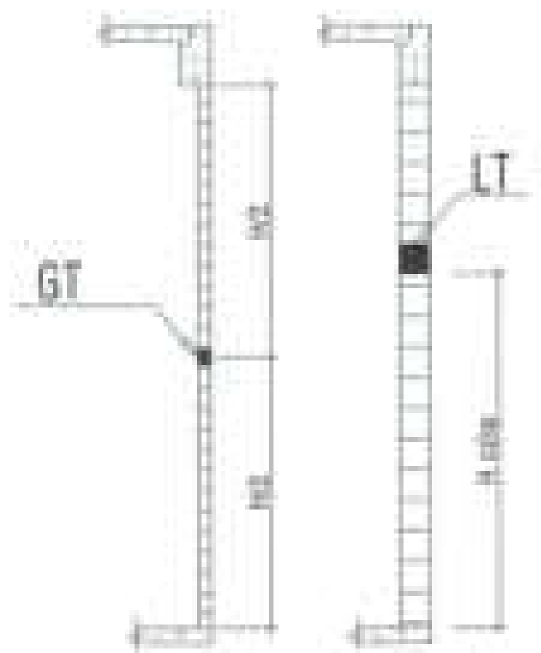


MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - TẦNG TRỆT



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG -LẦU 1

CCL1



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi,cửa sổ

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hữu Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

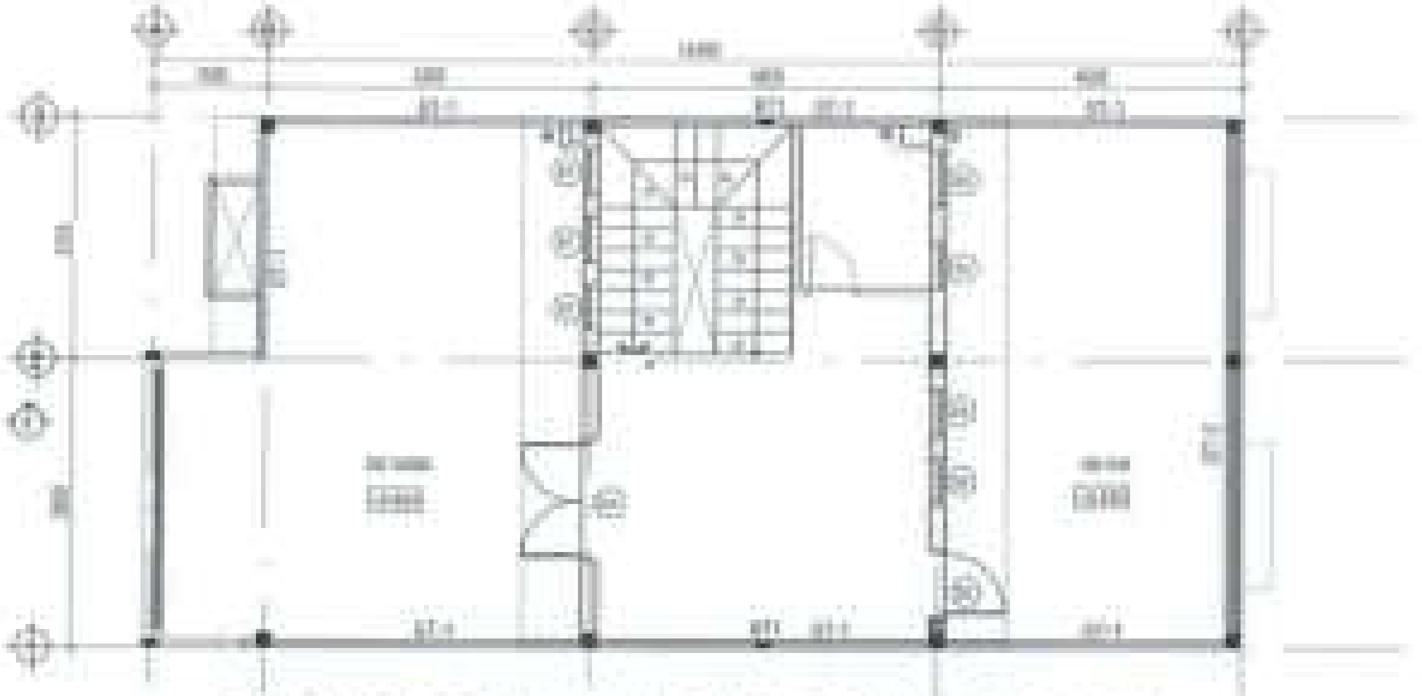
THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

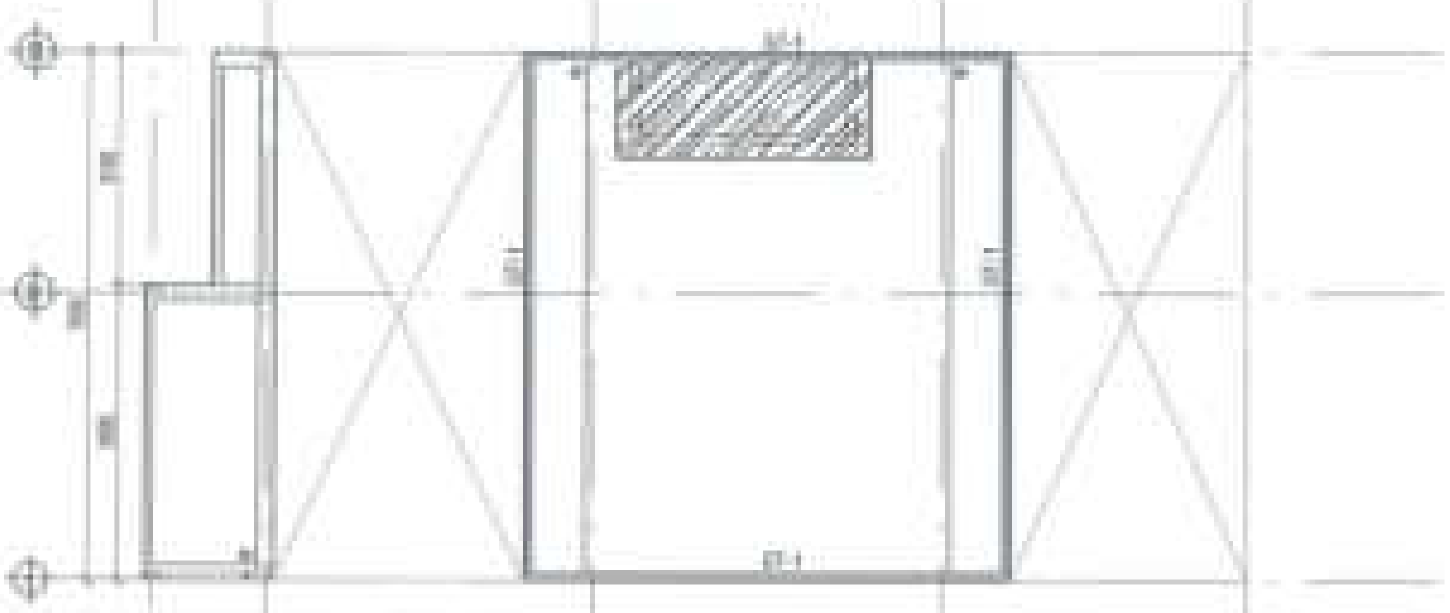
KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
CT ĐIỂN HÌNH - MẪU SL
BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

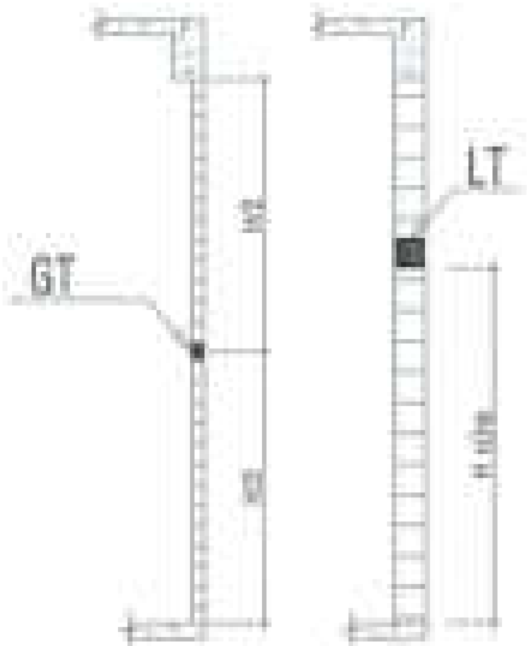
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU SL



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG -LẦU 2



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG -LẦU MÁI



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi,cửa sổ

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

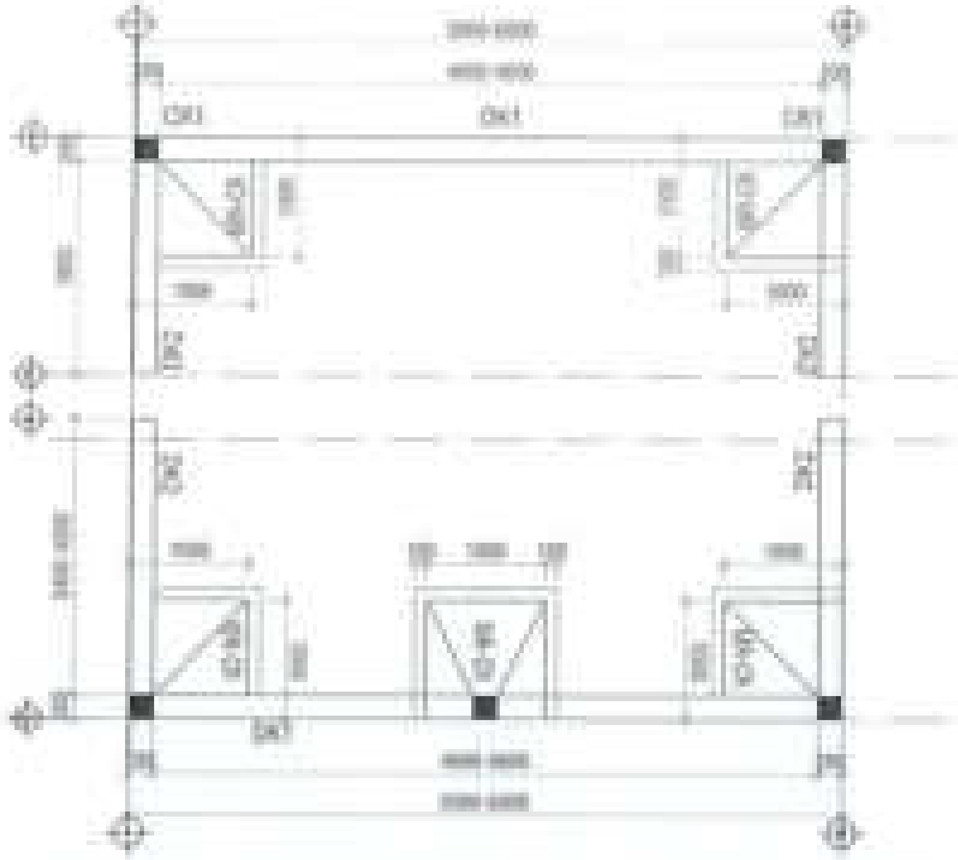
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

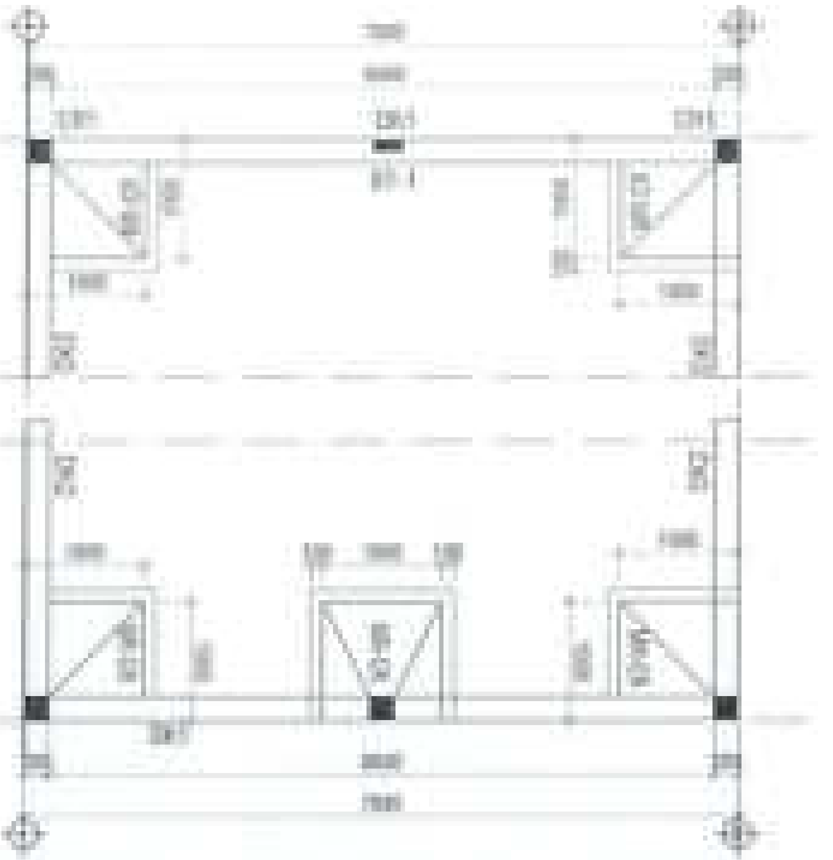
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

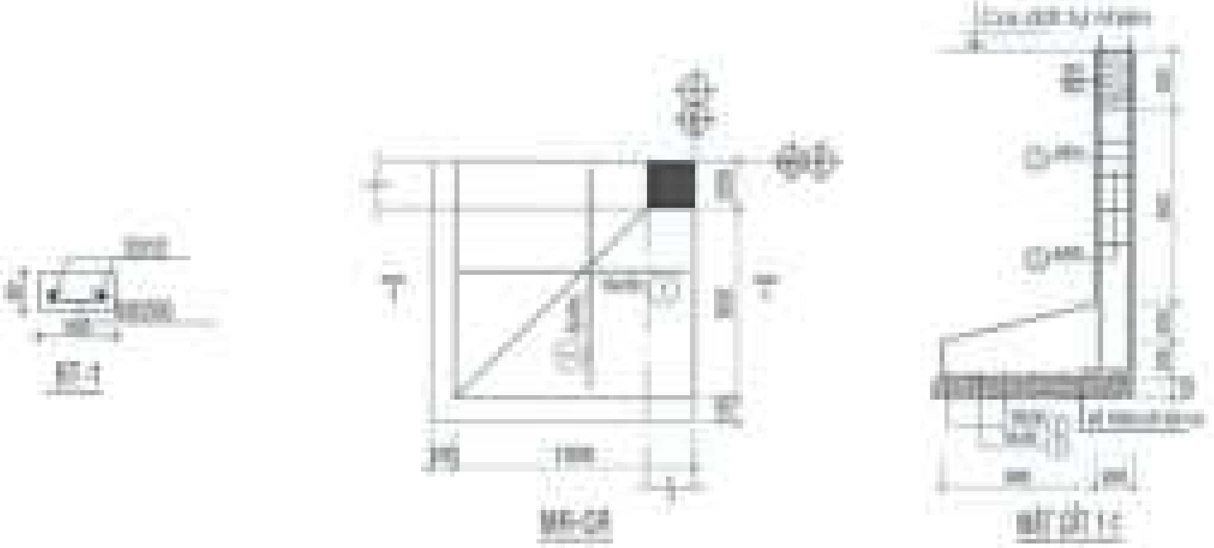
TÊN BẢN VẼ:
CT ĐIỂN HÌNH - MẪU SL
BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

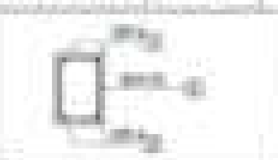
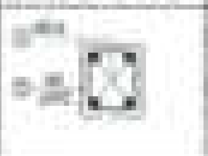
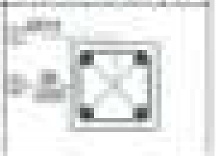


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH MÓNG - CỘT HÀNG RÀO - MẪU LK



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH MÓNG - CỘT HÀNG RÀO - MẪU TM, SL



DẦM DK1 (200*250)	DẦM DK2 (200*250)	CR(300*300)	CR(250*300)	CR(400*400)
				

GHI CHÚ:

- TOÀN BỘ CỘT RÀO ĐỀU ĐỔ BÊ TÔNG THEO ĐÚNG KÍCH THƯỚC CỦA KIẾN TRÚC (KHÔNG XÂY GẠCH)

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

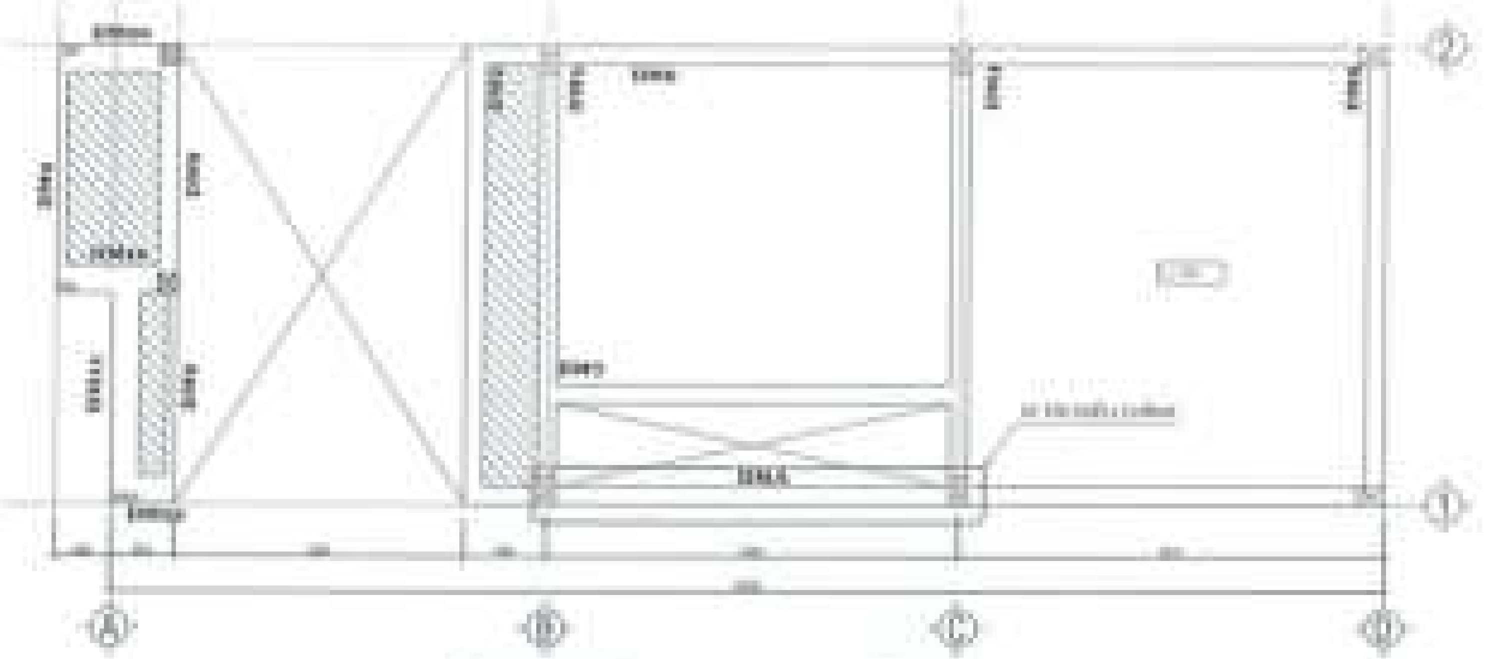
THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

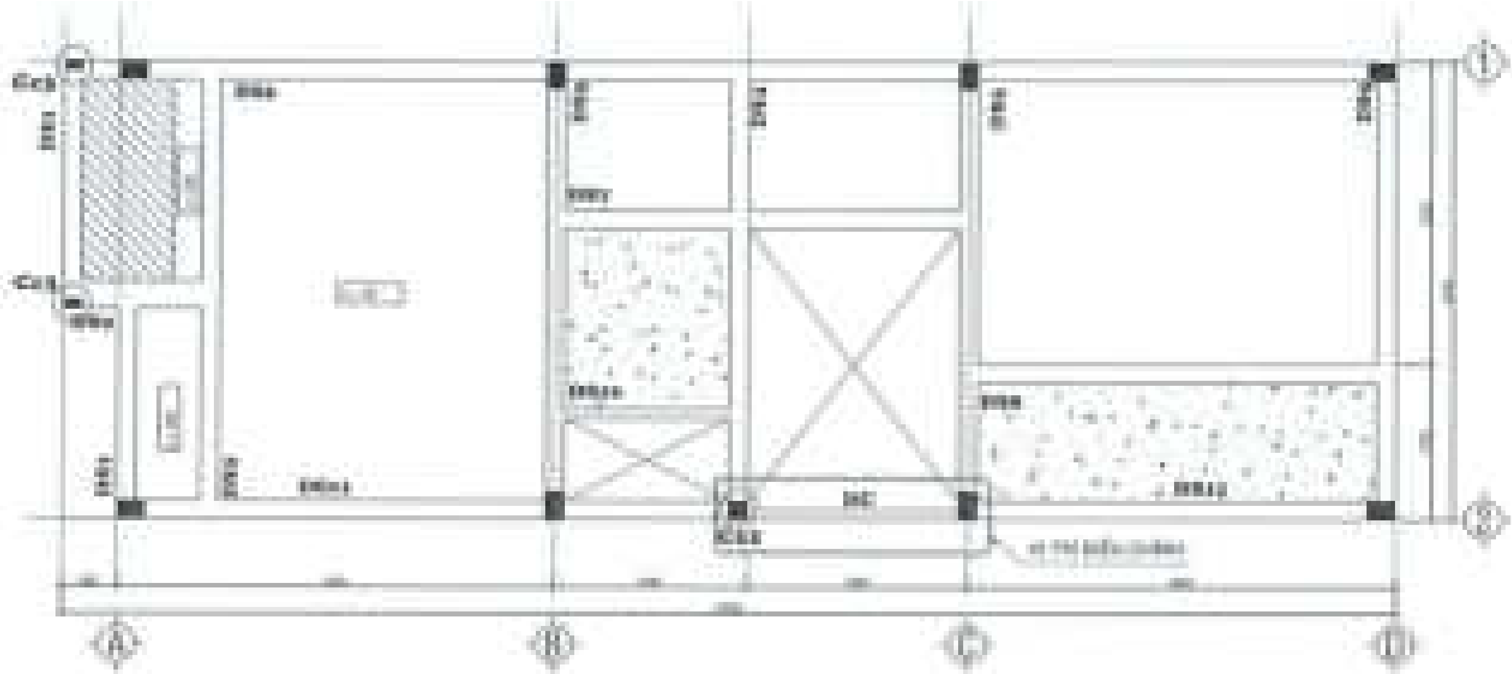
KIỂM TRA:

STT: 10			

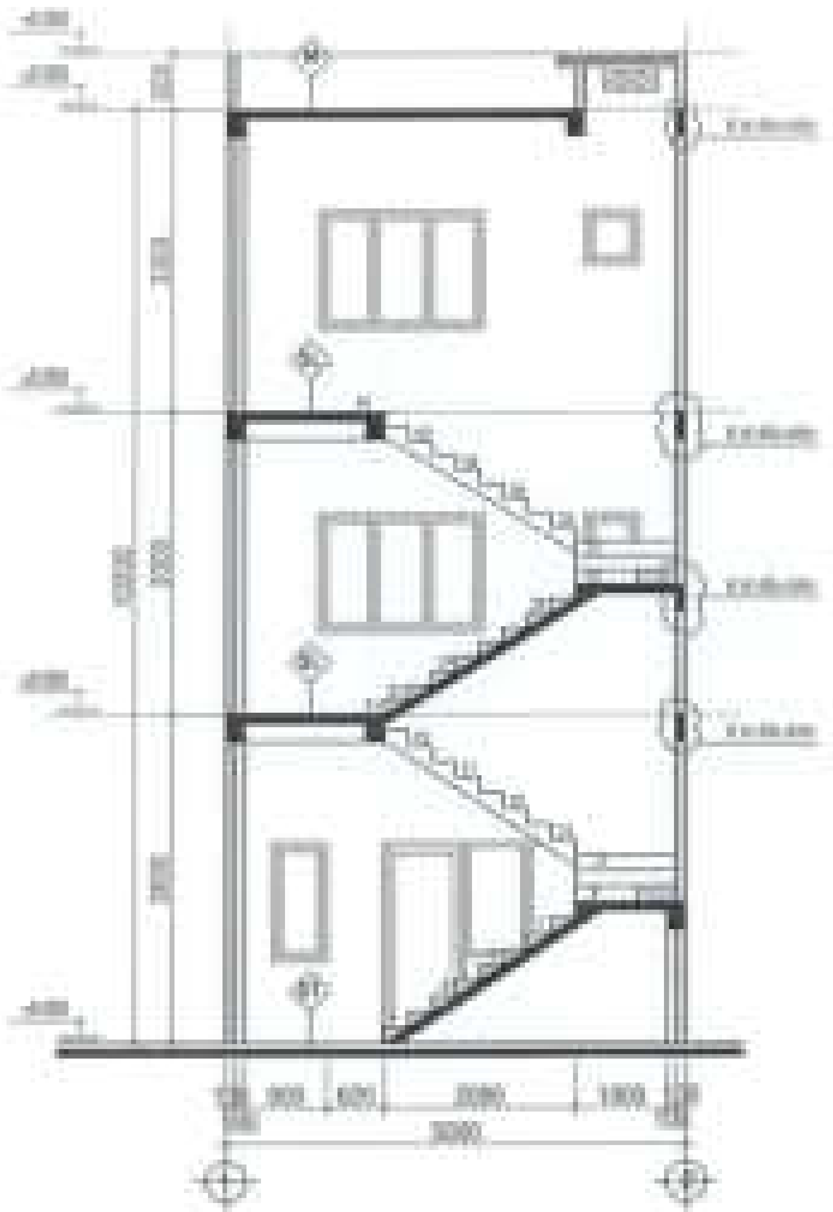
TÊN BẢN VẼ:
CT ĐIỂN HÌNH



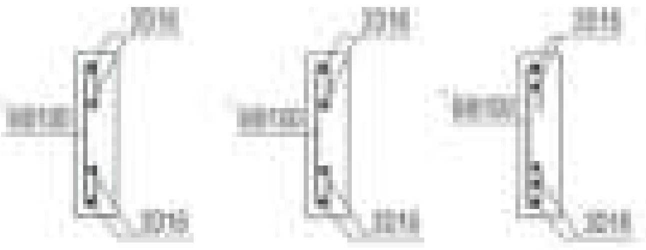
MB ĐIỂN HÌNH DẦM SÀN MÁI - MẪU LK



MB ĐIỂN HÌNH DẦM SÀN LẦU 1 - 2 - MẪU LK



MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH



DMA (80*400) DC (80*400) DT2 (80*400)

GHI CHÚ:

- Vị trí đám mây là vị trí điều chỉnh.

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

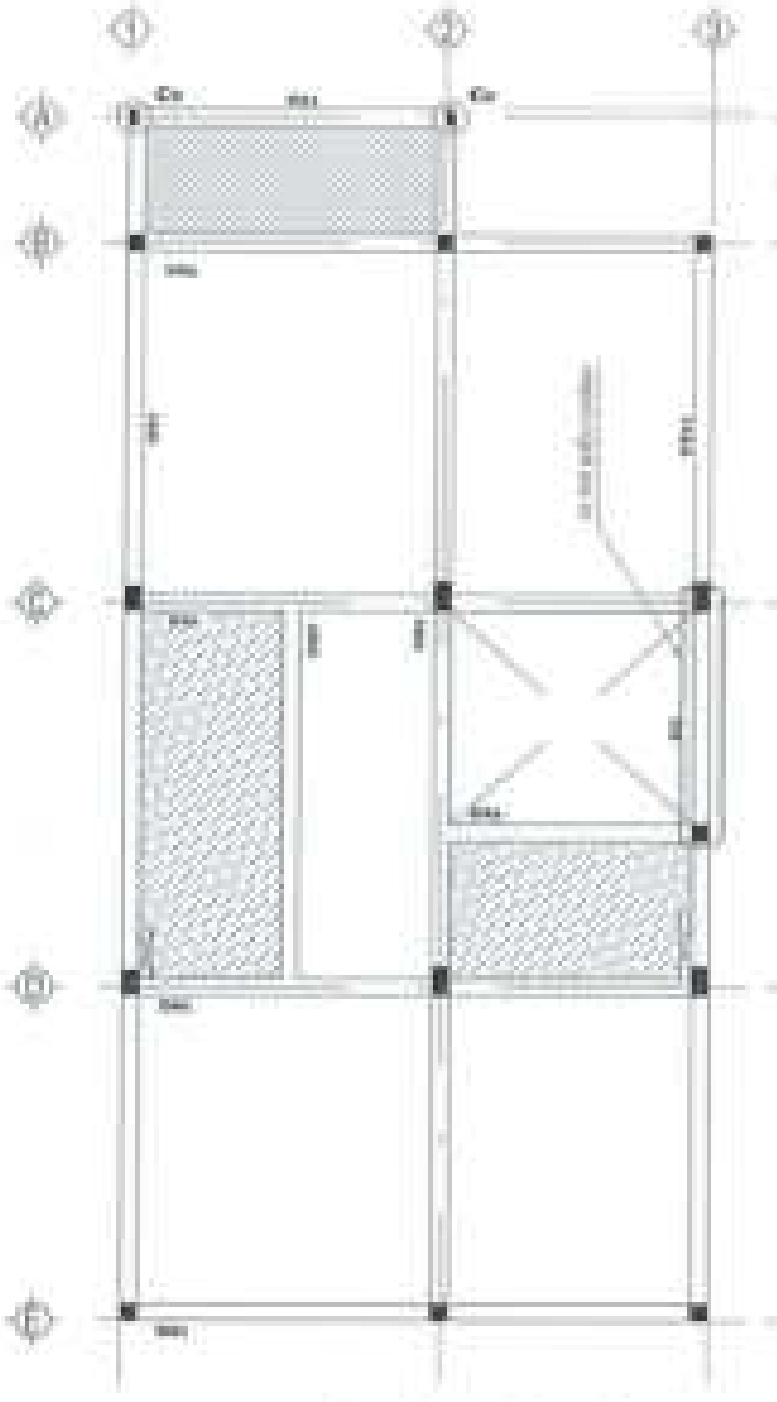
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN DÂNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
KIỂM TRA:
NGUYỄN THỊ NHUNG

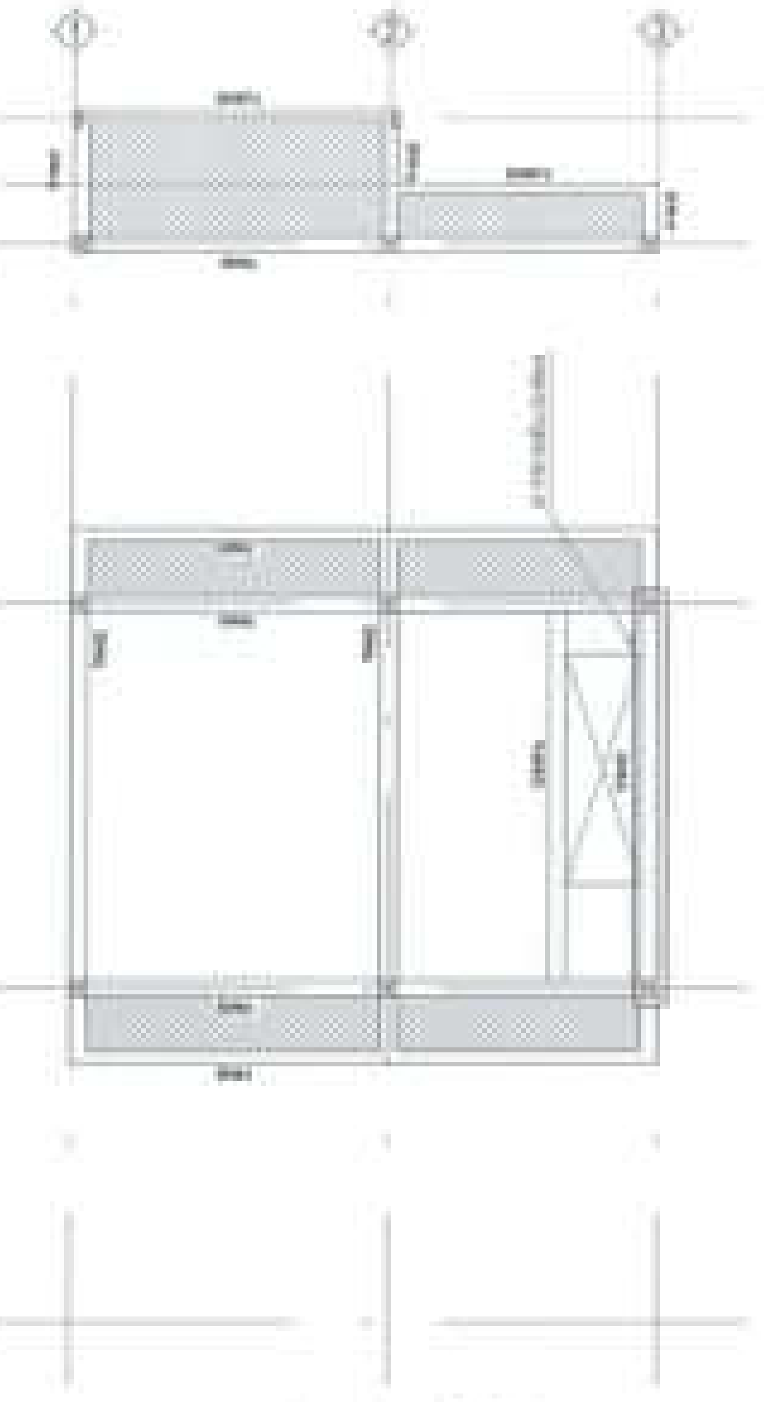
TÊN BẢN VẼ:
CT ĐIỂN HÌNH - MẪU LK
DẦM SÀN - DẦM CẦU THANG

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ ĐẠI SÀI GÒN

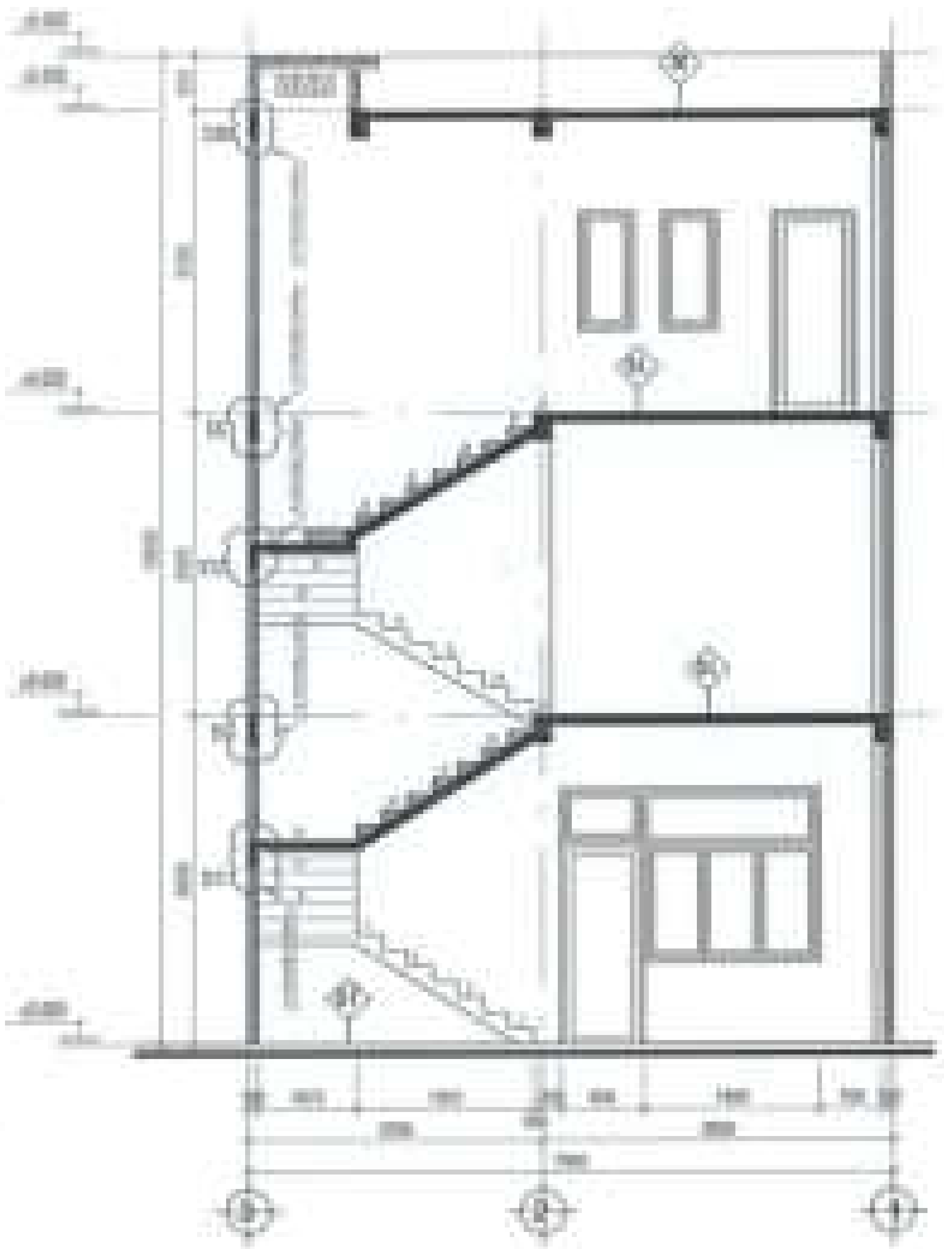
PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Đồng



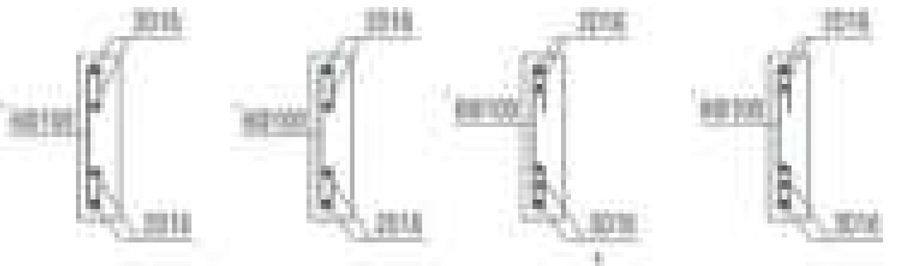
MB ĐIỂN HÌNH DẦM SÀN
LẦU 1- ÁP MÁI - MẪU SL



MB ĐIỂN HÌNH DẦM SÀN
MÁI - MẪU SL



MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH



DMA (80*400) DC (80*400) DT2 (80*400) DT1 (80*400)

GHI CHÚ:

- Vị trí đám mây là vị trí điều chỉnh.

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ SL.A,LK2,LK3,LK5,LK6,LK8,LK10)
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH

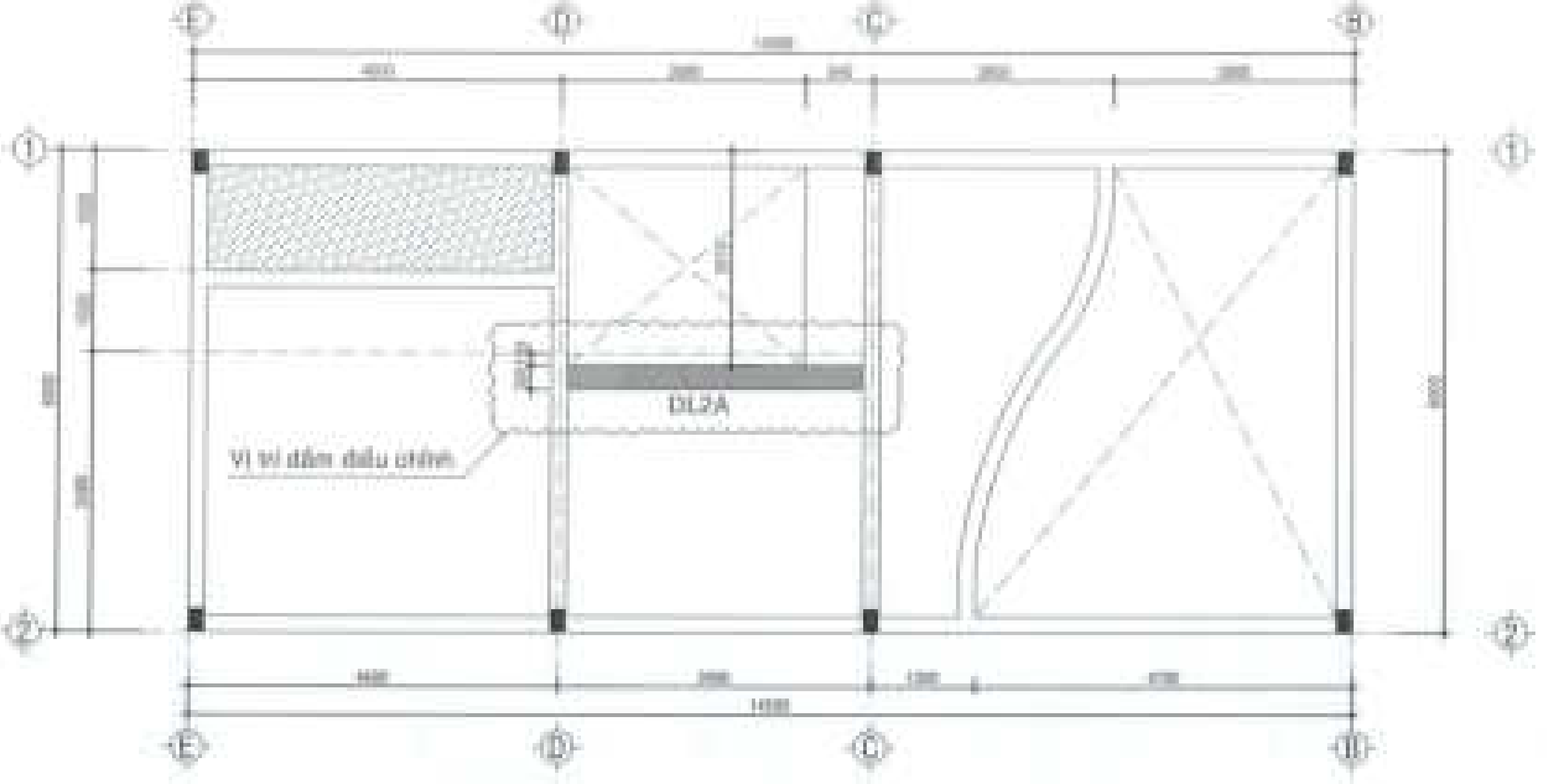
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

VÕ VĂN LỢI

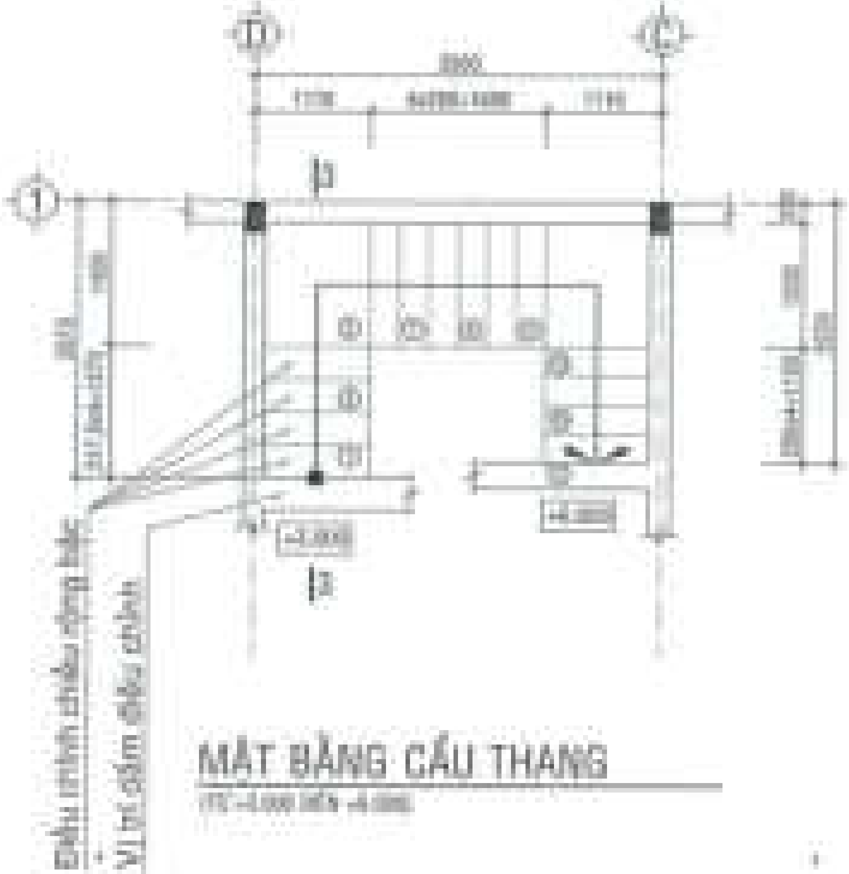
KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:

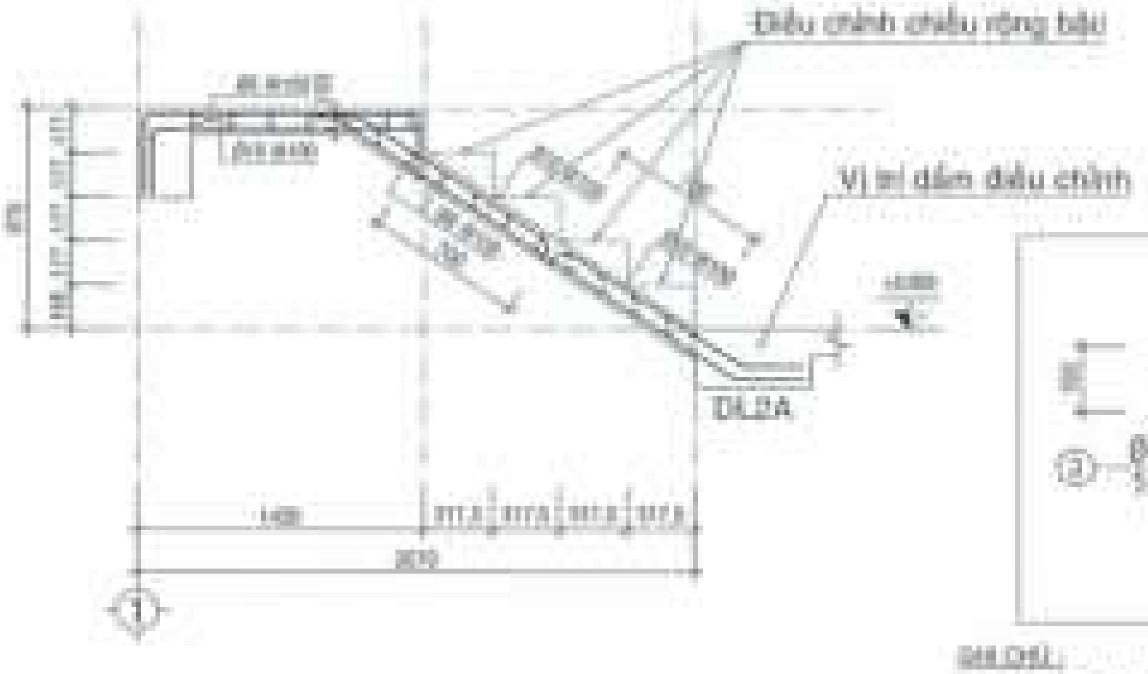
CT ĐIỂN HÌNH - MẪU SL
MẶT BẰNG - MẶT CẮT THANG



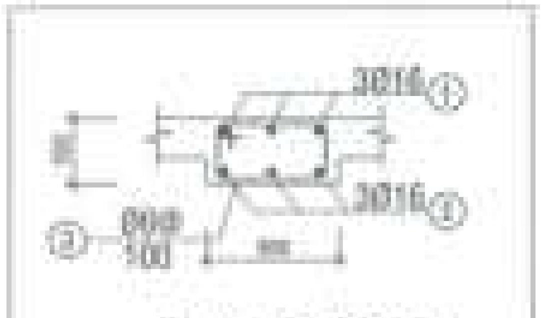
MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN LỬNG - THAY ĐỔI DL2A



MẶT BẰNG CẦU THANG



MẶT CẮT 3 - 3



DL2A (150x300)

GHI CHÚ:

- VIỆC THAY ĐỔI NÀY KHÔNG THAY ĐỔI KẾT CẤU CỦA CÁC CẤU KIỆN CÒN LẠI.
- THAY ĐỔI DẦM DL2A KHÔNG LÀM THAY ĐỔI DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG.
- TRONG QUÁ TRÌNH THỰC HIỆN NẾU CÓ THAY ĐỔI THÌ PHẢI BÁO CÁO ĐỂ ĐIỀU CHỈNH.

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

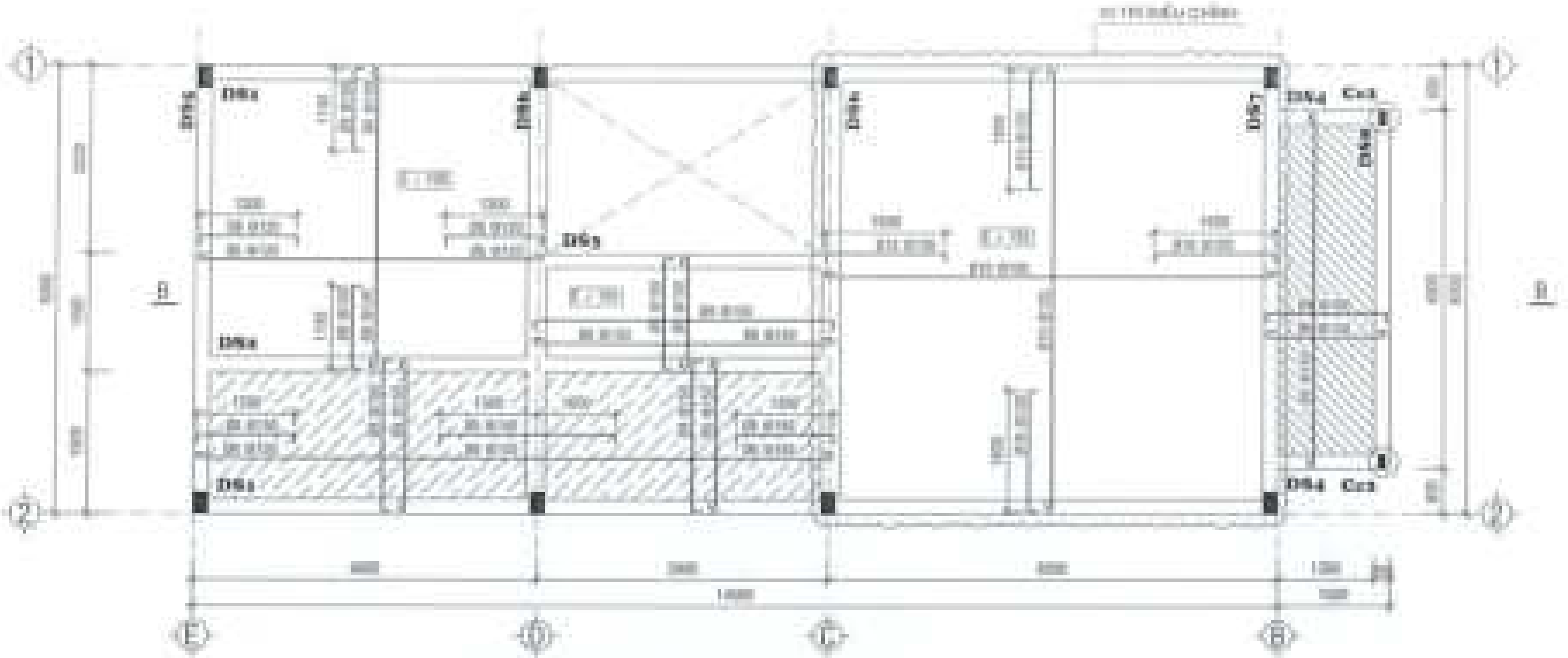
PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Đồng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

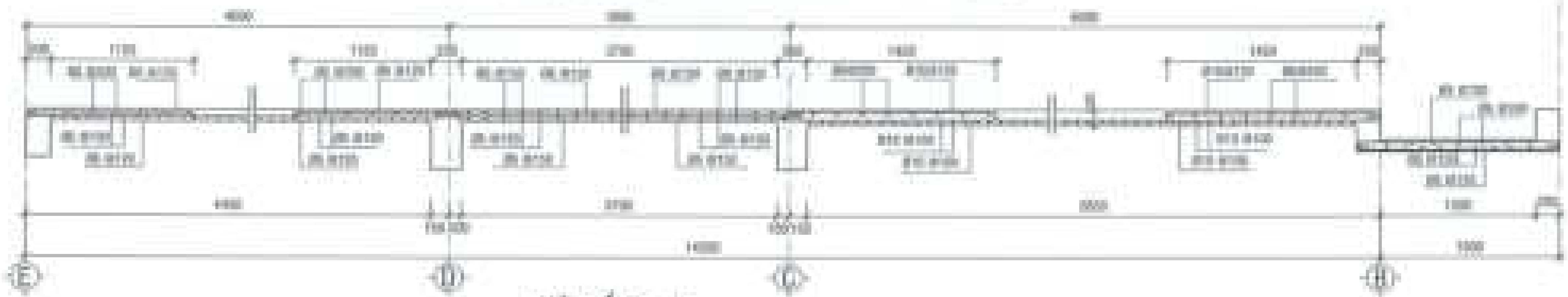
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN LẦU 1



MẶT CẮT B - B

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
ĐẶT THỰ (BT7,BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

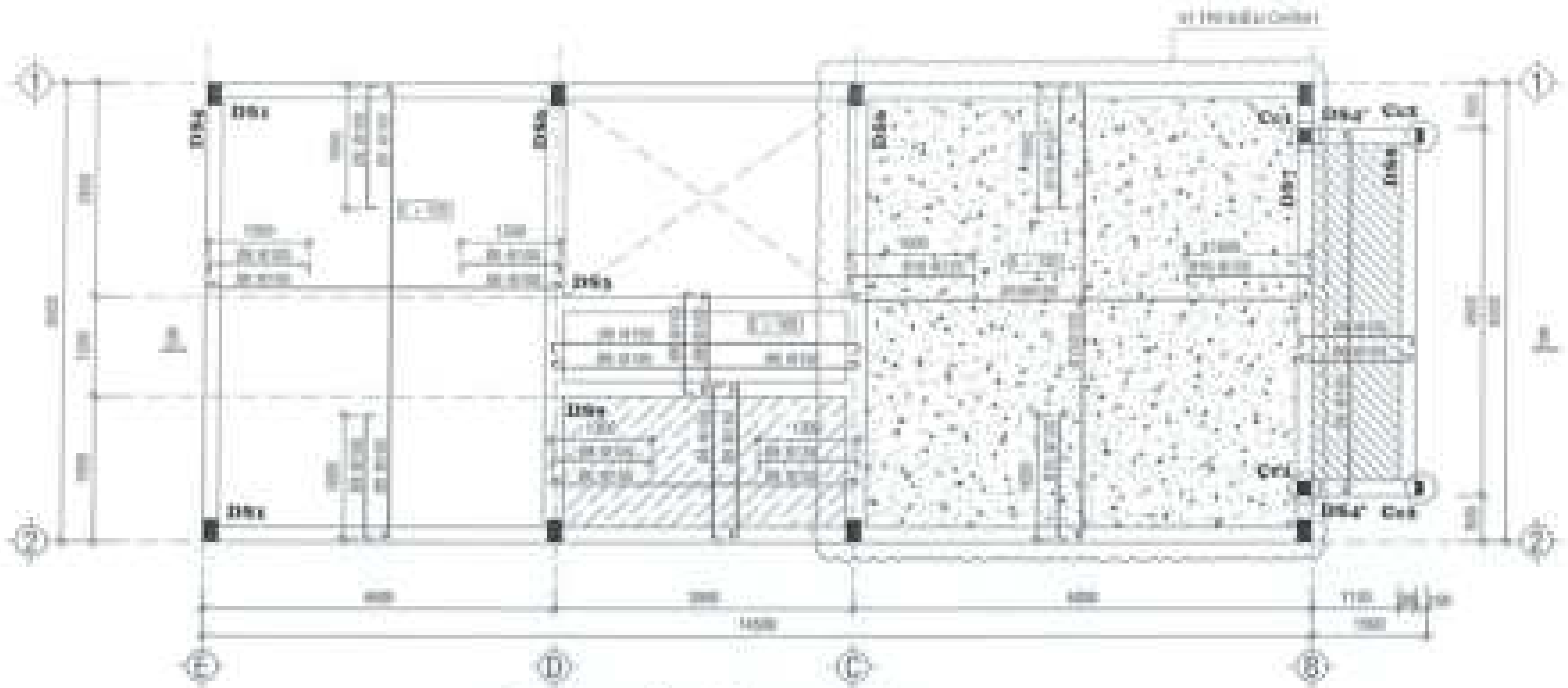
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

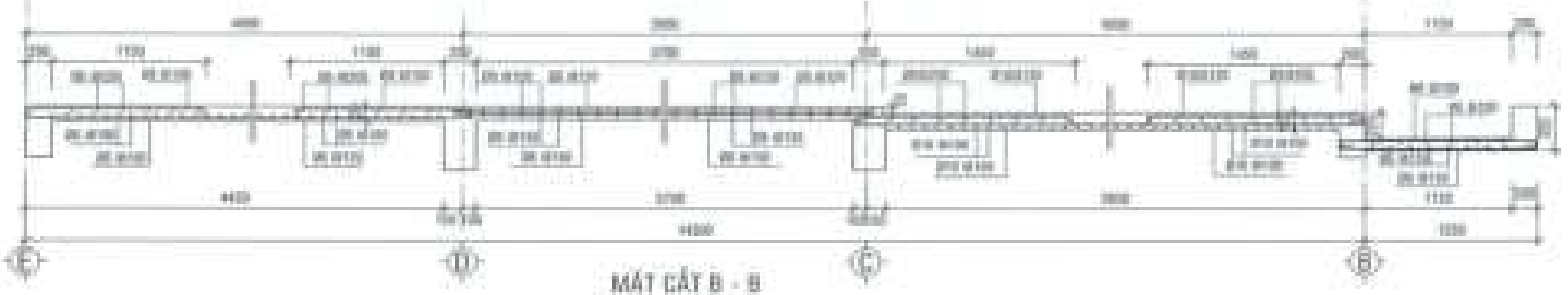
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH - MẶT CẮT
THÉP SÀN LẦU 1



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN LẦU 2



MẶT CẮT B - B

GHI CHÚ

CỘT CÂY

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ

BIỆT THỰ (BT7, BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

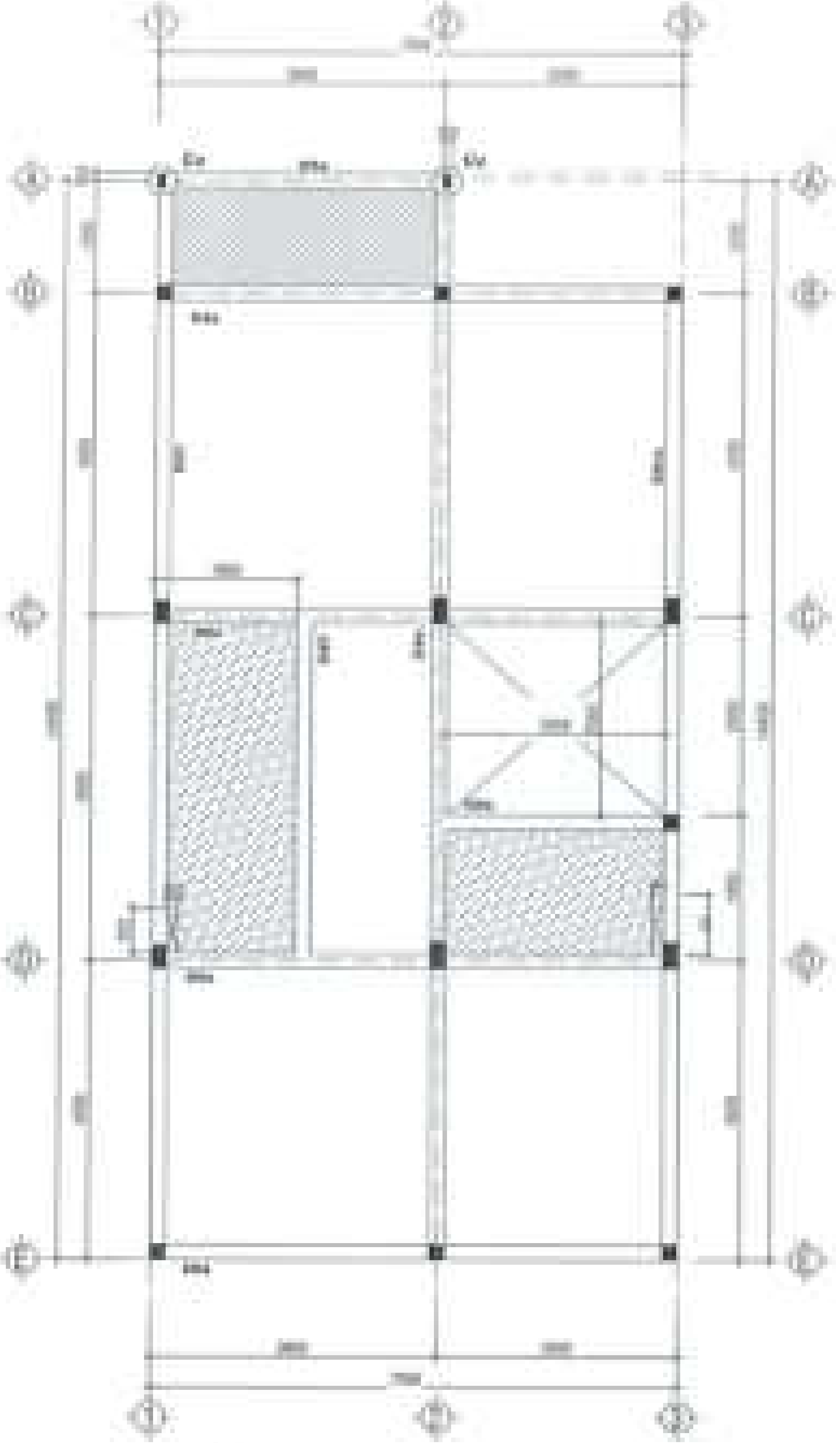
NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

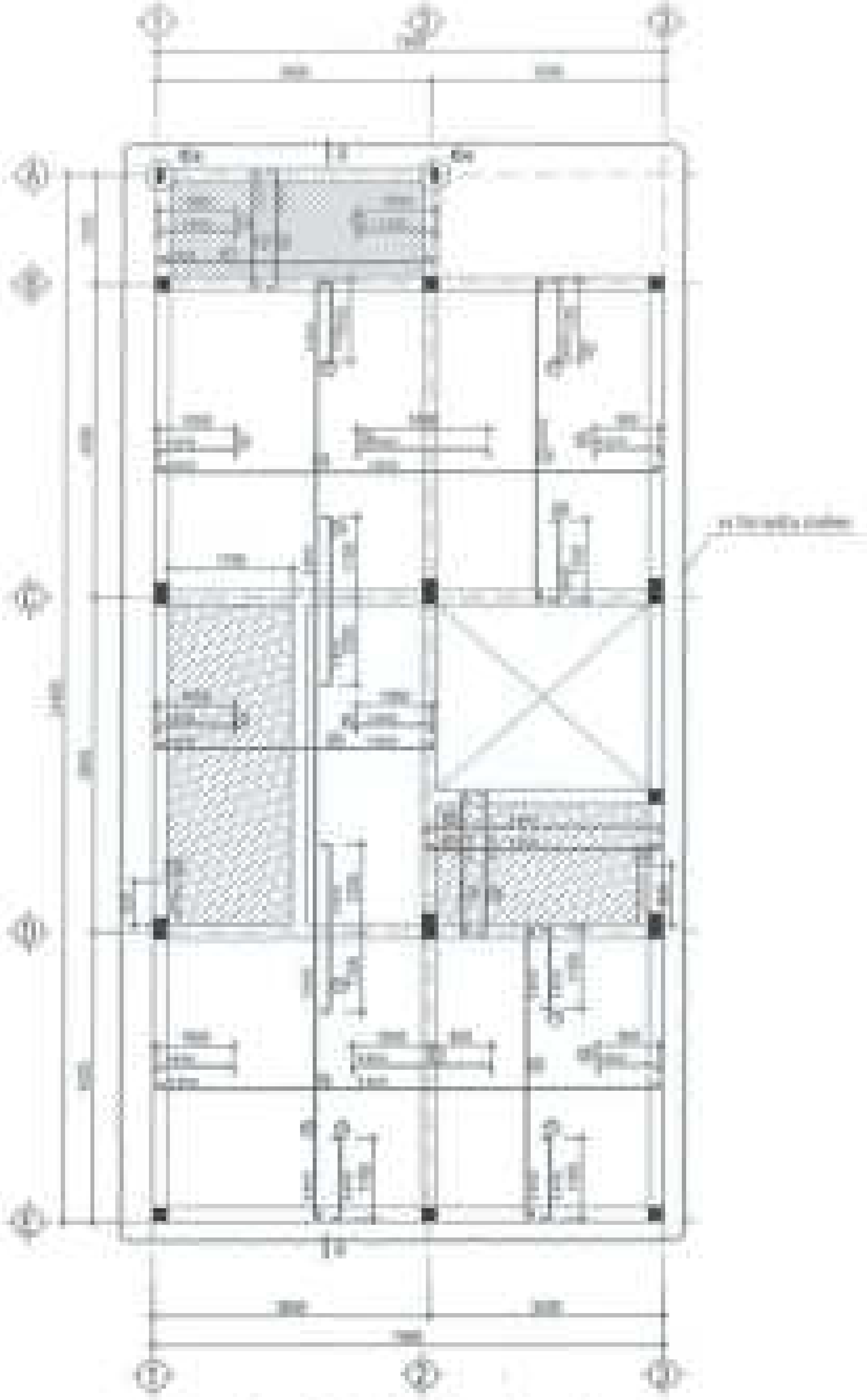
KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH - BỐ TRÍ THÉP SÀN LẦU 2



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN LẦU 1



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN LẦU 1

MẶT CẮT A - A

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Đông

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

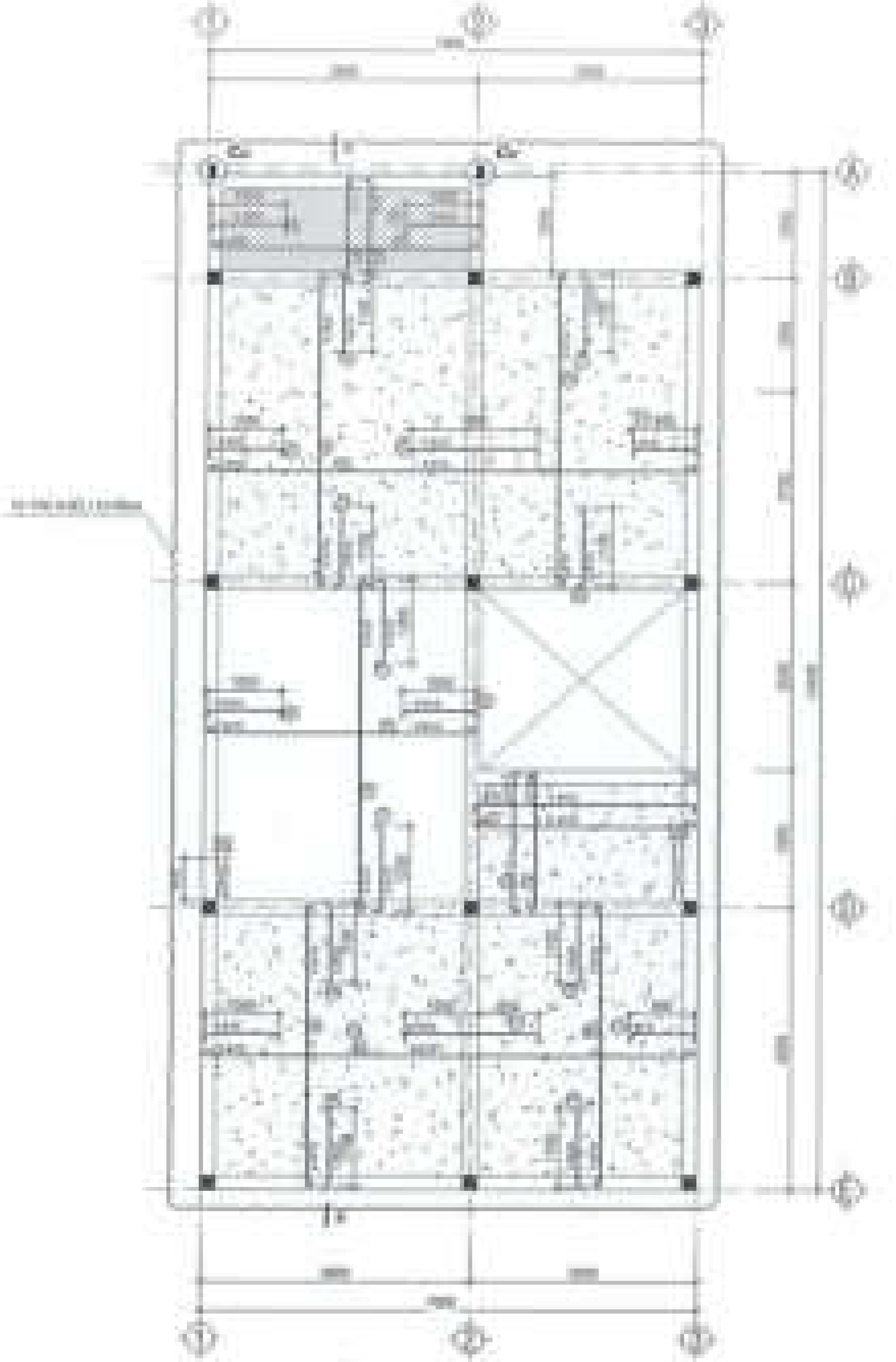
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN LĨNH

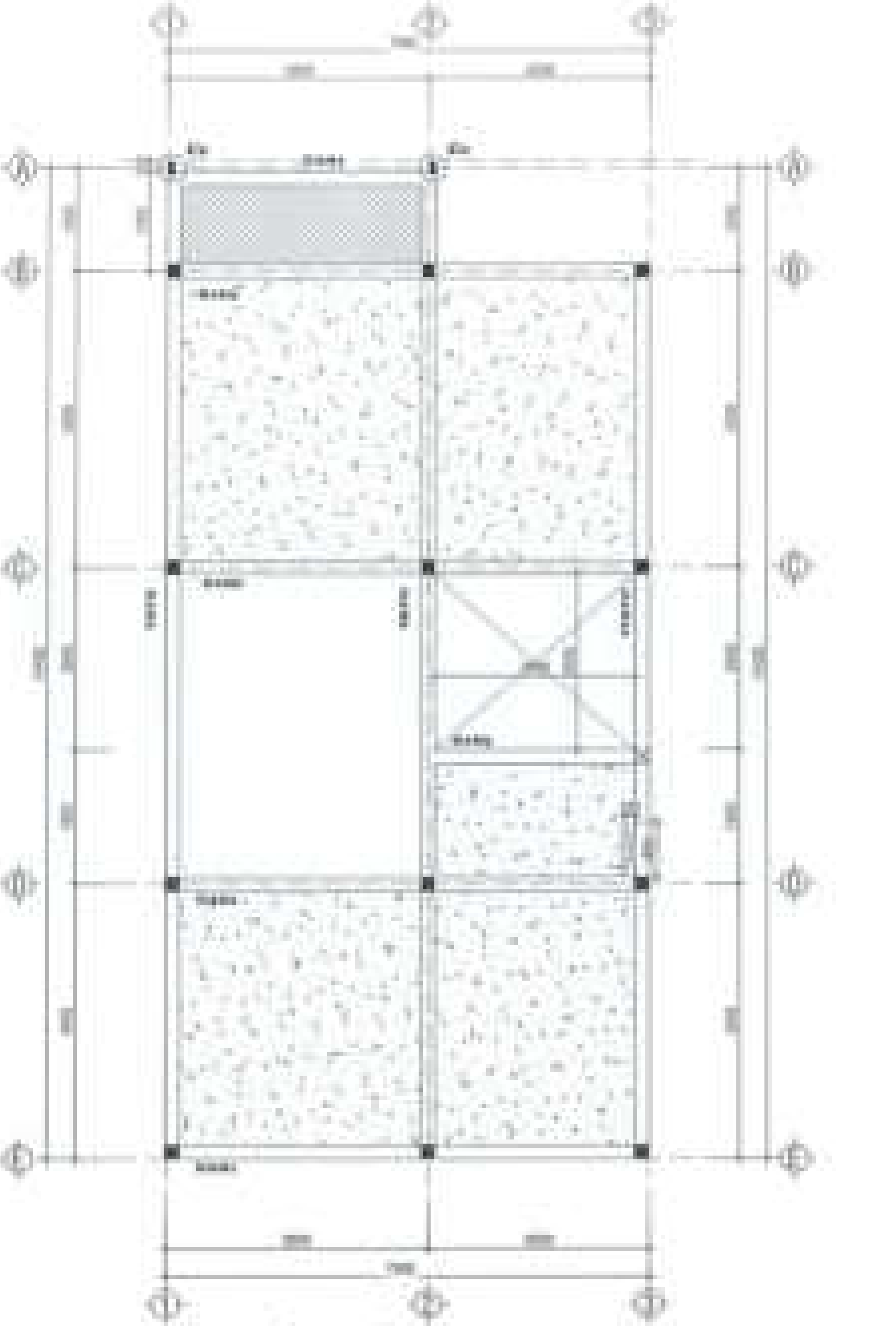
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
VÕ VĂN LỘC

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
THÉP SÀN LẦU 1



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN ÁP MÁI



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN ÁP MÁI

MẶT CẮT A - A

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hồn Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ 01,A,LK2,LK3,LK4,LK5,LK9,LK10)
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

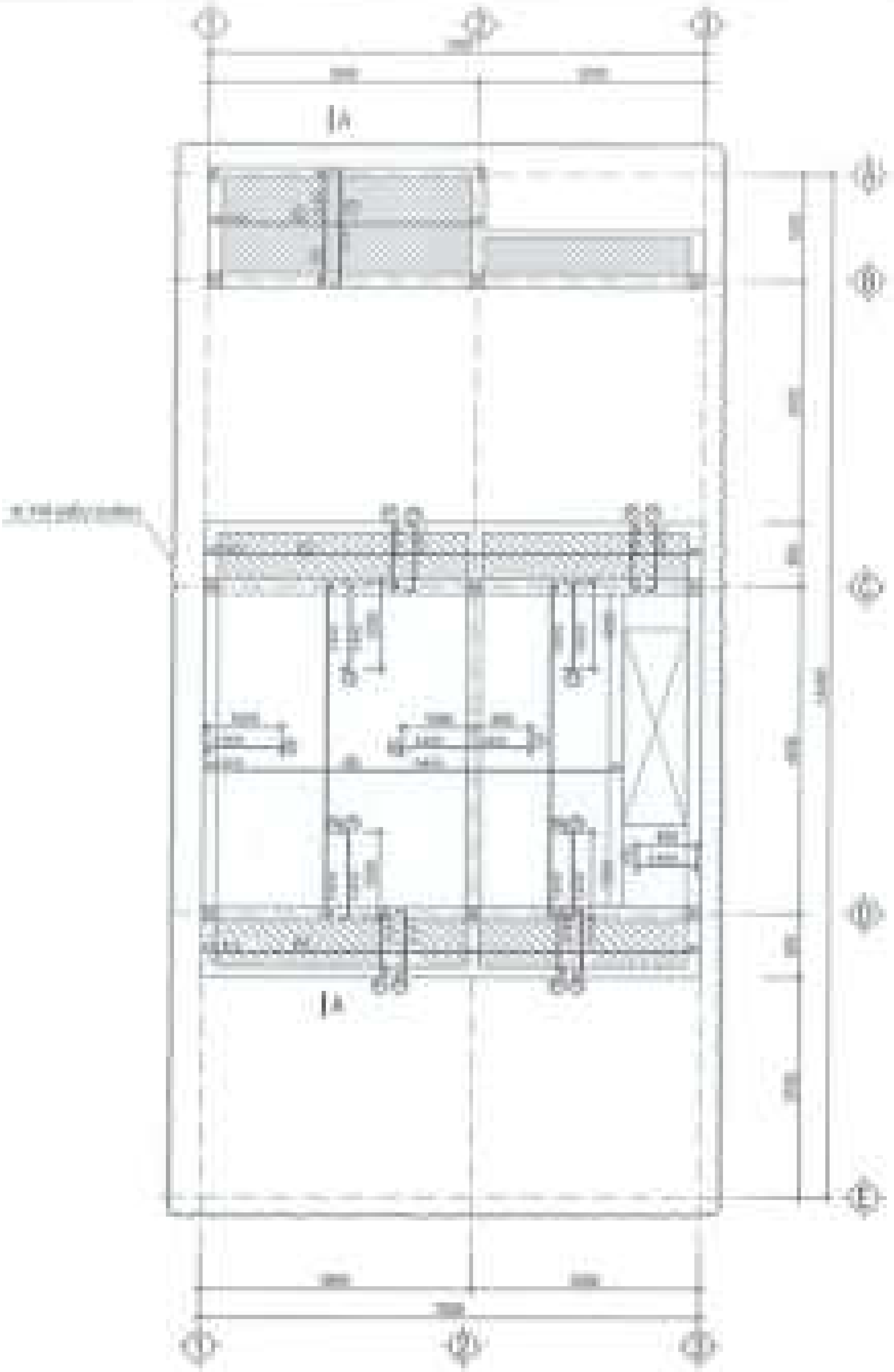
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

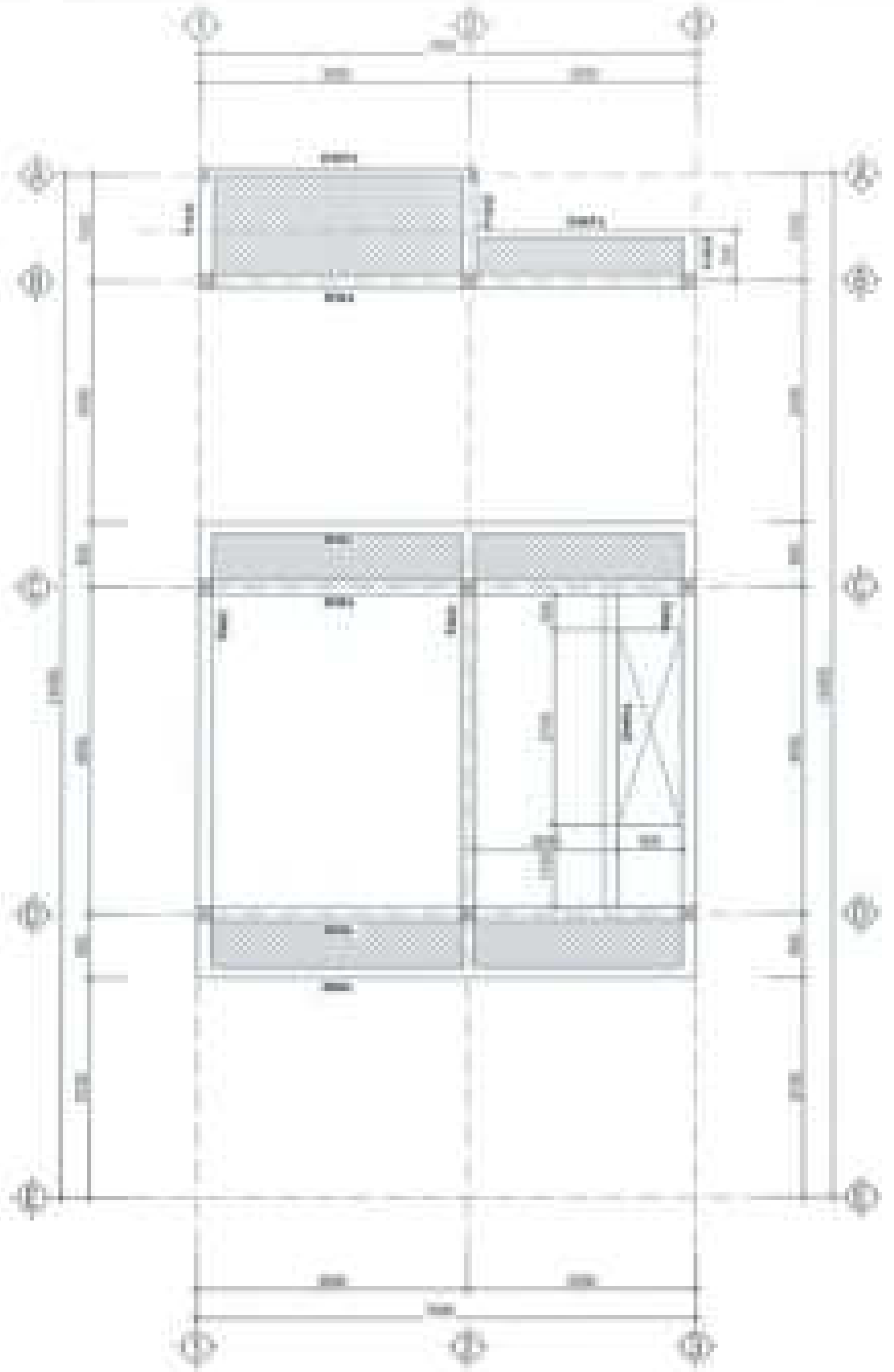
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
VÕ VĂN LỘC

KIỂM TRA:
NGUYỄN THỊ NHUNG

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH - PHẦN 3L
THÉP SÀN LẦU 3



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN MÁI



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN MÁI

GHI CHÚ

MẶT CẮT A - A

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hữu Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

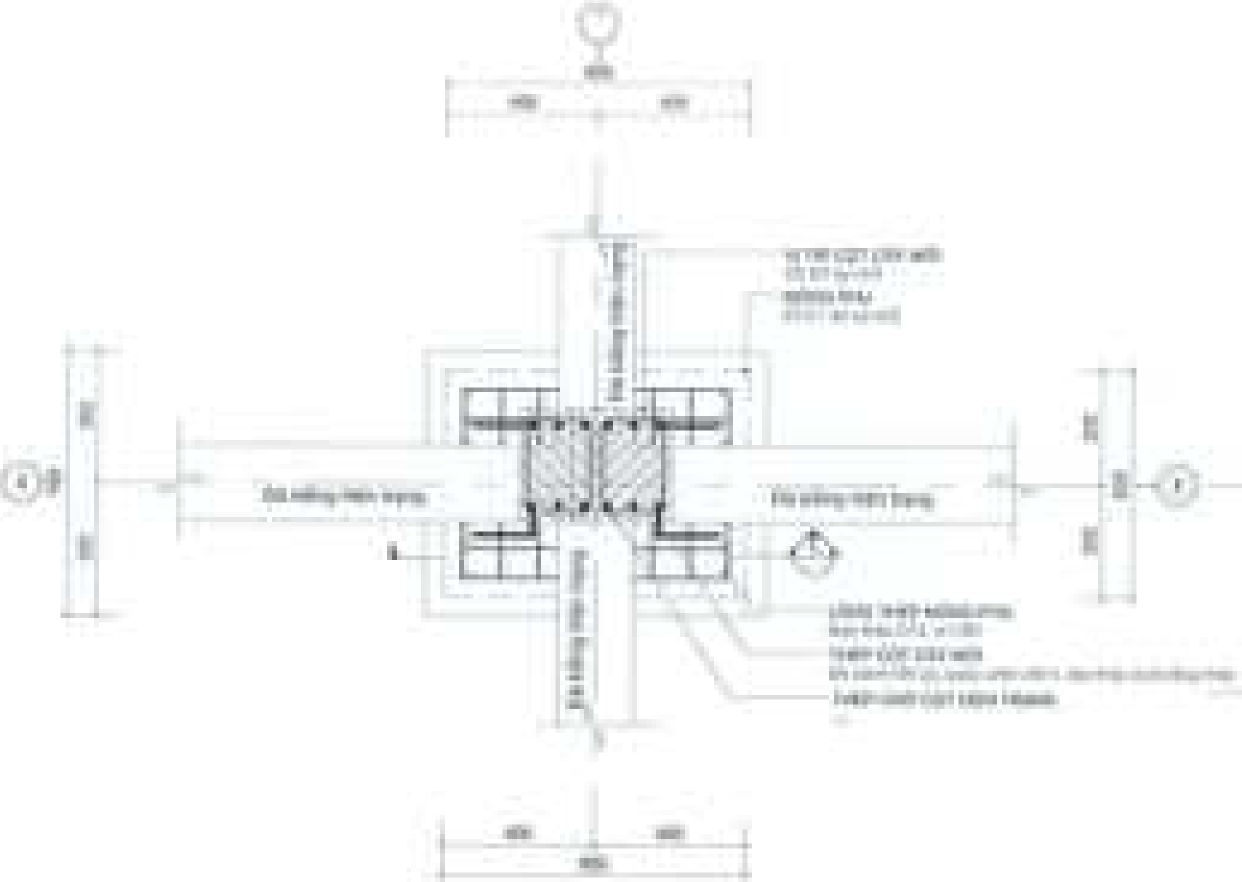
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

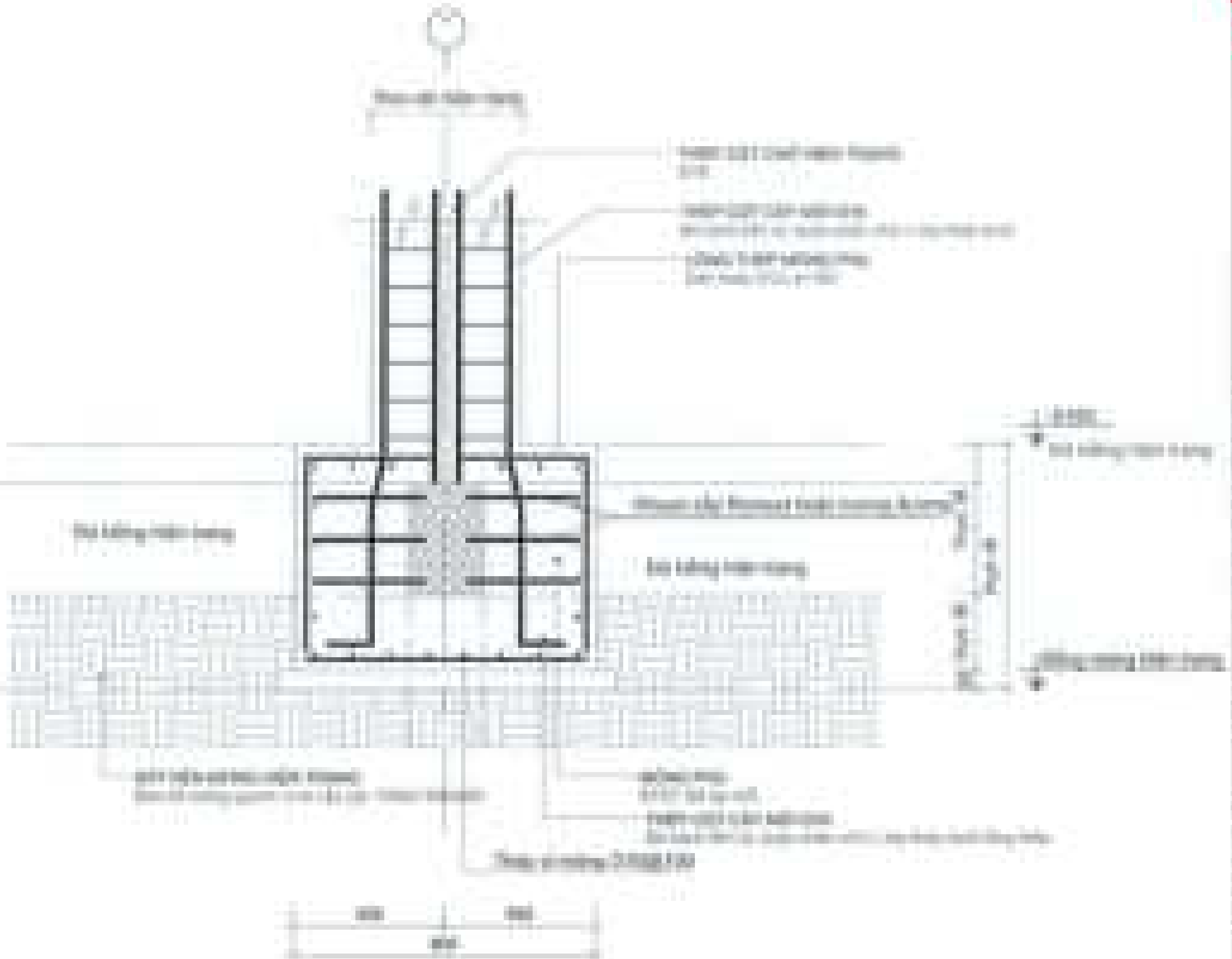
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:



MẶT BẰNG CHI TIẾT BỐ TRÍ THÉP CẤY CỘT



MẶT CẮT 1 - BỐ TRÍ THÉP CẤY CỘT

GHI CHÚ:

BIỆN PHÁP CẤY CỘT KHÔNG KHOAN CẤY

- Nhằm giảm tác động phá kết cấu cũ ,Thép cột bố trí mới KHÔNG cần khoan cấy tác động vào cấu kiện cũ mà bố trí thêm phần móng phụ, thép cột D16 mới sẽ bẻ tránh Đà kiềng để liên kết với lồng thép phụ và đổ BT tại chỗ.

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hữu Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ

BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

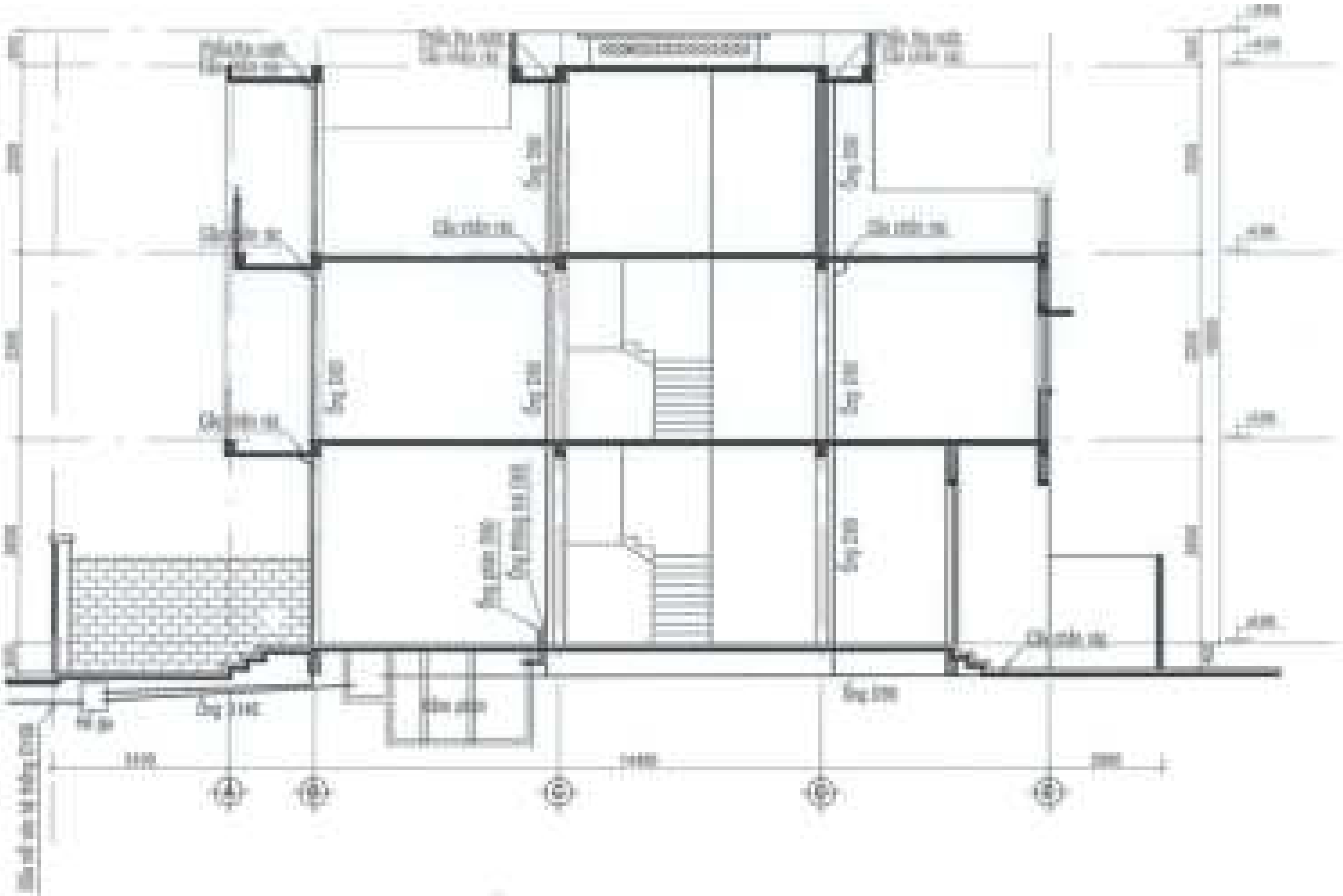
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:



MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC - MẪU SL

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ ... SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ

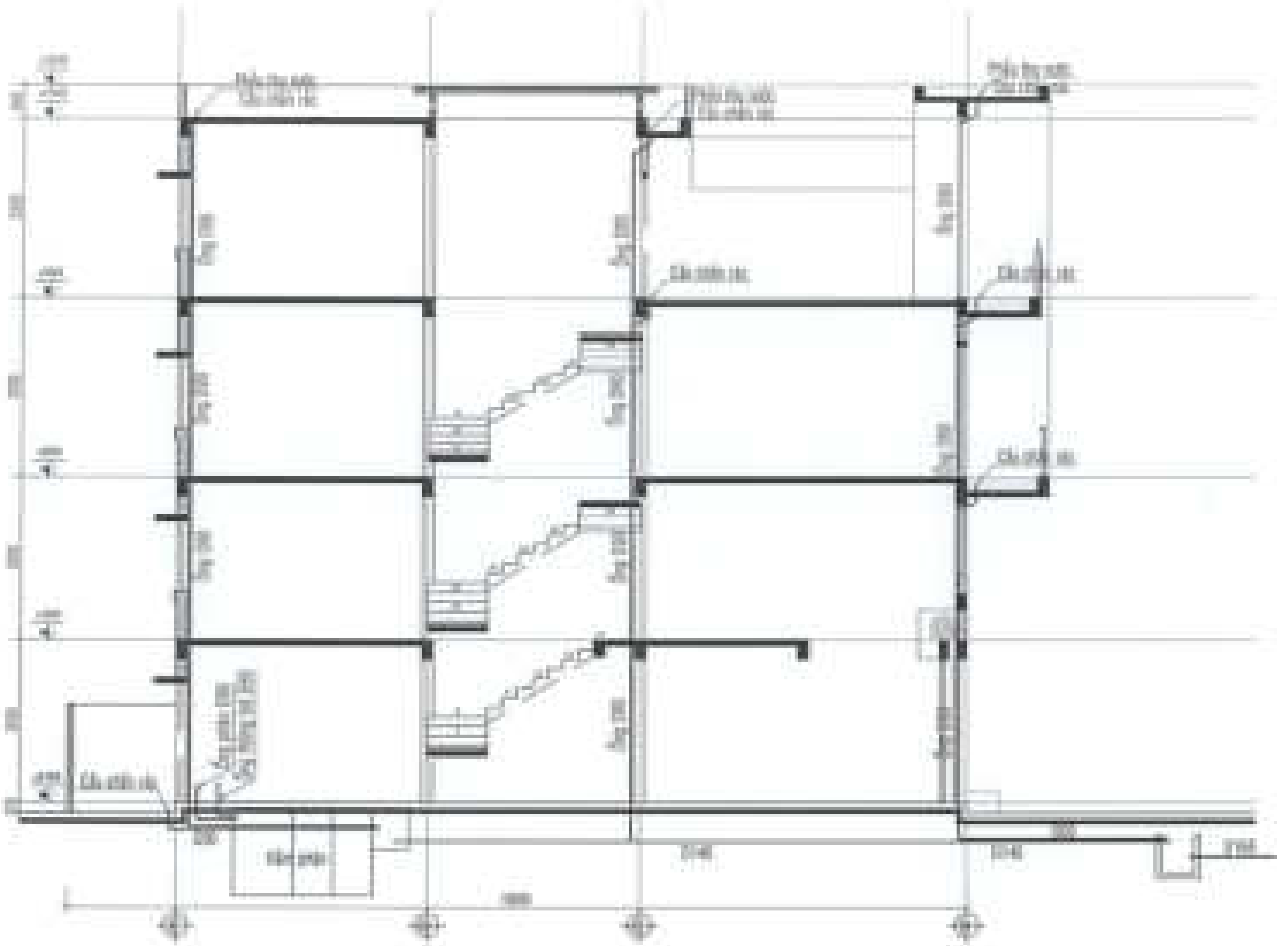
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA

TÊN BẢN VẼ

HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC



MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC - MẪU TM

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

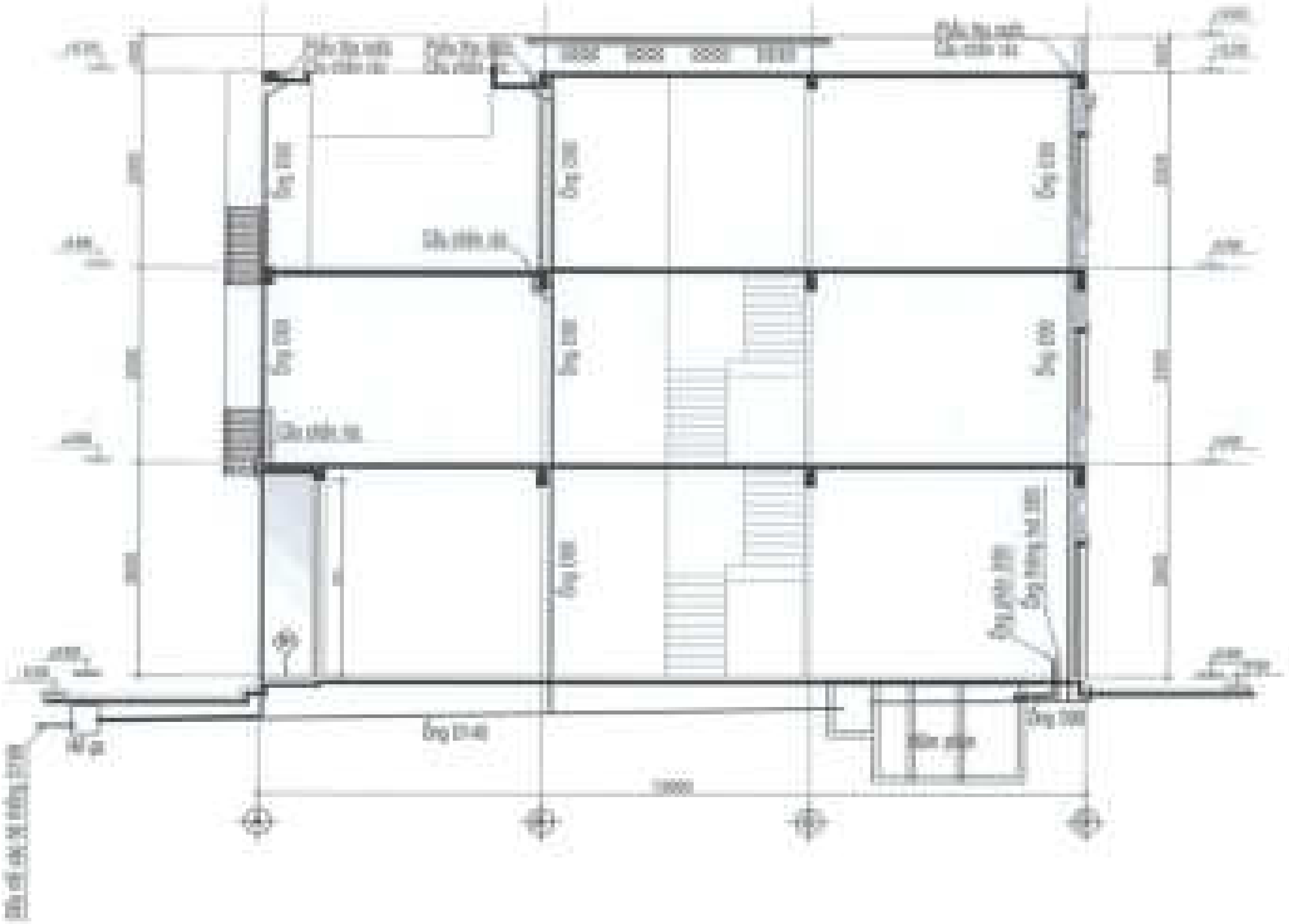
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:



MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC - MẪU LK

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hữu Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

NHẤT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ

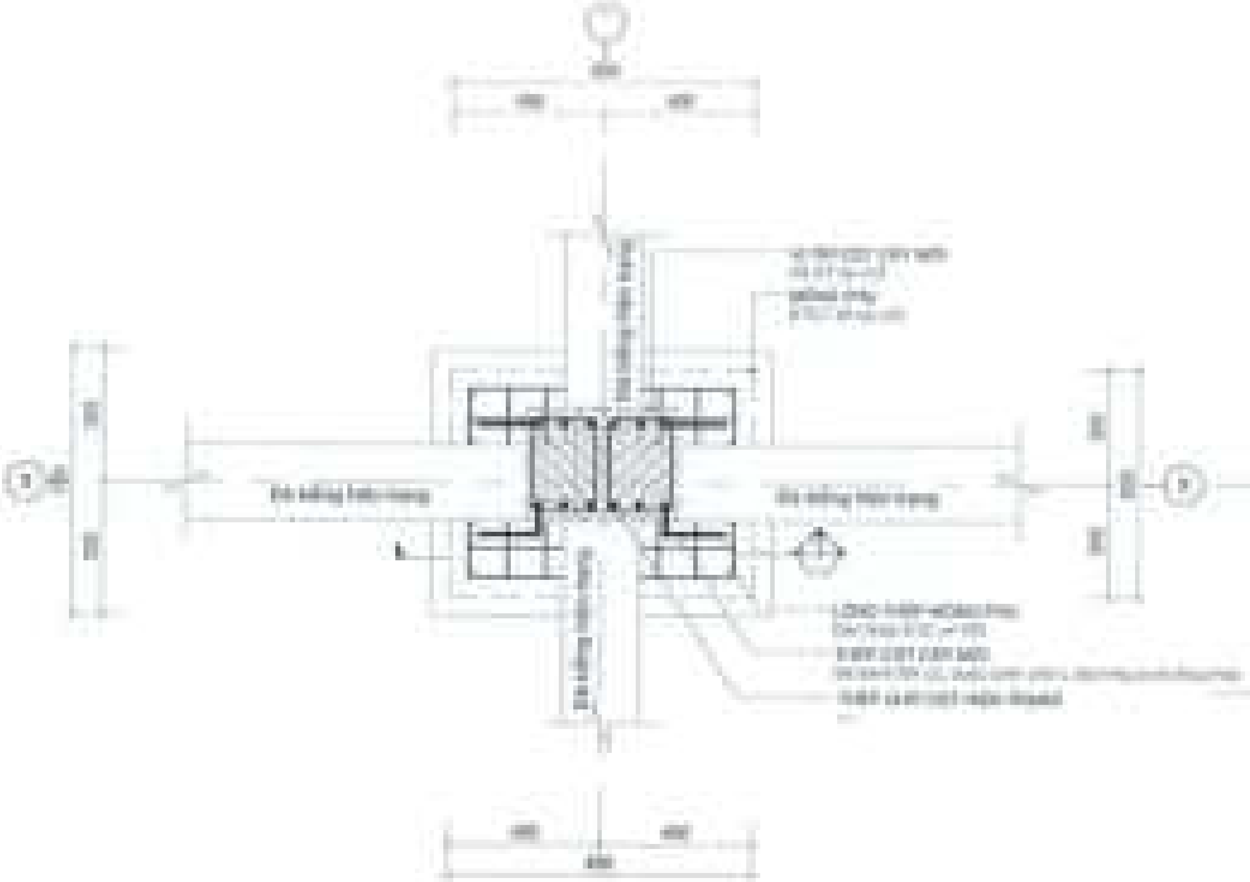
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

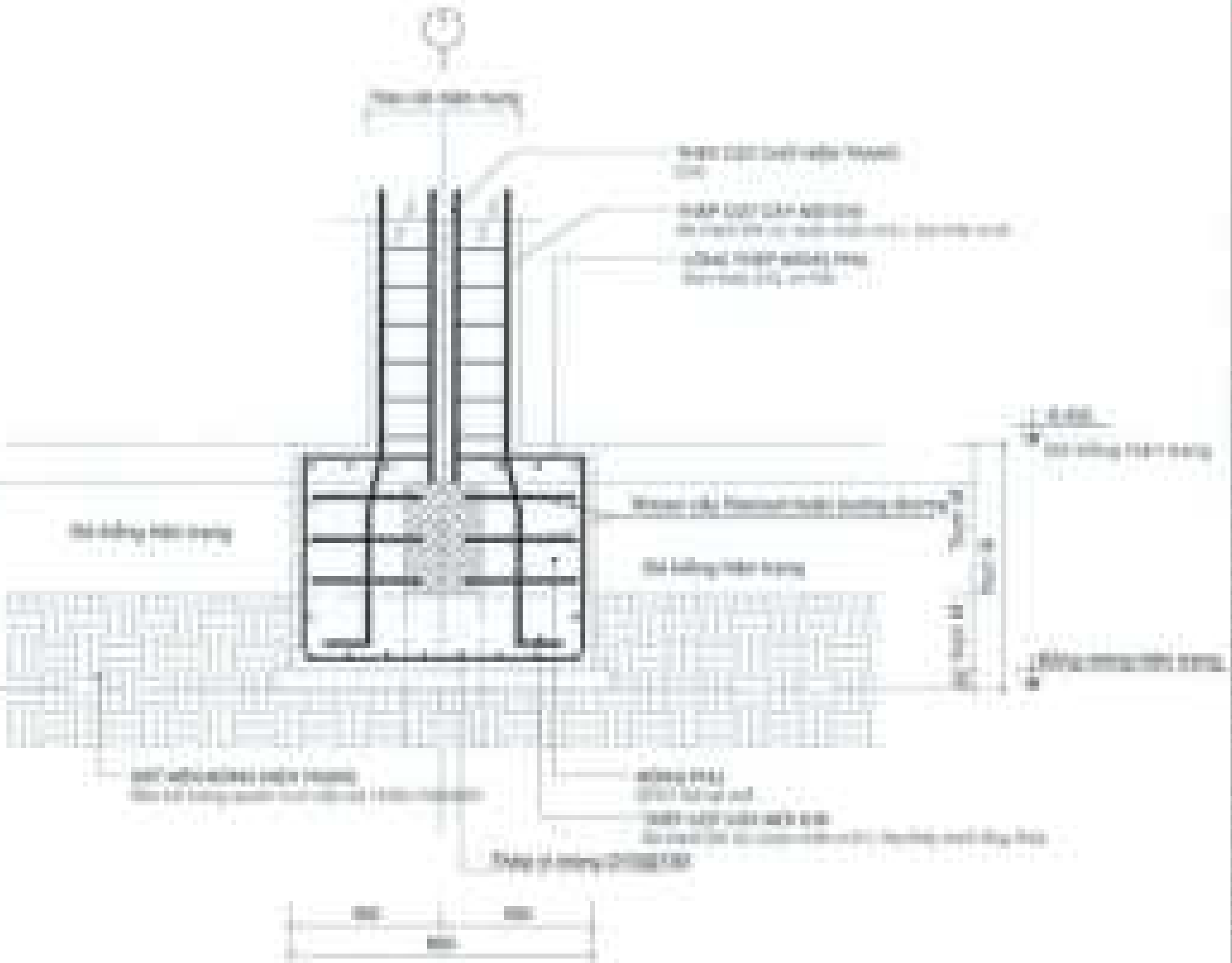
TÊN BẢN VẼ

PHẦN BIỆT THỰ

BT



MẶT BẰNG CHI TIẾT BỐ TRÍ THÉP CẤY CỘT



MẶT CẮT 1 - BỐ TRÍ THÉP CẤY CỘT

GHI CHÚ:

BIỆN PHÁP CẤY CỘT KHÔNG KHOAN CẤY

- Nhằm giảm tác động phá kết cấu cũ ,Thép cột bố trí mới KHÔNG cần khoan cấy tác động vào cấu kiện cũ mà bố trí thêm phần móng phụ, thép cột D16 mới sẽ bẻ tránh Đà kiềng để liên kết với lồng thép phụ và đổ BT tại chỗ.

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

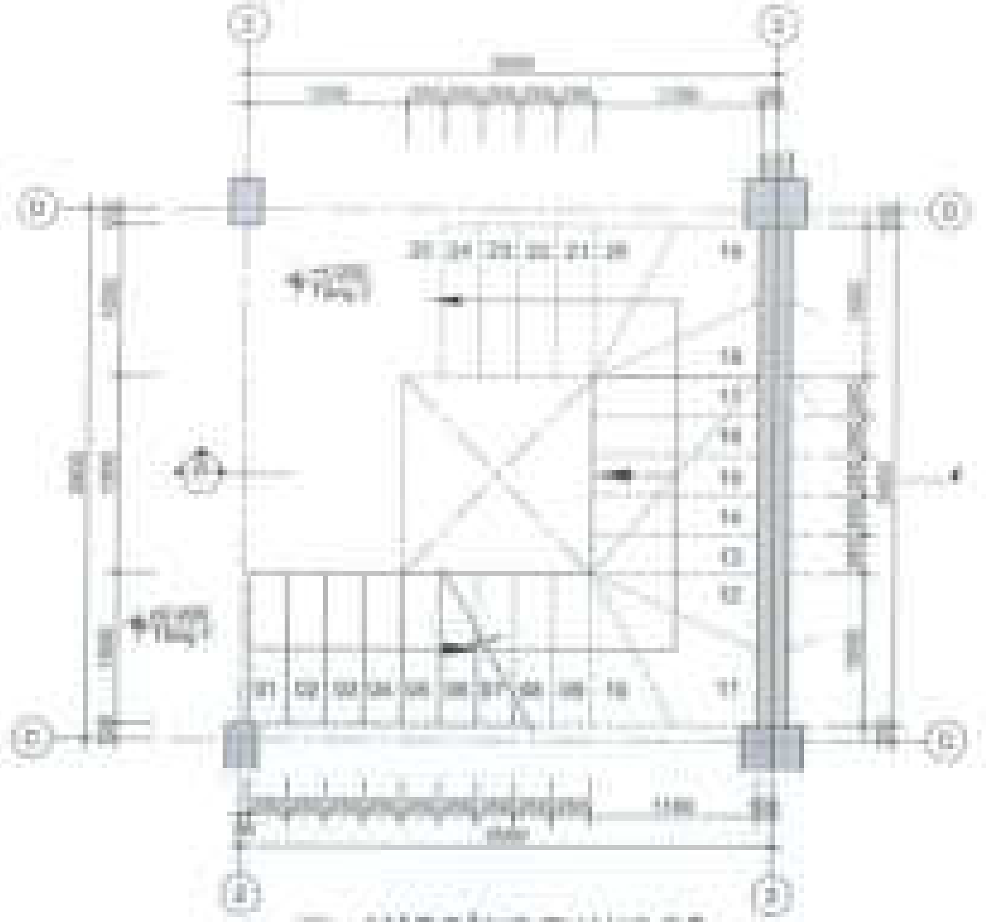
NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:

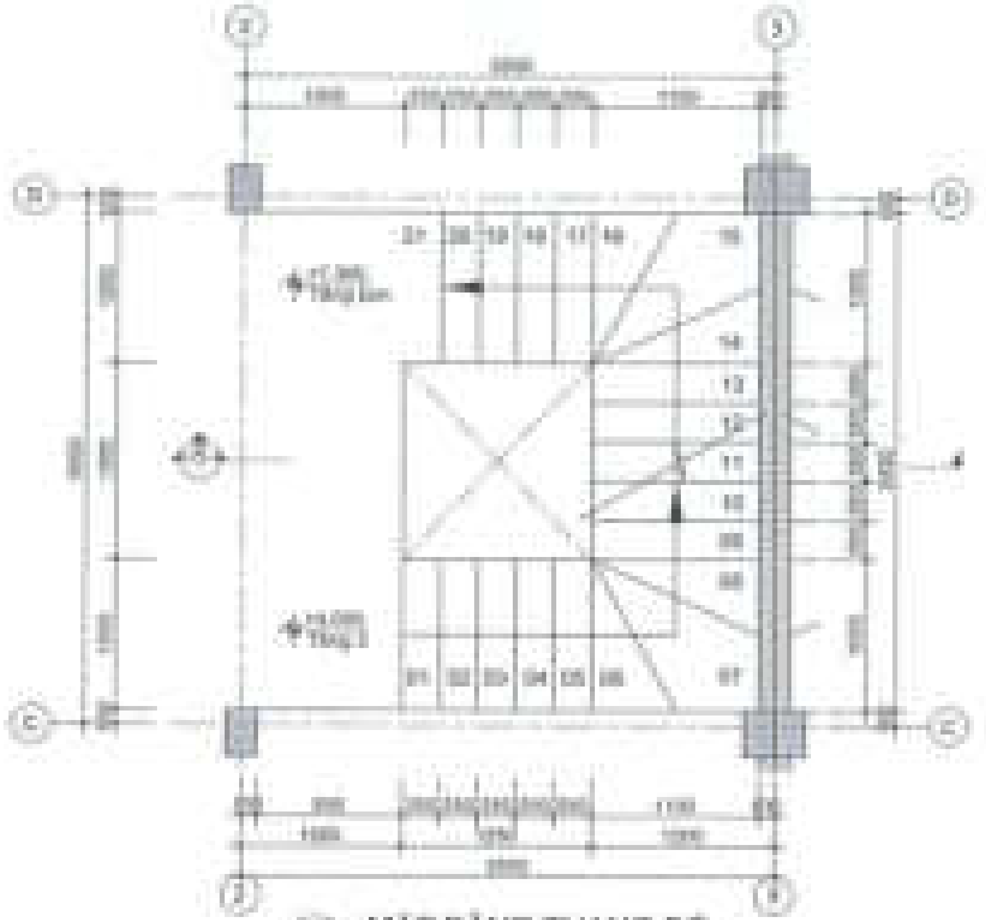
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

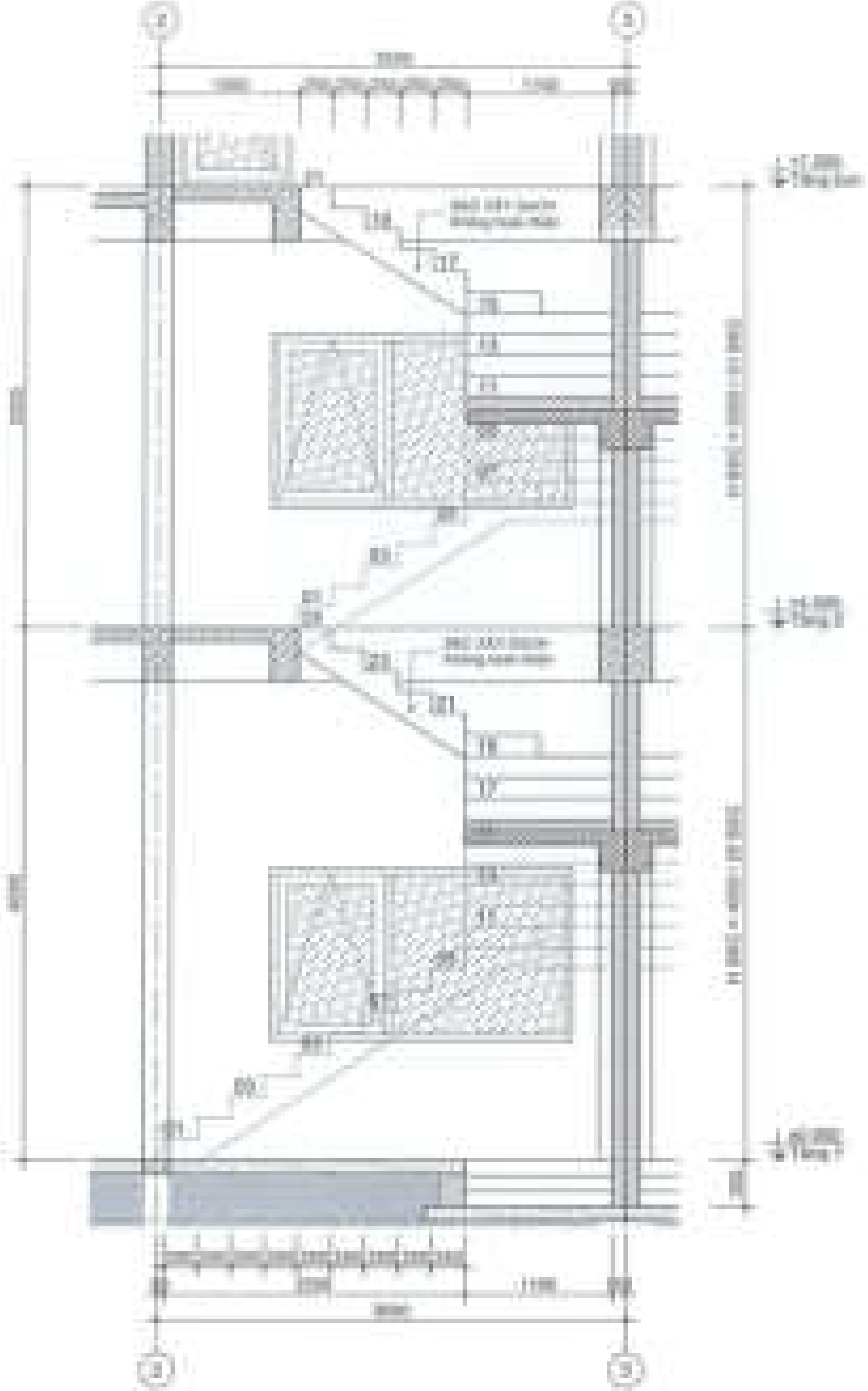
TÊN BẢN VẼ:



1 MẶT BẰNG THANG BỘ
Tầng 1 lên tầng 2 Scale 1/50



1 MẶT BẰNG THANG BỘ
Tầng 2 lên Tum Scale 1/50



1 MẶT CẮT A-A
Thang bộ Scale 1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ 8 LK...)
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:
LÊ VĂN NGỌC HÙNG

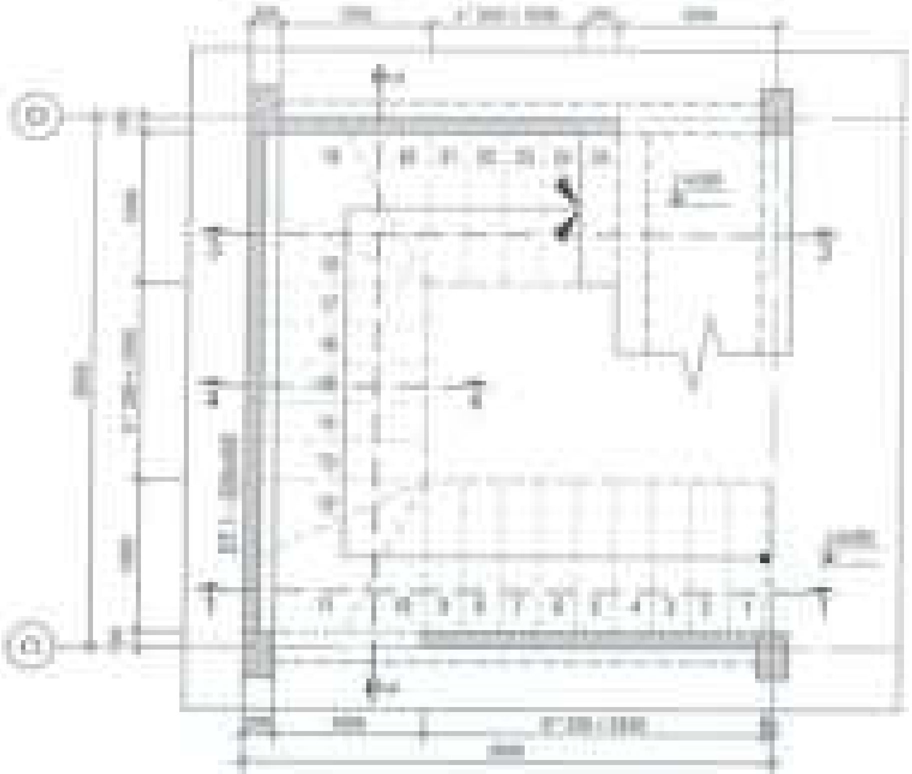
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA:
NGUYỄN THỊ NHUNG

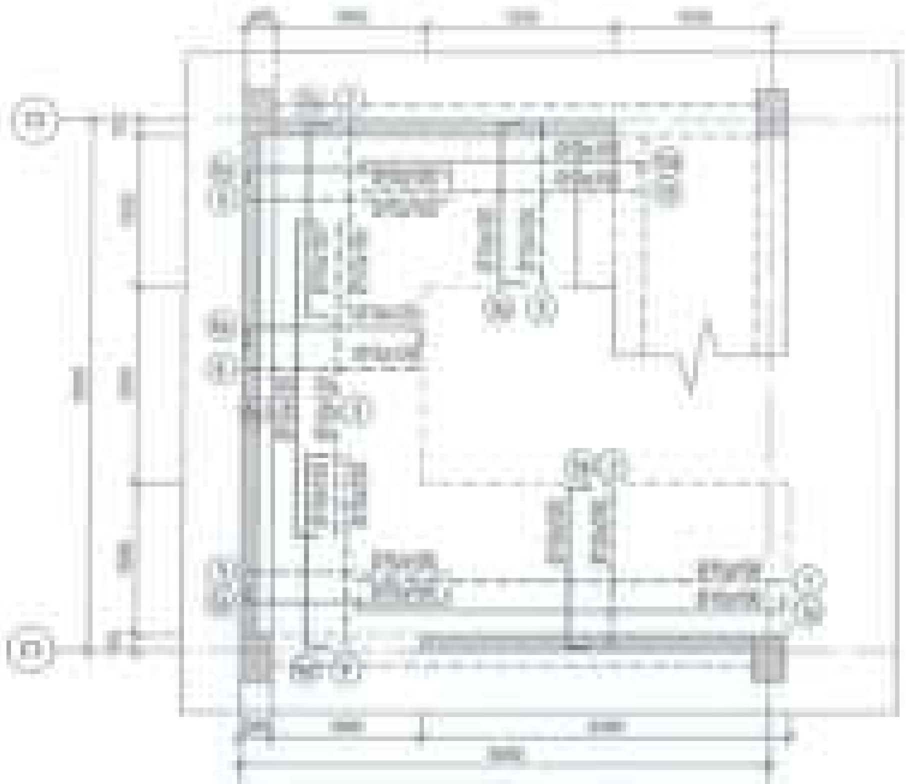
STT: 04 | SHEET | TỶ LỆ | THÁNG

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT THANG BỘ

BẢN THANG DÀY 160MM

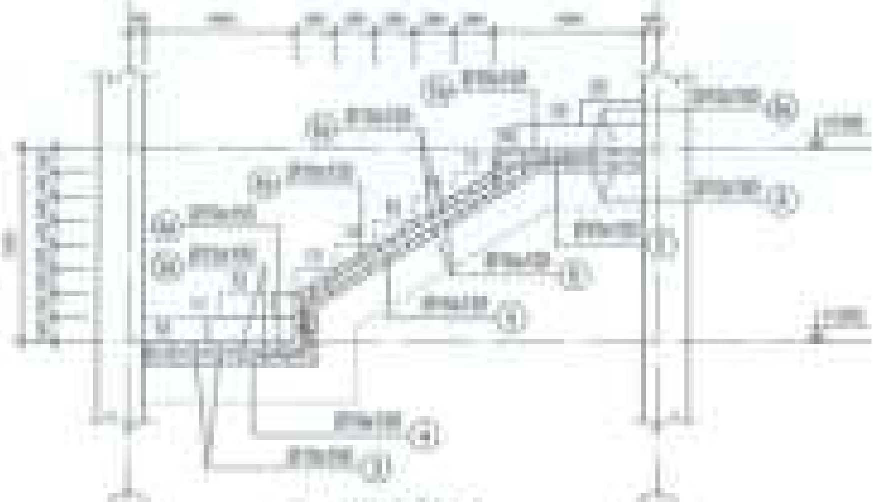


MẶT BẰNG KẾT CẤU THANG BỘ



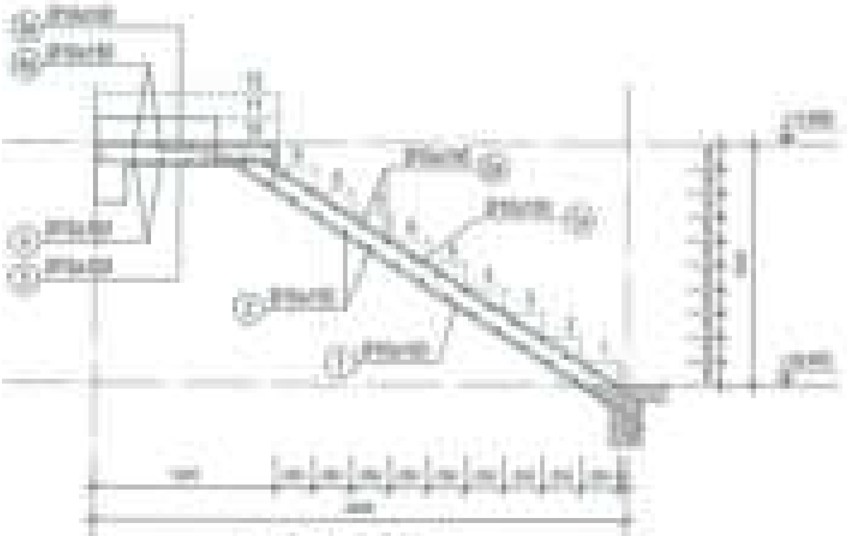
MẶT BẰNG THÉP THANG BỘ

MẶT CẮT 3-3

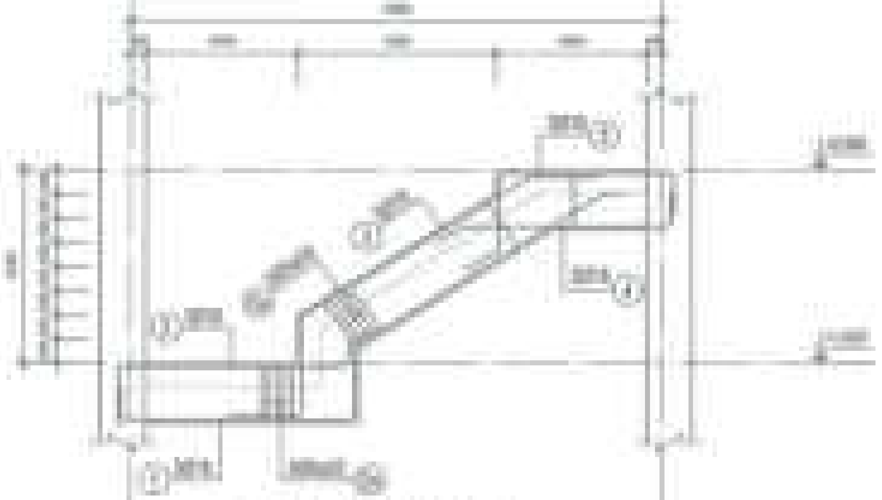


MẶT CẮT 2-2

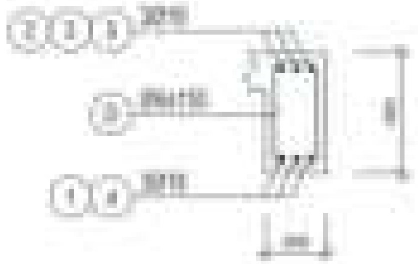
MẶT CẮT 4-4



MẶT CẮT 1-1



DẦM DT 1 - 200x400



DẦM DT 1 - 200x400

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ (LÔ ...) BIỆT THỰ (BT7,BT8)

XÃ PHƯỚC AN - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC:

THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

VÕ VĂN LỢI

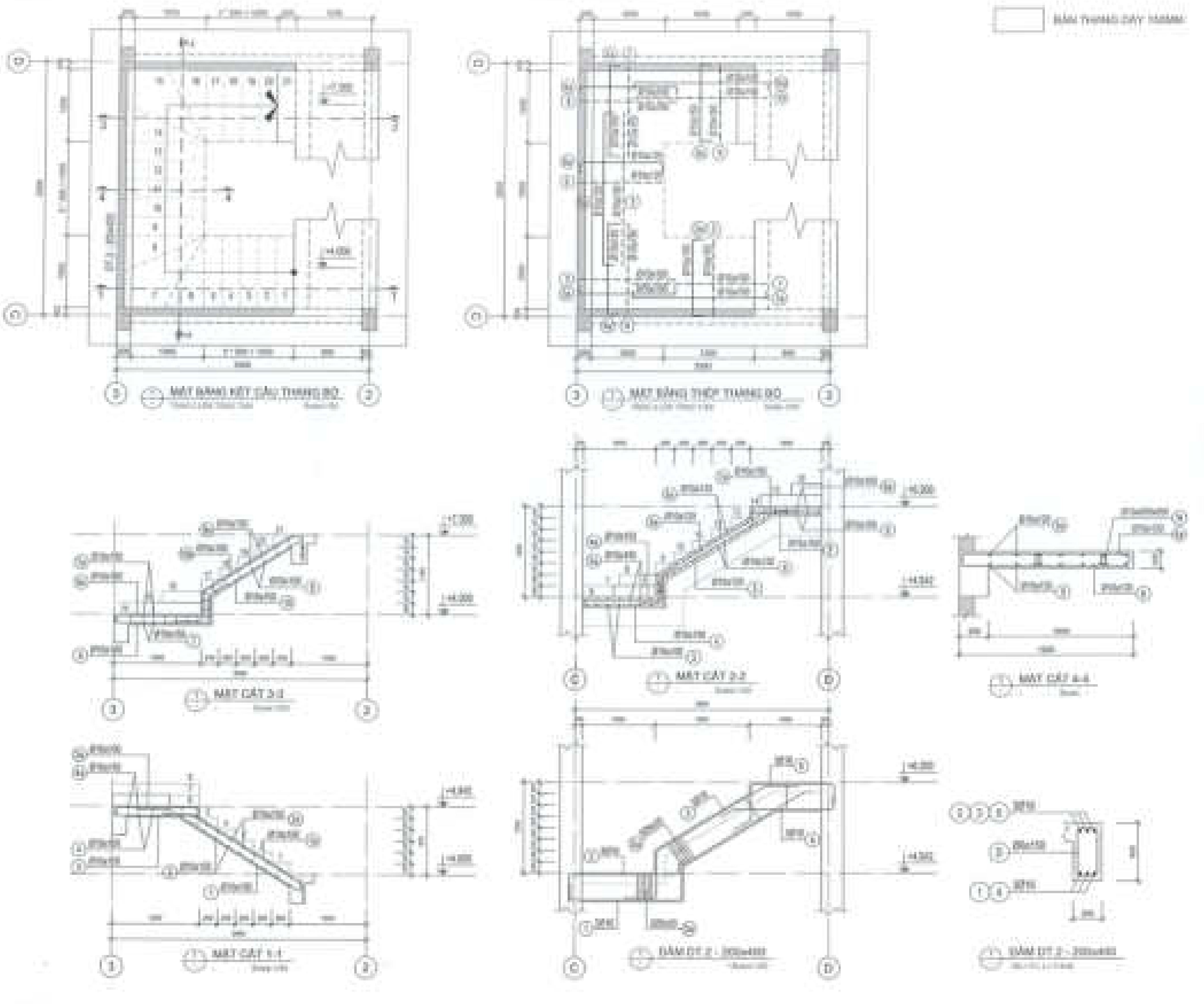
KIỂM TRA:

NGUYỄN THOANG

STT: 25	GHĐ:	TỈ LỆ:	THÁNG

TÊN BẢN VẼ:

CT ĐIỀU CHỈNH
CHI TIẾT THANG BỘ TẦNG 1



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ 5LA,LK2,LK3,LK4,LK8,LK9,LK10)
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

XÃ PHƯỚC AN - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

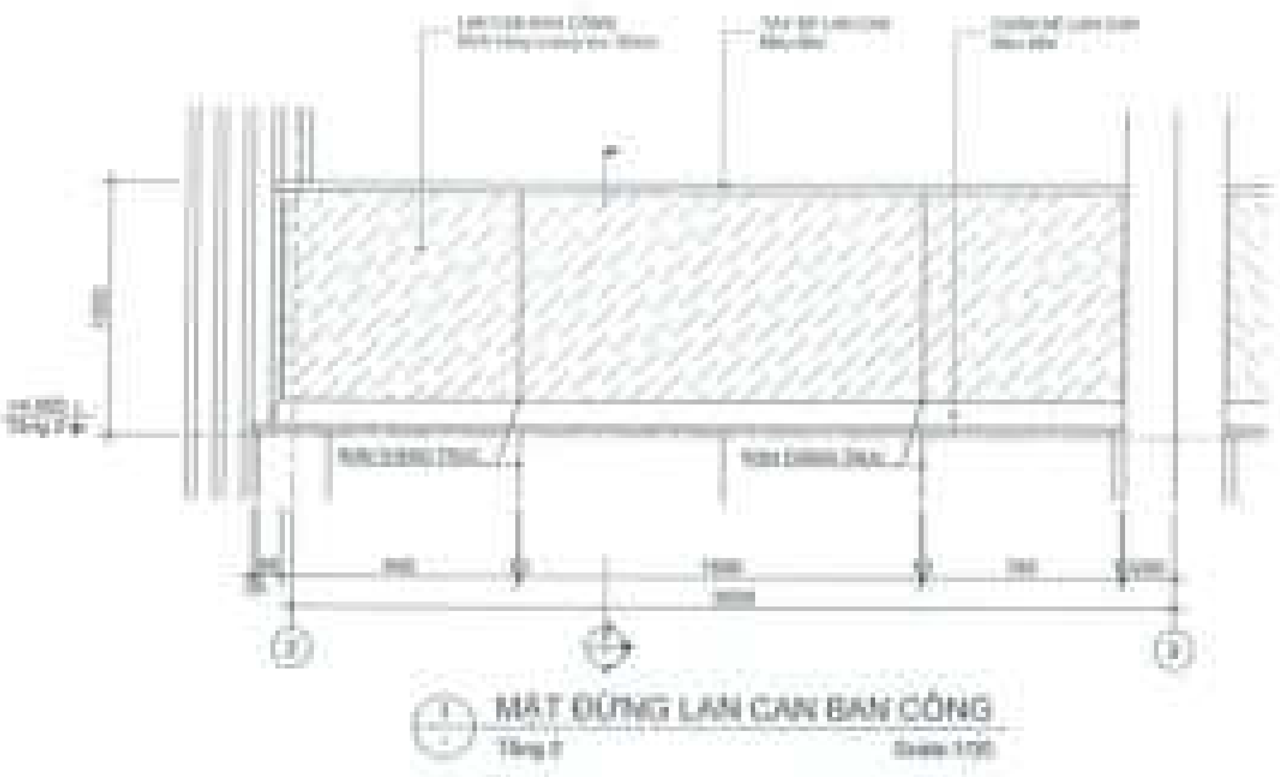
THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

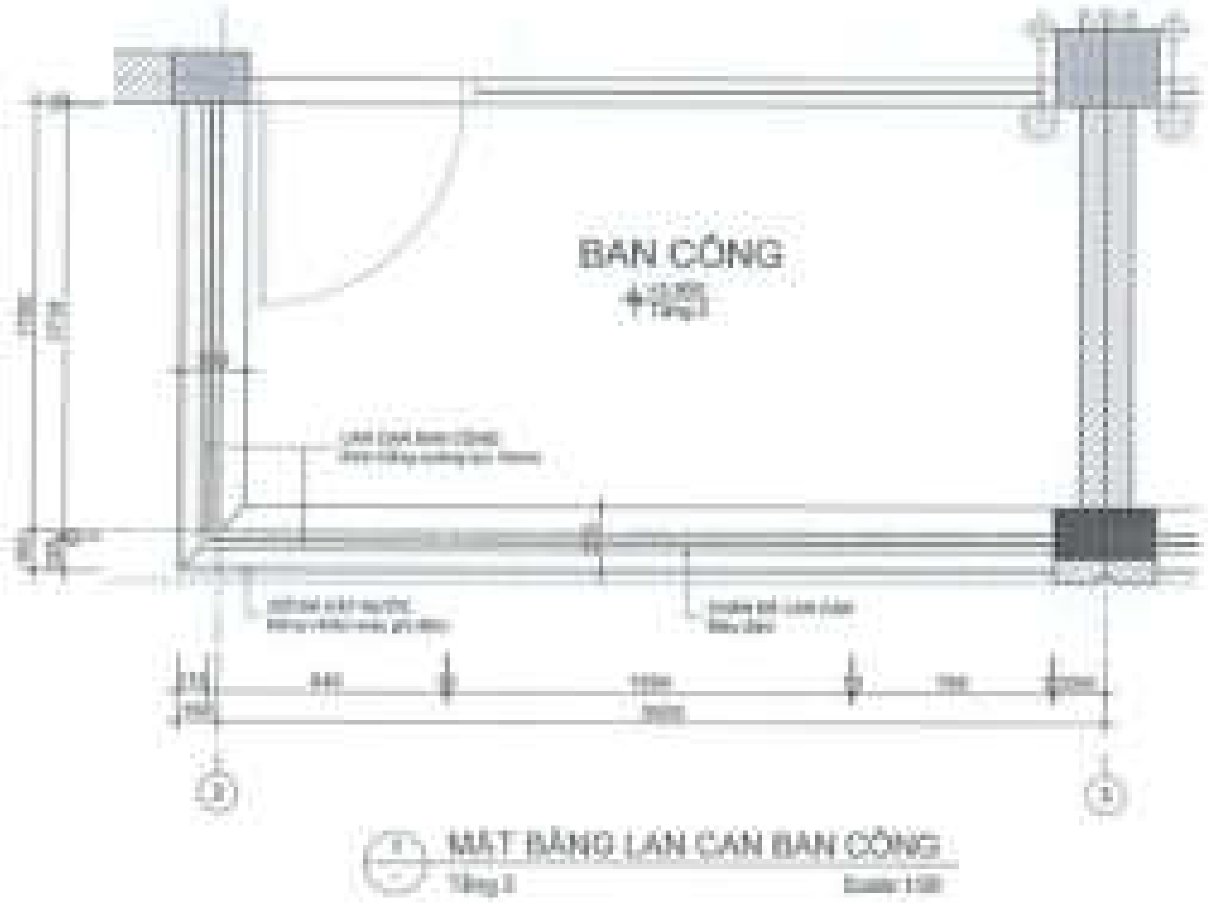
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
VÕ VĂN LỘC

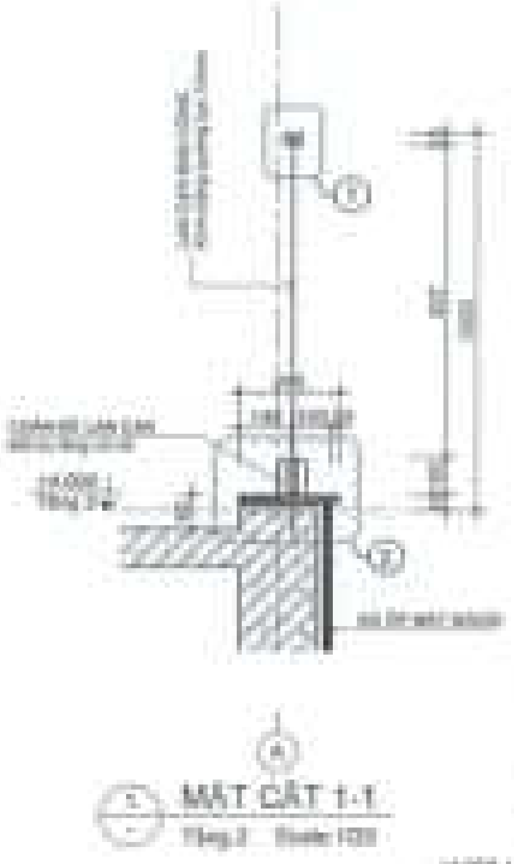
KIỂM TRA:
NGUYỄN THANH ...

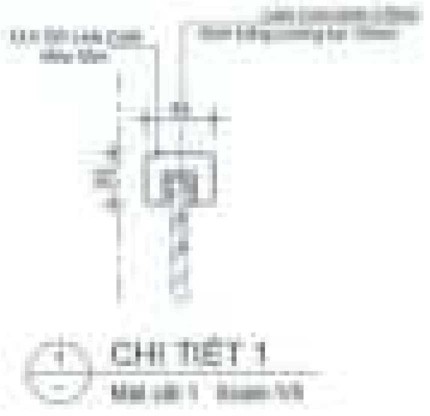
CT1 - 38	GHÉP	TỶ LỆ:	THÁNG 11/2022

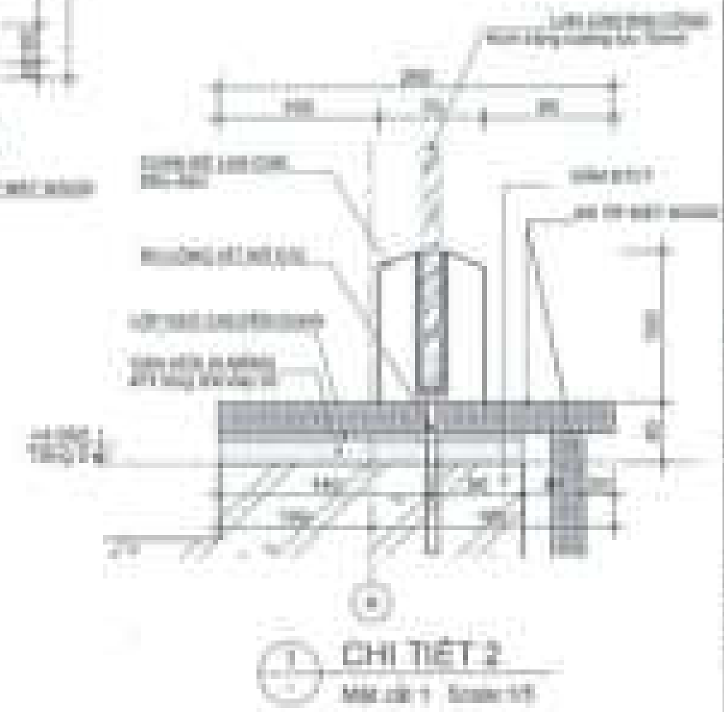
TÊN BẢN VẼ:
CT ĐIỀU CHỈNH
CHI TIẾT THANG BỘ TẦNG 2











CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hữu Dũng

NHÀ LIÊN KẾ

BIỆT THỰ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:

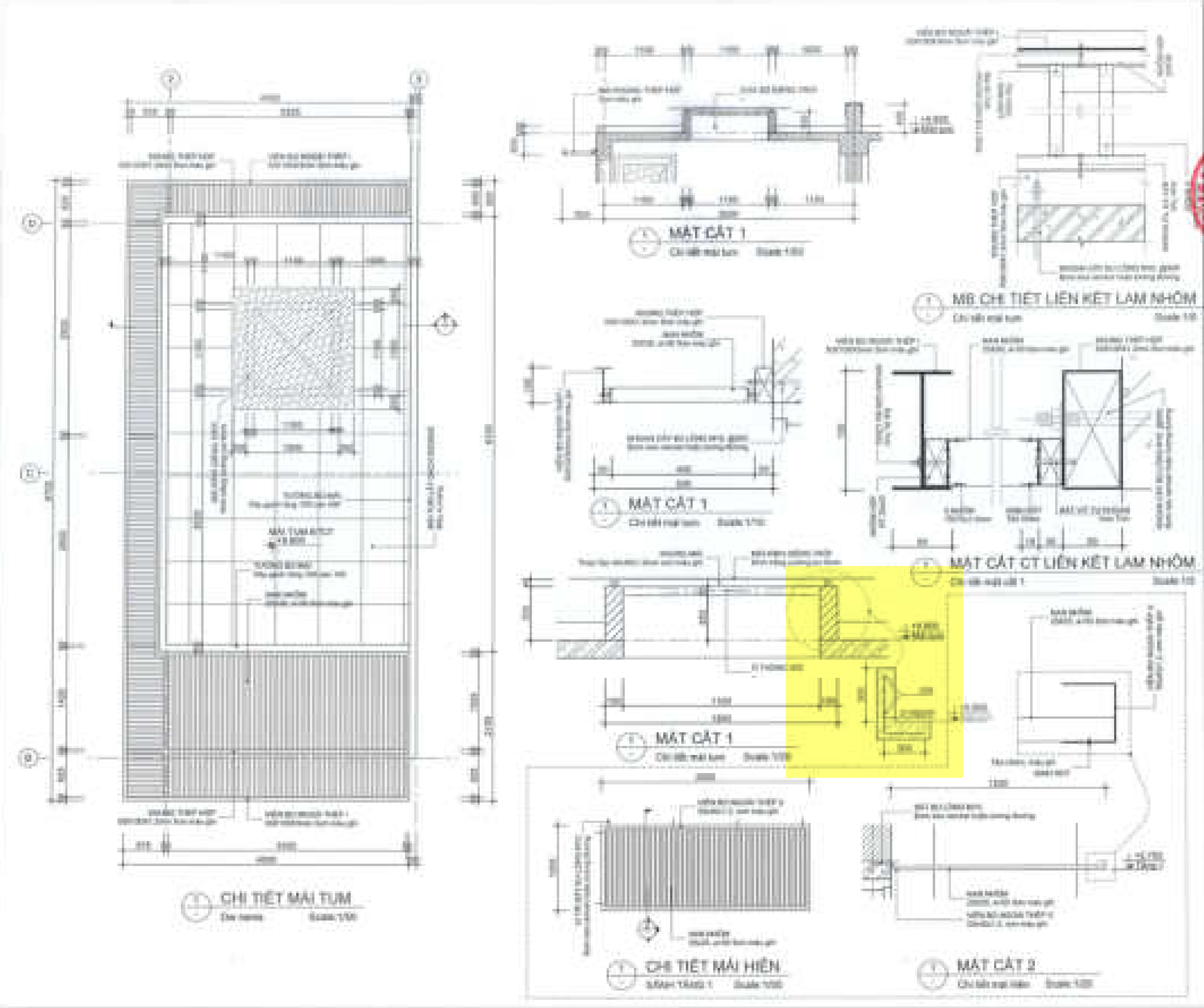
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

LÊ THÀNH CÔNG

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT LAN CAN BAN CÔNG



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hữu Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

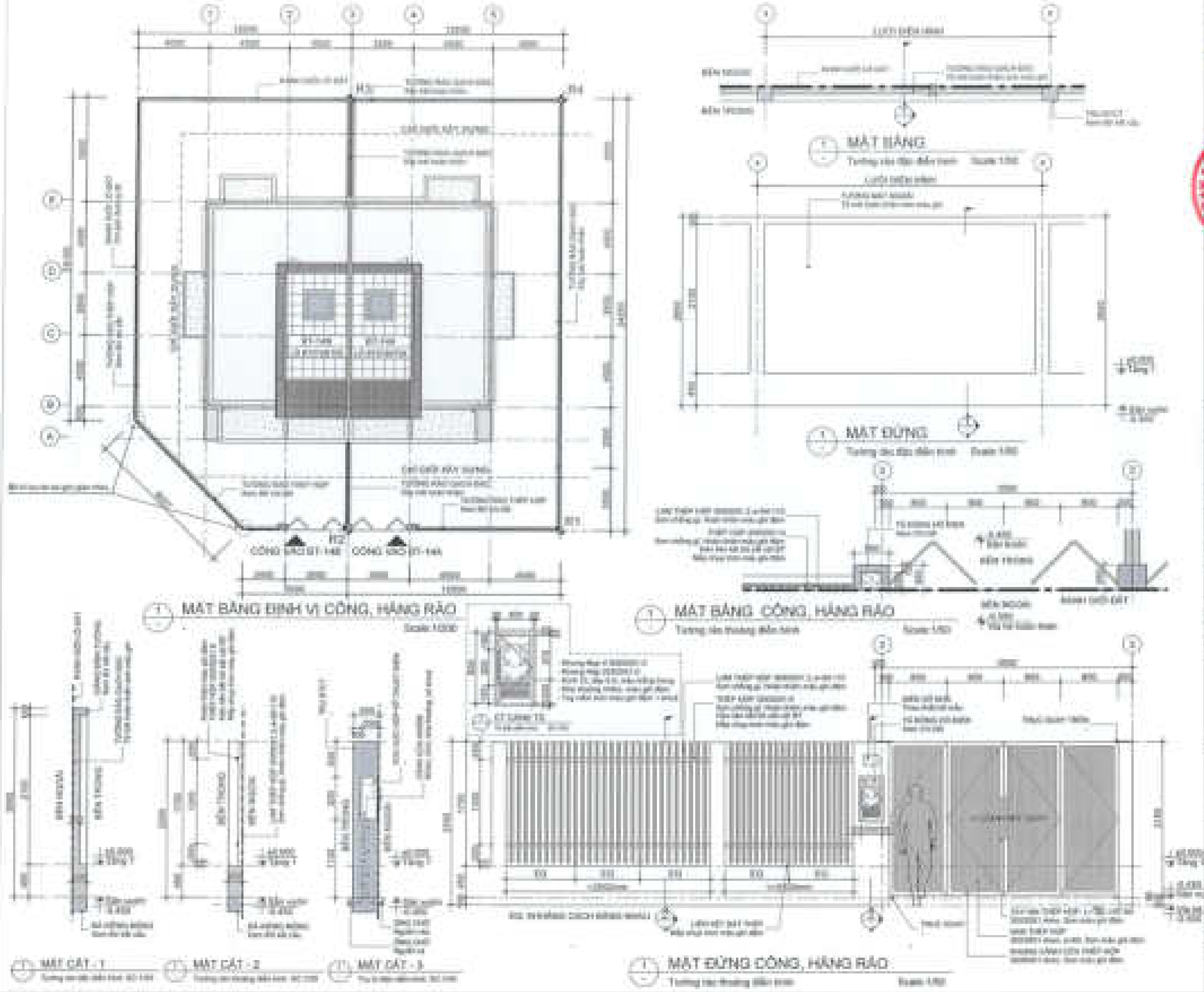
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT MÁI, MÁI HIÊN



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hữu Dũng

CÔNG TRÌNH / ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIỀN KỀ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

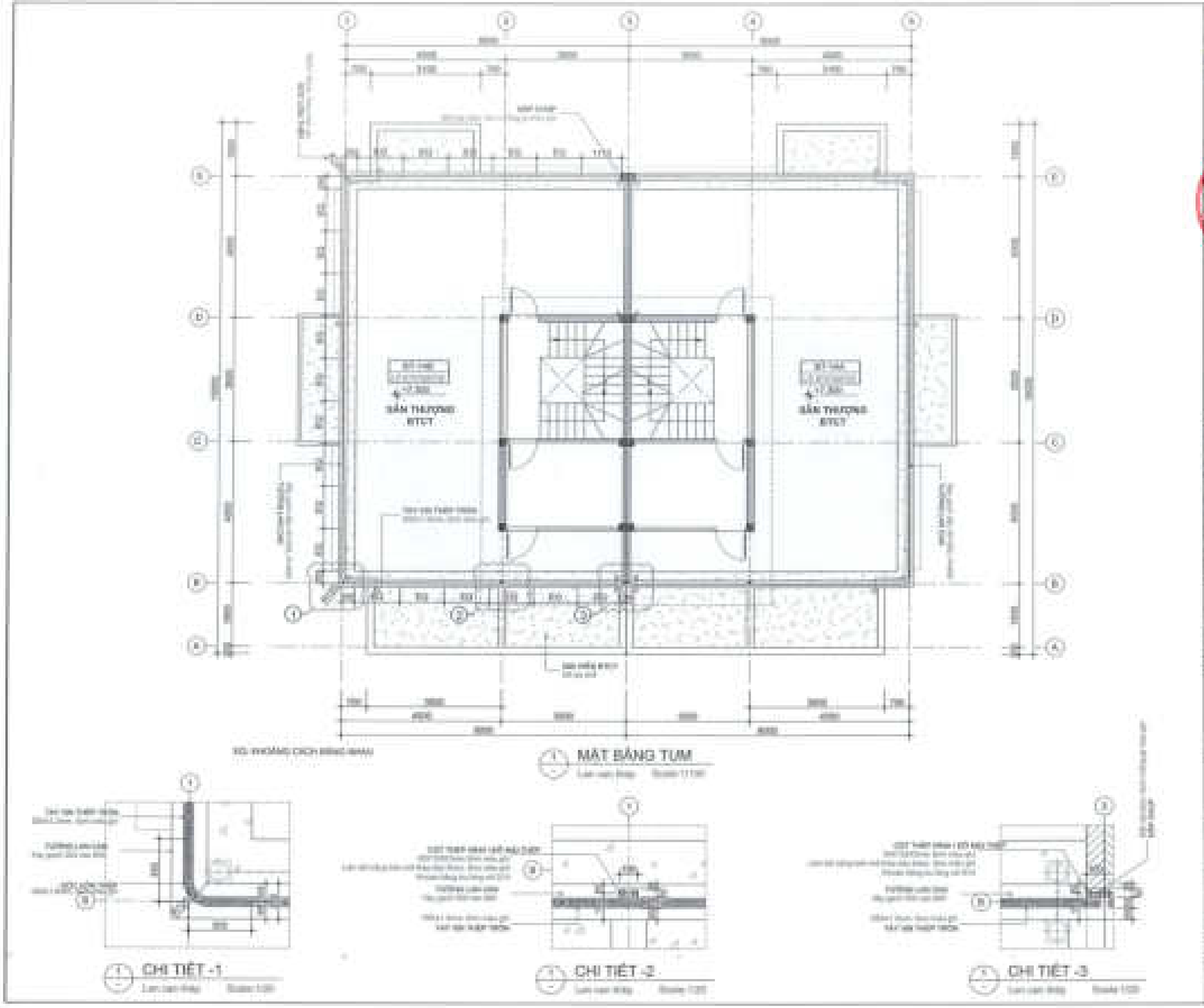
GIÁM ĐỐC:

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT CỔNG, TƯỜNG RÀO



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIỀN KỀ
BIỆT THỰ (BT7,BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

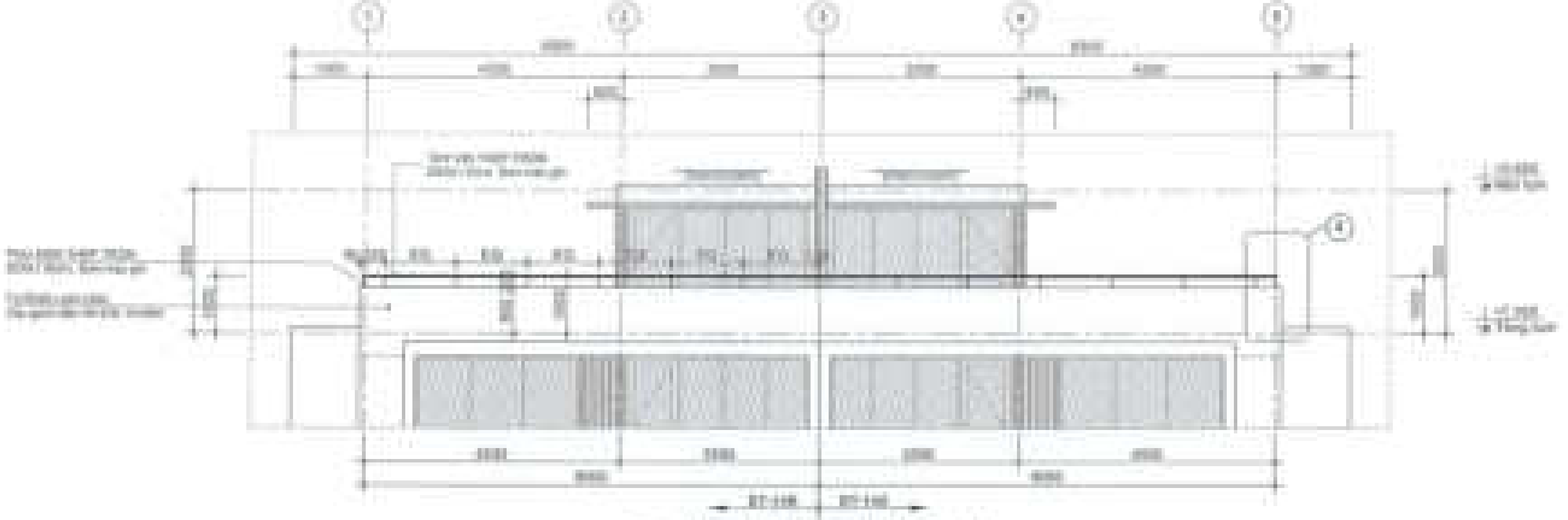
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
LÊ THÀNH LONG

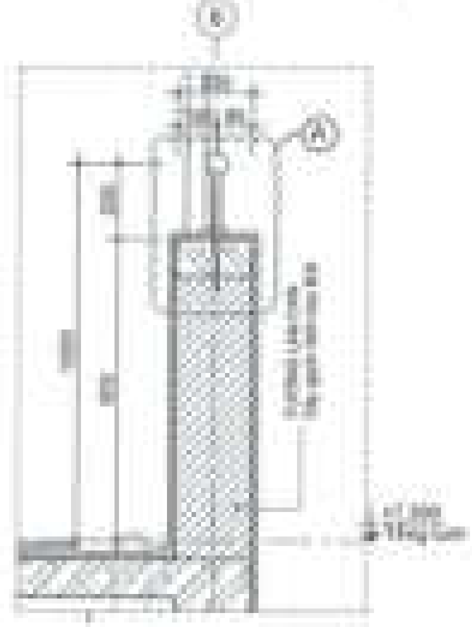
KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT LAN CAN THÉP

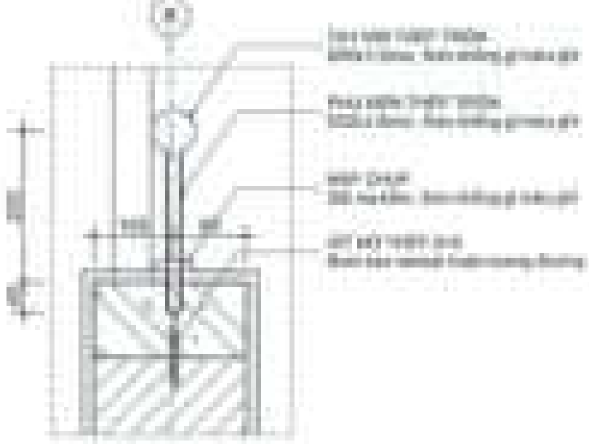


MẶT ĐỨNG TRỤC 1-5 (5-1)
Lan can thép   Scale 1/100

MẶT ĐỨNG TRỤC E-A
Lan can thép   Scale 1/100



CHI TIẾT -4
Lan can thép   Scale 1/20



CHI TIẾT -A
Lan can thép   Scale 1/10

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ SL.A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK8, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC:

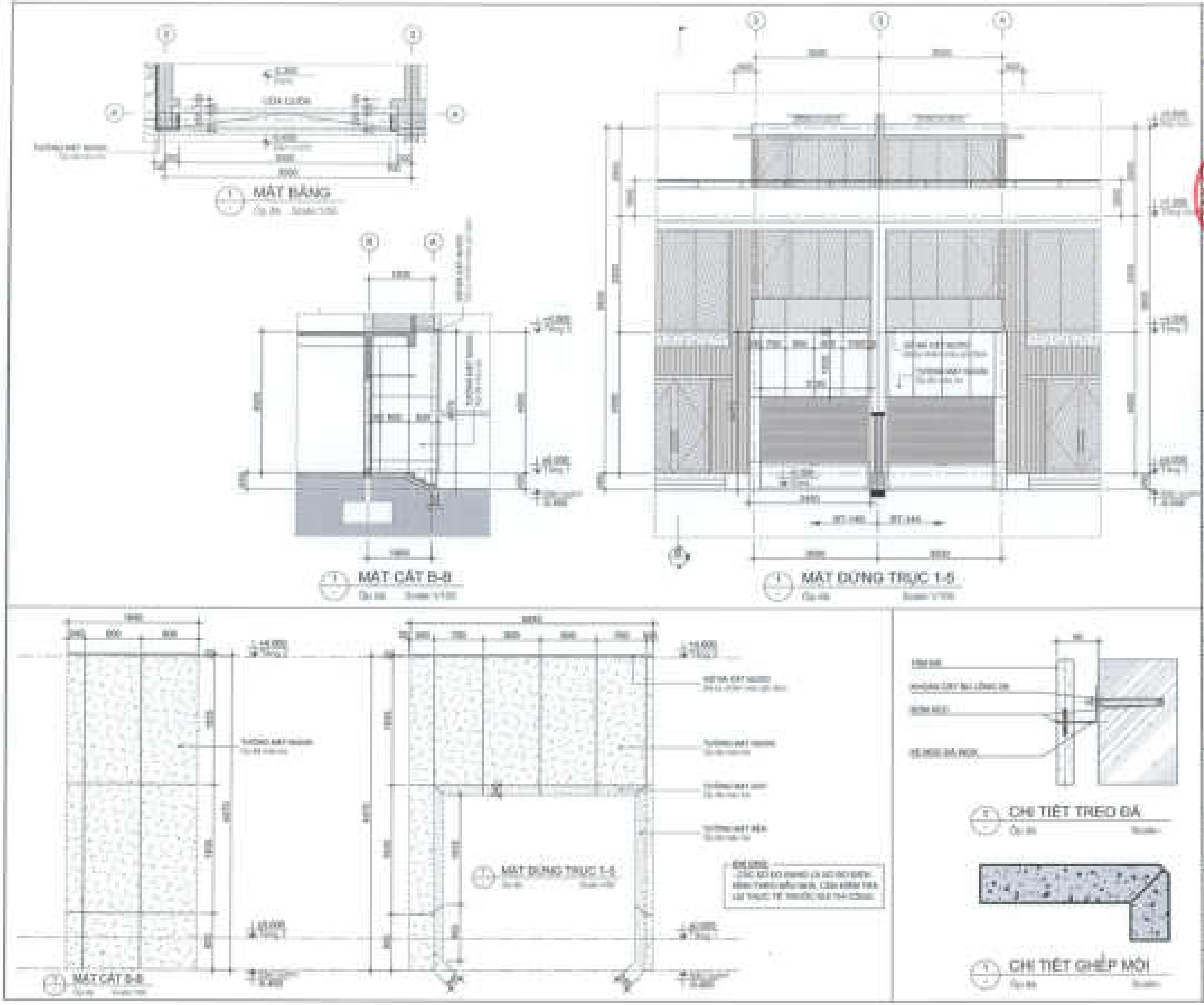
THIẾT KẾ:
LÊ VĂN NGỌC HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA:
NGUYỄN THỊ HOÀNG

STT: 31	GHÉP:	TỶ LỆ:	THÁNG 01/2023

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT LAN CAN THÉP



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Đồng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

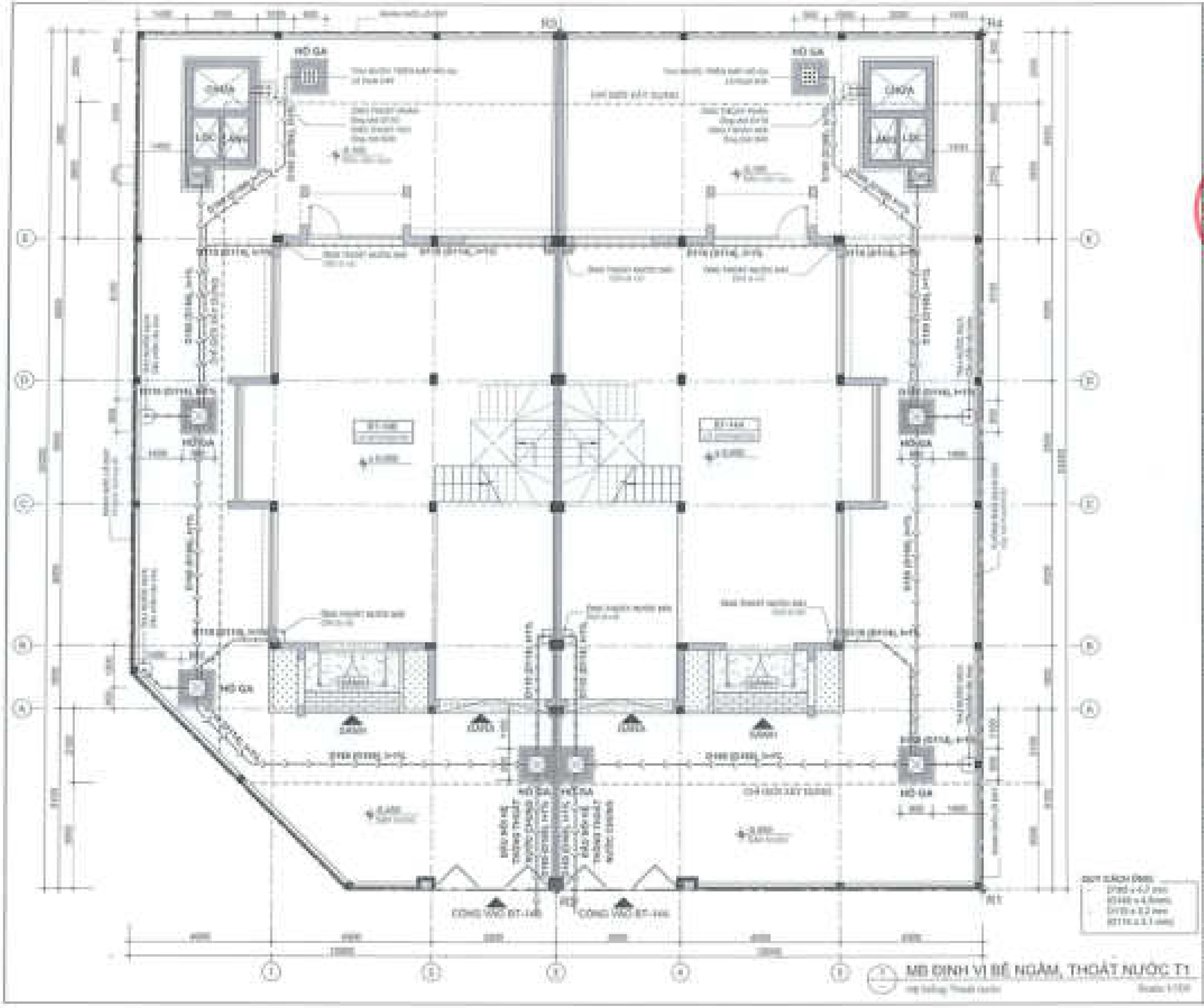
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:
LÊ VĂN NGỌC HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA:
NGUYỄN THỊ NHUNG

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT ỐP ĐÁ



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hữu Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ [illegible])
BIỆT THỰ ([illegible])

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

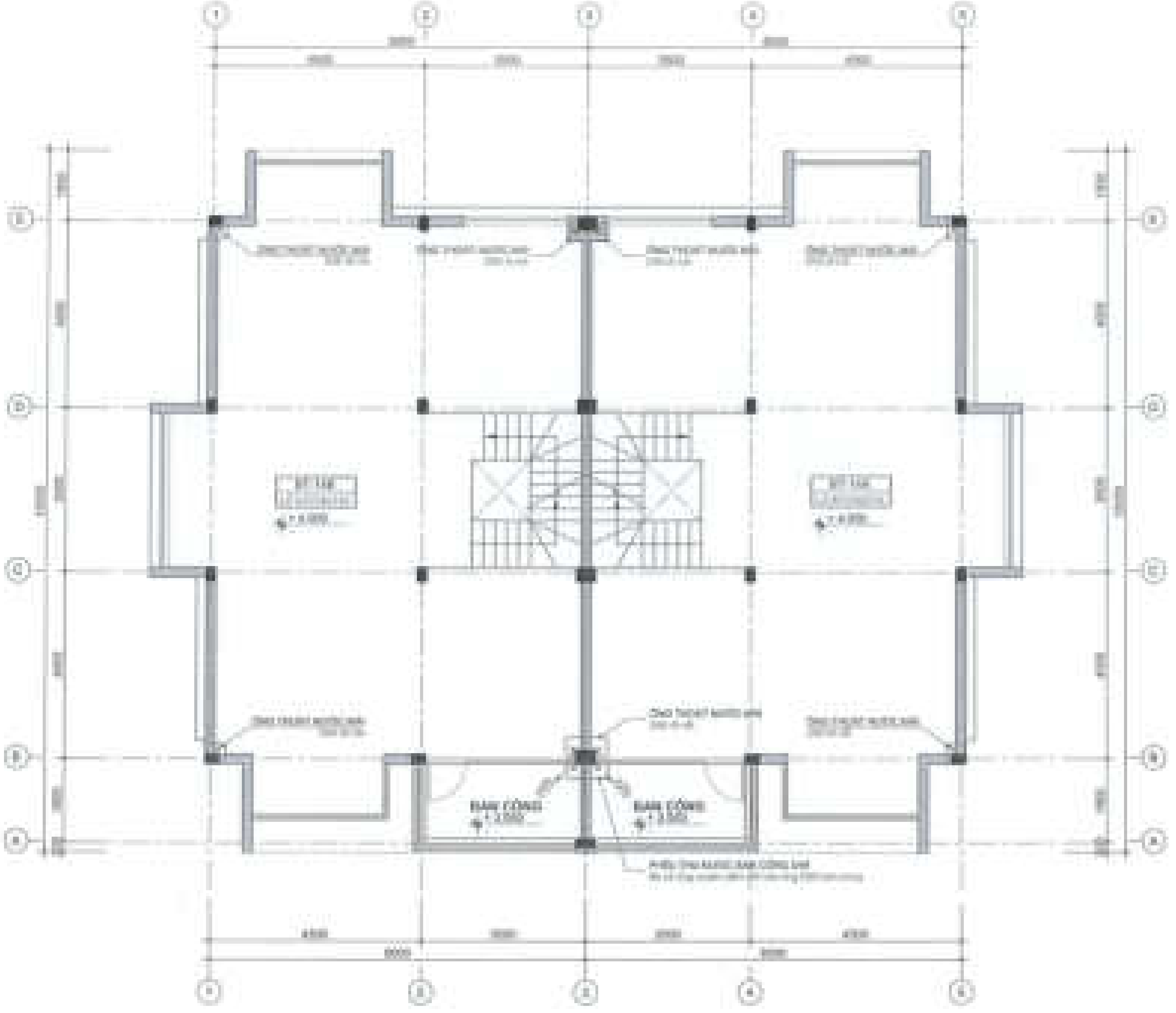
THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KIỂM TRA

TÊN BẢN VẼ

[illegible]



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hữu Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ

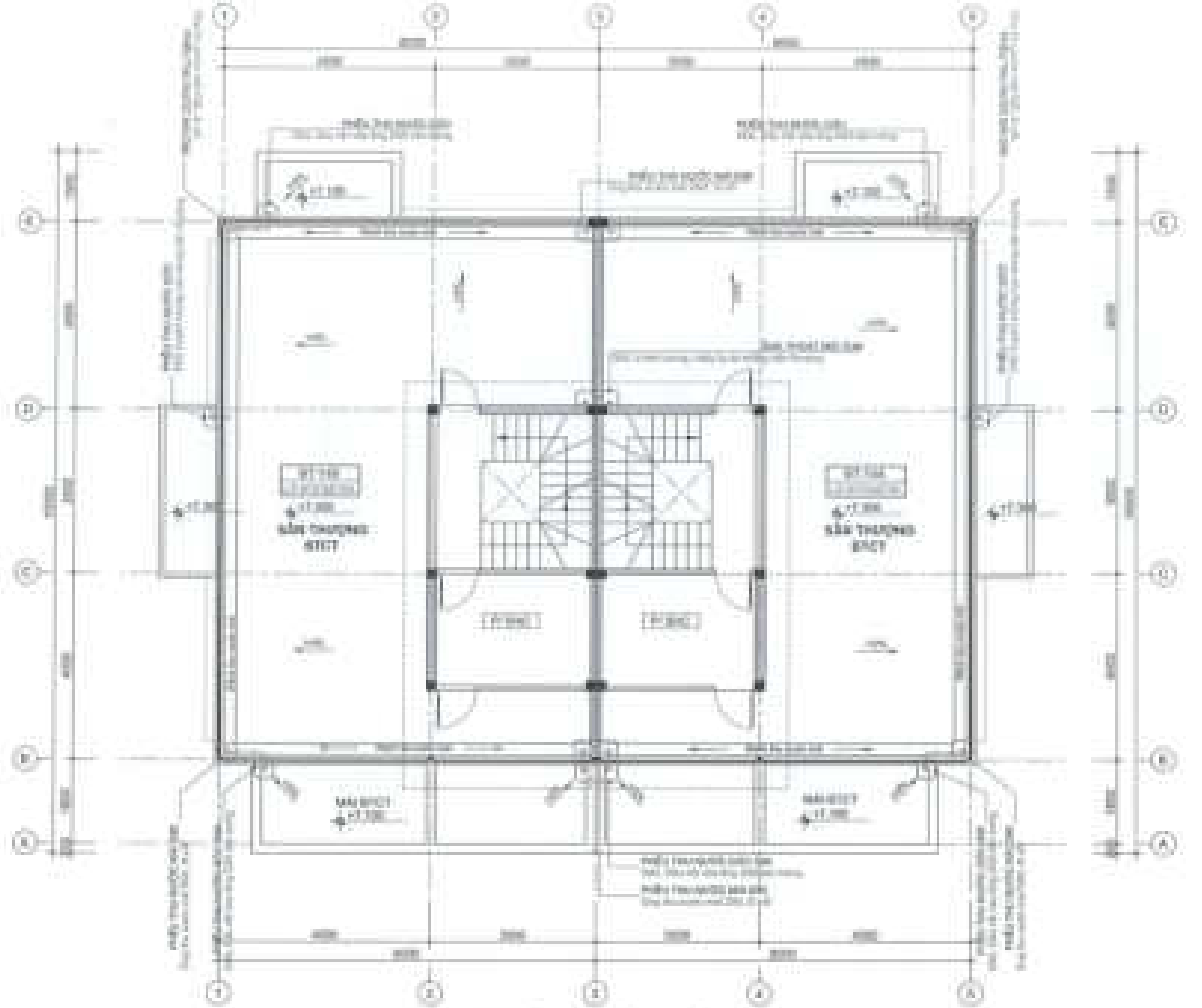
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG TUM

Hệ thống Thoát nước

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ

BIỆT THỰ (BT7,BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC:

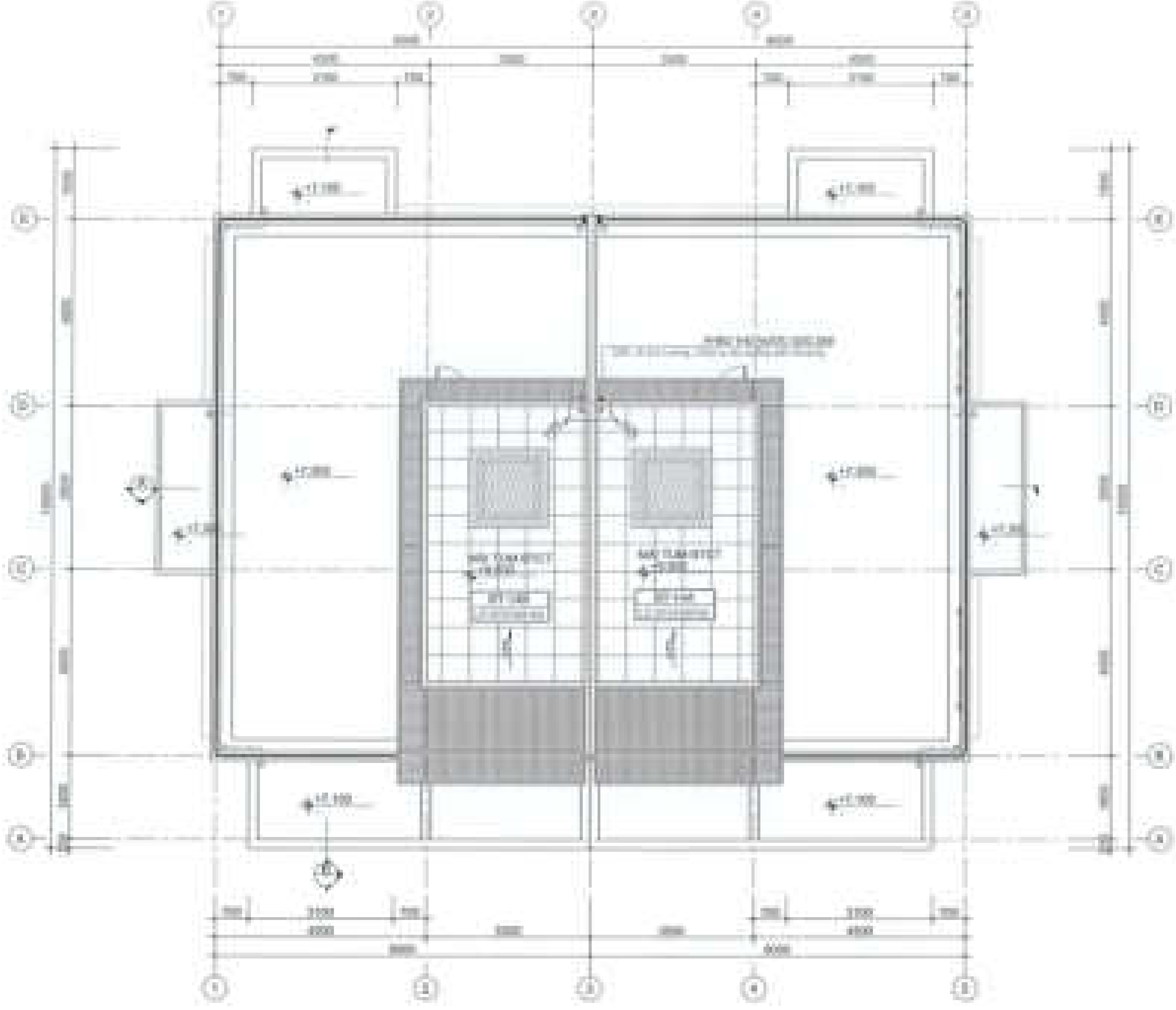
THIẾT KẾ:

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG TUM



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MÁI

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ

(LÔ 01,A,LK2,LK3,LK5,LK8,LK9,LK10)

BIỆT THỰ (BT7,BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN NGỌC HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

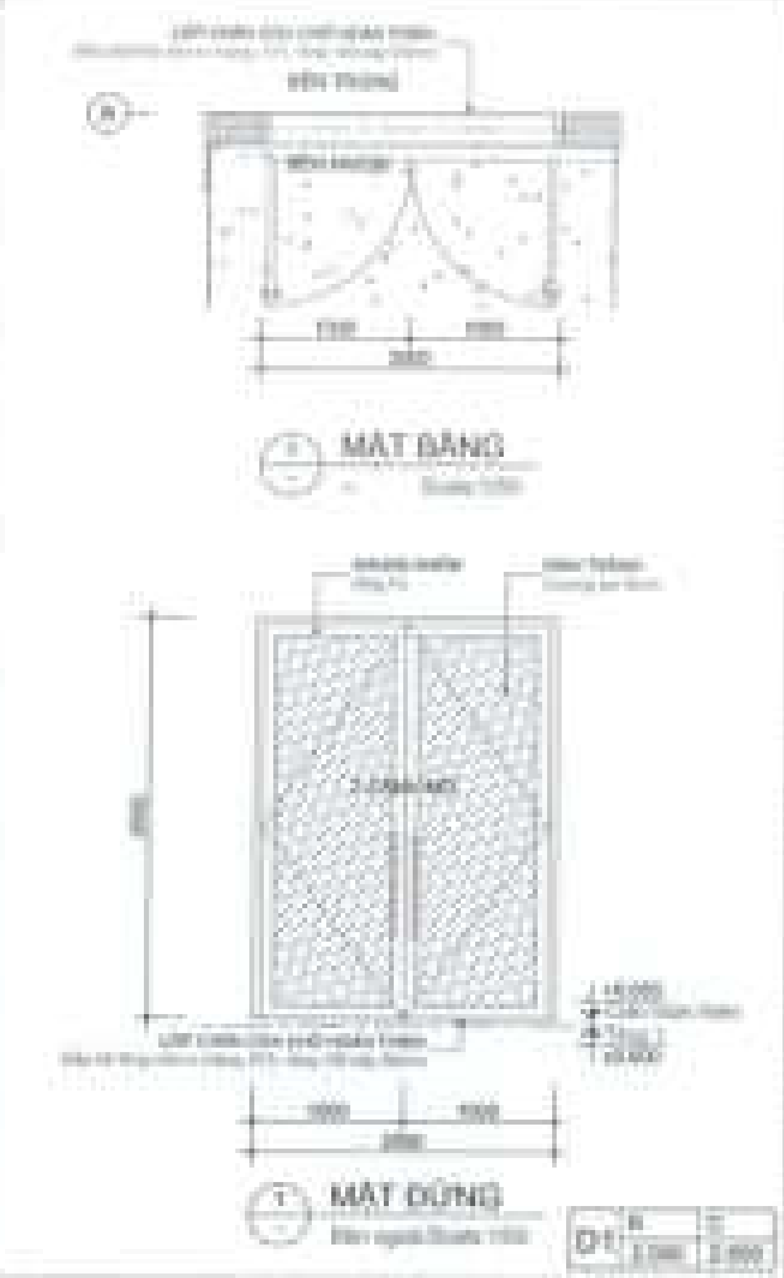
LÊ THANH LONG

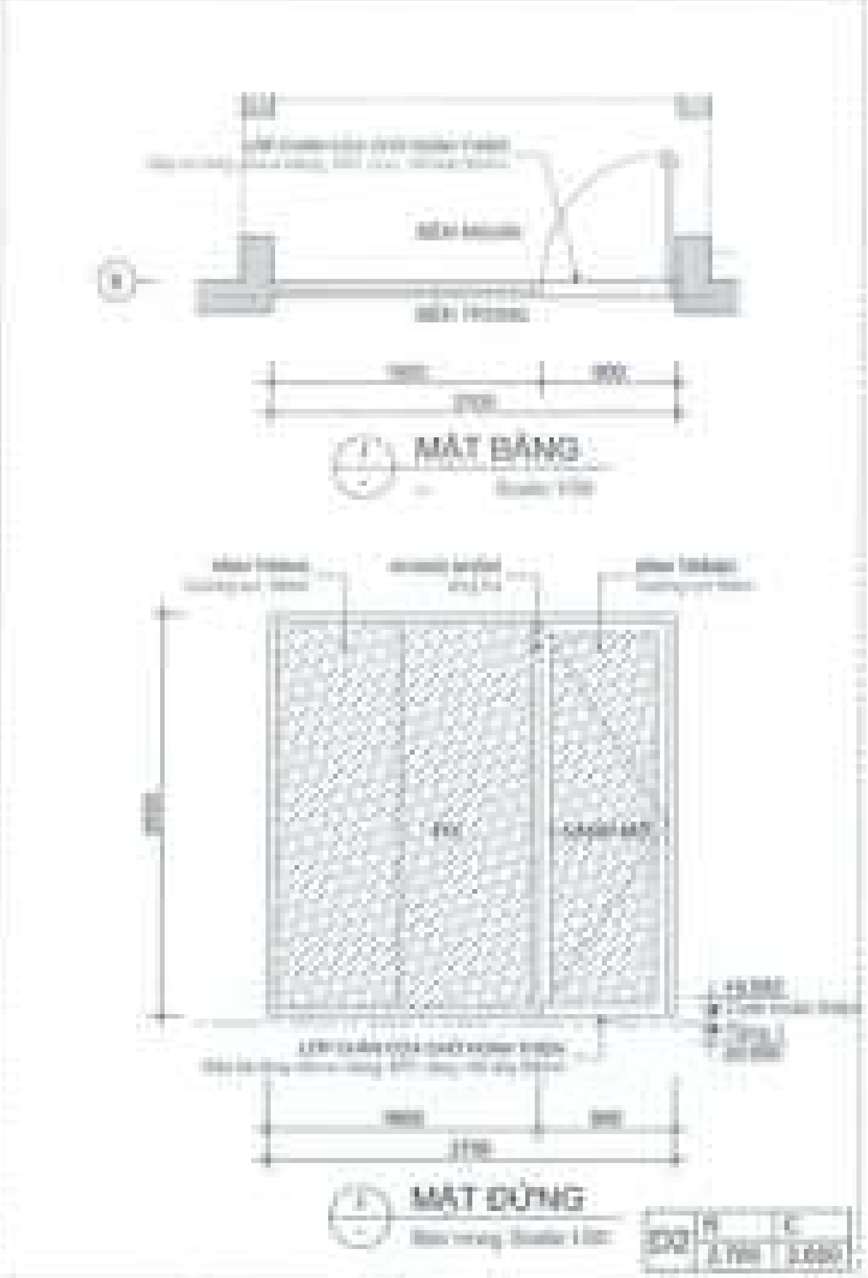
KIỂM TRA:

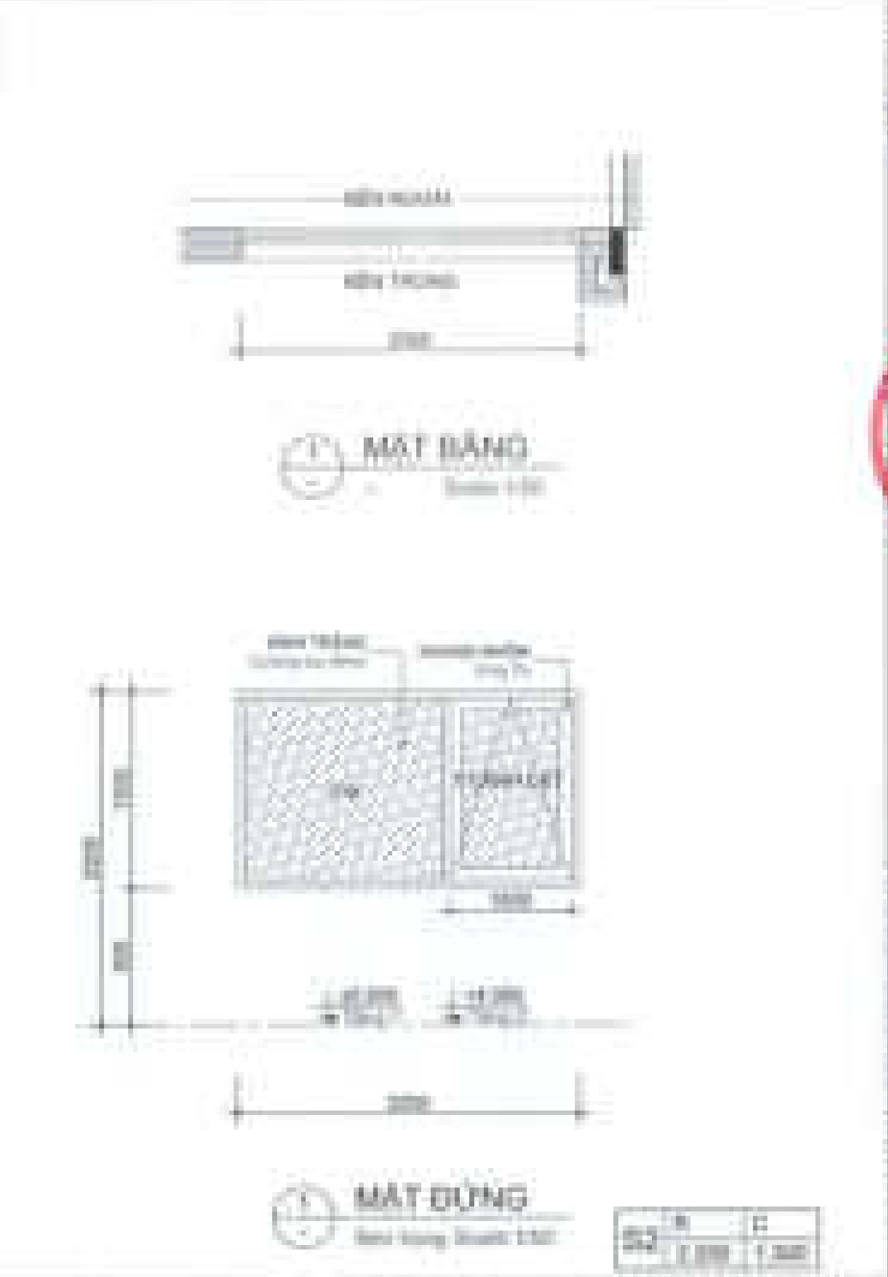
NGUYỄN THỊ NHUNG

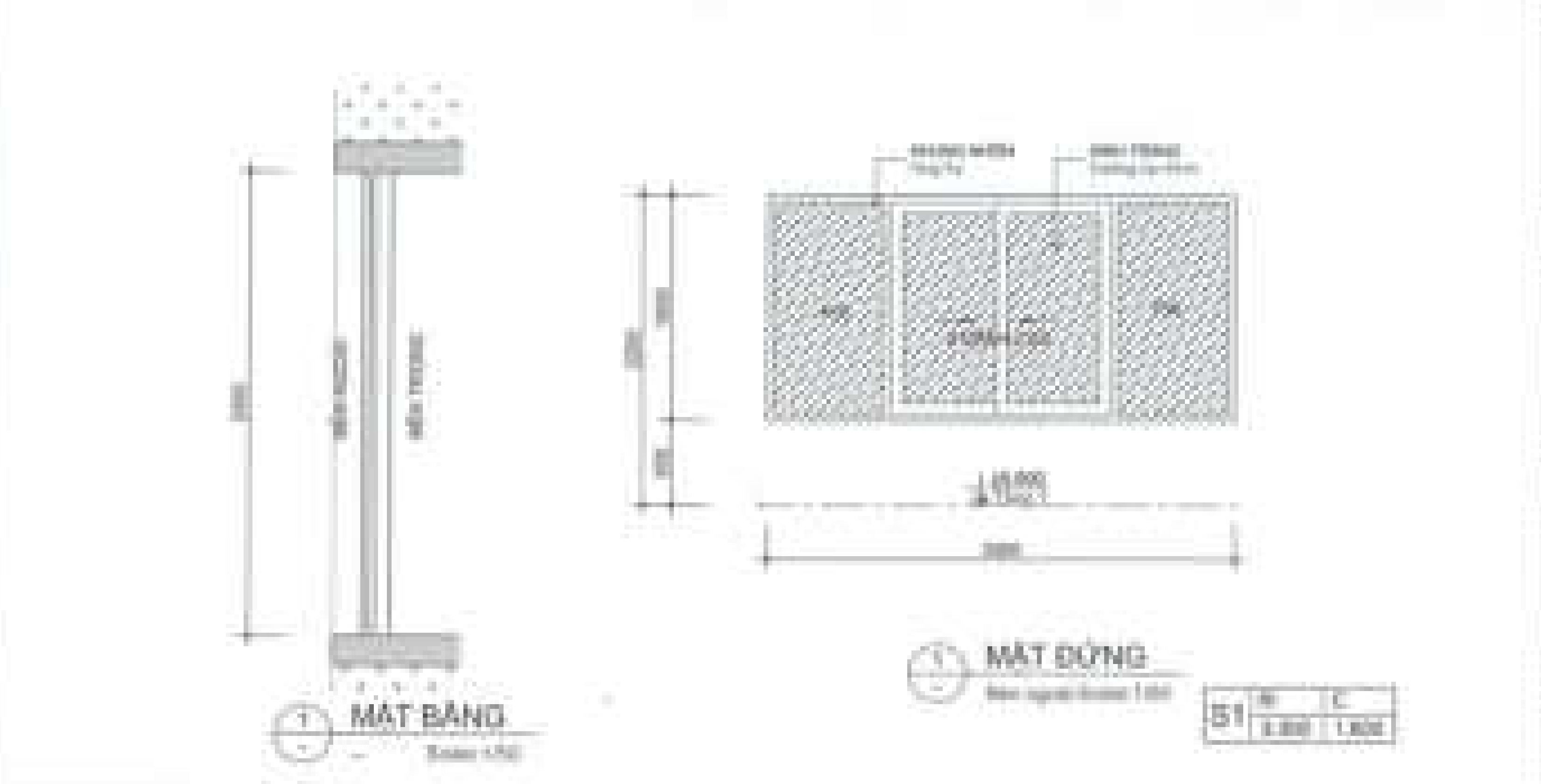
TÊN BẢN VẼ:

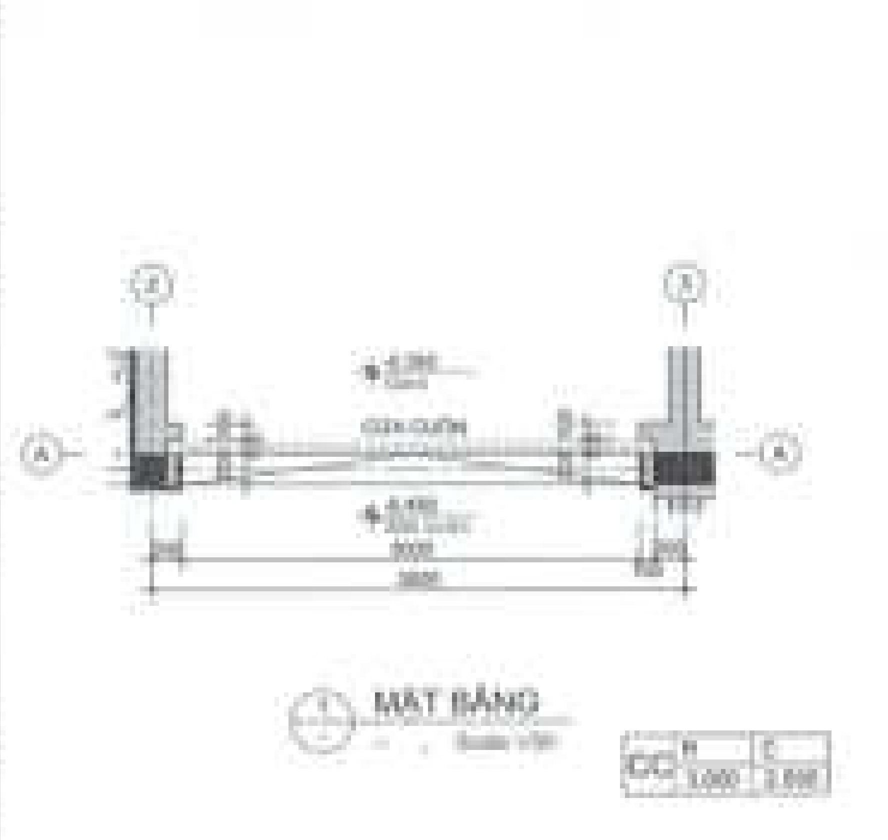
MB ĐIỂN HÌNH THOÁT NƯỚC MÁI











CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM SÀI GÒN

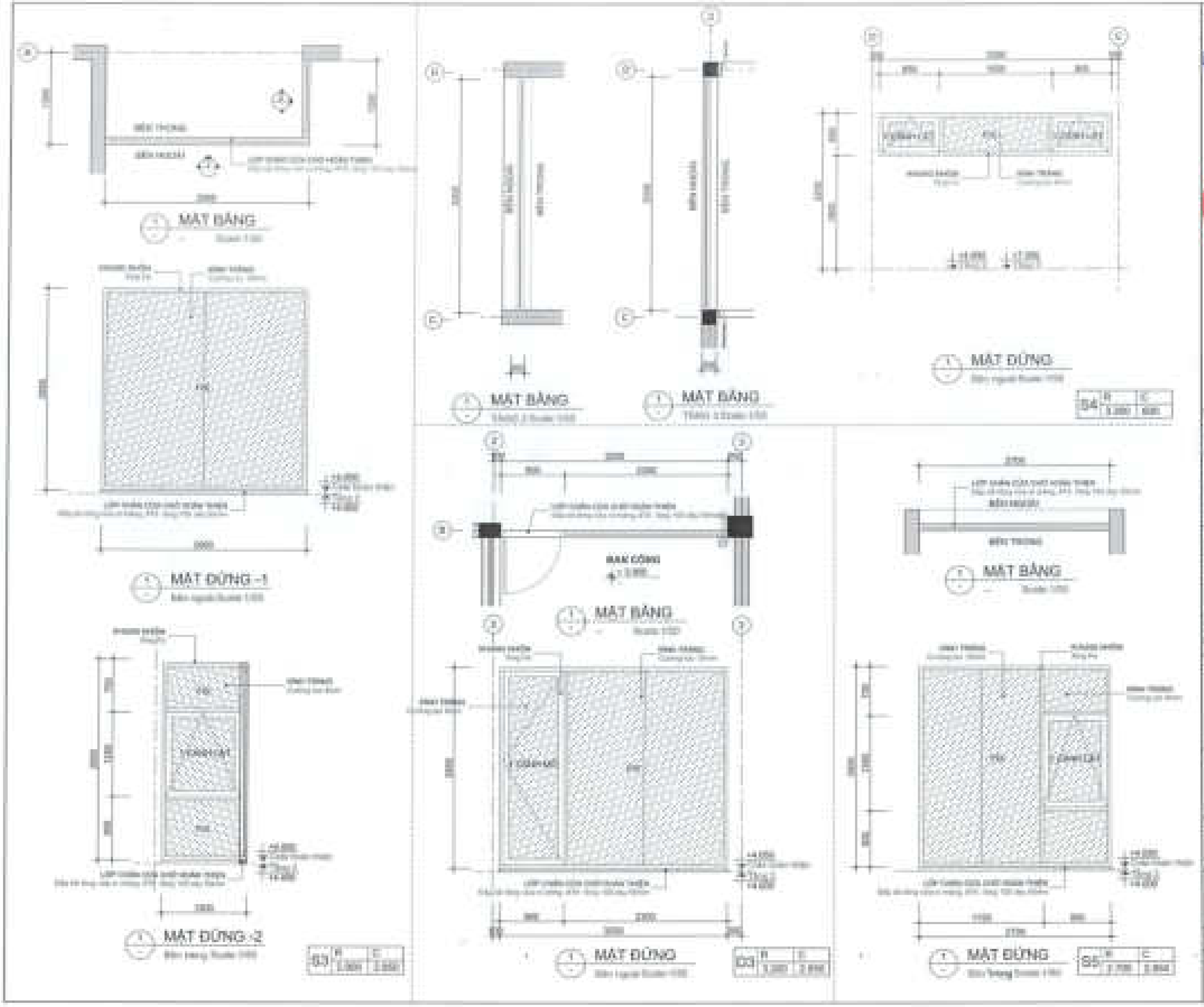
PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hồn Đông

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC
THIẾT KẾ
LÊ VĂN NGỌC HÙNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ THANH LONG
KIỂM TRA
NGUYỄN THỊ NHUNG

TÊN BẢN VẼ
CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hữu Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

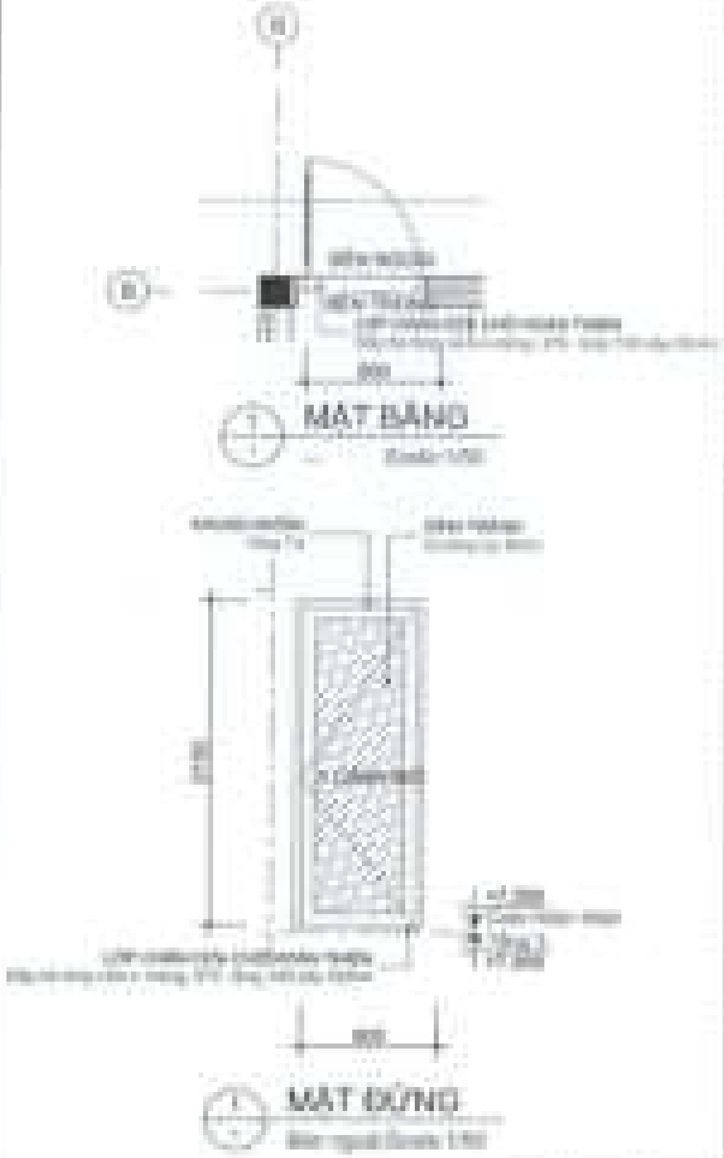
GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ
LÊ VĂN NGỌC HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ THANH LONG

KIỂM TRA
NGUYỄN THỊ HOÀNG

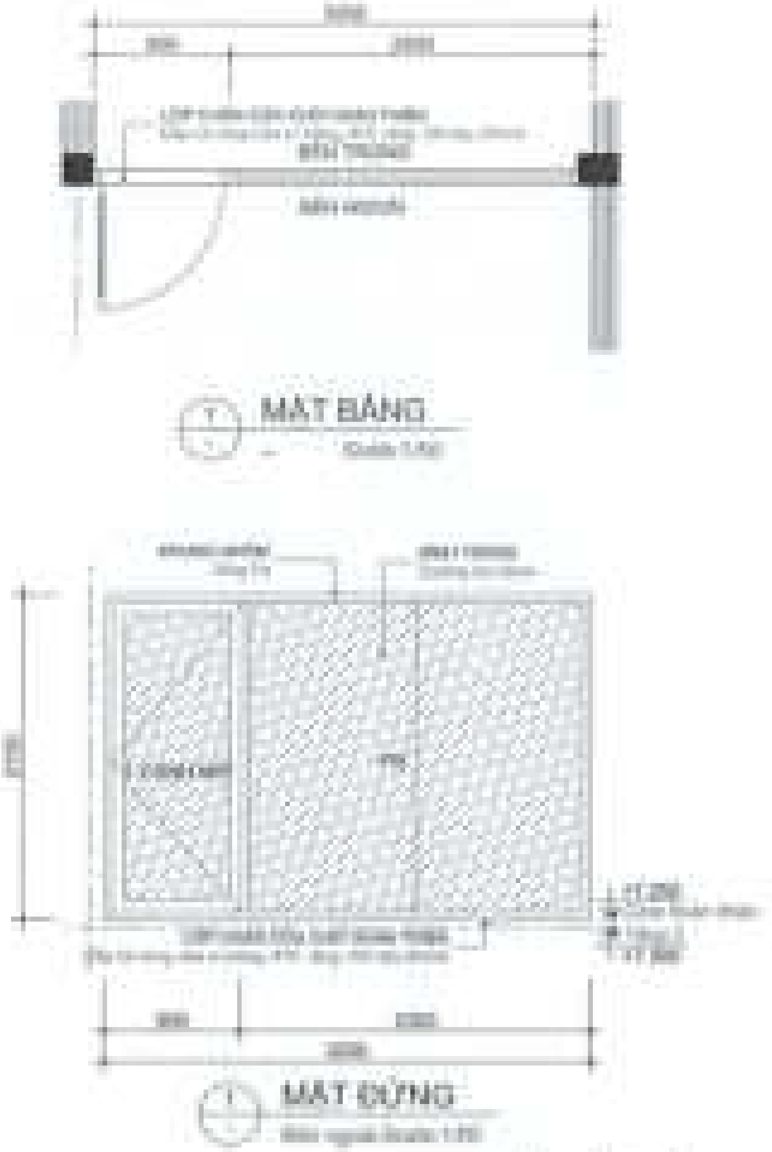
TÊN BẢN VẼ
CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA



MẶT BẰNG

MẶT ĐỨNG

D4	R	C
	900	2.150



MẶT BẰNG

MẶT ĐỨNG

D5	R	C
	3.200	2.150

BẢNG THỐNG KÊ CỬA

KÝ HIỆU	RỘNG	CAO	LOẠI CỬA
D1	3.000	3.000	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính cường lực 8mm
D2	2.750	3.000	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính cường lực 8mm, 10mm
D3	3.200	3.000	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính cường lực 8mm, 10mm
D4	800	2.150	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính cường lực 8mm
D5	3.200	2.150	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính cường lực 8mm
CC	3.000	3.000	Cửa cuốn
S1	3.300	1.000	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính cường lực 8mm
S2	2.250	1.000	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính cường lực 8mm
S3	3.000+1300	3.000	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính cường lực 8mm, 10mm
SV	3.200	600	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính cường lực 8mm
S5	2.750	3.000	Khung nhôm Xingfa Hệ 55 Kính cường lực 8mm, 10mm

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ SLA, LK2, LK3, LK5, LK8, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

XÃ PHƯỚC AN - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN NGỌC HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

LÊ THÀNH LONG

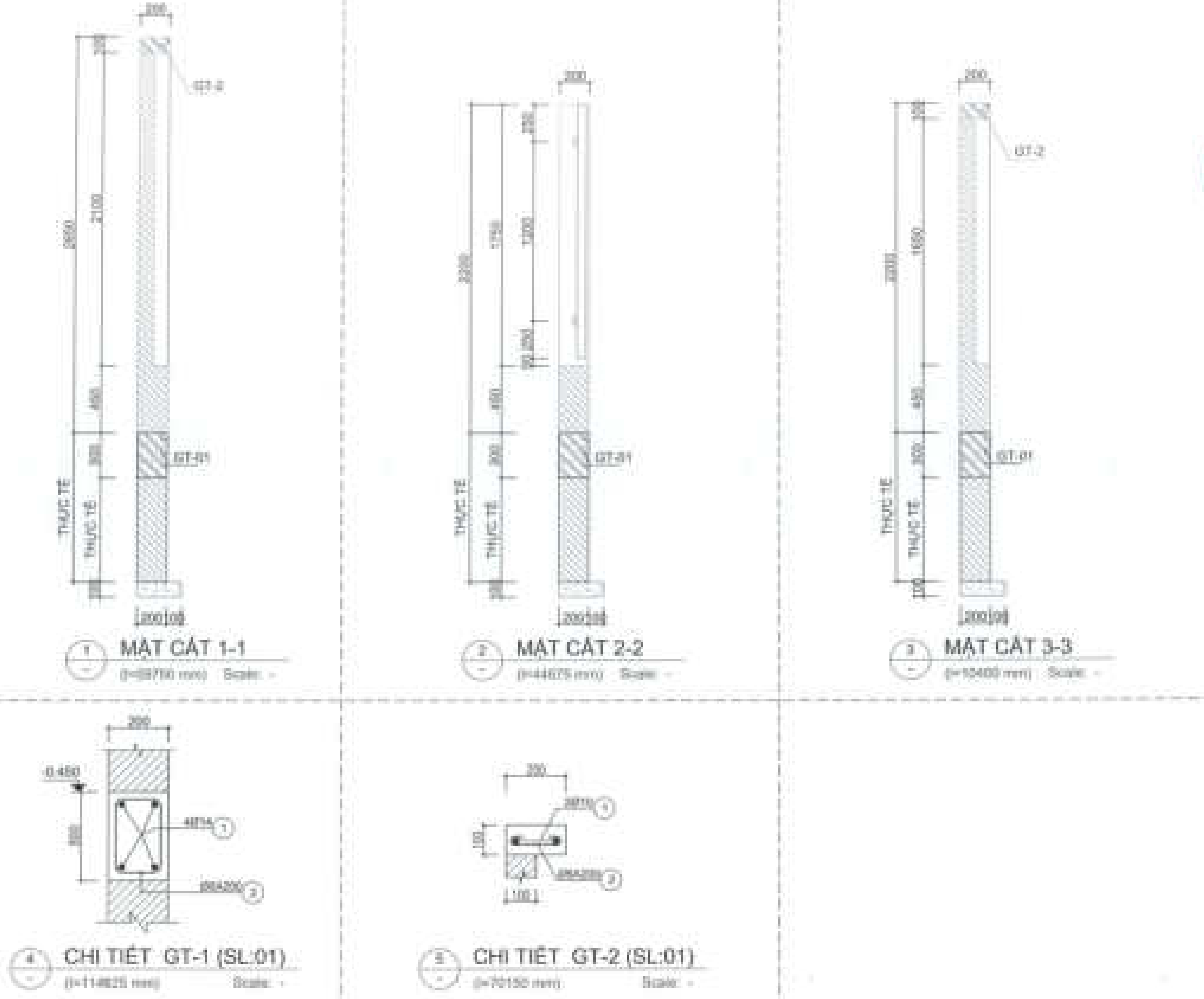
KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ NHUNG

STT: 30	CHÉP	TỶ LỆ	THÁNG 04/2020

TÊN BẢN VẼ:

CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
BIỆT THỰ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
VÕ VĂN LỢI

KIỂM TRA:

TÊN BẢN VẼ:
CT ĐIỀU CHỈNH
CHI TIẾT TRỤ, GIẰNG TƯỜNG RÀO